

Usnesení a zápis z 26 zasedání Zastupitelstva obce MALHOSTOVICE ze dne 24.9.2024 konaného v zasedací místnosti Obecního úřadu MALHOSTOVICE. Začátek v 19.30 hod.,

Zastupitelstvo obce schvaluje:

ZO/č.1/26/2024 – schvaluje zapisovatelkou jednání paní Lucii HVÍŽDOVOU. Hlasování 9 pro, 0 proti a 0 se zdržel

ZO/č.2/26/2024 – schvaluje ověřovatele zápisu pana Pavla KUBIZŇÁKA a ing. Miloše CÍKA. Hlasování 9 pro, 0 proti a 0 se zdržel

ZO/č.3/26/2024 – schvaluje předložený program jednání. Bod programu jednání č. 9 z důvodu nedoložení materiálu nahrazen cenovou nabídkou na podřezání zdiva od f.EKOSAIN, s.r.o., V bodě Různém doplněn program o zastavovací studii Z23 a vyjádření ke stavbě RD. Hlasování pro 9, 0 proti a 0 se zdržel

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele jednání
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Schválení programu jednání
- 5) Kontrola úkolů z minulého zasedání ZO
- 6) Výpověď pojistné smlouvy se společností UNIQA pojišťovna
- 7) Smlouva o propagaci mezi obcí MALHOSTOVICE a KOMETA Group
- 8) Změna platebních podmínek – DIMATEX
- 9) Cenová nabídka firmy EKOSAIN na sanaci zdiva budovy OÚ a skladu
- 10) Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí a EG.D. a.s.,
- 11) Vyřazení věcí z majetku obce dle soupisu
- 12) Cenová nabídka realizace PD – areál Zlobice
- 13) Návrh pachtovní smlouvy na pozemek p.č.678 v k.ú.NUZÍŘOV
- 14) Žádost o stanovisko k PD - 1280/23 FTTH Waldreiterův kopec
- 15) Cenová nabídka nákupu vlečky za malotraktor
- 16) Smlouva mezi obcí a Jihomoravským krajem
- 17) Rozpočtové opatření obce č.9/2024
- 18) Různé – kupní smlouva mezi obcí a Státním pozemkovým úřadem ČR, zastavovací studie Z23, vyjádření ke stavbě RD.
- 19) Diskuse
- 20) Návrh usnesení
- 21) Závěr

ZO/č.4/26/2024 – schvaluje výpověď pojistných smluv s pojišťovnou UNIQA. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.5/26/2024 – schvaluje smlouvu o propagaci mezi obcí MALHOSTOVICE a KOMETA GROUP marketing, s.r.o. na částku 5 600,- Kč bez DPH. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.6/26/2024 – schvaluje změnu platebních podmínek firmy DIMATEX od 1.1.2025 se navyšuje cena svozu kontejneru na textil na částku 3000,- Kč. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.7/26/2024 – schvaluje cenovou nabídku na sanaci vlhkého zdiva v kanceláři obecního úřadu a zázemí skladu od firmy EKOSAIN s.r.o. na částku 95 264,- 84 Kč bez DPH a smlouvu o dílo. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.8/26/2024 – schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: NM-014330077782/001-YPM mezi obcí MALHOSTOVICE jako povinnou z věcného břemene a EG.D, a.s. jako oprávněnou z věcného břemene za jednorázovou úplatu 12 000,- Kč bez DPH. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.9/26/2024 – schvaluje vyřazení věcí z majetku obce dle soupisu. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.10/26/2024 – schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pozemek p.č.678 v k.ú. Nuzířov mezi obcí MALHOSTOVICE a panem Dušanem FILLOU, byt. (osobní údaj) s účinností od 1.10.2024. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.11/26/2024 – schvaluje cenovou nabídku a nákup trojstranné sklápěcí vlečky za malotraktor John Deere od firmy STROM PRAHA a.s. za cenu 169 000,- Kč bez DPH. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.12/26/2024 – schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu: PODPORA ADAPTAČNÍCH OPATŘENÍ NA ZMĚNU KLIMATU V ROCE 2024 na částku 700 000,- Kč. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.13/26/2024 – schvaluje rozpočtové opatření č.9/2024 v předloženém znění. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

ZO/č.14/26/2024 – schvaluje kupní smlouvu mezi obcí MALHOSTOVICE a STÁTNÍM POZEMKOVÝM ÚŘADEM na odkup ideální ¼ pozemku p.č.4651 v k.ú. MALHOSTOVICE. Hlasování 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

bere na vědomí:

- přítomnost 9 členů zastupitelstva obce a konstatuje usnášení schopnost schůze, viz. prezenční listina přítomných. 2 členové řádně omluveni
- přítomnost 4 hostů jednání
- úkoly z minulého zasedání byly splněny
- starosta obce informoval o postupu na pojištění majetku. Bude probíhat nový výběr pojistitele, bude osloveno více pojišťoven, z kterých se vybere nejlepší varianta pojištění
- firma Dimatex – sběr textilu navyšuje cenu za vyvážení kontejneru na textil na r.2025
- předložena smlouva o zřízení věcného břemene s názvem „Malhostovice, rozš. NNK, Zezulová, pč.607/1“
- soupis vyřazených věcí přečetl starosta obce s komentářem
- cenovou nabídku realizace projektové dokumentace chat na Zlobici – 5 chat ve vlastnictví obce, které se z důvodu špatného stavebně technického stavu nedají užívat. Společnost OVEKO je využívá k ubytování. Diskuse zastupitelů nad četností využití, cenou stavby a její návratností. V projektové dokumentaci navržena demolice. Dotaz, zda by nešlo vyřešit rekonstrukcí objektů
- záměr na pronájem/pacht pozemku řádně vyvěšen, pan Dušan FILLA se vyjádřil na pokračování pachtu za cenu 10 000,- Kč/rok. V průběhu vyhlášení záměru byl podán proti návrh - paní Jiřina VYSKOČILOVÁ za nabídkovou cenu 4 000,- Kč/rok + daň z nemovitosti. Bylo přistoupeno k hlasování
- žádost o stanovisko k projektové dokumentaci 120/23 FTTH Waldreiterův kopec a rozsah prací, nad situací i rozsahem diskutovali přítomní zastupitelé, ve věci bude probíhat další jednání
- komentář a vysvětlení k poskytnuté dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje podal starosta obce, celková cena díla bude známa po výběrovém řízení
- obci byla předložena žádost o vyjádření ke stavebním úpravám a přístavbě RD č.p.25 Malhostovice – část domu by se ubourala, aby vznikl prostor pro parkování, stavba by se

rozšířila do sousední zahrady. Vzniknou dvě bytové jednotky o velikosti 5+kk. Stávající RD je napojen na všechny sítě, nebude se budovat žádná nová

- předloženou zastavovací studii lokality Z23, komentář starosty obce, diskuse zastupitelů. Studie bude předána stavebníkovi k dalšímu řízení
- zastupitelé obce se dotazovali, zda je obci známo nějaké stanovisko stavebního úřadu ke stavbě rodinného domu v Nuzířově – odpověděl starosta obce – stavební úřad Tišnov nekomunikuje a odpovězeno obci nebylo

ukládá:

- starostovi jednat se společností CETIN ve věci FTTH Waldreiterův kopec. Termín do dalšího zasedání zastupitelstva obce
- starostovi obce požádat stavební úřad v Tišnově o svolání místního šetření ve věci projektu „Stavebních úprav a přístavby rodinného domu, Malhostovice č.p.25“. Termín ihned
- starostovi obce připravit podklady pro výběr pojišťovny nové pojistné smlouvy majetku obce. Termín nebyl stanoven

Schůze skončila v 20.25 hod.,

V Malhostovicích dne 25.9.2024

Petr GRŮNWALD
starosta obce

Oldřich ŠAŠEK
místostarosta obce

Pavel KUBIZŇÁK
ověřovatel

Ing. Miloš CÍK
ověřovatel



zveřejněno dne 30.9.2024

sňato dne 10.10.2024

