

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

oprávněná úřední osoba Bc. Veronika Bělohoubková
telefon: 221 982 386
e-mail: veronika.belohoubkova@mestocernosice.cz
počet stran: 37

Dle rozdělovníku

Spis. zn.: S-MUCE 76234/2022 OZP/V/Steh
Č.j.: MUCE 113834/2023 OZP/V/Bel

Praha dne 12.07.2023

Věc: „Vodovod, splašková kanalizace, vodojem, čerpací stanice odpadních vod, k.ú. Choteč u Prahy, Chýnice, Kuchař, Roblín“

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 vodního zákona, a § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále správní řád), ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o žádosti žadatele: obec Choteč, IČ: 00241270, sídlem Choteč 40, 25226 Choteč, jako účastníka řízení podle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu, zastoupeného na základě plné moci: Vodohospodářské inženýrské služby, a.s., Křížová 472/47, 15000 Praha, t a k t o :

I) dle § 94p stavebního zákona a podle § 15 odst. 1 vodního zákona

s e v y d á v á s p o l e č n é p o v o l e n í

k umístění a stavbě stavebního záměru vodního díla:

SO 01 - Gravitační kanalizace:

Splašková kanalizace [441] – oddílná, gravitační, pro veřejnou potřebu

| | Materiál | Profil | Délka |
|-----------|-----------|--------|---------|
| stoka „A“ | PVC SN 12 | DN 250 | 142,7 m |

Včetně: 4 ks revizní šachta, 1 ks ukliďovací šachta

Účel: odvádění splaškových vod do splaškové kanalizace a dále na ČOV;

podle ověřené dokumentace pro vydání společného povolení „Choteč – Kuchařík, prodloužení gravitační kanalizace“, kterou 11/2021 vypracoval Ing. Martin Butor, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0008569.

Na pozemcích parc.č. 435/1, 575 parc.č. k.ú. Roblín, v kraji Středočeském, v okrese Praha – západ, v obci Roblín - Kuchařík, č.h.p. 1-11-05-0450, vodní útvar povrchových vod: BER_0940 Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí stavebník:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí dokumentace pro vydání společného povolení se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
- 2) Organizace výstavby musí být řešena tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavby emisemi. Zásobování stavby je možné provádět jen takovými dopravními prostředky, které neohrozí a nepoškodí vybudovanou dopravní a technickou infrastrukturu. Nesmí být dotčena stabilita sousedních objektů a tyto objekty nesmí být zatíženy otřesy, hlukem a prašností.
- 3) Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Při realizaci stavby bude na pozemcích dotčených stavbou pravidelně prováděn úklid staveniště. Skladování a deponování prašných materiálů v místě stavby bude omezeno na nezbytné minimum.
- 4) Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště se použijí jen v nezbytném rozsahu a v nezbytně nutnou dobu, a musí být zajištěno jejich udržování a bezpečná ochrana před poškozením stavební činností. Musí být zachována možnost jejich užívání veřejností, zejména přístup k přilehlým nemovitostem. Také omezení přístupu k nemovitostem musí být v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu, a musí být předem oznámeno.
- 5) Při realizaci stavby, stavební činností, nesmí dojít k ohrožení jakosti a znečištění podzemních i povrchových vod zejména závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie. Staveništní mechanizmy a dopravní prostředky budou zajištěny pro úkapům.
- 6) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným.
- 7) Bude zajištěno vytyčení a ochrana stávajících sítí.
- 8) Jestliže dojde ke střetu navrhovaných děl se stávajícími sítěmi či jejich ochrannými pásmy, musí být ke stavbě přizván správce či vlastník těchto sítí a tato skutečnost musí být zanesena do stavebního deníku.
- 9) Musí být dodrženo prostorové uspořádání sítí podle článků č. 5.1 Prostorová koordinace, 5.2 Trasy vedení technického vybavení směrově koordinované s trasami místních komunikací, 5.5 Vodovodní řady a přípojky, 5.8 Kanalizační stoky a kanalizační přípojky včetně vedení drenážních systémů a vsakovacích zařízení, 6 Řešení různých stavů a situací vedení technického vybavení v zastavěném a zastavitelném území, Přílohy A, Příloha B a Příloha C české normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
- 10) Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu § 158 a 160 stavebního zákona.
- 11) Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace pro vydání společného povolení schválená vodoprávním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
- 12) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 13) Bude provedeno zajištění výkopů, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 14) S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících prováděcích vyhláškách, tj. bude vytríděn, předán k recyklaci nebo uložen na řízené skládce a bude o něm vedena průběžná evidence. Doklady o nakládání s odpadem budou předloženy ke kolaudaci stavby. Na místě nebude ponechána žádná deponie výkopové zeminy a odpadů. Podorniční zemina bude ukládána odděleně a využita v souladu s právními předpisy.
- 15) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 16) Pokud stavbou dojde k omezení provozu na pozemních komunikacích, bude toto v dostatečném předstihu před zahájením prací projednáno s příslušným silničním správním úřadem a s Policií České republiky.



- 17) Přejídné dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl.č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání).
- 18) Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- 19) Před zahájením stavby bude proveden archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi a písemné potvrzení o provedení výzkumu bude předloženo ke kolaudaci.
- 20) Nastanou-li při realizaci místa s nepříznivým křížením či souběhem stoky splaškové kanalizace a přípojky splaškové kanalizace s vodovodní přípojkou či vodovodním řadem bude na vodovodním řadu či na splaškové kanalizaci provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní. Toto musí být projednáno s vodoprávním úřadem.
- 21) Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanovisku obec Roblín – Obecní úřad Roblín ze dne 19.9.2022:
 - a) Obec Roblín je vlastníkem elektrického vedení k veřejnému osvětlení, ke kterému se nedochovala dokumentace s popisem, kde jsou kabely uloženy. A proto je při provádění výkopových prací nutno dbát opatrnosti, aby případně nedošlo k překopnutí kabelu.
 - b) Místní komunikaci je nutno po provedení stavebních prací neprodleně předat obecnímu úřadu a v případě, že bude způsobena škoda na vozovce, příp. na rozvodech el. energie, plynu, pitné vody apod., veškeré náklady na opravu a uvedení do původního stavu nese stavebník.
- 22) Budou dodrženy požadavky uvedené ve vyjádření AQUACONSULT, spol. s r.o., zn. ZV7769, ze dne 15.12.2021. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
 - a) k napojení nových stok splaškové kanalizace na stávající stokovou síť je oprávněn provozovatel stávající splaškové kanalizace;
 - b) do kanalizace nesmí být svedeny balastní vody (tj. srážkové vody z ploch a střech, drenážní vody z odvodňovaných sklepních prostor, vody z vypouštění bazénů a mytí automobilů);
 - c) veškeré uložení potrubí musí být před zásypem kontrolováno a odsouhlaseno provozovatelem;
 - d) kanalizační stoky musí být vybudovány vodotěsně. Po realizaci bude stavebníkem provedena tlaková zkouška, včetně revizních šachet, ke které bude přiznán provozovatel kanalizace;
 - e) po realizaci akce předá investor provozovateli zaměření kanalizační stoky zasazené do katastru nemovitostí (i v elektronické podobě).
 - f) předávací místo bude vybaveno měřením a dálkovým přenosem do dispečinku provozovatele stávající stokové sítě.
- 23) Budou dodrženy požadavky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123655041 ze dne 31.1.2022, a vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123660638 ze dne 31.1.2022, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
 - a) při úpravě povrchů v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů (sloupů) VN nebo poškození uzemnění. Terénními úpravami nesmí dojít ke snížení vzdálenosti vodičů nad zemí pod minimální hranici danou platnými oborovými předpisy. V prostoru stavby musí zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů VN, musí být dodrženy podmínky pro jejich uložení podle platných oborových předpisů. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně a zachována stávající niveleta terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu;
 - b) podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pro předmětné zájmové území;
 - c) před zahájením stavby je nutné získat souhlas s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu;
 - d) místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami;



- e) v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti dle normových hodnot a je doporučeno při realizaci stavby umístit hranu výkopu min. 1 m od základové části podpěrného bodu;
 - f) při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn platných norem, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení;
 - g) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek;
 - h) stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění;
 - i) v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí;
 - j) umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu;
 - k) musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou přístupné na webových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - l) dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost nahlášena bezodkladně jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
- 24) Všechny části stavby nacházející se pod hladinou podzemní vody budou zajištěny proti vzlaku, při všech provozních stavech.
- 25) Stavba bude dokončena do dvou let od jejího zahájení.
- 26) Dle § 119 stavebního zákona stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 27) Při kolaudaci budou předloženy doklady o kamerových zkouškách potrubí splaškové kanalizace (z důvodu kontroly kvality výstavby stokové sítě).
- 28) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.
- 29) Splašková kanalizace bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ni zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona. Toto povolení bude, dle ustanovení § 15 odst. 4 dále vodního zákona, předloženo spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
- 30) Bude zpracována aktualizace Kanalizační řádu obce Roblín, která bude předložena spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu sítě splaškové kanalizace.

| Orientační určení polohy stavby | začátek | | konec | |
|---------------------------------|---------|---------|--------|---------|
| | Y | X | Y | X |
| stoka splaškové kanalizace „A“ | 756517 | 1053538 | 756641 | 1053568 |



II) dle § 94p stavebního zákona a podle § 15 odst. 1 vodního zákona

s e v y d á v á s p o l e č n é p o v o l e n í

k umístění a stavbě stavebního záměru souboru staveb vodojemu a čerpací stanice odpadních vod:

A) SO 01 ČSOV [443]:

A.1) stavba hlavní

- Čerpací stanice odpadních vod, včetně retenčního prostoru:

čerpací stanice - z plastové HDPE válcové nádrže, vnitřního průměru 2,4 m, hloubky 4,8 m, s pochozím vodotěsným poklopem rozměrů 1000 mm x 1000 mm, s odvětrací hlavicí, vystrojena dvěma objemovými čerpadly s instalací v suché jímce. Uklidňovací a retenční prostor (havarijní rezerva) s objemem na 8 hodinovou akumulaci splaškových vod bude tvořen železobetonovou podzemní jímkou.

A.2) stavba vedlejší

- elektropilíř (pilířek EL) k ČSOV, obsahující: sestava 2x pojistkové skříně s elektroměrovým rozvaděčem, a nika s uzamykatelnými dvířky s rozvaděči elektrotechnologie.

Účel: odvádění splaškových vod do splaškové kanalizace a dále na ČOV

B) SO 02 Vodojem [434]:

B.1) stavba hlavní

- zemní, dvoukomorový, objem 2 x 50 m³, celkem 100 m³
- 2 akumulační železobetonové komory vnitřní velikosti 4800 mm x 3800 mm x max. 3400 mm,
- včetně:
 - armaturní komora
 - technologické vystrojení vodojemu se silnoproudem a slaboproudem, rozvody vzduchotechniky
 - přívodní potrubí do vodojemu
 - odběrné potrubí z vodojemu
 - odpadní potrubí, potrubí od bezpečnostních přelivů s retenčními nádržemi
 - vsakovací objekt
 - přípojka NN v areálu
 - oplocení, obslužná komunikace v areálu, a terénní úpravy v areálu vodojemu

Účel: zásobní, akumulace pitné vody – zásobování pitnou vodou obyvatelstva

B.2) stavba vedlejší

- příjezdová neveřejná účelová komunikace k areálu vodojemu, která se napojuje na stávající místní komunikaci na pozemku parc.č. 821 k.ú. Chýnec a vede severním směrem na pozemek parc. č. 820/2 k.ú. Chýnec k areálu vodojemu

dle dokumentace pro vydání společného povolení „Choteč – vodovod a kanalizace, část vodojem a ČSOV“, kterou 5/2022 vypracoval Ing. Martin Butor, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0008569,

na pozemcích parc.č. 820/2, 821 k.ú. Chýnec, parc.č. 125/3 k.ú. Choteč u Prahy, v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, obcích Choteč a Chýnec, Jinočany, č.h.p. 1-11-05-0470, vodní útvar povrchových vod: BER_0940 Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí stavebník:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí dokumentace pro vydání společného povolení se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
- 2) Organizace výstavby musí být řešena tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavby emisemi. Zásobování stavby je možné provádět jen takovými dopravními prostředky,



- kteřé neohrozí a nepoškodí vybudovanou dopravní a technickou infrastrukturu. Nesmí být dotčena stabilita sousedních objektů a tyto objekty nesmí být zatíženy otřesy, hlukem a prašností.
- 3) Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Při realizaci stavby bude na pozemcích dotčených stavbou pravidelně prováděn úklid staveniště. Skladování a deponování prašných materiálů v místě stavby bude omezeno na nezbytné minimum.
 - 4) Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště se použijí jen v nezbytném rozsahu a v nezbytně nutnou dobu, a musí být zajištěno jejich udržování a bezpečná ochrana před poškozením stavební činností. Musí být zachována možnost jejich užívání veřejností, zejména přístup k přilehlým nemovitostem. Také omezení přístupu k nemovitostem musí být v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu, a musí být předem oznámeno.
 - 5) Při realizaci stavby, stavební činností, nesmí dojít k ohrožení jakosti a znečištění podzemních i povrchových vod zejména závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie. Staveništní mechanizmy a dopravní prostředky budou zajištěny pro úkapům.
 - 6) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným.
 - 7) Bude zajištěno vytyčení a ochrana stávajících sítí.
 - 8) Jestliže dojde ke střetu navrhovaných děl se stávajícími sítěmi či jejich ochrannými pásmy, musí být ke stavbě přizván správce či vlastník těchto sítí a tato skutečnost musí být zanesena do stavebního deníku.
 - 9) Musí být dodrženo prostorové uspořádání sítí podle článků č. 5.1 Prostorová koordinace, 5.2 Trasy vedení technického vybavení směrově koordinované s trasami místních komunikací, 5.5 Vodovodní řady a přípojky, 5.8 Kanalizační stoky a kanalizační přípojky včetně vedení drenážních systémů a vsakovacích zařízení, 6 Řešení různých stavů a situací vedení technického vybavení v zastaveném a zastavitelném území, Přílohy A, Příloha B a Příloha C české normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 - 10) Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu § 158 a 160 stavebního zákona.
 - 11) Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace pro vydání společného povolení schválená vodoprávním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
 - 12) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 - 13) Bude provedeno zajištění výkopů, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
 - 14) S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících prováděcích vyhláškách, tj. bude vytříděn, předán k recyklaci nebo uložen na řízené skládce a bude o něm vedena průběžná evidence. Doklady o nakládání s odpadem budou předloženy ke kolaudaci stavby. Na místě nebude ponechána žádná deponie výkopové zeminy a odpadů. Podorníční zemina bude ukládána odděleně a využita v souladu s právními předpisy.
 - 15) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
 - 16) Pokud stavbou dojde k omezení provozu na pozemních komunikacích, bude toto v dostatečném předstihu před zahájením prací projednáno s příslušným silničním správním úřadem a s Policií České republiky.
 - 17) Přečasná dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl.č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání).
 - 18) Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
 - 19) Před zahájením stavby bude proveden archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi a písemné potvrzení o provedení výzkumu bude předloženo ke kolaudaci.
 - 20) Potrubí vodovodních řadů musí být opatřeno signalizačním vodičem a výstavnou fólií. Ke



- kolaudaci bude předložen protokol o funkčnosti identifikačního vodiče vodovodu.
- 21) Nastanou-li při realizaci místa s nepříznivým křížením či souběhem stoky splaškové kanalizace a přípojky splaškové kanalizace s vodovodní přípojkou či vodovodním řadem bude na vodovodním řadu či na splaškové kanalizaci provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní. Toto musí být projednáno s vodoprávním úřadem.
- 22) Bude-li během výstavby snižována hladina podzemní vody, podléhá toto vydání povolení k nakládání podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 vodního zákona. Žadatel doloží pro toto nakládání s podzemními vodami vyjádření osoby s odbornou způsobilostí. V dokumentaci bude upřesněny místa a objekty k čerpání, množství čerpání podzemních vod, doby čerpání, a kam budou čerpané vody vypouštěny.
- 23) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Stavebního úřadu Černošice č.j. MUCE 47864/2023 OSU ze dne 15.3.2023:
- a) Příjezdová komunikace k areálu VDJ bude umístěna na pozemku parc.č. 821 a 820/2 v k.ú. Chýnice. Příjezdová komunikace bude úrovnově napojena na stávající komunikaci na pozemku parc.č. 821 v k.ú. Chýnice. Napojení na stávající asfaltovou komunikaci bude provedeno kolmo, dále dle požadavku vlastníka komunikace a v souladu s platnými předpisy. Plocha příjezdové komunikace bude provedena jako pojezdná zámková dlažba v ploše 31,64 m², skladba komunikace bude dle předpokládaného dopravního zatížení. Plocha bude spádována tak, aby dešťové vody z příjezdové komunikace nevytékaly na stávající komunikaci na pozemku parc.č. 821 v k.ú. Chýnice. V místě napojení musí být dodrženy rozhledové poměry, tyto rozhledové poměry musí být zajištěny po celou dobu existence připojení. Budou splněny podmínky uvedené ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., podmínky uvedené v ČSN 736101 a ČSN 736110. Parametry odbočovacích oblouků budou odpovídat typu zajiždějícího vozidla a výše uvedeným předpisům. Podélný sklon příjezdové komunikace bude odpovídat výše uvedeným předpisům, přechodové oblouky v podélném sklonu zajistí bezpečný příjezd obslužného vozidla. Šířka napojení na stávající asfaltovou komunikaci bude 12,7 m, vlastní šířka příjezdové komunikace bude 3,5 m, délka příjezdové komunikace bude 6,3 m. Dle navrhovaných výšek upraveného terénu v areálu VDJ je sklon příjezdové komunikace navržen směrem od stávající komunikace k areálu VDJ, tento sklon musí splnit výše uvedené předpisy. Příjezdová komunikace bude mimo připojovacích oblouků ve vzdálenosti cca 27,5 m od společného bodu pozemku parc.č. 827, parc.č. 821 a parc.č. 820/2, všechny v k.ú. Chýnice. Při stavbě příjezdové komunikace nesmí být narušena stabilita sousedícího podpěrného sloupu distribuční nadzemní trasy VN. Napojení příjezdové komunikace bude u stávající komunikace označeno červenými směrovými sloupky č.Z 11g, a to po obou stranách napojení.
- b) Pilířek EL v areálu ČSOV: Navrhovaný pilířek EL, který má sloužit pro areál ČSOV a z kterého je dále napojen areál VDJ, bude umístěn na pozemku parc.č.125/3 v k.ú. Choteč, a to těsně u jeho jihovýchodní hranice, u jižního rohu pozemku parc.č. 125/3 v k.ú. Choteč. Pilířek bude o délce 4,51 m (podél hranice pozemku) a o tl.cca 0,8 m, součástí pilířku budou rozvaděče elektrotechnologie RM 1 a RM 2 ČSOV, dále sestava 2 pojistkových skříní a elektroměrových rozvaděčů. Trasy EL vedené mimo areál ČSOV zůstávají beze změny oproti vydanému územnímu rozhodnutí ze dne 26.2.2021.
- c) Projektová dokumentace (PD) pro společné povolení stavby musí být vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a v souladu s dalšími předpisy. Všechny části projektové dokumentace musí být autorizovány oprávněnou osobou.
- 24) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) č.j.: MUCE 35912/2023 OŽP/L/Št ze dne 20. 2. 2023:
- a) Žadatel zabezpečí provedení skryvky kulturních vrstev půdy. Skrytá kulturní vrstva půdy (ornice) o mocnosti 0,2 m² a objemu 22 m³ bude rozprostřena na pozemku parc. č. 125/1 v kat. území Choteč u Prahy za účelem zlepšení půdních poměrů.
- b) Po dokončení realizace záměru zajistí žadatel zápis změny druhu dotčeného pozemku parc. č. 125/3 v kat. území Choteč u Prahy v katastru nemovitostí na druh pozemku, který není součástí ZPF dle ust. § 1 odst. 2 a 3 zákona.
- c) Spolu s oznámením zahájení realizace záměru (viz upozornění dále) doručí povinný k platbě odvodu též kopii situačního výkresu záměru potvrzeného/ověřeného stavebním úřadem spolu s upřesněním výměr zastavěných a zpevněných ploch rozdělených dle dotčených BPEJ.



- d) Dešťové vody budou vhodným způsobem zasakovány na předmětném pozemku.
- 25) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Černošice, OSU-odd. dopravy a správy komunikací, č.j.: MUCE 36081/2019 OSU ze dne 3.6.2019:
 - a) oplocení vodojemu bude umístěno minimálně ve vzdálenosti 2 m od vnější hrany silničního příkopu.
- 26) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska CHKO Český kras, č.j. SR/1825/SC/2017-6 ze dne 28. 1.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko CHKO Český kras, o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
 - a) Vnější omítka objektu vodojemu bude provedena v barvě okrové, popřípadě žluté či bílé.
 - b) Střecha vodojemu bude sedlová se sklonem 30° z dělené krytiny červené barvy.
 - c) Oplocení objektu vodojemu bude provedeno drátěným pletivem barvy tmavě zelené nebo tmavě hnědé.
 - d) Areál vodojemu bude (bude provedeno z vnější strany) ozeleněn místně původními druhy (ne zahradními kultivary) listnatých dřevin (ne jehličnany), vhodné jsou habr obecný, lísko obecná, dub letní i zimní, javory babyka, mléč a klen, jilm vaz, lípa srdčitá, brslen obecný a ptačí zob obecný.
- 27) Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS, Středočeského kraje č.j. KHSSC 66015/2021 ze dne 20.12.2021; zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
 - a) Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodních řadů, nádrží VDJ a nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z navrhované části vodovodního řadu, splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2000 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění (dále jen „vyhlášky“) – v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky. Odběr bude proveden pracovníkem zkušební laboratoře.
 - b) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
- 28) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Policie ČR, č.j. KRPS-336412-1/ČJ-2018-011606-KI ze dne 19.11.2018:
 - a) Těleso pozemní komunikace bude svými parametry odpovídat ČSN 73 6110, TP 170.
 - b) Povrch napojení na těleso pozemní komunikace bude proveden tak, aby srážkové vody nestékaly na přilehlou komunikaci a tím nenarušovaly její odtokové poměry (TP 51).
 - c) Bude zajištěn dostatečný rozhled podle ČSN 73 6110.
 - d) Sjezd na komunikaci musí být zřízen v souladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
 - e) Bude použito odpovídající dopravní značení se zparodování veškerých zásad podle ČSN a TP 65 „Zásady pro dopravní značení“ (účelnost, srozumitelnost, výstižnost, viditelnost, údržba-čištění, kontrola).
 - f) Osazení místní úpravy na pozemní komunikaci bude v souladu s § 78 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - g) Jestliže by stavbou došlo k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
- 29) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Policie ČR, č.j. KRPS-321149-1/ČJ-2021-011606-KI ze dne 28.12.2021:
 - a) Jestliže by stavbou došlo k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
 - b) Přečasná dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl.č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání).



- c) Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- 30) Budou dodrženy požadavky uvedené ve vyjádření AQUACONSULT, spol. s r.o., zn. ZV7934, ze dne 25.3.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) v místě napojení na vodovod musí být zřízeno předávací místo (předávací VŠ);
 - b) množství předávaných splaškových vod musí měřeno
 - c) ČSOV v obci Choteč musí být takových rozměrů, aby doba zdržení splaškových vod v případě poruchy (v Chotči, respektive v obci Kuchařík) byla minimálně 8 hodin;
 - d) k napojení nových stok splaškové kanalizace na stávající stokovou síť a nových vodovodních řadů na stávající vodovodní síť je oprávněn provozovatel stávající splaškové kanalizace a stávajícího vodovodu;
 - e) provozovatel bude přizván na všechny kontrolní dny během stavby;
 - f) před hydranty (kalníky, vzdušníky) budou předržena šoupata;
 - g) jednotlivé větve vodovodu budou odděleny sekčními šoupaty;
 - h) do kanalizace nesmí být svedeny balastní vody (tj. srážkové vody z ploch a střech, drenážní vody z odvodňovaných sklepních prostor, vody z vypouštění bazénů a mytí automobilů);
 - i) veškeré uložení potrubí musí být před zásypem kontrolováno a odsouhlaseno provozovatelem;
 - j) kanalizační stoky musí být vybudovány vodotěsně. Po realizaci bude stavebníkem provedena tlaková zkouška, včetně revizních šachet, ke které bude přiznán provozovatel kanalizace;
 - k) po realizaci vodovodních řadů bude stavebníkem provedena tlaková zkouška, ke které bude přiznán provozovatel vodovodu;
 - l) případný vlastní zdroj vody (studny) nesmí být propojen s vodovodním řadem ani přes zpětnou klapku nebo uzavírací armaturu;
 - m) všechna nadzemní součásti armatur musí zajištěny proti propadávání a pohybu (např. obetonováním).
- 31) Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanovisku GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002605630 ze dne 18.5.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení;
 - b) souběh a křížení vodovodu s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2;
 - c) obrysy vodovodních a kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení, a ostatní objekty min. 1 m;
 - d) při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče plynovodů;
 - e) pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována projektová dokumentace přeložek plynárenského zařízení;
 - f) v ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení;
 - g) po dobu realizace nebude v ochranném pásmu plynárenského zařízení prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umístováno zařízení staveniště;
 - h) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s plynárenským zařízením byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od plynárenského zařízení, který zajistí nepoškození plynárenského zařízení během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie;
 - i) dojde-li během stavby k obnažení plynárenského zařízení, bude provedena pracovníkem společnosti GasNet Služby, s.r.o. nejprve kontrola plynárenského zařízení před záhozem. Bez kontroly nesmí být proveden zához. O kontrole bude sepsán protokol.



- 32) Budou dodrženy požadavky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123658708 ze dne 31.1.2022, zn. 001123654673 ze dne 31.1.2022, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) při úpravě povrchů v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů (sloupů) VN a trafostanic nebo poškození uzemnění. Terénními úpravami nesmí dojít ke snížení vzdálenosti vodičů nad zemí pod minimální hranici danou platnými oborovými předpisy. V prostoru stavby musí zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů VN, musí být dodrženy podmínky pro jejich uložení podle platných oborových předpisů. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně a zachována stávající niveleta terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu;
 - b) v blízkosti trafostanice a úsekových odpínačů musí být zachován volný přístup tak, aby manipulační prostor byl minimálně 2 m ze všech stran trafostanice;
 - c) podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pro předmětné zájmové území;
 - d) před zahájením stavby je nutné získat souhlas s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu;
 - e) místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami;
 - f) v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti dle normových hodnot a je doporučeno při realizaci stavby umístit hranu výkopu min. 1 m od základové části podpěrného bodu;
 - g) při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn platných norem, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení;
 - h) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek;
 - i) stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění;
 - j) v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí;
 - k) umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu;
 - l) musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou přístupné na webových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - m) dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost nahlášena bezodkladně jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.



- 33) Budou dodrženy požadavky vyjádření CETIN a.s., č.j. 595217/22 ze dne 28.3.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti CETIN a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) budou vytyčeny trasy sítí společnosti CETIN a.s., a před zahájením stavebních prací bude společnosti CETIN a.s. předložen protokol o vytyčení;
 - b) bude zajištěna ochrana vedení (obnovení lože), pokud dojde k zásahu;
 - c) kabely nesmí být umístěny pod komunikací, pod obrubníkem či zabetonovány v jeho osazení;
 - d) ve vjezdech a v místech parkovacích stání musí být vedení ochráněno chráničkami;
 - e) pokud dojde k odhalení tras, bude stavebníkem, za přítomnosti společnosti CETIN a.s., zajištěna ochrana vedení. Ochrana vedení bude zdokumentována, a společnost CETIN a.s. bude vyzvána v předstihu min. 5 dnů ke kontrole vedení před záhozem a ukončením stavby;
 - f) v místech spojek a odbočení kabelové trasy nesmí být zřízeny souvislé pojízdné plochy;
 - g) zpevněné plochy nad kabelou trasou budou provedeny tak, aby povrch zpevněných ploch byl rozebíratelný;
 - h) základy oplocení budou umístěny nejméně 0,5 m od krajního prvku kabelové trasy vedení.
 - i) Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou. V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, budou kabely uloženy do chráničky.
- 34) Budou dodrženy požadavky vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/292617/2021 ze dne 20.12.2021. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti České Radiokomunikace a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) budou vytyčeny trasy sítí společnosti České Radiokomunikace a.s.. Společnost České Radiokomunikace a.s. bude v dostatečném předstihu informována o zahájení stavebních prací;
 - b) pracovníci zhotovitele budou dostatečně informováni o poloze sítí, včetně uváděné polohové odchylky sítí;
 - c) ve vzdálenosti do 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení sítí je nutné práce provádět s největší opatrností, nesmí být zde používány nevhodná náradí a žádné mechanizační prostředky;
 - d) nad trasou vedení nesmí být prováděny skládky a budována zařízení, která by znemožnila přístup k vedení;
 - e) odkryté telekomunikační vedení bude řádně zabezpečeno proti poškození, i třetími osobami;
 - f) před záhozem odkrytého vedení bude kontaktována společnost České Radiokomunikace a.s. v dostatečném předstihu, za účelem kontroly;
 - g) při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace;
 - h) bez souhlasu společnosti České Radiokomunikace a.s. nesmí dojít ke snížení zeminy nad a pod telekomunikačním vedením a nebude navyšována vrstva zeminy nad telekomunikačním vedením, nesmí dojít k navýšení nivelety terénu.
- 35) Budou dodrženy požadavky stanoviska T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E62336/21 ze dne 15.12.2021, Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) společnost T-Mobile Czech Republic a.s. bude v předstihu min. 15 dnů vyrozuměna o zahájení a ukončení prací;
 - b) před zahájením m zemních prací bude vytyčena polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo na staveništi;
 - c) pracovníci budou prokazatelně seznámeni o poloze vedení a zařízení;
 - d) bude dodrženo ochranné pásmo sítě s rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení sítě;
 - e) odkryté podzemní telekomunikační vedení (zařízení) bude řádně zabezpečeno proti poškození, odcizení, a bude zajištěna odpovídající ochrana kabelů a ochrana kabelové trasy, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací;
 - f) nad trasou vedení nesmí být prováděny skládky a budována zařízení, která by znemožnila přístup k vedení;
 - g) bez souhlasu společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. nesmí být snižováno nebo zvyšováno krytí nad kabelovými trasami;
 - h) bez souhlasu společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. nesmí být manipulováno s kryty kabelových komor a vstupováno do kabelových komor.



- 36) Budou dodrženy požadavky vyjádření Arelion Czech Republic, a.s., zn. 1312301229 ze dne 13.6.2023. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti Arelion Czech Republic, a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména (dříve Telia Carrier Czech Republic a.s.):
- a) v ochranném pásmu PV je možné provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společností Arelion (SITEL) zaslána 8 týdnů předem.
 - b) zástupce Arelion (SITEL) bude přizván k předání staveniště;
 - c) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV;
 - d) odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace. Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce Arelion (SITEL);
 - e) bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- 37) Budou dodrženy požadavky vyjádření SITEL, spol. s r.o., zn. 1112302124 ze dne 13.6.2023. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společností SITEL, spol. s r.o. o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) v ochranném pásmu PV je možné provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společností SITEL zaslána 3 týdny předem;
 - b) zástupce SITEL bude přizván k předání staveniště;
 - c) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV;
 - d) odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace. Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce SITEL;
 - e) bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- 38) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu:
- a) před provedením proplachů a dezinfekcí akumulčních komor vodojemu.
- 39) Všechny části stavby nacházející se pod hladinou podzemní vody budou zajištěny proti vztlaku, při všech provozních stavech.
- 40) V objektu vodojemu bude umístěn práškový hasicí přístroj 6 kg.
- 41) Kaly z vodojemu nesmí být vypouštěny do vod povrchových ani do vod podzemních, kaly budou likvidovány oprávněnou firmou.
- 42) Veškeré prostupy technologických potrubí stěnami, stropy či podlahami objektů vodojemu a ČSOV k budou vodotěsně utěsněny.
- 43) Před zásypem stavebních výkopů a jam pro areál vodojemu a čerpací stanice odpadních vod budou zrušena veškerá zařízení pro případné čerpání vody z výkopů a jam. Toto bude poznamenáno do stavebního deníku. Po dokončení výstavby nesmí docházet k odvodňování (drénování) přilehlého území.
- 44) Stavba bude dokončena do dvou let od jejího zahájení.
- 45) Podmiňující stavba k vodojemu je výstavba vodovodních řadů „a“ a „b“, a podmiňující stavba k ČSOV je výstavba stoky „A“ splaškové kanalizace. Dále stavba připojení k distribuční soustavě - NN přípojky.
- 46) Dle § 119 stavebního zákona stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 47) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.
- 48) Ke kolaudaci bude předložen technický provozní řád objektu vodojemu, včetně retenčních nádrží a vsakovacího objektu, ve kterém budou stanoveny požadavky na provoz, čištění, údržbu a běžné opravy vodojemu a dalších objektů v areálu.
- 49) Ke kolaudaci bude předložen provozní řád objektu ČSOV, včetně rezervní jímky.
- 50) Ke kolaudaci bude předložen doklad o dokončení připojení k distribuční soustavě - přípojek NN.
- 51) Ke kolaudaci budou předloženy elektrevize přípojek NN.
- 52) Ke kolaudaci bude předložena zpráva o revizi elektrických zařízení vodojemu a ČSOV, včetně uzemnění a ochrany před bleskem.



- 53) Ke kolaudaci bude předložen doklad o provedených hutnících zkouškách příjezdové komunikace k areálu vodojemu.
- 54) Vodovod (vodojem) a splašková kanalizace (čerpací stanice odpadních vod) bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ně zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona. Toto povolení bude, dle ustanovení § 15 odst. 4 dále vodního zákona, předloženo spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
- 55) Čerpací stanice bude doplněna do kanalizačního řádu obce Choteč.

| Orientační určení polohy stavby | Souřadnice | |
|---------------------------------|------------|---------|
| | Y | X |
| ČSOV | 754725 | 1053040 |
| Vodojem | 755712 | 1053436 |

III) dle § 115 odst. 1 stavebního zákona a podle § 15 odst. 1 vodního zákona

se vydává stavební povolení
ke zřízení vodních děl

SO 01 Výtlačná splašková kanalizace

Splašková kanalizace [441] – oddílná, tlaková, pro veřejnou potřebu

| | Materiál | Profil | Délka |
|-----------|------------------|-----------|----------|
| stoka „A“ | PE 100 RC, SDR11 | d125x11,4 | 1926,5 m |

Včetně: proplachovací šachty, vzdušníky a kalníky

Účel: odvádění splaškových vod do splaškové kanalizace a dále na ČOV

SO 02 Tlaková kanalizace

Splašková kanalizace [441] – oddílná, tlaková, pro veřejnou potřebu

| | Materiál | Profil | Délka |
|---------------|---------------|---|---------------------------|
| stoka „I“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm/d90x8,2mm | 224,8m/79,8m/47,0m/805,5m |
| stoka „I-1“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 39,3m |
| stoka „I-2“ | PE 100, SDR11 | d63x5,8mm | 145,1m |
| stoka „I-2-1“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm/d63x5,8mm | 72,5m/98,8m |
| stoka „I-3“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm | 125,7m/69,5m/266,0m |
| stoka „I-3-1“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 53,7m |
| stoka „I-4“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 85,6m |
| stoka „I-5“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm | 143,9m/175,6m/175,9m |
| stoka „I-5-1“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm/d63x5,8mm | 107,2m/50,0m |
| stoka „I-6“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm | 140,2m/104,9m/325,5m |
| stoka „I-6-1“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 29,9m |
| stoka „I-6-2“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 15,6m |
| stoka „I-6-3“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 79,1m |
| stoka „I-7“ | PE 100, SDR11 | d50x4,6mm | 65,2m |

Včetně: proplachovací šachty, vzdušníky a kalníky



Účel: odvádění splaškových vod do splaškové kanalizace a dále na ČOV

SO 03 Vodovodní řady

Vodovodní řad [432] – místní, zásobovací síť, pro veřejnou potřebu

| | Materiál | Profil | Délka |
|-----------------------|--------------|------------|----------|
| vodovodní řad „a“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 873,2 m |
| vodovodní řad „b“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 2250,7 m |
| vodovodní řad „b-1“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 37,6 m |
| vodovodní řad „b-2“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 147,5 m |
| vodovodní řad „b-2-1“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 157,4 m |
| vodovodní řad „b-3“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 458,9 m |
| vodovodní řad „b-3-1“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 19,2 m |
| vodovodní řad „b-4“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 86,9 m |
| vodovodní řad „b-5“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 494,0 m |
| vodovodní řad „b-5-1“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 162,3 m |
| vodovodní řad „b-6“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 545,9 m |
| vodovodní řad „b-6-1“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 36,9 m |
| vodovodní řad „b-6-2“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 16,8 m |
| vodovodní řad „b-6-3“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 79,0 m |
| vodovodní řad „b-7“ | PE100, SDR11 | d90x8,2 mm | 65,0 m |

Včetně: - předávací vodoměrná šachta „VŠ1“
 - armaturní šachta „AŠ1“
 - armaturní šachta „AŠ2“
 - podzemní hydranty, vzdušníky, kalníky

Účel: zásobování pitnou vodou

podle ověřené projektové dokumentace „Choteč – vodovod a kanalizace“, kterou 5/2022 vypracoval Ing. Martin Butor, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0008569,

na pozemcích parc.č. 346/1, 346/2, 93/4, 85/1, 43, 93/2, 125/1, 338/1, 347/1, 445/3, 408, 418, 440, 32/14, 46/2, 65/4, 67/1, 67/38, 93/13, 93/16, 93/19, 94/13, 125/3, 186/1, 291, 297/11, 336/11, 387/1, 387/2, 387/3, 387/4, 388/3, 394/1, 394/8, 407, 413/1, 427/1, 428/2, 428/3, 452/1 k.ú. Choteč u Prahy, parc.č. 827, 857, 820/2, 821, 860, 864, 866, 867 k.ú. Chýnice, parc.č. 243, 61 k.ú. Kuchař, parc.č. 575, 610 k.ú. Roblín, v kraji Středočeském, v okresech Praha – západ, Beroun, v obcích Choteč, Chýnice, Vysoký Újezd, Roblín, č.h.p. 1-11-05-0470, 1-11-05-0450, vodní útvar povrchových vod: BER_0940 Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava; hydrogeologický rajon: 6240, útvar podzemních vod: 62400 Svrchní silur a devon Barrandienu.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí stavebník:

- 1) Organizace výstavby musí být řešena tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavby emisemi. Zásobování stavby je možné provádět jen takovými dopravními prostředky, které neohrozí a nepoškodí vybudovanou dopravní a technickou infrastrukturu. Nesmí být dotčena stabilita sousedních objektů a tyto objekty nesmí být zatíženy otřesy, hlukem a prašností.
- 2) Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Při realizaci stavby bude na pozemcích dotčených stavbou pravidelně prováděn úklid staveniště. Skladování a deponování prašných materiálů v místě stavby bude omezeno na nezbytné minimum.
- 3) Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště se použijí jen v nezbytném rozsahu a v nezbytně nutnou dobu, a musí být zajištěno jejich udržování a bezpečná ochrana před poškozením stavební činností. Musí být zachována možnost jejich užívání veřejností, zejména přístup k přilehlým nemovitostem. Také omezení přístupu k nemovitostem musí být v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu, a musí být předem oznámeno.



- 4) Při realizaci stavby, stavební činnosti, nesmí dojít k ohrožení jakosti a znečištění podzemních i povrchových vod zejména závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie. Staveništní mechanizmy a dopravní prostředky budou zajištěny pro úkapům.
- 5) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným.
- 6) Bude zajištěno vytyčení a ochrana stávajících sítí.
- 7) Jestliže dojde ke střetu navrhovaných děl se stávajícími sítěmi či jejich ochrannými pásmy, musí být ke stavbě přizván správce či vlastník těchto sítí a tato skutečnost musí být zanesena do stavebního deníku.
- 8) Musí být dodrženo prostorové uspořádání sítí podle článků č. 5.1 Prostorová koordinace, 5.2 Trasy vedení technického vybavení směrově koordinované s trasami místních komunikací, 5.5 Vodovodní řady a přípojky, 5.8 Kanalizační stoky a kanalizační přípojky včetně vedení drenážních systémů a vsakovacích zařízení, 6 Řešení různých stavů a situací vedení technického vybavení v zastaveném a zastavitelném území, Přílohy A, Příloha B a Příloha C české normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
- 9) Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu § 158 a 160 stavebního zákona.
- 10) Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace pro vydání společného povolení schválená vodoprávním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
- 11) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 12) Bude provedeno zajištění výkopů, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 13) S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících prováděcích vyhláškách, tj. bude vytríděn, předán k recyklaci nebo uložen na řízené skládce a bude o něm vedena průběžná evidence. Doklady o nakládání s odpadem budou předloženy ke kolaudaci stavby. Na místě nebude ponechána žádná deponie výkopové zeminy a odpadů. Podorniční zemina bude ukládána odděleně a využita v souladu s právními předpisy.
- 14) Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 15) Pokud stavbou dojde k omezení provozu na pozemních komunikacích, bude toto v dostatečném předstihu před zahájením prací projednáno s příslušným silničním správním úřadem a s Policií České republiky.
- 16) Přečasně dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl.č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání).
- 17) Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- 18) Před zahájením stavby bude proveden archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi a písemné potvrzení o provedení výzkumu bude předloženo ke kolaudaci.
- 19) Potrubí vodovodních řadů a stok tlakové kanalizace musí být opatřeno signalizačním vodičem a výstavbou fólií. Ke kolaudaci bude předložen protokol o funkčnosti identifikačního vodiče vodovodu.
- 20) Vlastník pozemku parc.č. 93/4 k.ú. Choteč u Prahy bude zhotovitelem stavby informován o plánovaném zahájení prací na tomto pozemku v předstihu min. 21 dnů.
- 21) Bude-li během výstavby snižována hladina podzemní vody, podléhá toto vydání povolení k nakládání podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 vodního zákona. Žadatel doloží pro toto nakládání s podzemními vodami vyjádření osoby s odbornou způsobilostí. V dokumentaci bude upřesněny místa a objekty k čerpání, množství čerpání podzemních vod, doby čerpání, a kam budou čerpané vody vypouštěny.
- 22) Nastanou-li při realizaci místa s nepříznivým křížením či souběhem stoky splaškové kanalizace a přípojky splaškové kanalizace s vodovodní přípojkou či vodovodním řadem bude na vodovodním řadu či na splaškové kanalizaci provedeno takové technické opatření, které zamezí



- možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní. Toto musí být projednáno s vodoprávním úřadem.
- 23) Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS, Středočeského kraje č.j. KHSSC 66015/2021 ze dne 20.12.2021; zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
- a) Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodních řadů, nádrží VDJ a nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z navrhované části vodovodního řadu, splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění (dále jen „vyhlášky“) – v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky. Odběr bude proveden pracovníkem zkušební laboratoře.
 - b) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
- 24) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Policie ČR, č.j. KRPS-321149-1/ČJ-2021-011606-KI ze dne 28.12.2021:
- a) Jestliže by stavbou došlo k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
 - b) Přečasně dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl.č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání).
 - c) Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- 25) Budou dodrženy požadavky Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., zn. 9568/21/KSUS/KLT/RAB ze dne 7.1.2022:
- a) Vodovod a kanalizace nebude ukládán do nově rekonstruovaného mostního objektu ev.č. 0059-3, a podélně do tělesa silnice III/10121 vč. silničních příkopů.
 - b) Stavba kanalizace a vodovodu v tělese silnice III/0059 musí být realizovaná pro minimalizování doby omezení provozu této komunikace.
 - c) Podél opěrné zdi silnice III/0059 a silničního propustku v poz. parc.č. 346/2 a 346/1 v k.ú. Choteč, v příčném přechodu sil. II/101 na poz. parc.č. 827 v k.ú. Chýnec, v příčném přechodu sil. II/101 na poz. parc. č. 827 v k.ú. Chýnec, v příčných přechodech sil. III/10121 na poz. parc.č. 857 v k.ú. Chýnec a poz. parc. 243 v k.ú. Kuchař bude stavba vodovodu a kanalizace prováděna bezvýkopovou technologií, tj. řízeným podvrtem.
 - d) Do profilu silničních příkopů nebudou umísťovány šachty a armatury, které by omezovaly jejich funkčnost a údržbu.
 - e) Výkopy v silnicích a podél nich musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení stability silnice II. a III. třídy, tj. pažení, řádné zhutnění, vedení dopravy v dostatečné vzdálenosti od hrany výkopu.
 - f) Výkopy a zpětné zásypy v sil. III/0059 budou provedeny takto:
 - f1) před výkopem bude asfaltový kryt vozovky zaříznut pilou s přesahem 0,5 m na obě strany výkopu, možno též odfrézovat;
 - f2) v případě, že při výkopu dojde k vytvoření kaverny, nebo poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. poklesu;
 - f3) zásyp rýhy provést nenamrzavým, dobře hutnitelným materiálem s hutněním po vrstvách v max. tl. 20 cm – hutnění na úroveň 95% PS a v aktivní zóně až na 100 %, nim. modul pružnosti podloží pod konstrukčními vrstvami vozovky musí být min. 60 MPa a musí být ověřen terénní zkouškou;
 - f4) obnova konstrukce a krytu vozovky bude provedena ve složení ŠD (štěrkodrt') tl. 30 cm, SC/C (kamenivo zpevněné cementem) tl. 15 cm nebo ACP 16S tl. 12 cm, ACL 22S tl. 6 cm a ACO 11S tl. 5 cm;



- f5) veškeré vodorovné a svislé plochy musí být před pokládkou asfaltového krytu ošetřeny asfaltovou emulzí a spáry napojení původního a nového asfaltového krytu nutno zalít asfaltovou zálivkovou hmotou;
- f6) před kolaudací stavby provede investor homogenizaci obrusných vrstev silnice III/0059 a to v celé šíři vozovky a v celé délce uložení kanalizace a vodovodu do vozovky, v min. tl. 5 cm obrusné vrstvy –Aco 16S (bez zvýšení nivelety vozovky).
- g) Po dobu stavby nebude ukládán žádný stavební ani výkopový materiál na tělese silnice, případné poškození bude stavebníkem neprodleně odstraňováno.
- h) Jakýkoliv zásah do silnic II. a III. tříd musí být s KSÚS projednán v dostatečném časovém předstihu před realizací, nesmí být prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31.března následujícího roku.
- i) Začátek a konec stavby bude nahlášen na KSÚS. Zpětné předání dotčených úseků silnice po konečných úpravách bude provedeno protokolárně.
- 26) Budou dodrženy podmínky stanoviska a vyjádření Povodí Vltavy, s.p., zn. PVL-88984/2021/240/Má;PVL-19269/2021/SP ze dne 16.2.2022:
 - a) Při křížení vodních toků s vodovodem a kanalizací bude dodržena norma ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
 - b) Křížení Radotínského potoka bude provedeno v souladu s PD, tj. potrubí bude uloženo v chrániče s krytím min. 1,2 m pode dnem koryta. Křížení bude na březích označeno.
 - c) Křížení zatrubněného přítoku Radotínského potoka bude provedeno tak, aby zatrubnění vodního toku nebylo rušeno, poničeno ani překládáno.
 - d) Povodí Vltavy, s.p. bude oznámeno zahájení prací, a dále musí být Povodí Vltavy, s.p. přizváno ke všem jednání týkajících zájmů správy dotčených vodních toků.
 - e) Výkopek ani stavební materiál nesmí být skladován a ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryt vodních toků. V případě splavení materiálu ze stavby do toku, musí zhotovitel koryto neprodleně vyčistit.
 - f) V záplavovém území Radotínského potoka nebude zřizováno zařízení stavenišť, nebude zde skladován žádný stavební ani přebytečný výkopový materiál, nebude zde parkována stavební technika nebo prováděno doplňování provozních kapalin do této techniky.
- 27) Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanovisku obec Roblín – Obecní úřad Roblín ze dne 19.9.2022:
 - a) Obec Roblín je vlastníkem elektrického vedení k veřejnému osvětlení, ke kterému se nedochovala dokumentace s popisem, kde jsou kabely uloženy. A proto je při provádění výkopových prací nutno dbát opatrnosti, aby případně nedošlo k překopnutí kabelu.
 - b) Místní komunikaci je nutno po provedení stavebních prací neprodleně předat obecnímu úřadu a v případě, že bude způsobena škoda na vozovce, příp. na rozvodech el. energie, plynu, pitné vody apod., veškeré náklady na opravu a uvedení do původního stavu nese stavebník.
- 28) Budou dodrženy požadavky uvedené ve vyjádření AQUACONSULT, spol. s r.o., zn. ZV7934, ze dne 25.3.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
 - a) v místě napojení na vodovod musí být zřízeno předávací místo (předávací VŠ);
 - b) množství předávaných splaškových vod musí měřeno;
 - c) ČSOV v obci Choteč musí být takových rozměrů, aby doba zdržení splaškových vod v případě poruchy (v Chotči, respektive v obci Kuchařík) byla minimálně 8 hodin;
 - d) k napojení nových stok splaškové kanalizace na stávající stokovou síť a nových vodovodních řadů na stávající vodovodní síť je oprávněn provozovatel stávající splaškové kanalizace a stávajícího vodovodu;
 - e) provozovatel bude přizván na všechny kontrolní dny během stavby;
 - f) před hydranty (kalníky, vzdušníky) budou předražena šoupata;
 - g) jednotlivé větve vodovodu budou odděleny sekčními šoupaty;
 - h) do kanalizace nesmí být svedeny balastní vody (tj. srážkové vody z ploch a střech, drenážní vody z odvodňovaných sklepních prostor, vody z vypouštění bazénů a mytí automobilů);
 - i) veškeré uložení potrubí musí být před zásypem kontrolováno a odsouhlaseno provozovatelem;
 - j) kanalizační stoky musí být vybudovány vodotěsně. Po realizaci bude stavebníkem provedena tlaková zkouška, včetně revizních šachet, ke které bude přizván provozovatel kanalizace;
 - k) po realizaci vodovodních řadů bude stavebníkem provedena tlaková zkouška, ke které bude



- přiznán provozovatel vodovodu;
- l) případný vlastní zdroj vody (studny) nesmí být propojen s vodovodním řadem ani přes zpětnou klapku nebo uzavírací armaturu;
 - m) všechna nadzemní součásti armatur musí zajištěny proti propadávání a pohybu (např. obetonováním).
- 29) Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanovisku GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002605630 ze dne 18.5.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti GasNet s.r.o., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení;
 - b) při souběhu a křížení vodovodu s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2;
 - c) obrysy vodovodních a kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení, a ostatní objekty min. 1 m;
 - d) při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče plynovodů;
 - e) pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována projektová dokumentace přeložek plynárenského zařízení;
 - f) v ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení;
 - g) po dobu realizace nebude v ochranném pásmu plynárenského zařízení prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umístováno zařízení stavenišť;
 - h) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s plynárenským zařízením byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od plynárenského zařízení, který zajistí nepoškození plynárenského zařízení během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie;
 - i) dojde-li během stavby k obnažení plynárenského zařízení, bude provedena pracovníkem společnosti GasNet Služby, s.r.o. nejprve kontrola plynárenského zařízení před záhozem. Bez kontroly nesmí být proveden zához. O kontrole bude sepsán protokol.
- 30) Budou dodrženy požadavky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123658708 ze dne 31.1.2022, zn. 001123654673 ze dne 31.1.2022, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) při úpravě povrchů v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů (sloupů) VN a trafostanic nebo poškození uzemnění. Terénními úpravami nesmí dojít ke snížení vzdálenosti vodičů nad zemí pod minimální hranici danou platnými oborovými předpisy. V prostoru stavby musí zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů VN, musí být dodrženy podmínky pro jejich uložení podle platných oborových předpisů. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně a zachována stávající niveleta terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu;
 - b) v blízkosti trafostanice a úsekových odpínačů musí zachován volný přístup tak, aby manipulační prostor byl minimálně 2 m ze všech stran trafostanice;
 - c) podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pro předemtné zájmové území;
 - d) před zahájením stavby je nutné získat souhlas s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu;
 - e) místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami;



- f) v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti dle normových hodnot a je doporučeno při realizaci stavby umístit hranu výkopu min. 1 m od základové části podpěrného bodu;
 - g) při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn platných norem, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení;
 - h) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek;
 - i) stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění;
 - j) v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí;
 - k) umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu;
 - l) musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou přístupné na webových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s.;
 - m) dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost nahlášena bezodkladně jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.;
- 31) Budou dodrženy požadavky vyjádření CETIN a.s., č.j. 595217/22 ze dne 28.3.2022. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti CETIN a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) budou vytyčeny trasy sítí společnosti CETIN a.s., a před zahájením stavebních prací bude společností CETIN a.s. předložen protokol o vytýčení;
 - b) bude zajištěna ochrana vedení (obnovení lože), pokud dojde k zásahu;
 - c) kabely nesmí být umístěny pod komunikací, pod obrubníkem či zabetonovány v jeho osazení;
 - d) ve vjezdech a v místech parkovacích stání musí být vedení ochráněno chráničkami;
 - e) pokud dojde k odhalení tras, bude stavebníkem, za přítomnosti společnosti CETIN a.s., zajištěna ochrana vedení. Ochrana vedení bude zdokumentována, a společnost CETIN a.s. bude vyzvána v předstihu min. 5 dnů ke kontrole vedení před záhozem a ukončením stavby;
 - f) v místech spojek a odbočení kabelové trasy nesmí být zřízeny souvislé pojízdné plochy;
 - g) zpevněné plochy nad kabelovou trasou budou provedeny tak, aby povrch zpevněných ploch byl rozebíratelný;
 - h) základy oplocení budou umístěny nejméně 0,5 m od krajního prvku kabelové trasy vedení.
 - i) Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou. V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, budou kabely uloženy do chráničky.
- 32) Budou dodrženy požadavky vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/292617/2021 ze dne 20.12.2021. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti České Radiokomunikace a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) budou vytyčeny trasy sítí společnosti České Radiokomunikace a.s.. Společnost České Radiokomunikace a.s. bude v dostatečném předstihu informována o zahájení stavebních prací;



- b) pracovníci zhotovitele budou dostatečně informováni o poloze sítí, včetně uváděné polohové odchylky sítí;
 - c) ve vzdálenosti do 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení sítí je nutné práce provádět s největší opatrností, nesmí být zde používány nevhodná nářadí a žádné mechanizační prostředky;
 - d) nad trasou vedení nesmí být prováděny skládky a budována zařízení, která by znemožnila přístup k vedení;
 - e) odkryté telekomunikační vedení bude řádně zabezpečeno proti poškození, i třetími osobami;
 - f) před záhozem odkrytého vedení bude kontaktována společnost České Radiokomunikace a.s. v dostatečném předstihu, za účelem kontroly;
 - g) při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace;
 - h) bez souhlasu společnosti České Radiokomunikace a.s. nesmí dojít ke snížení zeminy nad a pod telekomunikačním vedením a nebude navyšována vrstva zeminy nad telekomunikačním vedením, nesmí dojít k navýšení nivelety terénu.
- 33) Budou dodrženy požadavky stanoviska T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E62336/21 ze dne 15.12.2021. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) společnost T-Mobile Czech Republic a.s. bude v předstihu min. 15 dnů vyrozuměna o zahájení a ukončení prací;
 - b) před zahájení m zemních prací bude vytyčena polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo na staveništi;
 - c) pracovníci budou prokazatelně seznámeni o poloze vedení a zařízení;
 - d) bude dodrženo ochranné pásmo sítě s rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení sítě;
 - e) odkryté podzemní telekomunikační vedení (zařízení) bude řádně zabezpečeno proti poškození, odcizení, a bude zajištěna odpovídající ochrana kabelů a ochrana kabelové trasy, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací;
 - f) nad trasou vedení nesmí být prováděny skládky a budována zařízení, která by znemožnila přístup k vedení;
 - g) bez souhlasu společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. nesmí být snižováno nebo zvyšováno krytí nad kabelovými trasami;
 - h) bez souhlasu společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. nesmí být manipulováno s kryty kabelových komor a vstupováno do kabelových komor.
- 34) Budou dodrženy požadavky vyjádření Arelion Czech Republic, a.s., zn. 1312301229 ze dne 13.6.2023. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společnosti Arelion Czech Republic, a.s., o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména (dříve Telia Carrier Czech Republic a.s.):
- a) v ochranném pásmu PV je možné provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti Arelion (SITEL) zaslána 8 týdnů předem.
 - b) zástupce Arelion (SITEL) bude přizván k předání staveniště;
 - c) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV;
 - d) odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace. Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce Arelion (SITEL);
 - e) bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- 35) Budou dodrženy požadavky vyjádření SITEL, spol. s r.o., zn. 1112302124 ze dne 13.6.2023. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo stanovisko společností SITEL, spol. s r.o. o dodržení jimi stanovených požadavků, zejména:
- a) v ochranném pásmu PV je možné provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti SITEL zaslána 3 týdny předem;
 - b) zástupce SITEL bude přizván k předání staveniště;
 - c) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV;



- d) odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace. Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce SITEL;
- e) bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- 36) Všechny části stavby nacházející se pod hladinou podzemní vody budou zajištěny proti vzlaku, při všech provozních stavech.
- 37) Povolovaný vodovod nesmí být propojen žádným způsobem s potrubími, zdroji vod apod., vyjma vodovodní sítě v obci Roblín.
- 38) Před zásypem stavebních výkopů a jam pro řady a stoky, včetně armaturních objektů budou zrušena veškerá případná zařízení pro čerpání vody z výkopů a jam. Toto bude poznamenáno do stavebního deníku. Po dokončení výstavby nesmí docházet k odvodňování (drénování) přilehlého území.
- 39) Při kolaudaci budou předloženy doklady o případných protlacích.
- 40) Stavba bude dokončena do dvou let od jejího zahájení.
- 41) Podmiňující stavba k síti vodovodních řadů je výstavba vodojemu, a podmiňující stavba ke stokové síti je výstavba ČSOV.
- 42) Dle § 119 stavebního zákona stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 43) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.
- 44) Vodovod a splašková kanalizace bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na něj zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona. Toto povolení bude, dle ustanovení § 15 odst. 4 dále vodního zákona, předloženo spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
- 45) Bude zpracován Kanalizační řád obce Choteč, který bude předložen ke schválení nejpozději se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu sítě splaškové kanalizace.

| Orientační určení polohy stavby | začátek | | konec | |
|---------------------------------|---------|---------|--------|---------|
| | Y | X | Y | X |
| stoka „A“ | 754726 | 1053042 | 756517 | 1053538 |
| stoka „I“ | 754066 | 1052492 | 754725 | 1053040 |
| stoka „I-1“ | 754140 | 1052646 | 754175 | 1052661 |
| stoka „I-2“ | 754292 | 1052763 | 754178 | 1052682 |
| stoka „I-2-1“ | 754348 | 1052615 | 754221 | 1052712 |
| stoka „I-3“ | 753710 | 1052683 | 754156 | 1052719 |
| stoka „I-3-1“ | 754085 | 1052676 | 754126 | 1052708 |
| stoka „I-4“ | 754242 | 1052796 | 754162 | 1052769 |
| stoka „I-5“ | 753703 | 1052688 | 754147 | 1052856 |
| stoka „I-5-1“ | 753956 | 1052834 | 754110 | 1052824 |
| stoka „I-6“ | 753820 | 1052841 | 754200 | 1052909 |
| stoka „I-6-1“ | 753974 | 1052907 | 753952 | 1052926 |
| stoka „I-6-2“ | 754116 | 1052892 | 754119 | 1052907 |
| stoka „I-6-3“ | 753718 | 1052910 | 753776 | 1052860 |
| stoka „I-7“ | 754284 | 1052956 | 754255 | 1052907 |
| vodovodní řad „a“ | 756520 | 1053538 | 755704 | 1053440 |
| vodovodní řad „b“ | 755705 | 1053436 | 754070 | 1052494 |
| vodovodní řad „b-1“ | 754174 | 1052662 | 754141 | 1052647 |
| vodovodní řad „b-2“ | 754177 | 1052682 | 754293 | 1052765 |
| vodovodní řad „b-2-1“ | 754221 | 1052712 | 754335 | 1052618 |



| | | | | |
|-----------------------|--------|---------|--------|---------|
| vodovodní řad „b-3“ | 754155 | 1052719 | 753712 | 1052682 |
| vodovodní řad „b-3-1“ | 754127 | 1052707 | 754113 | 1052696 |
| vodovodní řad „b-4“ | 754161 | 1052770 | 754243 | 1052797 |
| vodovodní řad „b-5“ | 754146 | 1052855 | 753704 | 1052687 |
| vodovodní řad „b-5-1“ | 754109 | 1052823 | 753950 | 1052832 |
| vodovodní řad „b-6“ | 754201 | 1052910 | 753792 | 1052844 |
| vodovodní řad „b-6-1“ | 753951 | 1052926 | 753977 | 1052902 |
| vodovodní řad „b-6-2“ | 754119 | 1052908 | 754115 | 1052892 |
| vodovodní řad „b-6-3“ | 753776 | 1052861 | 753719 | 1052911 |
| vodovodní řad „b-7“ | 754256 | 1052907 | 754285 | 1052957 |

IV) dle § 8 odst. 1 písm. b) bod. 5 vodního zákona

se vydává povolení

k jinému nakládání s podzemními vodami - vsakování vod vsakovacím objektem do vod podzemních [125]

Časové omezení platnosti: na dobu existence vodního díla (areálu vodojemu)

Původ vody: voda z vodovodu pro pitné účely

Související vodní díla: vsakovací objekt v areálu vodojemu na pozemku parc.č. 820/2 k.ú. Chýnec

Účel: Vsakování vod pocházejících z provozování vodojemu na pozemku parc.č. 820/2 k.ú. Chýnec.

Povolení se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Vypouštění vod z vodojemu bude pouze v nutných případech a v množství, které určí manipulační řád vodojemu.
- 2) Vypouštěnými vodami nesmí dojít ke kontaminaci povrchových a podzemních vod.

| Orientační určení polohy místa nakládání s vodami | Y | X |
|--|--------|---------|
| Vsakovací objekt | 755701 | 1053426 |

Na pozemku parc.č. 820/2 k.ú. Chýnec, v kraji Středočeském, v okrese Praha – západ, Beroun, v obci Chýnec, hydrogeologický rajon: 6240, útvar podzemních vod: 62400 Svrchní silur a devon Barrandienu.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Černošice obdržel dne 25.4.2022, dne 5.9.2022 a dne 1.2.2023 návrhy žadatele: obec Chotěč, IČ: 00241270, sídlem Chotěč 40, 25226 Chotěč, zastoupeného na základě plné moci: Vodohospodářské inženýrské služby, a.s., Křížová 472/47, 15000 Praha, na vydání stavebního záměru stoky splaškové kanalizace, dle § 94p stavebního zákona a dle § 15 odst. 1 vodního zákona, stavebního záměru vodojemu a čerpací stanice odpadních vod, dle § 94p stavebního zákona a dle § 15 odst. 1 vodního zákona, stavby vodovodu a splaškové kanalizace, dle § 115 stavebního zákona a dle § 15 odst. 1 vodního zákona a povolení k nakládání s podzemními vodami – jiné nakládání – vsakování vod vsakovacím objektem do vod podzemních dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 vodního zákona, stavebního záměru a stavby „Vodovod, splašková kanalizace, vodojem, čerpací stanice odpadních vod, k.ú. Chotěč, Chýnec, Kuchař, Roblín“.



Ad I)

Dle předložené dokumentace pro vydání společného povolení „Choteč – Kuchařík, prodloužení gravitační kanalizace“, na pozemcích parc.č. 435/1, 575 parc.č. k.ú. Roblín je navržena stavba stoky splaškové gravitační kanalizace na území obce Roblín -místní část Kuchařík-:

SO 01 - Gravitační kanalizace:

Je navržena gravitační stoka oddílné splaškové kanalizace, která bude prodlužovat stávající stokovou síť v obci Roblín -místní část Kuchařík-:

- stoka gravitační oddílné splaškové kanalizace „A“ - PVC SN 12, DN 250, délky 142,7 m, bude začínat ve východní části pozemku parc. č. 575, povede v trase stávající komunikace západním směrem, poté jižním na pozemek parc.č 435/1, kde se, na úrovni pozemku parc.č. 450/16, napojí do stávající šachty na stoce splaškové kanalizace. Na stoce budu osazeny 4 revizní šachty a jedna šachta uklidňovací, která bude v dolní části opevněna čedičovým obkladem.

Šachty budou betonové prům. 1 m, s poklopem D400 DN 600.

K umístění stavby bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko MěÚ Černošice, odboru územního plánování, č.j. MUCE 14024/2022 OUP ze dne 20.01.2022, z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování je záměr přípustný.

Umístění zařízení staveniště není předmětem tohoto rozhodnutí.

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou dokumentace pro vydání společného povolení, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí stavebník.

Okruh účastníků řízení dle § 94k stavebního zákona byl stanoven takto:

Stavebník:

Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem:

Ambroz Martin, Oty Bubeníčka 1612/9, 10400 Praha 10 (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Huml Stanislav, Kuchařík 2, 25226 Roblín (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Hůrková Alena, Jilovišťská 122, 15531 Praha 5 (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Králová Radka, Nad Kazankou 186/22, 17100 Praha 7 (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Nováková Markéta, Americká 426, 25229 Dobřichovice (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Prusíková Dagmar, Ke Křížku 767, 25229 Dobřichovice (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Průšová Růžena, Svatojánská 212, 26711 Vráž (parc.č. 435/1 k.ú. Roblín)

Obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín (parc.č. 435/1, 575 k.ú. Roblín)

Osoba, jenž má jiné věcné práva k pozemkům, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sama stavebníkem:

GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 40001 Ústí nad Labem

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Faják Jiří, Kuchařík 35, 25226 Roblín (parc.č. 452 k.ú. Roblín)

Fajáková Dagmar, Kuchařík 35, 25226 Roblín (parc.č. 452 k.ú. Roblín)

Huml Stanislav, Kuchařík 2, 25226 Roblín (parc.č. 452, 443, 442, 440, 436 k.ú. Roblín)

Husák Václav, č. p. 88, Vráž (parc.č. 452 k.ú. Roblín)

Klusoňová Šárka, Kuchařík 2, 25226 Roblín (parc.č. 452, 443, 442, 440 k.ú. Roblín)

Musil Karel, č. p. 107, 25226 Choteč (parc.č. 452 k.ú. Roblín)

Nováková Markéta, Americká 426, 25229 Dobřichovice (parc.č. 452, 443, 442, 440, 436 k.ú. Roblín)

Prchal František, Kuchařík 10, 25226 Roblín (parc.č. 452, 442, 440 k.ú. Roblín)

Prusíková Dagmar, Ke Křížku 767, 25229 Dobřichovice (parc.č. 452, 443, 442, 440, 436 k.ú. Roblín)

Průšová Růžena, Svatojánská 212, 26711 Vráž (parc.č. 452, 443, 442, 440 k.ú. Roblín)



Hůrková Alena, Jílovišťská 122, 15531 Praha 5 (parc.č. 443, 442, 440 k.ú. Roblín)
 Landová Věroslava, č. p. 39, 27401 Jemníky (parc.č. 443, 442, 440 k.ú. Roblín)
 Novák Jiří, Bezručova 622, 25229 Dobřichovice (parc.č. 436 k.ú. Roblín)
 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha (parc.č. 243 k.ú. Kuchař)
 Obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín (parc.č. 452, 583, 584, 609, 439 k.ú. Roblín)
 AQUACONSULT, spol. s r.o., Dr. Janského 953, 25228 Černošice
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

Ad II)

Dle předložené dokumentace pro vydání společného povolení „Choteč – vodovod a kanalizace, část vodojem a ČSOV“, na pozemcích parc.č. 820/2, 821 k.ú. Chýnec, parc.č. 125/3 k.ú. Choteč u Prahy, je navrženo:

C) SO 01 ČSOV

A.1) stavba hlavní

- Čerpací stanice odpadních vod, včetně retenčního prostoru
 - čerpací stanice se bude nacházet na pozemku parc.č. 125/3 k.ú. Choteč u Prahy, a bude tvořena plastovou HDPE válcovou nádrží, vnitřního průměru 2,4 m, hloubky 4,8 m, s pochozím vodotěsným poklopem rozměrů 1000 mm x 1000 mm, s odvětrací hlavicí. Čerpací stanice bude vystrojena dvěma objemovými čerpadly s instalací v suché jímce, které budou odpadní vody čerpat do navrhovaného výtlačného potrubí „stoka A“, který povede k obci Roblín –místní část Kuchařk-. Uklidňovací a retenční prostor (havarijní rezerva) s objemem 22,58 m³ na 8 hodinovou akumulaci splaškových vod (pro celkový, průměrný, denní průtok splaškových vod $Q_{\text{celk.}} = 67,3 \text{ m}^3/\text{den}$) bude tvořen železobetonovou podzemní jímkou, vnitřních půdorysných rozměrů 2,1 m x 4,3 m, a vnitřní výšce 3,0 m, která bude s čerpací stanicí propojena potrubím DN 200. Navazující upravený terén objektu ČSOV bude tvořen zámkovou dlažbou a vegetačními zatravnovacími trávnicemi;

A.2) stavba vedlejší

- elektropilíř (pilířek EL) k ČSOV - se bude nacházet v jižní části pozemku parc.č. 125/3 k.ú. Choteč u Prahy, bude zděný, půdorysných rozměrů 4510 mm x 800 mm, výšky 2080 mm, na betonovém základě min. hloubky 1100 mm, a na hoře bude opatřen betonovou deskou. Součástí pilíře bude: sestava 2x pojistkové skříně s elektroměrovým rozvaděčem, a nika s uzamykatelnými dvířky s rozvaděči elektrotechnologie. Z pilíře povedou chráničky k čerpací stanici, k retenční nádrži a k armaturní šachtě AŠ1 na vodovodu.

D) SO 02 Vodojem:

B.1) stavba hlavní

- navrhovaný areál vodojemu se bude nacházet na pozemku parc.č. 820/2 k.ú. Chýnec, a bude sloužit jako zásobní vodojem:
 - vodojem bude mít celkovou kapacitu 100 m³, bude tvořen 2 akumulacími železobetonovými nádržemi (každá objemu 50 m³ a vnitřní velikosti 4800 mm x 3800 mm x max. 3400 mm), které se budou napojovat na armaturní komoru, která bude třípatrová (vnitřní půdorysných rozměrů přízemí 3500 mm x 2200 mm), se vstupem do vodojemu v přízemí, s armaturním prostorem v suterénu, a vstupech do akumulacních nádrží v prvním patře. Střecha nadzemní části vodojemu, tj. armaturní komory, bude sedlová červené barvy, s výškou hřebene + 5,06 m nad úrovní podlahy přízemí armaturní komory. Barva vnější omítky okrová, popř. žlutá či bílá. Akumulační nádrže vodojemu budou přesypány zemním zásypem a ohumusovány a osety;
 - kóta dolní provozní hladiny bude 383,15 m n.m., kóta horní provozní hladiny bude 385,67 m n.m., kóta maximální hladiny (bezpečnostního přelivu) bude 385,82 m n.m.;
 Přes armaturní prostor v suterénu armaturní komory povedou potrubí do jednotlivých akumulacních komor přivádějící vodu z přívodního potrubí, odběrná potrubí z akumulacních nádrží, potrubí od bezpečnostních přelivů a výpustné potrubí ze dna akumulacních nádrží.



- vnější dveře do armaturní komory budou plastové, dvoukřídlé zateplené. Vstup do akumulčních nádrží bude stropními poklopy, přístup do akumulčních nádrží bude po nerezových ocelových žebřících;
- voda do vodojemu bude přiváděna přiváděcím řadem z vodovodní sítě obce Roblín –místní část Kuchařík-. Do akumulční nádrží bude voda přiváděna potrubími DN 50. Voda z akumulčních nádrží bude odebírána potrubími DN 80, a dále navrhovaným zásobním řadem dopravována do navrhované rozvodné vodovodní sítě obce Choteč;
- vody z dnových jímek v akumulčních nádrží a armaturní komoře budou odváděny odpadním potrubím DN 100, délky 6,4 m, do betonové šachty DN 1000, a odtud potrubím DN 150, délky 9,9 m do vsakovacího objektu, umístěného v severovýchodním rohu areálu vodojemu;
- vsakovací objekt bude podzemní, ve tvaru písmene L, půdorysné plochy 22,4 m², a bude zhotoven z prefabrikovaných vsakovacích bloků;
- voda od bezpečnostních přelivů bude odváděna potrubím DN 150, s revizními šachtami, do dvou betonových retenční nádrží, kruhového půdorysu, DN 2500, hloubky 1,35 m, o celkovém objemu 19,6 m³. Odtud dále potrubím DN 150 do betonové šachty DN 1000, do které jsou zaústěny vody z podlahových a dnových jímek vodojemu. Retenční nádrže nebudou mít odtok ze dna, akumulované vody budou odčerpány a jejich následně odvozeny;
- objekt vodojemu bude vybaven rozvody vzduchotechniky (větrání), vytápěním, zdravotními instalacemi (umyvadlo), rozvody silnoproudu, včetně přípojky NN s přílípem s pojistkovou skříní vedoucí od hranice areálu vodojemu, a včetně uzemnění, rozvody slaboproudu, včetně systému regulace a měření;
- areál vodojemu (max půdorysné rozměry 25,2 m x 24,8 m) bude oplocen drátěným oplocením výšky 1,6 m s betonovými podhrabovými deskami, a se třemi řadami napínacího drátu, délka oplocení 96 m. Areál bude přístupný, a vjezdovou bránou šířky 3500 mm;
- v areálu bude zpevněná přístupová vnitroareálová plocha komunikace s povrchem z betonové zámkové dlažby. Ostatní plochy budou ohumusovány a osety;

B.2) stavba vedlejší

- navrhovaná příjezdová komunikace k areálu vodojemu bude neveřejná účelová komunikace, s povolením vjezdu pouze pro obsluhu vodojemu, šířky 3,5m, délky 6,3 m, se bude napojovat kolmo na stávající místní komunikaci na pozemku parc.č. 821 k.ú. Chýnec a povede severním směrem na pozemek parc. č. 820/2 k.ú. Chýnec k areálu vodojemu, kde na ni bude plynule navazovat vnitroareálová přístupová plocha. Povrch vozovky komunikace bude z betonové zámkové dlažby, příčný jednostranný sklon vozovky 2 %.

K umístění stavby vodojemu bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Krajského úřadu, odboru územního plánování a stavebního řádu, č.j. 011691/2022/KUSK sp. zn. SZ 004399/2022/KUSK ÚSŘ/JP ze dne 25.01.2022, z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování je záměr přípustný.

K umístění stavby ČSOV bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko MěÚ Černošice, odboru územního plánování, č.j. MUCE 41629/2023 OUP ze dne 01.03.2023, z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování je záměr přípustný.

Umístění zařízení staveniště není předmětem tohoto rozhodnutí.

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou dokumentaci pro vydání společného povolení, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí stavebník.

Okruh účastníků řízení dle § 94k stavebního zákona byl stanoven takto:

Stavebník:

Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Chýnec, Karlštejská 22, 25217 Chýnec

Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem:

Obec Chýnec, Karlštejská 22, 25217 Chýnec

(parc.č. 821 k.ú. Chýnec)



Osoba, jenž má jiné věcné práva k pozemkům, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sama stavebníkem:

GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 40001 Ústí nad Labem

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Mařík Josef, č. p. 1, 25226 Choteč (parc.č. 819 k.ú. Chýnec)

Obec Chýnec, Karlštejnská 22, 25217 Chýnec (parc.č. 820/1 k.ú. Chýnec)

Kolegiální kapitula Všechných svatých na Hradě pražském, Thákurova 676/3, 16000 Praha 6 (parc.č. 125/1, 100/2, 101/1 k.ú. Choteč u Prahy)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha (parc.č. 827 k.ú. Chýnec, parc.č. 408 k.ú. Choteč u Prahy)

AQUACONSULT, spol. s r.o., Dr. Janského 953, 25228 Černošice

GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 11

Arelion Czech Republic, a.s., (dříve Telia Carrier Czech Republic a.s.), K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3

SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 14000 Praha 4

Ad III)

Dle předložené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení „Choteč – vodovod a kanalizace“ je navrženo:

SO 01 Výtlačná splašková kanalizace

Je navržena stoka tlakové oddílné splaškové kanalizace, která bude odvádět splaškové vody z navrhované čerpací stanice odpadních vod do stokové sítě obce Roblín -místní část Kuchařík-, kde se napojí na novou stoku gravitační splaškové kanalizace, která bude prodlužovat stávající stokovou síť:

- stoka „A“ – PE 100 RC, SDR11, d125x11,4, délky 1926,5 m, povede od čerpací stanice odpadních vod souběžně se stávající zpevněnou komunikací jihozápadním směrem ke komunikaci II/101, nejprve po jižní straně komunikace, a od úrovně západní poloviny pozemku parc.č. 820 k.ú. Chýnec po západní straně komunikace. Po křížení s komunikací II/101 povede západním směrem po severní straně komunikace III/10120, od západní hranice pozemku parc.č. 243 k.ú. Kuchař, povede stoka po jižní straně komunikace, až k západnímu rohu pozemku parc.č. 610 k.ú. Roblín, odkud povede po severní straně komunikace až po úroveň východní hranice pozemku parc. č. 575 k.ú. Roblín, kde opět povede po jižní straně komunikace III/10120, po pozemku parc. č. 575 k.ú. Roblín, kde se napojí do uklidňovací šachty na stoce navrhované gravitační splaškové kanalizace.

Na stoce výtlaku budou osazeny proplachovací soupravy, a šachty vystrojené vzdušníky a kalníky. Podél potrubí bude položen signální vodič a nad potrubím bude položena výstražná fólie.

SO 02 Tlaková kanalizace

Jsou navrženy tlakové stoky oddílné splaškové kanalizace, které budou odvádět splaškové vody od nemovitostí z obce Choteč do navrhované čerpací stanice odpadních vod čerpací stanice odpadních vod na pozemku parc.č. 125/3 k.ú. Choteč u Prahy, níže uvedené stoky se nacházejí všechny na k.ú. Choteč u Prahy:

- stoka „I“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm/d90x8,2mm, délky 224,8m/79,8m/47,0m/805,5 m, bude začínat na pozemku parc.č. 440 (na úrovni pozemku parc.č. st. 87) a povede v komunikaci III/0059, popř. po stranách komunikace, jihozápadním, poté jižním směrem obcí, souběžně s komunikací k pozemku parc.č. 387/2, odkud povede západním směrem ven z obce, poté povede jihozápadním směrem po jižní straně zpevněné komunikace až k navrhované čerpací stanici odpadních vod, kde bude zaústěna do navrhované uklidňovací a retenční jímky čerpací stanice odpadních vod;



- stoka „I-1“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 39,3m, povede z severovýchodní části pozemku parc.č. 387/4 jihozápadním směrem na pozemek parc.č. 408, kde se napojí na navrhovanou stoku „I“;
- stoka „I-2“ – PE 100, SDR11, d63x5,8mm, délky 145,1 m, bude začínat v západní části pozemku parc.č. 93/19, povede východním směrem na pozemek parc.č. 93/16, kde se v jeho východní části napojí na navrhovanou stoku „I“;
- stoka „I-2-1“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm/d63x5,8mm, délky 72,5m/98,8m, povede ze západní části pozemku parc.č. 94/1 po tomto pozemku jihovýchodním směrem na pozemek parc.č. 93/16, kde se napojí na navrhovanou stoku „I-2“;
- stoka „I-3“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm, délky 125,7m/69,5m/266,0m, povede od východní části pozemku parc.č. 336/11 západním směrem, přes pozemku parc.č. 394/1, 394/8, 387/3 na pozemek parc.č. 408, kde se napojí na navrhovanou stoku „I“;
- stoka „I-3-1“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 53,7m, povede z severovýchodní části pozemku parc.č. 338/1 jihozápadním směrem, na pozemek parc.č. 387/3, kde se napojí na navrhovanou stoku „I-3“;
- stoka „I-4“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 85,6m, bude začínat na pozemku parc.č. 93/13 (na úrovni společné hranice pozemků parc.č. st. 93 a 93/9), povede severovýchodním směrem, přes pozemek parc.č. 43, na pozemek parc.č. 408, kde se napojí na navrhovanou stoku „I“;
- stoka „I-5“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm, délky 143,9m/175,6m/175,9m, bude začínat na pozemku parc.č. 67/1 (na úrovni pozemku 336/1), povede jihozápadním směrem po tomto pozemku, a přes pozemky parc.č. 297/11, 452/1, na pozemek parc.č. 408, kde se napojí na navrhovanou stoku „I“;
- stoka „I-5-1“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm/d63x5,8mm, délky 107,2m/50,0m, bude začínat na pozemku parc.č. 67/38 (na úrovni pozemku st. 86), a severozápadním směrem přes pozemek parc.č. 67/1, na pozemek parc.č. 452/1, kde se napojí na navrhovanou stoku „I-5“;
- stoka „I-6“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm/d63x5,8mm/d75x6,8mm, délky 140,2m/104,9m/325,5m, bude začínat na pozemku parc.č. 65/4 (mezi pozemky parc.č. 64/7 a 64/4), povede po tomto pozemku nejprve jihovýchodním směrem, poté jihozápadním, severozápadním a západním směrem, přes pozemky parc.č. 32/14, 418 a 387/1, na pozemek parc.č. 408, kde se napojí na navrhovanou stoku „I“;
- stoka „I-6-1“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 29,9m, bude začínat na výběžku pozemku parc.č. 65/4 (mezi pozemky parc.č. 64/10 a 65/6), povede jihovýchodním směrem k navrhované stoce „I-6“, na kterou se napojí;
- stoka „I-6-2“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 15,6m, povede ve východní části pozemku parc.č. 387/1 jižním směrem k navrhované stoce „I-6“, na kterou se napojí;
- stoka „I-6-3“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 79,1m, povede od pozemku parc.č. 186/1 severozápadním směrem, přes pozemky parc.č. 427/1, 428/3, 291, 428/2, na pozemek parc. č. 65/4, kde se napojí na navrhovanou stoku „I-6“;
- stoka „I-7“ – PE 100, SDR11, d50x4,6mm, délky 65,2m, bude začínat na pozemku parc.č. 413/1 (na úrovni pozemku parc.č. st. 5/2) povede severním směrem, přes pozemek parc.č. 388/3, na pozemek parc.č. 408, kde se napojí na navrhovanou stoku „I“.

Na stokách výtlačku budou osazeny proplachovací soupravy, a šachty vystrojené vzdušníky či s kalníky. Podél potrubí bude položen signální vodič a nad potrubím bude položena výstražná fólie.

SO 03 Vodovodní řady

Navržené vodovodní řady, včetně vodoměrné šachty a dvou armaturních šachet, budou přivádět pitnou vodu ze stávající vodovodní sítě v obci Roblín -místní část Kuchařik-, přes katastrální území Kuchař a Chýnice, do navrhovaného vodojemu, a budou rozvádět pitnou vodu z navrhovaného vodojemu k nemovitostem v obci Choteč. Níže uvedené řady a šachty, pokud není uvedeno jinak, se nacházejí všechny na k.ú. Choteč u Prahy. Je navrženo:

- vodovodní řad „a“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 873,2 m, se bude napojovat na stávající vodovodní řad v obci Roblín, ve východní části pozemku parc.č. 575 k.ú. Roblín, povede po tomto pozemku, přes vodoměrnou šachtu „VŠ1“, dále východním směrem, nejprve po severní straně komunikace III/10120, od západního rohu pozemku parc.č. 610 k.ú. Roblín po jižní straně této komunikace, od západní části pozemku parc.č. 857 k.ú. Chýnice opět po severní straně. Po křížení



s komunikací II/101 povede na pozemek parc.č. 820 k.ú. Chýnec do navrhovaného areálu vodojemu;

- vodovodní řad „b“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 2250,7 m, povede z navrhovaného areálu vodojemu se souběžně se stávající zpevněnou komunikací, po její jižní straně, na pozemek parc.č. 125/3, přes armaturní šachtu „AŠ1“, odtud opět po jižní straně zpevněné komunikace až po severovýchodní roh pozemku parc.č. 125/1, odkud povede po pozemku 408 východním směrem do obce Chotěč. Od severovýchodního pozemku parc.č. 387/2 povede řad severním směrem, komunikací III/0059 či po jejích stranách severním směrem, přes armaturní šachtu „AŠ2“ na pozemku parc.č. 46/2, až na pozemek parc.č. 440, kde bude na úrovni pozemku parc.č. st. 87 ukončen;
- vodovodní řad „b-1“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 37,6 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ jižně od pozemku parc.č. 77, povede severovýchodním směrem na pozemek parc.č. 387/4, kde bude v jeho severovýchodní části zakončen;
- vodovodní řad „b-2“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 147,5 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ východně od pozemku parc.č. 93/16, povede západním směrem po pozemku parc.č. 93/16, na pozemek parc.č. 93/19, kde bude na úrovni pozemku parc.č. 93/20 ukončen;
- vodovodní řad „b-2-1“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 157,4 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b-2“ jižně od pozemku parc.č. 94/13 a povede severozápadním směrem po pozemku parc.č. 94/13, kde bude na úrovni pozemku parc.č. st. 83 ukončen;
- vodovodní řad „b-3“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 458,9 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ západně od pozemku parc.č. 387/3, povede východním směrem přes pozemky parc.č. 387/3, 394/8, 394/1, na pozemek parc.č. 336/11, kde bude v jeho východní části ukončen;
- vodovodní řad „b-3-1“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 19,2 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b-3“ na pozemku parc.č. 387/3, povede východním směrem po pozemku parc.č. 338/1, kde bude v jeho západní části ukončen;
- vodovodní řad „b-4“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 86,9 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ východně od pozemku parc.č. 43, povede západním směrem, přes pozemek parc.č. 43, na pozemek parc.č. 93/13, kde bude na úrovni společné hranice pozemků parc.č. st. 93 a 93/9 ukončen;
- vodovodní řad „b-5“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 494,0 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ východně od pozemku parc.č. st. 88, povede východním směrem přes pozemky parc.č. 452/1, 67/1, 297/11, kde bude na pozemku parc.č. 67/1 ukončen na úrovni pozemku parc.č. 336/1;
- vodovodní řad „b-5-1“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 162,3 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b-5“ na pozemku parc.č. 452/1, východně od pozemku parc.č. 48/16, a povede jihovýchodním směrem na pozemek parc.č. 67/38, kde bude na úrovni pozemku parc.č. st. 86 ukončen;
- vodovodní řad „b-6“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 545,9 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ severně od pozemku parc.č. 24, povede východním, jihovýchodním směrem, přes pozemky parc.č. 387/1, 418, 32/14, na pozemek parc.č. 65/4, po tomto pozemku nejprve severním a severovýchodním směrem, poté severozápadním směrem, kde bude na úrovni pozemku parc.č. 64/4 ukončen;
- vodovodní řad „b-6-1“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 36,9 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b-6“ jižně od pozemku parc.č. 64/10 povede po pozemku parc.č. 65/4 severozápadním směrem a bude mezi pozemky parc.č. 65/5 a 64/10 ukončen;
- vodovodní řad „b-6-2“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 16,8 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b-6“ ve východní části pozemku parc.č. 387/1 a povede po tomto pozemku severním směrem, kde bude jižně od pozemku parc.č. st. 14 ukončen;
- vodovodní řad „b-6-3“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 79,0 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b-6“ na pozemku parc.č. 65/4, povede přes pozemky parc.č. 428/2, 291, 428/3, 427/1, na pozemek parc.č. 186/1, kde bude ukončen;
- vodovodní řad „b-7“ - PE100, SDR11, d90x8,2 mm, délky 65,0 m, se bude napojovat na navrhovaný vodovodní řad „b“ severně od pozemku parc.č. 388/3, povede jižním směrem přes pozemek parc.č. 388/3, na pozemek parc.č. 413/1, kde bude na úrovni pozemku parc.č. st. 3 ukončen.



- předávací vodoměrná šachta „VŠ1“ – se bude nacházet ve východní části pozemku parc.č. 575 k.ú. Roblín. Bude železobetonová, kruhového půdorysu vnitřního průměru 2000 mm, světlé výšky 1790 mm, se vstupním a komínkem poklopem 700 mm x 700 mm, třídy zatížení D400. Šachta bude osazena měřidlem průtoku předávané vody a souvisejícím vystrojením;
- armaturní šachta „AŠ1“ – se bude nacházet na pozemku parc.č. 125/3 k.ú. Choteč u Prahy. Bude železobetonová, půdorysných vnitřních rozměrů 3400 x 1270 mm, světlé výšky 2000 mm, se vstupním a komínkem poklopem 600 mm x 600 mm, třídy zatížení D400. Šachta bude osazena redukčním ventilem se zpětnou klapkou a souvisejícím vystrojením;
- armaturní šachta „AŠ2“ – se bude nacházet na pozemku parc.č. 46/1 k.ú. Choteč u Prahy. Bude železobetonová, půdorysných vnitřních rozměrů 3400 x 1270 mm, světlé výšky 2000 mm, se vstupním a komínkem poklopem 600 mm x 600 mm, třídy zatížení D400. Šachta bude osazena redukčním ventilem se zpětnou klapkou a souvisejícím vystrojením.

Podél potrubí bude položen signální vodič a nad potrubím bude položena výstražná fólie.

Na vodovodních řadech budou osazeny podzemní hydranty s funkcí kalníků či vzdušníků.

Stavba je umístěna v souladu s územním rozhodnutím stavebního úřadu Černošice spis. zn. výst.: 24938/2019/Ko/Co/P408, č.j. MUCE 23235/2021 OSU ze dne 26.2.2021 s nabytím právní moci dne 4.5.2021. Souhlas podle § 15 stavebního zákona vydal stavební úřad Černošice spis. zn. výst.: 163415/2022/Ko/Co/P408, č.j. MUCE 177957/2022 OSU ze dne 11.10.2022.

Umístění zařízení staveniště není předmětem tohoto rozhodnutí.

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí stavebník.

Okruh účastníků řízení dle § 109 stavebního zákona byl stanoven takto:

Stavebník:

Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

| | |
|---|---|
| Obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín | (parc.č. 575 k.ú. Roblín) |
| Obec Vysoký Újezd, Tyršova náves 113, 26716 Vysoký Újezd | (parc.č. 610 k.ú. Roblín) |
| Císař Josef, Karla IV. 24, Kuchař, 26716 Vysoký Újezd | (parc.č. 61 k.ú. Kuchař) |
| Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha | (parc.č. 243 k.ú. Kuchař) |
| Baumannová Dana, K Prameni 58, 25217 Chýnec | (parc.č. 866 k.ú. Chýnec) |
| Liška Jaroslav, č. p. 149, 25210 Klíneček | (parc.č. 866 k.ú. Chýnec) |
| Habětín Jan, č. p. 175, 26718 Karlštejn | (parc.č. 867 k.ú. Chýnec) |
| Obec Chýnec, Karlštejská 22, 25217 Chýnec | (parc.č. 821,860,864 k.ú. Chýnec) |
| Hrabánek Tomáš, Konopova 377/1, 15500 Praha 5 | (parc.č. 346/1 k.ú. Choteč u Prahy) |
| Marek Miloslav, Kopanská 24/4, 15400 Praha 5 | (parc.č. 346/2 k.ú. Choteč u Prahy) |
| Marková Helena, Kopanská 24/4, 15400 Praha 5 | (parc.č. 346/2 k.ú. Choteč u Prahy) |
| Kučera Milan, č. p. 69, 25226 Choteč | (parc.č. 93/4 k.ú. Choteč u Prahy) |
| KBJ VELKOBOCHODY s.r.o., K Dálnici 1394, 25301 Hostivice | (parc.č. 85/1 k.ú. Choteč u Prahy) |
| Kolegiální kapitula Věch svatých na Hradě pražském, Thákurova 676/3, 16000 Praha 6 | (parc.č. 43, 93/2, 125/1, 338/1, 347/1 k.ú. Choteč u Prahy) |
| Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 15000 Praha, s právem hospodařit s majetkem státu Česká republika | (parc.č. 445/3 k.ú. Choteč u Prahy) |
| Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha | (parc.č. 827, 857 k.ú. Chýnec, parc.č. 408,418,440 k.ú. Choteč u Prahy) |

Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:



GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

"Svazek obcí pro plynofikaci VYKO", Tyršova náves 113, 26716 Vysoký Újezd

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6

SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 14000 Praha 4

Arelion Czech Republic, a.s., (dříve Telia Carrier Czech Republic a.s.), K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

vlastníci pozemků:

parc.č. 440, 609, 436, 611 k.ú. Roblín;

parc.č. 51/1 k.ú. Kuchař;

parc.č. 858, 859, 855, 819, 820/1, 822 k.ú. Chýnice;

parc.č. 124/1, 124/2, 101/1, 100/2, 409, 94/16, 93/19, st.216, 134/2, 134/1, 135/2, 135/3, st.183, st.231, st.1, 6, 388/4, st.2, 9/2, st.3, 413/2, 12, st.5/2, st.5/1, 16, st.6, st.9, 24, 25, st.10, 26, 454, st.11/2, 30/3, 30/6, 30/2, 30/5, 30/1, 30/4, st.209, 160, 420, 179/1, 65/1, 65/5, 65/2, 65/7, 394/3, 427/2, 197/2, 186/2, 290, 289, 292, 428/1, 67/34, 64/4, 64/7, 64/5, 64/8, 64/3, 64/2, 64/10, 65/6, 64/17, 65/3, 32/12, 32/10, 32/9, 64/1, st.13, 35, st.14, st.15, st.16, st.25, st.26, 48/17, 48/16, 452/2, 48/2, 53, 391, 57/1, 67/51, 67/53, st.30/2, st.30/3, 67/59, st.31/1, st.31/2, 392, 67/54, st.32, 67/60, 63/1, st.33, 67/37, st.86, 67/55, 67/50, 67/2, st.34, st.82, 67/7, 67/8, 67/9, 67/25, st.100, st.99, st.90, 67/11, st.101/1, 394/4, 394/5, 297/12, 297/10, 297/9, 297/8, 336/1, 336/5, st.66, st.65, 336/7, st.67, 67/58, 67/21, 67/20, 67/19, 67/18, 67/22, 67/4, 67/15, 50/4, 50/3, 50/2, 50/1, st.22, 48/15, 48/4, 393, st.45/2, st.45/1, 394/7, 76/1, 75, st.44, st.43, st.42, st.41, st.40, st.39, st.38, st.37/2, st.36, st.35, 67/33, 67/31, st.212, 394/11, 394/9, 336/2, 336/3, 336/9, 336/10, st.97, st.89, st.68, 338/15, 338/17, st.84, 338/20, 338/13, 228/25, 228/12, 338/11, st.210, 338/24, 338/10, st.78, st.77, 338/7, 338/6, 464, 338/4, 338/3, 338/2, 339/1, st.102, 338/16, st.47, 78, 79, 339/2, 339/3, st.48/2, 80, st.48/1, 77, st.49, 83/1, 445/2, 340/1, 340/2, 330/1, st.59, 341/1, st.56, 341/2, 371/1, 371/6, st.87, 371/7, 342/2, 343, 90/2, 90/1, 91, 93/5, 94/15, st. 79, st.80, st.76/2, st.76/1, st.74, 94/6, st.229, st.104, st.75, 94/7, 444, 411, 95, 94/8, st.83, 94/9, st.73/1, 94/14, st.81, 94/10, st.72, 94/12, 93/6, 93/15, 93/14, st.96, 94/1, 93/20, st.92, 93/10, st.105, 93/11, st.95, 93/17, 93/1, st.46, 93/7, st.91, 93/8, st.94, 93/9, st.93, 45, 46/1, st.70, 47/2, 39, st.88, st.17/1, 37/2, 36, 41, st.18 k.ú. Choteč u Prahy

AQUACONSULT, spol. s r.o., Dr. Janského 953, 25228 Černošice

GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 11

Ad IV)

Povolení k nakládání s podzemními vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod. 5 vodního zákona - jiné nakládání - vsakování vod vsakovacím objektem do vod podzemních,

na pozemku parc.č. 820/2 k.ú. Chýnice,

pro likvidaci vod pocházejících z provozování vodojemu na pozemku parc.č. 820/2 k.ú. Chýnice,

na dobu existence vodního díla – areálu vodojemu.

Z předloženého vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vyplývá, že propustnost horninového prostředí lze pro daný záměr označit jako dostatečnou. Plánovaný zásak představuje z hlediska množství a kvality zasakováných vod malý potenciální zdroj znečištění, jehož vliv nebude odlišitelný ostatních antropogenních vlivů na lokalitě. min. vsakovací plocha dna musí být 22 m².

Okruh účastníků řízení dle § 115 vodního zákona a § 27 správního řádu, byl stanoven takto:

Žadatel:

Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít k ovlivnění vodních poměrů:

Obec Chýnice, Karlštejská 22, 25217 Chýnice



Ke stavbě uvedené ve výrocích I, II a III je třeba následujících pozemků:

| parc. č. | k. ú. | vlastník |
|----------|----------------|--|
| 435/1 | Roblín | Ambroz Martin, Oty Bubeníčka 1612/9, 10400 Praha 10 Huml Stanislav, Kuchařík 2, 25226 Roblín Hůrková Alena, Jílovišťská 122, 15531 Praha 5 Králová Radka, Nad Kazankou 186/22, 17100 Praha 7 Nováková Markéta, Americká 426, 25229 Dobřichovice Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč Obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín Prusíková Dagmar, Ke Křížku 767, 25229 Dobřichovice Průšová Růžena, Svatojánská 212, 26711 Vráž |
| 575 | | Obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín |
| 610 | | Obec Vysoký Újezd, Tyršova náves 113, 26716 Vysoký Újezd |
| 243 | Kuchař | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha |
| 61 | | Císař Josef, Karla IV. 24, Kuchař, 26716 Vysoký Újezd |
| 866 | Chýnice | Baumannová Dana, K Prameni 58, 25217 Chýnice Liška Jaroslav, č. p. 149, 25210 Klíneč |
| 867 | | Habětín Jan, č. p. 175, 26718 Karlštejn |
| 827 | | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha |
| 857 | | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha |
| 821 | | Obec Chýnice, Karlštejská 22, 25217 Chýnice |
| 860 | | |
| 864 | | |
| 820/2 | | Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč |
| 346/1 | | Hrabánek Tomáš, Konopova 377/1, 15500 Praha 5 |
| 346/2 | | Marek Miloslav, Kopanská 24/4, 15400 Praha 5 Marková Helena, Kopanská 24/4, 15400 Praha 5 |
| 93/4 | | Kučera Milan, č. p. 69, 25226 Choteč |
| 85/1 | Choteč u Prahy | KBJ VELKOVBCHODY s.r.o., K Dálnici 1394, 25301 Hostivice |
| 43 | | Kolegiální kapitula Věch svatých na Hradě pražském, Thákurova 676/3, 16000 Praha 6 |
| 93/2 | | |
| 125/1 | | |
| 338/1 | | |
| 347/1 | | |
| 445/3 | | Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 15000 Praha, s právem hospodařit s majetkem státu Česká republika |
| 408 | | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15000 Praha |
| 418 | | |
| 440 | | |
| 32/14 | | Obec Choteč, č. p. 40, 25226 Choteč |
| 46/2 | | |
| 65/4 | | |
| 67/1 | | |
| 67/38 | | |
| 93/13 | | |
| 93/16 | | |
| 93/19 | | |
| 94/13 | | |



| | | |
|--------|--|--|
| 125/3 | | |
| 186/1 | | |
| 291 | | |
| 297/11 | | |
| 336/11 | | |
| 387/1 | | |
| 387/2 | | |
| 387/3 | | |
| 387/4 | | |
| 388/3 | | |
| 394/1 | | |
| 394/8 | | |
| 407 | | |
| 413/1 | | |
| 427/1 | | |
| 428/2 | | |
| 428/3 | | |
| 452/1 | | |

Náklady stavby: cca 91,7 mil. Kč (bez DPH)

Podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry na místě navrhované stavby, proto vodoprávní úřad podle § 94 m odst. 3, § 112 odst. 2 stavebního zákona a podle § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě.

V souladu s ustanovením § 115 odst. 12 vodního zákona a § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vede zdejší úřad společné řízení, neboť předmět řízení spolu věcně souvisí a řízení týká téhož žadatele.

Dne 22.3.2023 bylo oznámeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení pod č.j. MUCE 51021/2023 OZP/V/Steh. Námitky mohly být uplatněny do doby 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Při doručování písemností oznámení o zahájení řízení bylo zjištěno, že účastník řízení Václav Husák, naposledy bytem č. p. 88, Vráž, není znám, a účastnice řízení Dagmar Prusíková, naposledy bytem Ke Křížku 767, 252 29 Dobřichovice, zemřela. Dědici nebo právní nástupci uvedených účastníků řízení nejsou známi. Vodoprávní úřad proto případným dědicům nebo nástupcům oznámení o zahájení správního řízení doručil veřejnou vyhláškou č.j. MUCE 98772/2023 OZP/V/Steh/Dvo ze dne 8.6.2023.

K oznámení o zahájení řízení se dne 11.4.2023 vyjádřila společnost Arelion Czech Republic a.s. (dříve Telia Carrier Czech Republic a.s.), se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3, a společnost SITEL, spol. s r.o., se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 s tím, že žádají stavebníka (žadatele) o zajištění aktuálního Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací a respektování podmínek stanovených v tomto Vyjádření.

Vyjádření správců výše uvedených sítí byla aktualizována a doplněna do spisu. Na základě aktualizovaných vyjádření nevznikla nutnost úpravy projektové dokumentace pro stavební řízení, ani nové rozhodné skutečnosti v projednávané věci.

Ochrana stávajících sítí technické infrastruktury a respektování podmínek stanovených správci jednotlivých sítí je uložena podmínkami výroku rozhodnutí.

Námitky nebyly v průběhu řízení uplatněny.



Vodoprávní úřad posoudil soulad stavby s požadavky vodního a stavebního zákona a jejich prováděcích právních předpisů, ověřil, že dokumentace v odpovídající míře řeší technické požadavky na stavby a ke stavbě je zajištěn příjezd. Účinky budoucího užívání stavby neovlivní negativně okolní prostředí.

V rámci vodoprávního řízení nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání požadovaných povolení. Požadavky na ochranu vodních poměrů a omezení negativních účinků při provádění stavby jsou zohledněny podmínkami výroků.

Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Podklady pro vydání předmětného rozhodnutí tvoří:

- souhlas vlastníků pozemků
- závazné stanovisko SÚ Černošice, č.j. MUCE 47864/2023 OSU ze dne 15.3.2023
- územní rozhodnutí stavebního úřadu Černošice spis. zn. výst.: 24938/2019/Ko/Co/P408, č.j. MUCE 23235/2021 OSU ze dne 26.2.2021 s nabytím právní moci dne 4.5.2021
- souhlas stavebního úřadu Černošice spis. zn. výst.: 163415/2022/Ko/Co/P408, č.j. MUCE 177957/2022 OSU ze dne 11.10.2022
- sdělení SÚ Černošice, č.j. MUCE 62051/2022 OSU ze dne 31.3.2022
- stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, č.j.: MUCE 12046/2022 OŽP/Apr ze dne 13.1.2022
- stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, č.j.: MUCE 21333/2022 OŽP/Apr ze dne 20.1.2022
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, OŽP- orgán ochrany ZPF, č.j.: MUCE 79112/2019 OŽP/L/Vys ze dne 11.12.2019
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, OŽP- orgán ochrany ZPF, č.j.: MUCE 35912/2023 OŽP/L/Št ze dne 20. 2. 2023
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, OUP, č.j. MUCE 41629/2023 OUP ze dne 1.3.2023
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, oddělení vodního hospodářství, č.j. MUCE 34156/2020 ze dne 28.5.2020
- vyjádření Krajského úřadu Střed. kraje, Odbor ŽP a zemědělství, č.j. 158570/2021/KUSK ze dne 19.1.2022
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odbor životního prostředí-odpadové hospodářství, č.j. MBE/43985/2019/ŽP-HaL ze dne 12.7.2019
- sdělení - závazné stanovisko MěÚ Černošice, OUP, č.j. MUCE 14024/2022 OUP ze dne 20.1.2022
- vyjádření Krajského úřadu Střed. kraje, odd. silničního hospodářství č.j. 157083/2021//KUSK-DOP/Bry ze dne 30.12.2021
- závazné stanovisko Krajského úřadu Střed. kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, č.j. 011691/2022/KUSK ze dne 25.1.2022
- stanovisko MěÚ Černošice, orgán státní památkové péče, č.j. MUCE 68199/2018/OSKCR/SF ze dne 28.11.2018
- stanovisko MěÚ Černošice, OSU-odd. dopravy a správy komunikací, č.j.: MUCE 228704/2021 OSU ze dne 22.12.2021
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, OSU-odd. dopravy a správy komunikací, č.j.: MUCE 36081/2019 OSU ze dne 3.6.2019
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, OSU-odd. dopravy a správy komunikací, č.j.: MUCE 65036/2017 OSU ze dne 1.11.2017
- vyjádření MěÚ Černošice, OSU-odd. dopravy a správy komunikací, č.j.: MUCE 113770/2022 OSU ze dne 15.8.2022
- rozhodnutí OSU-odd. dopravy a správy komunikací, č.j.: MUCE 40493/2022 OSU ze dne 17.2.2022
- rozhodnutí MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend, č.j. MBE/07656/2022/DOPR-VaM ze dne 15.2.2022
- závazné stanovisko Policie ČR, č.j. KRPS-321149-1/ČJ-2021-011606-KI ze dne 28.12.2021
- závazné stanovisko Policie ČR, č.j. KRPS-336412-1/ČJ-2018-011606-KI ze dne 19.11.2018



- stanovisko obec Roblín ze dne 19.9.2022
- souhlas s připojením obce Chýnice ze dne 21.4.2022
- závazné stanovisko obecního úřadu Chýnice ze dne 16.2.2023
- závazné stanovisko obecního úřadu Choteč ze dne 16.2.2023
- rozhodnutí obce Chýnice ze dne 6.3.2023
- rozhodnutí obec Choteč ze dne 21.2.2023
- závazné stanovisko CHKO Český kras, č.j. SR/1825/SC/2017-6 ze dne 28. 1.2022
- závazné stanovisko KHS Stř. kraje č.j. KHSSC 66015/2021 ze dne 20.12.2021
- stanovisko KHS Stř. kraje č.j. KHSSC 65534/2021 ze dne 21.12.2021
- usnesení HZS Středočeského kraje, č.j. HSKL-138-2/2022-PCNP ze dne 5.1.2022
- usnesení HZS Středočeského kraje, č.j. HSKL-157-2/2022-PCNP ze dne 5.1.2022
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p., zn. PVL-2396/2022/340/Chr;PVL-581/2022/SP ze dne 11.1.2022
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p., zn. PVL-88984/2021/240/Má;PVL-19269/2021/SP ze dne 16.2.2022
- vyjádření ÚAPPSC zn. 831/2022 ze dne 14.2.2022
- vyjádření ÚAPPSC zn. 832/2022 ze dne 14.2.2022
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., zn. 9188/21/KSUS/KT/RAB ze dne 13.12.2021
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., zn. 7672/18/KSUS/KLT/RAB ze dne 12.11.2018
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., zn. 9568/21/KSUS/KLT/RAB ze dne 7.1.2022
- vyjádření AQUACONSULT, spol. s r.o., zn. ZV7769, ze dne 15.12.2021
- vyjádření AQUACONSULT, spol. s r.o., zn. ZV7934, ze dne 25.3.2022
- vyjádření Vodovody a kanalizace Beroun a.s., zn. O211-19184/2021 ze dne 24.1.2022
- souhlas SNM MO, zn. ÚP-623/21-1577-2022-7460 ze dne 11.1.2022
- souhlas SSŘO MO, zn. ÚP-623/28-666-2021-1150 ze dne 4.2.2022
- vyjádření Ministerstvo vnitra ČR ze dne 30.3.2022
- stanovisko GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002512572 ze dne 2.12.2021
- stanovisko GasNet, s.r.o. zastoupená GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002605630 ze dne 18.5.2022
- stanovisko ČEPS,a.s., zn. 10822/2021/CEPS ze dne 2.12.2021
- stanovisko ČEPS,a.s., zn. 11185/2021/JHA ze dne 15.12.2021
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101646594 ze dne 2.12.2021
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101789374 ze dne 9.8.2022
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn.001123655041 ze dne 31.1.2022
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123660638 ze dne 31.1.2022
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123658708 ze dne 31.1.2022
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001123654673 ze dne 31.1.2022
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700476420 ze dne 2.12.2021
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700487184 ze dne 6.1.2022
- sdělení Telco Pro Services, a.s., zn. 0201337935 ze dne 2.12.2021
- sdělení Telco Pro Services, a.s., zn. 0201348817 ze dne 6.1.2022
- vyjádření CETIN a.s., č.j. 873749/21 ze dne 2.12.2021
- vyjádření CETIN a.s., č.j. 595217/22 ze dne 28.3.2022
- stanovisko T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E60078/21 ze dne 2.12.2021
- stanovisko T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E62336/21 ze dne 15.12.2021
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/291543/2021 ze dne 3.12.2021
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/292617/2021 ze dne 20.12.2021
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn MW9910188056365591 ze dne 2.12.2021
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn MW9910188923370311 ze dne 15.12.2021
- vyjádření Družstvo EUROSIGNAL, v.č.2021992263 ze dne 30.3.2022
- vyjádření Družstvo EUROSIGNAL, v.č.2021992293 ze dne 30.3.2022



- vyjádření Sys-DataCom s.r.o. zastoupená Fine Technology Outsource, s.r.o., č.j. 36526 ze dne 16.12.2021
- vyjádření Telia Carrier Czech Republic a.s. zastoupená SITEL, spol. s r.o., zn. 1312200032 ze dne 7.1.2021
- vyjádření SITEL, spol. s r.o., zn. 1112200061 ze dne 7.1.2022
- vyjádření SITEL, spol. s r.o., zn. 1112302124 ze dne 13.6.2023
- vyjádření Arelion Czech Republic, a.s., zn. 1312301229 ze dne 13.6.2023
- vyjádření ELTODO a.s., č.v. VPD_2022_33 ze dne 6.1.2022
- vyjádření OPTILINE a.s. zastoupená SITEL, spol. s r.o., zn. 1412200036 ze dne 5.1.2022
- dokumentace pro vydání společného povolení
- projektová dokumentace pro stavební povolení
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí
- plán kontrolních prohlídek stavby
- doklad o zaplacení správního poplatku

Vzhledem k tomu, že žadatel doložil všechny náležitosti společného územního a stavebního řízení, a náležitosti stavebního řízení, na základě zjištěných skutečností rozhodl vodoprávní úřad, že je možné vydat společné územní a stavební povolení k předmětnému stavebnímu záměru, stavební povolení k vodním dílům a povolení k nakládání s vodami, uvedenými ve výrocích tohoto rozhodnutí.

Při přípravě, provádění a užívání stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle Části čtvrté Hlavy IV stavebního zákona, § 158 a § 160 stavebního zákona a ostatních právních předpisů se stavbou souvisejících.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u Městského úřadu Černošice.

Bc. Veronika Bělohoubková
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí se účastníkům řízení doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s § 115 odst. 5 stavebního zákona a musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Černošice, obecního úřadu Roblín, obecního úřadu Vysoký Újezd, obecního úřadu Chýnice a obecního úřadu Choteč, po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky se písemnost považuje za doručenou účastníkům doručovaným veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu. Rozhodující je v souladu s § 25 odst. 3 správního řádu den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Černošice.

.....
vyvěšeno dne

.....
razítko obce

.....
sejmuto dne



Rozdělovník:

Účastníci řízení na dodejku do vlastních rukou:

1. obec Choteč, Choteč 40, 25226 Choteč, zastoupená: Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.,
Křížová 472/47, 15000 Praha (datová schránka)
2. Hůrková Alena, Jilovištská 122, 15531 Praha 5
3. Králová Radka, Nad Kazankou 186/22, 17100 Praha 7
4. Nováková Markéta, Americká 426, 25229 Dobřichovice
5. Prusíková Dagmar, Ke Křížku 767, 25229 Dobřichovice (veřejnou vyhláškou)
6. Průšová Růžena, Svatojánská 212, 26711 Vráž
7. Faják Jiří, Kuchařík 35, 25226 Roblín
8. Fajáková Dagmar, Kuchařík 35, 25226 Roblín
9. Husák Václav, č. p. 88, 26711 Vráž (veřejnou vyhláškou)
10. Klusoňová Šárka, Kuchařík 2, 25226 Roblín
11. Prchal František, Kuchařík 10, 25226 Roblín
12. Landová Věroslava, č. p. 39, 27401 Jemníky
13. Novák Jiří, Bezručova 622, 25229 Dobřichovice
14. Mařík Josef, č. p. 1, 25226 Choteč
15. Císař Josef, Karla IV. 24, Kuchař, 26716 Vysoký Újezd
16. Baumannová Dana, K Prameni 58, 25217 Chýnice
17. Liška Jaroslav, č. p. 149, 25210 Klíneč
18. Habětín Jan, č. p. 175, 26718 Karlštejn
19. Hrabánek Tomáš, Konopova 377/1, 15500 Praha 5
20. Marek Miloslav, Kopanská 24/4, 15400 Praha 5
21. Marková Helena, Kopanská 24/4, 15400 Praha 5
22. Kučera Milan, č. p. 69, 25226 Choteč
23. Ambroz Martin, Oty Bubeníčka 1612/9, 10400 Praha 10 (datová schránka)
24. Huml Stanislav, Kuchařík 2, 25226 Roblín (datová schránka: rinujnr)
25. Musil Karel, č. p. 107, 25226 Choteč (datová schránka)
26. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem (datová schránka)
27. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín (datová schránka)
28. "Svazek obcí pro plynofikaci VYKO", Tyršova náves 113, 26716 Vysoký Újezd (datová schránka)
29. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6 (datová schránka)
30. SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 14000 Praha 4 (datová schránka)
31. Arelion Czech Republic, a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3
(datová schránka)
32. KBJ VELKOBOCHODY s.r.o., K Dálnici 1394, 25301 Hostivice (datová schránka)
33. Povodí Vltavy, s.p. Holečkova 3178/8, 15000 Praha (datová schránka)
34. Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje, p. o., Zborovská 81/11, 15000 Praha (datová schránka)
35. Kolegiální kapitula Všech svatých na Hradě pražském, Thákurova 676/3, 16000 Praha 6
(datová schránka)
36. AQUACONSULT, spol. s r.o., Dr. Janského 953, 25228 Černošice (datová schránka)
37. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno (datová schránka)
38. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9 (datová schránka)
39. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 11 (datová schránka)
40. obec Vysoký Újezd, Tyršova náves 113, 26716 Vysoký Újezd (datová schránka)
41. obec Chýnice, Karlštejnská 22, 25217 Chýnice (datová schránka)
42. obec Roblín, Karlštejnská 4, 25226 Roblín (datová schránka)

Dotčené orgány:

43. Stavební úřad Černošice - zde
44. MěÚ Černošice, OÚP
45. MěÚ Černošice, OSU-odd. dopravy a správy komunikací - zde
46. MěÚ Černošice, OŽP, ZPF - zde
47. MěÚ Černošice, OŽP, orgán ochrany lesa - zde
48. MěÚ Beroun, Odbor životního prostředí, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun (datová schránka)



49. KHS Středočeského kraje, Dittrichova 17, 12801 Praha 2 (datová schránka)
 50. Policie ČR, Územní odbor Praha venkov-Západ, Dopravní inspektorát, Zborovská 13, 15000 Praha (datová schránka)
 51. AOPK ČR, odd. Správa CHKO Český kras č.p. 85, 267 18 Karlštejn (datová schránka)
 52. obec Chýnice, Karlštejská 22, 25217 Chýnice (datová schránka)
 53. obec Roblín, Karlštejská 4, 25226 Roblín (datová schránka)
 54. obec Choteč, Choteč 40, 25226 Choteč (datová schránka)

55. Ostatní účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

vlastníci pozemků:

parc.č. 440, 609, 436, 611 k.ú. Roblín;

parc.č. 51/1 k.ú. Kuchař;

parc.č. 858, 859, 855, 820/1, 819, 822 k.ú. Chýnice;

parc.č. 124/1, 124/2, 101/1, 100/2, 409, 94/16, 93/19, st.216, 134/2, 134/1, 135/2, 135/3, st.183, st.231, st.1, 6, 388/4, st.2, 9/2, st.3, 413/2, 12, st.5/2, st.5/1, 16, st.6, st.9, 24, 25, st.10, 26, 454, st.11/2, 30/3, 30/6, 30/2, 30/5, 30/1, 30/4, st.209, 160, 420, 179/1, 65/1, 65/5, 65/2, 65/7, 394/3, 427/2, 197/2, 186/2, 290, 289, 292, 428/1, 67/34, 64/4, 64/7, 64/5, 64/8, 64/3, 64/2, 64/10, 65/6, 64/17, 65/3, 32/12, 32/10, 32/9, 64/1, st.13, 35, st.14, st.15, st.16, st.25, st.26, 48/17, 48/16, 452/2, 48/2, 53, 391, 57/1, 67/51, 67/53, st.30/2, st.30/3, 67/59, st.31/1, st.31/2, 392, 67/54, st.32, 67/60, 63/1, st.33, 67/37, st.86, 67/55, 67/50, 67/2, st.34, st.82, 67/7, 67/8, 67/9, 67/25, st.100, st.99, st.90, 67/11, st.101/1, 394/4, 394/5, 297/12, 297/10, 297/9, 297/8, 336/1, 336/5, st.66, st.65, 336/7, st.67, 67/58, 67/21, 67/20, 67/19, 67/18, 67/22, 67/4, 67/15, 50/4, 50/3, 50/2, 50/1, st.22, 48/15, 48/4, 393, st.45/2, st.45/1, 394/7, 76/1, 75, st.44, st.43, st.42, st.41, st.40, st.39, st.38, st.37/2, st.36, st.35, 67/33, 67/31, st.212, 394/11, 394/9, 336/2, 336/3, 336/9, 336/10, st.97, st.89, st.68, 338/15, 338/17, st.84, 338/20, 338/13, 228/25, 228/12, 338/11, st.210, 338/24, 338/10, st.78, st.77, 338/7, 338/6, 464, 338/4, 338/3, 338/2, 339/1, st.102, 338/16, st.47, 78, 79, 339/2, 339/3, st.48/2, 80, st.48/1, 77, st.49, 83/1, 445/2, 340/1, 340/2, 330/1, st.59, 341/1, st.56, 341/2, 371/1, 371/6, st.87, 371/7, 342/2, 343, 90/2, 90/1, 91, 93/5, 94/15, st. 79, st.80, st.76/2, st.76/1, st.74, 94/6, st.229, st.104, st.75, 94/7, 444, 411, 95, 94/8, st.83, 94/9, st.73/1, 94/14, st.81, 94/10, st.72, 94/12, 93/6, 93/15, 93/14, st.96, 94/1, 93/20, st.92, 93/10, st.105, 93/11, st.95, 93/17, 93/1, st.46, 93/7, st.91, 93/8, st.94, 93/9, st.93, 45, 46/1, st.70, 47/2, 39, st.88, st.17/1, 37/2, 36, 41, st.18 k.ú. Choteč u Prahy

Na vědomí:

56. HZS Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno (datová schránka)
 57. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha (datová schránka)

K vyvěšení na úřední desku:

58. obecní úřad Roblín (datová schránka)
 59. obecní úřad Vysoký Újezd (datová schránka)
 60. obecní úřad Chýnice (datová schránka)
 61. obecní úřad Choteč u Prahy (datová schránka)
 62. Městský úřad Černošice – zde
 63. OZP – spisy/Bel

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou
 (podpis je pouze na originálu písemnosti, který je založen ve spisu)

