

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Č.j.: SÚ – 1702/925/09

Jedovnice dne 5.8.2009

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Krasová a Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů.

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Žadatel – Petra Navrátilová, narozená dne 4.9.1976, bytem U Hrubé lípy 618, 679 06 Jedovnice - podal dne 3.8.2009 u Stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : „**Novostavba rodinného domu** “ včetně oplocení, zpevněných pochůzných a pojízdných ploch, dřevěné pergoly – krytého parkovacího stání , přípojky NN, přípojky vody, domovního plynovodu , přípojky splaškové kanalizace a přípojky dešťové kanalizace na pozemcích parcela číslo 1349/9 a parcela číslo 1353, vše katastrální území Krasová . Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Stavba rodinného domu bude samostatně stojící , nepodsklepený, jednopodlažní objekt , zastřešený průnikem sedlových střech o sklonu 30°, max. výška střešního hřebene + 5,225 m od podlahy 1.NP . Zastavěná plocha RD – 110,0 m². U jihozápadní stěny RD bude provedena pergola – kryté parkovací stání půdorysného rozměru 6,34 x 3,48 m. Objekt RD bude napojen na přípojku vody, přípojku NN , přípojku plynu (vydáno stavební povolení) , přípojku splaškové kanalizace a přípojku dešťové kanalizace . Oplocení pozemku - drátěné pletivo na ocelové sloupky v 1,6 m, oplocení uliční části pozemku - podezdívka s pilířky a dřevěnou fošnovou výplní v. 1,2 m. Zpevněné pochůzné a pojízdné plochy jsou navrženy ze zámkové dlažby.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. K projednání žádosti nařizuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

11.9.2009 (pátek) v 8.30 hod.

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu v Jedovnicích – dveře č. 18 .

Poučení všeobecná :

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod. a na místě samém při ústním jednání
- Účastníci řízení mohou podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto

Vypraveno dne : - 5 -08- 2009

- K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) , b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Poučení pro žadatele:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání . Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný doklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. **Pro daný případ je nejvhodnější zveřejnění tohoto oznámení a výkresů č. C 2 a výkresu č. C 4.** Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Havlíčkovo nám. 71
679 06 JEDOVNICE



Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatelé (doručenka):

Petra Navrátilová, U Hrubé lípy 618, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka) :

Obec Krasová, Krasová 63, 679 06 Jedovnice

ostatní účastníci řízení:

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány (doručenky) :

Městský úřad Blansko , odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko, stavební úřad, odd. regionálního rozvoje, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

úřady

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Obecní úřad Krasová, Krasová 63, 679 06 Jedovnice

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup