



## ODBOR VNITŘNÍCH VĚCÍ

Číslo jednací: MěÚJ/14410/2021  
Spisová značka:  
Vyřizuje: Ing. Michaela Stoklasová  
Telefon: 241 021 710  
E-mail: michaela.stoklasova@mujesenice.cz  
Dne: 15.11.2021

### **Poskytnutí informace dle ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a rozhodnutí o odmítnutí části žádosti**

Dne 22.10. 2021 žadatel

780/8, 149 00 Praha 4, zastoupenou na základě plné moci ze dne 01.11.2021 zmocněnce: Ing. arch. Petr Strakoš, IČ: 039 57 870, se sídlem: Antonínov 628, 73944 Brušperk (dále jen „Žadatel“), podal žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“) evidovanou pod č. j: pod č. j: MěÚJ/13458/2021 ze dne 22.10.2021, doplněnou dne 01.11.2021 na základě Výzvy k doplnění a k upřesnění žádosti o poskytnutí informace podle § 14 odst. 4 odst. 5 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím č.j.: MěÚJ/13596/2021 ze dne 27.10.2021, ve které Město Jesenice, IČ: 002 41 318, se sídlem Budějovická 303, 252 42 Jesenice, jehož orgánem příslušným k vyřizování žádostí o poskytování informací podle InfZ je orgán města Městský úřad Jesenice, se sídlem: Budějovická 303, 252 42 Jesenice (dále jen „Povinný subjekt“), žádá o informace, týkající se

žádosti o souhlas vlastníka pozemku se stavbou kanalizační přípojky pro rodinný dům p.č. 223/1 v k.ú. Osnice, umístěné na pozemku s p.č. 223/1, 226/3, 326/4, 704/6 v k.ú. Osnice.:

1. *Žádáme o informaci, kdo je onou „osobou“ odpovědnou za provozovatele. Jak bylo žadateli sděleno viz. výše Panem Patrikem Cvachovcem.*
2. *Žádáme o informaci, proč tento údaj v bodě jedna, nebyl žadateli opakovaně sdělen.*
3. *Žádáme o informaci, které osobě z Městského úřadu Jesenice, byla žádost přidělena k vyřízení a je tedy oprávněný s žadatelem v této věci jednat.*
4. *Žádáme o informaci, v jaké fázi se podaná žádost aktuálně nachází.*
5. *Žádáme o informaci, zda jsou pro vyřízení této žádosti zákonem stanové lhůty.*
6. *Žádáme o přesnou dataci, kdy a jak příslušný referent/osoba, které byla žádost předána k vyřízení v této věci konala tak, aby byl dodržen §6 zákona č.500/2004 Sb.*

(dále jen „Žádost“)

Povinný subjekt neshledal důvod pro odmítnutí poskytnutí všech částí požadovaných informací, z toho důvodu část požadované informace

### **I. POSKYTUJE**

v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ v rozsahu bodu 3) – 6) tyto informace:

Ad 3: *kteřé osobě z Městského úřadu Jesenice, byla žádost přidělena k vyřízení a je tedy oprávněný s žadatelem v této věci jednat.*

V souladu s platným organizačním řádem Městského úřadu Jesenice a pravomocemi svěřenými Městskému úřadu Jesenice usnesením Rady města Jesenice, k zabezpečení rozhodování o záležitostech patřících do samostatné působnosti města, v souladu s § 102



odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), je osobou oprávněnou jednat v této věci jménem Městského úřadu Jesenice referent Odboru správy majetku a investic, pan Patrik Cvachovec.

Ad 4: *Žádáme o informaci, v jaké fázi se podaná žádost aktuálně nachází.*

Dne 11.11.2021 bylo pod číslem jednací MěÚJ/14292/2021 vydáno nesouhlasné stanovisko ke stavbě „Kanalizační přípojka pro rodinný dům, parc. č. 223/1, v k. ú. Osnice“, dle předložené dokumentace – Kanalizační přípojka pro rodinný dům, parc. č. 223/1, v k. ú. Osnice, umístěné na pozemku parc. č. 223/1, 226/3, 326/4 a 704/6 v k. ú. Osnice, zpracované projektantem: Ing. Ondřej Vaculík, 06/2021.

Ad 5: *Žádáme o informaci, zda jsou pro vyřízení této žádosti zákonem stanové lhůty*

Podaná žádost o vyjádření účastníka stavebního řízení **není aktem správního řízení, ale je úkonem v samostatné působnosti** města v pozici účastníka stavebního řízení. Správní řád upravuje postup orgánů moci výkonné, orgánů územních samosprávných celků a jiných orgánů, právnických a fyzických osob, pokud vykonávají působnost v oblasti veřejné správy (dále jen "správní orgán"). Obec jako účastník řízení postupuje **podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)**, kdy je lhůta dána zejména § 16 zákona o obcích, kdy orgány obce žádosti vyřizují bezodkladně, nejdéle však do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů.

Tato lhůta je závazná **pouze za podmínky**, kdy žadatel doloží **úplnou žádost**, pokud je předmětem žádosti například: *Žádost o vyjádření ke stavbě; Žádost o vyjádření vlastníka napojení na veřejný vodovodní a kanalizační řad; Žádost o zřízení věcného břemene – služebnosti; Žádost o vyjádření vlastníka pozemku o existenci sítě; Žádost o stanovisko vlastníka komunikace (sjezd/vjezd); atp.*, na základě kterých je v samostatné působnosti města vydávané stanovisko dle jiných právních předpisů.

Pokud žádost není úplná, přistupuje se (analogicky dle správního řádu) k přerušení posuzování žádosti, kdy do doby doložení všech požadovaných příloh žádosti není o žádosti rozhodnuto.

Zásady, které je obsaženy v zákoně č. 500/2004 Sb., Správní řád, se použijí podpůrně, z pohledu legality a proporcionality.

Pokud nejsou přílohy v přiměřené lhůtě požadované přílohy doloženy, je vždy vydáno negativní stanovisko účastníka řízení. Pokud nejsou účastníku řízení doručeny podklady vyžádané od dotčených orgánů, které jsou nezbytné za účelem uplatňování posuzování ochrany zájmů obce a zájmů občanů obce, je stanovisko účastníka řízení vydáno až po obdržení vyžádaných podkladů. Každá žádost je vždy posuzována individuálně v kontextu zájmů města.

Kanalizační přípojka je definována ustanovením § 3 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) a to následovně: „Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě. Kanalizační přípojka není vodním dílem.“ Na kanalizační přípojku je tedy pohlíženo jako na obecnou stavbu, k jejímuž



povolení je příslušný obecný stavební úřad, tedy Městský úřad Jesenice (Stavební úřad Jesenice) v rámci přenesené působnosti.

Žádosti, které doručují žadatelé o připojení na kanalizaci (respektive čistírnu odpadních vod) ve vlastnictví povinného subjektu ve smyslu § 161 odst. 1 stavebního zákona, jsou pouze podkladem pro technické vyjádření provozovatele vodohospodářského majetku města Jesenice, tedy pro 1. SčV, a. s. Nicméně městu Jesenice nebyla doručena „Žádost o vyjádření vlastníka k napojení na veřejný vodovodní a kanalizační řad“ ale „Žádost o vyjádření ke stavbě“.

V případě, kdy byla městu Jesenice jakožto účastníkovi řízení doručena **Žádost o vyjádření ke stavbě** je město účastníkem řízení stejně jako jakákoliv jiné fyzická nebo právnická osoba, a to v rámci své samostatné působnosti. V případě realizace stavebního záměru na území obce, který vyžaduje povolení podle stavebního zákona, se obec stává účastníkem řízení. Jako účastník řízení má řadu oprávnění, díky kterým může účinně hájit zájmy svých občanů. Účastníci územního řízení jsou vymezeni v § 85 stavebního zákona. V průběhu územního řízení je obec oprávněna uplatňovat námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce (§ 89 odst. 4 stavebního zákona). Rozsah námitek je dán jednak rozsahem povolovaného záměru a dále rozsahem oprávnění a povinností obcí dle obecního zřízení.

V tomto případě, je město Jesenice nejen účastníkem stavebního řízení, ale také vlastníkem vodohospodářského majetku a vlastníkem pozemků dotčených plánovanou stavbou. Tento záměr nebyl předem s vlastníkem nijak konzultován, proto je řízení o vydání stanoviska zastaveno.

Ad 6: *Žádáme o přesnou dataci, kdy a jak příslušný referent/osoba, které byla žádost předána k vyřízení v této věci konala tak, aby byl dodržen §6 zákona č.500/2004 Sb.*

Část dotazu „aby byl dodržen §6 zákona č.500/2004 Sb.“, kterou žadatel účelovou součástí dotazu, byla vypořádána v části Ad 5.

Časová osa jednotlivých úkonů:

29.07.2021 doručena Žádost o vyjádření ke stavbě, č.j. MěÚJ/09718/2021,

08/2021 zaměstnanec MÚ reagoval na telefonické dotazy zmocněnce, kdy zmocněnce mimo jiné informoval, že:  
Podaná žádost o vyjádření ke stavbě není podána na příslušném formuláři (*což není povinností žadatele, ale je vhodnou variantou - prostředkem usnadňujícím posouzení a řešení žádosti*) zveřejněném na webových stránkách města Jesenice: <https://mujesenice.cz/zadosti-a-formulare/ms-1273/p1=1273>), který obsahuje seznam požadovaných příloh a návod k řešení požadavku, který je ve formuláři uveden jako doprovodná informace:  
*V případě že nebudou předloženy všechny požadované přílohy, nebude žádost vyřízena až do doby doložení všech příloh žádosti“*  
*Pokud je nutné v rámci stavebního záměru uložit do pozemku ve vlastnictví města Jesenice inženýrské sítě (např. přípojka vodovodu a kanalizace apod.), je nutné uzavřít s městem Jesenice Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcné břemeno). Uzavření této smlouvy plně v kompetenci Rady města Jesenice a je řešeno samostatně. Kontaktní osoba:*



(Odbor správy majetku a investic) Zuzana Žváčková,  
[zuzana.zvackova@mujesenice.cz](mailto:zuzana.zvackova@mujesenice.cz) tel. 241021 732

K předložené **žádosti o vydání souhlasu se stavbou** zaměstnanec MÚ předběžně telefonicky sdělil, že s navrženým řešením město nesouhlasí a vidí jej jako nevhodné.

- 20.09.2021 MÚ požádal provozovatele vodohospodářské infrastruktury o prověření vhodnosti a možnosti řešení kanalizační přípojky a prověření alternativ k trase vodovodní přípojky dle předložené projektové dokumentace.
- 22.09.2021 e-mailem bylo zmocněnci sděleno, že MÚ nemá kompetenci vydávat vyjádření k napojení na kanalizaci, na které byl referent opětovně telefonicky dotazován. Připojování nových odběratelů pitné vody a producentů odpadních vod realizuje smluvní provozovatel vodohospodářského majetku – společnosti 1. SčV a.s., (podle technických možností až do výše kapacity příslušných zařízení), na základě předchozího kladného vyjádření vlastníka vodohospodářské infrastruktury a po odborném posouzení projektové dokumentaci k nové vodovodní či kanalizační přípojce.
- 06.10.2021 byl zmocněnec telefonicky informován, že existuje jiné a mnohem vhodnější řešení realizace kanalizační přípojky, kdy v rámci předloženého projektu není vyřešen majetkoprávní vztah - projekt stavby kanalizační přípojky pro rodinný dům počítá se **zásahem do cizích pozemků bez souhlasu vlastníka těchto pozemků**. (p.č. 226/3, 326/4, 704/6, vše v k. ú. Osnice jsou ve vlastnictví města Jesenice).
- 11.11.2021 vydáno nesouhlasné stanovisko účastníka stavebního řízení ke stavbě „Kanalizační přípojka pro rodinný dům, parc. č. 223/1, v k. ú. Osnice“

Dále povinný subjekt

## II. ROZHODL

dle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl takto:

Žádost, č. j: MěÚJ/13458/2021 ze dne 22.10.2021, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se v souladu s § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu bodu 1) a 2) žádosti

**odmítá,**

neboť v případě požadovaných informací se jedná o požadavek na poskytnutí informace, která není předmětem působnosti Povinného orgánu a dále o poskytnutí informace, která se týká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.



## Odůvodnění:

Dne 22. 10. 2021 obdržel Povinný subjekt Žádost, č. j: MěÚJ/13458/2021 ze dne 22.10.2021, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se žádosti o souhlas vlastníka pozemku se stavbou kanalizační přípojky pro rodinný dům p.č. 223/1 v k.ú. Osnice, umístěné na pozemku s p.č. 223/1, 226/3, 326/4, 704/6 v k.ú. Osnice, kterou žadatel požaduje poskytnutí informací.

Žadatel doložil žádost č. j: MěÚJ/13458/2021 ze dne 22.10.2021 plnou mocí k zastupování zmocněncem: Ing. arch. Petr Strakoš, doručovací adresa: Americká 36 120 00 Praha 2, IČ: 03957870 DIČ: adresa sídla: Antonínov 628, Brušperk 739 44, (dále jen „Zmocněnec“) prostřednictvím jehož datové schránky IDds: 960132417 byla dne 22.10.2021 Žádost povinnému subjektu doručena. Předmětem plné moci ze dne 26.07.2021, která je přílohou Žádosti, je Zmocněnci dána kompetence k tomu, *aby ve věci obstarání a získání územního souhlasu a jiných povolení pro zajištění stavby: Kanalizační přípojka pro rodinný dům na p.č. 223/1 v k.ú. Osnice a na pozemcích dotčených stavbou jednal jménem zmocnitele v celém rozsahu.* Předmětem plné moci tedy nebylo zmocnění k podání žádosti podle InfZ a zastupování Žadatele při úkonech žadatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 14 odst. 2 InfZ: Fyzická osoba uvede v žádosti jméno, příjmení, datum narození, adresu místa trvalého pobytu nebo, není-li přihlášená k trvalému pobytu, adresu bydliště a adresu pro doručování, liší-li se od adresy místa trvalého pobytu nebo bydliště.

Z výše uvedeného důvodu byl Žadateli přípisem č.j.: MěÚJ/13596/2021 ze dne 27.10.2021 odeslána Výzva k doplnění a k upřesnění žádosti o poskytnutí informace podle § 14 odst. 4 InfZ (doručeno dne 1.11.2021).

Tyto údaje byly Žadatelem doplněny dne 1.11.2021. Součástí doplnění údajů byla doložena i nová plná moc zmocněnce: Ing. arch. Petr Strakoš, IČ: 039 57 870, se sídlem: Antonínov 628, 73944 Brušperk, k zastupování Žadatele ve věci podání žádosti o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., a zastupování žadatele při úkonech dle zákona č.106/1999 jednal v celém rozsahu.

Základním účelem Zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím je zákonná úprava pravidel pro poskytování informací a dále úprava podmínek práv svobodného přístupu k těmto informacím. § 2 odst. 1 InfZ stanovuje, jaké informace je územní samosprávný celek jakožto Povinný subjekt povinen poskytovat, respektive na jaké informace podle InfZ žadatel nárok má či nemá. Povinné subjekty mají podle InfZ zákonnou povinnost poskytovat pouze informace vztahující se k jejich působnosti.

Dotaz obsažený **v bodu 1 Žádosti** (citace): „.....kdo je onou „osobou“ odpovědnou za provozovatele.....“ se nevztahuje k působnosti územně samosprávného celku, tedy Povinný subjekt není povinen tuto informaci poskytnout. Na základě uzavřené smlouvy o komplexním provozování vodohospodářského majetku města Jesenice, je smluvním partnerem města Jesenice společnost 1. SčV, a.s., IČ: 475 49 793, se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10. Společnost 1. SčV, a.s., není předmětem působnosti, výkonu činností či majetkové nebo organizační struktury Povinného subjektu, proto poskytnutí informace o konkrétních



zaměstnanci společnosti není informací, kterou je Povinný subjekt ve smyslu InfZ povinen poskytnout.

Dotaz obsažený v **bodu 2 Žádosti** (citace): „.....*proč tento údaj v bodě jedna, nebyl žadateli opakovaně sdělen*“ není dotazem, podle InfZ, neboť dle § 2 odst. 4 InfZ se povinnost poskytovat informace **netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací**. Dotaz proč požadovaný údaj nebyl Žadateli opakovaně sdělen je zároveň vysvětlen i v odůvodnění odmítnutí bodu 1 Žádosti.

Vzhledem k výše uvedenému Povinný subjekt o bodu 1 a 2 Žádosti rozhodl tak, že žádost o poskytnutí informace v těchto bodech odmítl.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí lze dle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., a v souladu s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to prostřednictvím Městského úřadu Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice.

Mgr. Hana Haubertová, MPA  
tajemnice MÚ Jesenice