

Toto usnesení ze zasedání zastupitelstva bylo upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).

**Výpis Usnesení**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Libeř č. 3-2024,**  
**konaného dne 14.8.2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Libeř**

---

**Zastupitelstvo obce Libeř:**

schvaluje následující program jednání zastupitelstva:

1. Prodej části pozemku parc.č. 257/1 v k.ú. Libeř
2. Smlouva s Městem Jílové o využívání služeb sběrného dvora
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce č. IV-12-6035739/4  
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce č. IV-12-6036600
4. Výběrové řízení na rekonstrukci přečerpávací stanice v Libři
5. Výběrového řízení na Zhotovení základů pod zázemí obce Libeř
6. Navýšení ceny nájmu obecních pozemků
7. Smlouva o bezúplatném převodu podílu 31/60 pozemku parc.č. 328/103 v k.ú. Libeř do vlastnictví obce Libeř (UZSVM)
8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního řadu na pozemku parc.č. 90/106 v k.ú. Libeř u Libeře s Arcibiskupstvím pražským
9. Informace o činnosti zastupitelstva
10. Diskuse
11. Závěr

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Program jednání zastupitelstva byl schválen.**

**1. Prodej části pozemku parc.č. 257/1 v k.ú. Libeř**

**Usnesení č. 3/1-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** prodej pozemku parc.č. st. 814 o celkové výměře 4 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libeř, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 257/1 a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, do vlastnictví pana ME, za cenu 3.825,- Kč/m<sup>2</sup>. Podmínkou je úhrada nákladů s prodejem spojených (např. vyhotovení geometrického plánu, zpracování kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, atd.). Vše podle geometrického plánu č. 1298-157/2024 vyhotovený Ing. Hejdou. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu a místostarostu obce Libeř kupní smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/1-2024 bylo schváleno.**

**2. Smlouva s Městem Jílové o využívání služeb sběrného dvora**

**Usnesení č. 3/2-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **souhlasí** se zněním a s uzavřením Smlouvy o využívání služeb sběrného dvora s Městem Jílové u Prahy, IČ 00241326, Masarykovo náměstí 194, Jílové u Prahy. Předmětem této smlouvy je závazek města Jílové umožnit občanům obce Libeř

a majitelům rekreačních objektů ve správním obvodu obce Libeř možnost využívání služeb Sběrného dvora města Jílové u Prahy. Obec Libeř se zavazuje hradit provozní náklady sběrného dvora paušálem ve výši 81.600,- Kč za rok a dále i náklady na odvoz a likvidaci odpadu uživatelů ze sběrného dvora na překladiště odpadu. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu a místostarostu obce Libeř tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/2-2024 bylo schváleno.**

### **3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce č. IV-12-6035739/4 a IV-12-6036600**

#### **Usnesení č. 3/3-1-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **souhlasí** se zněním a s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035739/4, 2 ks přípojkové skříně, 1 ks rozpojovací skříně a nové kabelového vedení NN na pozemcích parc.č. 114/1, 114/4, 114/5, 114/3, 114/6, st. 713, 644/13 a 114/2 v k.ú. Libeř s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, zastoupená společností Meritum Kladno – Projekce, s.r.o., IČ 28544391, se sídlem Pchery 4. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 5.724,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/3-1-2024 bylo schváleno.**

#### **Usnesení č. 3/3-2-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **souhlasí** se zněním a s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036600, nové kabelové vedení NN ze stávající trafostanice, v trase stávajícího vedení, nové uzemnění, na pozemcích parc.č. 471/8 (zde bude proveden protlak), 90/90, 90/52 a 90/4 v k.ú. Libeň u Libeře s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, zastoupená společností AZ Elektrostav, a.s., IČ 45149909, se sídlem Bobnická 2020, Nymburk. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 12.500,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/3-2-2024 bylo schváleno.**

### **4. Výběrové řízení na rekonstrukci přečerpávací stanice v Libři**

#### **Usnesení č. 3/4-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na akci „Libeř – rekonstrukce čerpací stanice odpadních vod 3. výzva“, na základě předloženého oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, na jejímž základě byla **uzavřena smlouva o dílo** s vítězným uchazečem společností PROMONT Uherské Hradiště s.r.o., se sídlem Kněžpole 218, Kněžpole, IČ: 27677443 za cenu 2 798 506,60 Kč včetně DPH.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/4-2024 bylo schváleno.**

### **5. Výběrového řízení na Zhotovení základů pod zázemí obce Libeř**

#### **Usnesení č. 3/5-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **bere na vědomí** zprávu o hodnocení nabídek z výběrového řízení na akci „Zhotovení základů pod zázemí obce Libeř“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem společností STATUS stavební a.s., se sídlem Nádražní 998, Humpolec, IČ: 46679120, za cenu 2 769 137,15 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/5-2024 bylo schváleno.**

## **6. Navýšení ceny nájmu obecních pozemků**

### **Usnesení č. 3/6-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **souhlasí** s navýšením a sjednocením roční výše nájmu za pronájem pozemků ve vlastnictví obce Libeř a **stanoví** jednotnou výši 20,- Kč/m<sup>2</sup> pro všechny druhy pozemků s platností od 1.1.2025. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu podpisem nových nájemních smluv s nově stanovenou cenou nájmu.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/6-2024 bylo schváleno.**

## **7. Smlouva o bezúplatném převodu podílu 31/60 pozemku parc.č. 328/103 v k.ú. Libeř do vlastnictví obce Libeř (UZSVM)**

### **Usnesení č. 3/7-1-2024:**

Zastupitelstvo obce Libeř **revokuje usnesení č. 1/2-2024** ze dne 4.3.2024 v následujícím znění:

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** bezúplatný převod podílu 3/60 pozemku parc.č. 328/103 o výměře 887 m<sup>2</sup>, vodní plocha, rybník, do vlastnictví obce Libeř, IČ 00241415, se sídlem Libeř 35, okres Praha – západ a **ukládá** starostovi obce Libeř příslušnou smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/7-1-2024 bylo schváleno.**

### **Usnesení č. 3/7-2-2024:**

Zastupitelstvo obce Libeř **schvaluje** bezúplatný převod podílu 31/60 pozemku parc.č. 328/103 o výměře 887 m<sup>2</sup>, vodní plocha, rybník, do vlastnictví obce Libeř, IČ 00241415, se sídlem Libeř 35, okres Praha – západ a **ukládá** starostovi obce Libeř příslušnou smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/7-2-2024 bylo schváleno.**

## **8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního řadu na pozemku parc.č. 90/106 v k.ú. Libeř u Libeře s Arcibiskupstvím pražským**

### **Usnesení č. 3/8-2024**

Zastupitelstvo obce Libeř **souhlasí** se zněním a s uzavřením „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ – vodovodní řad na pozemku parc.č. 90/106, pro pozemek parc.č. 49/2 v k.ú. Libeř mezi oprávněným Obcí Libeř, IČ 00241415 a povinným Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské náměstí 56/16, Praha 1. Zřízení služebnosti je na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 9.260,- Kč. Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce Libeř tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 3/8-2024 bylo schváleno.**

Jaroslav Hrubý  
starosta

Ověřovatelé: Ing. Blanka Jantačová, DiS  
Vlastimil Šimeček