



MĚSTO CHOCEŇ

Jungmannova 301, 565 15 CHOCEŇ

úD 134/13

RADA MĚSTA VYHLAŠUJE ZÁMĚR č. 2/2013/OM

PRONAJMOUT NÁSLEDUJÍCÍ NEMOVITOST:

NEBYTOVÉ PROSTORY U BUDOVY ČP.1281 NA ULICI U KOUPALIŠTĚ V CHOCNI

dle uvedeného seznamu volných nebytových prostor

za účelem zřízení a provozování občerstvení a restaurace od 1.4.2014.

Polohové určení výše uvedené části nemovitosti je vymezeno v mapě, která je přílohou tohoto záměru.

Seznam nebytových prostor k pronájmu:

Budovy a stavby na p.p.č 3132,3416,3417a 2407/49 a část p.p.č. 2407/38 v katastrálním území Choceň o celkové výměře 380 m².

Orientační cena nájemného v Kč/m²/rok:

Minimální cena za nájemné 100Kč//m²/rok plus nájemné dle nabídek žadatelů.

Nájemné u plátců DPH bude navýšeno o sazbu DPH.

Zájemci mohou podávat své nabídky do 12 hod. dne 21. 8. 2013 na podatelnu Městského úřadu v Chocni nebo zaslat na adresu „Město Choceň, Jungmannova 301, Choceň, PSČ 565 15“, pouze v písemné podobě, a to v zalepené obálce s označením „NEROZLEPOVAT- NABÍDKA NA PRONÁJEM 2/2013/OM“. Na nabídky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prostorách k nájmu podá majetkoprávní oddělení, ing. Věra Valachová, telefon 465 461 933.

Další podmínky záměru:

- a) Rada města si vyhrazuje právo zrušit tento záměr bez jakékoliv náhrady a bez udání důvodu.
- b) Rada města si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek bez udání důvodu.
- c) Rada města si vyhrazuje pronajmout nebytový prostor jako celek. Podnájem části nemovitosti je možný pouze se souhlasem vlastníka nemovitosti.
- d) Rada města si vyhrazuje účel nájmu výše uvedené nemovitosti, kterým bude pokračování provozu občerstvení a restaurace.

- e) Vybavení občerstvení a restaurace si na své náklady hradí zájemce, který bude své podnikatelské činnosti realizovat tak, aby neporušil stávající uzavřenou smlouvu 2013/158675/016RSOP1 o podnájmu.
- f) Spotřebu elektrické energie, plynu, vodného, stočného si hradí nájemce. V současné době činí cca 250 tis.Kč/rok.
- g) Nabídka bude obsahovat identifikaci zájemce (jméno, příjmení nebo název společnosti, IČ, telefonní a e-mailový kontakt, sídlo nebo adresu trvalého pobytu, osobu oprávněnou za zájemce jednat, celkovou výši nabízeného nájemného Kč/m²/rok, dobu trvání nájmu, popis a plán vybavení pronajímaného prostoru, alespoň dvě reference o dosavadním podnikání zájemce v hostinské činnosti).

Upozornění:

- a) Zájemci budou o výsledku výběrového řízení informováni elektronickou poštou popřípadě na telefonický dotaz zájemce.
- b) Fyzická osoba, která je subjektem údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., dává podáním přihlášky na záměr Městu Choceň souhlas ke zpracování svých osobních údajů, včetně rodného čísla, tedy souhlas ke zpracování osobních údajů pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smlouvy apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony.
- c) Tento záměr pronájmu byl schválen Radou města Chocně dne 13.5. 2013, usnesením č.105/2013.

Poznámka:

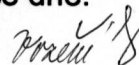
Doporučujeme před podáním nabídky prohlédnutí stavu nebytových prostor.

V Chocni dne 5. 8. 2013


Miroslav Kučera
starosta města

MĚSTO CHOCEŇ
Jungmannova 301
565 15 CHOCEŇ
IČ: 00278955 DIČ: CZ00278955
-2-

Vyvěšeno na úřední desce dne:

5. 8. 2013 

Sejmuto z úřední desky dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Jungmannova 301
565 15 CHOCEŇ

W.D. 134/13

PRÍLOHA K ZÁMĚRU 2/2013/OM

