



Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 21/2025

konaného dne 7. 8. 2025 od 8:19 hod. do 9:28 hod.

Čj.: 10093/25/KVM/Est

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Přítomni:

| | |
|----------------|-----------------------------|
| Starosta: | Ing. Josef Juránek |
| Člen rady: | Michaela Míkovcová |
| | Ing. Michal Horálek |
| | Lucie Bartošová |
| Tajemnice: | Ing. Kateřina Bryndová, MPA |
| Zapisovatelka: | Elizabeth Stengelová |

Omluveni:

| | |
|---------------|----------------------|
| Místostarosta | Mgr. Přemysl Šanovec |
|---------------|----------------------|

Hosté:

–

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MěÚ – Městský úřad Hostivice, O – odpovědnost, T – termín splnění usnesení, KT – kontrolní termín k podání informace o stavu plnění usnesení, H – hlasování členů rady v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování, STA – starosta, TAJ – tajemnice městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH, příspěvková organizace, PSH – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ČOV – čistírna odpadních vod, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení

Schválený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na MěÚ.

RM-21/2025-1 **Souhlas s přijetím daru dle smlouvy č. S-0620/ŠKS/2025**

RM souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 248.000,- Kč k rozšíření vzdělanosti i celkového rozhledu dětí prostřednictvím výuky cizích jazyků a pořízení jazykových výukových materiálů.

O: FIN

T: 7. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-2 **Žádost o finanční dar – EDA cz, z. ú.**

RM a) schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20 128 Kč pro neziskovou organizaci EDA cz, z. ú. IČO: 24743054, na pokrytí nákladů spojených s poskytováním terénních i ambulantních služeb rané péče a ukládá starostovi podepsat darovací smlouvu dle předloženého podkladu.

O: FIN

T: 20. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-3 **Dodatek č. 1 k SOD – ČOV Hostivice – výměna membrán III**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 148/INV/2024 z důvodu nutného provedení celoplošné kotvené reprofilační vrstvy s využitím materiálu velmi odolného proti abrazi.

O: INV

T: ihned

H: 3-0-1

RM-21/2025-4 **Žádost o dotaci na varovný informační systém**

RM a) schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení Varovného informačního systému z Operačního programu životního prostředí dle předloženého podkladu.

b) ukládá investičnímu odboru podání žádosti o dotaci na pořízení Varovného informačního systému z Operačního programu životního prostředí dle předloženého podkladu.

O: INV

T: 31. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-5 **Dodatek č. 2 k SOD – Optimalizace ul. Litovická, silnice III/0064 – DUSP, PDPS**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 184/INV/2023 z důvodu prodloužení vyjádření dotčených orgánů státní správy.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-0

RM-21/2025-6 **Reklamace odpovědi k podpoře nových ordinací a žádost o vyjádření Rady města**

RM a) souhlasí s navrhovanou odpovědí na „Reklamaci odpovědi a dotaz týkající se podpory nových ordinací a žádost o vyjádření Rady města“ a

b) ukládá kanceláři vedení města odpověď připravit k podpisu starosty a odeslat.

O: KVM

T: 8. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-7 **Žádost o řešení nadměrného hluku v ulici Západní, Hostivice**
RM a) bere na vědomí žádost občanů evidovanou pod čj. 09355/25/KVM o přijetí účinných opatření ke snížení hlučnosti z projíždějících vozidel ulicí Západní a
b) ukládá majetkovému a investičnímu odboru předložit možnosti opatření města ke snížení hlučnosti z projíždějících vozidel ulicí Západní.
O: OMA/INV T: 15. 9. 2025 H: 4-0-0

RM-21/2025-8 **Nápravná opatření k veřejnosprávní kontrole**
RM bere na vědomí zprávu o odstranění nedostatků z výsledku finanční veřejnosprávní kontroly konané dne 5. 5. 2025 včetně přijetí nápravných opatření dle předloženého podkladu.
O: MŠ T: 7. 8. 2025 H: 3-0-1

RM-21/2025-9 **Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene, ul. K Višňovce**
RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu č. IV-12-6034927/03 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. dle předloženého podkladu.
O: OMA T: 29. 8. 2025 H: 4-0-0

RM-21/2025-10 **Dohoda o členství v JSDH Hostivice – [REDACTED]**
RM a) schvaluje uzavření Dohody o členství nového člena v Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Hostivice dle předloženého podkladu
b) schvaluje jmenování nového člena Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hostivice dle předloženého podkladu.
O: OMA T: 29. 8. 2025 H: 4-0-0

RM-21/2025-11 **Návrh na revokaci usnesení RM 2024 č. RM-26/2024-8**
RM revokuje usnesení Rady města Hostivice č. RM-26/2024-8 z 8. 8. 2024 s odůvodněním dle přiloženého podkladu.
O: OMA T: ihned H: 4-0-0

RM-21/2025-12 **Novostavba rodinného domu v ulici Kutnauerova**
RM souhlasí jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Novostavba rodinného domu v ulici Kutnauerova“ dle projektové dokumentace doručené pod čj. 07927/25/OMA. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu a správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas. V případě zřízení nové přípojky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
O: OMA T: 18. 8. 2025 H: 4-0-0

RM-21/2025-13 **Prodloužení užívání bytu [REDACTED] v BD Labyrint pro TSH**
RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. [REDACTED] v bytovém domě ul. [REDACTED] dle žádosti TSH doručené pod čj. 09759/25/OMA/VBa za podmínek podle upraveného podkladu.
O: OMA T: 31. 8. 2025 H: 4-0-0

RM-21/2025-14 **Smlouva o výpůjčce – Hostivice IN 2025**
RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce s MKSH, p.o. na výpůjčku Husova náměstí v termínu od 3. 9. 2025 do 8. 9. 2025 za účelem pořádání festivalu Hostivice IN 2025 dle předloženého podkladu.
O: OMA T: 29. 8. 2025 H: 4-0-0

RM-21/2025-15 Smlouva o výpůjčce pro Gymnázium Hostivice – Majáles 2026

RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce na část Husova náměstí s Gymnáziem Hostivice, p.o. na pořádání akce „Majáles 2026“ dne 23. 5. 2025 dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 29. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-16 Smlouva o výpůjčce – MKSH, p.o., podzimní a zimní trhy, r. 2025

RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce s MKSH, p.o. dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 29. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-17 Termín konání výstavy „Komunismus a jeho epocha“

RM a) neschvaluje uspořádání výstavy spolkem HOMA v termínu od 11. 9. 2025 do 2. 10. 2025 na téma „Komunismus a jeho epocha“ a

b) ukládá OMA připravit odpověď na přípis ze dne 14. 7. 2025 evid. pod č.j. 08664/25/OMA dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 15. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-18 Stavební úpravy a nástavba rodinného domu

RM souhlasí jako vlastník dotčeného a sousedního pozemku se stavbou „Stavební úpravy a nástavba rodinného domu“ kdy rozšíření sjezdu bude splňovat podmínky stanovené podepsaným dokumentem a investor se bude řídit stanoviskem Technických služeb Hostivice. Projektová dokumentace doručena pod čj. 04989/25/OMA.

O: OMA

T: 22. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-19 Výpůjčka výstavních panelů obci Chýně

RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce 3 ks výstavních panelů obci Chýně ve dnech od 29.08.2025 do 01.09.2025 dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 22. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-20 Žádost o změnu užívání bytu v BD Labyrint č. ■■■ pro účely ZŠ Hostivice

RM a) schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na bytovou jednotku v BD Labyrint č. B06 na adrese ■■■, 253 01 Hostivice se zaměstnancem Základní školy Hostivice na dobu určitou od 31. 8. 2025 do 31. 8. 2026 za podmínek dle předloženého podkladu.

b) schvaluje dohodu o ukončení nájmu bytové jednotky č. ■■■ v BD Labyrint na adrese ■■■, 253 01 Hostivice se současnou nájemkyní dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 31. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-21 Žádost o změnu užívání bytu v BD Labyrint č. ■■■ pro účely ZŠ Hostivice

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. ■■■ v bytovém domě ■■■ Hostivice s nájemcem dle žádosti ZŠ doručené dne 31. 7. 2025 pod čj. 09573/235/OMA za podmínek podle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 31. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-22 Žádost o změnu užívání bytu v BD Labyrint č. ■■■ pro účely ZŠ Hostivice

RM a) schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na bytovou jednotku v BD Labyrint č. ■■■ na adrese ■■■, 253 01 Hostivice se zaměstnancem Základní školy Hostivice na dobu určitou od 31. 8. 2025 do 31. 8. 2026 za podmínek dle předloženého podkladu.

b) schvaluje dohodu o ukončení nájmu bytové jednotky č. ■■■ v BD Labyrint na adrese ■■■, 253 01 Hostivice se současnou nájemkyní dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 31. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-23 Zveřejnění záměru zřízení práva stavby Komenského

RM a) souhlasí se zveřejněním záměru zřízení práva stavby na pozemek parc. č. 166/1 k.ú. Hostivice dle přiloženého návrhu za účelem vystavění dočasné stavby garáže a
b) ukládá majetkovému odboru připravit smlouvu o zřízení práva stavby.

O: OMA

T: 30. 9. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-24 Zveřejnění záměru prodeje pozemku Segro

RM a) souhlasí se zveřejněním záměru prodat pozemky parc. č. 1204/22, 1204/17 a 1239/1 vše k.ú. Hostivice dle přiloženého návrhu za účelem vybudování logistického areálu, výrobních hal a zelených ploch na přilehlých pozemcích a

b) ukládá majetkovému odboru připravit smluvní dokumentaci.

O: OMA

T: 30. 9. 2025

H: 3-0-1

RM-21/2025-25 Zveřejnění záměru zřídit VB, ul. U Sádek, K Rybníku

RM schvaluje zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 56/5; 424/1 a 443/1 v k.ú. Litovice za účelem umístění stavby distribuční soustavy kabelového vedení NN a přípojkové skříně se společností ČEZ Distribuce, a.s.

O: OMA

T: 29. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-26 Dar na údržbu aleje u poutní cesty do Hájků – IS Seeds CCZ s.r.o.

RM a) souhlasí s přijetím daru 20 000 Kč od společnosti IS Seeds CZ s.r.o., se sídlem Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov, IČO: 19347821.

b) souhlasí s uzavřením darovací smlouvy č. 153/OŽP/2025 na částku 20 000 Kč dle předloženého podkladu a ukládá starostovi města podepsat darovací smlouvu.

O: OŽP/FIN

T: 29. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-27 Dar na údržbu aleje u poutní cesty do Hájků – T.O.P. Umwelt Logistika s.r.o.

RM a) souhlasí s přijetím daru 10 000 Kč od společnosti T.O.P. Umwelt Logistika s.r.o., se sídlem Čistovická 412/50, 163 00 Praha – Řepy, IČO: 21727490.

b) souhlasí s uzavřením darovací smlouvy č. 154/OŽP/2025 na částku 10 000 Kč dle předloženého podkladu a ukládá starostovi města podepsat darovací smlouvu.

O: OŽP/FIN

T: 1. 9. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-28 Souhlas s umístěním náhradní výsadby Letiště Praha, a.s.

RM souhlasí jako vlastník pozemků č. parc. 469 a 221/265 vše v k. ú. Litovice a pozemků č. parc. 1203/5, 1168/1, 1158/1, 1151, 1328/15 vše v k. ú. Hostivice s umístěním náhradní výsadby společností Letiště Praha, a.s. dle přiloženého podkladu.

O: OŽP

T: 29. 8. 2025

H: 4-0-0

RM-21/2025-29 Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení automobilu

RM schvaluje přijetí dotace ve výši 250.000Kč na pořízení motorového vozidla z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

O: PSH

T: 15. 8. 2025

H: 4-0-0

4. Ukončení

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 28. 8. 2025 od 08:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

Zapsala: Elizabeth Stengelová

Ing. Josef Juránek v. r.
starosta

Michaela Míkovcová v. r.
radní

otisk úředního razítka