

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Č.j.: SÚ – 1193/634/08

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

Jedovnice dne 25.6.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Krasová a Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů.

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Žadatel – ing. David Suchý, narozený dne 17.12.1979, bytem Pekařská 2, 678 01 Blansko a ing. Vendula Vaculová, narozená dne 18.7.1982, bytem Topolná 387, 678 11 Uherské Hradiště - podal dne 27.5.2009 u Stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Novostavba rodinného domu“ včetně studny, oplocení, zpevněných pochůzných a pojízdných ploch, přípojky NN, přípojky vody, přípojky splaškové kanalizace, akumulční jímky na dešťové vody na pozemcích parcela číslo 1349/4 a parcela číslo 1349/1, vše katastrální území Krasová. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Stavba rodinného domu bude samostatně stojící, nepodsklepený, jednopodlažní objekt s obytným podkrovím, půdorysného tvaru obdélníka a rozměru 8,5 x 12,5 m, v provedení zděné stavby, zastřešený sedlovou střechou o sklonu 35°, max. výška střešního hřebene + 7,25 m od podlahy 1.NP. U severní stěny RD bude přistavěno kryté parkovací stání + dílna, celkového půdorysného rozměru 14,25 x 3,0m, v provedení zděné stavby, zastřešení prodloužením střešní roviny. Dílna bude komunikačně propojen s RD. Zastavěná plocha RD včetně dílny a krytého stání – 149,9 m². Objekt bude napojen na přípojku vody, přípojku NN přípojku splaškové kanalizace. Dešťové vody budou jímány v akumulční jímce s přepadem do zásaku. Pro odběr užitkové vody je navržena studna. Oplocení pozemku – průhledné pletivo výšky 1,8 m, oplocení uliční části pozemku - průhledné pletivo výšky 1,2 m v kombinaci s živým plotem. Zpevněné pochůzné a pojízdné plochy jsou navrženy ze zámkové dlažby.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje účastníkům řízení a dotřeným orgánům zahájení územního řízení. K projednání žádosti nařizuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

30.7.2009 (čtvrtek) v 8.00 hod.

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu v Jedovnicích – dveře č. 18.

Poučení všeobecná :

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod. a na místě samém při ústním jednání

26-06-2009

Vypraveno dne :

- Účastníci řízení mohou podávat námitky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto
- K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) , b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Poučení pro žadatele:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný doklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. **Pro daný případ je nejvhodnější zveřejnění tohoto oznámení a výkresů č. 103, č. 109, č. 110, č. 111 a č. 112.** Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Havlíčkovo nám. 71
679 06 JEDOVNICE



Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatelé (doručenka):

Ing. David Suchý, Pekařská 2, 678 01 Blansko
Ing. Vendula Vaculová, Topolná 387, 687 11 Uherské Hradiště

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka) :

Obec Krasová, Krasová 63, 679 06 Jedovnice

ostatní účastníci řízení:

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány (doručenky) :

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 3, 678 27 Blansko
Městský úřad Blansko, stavební úřad, odd. regionálního rozvoje, nám. Svobody 3, 678 24 Blansko

úřady

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Obecní úřad Krasová, Krasová 63, 679 06 Jedovnice

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup