



ODBOR VNITŘNÍCH VĚCÍ

Číslo jednací: MěÚJ/00051/2020
Spisová značka:
Vyřizuje: Ing. Lucie Přetrdílová
Telefon: 241 021 710
E-mail: lucie.pretrdilova@mujesenice.cz
Dne: 02.01.2020

Ing. arch. Jan Veisser
Ivana Olbrachta 111,
541 01 Trutnov – Kryblice
IČ: 887 08 730
jan.veisser@gmail.com

Poskytnutí informace dle ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a rozhodnutí o odmítnutí části žádosti

Dne 19.12.2019 podal Jan Veisser, Ivana Olbrachta 111/12, 541 01 Trutnov, žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“) evidovanou pod č. j.: MěÚJ/15882/2019, kterou dne 23.12.2019 doplnil podáním č.j. MěÚJ/15953/2019, ve které Městský úřad Jesenice, se sídlem Budějovická 303, 252 42 Jesenice (dále jen „povinný subjekt“), žádá o poskytnutí informace:

1. Veškerá vyjádření stavebního úřadu ke stavbám v kú. Psáry a Dolní Jirčany – kolaudační rozhodnutí, stavební povolení ohlášení, územní souhlas, územní rozhodnutí k těmto stavbám, pokud bylo vydáno, a to jak ke stavbám, tak k oplocení, dle přiložené přílohy.
2. informaci, které stavby a oplocení jsou z pohledu stavebního úřadu legální, které jsou nelegální a
3. jaké právní kroky bude stavební úřad činit, aby došlo k narovnání skutečného a právního stavu.

Žadatel ve své žádosti uvádí, že je zpracovatelem nového UP Psáry a tyto podklady budou použity k narovnání nesouladu právního stavu a UP.

V případě, že materiály existují v elektronické podobě, žádá o jejich vydání v této podobě.

Přílohou jsou specifikovány tato stavby umístěné na pozemcích parc. č. 722, 724, 1062, 821/7, 824/1, 822/2, 822/4, 822/3, 911, 1026/6, 1024/1, 1023/1, 1015, 1008/2, 1012/2, 1057/2, 1057/3, 1057/4, 1057/5, 1053, 725, 883/8, 888/14, 888/6, 888/16, 1049/2, 1049/1, 1048, 888/15, 620/8, 856/5, 875/18, 875/19, 897/6, 897/4, 913/11, 913/12, 828/17, 848/10, 854/18, 848/8, 854/17, 845/37, 868/3, 1044/1, 583/79, 583/80, 583/81, 583/82, 583/83, 583/91 a st. p. 773, 183, 635, 721, 539, 875, 969, 768, 731, 645, 575, 574, 746, 1034, 952, 651, 807, 808, 533, 380, 937 vše k.ú. Psáry a dále na pozemcích parc. č. 642/1, 656, 609/7, 465/210, 465/211, 465/212, 465/213, 465/214, 465/215, 465/415 a st. p. 826, 825, 871, 870, 1267, 1288, 1139 vše k. ú. Dolní Jirčany.

I.

Povinný subjekt neshledal důvod pro odmítnutí poskytnutí požadovaných informací v bodu 2 žádosti, z toho důvodu Vám požadované informace tímto poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ, tedy žádosti o informaci o legálnosti či nelegálnosti staveb na jednotlivých shora uvedených pozemcích specifikovaných v příloze žádosti.

K bodu 2 žádosti:

Stavební úřad považuje za legální všechny stavby, které jsou zapsány v katastru nemovitostí a všechny další stavby, u kterých se neprokáže opak.



Stavba evidovaná v katastru nemovitostí se považuje za legální, neboť k jejímu zápisu dochází na základě listiny její legálnost potvrzující. Zároveň nelze striktně definovat, že stavba nezapsaná v evidenci katastru nemovitostí je stavbou nelegální. Jak měl stavební úřad možnost se přesvědčit v rámci probíhajících revizí katastru nemovitostí na jiných územích, historický doklad k legálnosti jednotlivých staveb ve většině případů existuje. Současně je stavebnímu úřadu známa skutečnost, že existence výstavby v území nemusí korespondovat s funkčním využitím definovaným územním plánem, neboť ke vzniku jednotlivých staveb ve většině případů právě došlo ještě před samotným přijetím současného územního plánu.

II.

Povinný subjekt

ROZHODL

v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ o odmítnutí bodu 1) a 3) žádosti, neboť poskytování informací z příslušného spisového materiálu je upraveno zvláštním zákonem a zároveň nelze poskytovat informace týkající se dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.

Odůvodnění:

K bodu 1 žádosti: Postupy řízení na úseku stavebního řádu upravuje zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Nahlížení do spisu pak upravuje ustanovení § 168 odst. 2 stavebního zákona, které, mimo zpřesňujících podmínek, odkazuje na obecnou právní úpravu. Ta je dána zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Protože je nahlížení do předmětného spisu upraveno zvláštním zákonem, InfZ se ve smyslu ustanovení § 2 odst. 3 InfZ na tento případ nevztahuje. S ohledem na výše uvedené rozhodl povinný subjekt tak, že příslušnou část žádosti o poskytnutí informací odmítl.

K bodu 3 žádosti: Dle ustanovení § 2 odst. 4 InfZ, se tento zákon nevztahuje na poskytování informací týkajících se dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. S ohledem na výše uvedené rozhodl povinný subjekt tak, že příslušnou část žádosti o poskytnutí informací odmítl.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje prostřednictvím Městského úřadu Jesenice.

S pozdravem

Mgr. Hana Haubertová, MPA
tajemnice MÚ Jesenice