

**Usnesení a zápis z 32. zasedání Zastupitelstva obce MALHOSTOVICE ze dne 8.4.2025, konaného v zasedací místnosti Obecního úřadu MALHOSTOVICE. Začátek v 19.30 hod.**

---

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

**ZO/č.1/32/2025 – schvaluje** zapisovatelku jednání Bc.Lucii HVÍŽDOVOU. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.2/32/2025 – schvaluje** ověřovatele zápisu pana Jiřího VYSKOČILA a ing.Petra ODEHNALA. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.3/32/2022 – schvaluje** předložený program jednání starostou obce s vyřazením bodu č.11. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele jednání
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení programu jednání
- 5) Kontrola úkolů z minulého zasedání ZO
- 6) Žádost o neinvestiční příspěvek na r.2025 - ČOV DRÁSOV – MALHOSTOVICE
- 7) Cenová nabídka výměny vstupních dveří do sálu obecního domu č.p.45
- 8) Stanovení poplatku za pronájem nebytových prostor obecního domu
- 9) Provozní řád objektu obecního domu č.p.45
- 10) Návrh kupní smlouvy
- 11) Cenová nabídka změny územního plánu obce – bod vyřazen
- 12) Vyhodnocení nabídek uchazečů o zakázku - „Revitalizace Šekramského potoka“
- 13) Schválení zhotovitele zakázky „Revitalizace Šekramského potoka“
- 14) Schválení smlouvy o dílo na zakázku „Revitalizace Šekramského potoka“
- 15) Rozpočtové opatření č.3/2025
- 16) Strategický rozvojový plán obce MALHOSTOVICE-NUZÍŘOV
- 17) Různé – žádost spol. EG.D., umístění kioskového transformátoru na pozemku obce
- 18) Diskuse
- 19) Návrh usnesení
- 20) Závěr

**ZO/č.4/32/2025 – schvaluje** žádost ČOV DRÁSOV - MALHOSTOVICE o převod neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce MALHOSTOVICE ve výši 1000000,- Kč. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.5/32/2025 – schvaluje** pronajímání nebytových prostor obecního domu č.p. 45 pro soukromé akce za poplatek ve výši 3 000,- Kč/den. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel.

**ZO/č.6/32/2025 – schvaluje** „Provozní řád obecního domu č.p. 45“. Pověřeným zastupitelem bude pan Oldřich ŠAŠEK – místostarosta obce. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.7/32/2025 – schvaluje** kupní smlouvu mezi Annou PROCHÁZKOVOU jako prodávající stranou smlouvy a obcí MALHOSTOVICE jako kupující stranou smlouvy na odkup části pozemku p.č.598 v k.ú.MALHOSTOVICE o výměře 670 m<sup>2</sup>. Cena dohodnuta na 1 200,- Kč/m<sup>2</sup>, celkem 804.000,- Kč. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.8/32/2025 – schvaluje** na základě výsledku výběrového řízení s názvem „Revitalizace drobných vodních prvků na Šekramském potoce“ jako dodavatele/zhotovitele zakázky společnost AQUEKO, spol. s r.o., se sídlem Lavičky 122, PSČ 594 01 Velké Meziříčí, IČO: 45476691 za nabídkovou cenu 987.589,23 bez DPH, 207.393,74,- Kč výše DPH a 1.194.982,97,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.9/32/2025 – schvaluje** zařazení realizace II. Etapy – T01, T02, T03, T04 do projektu „Revitalizace drobných vodních prvků na Šekramském potoce“. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.10/32/2025 – schvaluje** smlouvu o dílo na zakázku „Revitalizace drobných vodních prvků na Šekramském potoce“ mezi obcí MALHOSTOVICE jako objednatelem a firmou AQUEKO spol. s r.o., jako zhotovitelem za nabídkovou cenu 1 194 982,97,- Kč včetně DPH. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.11/32/2025 – schvaluje** rozpočtové opatření č.3/2025 v předloženém znění. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

**ZO/č.12/32/2025 – schvaluje** aktualizaci „Strategického rozvojového plánu obce MALHOSTOVICE – NUŽÍŘOV pro období let 2024 – 2031“. Hlasování 10 pro, 0 proti a 0 se zdržel

#### **Bere na vědomí:**

- přítomnost 10 členů zastupitelstva obce a konstatuje usnášení schopnost, viz. prezenční listina přítomných. 1 zastupitel řádně omluven
- přítomnost 3 hostů jednání, viz. prezenční listina přítomných
- kontrola úkolů z minulého zasedání – úkoly byly splněny
- starosta obce zdůvodnil vyřazení bodu č.11 z programu jednání
- dotaz Ing. ODEHNALA, zda je předmětem cenové nabídky na dveře opravdu křídlo o šířce 75 cm? To je dost úzké a stálo by za zvážení, zda nerozvrhnout dveře tak, aby vznikl širší průchod. Úkol starosta
- diskuse nad předloženým návrhem kupní smlouvy, nad navrženou cenou i nad nutností rozšíření hřbitova. Pozemek se kupuje za účelem budoucího rozšíření místního hřbitova. K návrhu byl přiložen i dopis prodávající
- zprávu o posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o zakázku - „Revitalizace drobných vodních prvků na Šekramském potoce“ – osloveno 5 uchazečů, podány a hodnoceny 4 nabídky
- zastupitel pan Ladislav MĚCHÁČEK upozorňuje na nafocení aktuální situace cesty okolo Šekramského potoka, aby při realizaci zakázky nebyl poškozen majetek obce, případně bylo vše dáno do původního stavu
- starosta obce krátce komentoval průběh výběrového řízení na zakázku „Revitalizace drobných vodních prvků na Šekramském potoce“
- zastupitel pan Grézl žádá o doplnění Strategického rozvojového dokumentu v sekci hrozby o možnou výstavbu dálnice a o úpravu v tabulce SVOT, kde je chybně uvedeno, že máme spádovou školu. Bude doplněno
- starosta okomentoval jednání se společností EG.D., ve věci umístění kioskového transformátoru v lokalitě bývalého areálu JZD
- dotaz Ing. Petra ODEHNALA, zda kulturní komise už řešila hody a zdali je možné řešit je spolu se spolkem „Malhostovská chasa“ + jeden plakát na celé hody? Odpověděl starosta obce - chasa si o peněžní příspěvek na hody požádá zastupitelstvo jako roky předešlé, dále dohodnuto, že pokud plakát bude včas předložen a odsouhlasen obcí, není problém, aby byl jeden společný
- dotaz Ing. Petra ODEHNALA, zda je možné dohodnout navazující pracovní setkání s TJ Sokol Malhostovice – odpověděl starosta obce - jednání bude nejdříve po Velikonocích
- dotaz pana Jiřího VYSKOČILA kam se posunulo jednání s firmou ohledně stavby vysílače, který posílí signál v Nužířově. Odpověděl starosta obce. Vytipována nová lokalita umístění vysílače „Ve VRŠÍCH“, provedeno nové měření a bude zpracováno vedení napájecího kabelu k vysílači
- dotaz pana Jiřího VYSKOČILA k vedení optického kabelu „V Chaloupkách“. Se společností CETIN jednal starosta obce a zastupitel ing.Miloš CÍK. Zatím dohodnuto umístění 3 chráničků do podloží stavby, které budou následně využity na přeložení metalického kabelu. Starosta dále upozornil, že původní navržená cena na přeložení

kabelu byla naprosto neadekvátní a obcí neakceptovatelná! Doplněno o informaci, že pro místní část NUZÍŘOV se chystá projekt optického kabelu a jeho rozvod po obci

- dotaz zastupitele pana Grézla na cenovou nabídku na zpracování a na metodickou část změny č.3 územního plánu – 9.4 jedou zástupci obce na jednání s firmou Dennes a s advokátem JUDr. Janem Brožem, starosta si poznamenal konkrétní dotazy, na které bude následně odpovězeno

**ukládá:**

- starostovi obce dodat opravenou cenovou nabídku na vstupní dveře do sálu obecního domu. Termín do příštího zasedání zastupitelstva obce
- starostovi obce zajistit přílohu/hy ke kupní smlouvě. Termín nebyl stanoven
- starostovi obce doplnit provozní řád obecního domu č.p. 45 o požární směrnici. Termín nebyl stanoven.

Schůze skončila ve 20.20 hod.,

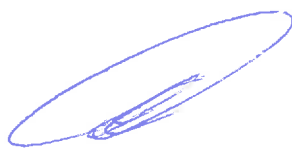
V Malhostovicích dne 9.4.2025




Petr GRÜN WALD  
starosta obce



Oldřich Š A Š EK  
místostarosta obce



Ing. Petr ODEHNAL  
ověřovatel



Jiří VYSKOČIL  
ověřovatel

zveřejněno dne 9.4.2025

sňato dne 9.4.2025