



Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 23/2025

konaného dne 28. 8. 2025 od 8:33 hod. do 9:30 hod.

Čj.: 10784/25/KVM/LHe

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Přítomni:

Starosta:	Ing. Josef Juránek
Místostarosta	Mgr. Přemysl Šanovec
Člen rady:	Michaela Míkovcová
	Ing. Michal Horálek
	Lucie Bartošová
Tajemnice:	Ing. Kateřina Bryndová, MPA
Zapisovatelka:	Lenka Henychová

Omluveni:

Hosté: –

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MěÚ – Městský úřad Hostivice, O – odpovědnost, T – termín splnění usnesení, KT – kontrolní termín k podání informace o stavu plnění usnesení, H – hlasování členů rady v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování, STA – starosta, TAJ – tajemnice městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH, příspěvková organizace, PSH – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ČOV – čistírna odpadních vod, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení

Schválený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na MěÚ.

RM-23/2025-1 **Poskytnutí daru Fondu ohrožených dětí – výtěžek ze sběru textilu**

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č. 172/FIN/2025 s Fondem ohrožených dětí dle předloženého podkladu **a ukládá** starostovi podepsat darovací smlouvu. Předmětem daru je výnos ze sběru textilu poskytnutý městu společností Koutecký, s. r. o.

O: FIN

T: ihned

H: 5-0-0

RM-23/2025-2 **VZMR – Dispoziční úpravy ZŠ Hostivice a sklad chemie**

RM a) rozhoduje o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Dispoziční úpravy ZŠ Hostivice a sklad chemie“ dle předloženého návrhu,

b) schvaluje znění zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Dispoziční úpravy ZŠ Hostivice a sklad chemie“ dle předloženého návrhu,

c) jmenuje členy komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek a jejich náhradníky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Dispoziční úpravy ZŠ Hostivice a sklad chemie“ dle předloženého návrhu,

d) ukládá starostovi podepsat jmenování členů, případně náhradníků komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek,

e) stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Dispoziční úpravy ZŠ Hostivice a sklad chemie“ nejnižší nabídkovou cenu,

f) ukládá investičnímu odboru zahájit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Dispoziční úpravy ZŠ Hostivice a sklad chemie“ dle tohoto usnesení.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-1

RM-23/2025-3 **Opravy výtluků 2025**

RM bere na vědomí pasport stavu komunikací a rozsah nutných oprav na komunikacích v Hostivici dle předložené podkladu **a schvaluje** objednání oprav výtluků v souladu s platnou rámcovou dohodou.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-1

RM-23/2025-4 **Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení a zřízení věcného břemene**

RM a) schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení č. 121/INV/2025 dle předloženého návrhu,

b) schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 122/INV/2025 dle předloženého návrhu,

c) schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s přílohou č. 123/INV/2025 dle předloženého návrhu.

O: INV

T: ihned

H: 5-0-0

RM-23/2025-5 Zápisy z jednání komise bezpečnosti prevence, zdravotnictví a sociálních služeb

RM bere na vědomí zápisy z jednání komise bezpečnosti prevence, zdravotnictví a sociálních služeb č. 1/2025 ze dne 17. března 2025 a č. 2/2025 ze dne 16. června 2025. doručených 25. a 26. 8. 2025.

O: KVM

T: ihned

H: 5-0-0

RM-23/2025-6 Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o nájmu movité věci s firmou DECOLED

RM a) schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 229/OMA/2024 s firmou DECOLED s. r. o. za účelem aktualizace přílohy.

O: OMA

T: 19. 9. 2025

H: 4-0-1

RM-23/2025-7 Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě s MKSH p.o. – budova č.p. 1702

RM a) schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě č. 173/OMA/2020 s MKSH, p.o. za účelem zúžení předmětu nájmu,

b) ukládá odboru majetkovému připravit smluvní dokumentaci dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 1. 9. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-8 Hluk v ulici Západní

RM ukládá OMA vyzvat vlastníka komunikace organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. ohledně umístění průjezdných informativních radarů v ulici Západní.

O: OMA

T: 31. 10. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-9 Oznámení o konání akce Minirockfest Pod hrází

RM bere na vědomí konání akce Minirockfest Pod hrází dne 30. 8. 2025 v čase 14:30 – 24:00 hod. dle předložené ho podkladu.

O: OMA

T: 30. 8. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-10 Obytný soubor Na Jenečku – dopravní infrastruktura

RM souhlasí s úpravou řešení komunikací vzhledem k průjezdnosti IZS u stavby „Obytný soubor Na Jenečku Hostivice – dopravní a technická infrastruktura“. Projektová dokumentace doručena pod čj. 09942/25/OMA.

O: OMA

T: 12. 9. 2025

H: 4-0-1

RM-23/2025-11 Právo stavby k části pozemku parc. č. 166/1 k.ú. Hostivice

RM předkládá ZM podklad k rozhodnutí, zda v záměru zřízení práva stavby části pozemku parc. č. 166/1 k. ú. Hostivice pokračovat, či nikoliv. V tomto případě se jedná o specifický případ o využití městského majetku a o rozhodnutí bude jednat Zastupitelstvo města Hostivice na svém zasedání dne 17. 9. 2025.

O: OMA

T: 17. 9. 2025

H: 4-0-1

RM-23/2025-12 Odkup pozemků od ČD a.s. v blízkosti ul. Železničářů, Hostivice

RM doporučuje ZM schválit nabytí pozemků parc. č. 1378/50, 1378/51, 1378/52, 1378/63, 1378/91 v k. ú. Hostivice, oddělené dle GP č. 2344-5/2023 o výměře celkem 3 482 m² převodem od Českých drah, a. s., za navrženou kupní cenu, vč. nákladů spojených s prodejem, dle žádosti o potvrzení ze dne 30. 7. 2025 vedenou pod čj.: 09502/25/OMA/VBa.

O: OMA

T: 17. 9. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-13 Vlastnické právo k pozemku KN parc. č. 1333/5 k.ú. Hostivice

RM doporučuje ZM schválit znění Souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva ve prospěch Města Hostivice k pozemku parc. č. 1333/5, k. ú. Hostivice dle stanoviska SPÚ doručeného dne 11. 8. 2025 pod čj. 09990/25/OMA za podmínek v předloženém podkladu.

O: OMA

T: 17. 9. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-14 Prodloužení užívání bytu [REDAKCE] v BD Labyrint pro ZŠ Hostivice

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. [REDAKCE] v bytovém domě ul. Školská dle žádosti ZŠ Hostivice doručené pod čj. 10265/25/OMA za podmínek podle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 31. 8. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-15 Stavební úpravy a změna užívání objektu Hostivice č. p. [REDAKCE]

RM souhlasí jako dotčený územní samosprávný celek se zateplením objektu Hostivice čp. [REDAKCE] dle aktualizované projektové dokumentace.

O: OMA

T: 15. 9. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-16 Zveřejňování dlouhodobých smluv

RM ukládá odboru správních agend navrhnout a předložit RM systém zveřejňování dlouhodobých smluv, jejichž předmětem je užívání nemovitého majetku města na dobu určitou delší než pět let (včetně práva na prodloužení smlouvy) nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou delší než jeden rok s výjimkou smluv o nájmu hrobových míst a bytových jednotek, založený na informačních systémech města Hostivice realizovaných v rámci projektu eGovernment města Hostivice do 30. 6. 2026.

O: OSA

T: 30. 6. 2026

H: 5-0-0

RM-23/2025-17 Souhlas s umístěním náhradní výsadby VECTOR INTERNATIONAL spol. s.r.o.

RM souhlasí jako vlastník pozemku č. parc. 1189/46 v k. ú. Hostivice s umístěním náhradní výsadby společností VECTOR INTERNATIONAL spol. s.r.o. dle přiloženého podkladu.

O: OŽP

T: 30. 9. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-18 Vyslání zástupců Města Hostivice na panelovou výstavu EP ve Štrasburku

RM vysílá zástupce vedení Města Hostivice radní paní Lucii Bartošovou a Ing. Kateřinu Bryndovou, MPA k účasti na zahájení panelové výstavy v Evropském parlamentu ve Štrasburku ve dnech 8. 9. 2025 – 11. 9. 2025.

O: STA, TAJ

T: 8. 9. 2025

H: 5-0-0

RM-23/2025-19 Žádost o přijetí daru

RM schvaluje přijetí daru pro Základní školu Hostivice od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. dle předloženého podkladu.

O: ZŠ

T: ihned

H: 5-0-0

RM-23/2025-20 Zveřejnění záměru zřídit VB, ul. Cihlářská, MS Hostivická s.r.o.

RM schvaluje zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1249 v k.ú. Hostivice za účelem umístění stavby vodovodní a kanalizační přípojky se společností MS Hostivická, s.r.o.

O: OMA

T: 5. 9. 2025

H: 4-0-1

4. Ukončení

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 4. 9. 2025 od 08:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

Zapsala: Lenka Henychová

Ing. Josef Juránek v. r.
starosta

otisk úředního razítka

Mgr. Přemysl Šanovec v. r.
místostarosta