

Usnesení a zápis z 36 zasedání Zastupitelstva obce MALHOSTOVICE ze dne 22.7.2025 konaného v zasedací místnosti Obecního úřadu MALHOSTOVICE. Začátek v 19.30 hod.,

Zastupitelstvo obce schvaluje:

ZO/č.1/36/2025 – schvaluje zapisovatelkou jednání paní Lucii HVÍŽDOVOU. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

ZO/č.2/36/2025 – schvaluje ověřovatele zápisu pana Ladislava MĚCHÁČKA a Ing. Miloše CÍKA. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

ZO/č.3/36/2025 – schvaluje předložený program jednání doplněn o smlouvu s DSO KTS Ekologie, smlouvu s TVM Stavby s.r.o. a vyřazení bodu 11, 18, 19, 20 pro nedoložení podkladů. Ing. GRÉZL žádá o vyřazení bodu 17 z důvodu nepředložení materiálu. Hlasování 7 pro, 0 proti a 3 se zdrželi

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele jednání
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení programu jednání
- 5) Kontrola úkolů z minulého zasedání ZO
- 6) Zápis z kontroly České školní inspekce v MŠ MALHOSTOVICE
- 7) Mateřská škola MALHOSTOVICE – školní rok 2025/2026 - informace
- 8) Cenová nabídka přehrazení vodního toku ŽALVÍŘ – MVN ŽALVÍŘ III
- 9) Dodatek č.2 smlouvy o dílo mezi obcí MALHOSTOVICE a TVM stavby, s.r.o.,
- 10) Cenová nabídka obytného kontejneru
- 11) Žádost o vyjádření ke stavbě – MDDr. Adam Pernica, p.č.99/4, 100/4, 100/5 a 100/6 a p.č.743, vše v k. ú. MALHOSTOVICE
- 12) Žádost o vyjádření ke stavbě – „Rekonstrukce RD č.p.201 v Malhostovicích“
- 13) Žádost o sponzorský dar – TJJ Lucky Drásov
- 14) Cenová nabídka - dvoukřídlá brána na požární nádrž
- 15) Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí a EG.D., a.s.,
- 16) Rozpočtové opatření č.06/2025
- 17) Schválení pracovně-právního vztahu/zaměstnanec obce
- 18) Vyhodnocení nabídek uchazečů o zakázku – „MK v Chaloupkách“ v k. ú. Nuzířov
- 19) Schválení zhotovitele zakázky - „MK v Chaloupkách“ v k. ú. Nuzířov
- 20) Schválení smlouvy o dílo mezi obcí a zhotovitelem zakázky – „MK v Chaloupkách“
- 21) Žádost MŠ MALHOSTOVICE,
– čerpání z investičního fondu školy
- 22) Různé – vizualizace úprav u místního hřbitova,
- 23) Diskuse
- 24) Návrh usnesení
- 25) Závěr

ZO/č.4/36/2025 – schvaluje cenovou nabídku ing. Petra PELIKÁNA, Ph.D., na realizaci projektové dokumentace přehrazení vodního toku ŽALVÍŘ III za nabídkovou cenu 289 190,- Kč včetně DPH. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.5/36/2025 – schvaluje dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy dvora objektu č.p. 45“ mezi obcí MALHOSTOVICE jako objednatelům zakázky a firmou TVM stavby s.r.o., jako zhotovitelem zakázky na částku 222 472, 34,- Kč bez DPH jako vícenáklady stavby. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.6/36/2025 – schvaluje cenovou nabídku od firmy STG Trade s.r.o., na dodávku obytného kontejneru se zádveřím ve výši 249 200,- Kč s DPH včetně dopravy. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.7/36/2025 – schvaluje žádost o dar a darovací smlouvu mezi obcí MALHOSTOVICE a TJJ Lucky Drásov, z.s., na částku 5 000,- Kč s DPH na podporu závodnice Anny KRISTÝNOVÉ – jezdecký sport. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.8/36/2025 – schvaluje nabídku firmy Zámečnictví DRLÍK na výměnu dvoukřídle brány a branky na požární nádrž MALHOSTOVICE na částku 64 645,- Kč včetně DPH. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.9/36/2025 – schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemena č.:NM-014330095867/001-YPM s názvem „Malhostovice, rozš.NNk, Odehnal, p.č.2155“ mezi obcí MALHOSTOVICE jako povinnou ze smlouvy a firmou EG.D, s.r.o., jako oprávněnou ze smlouvy. Jednorázová úhrada je ve výši 10 000,- bez DPH. Hlasování 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

ZO/č.10/36/2025 – schvaluje rozpočtové opatření č.6/2025 v předloženém znění. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.11/36/2025 – schvaluje vznik pracovně právního vztahu mezi obcí MALHOSTOVICE a zastupitelem panem Jaromírem KOZELKEM. Hlasování 7 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

ZO/č.12/36/2025 – schvaluje žádost MŠ MALHOSTOVICE o čerpání částky 139 000,- Kč z investičního fondu školy za účelem nákupu interaktivní sestavy „Pomocníček 65 Plus“. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.13/35/2025 – schvaluje dohodu o úhradě podílu na akci „Nákup nádob na tříděné odpady pro obce DSO KTS Ekologie“ mezi obcí MALHOSTOVICE a DSO KTS EKOLOGIE, s.r.o., ve výši podílu obce 146 154,36,- Kč. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.14/36/2025 – schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí MALHOSTOVICE a TVM stavby s.r.o. na akci „Oprava cyklostezky v Luzích“ za nabídkovou cenu 157 710,- Kč bez DPH. Hlasování 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

bere na vědomí:

- přítomnost 10 členů zastupitelstva obce a konstatuje usnášení schopnost schůze, viz. prezenční listina přítomných. 1 člen řádně omluven
- přítomnost 3 hostů jednání
- úkoly z minulého zasedání – úkoly splněny
- námitka pana GRÉZLA k usnesení z 35 zasedání zastupitelstva obce, usnesení není kompletní, příloha zadání změny ÚP č.5 není součástí zápisu, takže není jasné, co se schválilo, Ing. GRÉZL žádá doplnění zápisu, pan GRÉZL se dotazuje, proč mu nebylo odpovězeno na body 1 až 4 z námitek. Do diskuze vstupuje pan Ladislav MĚCHÁČEK a místostarosta pan Oldřich ŠAŠEK
- pan Jiří VYSKOČIL má také námitku vůči zápisu, kdo rozhodl o ukončení příjmu žádostí na změny ÚP č.5 a kde je napsáno jaký byl termín pro konec žádostí. Chybí mu odpověď na otázky z minulého zasedání zastupitelstva obce. Dále žádal o doplnění chybného bodu jednání. K bodu č.17 programu jednání namítá, že neměl materiály zaslané předem
- starosta obce odůvodnil vyřazení bodů 18, 19 a 20 z programu jednání. Hodnocení nabídek uchazečů bylo z důvodu dotazů uchazečů o zakázku - posunutí termínu podání nabídek
- do diskuze k předloženým materiálům vstupuje pan Pavel KUBIZNÁK a pan Luděk ODEHNAL, pan GRÉZL diskutuje nad předloženým materiálem
- starosta informoval přítomné zastupitele o výměně vchodových dveří do sálu obecního domu č.p. 45
- zápis z kontroly ČŠI v MŠ MALHOSTOVICE a informaci ke školnímu roku 2025/2026 – komentář podal starosta obce






- k cenové nabídce MVN (malá vodní nádrž) ŽALVÍŘ III připomíná ing.Miloš CÍK, že nabídka neobsahuje položkový rozpočet, který bude požadován. Ing. Grézl se dotazuje na položky, které jsou vypsány, že je nabídka neobsahuje, zda se to budou realizovat, nebo je není potřeba zapracovávat. Odpověděl starosta obce.
- komentář starosty obce k dodatku č.1 smlouvy o dílo mezi obcí a TVM Stavby, s.r.o.
- dotaz pana Ing. Petra ODEHNALA, zda firma dodávající obytnou buňku zná lokalitu na Zlobici a je schopna dopravit kontejner na místo bez problémů. Odpověděl starosta. Další dotaz pana Ladislava MĚCHÁČKA na betonový základ a na demolici stávající chaty – odpověděl starosta obce. Stav základové desky bude znám po demolici. Vizuelně základová deska nevykazuje poškození.
- dotaz ing.Petra ODEHNALA na vizuální podobu brány u požární nádrže a zda stávající sloupky jsou v pořádku
- komentář k žádosti projektanta – Rekonstrukce RD č.p.201. Bylo požádáno o doplnění o vyjádření vlastníků sousedních nemovitostí
- starosta obce požádal přítomné o opětovné projednání smlouvy o zřízení VB č.: NM-014330095867/001-YPM s názvem „Malhostovice, rozš.NNk, Odehnal, p.č.2155“. Ze smlouvy o smlouvě budoucí vyplývá také jednorázová úhrada za vložení VB do KN
- komentář ke vzniku pracovněprávního vztahu podal starosta obce, námitka pana Ing. GRÉZLA, že nebyly doloženy podklady
- zastupitelům předložena vizualizace úprav prostoru před místním hřbitovem a v Nuzířově v části obce u transformátoru
- starosta obce informoval o jednání na SÚS JMK ve věci zvýšení bezpečnosti na silnici 2/379 v Nuzířově – v případě deště asfalt klouže. Správce komunikace provede do konce r.2025 v místě klesání bezpečnostní opatření.

ukládá:

- starostovi obce upřesnit nabídku projektanta ing.Petra PELIKÁNA. Termín nebyl stanoven

Schůze skončila v 20.40 hod.,

V Malhostovicích dne 22.7.2025

 Petr GRÜN WALD starosta obce		 Oldřich ŠAŠEK místostarosta obce
 Ladislav MĚCHÁČEK ověřovatel		 Ing. Miloš CÍK ověřovatel

zveřejněno dne 8.2025

sňato dne 8.2025