



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Vrchlabí
Odbor rozvoje města a územního
plánování
Zámek 1
543 01 Vrchlabí

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
02.10.2014/ORM/24809/2013-20

Naše značka (č. j.)
18879/ZP/2014 - Hy

Hradec Králové
13.11.2014

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email
Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Hostinné“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Městský úřad Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Alena Koutová (projektový atelier SURPMO, a. s., projektové středisko Hradec Králové); listopad 2013

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové, Ing. Vladimír Plachý (autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993); srpen 2013

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 17.01.2012 (č.j. 965/ZP/2012); Předkládaný územní plán může závažně ovlivnit životní prostředí. Návrh územně plánovací dokumentace je zpracován v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh územně plánovací dokumentace obsahuje vymezení ploch pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušný vyloučil významný vliv na území soustavy NATURA 2000 dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) dne 16. 9. 2013 (č.j.16590/ZP/2013-Nj).

Společné jednání o návrhu územního plánu Hostinné včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 21.01.2014 na Městském úřadu Hostinné.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Hostinné, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Hostinné na životní prostředí, stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Hostinné.

Odůvodnění: Zpracovatel vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Hostinné na životní prostředí konstatoval, že realizaci územního plánu Hostinné nevznikají pro obyvatelstvo ani pro životní prostředí žádné významné negativní vlivy.

K návrhu územního plánu Hostinné se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov
Krajský úřad Královéhradeckého kraje – odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství
Ministerstvo průmyslu a obchodu
Ministerstvo zdravotnictví
Obvodní báňský úřad, Hradec Králové
Povodí Labe, s.p., požaduje ponechat plochy rezerv R3, R5 a R6 v nivě Labe jako nezastavitelné.
České dráhy, a.s., upozorňuje, že v ochranném pásmu dráhy lze zřizovat stavby jen s povolením Drážního úřadu, MD a vlastníků.
Státní energetická inspekce, Hradec Králové

K návrhu územního plánu Hostinné se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (č.j. 698/ZP/2014 ze dne 18.2.2014), nesouhlasí se stanovenými podmínkami pro využití ploch zemědělských, kde je v textové části územního plánu jako podmíněně přípustné využití uvedeno občanské vybavení (tělovýchova a sport). Krajský úřad požaduje toto podmíněně přípustné využití z ploch zemědělských vyloučit, jelikož realizaci záměrů souvisejících s tělovýchovou a sportem by mohlo dojít k novým záborům zemědělského půdního fondu.
Ministerstvo dopravy požaduje zakreslení ochranného pásma silnice I. třídy do koordinačního výkresu.
Ministerstvo obrany, Odbor územní správy majetku souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy, Hradec Králové sděluje informace o potenciálních a aktivních sesuvech.

ŘSD upozorňuje s ohledem na navržené řešení územního plánu a možný nárůst dopravy, že nebude investorem případných úprav dotčené části silnice.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Hostinné na životní prostředí vyplývá, že byly uplatněny 3 připomínky veřejnosti podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona (připomínky fy Hajabusa, s.r.o., p. Petry Köpplové a p. Daniela Sixty se týkají požadavku úpravy zastavitelného území). K výše uvedenému krajský úřad konstatuje, že zapracování připomínek je plně v kompetenci pořizovatele.

Město Hostinné (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Hostinné žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že investor předloží úřadu příslušnému podle ust. § 20 zákona EIA oznámení pro záměry, které jsou uvedeny v ustanovení § 4 odst. 1 zákona EIA, a které lze podle předložené koncepce umístit v návrhových plochách, popř. oznámení podlimitního záměru.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí

Město Hostinné, Náměstí 69, 543 71 Hostinné