



Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 18/2025

konaného dne 26. 6. 2025 od 7:36 hod. do 9:25 hod.

Čj.: 08129/25/KVM/LHe

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Přítomni:

Starosta:	Ing. Josef Juránek
Místostarosta	Mgr. Přemysl Šanovec
Člen rady:	Michaela Míkovcová
	Lucie Bartošová
Tajemnice:	Ing. Kateřina Bryndová, MPA
Zapisovatelka:	Elizabeth Stengelová

Omluveni:

Člen rady:	Ing. Michal Horálek
------------	---------------------

Hosté:

–

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MěÚ – Městský úřad Hostivice, O – odpovědnost, T – termín splnění usnesení, KT – kontrolní termín k podání informace o stavu plnění usnesení, H – hlasování členů rady v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování, STA – starosta, TAJ – tajemnice městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH, příspěvková organizace, PSH – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ČOV – čistírna odpadních vod, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení

Schválený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na MěÚ.

RM-18/2025-1 Darování divadelní opony

RM a) souhlasí s přijetím daru divadelní opony, která je v soukromém vlastnictví paní

██████████, ██████████, ██████████ a ██████████,

b) souhlasí s uzavřením darovací smlouvy č. 133/FIN/2025 na divadelní oponu s paní

██████████, ██████████, ██████████, ██████████ a ██████████, ██████████ za

symbolickou cenu 1 Kč dle předloženého podkladu a

c) ukládá starostovi města podepsat darovací smlouvu.

O: FIN, STA

T: 31. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-2 Odměny ředitelům příspěvkových organizací

RM schvaluje vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací – Mateřská škola

Hostivice, okres Praha západ, Technické služby Hostivice – za jejich práci v 1. pololetí 2025, resp. v 2. pololetí školního roku 2024/2025, z prostředků organizací ve výši dle doplněného podkladu.

O: FIN

T: ihned

H: 3-0-1

RM-18/2025-3 Účetní výkazy roku 2024 TSH a MKSH

RM a) bere na vědomí podklady, které byly předloženy na základě usnesení

RM-16/2025-22 ze dne 4.6.2025 a

b) ukládá kanceláři vedení města předat podklady zastupitelce paní Michaelae Petránkové, DiS.

O: KVM

T: 2. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-4 Výsledky kontroly hospodaření příspěvkové organizace MKSH za rok 2024

RM a) bere na vědomí protokol z výsledku veřejnosprávní kontroly na místě podle zákona o finanční kontrole v Městském kulturním středisku Hostivice, příspěvkové organizaci ze dne 27. 5. 2025 pod č.j.: 06673/25/FIN/MAI,

b) ukládá řediteli Městského kulturního střediska Hostivice, příspěvková organizace vyhodnotit doporučení kontrolní skupiny, přijmout odpovídající opatření a o vyhodnocení a přijatých opatřeních informovat RM,

c) bere na vědomí vyjádření ředitele Městského kulturního střediska Hostivice příspěvková organizace, které bylo doručeno městskému úřadu pod č.j.: 07499/25/FIN dne 18.6.2025 k protokolu z výsledku veřejnosprávní kontroly, který je veden pod č.j.: 06673/25/FIN/MAI ze dne 27.5.2025,

d) ukládá finančnímu odboru zajistit externí audit hospodaření Městského kulturního střediska Hostivice příspěvkové organizace za rok 2024.

O: FIN

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-5 Dodatek č. 1 k SOD – Rekonstrukce zahrady MŠ Hostivice

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 226/INV/2024 dle předloženého návrhu.

O: INV

T: ihned

H: 3-0-1

RM-18/2025-6 Dohoda o uznání dluhu – ZŠ Hostivice – úprava VZT

RM schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a dohody o započtení č. 132/INV/2025 dle předloženého návrhu.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-7 Žádost o dotaci na projektovou dokumentaci přečerpávací stanice

RM a) schvaluje podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci Přečerpávací stanice odpadních vod Čížkova Hostivice z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů dle předloženého podkladu,

b) ukládá investičnímu odboru podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci Přečerpávací stanice odpadních vod Čížkova Hostivice z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů dle předloženého podkladu.

O: INV

T: 1. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-8 Smlouva o přeložce v ulici Litovická – SITEL, spol. s r. o.

RM ruší usnesení č. RM-13/2025-4 a **schvaluje** uzavření Smlouvy o přeložce č. 77/INV/2025 dle předloženého návrhu.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-9 ZŠ Hostivice – výměna světel

RM a) rozhoduje o vyhlášení veřejné zakázky na dodávky zadávané v nadlimitním režimu v rámci otevřeného výběrového řízení dle ust. § 56 zákona s názvem „ZŠ Hostivice – výměna světel“ dle předloženého návrhu,

b) schvaluje znění zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – výměna světel“ dle předloženého návrhu,

c) jmenuje členy komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek a jejich náhradníky v rámci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – výměna světel“ dle předloženého návrhu,

d) ukládá starostovi podepsat jmenování členů, případně náhradníků komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek,

e) stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – výměna světel“ nabídkovou cenu a záruku za dodávaná svítidla,

f) ukládá investičnímu odboru zahájit zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – výměna světel“ dle tohoto usnesení.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-10 Rezignace člena komise kultury, vzdělání a školství

RM bere na vědomí rezignaci paní Mgr. Petry Dudákové na funkci člena komise kultury, vzdělání a školství doručenou dne 4. června 2025 pod čj. 06818/25/KVM/LHe dle předloženého podkladu.

O: KVM

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-11 **Výuka anglického jazyka**

RM a) schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování jazykové výuky s dodavatelem paní Gabrielou Koubovou, IČ: 67652662, dle předloženého podkladu,

b) ukládá odboru kanceláře vedení města předložit uvedenou smlouvu starostovi k podpisu a zajistit její podpis poskytovatelem.

O: KVM

T: 15. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-12 **Akce MKSH v roce 2024**

RM a) bere na vědomí upravené podklady, které byly předloženy na základě usnesení RM-16/2025-22 ze dne 4.6.2025 a

b) ukládá kanceláři vedení města předat podklady paní zastupitelce Michaelle Petránkové, DiS.

O: KVM

T: 2. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-13 **Oznámení o přijetí sponzorského daru v roce 2023 a 2024**

RM bere na vědomí přijetí sponzorských darů ve výši 2000,- Kč v roce 2023 a 5000,- Kč v roce 2024 od rodiče žáka mateřské školy a jejich zpětné oznámení ředitelkou MŠ.

O: MŠ

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-14 **Souhlas s přesunem finanční částky z rezervního fondu do fondu
odměn**

RM a) souhlasí s přesunem finanční částky ve výši 350 000,- Kč z rezervního fondu školy Mateřské školy Hostivice, do fondu odměn školy,

b) ukládá ředitelce MŠ využít tyto prostředky na odměňování zaměstnanců školy.

O: MŠ

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-15 **Žádost o souhlas s dotací od zřizovatele**

RM souhlasí s podáním žádosti o dotaci do Programu 2025 na podporu zajištění školního stravování ve Středočeském kraji ve školním roce 2025//2026 a následným uzavřením veřejnosprávní smlouvy dle uvedeného podkladu.

O: MŠ

T: ihned

H: 4-0-0

RM-18/2025-16 **Dohoda o členství v JSDH Hostivice –**

RM a) schvaluje uzavření Dohody o členství nového člena v Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Hostivice dle předloženého podkladu,

b) schvaluje jmenování nového člena Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hostivice dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 7. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-17 **Dohoda o zániku stavební uzávěry k novému ÚP**

RM schvaluje uzavření Dohody o zániku závazku Smlouvy o dílo č. 195/OMA/2024, dle předloženého návrhu s Ing. arch. Libuší Hadravovou, IČO: 41833821.

O: OMA

T: 30. 9. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-18 **Memorandum o spolupráci s MěÚ Černošice**

RM schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci mezi obcemi pro zajištění služeb MěÚ Černošice občanům dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 30. 9. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-19 Nový most před Litovický potok, Břve, zábory a věčné břemeno

RM souhlasí jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedních pozemků s návrhem záborů a s návrhem zřízení věčných břemen pro stavbou "III/0056 Břve, most ev. č. 0056-1 přes výpust' z rybníka v obci Břve". Dotčené pozemky k. ú. Litovice parc. č. 475/4, 433, 166/3, 432, 165 a 438/1. Dokumentace doručena pod čj. 04797/25/OMA. Ve věci zřízení věčných břemen budou uzavřeny příslušné smlouvy. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas.

O: OMA

T: 31. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-20 Dodatečné povolení opěrných zídek vjezdu Břve

RM souhlasí jako vlastník dotčených a sousedních pozemků se stavbou "Břve – dodatečné povolení opěrných zídek sjezdu k nemovitosti p. p. č. [REDAKCE] a st. [REDAKCE] v KÚ Litovice" podle dokumentace doručené pod čj. 18687/24/OMA. Stavba nesmí být v kolizi s plánovanou stavbou chodníku. Bude uzavřena smlouva o zřízení věčného břemene. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení správců dotčených sítí.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-21 Žádost o povolení částečné a úplné uzavírky místní komunikace Sportovců a části komunikace Litovická

RM souhlasí jako vlastník dotčených a sousedních pozemků s úplnou a částečnou uzavírkou komunikací Sportovců a Litovická, Hostivice a se stanoveným dopravním značením s uzavírkou souvisejícím podle dokumentace doručené pod čj. 07821/25/OMA.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-22 Prodloužení doby nájmu nebyt. Prostor Husovo nám. 59

RM ukládá TSH prodloužit nájem pro společnost doma a.s. v 1. patře budovy na Husově nám. dodatkem č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 22. 7. 2019 dle předloženého podkladu

O: OMA, TSH

T: 18. 7. 2025

H: 3-1-0

RM-18/2025-23 Provozní řády dětských hřišť a sportovišť

RM a) schvaluje provozní řády dětských hřišť a sportovišť dle předloženého podkladu, **b) ukládá** odboru majetkovému objednat tisk řádů a umístit je na dětských hřištích a sportovištích.

O: OMA

T: 31. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-24 Smlouva o dílo se zpracovatelem nového ÚP Hostivice

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se zpracovatelem nového „Územního plánu Hostivice“, společností Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o, respektive jeho dopracování dle navržených etap v přiloženém podkladu.

O: OMA

T: 31. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-25 Stavební úpravy a změna užívání objektu Hostivice č. p. [REDAKCE]

RM souhlasí jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Změna užívání se stavebními úpravami objektu Hostivice č.p. [REDAKCE]“ dle projektové dokumentace doručené pod čj. 04627/25/OMA. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu a správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-26 Stavební úpravy rodinného domu Smetanova [REDACTED] pro potřeby dětské skupiny

RM souhlasí jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Stavební úpravy rodinného domu ulice Smetanova, Hostivice pro účely zřízení dětské skupiny“ dle projektové dokumentace doručené pod čj. 06216/25/OMA.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-27 Žádost o povolení úplné uzavírky místní komunikace U Sušičky z důvodu opravy železničního přejezdu

RM souhlasí jako vlastník dotčených a sousedních pozemků s úplnou uzavírkou místní komunikace U Sušičky, Hostivice a se stanoveným dopravním značením s uzavírkou souvisejícím podle dokumentace doručené pod čj. 07249/25/OMA.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-28 Vodovodní přípojka RD ul. Hájecká [REDACTED], Hostivice

RM souhlasí jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník místní komunikace se stavbou "Vodovodní přípojka pro RD ul. Hájecká, Hostivice", dle projektové dokumentace doručené pod č.j. 06708/25/OMA s podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku v majetku města s tím, že investor uhradí všechny náklady spojené se zřízením věcného břemene. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu a správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný správní úřad o souhlas.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-29 Vrtaná studna ul. Modřínová 2053, Hostivice

RM souhlasí jako vlastník sousedního pozemku se stavbou "Vrtaná studna na parcele č. 1155/237 k. ú. Hostivice" dle projektové dokumentace doručené pod čj. 05133/25/OMA. Investor při stavbě musí postupovat podle podmínek uvedených ve stanovisku MÚ Černošice a podle vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrologie.

O: OMA

T: 11. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-30 Zveřejnění záměru zřídit VB, ul. Zimní

RM schvaluje zveřejnění záměru zřídit věcné břemeno pro HUP a kanalizační přípojku na části pozemku parc. č. 510/266 v k.ú. Hostivice, ulice Zimní.

O: OMA

T: 15. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-31 Zveřejnění záměru zřídit VB, ul. K Višňovce

RM schvaluje zveřejnění záměru zřídit věcné břemeno na části pozemku parc. č. 1235/7 v k. ú. Hostivice za účelem umístění stavby distribuční soustavy kabelového vedení VN a chráničky pro budoucí ZOK se společností ČEZ Distribuce, a.s.

O: OMA

T: 15. 7. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-32 Konektivita pro městský úřad – úprava

RM a) revokuje usnesení č. RM-16/2025-21,

b) souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o poskytování telekomunikačních služeb se společností STARNET CZ, s.r.o. dle předloženého podkladu.

O: OSA

T: 30. 6. 2025

H: 3-0-1

RM-18/2025-33 Udělení výjimky pro zařazení žádosti do pořadníku čekatelů na byt v DPS

RM schvaluje udělení výjimky pro manželský pár [REDACTED] a [REDACTED] pro zařazení do pořadníku čekatelů na byt v DPS.

O: PSH

T: 15. 7. 2025

H: 3-0-1
6/7

RM-18/2025-34 Úkoly ze zasedání ZM – akční plány

RM ukládá investičnímu odboru zajistit vypracování akčních plánů a navrhnout případně další postup pro aktualizaci Strategického plánu města Hostivice na období 2026 – 2035.

O: INV

T: 31.10. 2025

H: 4-0-0

RM-18/2025-35 Úkoly ze zasedání ZM – zveřejnění dlouhodobých smluv

RM ukládá odboru správních agend navrhnout a předložit radě města způsob zveřejnění dlouhodobých smluv, na které by se vztahovalo revokované písmeno f) usnesení ZM-10/2024-21.

O: OSA

T: 31. 8. 2025

H: 4-0-0

4. Ukončení

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 17. 7. 2025 od 08:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

Zapsala: Elizabeth Stengelová

Ing. Josef Juránek v. r.
starosta

otisk úředního razítka

Mgr. Přemysl Šanovec v. r.
místostarosta