



Městský úřad CHOCEŇ

odbor výstavby

Jungmannova 301, 565 15 CHOCEŇ

Váš dopis:

Spis. zn.: MUCH/Výst/807/2020/Šr

Naše č.j.: MUCH/Výst/807/2020-3

Vyřizuje: Patrik Šrajer

Tel.: 465 461 938

E-mail: patrik.srajer@chocen-mesto.cz

Datum: 06.03.2020

Počet listů dok.: 3

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Spisový znak: 328.3

Skartační znak/lhůta: A / 5

OZNÁMENÍ

ZAHAJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
kterého zastupuje VK CAD s.r.o., IČO 26001187, Vraclavská 285, Pražské Předměstí, 566 01
Vysoké Mýto**

(dále jen "žadatel") podal dne 26.02.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

REKO MS CHOCEŇ - HUSOVA +1

Chocení, Husova

na pozemcích st. parc. č. 99, 102, 103, 108, 109, 114, 115, 119, 123, 124, 125/2, 126, 458/1, 461, 462, parc. č. 724, 2708/3, 2708/19, 2708/27, 2730/2, 2730/3, 2730/4, 2837/16, 2837/19, 2916 v katastrálním území Chocení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- liniovou stavbu NTL plynovodu a NTL plynovodních přípojek - rekonstrukce a opravy spojené s přípravou na naplánovaný přechod odběratelů na vyšší tlakovou hladinu. V rámci stavby jsou též vymísťovány HUP OPZ na hranici plynofikovaných pozemků přístupné z veřejné části včetně plynoměrů přemísťovaných na hranici pozemku z objektů. Součástí stavby je dopojení na rozvody spotřebitelské části v objektech, nezbytně s novými rozvody NTL domovního plynovodu v zemi na pozemcích přiléhajících k plynofikovaným objektům. Účelem je rekonstrukce místní plynovodní sítě v důsledku stárí potrubí a příprava na budoucí přechod na STL tlakovou hladinu.
- Umístění NTL plynovodu PE d 110 SDR 17, PE d 90 SDR 17 a PE d 63 SDR 11 celkové délky 288,0 m, NTL plynovodních přípojek PE d 40-50 SDR 1 celkové délky 61,0 m (17ks) a NTL domovního plynovodu v celkové délce 42,0 m (6ks). Řešeno odstavením původního potrubí v oceli a kompletní náhradou za nové PE potrubí se zdrojem tlaku z centra města z ulice Jungmannova. Rekonstrukcí dotčeno 17 ks plynových přípojek s přepojením odběratelů na distribuční soustavu nově pokládaného PE plynovodu.
- V rámci stavby bude odstaveno celkem cca 500,0 m potrubí plynovodu a plynovodních přípojek v oceli DN 32 - DN 150, z toho cca 60,0 m bude vyjmuto a cca 440,0 m ponecháno v zemi, odplyněno a zaslepeno.

Městský úřad Chocení, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona

zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

08.04.2020

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu **7 dnů** od výše stanovenému termínu. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Choceň, odbor výstavby, úřední dny Po a St 8 - 12 13 - 17 hod.).

Upozornění pro žadatele:

(kterým je: GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, kterého zastupuje VK CAD s.r.o., IČO 26001187, Vraclavská 285, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto)

Vydání územního rozhodnutí o umístění stavby je zpoplatněno podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč

Celkem 1000 Kč, slovy jeden tisíc korun.

Správní poplatek můžete zaplatit hotově na finančním odboru Městského úřadu Choceň, č. dveří 120 nebo převodem na účet Městského úřadu Choceň - č. účtu úřadu **1218451319/0800**, variabilní symbol **1012600118**. V případě úhrady převodním příkazem do zprávy pro příjemce uveďte text: **MUCH/Výst/807/2020/Šr.**

Bez zaplacení správního poplatku nelze povolení vydat.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. parc. č. 98, 104, 105, 106, 111, 112, 113, 118/1, 118/2, 120, 121, 122, 460, 1626, 2330 a parc. č. 106/1, 106/2, 107, 108, 109/1, 111/1, 111/2, 112/1, 112/2, 112/3, 139, 704/6, 704/10, 2708/26, 2730/6, 2841/1, 2841/14, 2851, 2917, 3078 v katastrálním území Choceň.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Choceň č.p. 86, č.p. 335, č.p. 93, č.p. 100, č.p. 323, č.p. 99, č.p. 118, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 389 a č.p. 1511.

Situace stavby:

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES M 1:1000

Výševlivky k označení pozemků:



Uložení distribuční části plynovodu (plynovod a plynovodní přípojky) na pozemek
Dotčeno pouze výkopem nebo ochranným pásmem



Stavba dotčený pozemek s umístěním domovního plynovodu, umístění OPZ



Oprava domovního plynovodu v budově nebo na hr. pozemku, OPZ



Nedotčen, pouze plynovodní přípojka

Označení linie:



NTL Plynovod a plynovodní přípojka, nově pokládán (na straně distributora)



OP PZ ve smyslu z.č. 458/2000 Sb., (11m 1,0 m)

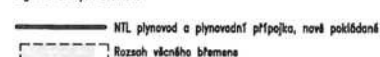


NTL domovní plynovod (za HUP OPZ na straně spotřebitele)



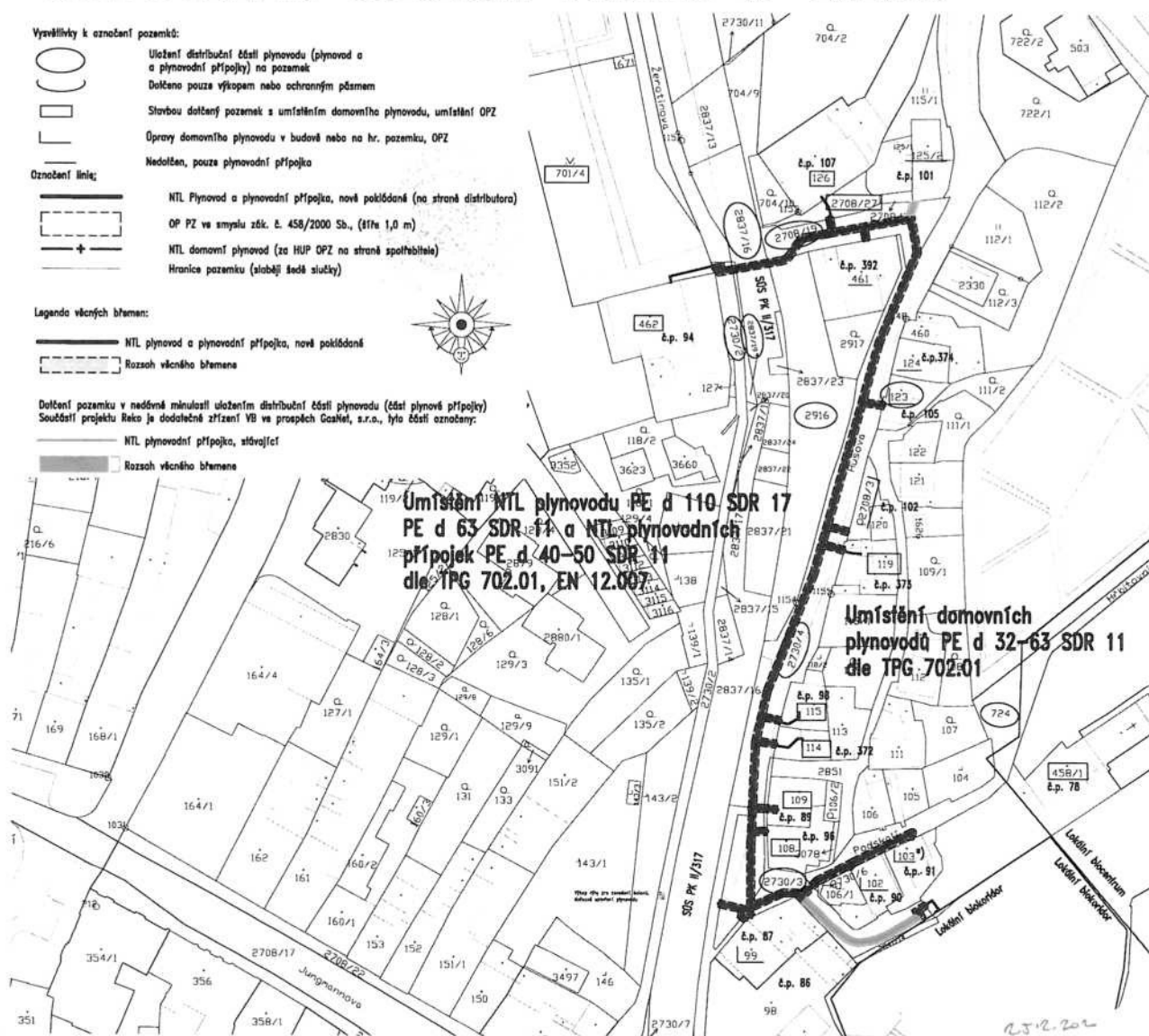
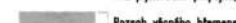
Hranice pozemku (státní hranice státní)

Legenda věcných břemen:



Dotčený pozemek v nedávno minulosti uložením distribuční části plynovodu (část plynové přípojky)
Součástí projektu Reko je dodatečné zřízení VB ve prospěch GasNet, s.r.o., tyto části označeny:

NTL plynovodní přípojka, stávající



číslo	silnice	číslo parcely
1	II/317	2837/16
		Ce

V případě stávající plynovodní přípojky z PE d 63 pro č.p. 78 (VÁŽNĚ s.r.o.) byl stanoven investorem požadavek na zajištění dodatečného vypořádání, resp. zohlednění stávající plynovodní přípojky PE do SoSsZVB v rámci interakční činnosti projektů přípravy řešení stavby.

Zsah do pozemku por.č. 126 je povolen umístěním stavby (koresponduje 162 přibližně s trasou stávající plynovodní přípojky) a tím, že věcné břemeno vlastník nebude zřizovat, neboť napříklád plánuje rozsáhlou rekonstrukci objektu a není vyloučená bud pozdější přeložka plynovodní přípojky nebo naopak odproje částí pozemku do vlastnictví města Choceň.

NTL plynovodní přípojka pro č.p. 392 z roku 2015 není v evidenci GasNet, s.r.o. a je ve vlastnictví vlastníka objektu. Věcné břemeno bude zajišťováno v rozsahu k provedení propoje (včetně odpovídajícího obložku v okruhu vymezení OP 1 m okolo konce části DS ve vlastnictví GasNet, s.r.o., resp. propoje na stávající NTL plynovodní přípojku PE d 40 v zemi.

NTL plynovodní přípojka pro č.p. 374 je umístěna na por.č. 2730/4 v rozsahu stávajícího věcného břemene (není nutné znovu zřizovat). Z hlediska umístění stavby je uplatňováno právo vyplývající z EZ ve vztahu k stavbě provozované ve veřejném zájmu (§2 odst. 2 písm.b) bod 1 z.č. 458/2000 Sb., v platném znění).

MÁŠTÍKA:

25 m

Č.PŘÍLOHY DUR C.2 Č.PŘÍLOHY DPS C.22

VED.PROJEKTANT JIŘÍ STOROŽENKO	VYPRACOVAL JIŘÍ STOROŽENKO	KONTOLOVAL MILOSLAV KOMÁREK
OBEC: CHOCEŇ, K.Ú. CHOCEŇ KRAJ: PARDUBICKÝ		
INVESTOR: GasNet, s.r.o., IČ: 27295567		
STAVBA: Reko MS Choceň - Husova + 1		
OBJEKT:		
ČÁST:		
NÁZEV PŘÍLOHY: KATASTRÁLNÍ SITUACE		
<div> <div> </div> </div>		
FORMAT REVIZE DATUM Č. ZAKÁZKY	2xA4 0 XI/2019 DUR,DPS 18/125	č.př.: 2
MÉRITKO 1:1 000	Č.PŘÍLOHY C.2	

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby
CHOCEŇ
-3-

Tomáš Morávek
vedoucí odboru výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení (www.chocen-mesto.cz).

Datum vyvěšení: 11. 3. 2020

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHOCEŇ
správní odbor
-3-

V elektronické podobě
zveřejněno od: 11. 3. 2020

V elektronické podobě
zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHOCEŇ
správní odbor
-3-

Obdrží:

Účastníci (doručenka)

VK CAD s.r.o., IDDS: 9asaxc2

sídlo: Vraclavská č.p. 285, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 Městský úřad

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Technické služby Choceň, IDDS: pbvk9wc

sídlo: Pernerova č.p. 18, 565 01 Choceň 1

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77

sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Valentina Bláhová, IDDS: fuv235c

trvalý pobyt: Pod Kasínem č.p. 79, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Martin Koller, Husova č.p. 102, 565 01 Choceň 1

Josef Komárek, Husova č.p. 392, 565 01 Choceň 1

PaedDr. Jana Králová, Eliášova č.p. 763/50, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Jiřina Kutlvašrová, Hřbitovní č.p. 90, 565 01 Choceň 1

Martin Pávek, Husova č.p. 373, 565 01 Choceň 1

Kateřina Pávková, Husova č.p. 373, 565 01 Choceň 1

Ivana Plašilová, Borová č.p. 1, České Heřmanice, 566 01 Vysoké Mýto

Jiří Ropek, Husova č.p. 89, 565 01 Choceň 1

Tomáš Slavík, M. Alše č.p. 1602, 565 01 Choceň 1

Josef Štika, Husova č.p. 101, 565 01 Choceň 1

Alena Vojkůvková, Husova č.p. 374, 565 01 Choceň 1

Zdeňka Vorlíčková, Žerotínova č.p. 107, 565 01 Choceň 1

Anatolij Voron, Vrcha č.p. 9, Sobětuchy, 537 01 Chrudim 1

Martin Zastoupil, Třešňová č.p. 63, 565 01 Choceň 1

Radka Zastoupilová, Třešňová č.p. 63, 565 01 Choceň 1

Ladislav Žižka, Borová č.p. 1, České Heřmanice, 566 01 Vysoké Mýto

Blanka Žižková, Žerotínova č.p. 107, 565 01 Choceň 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdK3s

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Expobank CZ a.s., IDDS: 8zuewv8

sídlo: Vítězná č.p. 126/1, 150 00 Praha 5-Malá Strana

Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Chocni, Žerotínova č.p. 94, 565 01 Choceň 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Město Choceň, Investiční odbor, Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň 1

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

VÁŽEME s.r.o., IDDS: b999w6x

sídlo: Podskalí č.p. 78, 565 01 Choceň 1

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77

sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Úřední deska:

Městský úřad Choceň, Správní odbor – úřední deska, Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň I

vyvěšeno pro:

Účastníky řízení dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. parc. č. 98, 104, 105, 106, 111, 112, 113, 118/1, 118/2, 120, 121, 122, 460, 1626, 2330 a parc.
č. 106/1, 106/2, 107, 108, 109/1, 111/1, 111/2, 112/1, 112/2, 112/3, 139, 704/6, 704/10, 2708/26,
2730/6, 2841/1, 2841/14, 2851, 2917, 3078 v katastrálním území Choceň.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Choceň č.p. 86, č.p. 335, č.p. 93, č.p. 100, č.p. 323, č.p. 99, č.p. 118, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104,
č.p. 389 a č.p. 1511.

Vyvěšeno pro:

- a) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- b) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Choceň, Investiční odbor, Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň I

Městský úřad Choceň, Oddělení životního prostředí, Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň I

Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, IDDS: 47jbpbt

sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, IDDS: 47jbpbt

sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí, IDDS: 47jbpbt

sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS:
hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany