



# Rada města Choceň

## PŘEHLED USNESENÍ

z 7. schůze Rady města Choceň,  
která se konala dne 14.4.2025

Č. j.: MUCH/Org/822/2025-4

Vyřizuje/tel.: Božena Voženílková/465 461 924

Spisový znak: 101.2.2

Skartační znak/lhůta: A/10

Datum: 16. 4. 2025

### 139/7/RM/2025 Zpráva o plnění usnesení

#### I. Rada města vyřazuje z evidence splněná usnesení

54/3/RM/2025	80/4/RM/2025	81/4/RM/2025	94/5/RM/2025	95/5/RM/2025
96/5/RM/2025	100/5/RM/2025	101/5/RM/2025	111/6/RM/2025	112/6/RM/2025

### 140/7/RM/2025 Dodatek č. 1 metodiky k podávání žádostí pro poskytování finanční podpory městem Choceň v roce 2025

#### I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 metodiky k podávání žádostí pro poskytování finanční podpory městem Choceň v roce 2025.

### 141/7/RM/2025 Zplnomocnění k úkonům souvisejících s podáváním žádostí do Portálu stavebníka

#### I. Rada města zplnomocňuje

Renatu Šebkovou, referentku odboru investic, k úkonům souvisejících s podáváním žádostí do Portálu stavebníka.

### 142/7/RM/2025 Oprava sněžné jámy na Zimním stadionu v Chocni

#### I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo mezi městem Choceň a společností ENERGO CHOCEŇ, s.r.o., Nádražní 631, 56501 Choceň, IČO 25932420, na akci „Oprava sněžné jámy na Zimním stadionu v Chocni“, za cenu 323 675 Kč včetně DPH.

#### II. Rada města ukládá

1. Ing. Františku Eliášovi

1.1. vedoucímu investičního odboru zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

### 143/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - služebnost k pozemkům parc. č. st. 164/4 a parc. č. 125/1, oba v k. ú. Choceň

#### I. Rada města schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027842/SOBS VB/1 UO Choceň, ST.PARC.162 - KNN, SR mezi budoucím povinným městem Choceň a

budoucí oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. st. 164/4 a parc. č. 125/1, oba v k. ú. Choceň (lokalita ul. Krawcova, Choceň) a budoucí zřízení věcného břemene k těmto pozemkům, spočívající v budoucím právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Cena věcného břemene je 3 000 Kč + DPH.

## **II. Rada města ukládá**

### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**144/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2899/10 v k. ú. Choceň - kabelové vedení k pozemkům parc. č. 2899/15 a parc. č. st. 294/1**

## **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. 254966/IE-12-2009292/Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn, nn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucími oprávněnými M[redacted] K[redacted], bytem [redacted], 565 01 Choceň a M[redacted] K[redacted], bytem [redacted], 565 01 Choceň a investorem společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem bude právo budoucích oprávněných zřídit, provozovat a udržovat na pozemku parc. č. 2899/10 v k. ú. Choceň (vlastník město Choceň, lokalita ul. Dolní, Choceň) inženýrskou síť (zemní kabelové vedení nn - HDV) a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět a povinnost investora uhradit budoucímu povinnému náhradu za zřízení služebnosti. Cena za služebnost inženýrské sítě je 2 000 Kč + DPH.

## **II. Rada města ukládá**

### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**145/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2899/13 v k. ú. Choceň - kabelové vedení k pozemku parc. č. st. 322**

## **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. 254949/IE-12-2009292/Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn, nn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucím oprávněným S[redacted] L[redacted], bytem [redacted], 565 01 Choceň a investorem společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem bude právo budoucího oprávněného zřídit, provozovat a udržovat na pozemku parc. č. 2899/13 v k. ú. Choceň (vlastník město Choceň, lokalita ul. Dolní, Choceň) inženýrskou síť (zemní kabelové vedení nn - HDV) a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět a povinnost investora uhradit budoucímu povinnému náhradu za zřízení služebnosti. Cena za služebnost inženýrské sítě je 2 000 Kč + DPH.

## **II. Rada města ukládá**

### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**146/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2899/13 v k. ú. Choceň - kabelové vedení k pozemkům parc. č. 3160 a parc. č. st. 1169**



### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. 254930/IE-12-2009292/Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn, nn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucími oprávněnými J. K. (nar. 1945), bytem , 565 01 Choceň a J. K. (nar. 1973), bytem , 565 01 Choceň a investorem společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem bude právo budoucích oprávněných zřídit, provozovat a udržovat na pozemku parc. č. 2899/13 v k. ú. Choceň (vlastník město Choceň, lokalita ul. Dolní, Choceň) inženýrskou síť (zemní kabelové vedení nn - HDV) a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět a povinnost investora uhradit budoucímu povinnému náhradu za zřízení služebnosti. Cena za služebnost inženýrské sítě je 2 000 Kč + DPH.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**147/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - služebnost k pozemkům parc. č. 2879 a parc. č. 2899/13, oba v k. ú. Choceň - kabelové vedení k pozemkům parc. č. st. 1141 a st. 3362/1**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. 254909/IE-12-2009292/Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn, nn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucími oprávněnými J. P. , bytem , 565 01 Choceň a J. P. , bytem , 565 01 Choceň a investorem společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem bude právo budoucích oprávněných zřídit, provozovat a udržovat na pozemcích parc. č. 2879 a parc. č. 2899/13, oba v k. ú. Choceň (vlastník město Choceň, lokalita ul. Dolní, Choceň) inženýrskou síť (zemní kabelové vedení nn - HDV) a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět a povinnost investora uhradit budoucímu povinnému náhradu za zřízení služebnosti. Cena za služebnost inženýrské sítě je 2 000 Kč + DPH.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**148/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2879 v k. ú. Choceň - kabelové vedení k pozemku parc. č. st. 298/2**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. 254895/IE-12-2009292/Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn, nn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucím oprávněným V. Z. , bytem , 565 01 Choceň a investorem společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem bude právo budoucího oprávněného zřídit, provozovat a udržovat na pozemku parc. č. 2879 v k. ú. Choceň (vlastník město Choceň, lokalita ul. Dolní, Choceň) inženýrskou síť (zemní kabelové vedení nn - HDV) a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět a povinnost investora uhradit budoucímu povinnému náhradu za zřízení služebnosti. Cena za služebnost inženýrské sítě je 2 000 Kč + DPH.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**149/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2879 v k. ú. Choceň - kabelové vedení k pozemku parc. č. st. 298/3**

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. 254866/IE-12-2009292/Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn, nn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucím oprávněným T. F., bytem , 565 01 Choceň a investorem společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem bude právo budoucího oprávněného zřídit, provozovat a udržovat na pozemku parc. č. 2879 v k. ú. Choceň (vlastník město Choceň, lokalita ul. Dolní, Choceň) inženýrskou síť (zemní kabelové vedení nn - HDV) a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět a povinnost investora uhradit budoucímu povinnému náhradu za zřízení služebnosti. Cena za služebnost inženýrské sítě je 2 000 Kč + DPH.

**II. Rada města ukládá**

1. Bc. Lence Vanišové

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**150/7/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2708/18 v k. ú. Choceň**

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029212 mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucí oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2708/18 v k. ú. Choceň (lokalita Tyršovo náměstí, Choceň) a budoucí zřízení věcného břemene k tomuto pozemku, spočívající v budoucím právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Cena věcného břemene je 2 000 Kč + DPH.

**II. Rada města ukládá**

1. Bc. Lence Vanišové

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

---

**151/7/RM/2025 Prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 4 v č. p. 1827, ul. Smetanova, 565 01 Choceň**

**I. Rada města bere na vědomí**

zprávu oddělení sociálních věcí.

**II. Rada města schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4 v č. p. 1827, ul. Smetanova, 565 01 Choceň, s nájemcem I. K., bytem , 565 01 Choceň.

**III. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

- 1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření dodatku č. 2 dle bodu č. II. tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

---

**152/7/RM/2025 Smlouvy o nájmu bytu č. 2 v č. p. 1827, ul. Smetanova, Choceň**

**I. Rada města bere na vědomí**

zprávu z jednání komise bytové a sociálních věcí.

**II. Rada města schvaluje**

smlouvu o nájmu bytu č. 2 v č. p. 1827, ul. Smetanova, 565 01 Choceň, s nájemcem M. D. , bytem , 565 01 Choceň

**III. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

- 1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu dle bodu č. II. tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

---

**153/7/RM/2025 Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 1 v č. p. 503, ul. U Hřiště, 565 01 Choceň**

**I. Rada města bere na vědomí**

doporučení Zařízení sociální péče Choceň.

**II. Rada města schvaluje**

smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 1 v č. p. 503, ul. U Hřiště, 565 01 Choceň, s nájemcem G. N. , bytem , 565 01 Choceň.

**III. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

- 1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. II. tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

---

**154/7/RM/2025 Smlouva o nájmu bytu č. 5 v č. p. 691, ul. T. G. Masaryka, 565 01 Choceň**

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu o nájmu bytu č. 5 v č. p. 691 ul. T. G. Masaryka, 565 01 Choceň, s nájemcem V. K. , bytem , 565 01 Choceň.

**II. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

- 1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

---

**155/7/RM/2025 Smlouva o nájmu bytu č. 9 v č. p. 1090, ul. Bj. Krawce, 565 01 Choceň**

**I. Rada města bere na vědomí**  
zprávu oddělení sociálních věcí.

**II. Rada města schvaluje**  
smlouvu o nájmu bytu č. 9 v č. p. 1090, ul. Bj. Krawce, Choceň, s žadatelkou L. T. ,  
bytem , 565 01 Choceň.

**III. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. II.  
tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

---

**156/7/RM/2025 Smlouva o nájmu bytu č. 11 v č. p. 723, ul. Na Herzánce, 565 01 Choceň**

**I. Rada města schvaluje**  
smlouvu o nájmu bytu č. 11 v č. p. 723 ul. Na Herzánce, 565 01 Choceň, s nájemcem V. L. ,  
bytem , 565 01 Choceň.

**II. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I.  
tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2025

---

**157/7/RM/2025 Příděl finančních prostředků do sociálního fondu na rok 2025**

**I. Rada města stanovuje**  
v rámci využití zplnomocnění jí udělené Zastupitelstvem města Choceň, usnesením č. 288/15/ZM/2024 ze  
dne 18. 12. 2024, příděl finančních prostředků do sociálního fondu na rok 2025.

---

**158/7/RM/2025 Účetní závěrky a výsledky hospodaření za účetní období 2024 příspěvkových organizací města Choceň**

V souladu s písmenem o) odst. 2 § 102 zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. Rada města schvaluje**

účetní závěrky včetně výsledků hospodaření za účetní období 2024 sestavené ke dni 31. 12. 2024 těchto  
příspěvkových organizací zřízených městem Choceň, včetně návrhů na rozdělení kladných výsledků  
hospodaření za rok 2024 do fondů příspěvkových organizací:

Správa městských lesů Choceň	IČO 70887390
Technické služby Choceň	IČO 70888183
Správa budov Choceň	IČO 00195804
Školní jídelna základní školy Choceň, Fügnerova 147	IČO 61239887
Základní umělecká škola Choceň	IČO 72087820
Dům dětí a mládeže Choceň	IČO 72087838
Zařízení sociální péče Choceň	IČO 00854344
Mateřská škola Kaštánek, Choceň	IČO 75017733
Mateřská škola Vostelčice, Choceň	IČO 75019884
Mateřská škola Stromovka, Choceň	IČO 75019809



Mateřská škola Záměstí, Choceň  
Základní škola Sv. Čecha, Choceň  
Základní škola M. Choceňského, Choceň

IČO 75019965  
IČO 70887403  
IČO 70888248

## 159/7/RM/2025 Veřejná sbírka

### I. Rada města schvaluje

konání veřejné sbírky v období 6. 6. 2025 - 20. 6. 2025 ve prospěch dvojčat V. J. a T. J., nar. 14. 5. 1995, bytem , 560 02 Česká Třebová.

## 160/7/RM/2025 Informace k záměru na plánovanou výstavbu družstevních bytových domů na Vostelčicích

### I. Rada města bere na vědomí

aktuální informace k záměru na plánovanou výstavbu družstevních bytových domů na Vostelčicích.

Jan Pažin  
starosta



Mgr. Jan Homuta  
místostarosta

Městský úřad Choceň	ÚŘEDNÍ DESKA
Pořadové číslo: 160/7/RM/1029/2025/P2/25	
Vyvěšeno dne: 22. 04. 2025	
Sejmuto dne:	
Podpis oprávněného zaměstnance potvrzujícího vyvěšení: [Signature]	

Městský úřad Choceň	ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA
Pořadové číslo: 160/7/RM/1029/2025/P2/25	
Vyvěšeno dne: 22. 04. 2025	
Sejmuto dne:	
Podpis oprávněného zaměstnance potvrzujícího vyvěšení: [Signature]	

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, 17 a 95 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění k nahlédnutí v sekretariátě starosty města.

---