



# Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 05/2025

konaného dne 20. 2. 2025 od 8:07 hod. do 08:43 hod.

Čj.: 02140/25/KVM/Est

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

## **Přítomni:**

Starosta:	Ing. Josef Juránek
Místostarosta	Mgr. Přemysl Šanovec
Člen rady:	Ing. Michal Horálek
	Michaela Míkovcová
	Lucie Bartošová
Tajemnice:	Ing. Kateřina Bryndová, MPA
Zapisovatelka:	Lenka Henychová

## **Omluveni:**

–

## **Hosté:**

–

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MěÚ – Městský úřad Hostivice, O – odpovědnost, T – termín splnění usnesení, KT – kontrolní termín k podání informace o stavu plnění usnesení, H – hlasování členů rady v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování, STA – starosta, TAJ – tajemnice městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH, příspěvková organizace, PS – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ČOV – čistírna odpadních vod, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení

## **Schválený program schůze:**

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

## 1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

## 2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

## 3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na MěÚ.

### RM-05/2025-1 Nadlimitní veřejná zakázka „ČOV Hostivice – výměna membrán III“

**RM a) rozhoduje** o vyhlášení veřejné zakázky v nadlimitním řízení na dodávky na akci s názvem „ČOV Hostivice – výměna membrán III“ dle předloženého návrhu

**b) schvaluje** znění výzvy a zadávací dokumentace k veřejné zakázce v nadlimitním řízení na dodávky na akci s názvem „ČOV Hostivice – výměna membrán III“ dle předloženého návrhu

**c) jmenuje** členy a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „ČOV Hostivice – výměna membrán III“

**d) ukládá** starostovi podepsat jmenování členů, případně náhradníků komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „ČOV Hostivice – výměna membrán III“

**e) stanovuje** hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky v nadlimitním řízení na dodávky na akci s názvem „ČOV Hostivice – výměna membrán III“ ekonomickou výhodnost nabídky s dílčími kritérii:

- Nabídková cena – váha 90%
- Délka záruční doby za jakost díla – váha 10%

**f) ukládá** investičnímu odboru zahájit zadávací řízení veřejné zakázky v nadlimitním řízení na dodávky na akci s názvem „ČOV Hostivice – výměna membrán III“ dle tohoto usnesení RM.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-1

### RM-05/2025-2 Smlouva o spolupráci a licenční smlouva – zámecká zahrada

**RM schvaluje** uzavření smlouvy o spolupráci a licenční smlouvy s Fakultou architektury ČVUT týkající se semestrální práce studentů na revitalizaci Zámecké zahrady dle předloženého podkladu.

O: INV

T: ihned

H: 5-0-0

### RM-05/2025-3 VZMR – Zajištění odtahu a uložení odtážených vozidel a speciální přepravy III

**RM a) bere na vědomí** doporučení komise pro otevírání nabídek, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Zajištění odtahu a uložení odtážených vozidel a speciální přepravy III“,

**b) rozhoduje** o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zajištění odtahu a uložení odtážených vozidel a speciální přepravy III“ účastníkovi č. 1 – fyzické osobě podnikající Vítovi Zaorálkovi., IČO: 443654497.

O: INV

T: ihned

H: 4-0-1

**RM-05/2025-4 VZMR – ZŠ Hostivice – úprava vzduchotechniky**

**RM a) rozhoduje** o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – úprava VZT“ dle předloženého návrhu,

**b) schvaluje** znění zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – úprava VZT“ dle předloženého návrhu,

**c) jmenuje** členy komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek a jejich náhradníky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – úprava VZT“ dle upraveného návrhu,

**d) ukládá** starostovi podepsat jmenování členů, případně náhradníků komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek,

**e) stanovuje** hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – úprava VZT“ nejnížší nabídkovou cenu,

**f) ukládá** investičnímu odboru zahájit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „ZŠ Hostivice – úprava VZT“ dle tohoto usnesení.

O: INV

T: ihned

H: 5-0-0

**RM-05/2025-5 Jmenování člena komise bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb**

**RM a) jmenuje** do funkce člena Komise bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb pana pplk. Ing. Jana Dörfela,

**b) ukládá** odboru kanceláře vedení města písemně o rozhodnutí rady informovat jmenovaného člena a předsedkyni komise a

**c) ukládá** odboru kanceláře vedení města zavést nového člena do evidence, na webové stránky města a zřídit mu potřebné přístupy.

O: KVM

T: ihned

H: 5-0-0

**RM-05/2025-6 Stanovení nájemného pro Divadelní soubor Hostivice z.s.**

**RM souhlasí** s výší nájemného pro Divadelní soubor Hostivice, z.s. dle předloženého návrhu.

O: MKSH

T: ihned

H: 5-0-0

**RM-05/2025-7 Přeložka elektrického vedení směr čp. 320, Hostivice**

**RM souhlasí** jako vlastník dotčených a sousedních pozemků se stavbou " PZ-Hostivice- přeložka NN za kNN směr čp. 320 – IZ-12-6003733“ dle projektové dokumentace doručené pod čj. 14126/24/OMA. V případě nové trasy vedení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas.

O: OMA

T: 14. 3. 2025

H: 5-0-0

**RM-05/2025-8 Bytové družstvo Labyrint – převod družstevního podílu**

**RM schvaluje** převod družstevního podílu a pronájmu bytu v BD Labyrint, Školská 1332, Hostivice dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 7. 3. 2025

H: 5-0-0

Místostarosta Mgr. Přemysl Šanovec ohlásil střet zájmu podle § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z profesních důvodů.

**RM-05/2025-9 Aktualizace závazného stanoviska ke stavbě rodinný dům s klubovým bazénem**

**RM souhlasí** jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Novostavba rodinného domu s klubovým bazénem“ dle projektové dokumentace doručené pod čj. 11497/24/OMA jako aktualizací již zasláného výpisu z RM č. RM-15/2015-8.

**RM nesouhlasí** s aktualizací vydaného závazného stanoviska č. RM-14/2015-10 týkajícího se zřízení parkovacích míst na pásu zeleně v ulici Komenského.

O: OMA

T: 14. 3. 2025

H: 3-0-2

**RM-05/2025-10 Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, parkoviště P+R**

**RM schvaluje** uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-5415/2024 a E618-S-5170/2024 investora Správy železnic s.o., dle předloženého podkladu.

O: OMA

T: 7. 3. 2025

H: 4-0-1

**RM-05/2025-11 Ceník úhrad za kancelářské práce**

**RM schvaluje** Ceník úhrad za kancelářské práce dle předloženého podkladu.

O: TAJ

T: 1. 3. 2025

H: 5-0-0

**RM-05/2025-12 Nařízení o cenách odtahů**

**RM a) schvaluje** nařízení města Hostivice, kterým se stanoví maximální ceny za nucené odstranění vozidla, střežení vozidla na parkovišti a za přiložení a související odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla, podle předloženého podkladu.

**b) ukládá** odboru správních agend zveřejnit nařízení ve Sbírce právních předpisů, zveřejnit jeho znění na webu města a informovat o něm Městskou policii Hostivice.

O: OSA

T: ihned

H: 5-0-0

**RM-05/2025-13 Ukončení smlouvy na poštovní poukázky**

**RM schvaluje** ukončení smlouvy o předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B, číslo odesílatele 023347, dle předloženého podkladu.

O: OSA

T: 20. 2. 2025

H: 5-0-0

**RM-05/2025-14 Žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les**

**RM a) schvaluje** jako vlastník pozemku podání žádosti o kácení zapojeného porostu dřevin o výměře 158 m<sup>2</sup> rostoucího na pozemku č. parc. 812 v k. ú. Hostivice v období vegetačního klidu (do 15.3.2025).

**b) ukládá** OŽP po vydání povolení zajistit kácení.

O: OŽP

T: 15. 3. 2025

H: 5-0-0

**RM-05/2025-15 Podání návrhu na vyhlášení přírodní památky Višňovka**

**RM a) schvaluje** jako vlastník pozemků č. parc. 1196/1; 1196/7; 1197/10; 1203/5; 1208/1; 1231/6; 1231/29; 1235/7; 1242/6; 1242/8; 1242/9 v k. ú. Hostivice podání návrhu na vyhlášení přírodní památky,

**b) schvaluje** oslovení soukromých vlastníků,

**c) schvaluje** zadání biologického posudku,

**d) ukládá** OŽP zajištění zpracování biologického posudku, oslovení soukromých vlastníků, zpracování a zaslání návrhu na vyhlášení přírodní památky Krajskému úřadu Středočeského kraje.

O: OŽP

T: 30. 9. 2025

H: 5-0-0

#### **4. Ukončení**

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 27. 2. 2025 od 9:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

**Zapsala:** Lenka Henychová

Ing. Josef Juránek v. r.  
starosta

otisk úředního razítka

Mgr. Přemysl Šanovec v. r.  
místostarosta