

Toto usnesení ze zasedání zastupitelstva bylo upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).

**Výpis Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva obce Libeř č. 5-2024,
konaného dne 11.12.2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Libeř**

Zastupitelstvo obce Libeř:

schvaluje následující program jednání zastupitelstva:

1. Prodej části pozemku parc.č. 269/1, části pozemku parc.č. 474/4 a části pozemku parc.č. 142/18 v k.ú. Libeř
2. Pronájem pozemků podle společného záměru ze dne 21.11.2024
3. Smlouva o dílo na zpracování změny č. 2 Územního plánu Libeř
4. Dodatek č. 9 ke smlouvě o odpadech se společností AVE Pražské komunální služby a.s. – navýšení ceny svozu
5. Obecně závazná vyhláška obce Libeř o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – aktualizace
6. Schválení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů - DSO Posázavský vodovod
7. Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury obce Libeř
8. Cena vodného a stočného pro rok 2025
9. Návrh rozpočtu obce Libeř na rok 2025
10. Návrh rozpočtu Mateřské školy Libeň na rok 2025
11. Pověření starosty obce k provedení možného rozpočtového opatření
12. Změna výše odměn neuvolněných zastupitelů od 1.1.2025
13. Rozpočtový výhled obce Libeř na období 2026 – 2029
14. Informace o činnosti zastupitelstva
15. Diskuse
16. Závěr

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Program jednání zastupitelstva byl schválen.

1. Prodej části pozemku parc.č. 269/1, části pozemku parc.č. 474/4 a části pozemku parc.č. 142/18 v k.ú. Libeř

Usnesení č. 5/1-1-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** prodej pozemku parc.č. st. 739 o celkové výměře 23 m² v katastrálním území Libeř, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 269/1 a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, do vlastnictví pana RM, za cenu 3.825,- Kč/m². Podmínkou je úhrada nákladů s prodejem spojených (např. vyhotovení geometrického plánu, zpracování kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, atd.). Vše podle geometrického plánu č. 1115-26/2020 vyhotovený Ing. Petrou Kalátovou. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu a místostarostu obce Libeř kupní smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/1-1-2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/1-2-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** prodej části pozemku parc.č. 474/4 podle situačního výkresu, v katastrálním území Libeř, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, do vlastnictví VS a PS, za cenu 1.475,- Kč/m². Podmínkou je úhrada nákladů s prodejem spojených (např. vyhotovení geometrického plánu, zpracování kupní smlouvy, poplatků za návrh na vklad, atd.). Zastupitelstvo **pověřuje** starostu a místostarostu obce Libeř kupní smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/1-2-2024 bylo schváleno.

2. Pronájem pozemků podle společného záměru ze dne 21.11.2024

Usnesení č. 5/2-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** pronájem a **souhlasí** se zněním a s uzavřením Nájemních smluv na následující pozemky:

- 1) Pozemek parcelní číslo 50/7 v katastrálním území Libeň o výměře 186 m² (pronájem stávajícímu nájemci) pro KR a JR.
- 2) Pozemek parcelní číslo st. 179, o výměře 33 m² a část parc.č. 66/1 v katastrálním území Libeň u Libeře o výměře 186 m² (pronájem stávajícímu nájemci) pro DR.
- 3) Část pozemku parcelní číslo 680/1, o výměře 295 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro PŠ.
- 4) Část pozemku parcelní číslo 424/7, o výměře 372 m² v katastrálním území Libeň u Libeře (pronájem stávajícímu nájemci) pro MM a MM.
- 5) Pozemek parcelní číslo 66/34, o výměře 563 m² v katastrálním území Libeň u Libeře (pozemek okolo chaty) pro KA.
- 6) Část pozemku parcelní číslo 89/3, o výměře 308 m² a parc.č. st. 181 o výměře 52 m² v katastrálním území Libeň u Libeře (pronájem stávajícímu nájemci) pro VČ.
- 7) Část pozemku parcelní číslo 264/1, o výměře 18 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro MP.
- 8) Část pozemku parcelní číslo 269/4, o výměře 495 m² a parc.č. st. 481 o výměře 48 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro JZ.
- 9) Část pozemku parcelní číslo 657/2, o výměře 24 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro HB.
- 10) Část pozemku parcelní číslo 277/22, o výměře 88 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro VF.
- 11) Část pozemku parcelní číslo 280/1, o výměře 760 m², část parcelní číslo 657/2 o výměře 37 m² a parcelní číslo st. 350 o výměře 37 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro ID.
- 12) Část pozemku parcelní číslo 690/1, o výměře 107 m² v katastrálním území Libeř (pozemek u zahrady chaty) pro RP.
- 13) Část pozemku parcelní číslo 287/7, o výměře 147 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro PV.
- 14) Část pozemku parcelní číslo 287/7, o výměře 222 m², parcelní číslo 280/31 o výměře 426 m² a parcelní číslo st. 558 o výměře 69 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro ZB.

- 15) Část pozemku parcelní číslo 287/7, o výměře 81 m², část parcelní číslo 286/4 o výměře 42 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro JL.
- 16) Část pozemku parcelní číslo 389/10, o výměře 45 m², část parcelní číslo 390/4 o výměře 352 m², část parcelní číslo 668/21 o výměře 85 m² a parcelní číslo st. 431 o výměře 54 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro JP.
- 17) Část pozemku parcelní číslo 474/4 o výměře 630 m² a parcelní číslo st. 654 o výměře 53 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro ECh.
- 18) Část pozemku parcelní číslo 475/6 o výměře 621 m² a parcelní číslo st. 451 o výměře 39 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro MS.
- 19) Pozemek parcelní číslo 605/6 o výměře 611 m² a parcelní číslo st. 339 o výměře 41 m² v katastrálním území Libeř (na pozemku je stavba chaty a její okolí; pronájem částečně stávajícímu nájemci) pro KP a pro LB.
- 20) Pozemek parcelní číslo 605/30 o výměře 377 m² a parcelní číslo st. 665 o výměře 52 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro HH a MH.
- 21) Části pozemků parcelní číslo 607/1 a 683 v katastrálním území Libeř, části pozemků parc.č. 479 a 424/3 v katastrálním území Libeř u Libeře o celkové výměře 359 m² a parcelní číslo 424/9 o výměře 10 m² a st. 193 o výměře 10 m² v katastrálním území Libeř u Libeře (pronájem stávajícímu nájemci) pro MM.
- 22) Pozemek parcelní číslo 278/4 o výměře 645 m² a parcelní číslo st. 132 o výměře 48 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro AM a PM.
- 23) Část pozemku parcelní číslo 269/1 o výměře 332 m² a parcelní číslo st. 261 o výměře 38 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro JV.
- 24) Pozemek parcelní číslo 737 o výměře 243 m², parcelní číslo 735 o výměře 258 m², parcelní číslo 531/4 o výměře 161 m², parcelní číslo st. 683/1 o výměře 12 m² a parcelní číslo st. 683/2 o výměře 18 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro MV a ZV.
- 25) Část pozemku parcelní číslo 276/10 o výměře 40 m² a část pozemku parcelní číslo 277/17 o výměře 10 m² v katastrálním území Libeř (pronájem stávajícímu nájemci) pro ES.
- 26) Část pozemku parcelní číslo 657/2, o výměře 19 m² v katastrálním území Libeř (pozemek u chaty) pro JO a SR.
- 27) Část pozemku parcelní číslo 657/2, o výměře 37 m² v katastrálním území Libeř (pozemek u chaty) pro JB.
- 28) Část pozemku parcelní číslo 657/2, o výměře 43 m² v katastrálním území Libeř (pozemek u chaty) pro AK, MM a LM.
- 29) Část pozemku parcelní číslo 657/2, o výměře 28 m² v katastrálním území Libeř (pozemek u chaty) pro MD.

Nájemné bude činit 20,- Kč/m² rok. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce Libeř nájemní smlouvy jménem obce uzavřít.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/2-2024 bylo schváleno.

3. Smlouva o dílo na zpracování změny č. 2 Územního plánu Libeř

Usnesení č. 5/3-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 44015** podle § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na **pořízení a zhotovení změny č. 2** územního plánu Libeř mezi objednatelem, obcí Libeř,

IČO 00241415, a zhotovitelem, společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti osobami podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona jako zástupci pořizovatele změny č. 2 ÚP Libeř a **pověřuje Jaroslava Hrubého**, starostu obce Libeř, k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem **změny č. 2 ÚP Libeř** jako „**určený zástupitel**“ podle § 49 stavebního zákona.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/3-2024 bylo schváleno.

4. Dodatek č. 9 ke smlouvě o odpadech se společností AVE Pražské komunální služby a.s. – navýšení ceny svozu

Usnesení č. 5/4-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **souhlasí** se zněním a s uzavřením Dodatku č. 9 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadu č. 2200115 se společností AVE Pražské komunální služby a.s. IČ: 07725680, se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Hostivař, zastoupenou Ing. Martinem Myslivečkem, členem představenstva a Dagmar Bočkovou, na základě plné moci. Zastupitelstvo obce **ukládá** starostovi obce Libeř tento dodatek jménem obce uzavřít.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/4-2024 bylo schváleno.

5. Obecně závazná vyhláška obce Libeř o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – aktualizace

Usnesení č. 5/5-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Libeř, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**, kterou se ruší obecně závazná vyhláška obce Libeř č. 3/2021 o stanovení systému odpadového hospodářství. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 1. 1. 2025. Vyhláška je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/5-2024 bylo schváleno.

6. Schválení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů - DSO Posázavský vodovod

Usnesení č. 5/6-1-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů s obcí Zvole, IČO: 00241890 a Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 14117223 a **pověřuje** starostu obce k podpisu dohody.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/6-1-2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/6-2-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů s obcí Psáry, IČO: 00241580 a Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 14117223 a **pověřuje** starostu obce k podpisu dohody.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/6-2-2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/6-3-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů s Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 14117223, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, městysem Davle, IČO: 00241156, Na náměstí 63, 252 06 Davle, městem Jílové u Prahy, IČO: 00241326, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, obcí

Kamenný Přívoz, IČO: 00241351, Kamenný Přívoz 285, Kamenný Přívoz 25282, obcí Krhanice, IČO: 00232025, Krhanice 46, Krhanice 25742, a obcí Petrov, IČO: 00241539, Hlavní 30, Petrov 25281 a **pověřuje** starostu obce k podpisu dohody.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/6-3-2024 bylo schváleno.

7. Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury obce Libeř

Usnesení č. 5/7-2024:

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury obce Libeř, zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění, který je vypracován ke dni 1.10.2024 a je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/7-2024 bylo schváleno.

8. Cena vodného a stočného pro rok 2025

Usnesení č. 5/8-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **se seznámilo** s přehledem nákladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné - Libeř-Libeň pro rok 2025, předložený provozovatelem VHS Benešov, s.r.o., IČ 47535865 a **bere na vědomí** cenu pro rok 2025, která pro vodné činí 77,87 Kč/m³ bez DPH, tj 87,21 Kč/m³ včetně DPH. Cena pro stočné činí 53,70 Kč bez DPH, tj 60,15 Kč včetně DPH. Celková cena pro rok 2025 za vodné a stočné se navyšuje o 7,5 % bez DPH a činí 147,36 Kč včetně DPH.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/8-2024 bylo schváleno.

9. Návrh rozpočtu obce Libeř na rok 2025

Usnesení č. 5/9-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** Rozpočet obce Libeř pro rok 2025 na úrovni závazných ukazatelů ve znění návrhu, který je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Roessler)

Usnesení č. 5/9-2024 bylo schváleno.

10. Návrh rozpočtu Mateřské školy Libeň na rok 2025

Usnesení č. 5/10-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** Rozpočet Mateřské školy Libeň na rok 2025 ve znění návrhu, který je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/10-2024 bylo schváleno.

11. Pověření starosty obce k provedení možného rozpočtového opatření

Usnesení č. 5/11-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **pověřuje** na svém zasedání dne 11.12.2024 starostu obce pana Jaroslava Hrubého k provedení možného rozpočtového opatření nutného k financování obce.

Toto pověření se týká:

- a) zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, příp. od jiných subjektů (může navýšit celkový objem příjmů i výdajů o stejnou výši - tzn. o výši přijaté dotace, příspěvku, daru či jiného příjmu)
- b) převod finančních prostředků z důvodu objektivně působících skutečností, které ovlivňují plnění rozpočtu, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce (tzn. nezvyšuje se celkový objem výdajů obce).

Toto pověření je platné od 01.01.2025 do 31.12.2025.

O provedených rozpočtových opatřeních bude starosta informovat zastupitelstvo obce na nejbližším zasedání.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/11-2024 bylo schváleno.

12. Změna výše odměn neuvolněných zastupitelů od 1.1.2025

Usnesení č. 5/12-2024:

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje**, s účinností od 1.1.2025, výši odměn neuvolněných zastupitelů v souladu se Sdělením Ministerstva vnitra č. 295/2024 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Měsíční maximální výše odměny pro místostarostu je ve výši 42 472,- Kč, pro předsedu výboru nebo komise je ve výši 4 720,- Kč a pro člena OZ bez funkce je ve výši 2 382,- Kč.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/12-2024 bylo schváleno.

13. Rozpočtový výhled obce Libeř na období 2026 – 2029

Usnesení č. 5/13-2024

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu obce Libeř na roky 2026 – 2029, který je přílohou zápisu.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/13-2024 bylo schváleno.

Jaroslav Hrubý
starosta

Ověřovatelé: Bc. Lenka Klečková
Jiří Čejka