



Odbor vnitřních věcí

Číslo jednací: MUJ/03866/2024
Spisová značka: MUJ/03824/2024/02
Počet příloh: 2
Datum: 8.4.2024

POSKYTNUTÍ INFORMACE
a
ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ ČÁSTI INFORMACE

Městský úřad Jesenice, se sídlem Budějovická 303, 25242 Jesenice, jako Povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“) k žádosti evidované pod MUJ/03824/2024 ze dne 03.04.2024, žadatele:

(dále jen „žadatel“)

Žadatel podal žádost evidovanou pod č. j: MUJ/03824/2024 ze dne 03.04.2024, ve které Město Jesenice, IČ: 002 41 318, se sídlem Budějovická 303, 252 42 Jesenice, jehož orgánem příslušným k vyřizování žádostí o poskytování informací podle InfZ je orgán města Městský úřad Jesenice, se sídlem: Budějovická 303, 252 42 Jesenice (dále jen „povinný subjekt“), žádá o následující informace týkající se možného využití pozemku parc. č. 143/837 a parc. č. 143/906 v k. ú. Jesenice u Prahy (dále jen „Pozemky“), v tomto rozsahu:

1. *Žádám o sdělení zda bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby (jakékoli) na Pozemcích.*
2. *V případě, že k těmto Pozemkům bylo vydáno takové územní rozhodnutí žádám i o zaslání takového územního rozhodnutí.*
3. *Pokud neexistuje žádné takové rozhodnutí, žádám o výslovné sdělení takové skutečnosti.*
4. *Dále žádám o sdělení jaké je přípustné využití těchto Pozemků dle platného územního plánu Města Jesenice.*

V souladu s § 14 odst. 5 InfZ Povinný subjekt posoudí doručenou žádost a nerozhodne-li o odložení nebo odmítnutí žádost, popřípadě části žádosti dle § 15 InfZ, poskytne informaci v souladu se žádostí ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí žádosti nebo ode dne jejího doplnění nebo upřesnění.

Je-li informace poskytována na základě žádosti, poskytuje se za podmínek, které jsou objektivní, přiměřené, nediskriminační, nevýhradní a neomezují způsob ani účel následného využití poskytovaných informací (dále jen „standardní podmínky užití“) a ve formátech a jazycích podle obsahu žádosti o poskytnutí informace, včetně k ní se vztahujících metadat, pokud tento zákon nestanoví jinak. Povinný subjekt není povinen měnit formát nebo jazyk informace ani vytvářet k informaci metadata, pokud by taková změna nebo vytvoření metadat byly pro povinný subjekt nepřiměřenou zátěží; v tomto případě vyhoví povinný subjekt žádosti tím, že poskytne informaci ve formátu nebo jazyce, ve kterých byla vytvořena.

Povinný subjekt

I. POSKYTUJE

část požadované Informace takto:

Ad 1.

K pozemku parc. č. 143/906 v katastrálním území Jesenice u Prahy bylo Stavebním úřadem Jesenice vydáno:

- rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ke stavbě: „Jesenice Mladíkov 7 - kVN, kNN, TS“, ze dne 18.09.2008 pod č. j.: SÚ/URS136-1928/8/Vok-3
- rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ke stavbě: „RD s integrovanou garáží včetně přípojek inženýrských sítí (elektro, plyn, voda, splašková kanalizace), zpevněných ploch a oplocení Jesenice“, ze dne 24.02.2009 pod č. j.: SÚ/URS222-3317/8/Pou-3

Ad 2.

Informace je poskytnuta v smotané příloze, formou kopie:

- Rozhodnutí č. j.: SÚ/URS136-1928/8/Vok-3 ze dne 18.09.2008
- Rozhodnutí č. j.: SÚ/URS222-3317/8/Pou-3 ze dne 24.02.2009

Ad 3.

K pozemku parc. č. 143/837 v katastrálním území Jesenice u Prahy, Stavebním úřadem Jesenice nebylo vydáno žádné rozhodnutí o umístění stavby ani žádné územní rozhodnutí.

Ad 4.

Přípustné využití pozemků 143/837 a 143/906, oba v k. ú. Jesenice u Prahy, dle platného územního plánu Jesenice:

A. pozemek parc. č. 143/837 v k. ú. Jesenice u Prahy

je zčásti v urbanizované zastavitelné ploše BC – čistě obytné území, jihozápadní okraj pozemku je v zastavitelné ploše SC - funkčně smíšené (centrální) zóny a ploše DVP – plochy dopravního vybavení, zčásti v neurbanizovaných nezastavitelných plochách veřejné zeleně ZP. Přes plochu zeleně ZP je ještě umístěn prvek Územního systému ekologické stability, lokální biokoridor LBK 82. Trasa biokoridoru lemuje z východní strany zastavitelnou část pozemku. Přes pozemek vede nadzemní vedení vysokého napětí, v jehož ochranném pásmu nesmí být vysoká zeleň.

Jeho stavební využití je tedy pouze v západní části pozemku, která je v zastavitelné ploše BC a malý kousek této části pozemku v ploše SC a DVP. Pozemek je ornou půdou, je tedy evidován jako Zemědělský půdní fond, z něhož je možné odejmout půdu pouze pro převažující veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany půdy vysoké bonity. Podmínky vizte níže.

Funkčně smíšené (centrální) zóny (SC)

- 1) Základní funkční využití:
 - soustřeďuje zařízení veřejného zájmu a další zařízení administrativy, peněžnictví, obchodu, služeb, kultury, vzdělávání a bydlení (zejména v polyfunkčních objektech).
- 2) Vhodné a převládající funkce:
 - veřejná (obecní) správa;
 - pošta, telefonní ústředna; kostely a modlitebny;
 - bankovní a pojišťovací služby;
 - zařízení obchodu a služeb;
 - administrativní objekty;
 - bydlení (zejména v polyfunkčních objektech)
 - veřejná prostranství;
 - parky, obytná a ochranná zeleň, vodní plochy;
 - příslušné komunikace;
 - parkovací plochy a objekty pro potřeby centrální části;
 - terminály hromadné dopravy (zastávky);
 - hotely vč. garní;
 - restaurace, vinárny, kavárny, cukrárny;
 - vzorkovny, výstavní síně;
 - ateliéry, studia;
 - sportovní sály, kluby;
 - kina, divadelní a hudební sály.
- 3) Přípustné funkce:
 - sportovní zařízení (v objektech);
 - zdravotnictví (nelůžková oddělení);
 - školy (základní, střední, jazykové a odborná učiliště);
 - rodinné domy;
 - sociální péče (ne lůžkové části);
 - kongresové prostory;
 - herny;
 - nezbytné technické vybavení;
 - drobná nerušící výroba.
 - nezbytné související stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury
 - stezky pro pěší a pro rekreační sport
- 4) Nepřípustné funkce:
 - výrobní nebo chovatelská činnost;
 - autobazary;
 - ubytovny;
 - tržnice;
 - velkoobchodní a skladovací činnost;
 - lůžkové části zdravotnických a sociálních zařízení.
 - čerpací stanice pohonných hmot

- 5) Regulativy urbanistické koncepce:
 - koeficient zastavění: 50 %, minimálně 30 % plochy pozemku bude použito pro zeleň;
 - výškové omezení: 12,0m.
 - výškové omezení 12 m se nevztahuje na církevní stavby

Plochy dopravního vybavení (DP, DVP)

- 1) Základní funkční využití:
 - plocha slouží k zabezpečení potřeb dopravy, nezahrnuje koridory tras nadřazených komunikací ani plochy mimoúrovňových křižovatek.
- 2) Vhodné a převládající funkce:
 - plochy terminálu hromadné dopravy
 - plochy veřejných parkovišť, příp. parkovacích garáží;
- 3) Přípustné funkce:
 - vybavení parkovišť (kiosky, hygienická zařízení, ap.);
 - doprovodná a izolační zeleň.
 - terénní úpravy
 - protihluková opatření
 - technická infrastruktura
 - stezky pro pěší a pro rekreační sport
- 4) Nepřípustné funkce:
 - všechny ostatní funkce.
- 5) Zvláštní podmínky:
 - u podzemních a nadzemních garáží a parkovišť budou zastavovací podmínky řešeny individuálně;
 - zastávky autobusů hromadné dopravy jsou součástí silnic a místních sběrných komunikací.

Zóny zeleně

- 1) Základní funkční využití:
 - zvýšená ekologická stabilita ve srovnání s okolím;
 - příznivé působení na okolní méně ekologicky stabilní části krajiny;
 - uchování druhového i genového bohatství přirozených druhů organismů.
- 2) Vhodné a převládající funkce:
 - územní systém ekologické stability;
 - významné krajinné prvky;
 - část ekologické kostry na nelesní půdě, která není zahrnuta do ÚSES; parky a ostatní
 - veřejná zeleň (ZP) mimo zastavěné či zastavitelné území;
 - lesy (LE);
 - ochranná a izolační zeleň (ZO);
 - sady, zahrady (ZS);

- louky a pastviny (LO);
 - vodní plochy a toky (VP).
- 3) Přípustné funkce:
- ZPF a pozemky určené k plnění funkcí lesa lze obhospodařovat jen z hlediska jejich mimoprodukčních funkcí;
 - rekreační využití je možné pouze v případě, kdy nepoškozuje přírodní hodnoty území;
 - liniové stavby v případě, kdy nepoškozují přírodní hodnoty území
 - cyklostezky v plochách ochranné a izolační zeleně (ZO)
 - stezky pro pěší a pro rekreační sport
 - oplocení pozemků v plochách sadů a zahrad (ZS)
- 4) Nepřípustné funkce:
- jakákoliv nová výstavba s výjimkou staveb uvedených jako přípustné funkce;
 - oplocování pozemků ve volné krajině s výjimkou I. ochranného pásma vodních zdrojů;
 - intenzivní hospodaření na pozemcích;
 - zneškodňování odpadů vč. dočasných skládek;
 - sběr rostlin a chytání živočichů;
 - používání chemických prostředků.

Plochy veřejné zelené (ZP)

- 1) Základní funkční využití:
- slouží k oddechu obyvatel a návštěvníků, výrazně ovlivňuje kvalitu veřejných prostor a prostranství.
- 2) Vhodné a převládající funkce:
- parky, parkově upravená prostranství;
 - ostatní veřejná zeleň vč. ochranné a izolační;
 - aleje a stromořadí v zastavěném území.
- 3) Přípustné funkce:
- kašny a vodní plochy;
 - umělecká díla a objekty (sochy, ap.);
 - malé zpevněné plochy s lavičkami;
 - liniové stavby vyjma komunikací pro motorová vozidla
 - stánky s květinami, časopisy a jiná drobná architektura;
 - hřiště pro děti (mimo frekventovaná území).
 - cyklostezky
- 4) Nepřípustné funkce: jakékoliv jiné využití.
- hřbitovy a pohřebiště

Územní systém ekologické stability a ochrana přírody – překryvná funkce Biokoridory

- 1) Přípustné funkce:
- současné využití;

- využití zajišťující vysoké zastoupení druhů organismů odpovídajících trvalým stanovištním podmínkám při běžném extenzivním zemědělském nebo lesnickém hospodaření (trvalé travní porosty, extenzivní sady, lesy apod.);
- jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu; přitom změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití nebo zhoršení přírodní funkce současných ploch ÚSES.

2) Podmíněně přípustné funkce:

- pouze ve výjimečných případech nezbytně nutné liniové stavby křížící biokoridor, pokud možno kolmo, vodohospodářské zařízení, ČOV, umístěny mohou být jen při co nejmenším zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru.
- zakládání přírodních vodních ploch

3) Nepřípustné funkce:

- změny využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změny druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z louky na ornou půdu), které jsou v rozporu s funkcí biokoridoru;
- jakékoliv změny funkčního využití, které by znemožnily či ohrozily územní ochranu a založení chybějících částí biokoridorů, rušivé činnosti jako je umísťování staveb, odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin, terénní úpravy apod., mimo činností podmíněných.

B. pozemek parc. č. 143/906 v k. ú. Jesenice u Prahy

je v zastavěném stabilizovaném území, v urbanizované zastavitelné ploše BC – čistě obytné území. Na pozemku parc. č. 143/906, k. ú. Jesenice u Prahy je na něm umístěna stavba rodinného domu s číslem popisným 1271, pozemek pod stavbou - parc. č. st.1282, k. ú. Jesenice u Prahy.

Možné využití dle podmínek daných pro Čisté obytné území (BC):

2) Základní funkční využití:

- zóna slouží k bydlení v rodinných domech.

3) Vhodné a převládající funkce:

- rodinné domy (izolované či dvojdomy – viz článek Vymezení některých pojmů)
- vestavěné garáže;
- veřejná prostranství včetně místních komunikací, pěších a cyklistických cest, dětských a rekreačních hřišť a ploch veřejné zeleně s prvky drobné architektury a mobiliáře
- zeleň obytná, veřejná, ochranná (izolační).

4) Přípustné funkce:

- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury
- stávající stavby pro rodinnou rekreaci
- stávající řadové rodinné domy
- vodní plochy, vodní toky

- v rámci obytných objektů jako vedlejší funkce drobné služby (konzultační a poradenské činnosti, ordinace, ateliéry)
 - drobné provozovny živností – obchod a služby slučitelné s bydlením, které nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, nevyvolávají zvýšené nároky na dopravní obsluhu a jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují přípustnou mez hygienických limitů uvedenou v příslušných předpisech
 - samostatně stojící garáže a parkovací plochy pro osobní automobily pouze v souvislosti se základním funkčním využitím
 - bazény na pozemcích rodinných domů
- 5) Nepřípustné funkce:
- objekty, stavby a činnosti neuvedené jako vhodné a převládající funkce nebo přípustné funkce, tj. neslučitelné a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména: stavby pro chov dobytka, stavby pro skladování a výrobu, novostavby bytových domů a řadových rodinných domů s výjimkou dvojdomů, dopravní služby
- 6) Regulativy urbanistické koncepce:
- výměra stavebních parcel:
 - min. 700 m² pro samostatný rodinný dům o jedné bytové jednotce;
 - min. 900 m² pro samostatný rodinný dům o dvou bytových jednotkách; pozemek je nadále nedělitelný;
 - min. 1200 m² pro samostatný rodinný dům o třech bytových jednotkách; pozemek je nadále nedělitelný; - min. 1 200 m² pro rodinný dvojdom (pozemek je možné rozdělit na dvě části tak, že na každé části (min. výměra 600 m²) bude stát jedna polovina dvojdomu – jeden řadový dům);
 - koeficient zastavění max.30 % plochy pozemku; minimálně 60 % plochy pozemku bude použito pro zeleň;
 - do koeficientu zastavění pozemku se započítávají i veškeré přístřešky, zastřešené terasy, altány a zahradní domky
 - pro stávající pozemky v zastavěném území neplatí regulativ minimální velikosti pozemků, stávající stavební pozemky rodinných domů lze však dělit pouze za předpokladu, že velikost každého ze vzniklých pozemků splňuje požadavek na minimální výměru
 - drobné provozovny (služby, apod.) mohou být umístovány v rodinném domě nebo v samostatných jednoduchých stavbách, nepřesahujících velikost rodinného domu
 - odstavování vozidel zákazníků bude zajištěno v rámci vlastního pozemku
 - odstavování vozidel na pozemku rodinného domu bude řešeno garážovými stáními (jako součásti hlavní stavby nebo jako vedlejší stavba na pozemku rodinného domu) nebo samostatně umístěnými odstavnými parkovacími stáními, a to v počtu 2 na jednu bytovou jednotku
 - výškové omezení rodinných domů: přízemí, patro, podkroví; výška 9,5 m

Zvláštní požadavky na využití území (platné pro celé území)

- 1) Veškeré zemní zásahy v řešeném území je nutné posuzovat jako zásahy v území s archeologickými nálezy.

- 2) Větší část obce Jesenice je v ochranném pásmu vyhlášeném pro Kontrolní a měřicí středisko Vestec (KMS) Okresním národním výborem Praha-západ územními rozhodnutím pod čj. Výst. 154/24-9462/1971/Kuč. ze dne 31. prosince 1971. Podmínky uvedené v tomto rozhodnutí musí být respektovány, jedná se o kruhová ochranná pásma 0,6 km, 1 km, 2 km, 3 km, 4 km, 5 km, 14 km a 20 km (poslední dvě pásma jsou pro nové vysílače s výkonem do 25 kw a 120 kw) vycházející od středu objektů, věže kontrolního střediska Vestec a budovy pro měření elektromagnetických polí ve Zlatnících. Ochranná pásma se vztahují zejména na výstavbu nových objektů bytových i průmyslových, technických zařízení a konstrukcí, jakož i podstatné zvýšení provozu vozidel trvalého rázu.
- 3) Veškerou plánovanou výstavbu včetně nadzemních inženýrských sítí v ochranném pásmu KMS Vestec je nutno předem (investiční záměr) projednat s Českým telekomunikačním úřadem – odborem státní inspekce radiokomunikací – pracoviště KMS Vestec, Vestec 94, 252 42 Jesenice u Prahy. tel. (02) 6448118.
- 4) Pro výstavbu ve III. pásmu hygienické ochrany zdroje pitné vody pro hl. město Prahu v Praze 4 - Podolí je závazné Rozhodnutí NV hl. m. Prahy čj. OVLHEZ 5663/85/PE/Harb ze dne 17. 12. 1985. Výstavba v tomto území musí být projednána s organizací Pražské vodovody a kanalizace, a. s., odbor plánu výroby a hospodaření s vodou, Národní 13, 112 65 Praha 1, tel. (02) 21094421.
- 5) Veškeré zásahy do povodí a vodních toků v řešeném území musí být projednány s jejich správcí, a to u Botiče s Povodím Vltavy, a. s., u Zahořanského potoka s Lesy České republiky, s. p., oblastní správou vodních toků Benešov, a u Jesenického potoka s Povodím Vltavy, státním podnikem.
- 6) V řešeném území se nachází výhradní ložisko cihlářských hlín B3 125400, Dolní Jirčany, DP 700504, v chráněném ložiskovém území Dolní Jirčany 12540000, Dolní Jirčany – cihlářská surovina. Podmínky pro umístování staveb a zařízení v území výhradního ložiska cihlářských hlín v chráněném ložiskovém území jsou stanoveny zvláštními předpisy a stanovisky MŽP ČR a Obvodního báňského úřadu v Kladně.
- 7) Zvláštní zřetel věnovat kulturním památkám zapsaným ve Jmenném seznamu nemovitých kulturních památek ČR chráněných podle zvláštních předpisů a v jejich okolí nepovolovat nevhodné stavby a stavební úpravy narušující svým měřítkem a způsobem provedení prostředí těchto kulturních památek.
- 8) Ke každé stavební činnosti v řešeném území musí být vyžádáno vyjádření organizace ČESKÝ TELECOM, a. s., oblast Praha, odd. ochrany kabelové sítě.
- 9) Při výstavbě je nutno dodržovat zásady ochrany zemědělského půdního fondu v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a výstavbu provádět postupně od současně zastavěného území obce, aby nedocházelo ke ztíženému obhospodařování zemědělské půdy.

- 10) V ochranném pásmu štolového přivaděče Želivka není možné zřizovat studny všech typů včetně vrtů za účelem zřizování tepelných čerpadel. O připravovaných stavbách a jiných činnostech na území I. a II. ochranného pásma štolového přivaděče Želivka musí být informováni a ke stavebnímu řízení přizváni vždy Pražské vodovody a kanalizace, a. s. závod Želivka, Zruč nad Sázavou.
- 11) Na k. ú. Jesenice zasahují kruhová ochranná pásma 0,5 km a 1,5 km od hranice pozemků vojenské správy na území k. ú. Vestec u Prahy, v nichž platí omezující podmínky vojenské správy:
 - a. v ochranném pásmu 0,5 km od hranice pozemků vojenské správy není přípustná výstavba objektů s celkovou výškou nad 8 m n. t., s kovovým opláštěním a střešní krytinou a objektů, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení a vf záření. Dále v tomto ochranném pásmu nebudou výstavbou narušeny stávající hydrogeologické poměry území;
 - b. v ochranném pásmu 1,5 km od hranice pozemků vojenské správy není přípustná výstavba objektů s celkovou výškou nad 10 metrů n. t., s kovovým opláštěním a střešní krytinou a objektů, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení a vf záření.
- 12) Konkrétní výstavba ve vymezených územích Ministerstva obrany včetně ochranných pásem je u vyjmenovaných druhů staveb (podle ustanovení §175 zákona č.183/2006 Sb.) podmíněna vydáním závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.
- 13) U obytné zástavby v blízkosti silnic SO 512, SO 513, II/101 a II/603 nesmí být překročeny hlukové hygienické limity.
- 14) Dopravní obslužnost zemědělsky obhospodařovaných pozemků v úseku mezi silnicí II/101 a II/105 bude zajištěna vedlejší polní cestou VPC2 dle schváleného Plánu společných zařízení se zohledněním platné ÚPD města Jesenice.
- 15) Veškerá nová výstavba na území Jesenice je podmíněna napojením na veřejnou splaškovou kanalizaci, zakončenou dostatečně kapacitní obecní ČOV.

Dle § 5 odst. 3 InfZ Povinný subjekt do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. O informacích poskytnutých způsobem podle § 4a odst. 2 písm. e) a f), informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah. Poskytnutá nebo doprovodná informace musí být zveřejněna nejméně po dobu 6 let.

Povinný subjekt

II. ROZHODL

v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 8a informačního zákona a čl. 6 odst. 1 písm. a) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu

těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „nařízení GDPR“), se žádost žadatele

částečně odmítá

tak, že v kopii požadovaného rozhodnutí **nebudou poskytnuty osobní údaje účastníků řízení a třetích osob.**

Odůvodnění:

Podle čl. 4 odst. 1 nařízení GDPR se osobními údaji rozumí „veškeré informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě (dále jen „subjekt údajů“); identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor, například jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby“.

Podle § 4 odst. 2 nařízení GDPR je zpracováním osobních údajů „jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.“

Povinný subjekt však nemá od subjektů těchto údajů, které figurují v požadovaných dokumentech, souhlas s předáním osobních údajů jiné osobě, přitom nesplňuje ani další podmínky stanovené čl. 6 odst. 1 nařízení GDPR, což poskytuje zákonný důvod pro částečné odmítnutí předmětné žádosti o poskytnutí informace v souladu s § 8a InfZ. Povinný subjekt proto při vydání tohoto rozhodnutí ve věci žádosti o poskytnutí informace upřednostnil právo na ochranu osobnosti a osobních údajů účastníků řízení a tzv. třetích osob podle čl. 10 Listiny základních práv a svobod nad právem na informace podle čl. 17 odst. 5 Listiny. Povinný subjekt má za to, že tímto rozhodnutím současně žadateli nijak výrazně neomezil obsah poskytované informace.

S ohledem na výše uvedené povinný subjekt rozhodl výrokem tohoto rozhodnutí tak, že žádost žadatele o poskytnutí informace v rozsahu osobních údajů účastníků řízení a třetích osob, v souladu s § 8a informačního zákona ve spojení s § 15 odst. 1 informačního zákona částečně odmítl a zasílá žadateli pouze anonymizované kopie požadovaných dokumentů.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze dle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., a v souladu s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to prostřednictvím Městského úřadu Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice.

Mgr. Hana Haubertová, MPA
tajemnice MÚ Jesenice

Seznam příloh:

- Kopie Rozhodnutí č. j.: SÚ/URS136-1928/8/Vok-3 ze dne 18.09.2008
- Kopie Rozhodnutí č. j.: SÚ/URS222-3317/8/Pou-3 ze dne 24.02.2009

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Fax : 241 021 712

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/URS136-1928/8/Vok

Jesenice dne 18.9.2008

Č.j.: SÚ/URS136-1928/8/Vok-3

parc. č. 143/634, 143/681, 143/693, 143/695, 143/824, 143/825,
143/826, 143/827, 143/828, 143/829, 143/830, 143/831,
143/836, 143/860, 143/865, 143/866, 143/867, 143/868,
143/869, 143/870, 143/871, 143/872, 143/873, 143/874,
143/875, 143/876, 143/877, 143/878, 143/879, 143/880,
143/881, 143/882, 143/883, 143/884, 143/885, 143/886,
143/887, 143/888, 143/889, 143/890, 143/891, 143/892,
143/893, 143/894, 143/895, 143/896, 143/897, 143/898,
143/899, 143/900, 143/901, 143/902, 143/903, 143/904,
143/905, 143/906, 143/907, 143/908, 143/911, 143/912,
143/913, 143/914, 143/927 v katastrálním území Jesenice u
Prahy

Vyřizuje: Ing.Vokounová

ČEZ Distribuce, a.s.

Teplická 874/8

405 02 Děčín 4

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 2.7.2008 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4,
kterého zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČ 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad
Sázavou**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Jesenice Mladíkov 7 - kVN, kNN, TS - parc. 143/...
Jesenice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 143/634, 143/681, 143/693, 143/695, 143/824, 143/825, 143/826, 143/827, 143/828, 143/829, 143/830, 143/831, 143/836, 143/860, 143/865, 143/866, 143/867, 143/868, 143/869, 143/870, 143/871, 143/872, 143/873, 143/874, 143/875, 143/876, 143/877, 143/878, 143/879, 143/880, 143/881, 143/882, 143/883, 143/884, 143/885, 143/886, 143/887, 143/888, 143/889, 143/890, 143/891, 143/892, 143/893, 143/894, 143/895, 143/896, 143/897, 143/898, 143/899, 143/900, 143/901, 143/902, 143/903, 143/904, 143/905, 143/906, 143/907, 143/908, 143/911, 143/912, 143/913, 143/914, 143/927 v katastrálním území Jesenice u Prahy.

Stavba obsahuje:

- Kabelové vedení VN – 420 m
- Trafostanice TS1, TS2, TS3
- Kabelové vedení NN – 1625 m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 143/634, 143/681, 143/693, 143/695, 143/824, 143/825, 143/826, 143/827, 143/828, 143/829, 143/830, 143/831, 143/836, 143/860, 143/865, 143/866, 143/867, 143/868, 143/869, 143/870, 143/871, 143/872, 143/873, 143/874, 143/875, 143/876, 143/877, 143/878, 143/879, 143/880, 143/881, 143/882, 143/883, 143/884, 143/885, 143/886, 143/887, 143/888, 143/889, 143/890, 143/891, 143/892, 143/893, 143/894, 143/895, 143/896, 143/897, 143/898, 143/899, 143/900, 143/901, 143/902, 143/903, 143/904, 143/905, 143/906, 143/907, 143/908, 143/911, 143/912, 143/913, 143/914, 143/927 v katastrálním území Jesenice u Prahy v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektovou dokumentaci vypracoval MAŠEK ELEKTRO, s.r.o., ověřil Ing. Milan Mašek ČKAIT 0007376.
3. Distribuční síť elektro bude sloužit pro napojení 54 stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů a pro napojení 10 objektů funkčně smíšené centrální zóny (polyfunkční objekty), lokalita Mladíkov 7.
4. **Kabelové vedení VN** – dva zemní kabely - bude napojeno nastávající vedení VN na pozemku parc.č. 143/900, stávající kabel VN je veden podél komunikace Říčanská. Napojení bude provedeno mimo těleso komunikace, silnice II/101, v prostoru nově budovaného chodníku. Kabelové vedení VN bude vedeno od místa napojení prostorem nově budovaného chodníku k pozemku parc.č. 143/908, kde bude umístěna navrhovaná trafostanice TS1. Délka trasy vedení VN bude 80 m. Kabelové vedení VN bude od TS1 vedeno severním směrem prostorem nově budovaného chodníku k pozemku parc.č. 143/927, kde bude umístěna navrhovaná trafostanice TS2. Délka trasy vedení VN bude 190 m.
Kabelové vedení VN bude od TS1 vedeno západním směrem budoucím prostorem zeleně podél navrhovaných polyfunkčních domů po pozemku parc.č. 143/828 k navrhované trafostanici TS3. Délka trasy vedení VN bude 150 m.
Kabelové vedení VN bude uloženo v hloubce 120 cm.
5. **Trafostanice TS1** typu CTSbb 1 x 630/3 bude umístěna na pozemku parc.č. 143/908 v odstupové vzdálenosti 3,5 m od severní a západní hranice s pozemkem parc.č. 143/900 (komunikace).
Trafostanice TS2 typu CTSbb 1 x 630/3 bude umístěna v jižním rohu pozemku parc.č. 143/927 v odstupové vzdálenosti 3,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 143/901 a 2,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 143/900 (komunikace).
Trafostanice TS3 typu CTSbb 1 x 630/2 bude umístěna na pozemku parc.č. 143/828, u jeho severní hranice, naproti pozemku parc.č. 143/875. Odstupová vzdálenost trafostanice od navrhovaných polyfunkčních domů bude 3,0 m.
6. **Kabelové vedení NN** bude vedeno z navrhovaných trafostanic. Kabely NN budou smyčkovány v nově navržených elektrorozvodných skříních typu SS100, SS200, respektive SR508, které budou umístěny na hranicích pozemků, případně v prostoru budoucích polyfunkčních objektů. Kabelové vedení NN bude vedeno v prostoru nově budovaného chodníku, případně v prostoru zeleně.

V rámci stavby bude stávající síť NN v ulici Platanová ukončená ve stávající TS na pozemku parc.č. 143/693 propojena s nově navrhovanou distribuční sítí. Propojení bude řešeno prodloužením nového kabelového vedení NN do stávající TS. Kabel NN bude veden z nové lokality v prostoru komunikace, v zeleni příp. v chodníku, dále přechodem komunikace na pozemku parc.č. 143/695, ulice Platanová, ukončen bude ve stávající TS na pozemku parc.č. 143/693. Přechod komunikace, ulice Platanová bude řešen protlakem.

Délka trasy vedení NN bude 1625 m.

Kabelové vedení NN bude uloženo v zelených pásích a budoucích chodnících v hloubce 50 cm, v místě budoucích vjezdů v hloubce 80 cm, při křížení s místní komunikací v hloubce 120 cm.

7. *Elektrorozvodné skříně pro pozemky parc.č. 143/875 a 143/876, 143/895 a 143/896, 143/897 budou umístěny v již zbudovaných pilířích v rámci stavby „Mladíkov VII – plynovod“. Kolaudační souhlas na stavbu STL plynovodu včetně STL plynovodních přípojek byl vydán dne 16.9.2008 pod č.j. SÚ/KS 049-2379/8/Vok-3.*

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval MAŠEK ELEKTRO, s.r.o., ověřil Ing. Milan Mašek ČKAIT 0007376; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. **Kabelové vedení VN** bude uloženo do pískového lože, v zeleném pásu a v chodníku bude kryto betonovými deskami, v místech křížení s místní komunikací budou kabely VN uloženy v chrániče.
3. **Trafostanice** bude osazena ve výkopu o hloubce 1, 0 m. Po zarovnání dna výkopu bude položena šterková vrstva tloušťky 200 mm a na ní vrstva písková 100 mm. Na tuto vrstvu bude položena kiosková trafostanice.
Po obvodě trafostanice budou osazeny betonové dlaždice 50 x 50 cm.
4. **Kabelové vedení NN** bude uloženo do pískového lože a dále bude kryto krycí deskou PE, v místech křížení s místní komunikací budou kabely NN uloženy v chrániče.
5. Budou splněny podmínky Městského úřadu Černošice OŽP ze dne 14.7.2008, č.j. ŽP/MEUC-036010/2008/Ben:

Vodoprávní úřad:

- 1) V případě souběhu nebo křížení s podpovrchovými vedeními technického vybavení musí být respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. Stavba musí být uvedena do souladu se stávajícími inženýrskými sítěmi i s plánovanými akcemi výstavby inženýrských sítí.
- 2) Při stavbě nesmí být dotčeny stávající vodovodní a kanalizační sítě. Jejich křížení musí být projednáno a odsouhlaseno s jejich vlastníky a provozovateli.
- 3) Navrhovaná trafostanice musí být zajištěna proti možnému úniku olejové náplně transformátoru (havarijní jímka).

Orgán ochrany přírody:

- 1) Po skočení prací bude terén upraven do původního stavu a na travnatých plochách upraven dle normy ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání.
- 2) Uložení sítí musí umožňovat výsadbu dřevin v travnatých plochách podél komunikací.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství:

- 1) S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími vyhláškami č. 381/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce.
- 2) Doklady o nakládání s odpady (jejich využití nebo odstranění) budou předloženy před vydáním kolaudačního souhlasu.
- 3) Po dokončení výstavby bude terén na dotčených pozemcích urovnán, nebudou zde žádné deponie výkopové zeminy ani jiného odpadu.
- 4) Po uvedení transformační stanice do provozu bude při její údržbě docházet ke vzniku nebezpečných odpadů, u kterých je třeba řešit odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho

prováděcími vyhláškami č. 381/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Orgán státní památkové péče:

Z hlediska státní památkové péče s předloženým návrhem lze souhlasit za předpokladu, že práce spojené se stavbou nepoškodí památky místního významu (kapličky, boží muka, kříže, zvoničky, sochy, pomníky, milníky apod.). Ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (§22, odst. 2), vyplývá povinnost předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze výkopové práce a umožnit záchranný archeologický výzkum.

6. Budou splněny podmínky Městského úřadu Černošice, odbor dopravy ze dne 10.7.2008, č.j. MEUC-036012/2008-280-Šo:

Stavba se dotýká i místních komunikací, pro které není příslušným silničním úřadem MěÚ Černošice odbor dopravy. Stavba musí být koordinována s výstavbou komunikací.

Jestliže bude nutné po dobu stavby dopravní opatření či omezení provozu na silnici II/101, bude samostatně projednáno s naším odborem v dostatečném předstihu před samotným prováděním prací.

7. Budou splněny podmínky Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ze dne 18.8.2008, č.j. HSKL 56-698/KL-2008:

Zástupce Hasičského záchranného sboru bude přizván k řízení o povolení užívání stavby.

V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.

Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením objízdných tras na HZS Stč. kraje, krajské ředitelství, Biskupská 7, Praha 1 110 06, po box 5, 15 dní předem.

8. Budou splněny podmínky Policie České republiky ze dne 19.7.2008. č.j. ORPO-15399/ČJ-2008:

Práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným dle předložené vzorové dokumentace - schema B/3, kdy na sil. II/101 bude DZ „A15“ v provedení žlutozeleném retroreflexním fluorescenčním podle „Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ - TP 66.

9. Budou splněny podmínky Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ze dne 17.7.2008, č.j. 4113/OSDS/2008:

Bude plně respektováno stávající plynárenské zařízení nacházející se v oblasti stavby .

10. Budou splněny podmínky 1.SčV, a.s. ze dne 30.6.2008, č.j. TÚŘ/239/08:

V zájmovém území se vyskytuje vodovod a kanalizace ve správě 1.SčV, a.s. Bude dodrženo ochranné pásmo a prostorové uložení.

11. Budou splněny podmínky Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 11.8.2008, č.j. 75015/08/CPH/V00:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Při činnostech v blízkosti vedení sítí elektronických komunikací je povinnost respektovat ochranná pásma vedení sítí elektronických komunikací.

12. Před zahájením stavebních prací v ulici Platanová bude zažádán Obecní úřad Jesenice Silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.

13. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.

14. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) před záhozem položeného kabelového vedení

b) před úplným dokončením

16. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

17. Stavba bude prováděna dodavatelsky, před zahájením stavebních prací bude název a sídlo dodavatele oznámeno stavebnímu úřadu.

18. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s § 122 stavebního zákona.

19. V případě vzniku škody na komunikacích a inženýrských sítích, způsobených prokazatelně stavebníkem, nebo prováděcí firmou, je stavebník povinen toto neprodleně odstranit na svoje náklady.

20. Při provádění stavby bude dodržována vyhláška Obce Jesenice o dodržování veřejného pořádku.

21. V případě nutnosti prodloužení platnosti stavebního povolení musí být žádost podána před uplynutím lhůty platnosti stavebního povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Odůvodnění:

Dne 2.7.2008 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 15.9.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Stavební úřad rozšířil okruh účastníků řízení o vlastníka dotčených pozemků PALMATON spol. s r. o., Přímětice č.p. 474, 669 04 Znojmo.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Jesenice dne 28.7.2008, č.j. 210/08/Pá
- Obec Jesenice dne 19.8.2008, bez námitek
- Městský úřad Černošice OŽP dne 14.7.2008, č.j. ŽP/MEUC-036010/2008/Ben
- Městský úřad Černošice, odbor dopravy dne 10.7.2008, č.j. MEUC-036012/2008-280-Šo
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje dne 18.8.2008, č.j. HSKL 56-698/KL-2008
- Policie České republiky dne 19.7.2008, č.j. ORPO-15399/ČJ-2008
- Ministerstvo vnitra ČR dne 23.6.2008, č.j. MV-52470-1/SIK5-K-2008
- VUSS Praha dne 30.6.2008, č.j. 5085/30877-ÚP/2007-7103/41
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. dne 17.7.2008, č.j. 4113/OSDS/2008
- I.SčV, a.s. dne 30.6.2008, č.j. TÚŘ/239/08
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. dne 11.8.2008, č.j. 75015/08/CPH/V00
- Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Vltavy dne 30.6.2008, č.j. OPV/PH/708/08-F
- Národní památkový ústav dne 30.6.2008, č.j. NPÚ-321/5544/2008
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech dne 20.6.2008, č.j. 1635/2008

Předložené doklady:

- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23.6.2008, NOVERA GROUP, s.r.o.,
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25.6.2008, STAVING Olomouc, s.r.o.,
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24.6.2008, PALMATON spol. s r. o.
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23.6.2008,
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4.7.2008, Obec Jesenice

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního a stavebního řízení - další dotčené osoby:

NOVERA GROUP, s.r.o., STAVING Olomouc, s.r.o., Obec Jesenice, Václav Novák, PALMATON spol. s r. o., Správa a údržba silnic Kladno, přísp. org., K , I , K
N , H , J , T

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územnímu a stavebnímu řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kateřina Vokounová
vedoucí stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč, položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč, celkem 4000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

územní řízení

dodejky

Michal Fulín, Jiřího Franka 1636, 256 01 Benešov

Obec Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

Obecní úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice – k vyvěšení na úřední desce

veřejnou vyhláškou

NOVERA GROUP, s.r.o., Říčanská 431, 252 42 Jesenice

STAVING Olomouc, s.r.o., Pavlovická 20/43, 773 00 Olomouc

Václav Novák, Na Stráni 65, 252 44 Psáry

Správa a údržba silnic Kladno, příspěvk. org., Železárenská 1566, 272 01 Kladno

K

I

K

H

J

T

PALMATON spol. s r. o., Přímětice č.p. 474, 669 04 Znojmo

stavební řízení

Michal Fulín, Jiřího Franka 1636, 256 01 Benešov

Obec Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

NOVERA GROUP, s.r.o., Říčanská 431, 252 42 Jesenice

STAVING Olomouc, s.r.o., Pavlovická 20/43, 773 00 Olomouc

Václav Novák, Na Stráni 65, 252 44 Psáry

Správa a údržba silnic Kladno, příspěvk. org., Železárenská 1566, 272 01 Kladno

K

I

K

H

J

T

PALMATON spol. s r. o., Přímětice č.p. 474, 669 04 Znojmo

dotčené správní úřady

Městský úřad Černošice OŽP, Podskalská 19, 120 00 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Biskupská 7, 110 06 Praha 1

VUSS Praha, Hradební, P.O.BOX 3, 110 15 Praha 1

Ministerstvo vnitra ČR, Poštovní schránka 91, 130 27 Praha 3

Obecní úřad Jesenice Silniční správní úřad, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

ostatní

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

1.SčV, a.s., Kolovratská 1476, 251 01 Říčany

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3

Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

SÚ Jesenice

Obecní úřad Jesenice

Stavební úřad

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon : 241 932 451

Bank.spoj. : Kom. Banka Praha Centrum, č.ú. 3725 111 / 0100

Fax : 241 021 712

IČ : 241 318

Spis.zn.: SÚ/URS222-3317/8/Pou

Jesenice dne 24.2.2009

Č.j.: SÚ/URS222-3317/8/Pou-3

parc. č. 143/906 v katastrálním území
Jesenice u Prahy

Vyřizuje: Ing. Pouchlá

PALMATON spol. s r. o.

Přímětice 474

669 04 Znojmo

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Jesenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení, kterou dne 12.11.2008 podal

**PALMATON spol. s r. o., IČ 15528316, Přímětice 474, 669 04 Znojmo,
kterého zastupuje I**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**RD s integrovanou garáží včetně přípojek inženýrských sítí (elektro, plyn, voda, splašková
kanalizace), zpevněných ploch a oplocení
Jesenice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 143/906 v katastrálním území Jesenice u Prahy.

Stavba obsahuje:

- Rodinný dům o jedné bytové jednotce s vestavěnou garáží
- Přípojky inženýrských sítí (vodovodní, kanalizační splašková, plynovodní, elektro)
- Oplocení
- Zpevněné plochy

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 143/906 v katastrálním území Jesenice u Prahy v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracoval _____ a ověřil _____, ČKAIT – 0008506, v 09/2008. Grafická příloha obsahuje celkový situační výkres v měřítku 1:200 se

- zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Odstupové vzdálenosti od hranic pozemků budou dodrženy dle schválené projektové dokumentace: Rodinný dům bude umístěn min. 6,0 m od hranice pozemku parc.č. 143/900 (komunikace), min. 4,0 m od hranice pozemku parc.č. 143/905 a min. 6,4 m od pozemku 143/907 – vše v k.ú. Jesenice u Prahy.
 3. Výměra stavebního pozemku je 745 m². Rodinným domem bude zastavěno 115,9 m² (14,7%). Zpevněné plochy (včetně terasy) budou o výměře 59,7 m² (7,3%). Budou splněna regulativa územního plánu obce Jesenice pro danou lokalitu (zóna BC).
 4. Objekt rodinného domu bude nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím a vestavěnou garáží a bude obsahovat jednu bytovou jednotku. Výška hřebene střechy bude max. 6,86 m od ± 0 na podlaží v 1.NP, kdy upravený terén je -0,20 m od podlahy.
 5. Rodinný dům bude napojen vodovodní přípojkou přes vodoměrnou šachtu na stávající přípojku vody, vyvedenou za hranici pozemku investora. V šachtě, umístěné cca 1,0 m za hranicí pozemku, bude osazena vodoměrná sestava. Délka přípojky bude cca 15,0 m.
 6. Rodinný dům bude odkanalizován přes čerpací plastovou jímku, umístěnou v severozápadní části pozemku stavebníka, tlakovou přípojkou na stávající kanalizační přípojku vyvedenou na hranici pozemku investora. Délka přípojky bude cca 11,0 m.
 7. Dešťové vody ze střechy rodinného domu a zpevněných ploch budou likvidovány na vlastním pozemku stavebníka. Budou svedeny do vsakovací jímky umístěné severně od objektu.
 8. Plynovodní přípojka STL je dovedena do pilíře umístěného na hranici pozemku stavebníka, kde bude osazen HUP, regulátor a plynoměr. Přípojka NTL bude vedena od stávajícího pilíře do objektu RD, kde bude napojen plynový kotel. Délka přípojky bude cca 14,0 m.
 9. Přípojka elektro bude do objektu rodinného domu napojena ze stávajícího pilíře umístěného na hranici pozemku investora. Délka přípojky bude cca 23,0 m.
 10. Celá konstrukce oplocení pozemku do uliční části bude umístěna na pozemku investora a oplocení bude o max. výšce 1,6 m.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval _____ a ověřil _____, ČKAIT – 0008506, v 09/2008.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Rodinný dům bude založen na základových pasech z prostého betonu B15 do nezámrzné hloubky na rostlý terén. Při zakládání objektu budou realizována zvláštní ochranná opatření proti pronikání radonu z podloží do budovy (střední radonový index).
3. Obvodové zdivo bude provedeno z cihelných bloků Porotherm 40 P+D a 24 P+D. Vnitřní nosné zdivo bude provedeno z cihelných bloků Porotherm 24 P+D. Dělicí příčky budou z cihel Porotherm 11,5 P+D.
4. Nosná stropní konstrukce bude provedena stropním systémem Porotherm.
5. Konstrukce oken a dveří bude dřevěná z profilu euro nebo plastová. Garážová vrata budou sekční.
6. Vnitřní schodiště bude provedeno z monolitického železobetonu, obložení bude dřevěné. Schodiště bude opatřeno dřevěným madlem. Půdní prostor bude přístupný pomocí skládacího stropního schodiště.
7. Rodinný dům bude zastřešen dvěma sedlovými střechami, které jsou na sebe kolmé a mají jednotnou výšku. Sklon střech bude 35°. Pro střešní krytinu budou použity betonové střešní tašky Bramac.
8. V objektu bude umístěno komínové těleso s jedním průduchem pro odvod spalin.
9. Při realizaci bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení stavby, které zpracoval I _____, ČKAIT-1001240. V objektu budou osazeny 2 přenosné hasicí přístroje, z toho jeden práškový nebo pěnový s náplní 6 kg bude osazen v garáži. Rodinný dům bude vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace.
10. Klempířské prvky budou na objektech jednotně z ocelového pozinkovaného poplastovaného plechu.
11. Zpevněné plochy budou tvořeny zámkovou dlažbou.

12. Oplocení do uliční části bude dřevěné s podezdívkou z betonových tvarovek. Výška oplocení bude 1,6 m. V oplocení budou umístěna vrátka o šířce 1,5 m a posuvná vrata o šířce 3,0 m, která budou vsazena do kovového rámu. Ze zbývajících stran bude pozemek oplocen drátěným poplastovaným pletivem s ocelovými sloupky. Výška oplocení bude 1,6 m.
13. Plynovodní přípojka NTL bude z ocelového potrubí Bralen 5/4“ a částečně z plastového potrubí. Plyn bude v objektu přiveden do místnosti kuchyně v 1. NP a do místnosti koupelny v 2.NP, kde bude osazen plynový závěsný kotel. Spaliny z kotle budou odvedeny koaxiálním kouřovodem přes střešní konstrukci. Vnitřní rozvody plynu budou realizovány podle ověřené projektové dokumentace ze srpna 2008, kterou ověřil , ČKAIT - 1003370. Při realizaci budou dodrženy technické podmínky připojení k distribuční soustavě č. 3819531, které vydala Pražská plynárenská Distribuce, a.s. dne 19.1.2009.
14. Zdrojem vytápění bude závěsný plynový kotel, umístěný ve 2.NP v koupelně.
15. Splaškové vody z objektu budou svedeny potrubím z PVC DN 125 do čerpací šachty. Kanalizační přípojka bude realizována podle ověřené projektové dokumentace z 01.2009, kterou ověřil , ČKAIT – 0008506. Vnitřní kanalizace bude realizována podle ověřené projektové dokumentace ze srpna 2008, kterou ověřil ČKAIT – 1003370.
16. Pitná voda bude do objektu přivedena z veřejného vodovodu přes vodoměrnou šachtu. Vodovodní přípojka bude realizována podle ověřené projektové dokumentace z 01.2009, kterou ověřil ČKAIT – 0008506. Vnitřní rozvod bude realizován podle ověřené projektové dokumentace ze srpna 2008, kterou ověřil ČKAIT – 1003370. Při realizaci a po dokončení budou dodrženy podmínky pro provedení stavby stanovené 1.SčV, a.s. ve vyjádření k PD ze dne 3.2.2009 vydané pod zn. TÚŘ/14/09-j, především :
 - Vodoměrná šachta bude velikosti 1 x 1,2 m, pokud bude kruhová 1,2 m (vnitřní průměr).
 - Materiálem pro vodovodní přípojky bude PE 100 SDR 11 příslušného profilu.
 - U vodovodní přípojky bude provedený spoj nerozebíratelnou spojkou HAWLE typ číslo 6300 a 6320, pro případnou kontrolu bude provedena fotodokumentace provedeného spoje.
 - Po dokončení stavby a před zahájením jejího trvalého užívání stavebník předloží zástupci provozovatele skutečné provedení a zaměření přípojek i hloubek revizní a vodoměrné šachty.
17. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny do vsakovací jímky hluboké 3 m, která bude umístěná severně od objektu.
18. Elektro rozvody a hromosvod budou realizovány podle ověřené projektové dokumentace, kterou ověřil ČKAIT – 1400005. K žádosti o kolaudační souhlas bude předložena kolaudace akce č. IV-12-6005480 (stavební povolení č.j.SÚ/URS136-1928/8Vok).
19. Parkování bude zajištěno v garáži a na zpevněné ploše před garáží.
20. Objekt bude napojen na veřejnou komunikaci přístupovým chodníkem a vjezdem pro osobní vozy. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Obecního úřadu Jesenice-silniční správní úřad ze dne 15.1.2009, č.j. 27/2009/SSÚ-Čer:
 - V místě připojení ke komunikaci bude stávající zámková dlažba chodníku zaměněna za zesílenou přejezdnou zámkovou dlažbu o síle 8 - 10 cm.
 - Silniční obrubníky budou v místě nového připojení zapuštěny na nášlapnou výšku 2 cm a povrch nájezdu bude tomuto snížení plynule přizpůsoben.
 - Šíře vjezdu bude 3 m a musí umožňovat vozidlu plynulé odbočení z komunikace nebo výjezd na ní. Vrata nebudou při jejich otevírání zasahovat do komunikace.
 - Pro zajištění dostatečného rozhledu musí být dodrženy podmínky podle ČSN 736102 čl. 6.8.3.
 - Vjezd na pozemek bude umístěn podle předloženého situačního plánu
 - Veškeré náklady na práce spojené s úpravou vjezdu nese žadatel.
 - Pokud by při stavebních pracích na připojení nemovitosti došlo k poškození živичného povrchu komunikace, žadatel je povinen na své náklady vzniklou škodu odstranit.
21. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Černošice, OŽP – souhlas k trvalému odnětí ZPF ze dne 31.12.2008, č.j. ŽP/MEUC-068246/2008/L/Fi:
 - Ornice o objemu 53 m³ bude deponována a investor zajistí ochranu před jejím znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. Po dokončení výstavby bude rozprostřena po zbytku pozemku parc.č. 143/906 v k.ú. Jesenice u Prahy.

- O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozproštěním či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývky kulturní vrstvy, povede investor protokol, který přeloží před započítím užívání dokončené stavby pověřenému Obecnímu úřadu Jesenice.
22. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, před zahájením stavebních prací bude jméno a sídlo firmy oznámeno stavebnímu úřadu.
 23. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení základové konstrukce (základová deska) – stavebník doloží vytyčovací protokol
 - b) Dokončení hrubé stavby včetně střešní konstrukce
 - c) Před úplným dokončením stavby
 24. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 25. V případě vzniku škody na komunikacích a inženýrských sítích, způsobených prokazatelně stavebníkem, nebo prováděcí firmou, je stavebník povinen toto neprodleně odstranit na svoje náklady.
 26. Na staveništi bude k dispozici stavební deník a bude viditelně umístěn štítek o povolení stavby, který stavebník obdrží po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených.
 27. V případě nutnosti prodloužení platnosti stavebního povolení musí být žádost podána s dostatečným předstihem před uplynutím lhůty platnosti stavebního povolení.
 28. Při provádění stavby bude dodržována vyhláška obce Jesenice o dodržování veřejného pořádku. V případě znečištění komunikace bude provedeno okamžité očištění.
 29. Stavba podléhá kolaudačnímu souhlasu. K žádosti o jeho vydání stavebník doloží:
 - geometrické plán s vyznačením budovy
 - smlouvu s ČEZ Distribuce Prodej, a.s. o dodávce elektřiny a osazení elektroměru
 - výsledky integrálního měření výskytu radonu v objektu

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

PALMATON spol. s r. o., Přímětice 474, 669 04 Znojmo

Odůvodnění:

Dne 12.11.2008 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil dne 31.12.2008 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 9.2.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obecní úřad Jesenice, silniční správní úřad – rozhodnutí ze dne 15.1.2009, č.j. 26/2009/SSÚ-Čer
- Obec Jesenice dne 20.1.2009 – bez námitek
- Městský úřad Černošice, OŽP (souhlas k trvalému odnětí ZPF) dne 31.12.2008, č.j. ŽP/MEUC-68246/2008/L/Fi
- ČEZ Distribuce a.s. dne 19.1.2009, zn. MH001/09
- I.SčV, a.s. dne 3.2.2009, zn. TÚŘ/14/09-j

- Pražská plynárenská a.s. – technické podmínky připojení k distribuční soustavě č. 3819531 ze dne 19.1.2009
- NOVERA GROUP, spol. s r.o. dne 7.1.2009 – výskyt IS
- NOVERA GROUP, spol. s r.o. dne 7.1.2009 – souhlas s napojením na IS

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení - další dotčené osoby:

NOVERA GROUP, s.r.o., M , P Z A , Obec
Jesenice, STAVING Olomouc, s.r.o.

Účastníci stavebního řízení - další dotčené osoby:

NOVERA GROUP, s.r.o., M , P , Z , A ,
STAVING Olomouc, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územnímu a stavebnímu řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi předá jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace předá vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Eva Stříbrná
referentka stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a/ ve výši 300,- Kč, položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. f/ ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. g/ ve výši 300,- Kč, celkem 1900,- Kč byl zaplacen dne 11.2.2009.

Obdrží:

územní řízení

dodejky

I

Obec Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

Obecní úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice – k vyvěšení na úřední desce

doručené veřejnou vyhláškou

NOVERA GROUP, s.r.o., Říčanská 431, 252 42 Jesenice

STAVING Olomouc, s.r.o., Pavlovická 20/43, 773 00 Olomouc

Marie Vinařová, Soukenická 2060/27, 110 00 Praha

P

Z

A

stavební řízení

dodejky

I

NOVERA GROUP, s.r.o., Říčanská 431, 252 42 Jesenice

STAVING Olomouc, s.r.o., Pavlovická 20/43, 773 00 Olomouc

Marie Vinařová, Soukenická 2060/27, 110 00 Praha

P

Z

A

dotčené správní úřady

Obecní úřad Jesenice OHK, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

Obecní úřad Jesenice Silniční správní úřad, Budějovická 303, 252 42 Jesenice

ostatní

1.SčV, a.s., Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice