



Záměr: Z/2024/46814
Řízení: R/2025/115897
Č.j.: **R/2025/115897/6**
PID: SR00X00XCQ5G
Úřad:

Dne: 08.07.2025

Městský úřad Kolín

Adresát:
Rozdělovník

Karlovo náměstí 78
Kolín I
28002 Kolín
9kkbs46

Vyřizuje: **Ing. JIŘÍ VOKÁL**
Tel: 321748232

Kolaudační rozhodnutí

Výroková část:

Dne 17.06.2025 podalo Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 76, Kolín 1, 280 02 Kolín 2 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu: **„rekonstrukce ulice Cihlářská a U Jatek, Kolín IV“** na pozemcích p.č. [REDAKCE] v k.ú. Kolín – etapa Cihlářská ulice (dále jen „stavba“), na kterou Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad vydal rozhodnutí - povolení záměru ze dne 06.12.2024 pod č.j.: R/2024/41783/6, které nabylo právní moci dne 09.01.2025.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) podle ustanovení § 233 stavebního zákona po přezkoumání žádosti a na základě výsledků provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby ze dne 08.07.2025, podle § 235 odst. 1 stavebního zákona


povoluje užívání stavby

„rekonstrukce ulice Cihlářská a U Jatek, Kolín IV“ na pozemcích p.č. [REDAKCE]
[REDAKCE] v k.ú. Kolín – etapa Cihlářská ulice (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Předmětem záměru je rekonstrukce ulice Cihlářská včetně rekonstrukce veřejného osvětlení. Začátek úseku ulice Cihlářská je v křižovatce s ulicí Prokopa Velikého a konec úseku je v křižovatce s ulicí Vávrova. Celková délka úseku ulice Cihlářská je 136,80m.

SO 101 Komunikace a chodníky

Původní vozovka byla provedena pouze jako zpevněná plocha. Nové komunikace jsou provedeny jako obslužné komunikace třídy D1 pro návrhovou rychlost 20 km/h (obytná zóna). Jedná se o jednopruhé obousměrné místní komunikace s možností vyhnutí na vjezdu do ulice, kde komunikace je dvoupruhová. Šíře dopravního pásu vozovky je provedena v šíři 3,50m. Vjezd do obytných zón z ulice Vávrova je přes chodníkový přejezd a vjezd z ulice Prokopa Velikého přes stávající zvýšenou křižovatku a chodníkový přejezd. Na vjezdech do obytné zóny je vozovka rozšířena v délce 10,0 m na šířku 6,0 m pro možné vyhnutí vozidel. V pruzích mezi hranou obruby a uliční čarou jsou navrženy nezpevněné vegetační pruhy. Povrch vozovky a vjezdů je proveden z betonové dlažby 20/20 a chodníkové přejezdy, zvýšená křižovatka, chodníkové plochy a vchody z betonové dlažby 10/20. Součástí záměru je i předláždění původního sjezdu na p.č.  v k.ú. Kolín z důvodu snížení úrovně místní komunikace před sjezdem.

Odvodnění dešťových vod je řešeno příčným a podélným spádem komunikace k převýšené obrubě a do nově navržených uličních vpustí a odvodňovacích žlabů, které jsou zaústěny do původní kanalizace.

SO 401 Veřejné osvětlení

Původní světelná místa byla demontována včetně napájecího vedení. Jsou instalována 4 nová světelná místa, osazena původní jednotka místního rozhlasu s akumulátorem a položen napájecí kabel CYKY 4x10. Osvětlení komunikace zajišťují svítidla s LED technologií, výška bodu 6 m (komunikace a chodníky).

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 76, Kolín 1, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 17.06.2025 stavební úřad obdržel žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu: „rekonstrukce ulice Cihlářská a U Jatek, Kolín IV“ na pozemcích p.č. [REDAKCE] v k.ú. Kolín – etapa Cihlářská ulice podanou stavebníkem.

K projednání žádosti současně nařídil závěrečnou kontrolní prohlídku na den 08.07.2025, o jejímž výsledku byl sepsán protokol.

Závěrečná kontrolní prohlídka stavby byla provedena s tímto výsledkem:

Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bylo zjištěno, že stavba je provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací s dílčími odchylkami, které jsou popsány v dokumentaci skutečného provedení stavby. Jedná se o:

- drobné změny šířek sjezdů vyvolané zjištěnými upřesněnými trasami sítí a sloupů infrastruktury
- lokální posun trasy kabelu VO na křižovatce Cihlářská a Prokopa Velkého v původním pozemku

Dále bylo zjištěno, že jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doložil také veškeré doklady o výsledcích předepsaných zkoušek včetně dalších požadovaných dokladů, specifikovaných v oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z výsledků závěrečné kontrolní prohlídky stavby a z předložených podkladů bylo také zjištěno, že stavba je dokončena bez zjevných nedostatků a nedodělků, přičemž nebyly zjištěny žádné závady bránící bezpečnému užívání stavby anebo rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními právními předpisy.

Stavebník umístil na zpevněné ploše kontejner na chemické ošetření řeziva. Protože nebyly dostatečně splněny podmínky pro užívání kontejneru, stavební úřad stanovil tyto podmínky a zahrnul je do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Doložená stanoviska a vyjádření:

- Vyjádření Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství z dne 12.06.2025
- Vyjádření Městský úřad Kolín, odbor dopravy ze dne 30.06.2025 pod č.j. MUKOLIN/OD 64235/25-pr
- Vyjádření Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kolín ze dne 13.06.2025

Okruh účastníků řízení podle § 231 stavebního zákona:

- a) stavebník: Město Kolín
- b) vlastník stavby, není-li stavebníkem: není

Okruh účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu: Město Kolín

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden

stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavbu lze užívat po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

Digitálně
podepsal Ing. Jiří Vokál
dne 08.07.2025 10:45

.....
Ing. JIŘÍ VOKÁL

Rozdělovník:

Žadatel:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín - odbor dopravy, č.p. 78, 28002

PČR Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, Kolín III, 28002 Kolín

Městský úřad Kolín - Odbor životního prostředí a zemědělství, č.p. 78,
28002

Na vědomí:

Město Kolín - Odbor investic a územního plánování, č.p. 78, 28002

Hlavní projektant:

DI PROJEKT s.r.o., Chelčického 686, Rosice, 53351 Pardubice