

Zápis č.1/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Choteč

konaného dne 9. 3. 2023 v budově obecního úřadu Choteč 40

Přítomni osobně: Martin Bek, Ondřej Lafek, Pavel Dvořák, Ladislav Staněk, Petr Bursík, Ivana Suchá, Vladimír Gronát, Radka Turková odchod ve 20:20

Nepřítomni: Zuzana Skřivanová,

Hosté: viz. prezenční listina

Průběh jednání: začátek schůze: 19:10 konec schůze: 21:30

1) Zahájení a informace z OÚ

Předsedající starosta pozdravil všechny přítomné a zahájil schůzi. Stručně informoval o stavu projektů obce – vodovod a kanalizace, posilový zdroj vody a dalších.

2) Určení a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petr Bursík, ověřovatele Ladislav Staněk a Vladimír Gronát a nechal o tomto hlasovat.

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 8 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo zapisovatele a ověřovatele zápisu viz. níže podepsaní.

3) Schválení programu

Předsedající představil přítomným upravený program a nechal o něm hlasovat. Program jednání byl schválen v těchto bodech:

Navržený program:

1. Zahájení
2. Určení a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Projednání bezúplatného převodu pozemku parc.č. 61/1 do majetku obce
5. Projednání stavby: Choteč doplnění 1 x VO
6. Výběr a schválení pronajímatele pozemku parc.č. 61/4 dle vyvěšeného adresného záměru
7. Projednání SoSB o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6032581 na pozemku p.č. 67/38
8. Projednání Výroční zprávy o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2022
9. Projednání a schválení dodavatele VZMR „Žádosti o dotaci a Manažerské řízení na akce Choteč – vodovod a Choteč – kanalizace“
10. Projednání kulturní akce „Setkání Chotčí“
11. Projednání rozpočtového opatření č. 1
12. Závěr

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 8 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 0

Zastupitelstvo hlasováním schválilo navržený program.

4) Projednání bezúplatného převodu pozemku parc.č. 61/1 do majetku obce

Předsedající seznámil přítomné s možností bezúplatného převodu pozemku parc. č. 61/1 v k.ú. Choteč u Prahy. S cílem stanovit proveditelnost veřejné zeleně a dalších nutných úprav z hlediska věcného, finančního i časového, si naše obec nechala vypracovat studii. Studie je v souladu s názorem obce a obsahuje návrh na vybudování bezpečné komunikace pro pěší a úpravu zeleně a tím veřejně prospěšné využití tohoto pozemku.

Před hlasováním prohlásil zastupitel Vladimír Gronát, že je v možném střetu zájmu a nebude hlasovat. Předsedající poté vyzval přítomné k hlasování.

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 6 proti návrhu: 1 hlasování se zdržel: 2

Usnesení č. 1 / 1 /2023 : Zastupitelstvo obce Choteč souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 61/1 v k.ú. Choteč u Prahy do majetku obce a souhlasí s vyčíslenými náklady na realizaci rekultivace tohoto pozemku.

5) Projednání stavby: Choteč doplnění 1 x VO

Předsedající seznámil přítomné s nabídkou na stavbu „Choteč doplnění 1 x VO“ na doplnění komplet osvětlovacího bodu a poté vyzval přítomné k hlasování.

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 7 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 2 / 1 /2023 : Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby „Choteč doplnění 1 x VO“ dle předložené nabídky a pověřuje starostu obce její objednávkou.

6) Výběr a schválení pronajímatele pozemku parc. č. 61/4 dle vyvěšeného adresného záměru

Předsedající seznámil přítomné s došlými nabídkami k adresnému záměru obce na pronájem pozemku obce parc.č. 61/4 v k.ú. Choteč u Prahy. Jelikož se k adresnému záměru přihlásil i zájemce, kterému nebyl adresován, předložil obě nabídky přítomným k prostudování. Z důvodu nesplnění způsobu využití pozemku s představami obce, byla jedna z došlých nabídek vyřazena. K druhé nabídce vyzval předsedající přítomné k vyjádření a poté k hlasování.

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 7 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 3 / 1 /2023: Zastupitelstvo obce schvaluje jako nájemce obecního pozemku parc.č. 61/4 v k.ú. Choteč u Prahy pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] dle podmínek adresného záměru a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy s tímto nájemcem.

7) Projednání SoSB o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6032581 na pozemku p.č. 67/38

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6032581 na pozemku parc.č. 67/38 v k.ú. Choteč u Prahy a poté vyzval přítomné k hlasování.

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 7 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 4 / 1 /2023: Zastupitelstvo obce Choteč schvaluje záměr zřídit věcné břemeno dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6032581 na pozemku parc.č. 67/38 v k.ú. Choteč u Prahy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

8) Projednání Výroční zprávy o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2022

Předsedající seznámil přítomné s Výroční zprávou o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. Za rok 2022.

9) Projednání a schválení dodavatele VZMR „Žádosti o dotaci a Manažerské řízení na akce Choteč – vodovod a Choteč – kanalizace“

Předsedající představil přítomným protokol výběrového řízení na dodavatele VZMR „Žádosti o dotaci a Manažerské řízení na akce Choteč – vodovod a Choteč – kanalizace“ a také s došlými nabídkami.

Hlasování: přítomných: 8 pro návrh: 7 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel: 1

Usnesení č. 5 / 1 /2023: Na základě doporučení hodnotící komise schvaluje zastupitelstvo obce Choteč uzavření Příkazní smlouvy s nejvýhodnějším uchazečem zakázky malého rozsahu „Žádosti o dotaci a Manažerské řízení na akce Choteč – vodovod a Choteč – kanalizace“, a to se společností ENVIDAT s.r.o., IČ: 03804241 a pověřuje starostu Martin Beka jejím podpisem.

10) Projednání kulturní akce „Setkání Chotčí“

Předsedající představil přítomným plán starostů tří Chotčí na realizaci kulturní akce „Setkání Chotčí“ v období září 2023 u nás v obci. Započal diskusi s přítomnými o programu této akce a dotázal se na možnost spolupráce.

11) Projednání rozpočtového opatření č. 1

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1 a poté vyzval k hlasování.

Hlasování: přítomných:8 pro návrh: 8 proti návrhu: 0 hlasování se zdržel:0

Usnesení č. 6/ 1 /2023 : Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 v předloženém znění.

12) Závěr

Všechny odsouhlasené dokumenty a jejich přílohy uvedené v tomto zápise budou dostupné na vyžádání na obecním úřadě. Předsedající poděkoval za aktivní účast všem zastupitelům a hostům a zasedání ukončil.

Zapisovatel: Petr Bursík dne 9. 3. 2023 _____

Ověřovatelé: Vladimír Gronát dne 9. 3. 2023 _____

 Ladislav Staněk dne 9. 3. 2023 _____

Starosta obce: Martin Bek dne 9. 3. 2023 _____

Vyvěšeno dne: 20.3.2023