

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

## Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

---

Oprávněná úřední osoba: Helena Höchtbergerová

Tel: 220397151

E-mail: hochtbergerova@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-04432/24-Hh

Č.j.: 16053/24/SÚ/HHö

Dle rozdělovníku

Datum: 29.10.2024

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha,**  
**kterého zastupuje SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o., IČO 25127888, Slánská 2824, 272 01**  
**Kladno,**

**kterého zastupuje Vladimír Burda, IČO 08187126, Klíšská 724, 400 01 Ústí nad Labem**

(dále jen "žadatel") podal dne 2.4.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### FTT\_ P\_Superb\_Jeneč\_JEPRA2

na pozemku parc. č. 115/28, 195, 196/50, 196/134, 196/135, 349/9, 353/1, 358/2, 358/4, 365/7, 365/13, 520/17, 520/79, 520/153, 520/158, 520/162, 520/201, 556/2, 556/24, 598/1, 599/1, 599/5, 606 v katastrálním území Jeneč u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Liniová stavba elektronických komunikací je situována do zastavěného území obce Jeneč u Prahy. Stavbou dotčené pozemky jsou veřejně přístupné pozemky podél komunikací, chodníky, místní zeleň nebo pozemky ve vlastnictví soukromých osob, kdy zamýšlená stavba je s vlastníky projednána. Stavba je navržena v části území obce Jeneč u Prahy.
  - Kabelová trasa je vedena tak, aby splňovala tyto následující podmínky:
    - propojení objektů stanovené stavebníkem
    - minimalizace zásahů do zpevněných ploch komunikací
    - dosažení nejnižších nákladů volbou krátké kabelové trasy
    - žádné zásahy do stavebních objektů a do stavebních parcel
    - návrh kabelové trasy při kraji pozemkových parcel a tím minimalizovat případné omezení pro jiné využití volných
- CETIN, a.s. je držitelem oprávnění k zajišťování veřejných komunikačních sítí a k poskytování služeb elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích. Sít' elektronických komunikací firmy CETIN, a.s. je veřejná sít' elektronických komunikací, která zajišťuje poskytování komplexních telekomunikačních služeb (internet, data, hlas, IPTV). Účelem užívání stavby bude poskytování telekomunikačních služeb obyvatelům dané lokality obce Jeneč u Prahy.
- Stavba optické sítě bude provedena zatažením optických kabelů do mikrotrubiček 12/8 mm nebo svazky optických vláken do mikrotrubiček 7/4 mm. Prázdné svazky mikrotrubiček budou položeny do kabelových rýh s minimálním krytím dle ČSN 73 6005.

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) a podle ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), v návaznosti na ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) a podle ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), a podle § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o urychlení výstavby"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, úřední dny Po a St 8:00 - 11:30, 13:00 - 17:30, v ostatních dnech po telefonické domluvě).

### **Poučení:**

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Helena Höchtbergerová  
referentka stavebního úřadu

### **otisk úředního razítka**

Toto oznámení bude doručeno veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Hostivice a **Obecního úřadu Jeneč u Prahy** po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15.den vyvěšení.

Vyvěšeno: .....

Sejmuto: .....

Razítko a podpis: .....

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Vladimír Burda, IDDS: wang83d

sídlo: Klíšská č.p. 724/74, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

zastoupení pro: SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o., Slánská 2824, 272 01 Kladno

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha

Obec Jeneč, IDDS: n8fb558

sídlo: Lidická č.p. 82, 252 61 Jeneč

Ing. Radomír Voříšek, Jirečkova č.p. 1019/14, 170 00 Praha 7-Holešovice

ARBOREAL a.s., IDDS: zrkcvfa

sídlo: Biskupcova č.p. 1762/78, 130 00 Praha 3-Žižkov

MANE-INVEST spol. s r.o., IDDS: p4tjz6m

sídlo: Okružní č.p. 2615, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Antonín Gründl, Pod stadiony č.p. 2665/39, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Jan Juliš, IDDS: ew73j5d

trvalý pobyt: Sportovní č.p. 372, 252 61 Jeneč

Mgr. Marta Julišová, Sportovní č.p. 372, 252 61 Jeneč

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, IDDS: keebuyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, IDDS: keebuyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

účastníci (vývěska)

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 76, 115/11, 135/8, 135/11, 196/10 196/65, 196/66, 196/67, 196/68, 196/69, 196/70, 196/73, 196/74, 196/75, 196/76, 196/77, 196/78, 196/79, 196/96, 196/97, 196/98, 196/99, 196/100, 196/101, 196/102, 196/109, 196/124, 349/11, 351/32, 361/8, 365/8, 365/9, 365/14, 365/27, 365/28, 365/29, 365/30, 365/31, 365/32, 365/33, 365/34, 365/35, 365/37, 365/43, 365/46, 520/82, 520/151, 520/152, 520/160, 520/164, 520/167, 520/168, 520/169, 520/170, 520/171, 520/172, 520/173, 520/174, 520/175, 520/176, 520/177, 520/178, 520/180, 520/181, 520/182, 520/183, 520/184, 520/185, 520/186, 520/195, 520/198, 520/200, 520/202, 520/203, 520/205, 520/206, 520/207, 520/208, 520/217, 520/272, 520/395, 562, 639, 667, st.1, st. 32, st. 33/2, st. 44, st.118, st. 139, st. 234, st. 250, st. 272, st. 579, st. 580, st. 581, st. 582, st. 583, st. 725 v katastrálním území Jeneč u Prahy

dotčené správní úřady

Obecní úřad Jeneč, IDDS: n8fb558

sídlo: Lidická č.p. 82, 252 61 Jeneč

OŽP MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 1290/19, 120 00 Praha 011

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - ZÁPAD - Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5

ODaSK MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

ostatní

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

sídlo: Černoletská č.p. 1600, 256 01 Benešov u Prahy

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Partyzánská č.p. 24, 170 00 Praha 7

Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqexy5

sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), IDDS: xhusbrm

sídlo: Navigační č.p. 787, 252 61 Jeneč

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzkg9a

sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3265/10, 130 00 Praha 3-Strašnice

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515