



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PACHTU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Vzhledem k tomu, že kde dni 30.9.2020 zanikne na základě výpovědi ze dne 17.9.2019 platnost stávající pachtovní smlouvy na níže uvedené zemědělské pozemky v majetku Obce Chýnice, má obec zájem tyto pozemky znovu propachtovat novému zájemci. Z tohoto důvodu

Obec Chýnice v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

OZNAMUJE ZÁMĚR

propachtovat formou výběrového řízení následující pozemky za účelem zemědělské činnosti:

- Pozemek parc.č. 829 o výměře 98 731 m² – orná půda
- Pozemek parc.č. 832 o výměře 2 151 m² – ostatní plocha
- Pozemek parc.č. 833 o výměře 14 760 m² – trvalý travní porost
- Pozemek parc.č. 837 o výměře 10 619 m² – orná půda
- Pozemek parc.č. 860 o výměře 6 377 m² – orná půda

Podmínky pro účast ve výběrovém řízení

- Zájemce bude jednoznačně identifikován a bude jím Právnická osoba nebo Fyzická osoba – podnikatel oprávněná k podnikání v oblasti zemědělské výroby, což zájemce doloží odpovídajícím způsobem (např. ŽL, výpis z OR apod.)
- Zájemce nabídne pachtovné v minimální výši **2 300,- Kč za ha/ hospodářský rok**
- Zájemce popíše svůj záměr na využití a hospodaření na pozemcích
- Zájemce se zaváže při hospodaření a usilovat o maximálně ekologické zemědělství.
To znamená, že na propachtovaných pozemcích:
 - o Je zakázáno použití pesticidů s výjimkou insekticidů a fungicidů na přírodní bázi
 - o Je zakázána desikace
 - o Je zakázáno používat anorganická hnojiva
- Zájemce v případě výběru uzavře s obcí Chýnice pachtovní smlouvu s platností od 1.10.2020



Místo a termín pro podání nabídek, ostatní podmínky

- Nabídky na pacht pozemků je možné podávat **do úterý 18.8.2020 do 17:00**
- Nabídky je možno podávat písemně doporučenou poštou nebo na **Obecním úřadě obce Chýnice, Karlštejská 22, 252 17 Chýnice**
- Nabídka musí být v zalepené obálce nadepsané „**Výběrové řízení na pacht pozemků – NEOTVÍRAT**“
- Na nabídky podané po uvedeném termínu, nekompletní nebo podané jiným způsobem, nebude brán zřetel
- Obec Chýnice může od záměru pachtu pozemků odstoupit, případně nevybrat žádného zájemce
- Podané nabídky se nevrací a Obec Chýnice neposkytuje žádnou náhradu nákladů vynaložených zájemci na podání nabídek
- Přesné znění pachtovní smlouvy bude sjednáno s vybraným pachtýřem
- Pokud bude pachtýř vybrán, bude tato volba schvalována na Veřejném zasedání obecního zastupitelstva konaném po výše uvedeném termínu pro podání nabídek

Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou posuzovány komplexně podle následujících kritérií

- Soulad navrženého způsobu hospodaření na pozemcích s obecnými zásadami ekologického zemědělství a ochrany půdního fondu
- Odpovídající zkušenosti nájemce
- Nabízená výše pachtovného

Pro případné doplňující otázky kontaktujte starostu obce na čísle: **+420 724 983 545**

Ondřej Moravec

starosta obce

Telefon: +420 724 983 545

Email: starosta@chynice.cz

Vyvěšeno dne: 2.8.2020

V Chýnicích dne 2.8.2020