



---

**Odbor vnitřních věcí**

---

Číslo jednací: MUJ/06642/2025  
Spisová značka: MUJ/05854/2025/03  
Počet příloh: 0  
Datum: 18.06.2025

**POSKYTNUTÍ INFORMACE**

Městský úřad Jesenice, se sídlem Budějovická 303, 25242 Jesenice, jako Povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“) k žádosti evidované pod č.j. MUJ/05854/2025 ze dne 29.05.2025, doplněné dne 13.06.2025 na základě výzvy Povinného č.j.: MUJ/05954/2025 ze dne 02.06.2025, žadatele:

(dále jen „žadatel“)

**POSKYTUJE**

Požadovanou informaci takto:

Sdělením Městského úřadu Jesenice, Stavební úřad Jesenice, č.j. MUJ/05172/2025/ŠkK, spis. zn. SÚ/04503/2025/Šk, ze dne 15.05.2025, kterým k podnětu ze dne 29.04.2025 sdělil, že v rámci výše uvedené stavby zahájil řízení o odstranění stavby, které je tč. přerušeno z důvodu podání žádosti o dodatečné povolení stavby.

K druhé části podnětu sdělujeme, že stavební úřad na citovaný podnět i v druhé části odpověděl, konkrétně: „*Stavební úřad dále postupuje v souladu s § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*“.

Ve dnech 6.5. a 13.5.2025 Stavební úřad namátkově (neohlášeně), vykonal neoficiální obhlídku v místě stavby, přičemž nezaznamenal žádné skutečnosti svědčící o užívání objektu k trvalému bydlení.

Žadatel požádal povinný subjekt o následující žádá o následující informace (citace):  
*žádám o poskytnutí následující informace týkající se mého podnětu na zahájení řízení o odstranění stavby, oznámení užívání stavby v rozporu s povolením týkajícího se stavby pro rodinnou rekreaci č.p. 985 parc. č. 342 a parc. č. 57/84, v k.ú. Oleško u Zvole, Březová - Oleško, ze dne 29. 4. 2025:*

- *Jakým způsobem stavební úřad vypořádal část mého podnětu týkajícího se „oznámení užívání výše uvedené stavby pro rodinnou rekreaci v rozporu s kolaudačním rozhodnutím resp. zda stavební úřad zahájil řízení o přestupku ve smyslu ust. § 301 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona.*

*Pro úplnost uvádím, že výše uvedený podnět ze dne 29. 4. 2025 se týkal:*

- zahájení řízení o odstranění stavby či jejich nepovolených změn ve smyslu ust. § 250 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, která byla provedena bez rozhodnutí či jiného opatření stavebního úřadu.*

- b) užívání výše uvedené stavby k trvalému bydlení, což je v rozporu s povolením (i z KN vyplývá, že předmětná nemovitost je stavba pro rodinnou rekreaci a není určena k trvalému bydlení). Dle stavebního zákona lze k trvalému bydlení užívat pouze objekty kolaudované k bydlení.

Stavební úřad dne 15. 5. 2025, pod č.j. MUJ/05172/2025/ŠkK, spis. zn. SÚ/04503/2025/Šk, sdělil, že v rámci výše uvedené stavby zahájil řízení o odstranění stavby, které je tč. přerušeno z důvodu podání žádosti o dodatečné povolení stavby.

Stavební úřad však nereagoval na druhou část podnětu ze dne 29. 4. 2025 týkající se užívání předmětné stavby k trvalému bydlení v rozporu se stavebním zákonem.

V souladu s § 14 odst. 5 InfZ Povinný subjekt posoudí doručenou žádost a nerozhodne-li o odložení nebo odmítnutí žádost, popřípadě části žádosti dle § 15 InfZ, poskytne informaci v souladu se žádostí ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí žádosti nebo ode dne jejího doplnění nebo upřesnění.

Je-li informace poskytována na základě žádosti, poskytuje se za podmínek, které jsou objektivní, přiměřené, nediskriminační, nevýhradní a neomezují způsob ani účel následného využití poskytovaných informací (dále jen „standardní podmínky užití“) a ve formátech a jazycích podle obsahu žádosti o poskytnutí informace, včetně k ní se vztahujících metadat, pokud tento zákon nestanoví jinak. Povinný subjekt není povinen měnit formát nebo jazyk informace ani vytvářet k informaci metadata, pokud by taková změna nebo vytvoření metadat byly pro povinný subjekt nepřiměřenou zátěží; v tomto případě vyhoví povinný subjekt žádosti tím, že poskytne informaci ve formátu nebo jazyce, ve kterých byla vytvořena.

Dle § 5 odst. 3 InfZ Povinný subjekt do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. O informacích poskytnutých způsobem podle § 4a odst. 2 písm. e) a f), informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah. Poskytnutá nebo doprovodná informace musí být zveřejněna nejméně po dobu 6 let.

Mgr. <sup>KK</sup>Hana Haubertová, MPA  
tajemnice MÚ Jesenice