

# Město Hostinné

---

Pro 68. zasedání Rady města Hostinné konané dne 10. března 2014

**K bodu:** **Dohoda o narovnání**

**Předkládá:** **Starosta města**

Důvodová zpráva:

Město Hostinné uzavřelo s f. MATEX HK s.r.o. smlouvu na rekonstrukci základní školy v roce 2013. Dodavatel nedodržel termín dokončení díla a město jako objednatel uplatnilo penalizaci. Zároveň také neuhradilo doplatky posledních faktur ve výši, která odpovídala penalizační částce z důvodu obavy z pozdější nutnosti soudního vymáhání penalizace. Po proběhlých jednáních navrhla f. MATEX s.r.o. přiloženou dohodu o narovnání, spočívající ve vzájemném započtení dlužného penále a pozastavené úhrady faktur. Obě strany se tak zavazují vůči sobě neuplatňovat žádné další nároky nad rámec této dohody. Právní stránku prověřil a řešení doporučil náš externí právník JUDr. Finger.

Zpracoval: Bc. Karel Klíma

# Město Hostinné

---

Pro 68. zasedání Rady města Hostinné konané dne 10. března 2014

**K bodu:** **Opravy budovy hasičské zbrojnice č. p. 805**

**Předkládá:** **Odbor investic a majetku města**

Důvodová zpráva:

V letošním roce oslaví SDH Hostinné 150. výročí svého založení (v naší oblasti 2. nejstarší po Liberci – pozn.). V rámci příprav na oslavy bylo rozhodnuto provést opravy nemovitosti čp. 805, ve které se nachází hasičská zbrojnice. Smlouva o dílo byla uzavřena se Stavební společností s. r. o. Hostinné, Chotěvice 360, Chotěvice IČ 13585240, na opravy interiéru a fasády v hodnotě 419.660 Kč bez DPH (507.789 Kč vč. DPH).

Po zahájení prací se prokázal havarijní stav rozvodu teplé a studené vody (FeZn potrubí), bylo nutno neprodleně tyto rozvody vyměnit před úpravou vnitřních povrchů (veškeré rozvody byly provedeny plastové až po vodoměr svépomocí hasičů). Dále zhodnocením stavu vnějšího pláště objektu byly zjištěny defekty vedoucí především k výraznému vlhnutí fasády. V této souvislosti je nutno provést opravy střešního pláště včetně osazení nového žlabu. Tzn. střecha bude prodloužena a osazen klasický podokapní žlab. Dalším zdrojem poruch je venkovní schodiště a podesta (strop sklípku) u vchodu od DPS. Realizace těchto prací si vyžádá další náklady ve výši 318.445 Kč bez DPH (385.318 Kč vč. DPH).

Zhotovení prací uvedenou společností bylo cenově porovnáno s obdobnými pracemi z jiných nabídek a bylo zjištěno, že stanovená cena odpovídá ceně obvyklé.

Zpracoval: Ing. František Čejka

# Město Hostinné

---

Pro 68. zasedání Rady města Hostinné konané dne 10. března 2014

**K bodu:** **Jízdárna TJ Labe Hostinné V Lipkách**

**Předkládá:** **Odbor investic a majetku města**

Důvodová zpráva:

Jízdárna TJ Labe Hostinné V Lipkách má hlavní výběh pro koně umístěn na pozemcích města, t. j. pozemek p. č. 776/1, 776/4, 774/2, k. ú. Hostinné, obec Hostinné. Po povodni v červnu 2013 došlo k definitivnímu znehodnocení horní pochůzné vrstvy zabahněním. Tato vrstva, tvořená původně směsí škváry a písku, byla odstraněna. Na stávající podkladní vrstvu byla zhotovena vrstva ŠD 0/63 tl. 15 cm z lomu Studenec v 02/2014 (před uzavřením Horka – Studenec). Dále je nutno na separační vrstvu geotextilie provést finální vrstvu 10 cm z písku střelečského, se vsypem z řezané geotextilie Optimal. Povrchové vody budou svedeny podélným otevřeným příkopem a příčnou drenáží přes místní komunikaci pro zabránění znečištění nového povrchu. Celkové náklady na opravu jízdárny jsou, dle nejvýhodnější nabídky společnosti OBIS spol. s r.o., Příbyslavská 200, Nová Paka, IČ 60933682, ve výši 420 tis. Kč bez DPH (508 tis Kč vč. DPH).

Zpracoval: Ing. František Čejka