

Zápis č.3/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Choteč
konaného dne 19. 6. 2024 v budově obecního úřadu Choteč 40

Přítomni osobně: Martin Bek, Ladislav Staněk, Vladimír Gronát, Petr Bursík, Zuzana Skřivanová, Radka Turková, Ondřej Lafek

Omluveni: Ivana Suchá , Pavel Dvořák **Hosté:** viz. prezenční listina

Průběh jednání: začátek schůze: 19:43 konec schůze: 22:48

1) Zahájení

Předsedající starosta pozdravil všechny přítomné a zahájil schůzi. Stručně informoval o stavu projektů obce.

2) Určení a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Bursíka, ověřovatele Ladislava Staňka a Vladimíra Gronáta a nechal o tomto hlasovat.

Hlasování: přítomných: 7 pro návrh: 7 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 0
Zastupitelstvo odsouhlasilo zapisovatele a ověřovatele zápisu viz. níže podepsaní.

3) Schválení programu

Předsedající představil přítomným program a nechal o něm hlasovat. Program jednání byl schválen v těchto bodech:

Navržený program:

1. Zahájení
2. Určení a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Projednání smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6032581/1
5. Projednání SoSBS na směnu pozemků k akci rybník Vitoušek
6. Projednání žádosti o finanční podporu a příspěvek na činnost Sokol Choteč
7. Projednání návrhu na výměnu části pozemku parc.č.st.13 a parc.č. 61/1
8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023
9. Schválení účetní závěrky obce za rok 2023
10. Projednání rozpočtového opatření č. 3
11. Závěr

Hlasování: přítomných: 7 pro návrh: 7 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 0
Zastupitelstvo hlasováním schválilo navržený program.

4) Projednání smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6032581/1

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6032581/1 k pozemku parc.č. 67/38 pro uložení kabelového vedení NN a poté vyzval přítomné k hlasování.

Hlasování: přítomných: 7 pro návrh: 6 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 1 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce Choteč schvaluje záměr zřídit věcné břemeno k pozemku parc.č. 67/38 v katastrálním území Choteč u Prahy a smlouvu o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6032581/1 v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

5) Projednání SoSBS na směnu pozemků k akci rybník Vitoušek

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o smlouvě budoucí směnné na budoucí směnu pozemků mezi obcí Choteč a Kolegiátní Kapitulou Všech svatých na Hradě pražském. Účelem směny je vytvoření biologicky hodnotného biotopu – revitalizaci rybníku Vitoušek na pozemcích uvedených v této smlouvě. Poté vyzval přítomné k vyjádření a následně k hlasování.

Hlasování: přítomných:7 pro návrh: 6 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 2 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce Choteč schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí směnné A/2024/2811 v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

6) Projednání žádosti o finanční podporu a příspěvek na činnost Sokol Choteč

Předsedající seznámil přítomné s žádostí o finanční příspěvek obce na činnost oddílu kopané na rok 2024 ve výši 60 000 Kč.

Dále předsedající seznámil přítomné s žádostí o finanční podporu na vybudování automatického závlahového systému sportovního areálu s jímkou pro akumulaci dešťových vod s využitím pro závlahu sportovního areálu v Chotči. V souvislosti s touto žádostí TJ nabízí obci k odkupu garáž s č.p. 109, kterou si obec v současnosti pronajímá od spolku k parkování DA JSDH. Předsedající projednal předloženou žádost s právníčkou obce a předložil zastupitelstvu obce řešení v podobě smlouvy o výpůjčce mezi obcí Choteč a TJ Sokol Choteč na požadovanou částku 300 000,- Kč, která by byla následně po případném uzavření kupní smlouvy na garáž s č.p.109 započtena jako splátka kupní ceny garáže.

Hlasování: přítomných:7 pro návrh: 6 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 3 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek TJ Sokol Choteč na činnost oddílu kopané na rok 2024 ve výši 60 000 Kč a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Hlasování: přítomných:7 pro návrh: 6 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 4 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku TJ Sokol Choteč na stavbu automatického závlahového systému a na akumulaci dešťových vod pro závlahu sportovního areálu v Chotči ve výši 300 000 Kč formou výpůjčky, která bude následně započtena jako splátka kupní ceny garáže s č.p.109. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce s TJ Sokol Choteč na částku 300 000,- Kč v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: přítomných: 7 pro návrh: 6 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 5 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k přípravě podkladů pro stanovení ceny obvyklé a k předložení návrhu kupní smlouvy na objekt garáže na pozemku parc.č.st. 171 od TJ Sokol Choteč.

7) Projednání návrhu na výměnu části pozemku parc. č. st. 13 a parc. č. 61/1

Předsedající seznámil přítomné s doručeným návrhem na směnu části pozemku parc.č. 13 (98,7 m2) k narovnání správného užívání části chodníku nacházejícího se na tomto pozemku a to za pozemek obce parc.č. 61/1 o výměře 1 301 m2. Předsedající přítomné upozornil na podmínky ze smlouvy o bezúplatném převodu od ÚZSVM na obec k pozemku parc.č. 61/1, kde se obec zavázala, že tento majetek nepřevede do vlastnictví jiné osoby a se spojenými sankcemi při porušení této smluvní povinnosti. Poté vyzval přítomné k vyjádření a následně k hlasování.

Hlasování: přítomných: 7 pro návrh:6 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 6 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce Choteč neschvaluje navrhovanou směnu pozemku parc. č. 61/1 mimo jiné z důvodu rozporu s podmínkami ve smlouvě o bezúplatném převodu od ÚZSVM k tomuto pozemku.

8) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023

Předsedající seznámil přítomné se závěrečným účtem obce Choteč za rok 2023 včetně příloh.

Hlasování: přítomných: 6 pro návrh: 5 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 7 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce Choteč schvaluje závěrečný účet za rok 2023 bez výhrad.

9) Schválení účetní závěrky obce za rok 2023

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou obce Choteč za rok 2023 včetně příloh a vyzval zastupitelstvo k hlasování.

Hlasování: přítomných: 6 pro návrh: 5 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 8 / 3 /2024 :

Zastupitelstvo obce Choteč schvaluje účetní závěrku za rok 2023, jejíž součástí jsou Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát a inventarizační zpráva za rok 2023 sestavená k 31. 12. 2023 bez výhrad.

10) Projednání rozpočtového opatření č. 3/2024

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3 a poté vyzval přítomné k vyjádření a následně k hlasování.

Hlasování: přítomných:6 pro návrh: 5 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 9 / 3 /2024 : Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3 v předloženém znění.

11) Závěr

Předsedající v závěru poděkoval za aktivní účast všem zastupitelům a hostům a zasedání ukončil. Všechny odsouhlasené dokumenty a jejich přílohy uvedené v tomto zápise budou dostupné na vyžádání na obecním úřadě.

Zapisovatel: Petr Bursík dne 19.6.2024 _____

Ověřovatelé: Vladimír Gronát dne 19.6.2024 _____

 Ladislav Staněk dne 19.6.2024 _____

Starosta obce: Martin Bek dne 19.6.2024 _____

Vyvěšeno dne: