

OBEC BOROVNICE

Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Borovnice 27.05.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vydání Územního plánu Borovnice

Obec Borovnice v souladu s § 25 odst. 2, § 171, § 172 a § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že zastupitelstvo obce Borovnice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) za použití § 43 odst. 4 a postupem podle § 54 stavebního zákona, ve smyslu § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon) v platném znění, za použití § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

Územní plán Borovnice

jako opatření obecné povahy č. 1/2025.

O vydání Územního plánu Borovnice rozhodlo Zastupitelstvo obce Borovnice na svém veřejném zasedání dne 27.05.2025, usnesením č. 3/2025.

Zpracovatelem Územního plánu Borovnice je společnost ŽALUDA, projektová kancelář, Železná 493/20, 110 00 Praha 1.

Pořizovatelem Územního plánu je Městský úřad Kostelec n. Orl., stavební úřad - životní prostředí.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy změn v krajině, plochy pro územní rezervy, plochy pro ověření územní studií, a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů. Územní plán vymezuje dále území s prvky regulačního plánu.

Územní plán je závazný pro pořízení a vydání regulačního plánu a pro rozhodování v území.

Územní plán Borovnice obsahuje:

- textovou část
- grafickou část: výkres základního členění území, hlavní výkres
- grafickou část odůvodnění: koordinační výkres, výkres širších vztahů, výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Vzhledem k velkému rozsahu, kdy není možno zveřejnit na úřední desce plné znění územního plánu, je tento územní plán zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na stránkách Městského úřadu Kostelec n. Orl. www.kostelecno.cz, záložka Městský úřad – Územní plány – Borovnice (<https://www.kostelecno.cz/uzemni-plan-borovnice>).

Do tištěné podoby Územního plánu Borovnice je možno nahlédnout na Obecním úřadu Borovnice.

Uložení dokumentace

Po nabytí účinnosti opatření obecné povahy č. 1/2025 bude v souladu s § 165 odst. 1 stavebního zákona Územní plán Borovnice uložen na Obecním úřadu Borovnice, na Městském úřadu Kostelec nad Orlicí, stavebním úřadu – životním prostředí a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Poučení

Proti Územnímu plánu Borovnice vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 správního řádu). Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce.

Soňa Rojková
starosta

Ing. Libor Provazník
místostarosta

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na elektronické úřední desce, způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desce: MÚ Kostelec n. Orl., odbor organizačně správní
(<http://www.kostelecno.cz/mesto/uredni-deska>)