



## Rada města Choceň P Ř E H L E D   U S N E S E N Í

z 1. schůze Rady města Choceň,  
která se konala dne 13.1.2025

Č. j.: MUCH/Org/51/2025-4

Vyřizuje/tel.: Božena Voženílková/465 461 924

Spisový znak: 101.2.2

Skartační znak/lhůta: A/10

Datum: 15. 1. 2025

### 1/1/RM/2025 Zpráva o plnění usnesení

#### I. Rada města vyřazuje z evidence splněná usnesení

344/20/RM/2024	358/21/RM/2024	376/22/RM/2024	377/22/RM/2024	378/22/RM/2024
391/23/RM/2024	392/23/RM/2024	393/23/RM/2024	394/23/RM/2024	396/23/RM/2024
397/23/RM/2024	401/23/RM/2024	402/23/RM/2024	403/23/RM/2024	405/23/RM/2024
406/23/RM/2024	407/23/RM/2024	408/23/RM/2024	413/24/RM/2024	416/23/RM/2024
417/24/RM/2024	428/24/RM/2024	430/24/RM/2024		

### 2/1/RM/2025 Rozpočtové opatření č. 7/2024

#### I. Rada města schvaluje

v rámci využití kompetence jí udělené Zastupitelstvem města Choceň, usnesením č. 287/15/ZM/2024 z 18. 12. 2024, **rozpočtové opatření č. 7/2024**, kterým je upraven rozpočet města k 31. 12. 2024.

Příjmy:	261 169 068,30 Kč
Výdaje:	311 574 543,70 Kč
Financování:	50 405 475,40 Kč

Předloženými změnami rozpočtu města k 31. 12. 2024 se snižuje zapojení vlastních zdrojů na bankovních účtech z minulých let.

### 3/1/RM/2025 Směrnice pro veřejnosprávní kontrolu

#### I. Rada města schvaluje

Směrnici pro veřejnosprávní kontrolu.

#### II. Rada města ukládá

1. Mgr. Pavlu Adamcovi

1.1. tajemníkovi města vydat směrnici.

Termín: 10.2.2025

### 4/1/RM/2025 Individuální dotace pro Děti z teepee na rok 2025

#### I. Rada města schvaluje

poskytnutí individuální dotace a příslušnou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Choceň na rok 2025 mezi poskytovatelem dotace městem Choceň a příjemcem dotace spolkem Děti z teepee, z.s., Ležáků 672, 565 01 Vysoké Mýto, IČO 17098238, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků na provoz lesní školky ve výši 20 000 Kč.

#### II. Rada města ukládá

1. Janu Pažinovi

1.1. starostovi města zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu č. I. tohoto usnesení.

---

**5/1/RM/2025 Stavební úpravy části stavby v objektu č.p. 525, Choceň, Dr. Fikejze**

**I. Rada města bere na vědomí**

doporučení výběrové komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební úpravy části stavby v objektu č. p. 525, Choceň, Dr. Fikejze“.

**II. Rada města rozhoduje**

o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu „Stavební úpravy části stavby v objektu č. p. 525, Choceň, Dr. Fikejze“, kterou předložila společnost Mejtostav ps s.r.o., Dvořisko 8, 565 01 Choceň, IČO 01480031, za nejnižší nabídkovou cenu.

**III. Rada města schvaluje**

smlouvu o dílo mezi městem Choceň a společností Mejtostav ps s.r.o., Dvořisko 8, 565 01 Choceň, IČO 01480031, na akci „Stavební úpravy části stavby v objektu č. p. 525, Choceň, Dr. Fikejze“, za cenu 1 966 250 Kč včetně DPH.

**IV. Rada města ukládá**

1. Ing. Františku Eliášovi

1.1. vedoucímu investičního odboru města zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. III. tohoto usnesení.

Termín: 28.2.2025

---

**6/1/RM/2025 Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na akci "Modernizace kompostárny města Choceň"**

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu č. 5230600146 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy mezi městem Choceň a Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729, pro projekt „Modernizace kompostárny města Choceň“.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Františku Eliášovi

1.1. vedoucímu investičního odboru zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Termín: 31.3.2025

---

**7/1/RM/2025 Dodatek č. 14 k pachtovní smlouvě č. 12621/2016**

**I. Rada města schvaluje**

dodatek č. 14 k pachtovní smlouvě č. 12621/2016 ze dne 19. 12. 2016 mezi propachtovatelem městem Choceň a pachtýřem společností AG Skořenice, akciová společnost, Běstovice 4, 565 01 Choceň, IČO 60112450, týkající se propachtování zemědělských pozemků v k. ú. Choceň. Dochází ke sloučení pozemků parc. č. 2503, 2498/8, 2491/37 a 2479/1 do pozemkové parcely č. 2498/1. Z důvodu záboru pozemků pro bytovou výstavbu Vostelčice dochází ke snížení výměry propachtované části u těchto pozemků: pozemek parc. č. 2470 se snižuje o 3,1119 ha na novou propachtovanou plochu o výměře 0,8393 ha, pozemek parc. č. 2498/1 se snižuje o 1,2147 ha na novou propachtovanou plochu o výměře 3,5006 ha. Z důvodu záboru pozemku parc. č. 2292 pro vodácké tábořiště dochází ke snížení výměry propachtované části pozemku parc. č. 2292 o 0,21 ha na novou celkovou propachtovanou výměru 0,4702 ha, vše v k. ú. Choceň.

**II. Rada města ukládá**

1. Bc. Lence Vanišové

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření dodatku dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Termín: 31.1.2025

## **8/1/RM/2025 Dohoda o zániku pojistné smlouvy č. 7721144855**

### **I. Rada města schvaluje**

dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 7721144855 mezi městem Choceň a pojistitelem Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO 47116617, týkající ukončení pojistné smlouvy k 31. 3. 2025.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření dodatku č. 1 dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Termín: 28.2.2025

## **9/1/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - služebnost k pozemku parc. č. 2710/1 v k. ú. Choceň**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029199 mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucí oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2710/1 v k. ú. Choceň (lokalita ul. Na Herzánce, Choceň) a budoucí zřízení věcného břemene k tomuto pozemku, spočívající v budoucím právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Cena věcného břemene je 2 000 Kč + DPH.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2025

## **10/1/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - služebnost k pozemkům parc. č. 2739/1 a parc. č. 970/3, oba v k. ú. Choceň**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2025477/SOBS VB/3 UO Choceň, SVATOJIŘSKÁ P.Č. 972/3 KNN mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucí oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2739/1 a parc. č. 970/1, oba v k. ú. Choceň (lokalita ul. Svatojiřská, Choceň) a budoucí zřízení věcného břemene k těmto pozemkům, spočívající v budoucím právu umístit, provozovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Cena věcného břemene je 2 000 Kč + DPH.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2025

## **11/1/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - služebnost k pozemkům parc. č. 2480/5, parc. č. 2455/96 a parc. č. 2455/95, vše v k. ú. Choceň**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029375 mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucí oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2480/5, parc. č. 2455/96 a parc. č. 2455/95 v k. ú. Choceň (lokalita ul. Muchova, Choceň) a budoucí zřízení věcného břemene k

těmto pozemkům, spočívající v budoucím právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Cena věcného břemene je 3 900 Kč + DPH.

## **II. Rada města ukládá**

### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2025

---

## **12/1/RM/2025 Věcné břemeno - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - služebnost k pozemkům parc. č. 717/1 a parc. č. 718, oba v k. ú. Plchůvky**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028086/VB/01 RK, Choceň - Nová Ves 16 - úprava nn, knn mezi budoucím povinným městem Choceň a budoucí oprávněnou společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 717/1 a parc. č. 718, oba v k. ú. Plchůvky (lokalita Nová Ves, Choceň) a budoucí zřízení věcného břemene k těmto pozemkům, spočívající v budoucím právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Cena věcného břemene je 23 800 Kč + DPH.

## **II. Rada města ukládá**

### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2025

---

## **13/1/RM/2025 Veřejná komunikační síť - CETIN a. s., Praha - na pozemcích parc. č. 195, 176/1, 107, 290, 183, 109/1, 109/2, 287/1, 21/2, 21/5, 23/2, 292/1, 280, 276, vše v k. ú. Hemže**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě mezi vlastníkem městem Choceň a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, jejímž předmětem je zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 195, 176/1, 107, 290, 183, 109/1, 109/2, 287/1, 21/2, 21/5, 23/2, 292/1, 280, 276, vše v k. ú. Hemže (lokalita Hemže), spočívající v právu umístit, provozovat, udržovat a opravovat komunikační vedení veřejné komunikační sítě - opěrné komunikační sloupky na dotčených nemovitostech. Cena za poskytnutí práva je 5 000 Kč + DPH.

## **II. Rada města ukládá**

### **1. Bc. Lence Vanišové**

1.1. vedoucí majetkoprávního oddělení zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Termín: 30.6.2025

---

## **14/1/RM/2025 Smlouva o nájmu bytu č. 4 v č. p. 1711, ul. Záměstí, Choceň**

### **I. Rada města bere na vědomí**

zprávu z oddělení sociálních věcí.

### **II. Rada města schvaluje**

smlouvu o nájmu bytu č. 4 v č. p. 1711, ul. Záměstí, 565 01 Choceň, s nájemcem I. S. , bytem , 565 01 Choceň.

## **III. Rada města ukládá**

### **1. Pavlu Chaloupkovi**

1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. II. tohoto usnesení.

---

## **15/1/RM/2025 Smlouva o nájmu bytu č. 8 v č. p. 1090, ul. Bj. Krawce, 565 01 Choceň**

### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o nájmu bytu č. 8 v č. p. 1090, ul. Bj. Krawce, Choceň, s nájemcem M. P. ,  
bytem , 565 01 Choceň.

### **II. Rada města ukládá**

1. Pavlu Chaloupkovi

- 1.1. řediteli příspěvkové organizace Správa budov Choceň zajistit uzavření smlouvy dle bodu č. II. tohoto usnesení.

Termín: 28.2.2025

---

## **16/1/RM/2025 Udělení výjimky z "Pravidel Rady města Choceň o přidělování bytů ve vlastnictví města Choceň do nájmu"**

### **I. Rada města schvaluje**

udělení výjimky z "Pravidel Rady města Choceň o přidělování bytů ve vlastnictví města Choceň do nájmu" pro žadatele J. A. , bytem , 565 01 Choceň

---

## **17/1/RM/2025 Metodika k podávání žádostí pro poskytování finanční podpory městem Choceň v roce 2025**

### **I. Rada města schvaluje**

Metodiku k podávání žádostí pro poskytování finanční podpory městem Choceň v roce 2025.

---

## **18/1/RM/2025 Zásady pro používání prostředků ze sociálního fondu města Choceň v roce 2025**

### **I. Rada města schvaluje**

Zásady pro používání prostředků ze sociálního fondu města Choceň v roce 2025.

---

## **19/1/RM/2025 Limity počtu pracovníků pro Městský úřad Choceň a jeho organizačních složek od 1. 1. 2025**

V souladu s písmenem j) odst. 2 § 102 zákona 128/2000 Sb, ve znění pozdějších předpisů.

### **I. Rada města stanovuje**

celkový počet zaměstnanců Městského úřadu Choceň a jeho organizačních složek s účinností od 1. 1. 2025.

---

## **20/1/RM/2025 Použití znaku města Choceň v rámci propagace města v projektu Půjčovny kol ČD v Pardubickém kraji pro rok 2025**

### **I. Rada města schvaluje**

Českým drahám, a.s., nám. Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, IČO 70994226, použití znaku města Choceň v rámci propagace města v projektu "Půjčovny kol v Pardubickém kraji 2025".

---

## **21/1/RM/2025 Rozsah pověření zastupitele Ing. Jana Ropka k podepisování dokumentů**

### **I. Rada města pověřuje**

Ing. Jana Ropka, zastupitele města Choceň, v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v aktuálním znění, vyřízením:

- žádostí o vyjádření ke stavebním záměrům
- žádostí pro stavební úřad, kdy stavebníkem je město Choceň
- dohod o umožnění zásahu do tělesa komunikací
- dohod o právu provést stavbu

## II. Rada města ukládá

Ing. Janu Ropkovi povinnost projednat s Radou města Choceň takové žádosti o vyjádření, které se budou bezprostředně dotýkat důležitých zájmů města nebo budou s to významně ovlivnit vzhled města a život ve městě.

## 22/1/RM/2025 Souhlas s pořízením průchozí myčky skla a nádobí zn. FAGOR pro Zařízení sociální péče Choceň

### I. Rada města uděluje souhlas

s pořízením průchozí myčky skla a nádobí zn. FAGOR pro Zařízení sociální péče Choceň, Dr. Fikejze 1115, 565 01 Choceň, IČO854344. Finanční prostředky budou čerpány z fondu investic příspěvkové organizace.

## 23/1/RM/2025 Souhlas s pořízením svozového vozidla do Technických služeb Choceň

### I. Rada města uděluje souhlas

s pořízením svozového vozidla na podvozku Renault D18 4x2 formou leasingu pro Technické služby Choceň, Pernerova 18, 565 01 Choceň, IČO 70888183. Finanční prostředky budou čerpány z rozpočtu příspěvkové organizace.

Jan Pažin  
starosta



Mgr. Jan Homuta  
místostarosta

Městský úřad Choceň	ÚŘEDNÍ DESKA
Poradové číslo:	202/2025/14/25
Vyvěšeno dne:	17. 01. 2025
Sejmuto dne:	
Podpis oprávněného zaměstnance potvrzujícího vyvěšení:	

Městský úřad Choceň	ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA
Poradové číslo:	202/2025/14/25
Vyvěšeno dne:	17. 01. 2025
Sejmuto dne:	
Podpis oprávněného zaměstnance potvrzujícího vyvěšení:	

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, 17 a 95 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění k nahlédnutí v sekretariátě starosty města.

---