



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
Odbor analýz, podpory řízení a kontroly
oddělení přezkumu hospodaření obcí

34358/2025/KHK



KUKHK-25268/AK/2024

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
města Hostinné, IČ: 00277908
za rok 2024**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 16.09.2024 - 18.09.2024
- 28.04.2025 - 30.04.2025

na základě písemné žádosti města Hostinné v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 17.07.2024 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Město Hostinné
Náměstí 69
543 71 Hostinné

Zástupci za Město:

starostka - Ing. Dagmar Sahánková
tajemnice - Ing. Jana Čechová
účetní - Eva Nedomlelová

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Ing. Vendula Hynková

- kontrolor:

Ing. Irena Dědková
Ivana Marková
Naďa Naglová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 27.6.2024.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 30.04.2025.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření města Hostinné byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení příspěvků oznámilo město písemně svým zřízeným příspěvkovým organizacím výši závazných ukazatelů – neinvestičních příspěvků na provoz. Předpisy provozních příspěvků byly proúčtovány.

Rada města schválila dne 19.03.2024 své příspěvkové organizaci Technické služby města Hostinné, p. o., převod části neinvestičního příspěvku ve výši 100.000,- Kč do fondu investic. Dále rada města schválila dne 10.12.2024 navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Technické služby města Hostinné, p. o., o částku 593.950,- Kč, i toto navýšení bylo příspěvkové organizaci písemně oznámeno.

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu město sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem města, resp. radou města, na základě delegované pravomoci. Do dne dílčího přezkoumání bylo schváleno a provedeno 6 rozpočtových opatření, do dne 31.12.2024 bylo schváleno a provedeno dalších 5 rozpočtových opatření. Všechna schválená rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Schválená rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována na internetových stránkách města. Na úřední desce města je zveřejněn odkaz na jejich elektronické zveřejnění a informace o místě, kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Pravidla rozpočtového provizoria

Do doby schválení rozpočtu se řídilo rozpočtové hospodaření města pravidly rozpočtového provizoria (Směrnice č. 6/2018 o pravidlech rozpočtového provizoria), schválenými zastupitelstvem města dne 11.12.2023. Město zveřejnilo pravidla rozpočtového provizoria na rok 2024 v termínu od 22.12.2023 do 29.02.2024 na svých internetových stránkách. Současně oznámilo na své úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Závěrečný účet

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření řádně zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce od 06.06.2024 do 16.07.2024.

Závěrečný účet za rok 2023, sestavený v zákonem požadovaném rozsahu, byl projednán a schválen zastupitelstvem města dne 24.06.2024. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradami. Schválený závěrečný účet byl zveřejněn dne 16.07.2024 na internetových stránkách města a současně bylo oznámeno na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Město při schvalování závěrečného účtu postupovalo v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Zastupitelstvo města schválilo dne 24.06.2024 i účetní závěrku města za rok 2023. Účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2023 byly schváleny radou města dne 14.05.2024.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2024 byl schválen zastupitelstvem města dne 26.02.2024 jako schodkový ve výši příjmů 124,942.557,- Kč a výdajů ve výši 149,145.897,- Kč. Financování ve výši 24,203.340,- Kč (v tom splátky úvěrů ve výši 7,184.890,- Kč) je kryto přebytkem hospodaření z minulých let. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl řádně zveřejněn na internetových stránkách města dne 29.02.2024. Současně bylo oznámeno na úřední desce města, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Návrh rozpočtu města na rok 2024 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední desce i internetových stránkách města byl zveřejněn od 07.02.2024 do 29.02.2024.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2025–2029, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen zastupitelstvem města dne 26.02.2024. Město zveřejnilo návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 07.02.2024 do 29.02.2024. Město zveřejnilo schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 29.02.2024 a současně oznámilo na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Zveřejnění bylo provedeno v souladu se zákonem.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Předpis odměn za měsíc leden až prosinec 2024, dle mzdových listů, byl proveden v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc duben a prosinec 2024. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařazení podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.06.2024 a 31.12.2024.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.06.2024 a 31.12.2024.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.06.2024 a 31.12.2024. Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Rovněž kontrolou účtů peněžních fondů v porovnání se zdroji jejich krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny disproporce, o fondech účetní jednotky tedy bylo řádně účtováno.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.06.2024 a 31.12.2024. Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu FIN 2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní a hospodářské činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a prosinec 2024.

Pokladní doklad

Pokladní doklady hlavní činnosti za období duben a prosinec a hospodářské činnosti za období prosinec mají patřičné náležitosti, jsou doloženy doklady, které jsou shodné se zápisem v pokladní knize. V účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za měsíc duben a prosinec 2024 u účtů:

SU 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků:

- u ČS, č.ú. 1303699319/0800, výpisy č. 89-108, 313-337
- u ČNB, č.ú. 94-1821601/0710, výpis č. 9-10 a 38-42
- u ČSOB, č.ú. 236336766/0300, výpisy č. 23-26 a 89-94
- u ČSOB, č.ú. 236443705/0300, výpis č. 4 a 12
- u ČS, č.ú. 101306391/0800, výpis č. 4 a 12
- u ČSOB, č.ú. 325410569/0300, výpis č. 4 a 12
- u ČS, č.ú. 20036-1303699319/0800, výpis č. 4
- u ČS, č.ú. 6251337369/0800, výpis č. 001

SU 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků:

- u ČS, č.ú. 107-1303699319/0800 (sociální fond), výpis č. 4 a 12

SU 241 - Běžný účet:

- u ČS, č.ú. 1300757309/0800 - (hospodářská činnost), výpis č. 4 a 12

SU 244 - Termínované vklady krátkodobé:

- u ČSOB, č.ú. 302534980/0300, výpisy č. 14-17 a 49-52
- u ČSOB, č.ú. 310290971/0300, výpis č. 4 a 12

SU 245 - Jiné běžné účty:

- u ČS, č.ú. 6015-1303699319/0800, výpis č. 4 a 12

Dohody o pracovní činnosti

Dne 11.12.2023 schválilo zastupitelstvo města uzavření dohod o pracovní činnosti se dvěma členy zastupitelstva města. Předmětem dohod je plnění hasebních činností a záchrana osob za pomoci běžných technických prostředků, zajišťování spojení s příslušnými orgány ve funkci velitele jednotky, řízení a obsluha speciálních požárních vozidel ve funkci strojníka. Dohody ze dne 29.12.2023 jsou uzavřeny na dobu určitou, a to od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Smlouvy o výpůjčce

Dne 18.09.2024 uzavřelo město jako půjčitel Smlouvu o výpůjčce ev. č. 263/IS/2024 s organizací Junák - český skaut, středisko Dobráček Hostinné, z. s. Předmětem smlouvy je pozemek p. č. 185 o výměře 17965 m² v k.ú. Hostinné. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 28.09.2024. Výpůjčka je uzavřena za účelem konání akce - Den sv. Václava.

Darovací smlouvy

Město uzavřelo dne 26.03.2024 s organizací Domov pro seniory Pilníkov darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč. Rada města schválila poskytnutí daru dne 06.02.2024, o poskytnutí daru bylo řádně účtováno.

Město uzavřelo dne 05.04.2024 s organizací SH ČMS SDH Hostinné, pobočný spolek, darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč na spolufinancování oslavy 160. výročí založení SDH v Hostinném. Rada města schválila poskytnutí daru dne 19.03.2024, o poskytnutí daru bylo řádně účtováno.

Město uzavřelo dne 03.04.2024 s organizací Svaz postižených civilizačními chorobami, z. s., darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 8.000,- Kč. Rada města schválila poskytnutí daru dne 19.03.2024, o poskytnutí daru bylo řádně účtováno.

Město, jako obdarovaný, uzavřelo dne 28.05.2024 Darovací smlouvu ev. č. 167/2024 s firmou SKJ s.r.o. na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč. Rada města schválila přijetí daru dne 14.05.2024. Dar byl určen na opravu komunikace, o daru bylo řádně účtováno.

Město, jako strana darující, uzavřelo dne 17.12.2024 darovací smlouvy na poskytnutí finančních darů v celkové výši 184.756,- Kč (2 x 92.378,- Kč). Dary byly poskytnuty obci Česká Ves jako podpora po povodni. Poskytnutí darů schválilo zastupitelstvo města dne 09.12.2024, o darech bylo řádně účtováno.

Město, jako strana darující, uzavřelo dne 12.07.2024 smlouvu na poskytnutí finančního daru pro TJ Tatran Hostinné, spolek, ve výši 15.000 Kč. Dar je určen na zajištění akcí pro veřejnost v roce 2024. Poskytnutí daru schválilo zastupitelstvo města dne 24.06.2024. O daru bylo řádně účtováno.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Město ze svého rozpočtu poskytuje dotace na sportovní a společenské aktivity a dále poskytuje dotace do sociální oblasti.

Zastupitelstvo města schválilo dne 11.09.2023 a následně město vyhlásilo Program pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí nacházejících se v památkové zóně města Hostinné. Termín podání žádostí na rok 2024 stanoven od 19.10.2023 do 01.12.2023. Poskytovatel zveřejnil program na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup v období od 18.9.2023 do 18.12.2023.

Město dále poskytuje i individuální dotace. Poskytnuté finanční dotace, jak z dotačního programu, tak i individuální dotace, jsou schvalovány zastupitelstvem města, resp. radou města, na základě písemných žádostí, na dotaci jsou následně uzavřeny písemné smlouvy, které obsahují náležitosti požadované Zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Předmětem kontroly byly níže uvedené smlouvy:

Město uzavřelo dne 25.01.2024 s Římskokatolickou farností - děkanstvím Hostinné Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné agendové číslo 1/2024. Zastupitelstvo města dne 11.12.2023 projednalo žádost ze dne 24.11.2023 a schválilo poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 100.000,- Kč na podporu spolufinancování etapy restaurování pozitivu a vzduchového hospodářství barokních varhan v roce 2024. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách poskytovatele dne 29.01.2024. O poskytnutí dotace bylo řádně účtováno. Termín pro předložení závěrečné zprávy byl stanoven do 15.12.2025.

Město uzavřelo dne 29.12.2023 s Oblastní charitou Trutnov Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné agendové číslo 23/2023. Zastupitelstvo města dne 11.12.2023 projednalo žádost ze dne 13.11.2023 a schválilo poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 600.000,- Kč na podporu činnosti Charitativní pečovatelské služby v roce 2024. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách poskytovatele dne 15.01.2024. K 30.06.2024 byla vyplacena dotace ve výši 400.000,- Kč a dne 26.09.2024 bylo doplaceno 200.000 Kč. O poskytnutí dotace bylo řádně účtováno. Vyúčtování dotace ze dne 15.01.2025 bylo předloženo.

Město uzavřelo dne 25.03.2024 s Oblastní charitou Dvůr Králové Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Hostinné agendové číslo 2/2024. Rada města dne 06.02.2024 projednala žádost ze dne 21.11.2023 a schválila poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 15.000,- Kč na podporu pokrytí nákladů spojených s provozováním občanské poradny v roce 2024. O poskytnutí dotace bylo řádně účtováno. Vyúčtování dotace ze dne 02.12.2024 bylo předloženo.

Město uzavřelo dne 18.03.2024 s fyzickou osobou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Hostinné agendové číslo 6/2024. Zastupitelstvo města dne 26.02.2024 projednalo žádost ze dne 30.11.2023 a schválilo poskytnutí účelové dotace ve výši 100.000,- Kč na výměnu stávajících okenních výplní a opravu fasády nemovitosti v roce 2024 ze schváleného dotačního programu. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách poskytovatele dne 26.03.2024. Termín pro podání závěrečné zprávy byl stanoven do 30.04.2025. O poskytnutí dotace bylo řádně účtováno. Vyúčtování dotace ze dne 19.11.2024 bylo předloženo.

Město uzavřelo dne 14.11.2024 s fyzickými osobami Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Hostinné agendové číslo 5/2024. Zastupitelstvo města dne 26.02.2024 projednalo žádost ze dne 25.10.2023 a schválilo poskytnutí účelové dotace ve výši 69.055,- Kč na výměnu stávajících okenních výplní nemovitosti v roce 2024 ze schváleného dotačního programu. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách poskytovatele dne 21.11.2024. Termín pro podání závěrečné zprávy byl stanoven do 30.04.2025. O poskytnutí dotace bylo řádně účtováno.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Město, jako kupující, uzavřelo dne 11.12.2023 Kupní smlouvu ev. č. 132/1S/2023 s fyzickými osobami na koupi pozemku p. č. 1603 o výměře 9 m² v k. ú. Hostinné za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.000,- Kč. Zastupitelstvem města byl nákup schválen dne 24.04.2024. Právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 12.01.2024. O nákupu a zařazení pozemku do majetku města bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Město, jako prodávající, uzavřelo dne 08.01.2024 Kupní smlouvu ev. č. 296/1S/2023 na prodej pozemkové parcely č. 668/6 o výměře 8 m² v k. ú. Hostinné za kupní cenu ve výši 1.650,- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 28.06.2023 do 14.07.2023, zastupitelstvem města schváleno dne 11.09.2023, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 12.01.2024. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku města bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Město jako prodávající uzavřelo dne 17.06.2024 Kupní smlouvu spojenou se zřízením zákazu zcizení ev. č. 165/1S/2024 na prodej pozemkové parcely č. 634/4 o výměře 1007 m² v k. ú. Hostinné za kupní cenu 1,471.157,- Kč vč. DPH. Zákaz zcizení se zřizuje bezplatně, a to jako právo věcné. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 07.02.2024 do 29.03.2024, zastupitelstvem města schváleno dne 22.04.2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 07.08.2024. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku města bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Město jako prodávající uzavřelo dne 25.09.2024 Kupní smlouvu spojenou se zřízením zákazu zcizení ev. č. 270/1S/2024 na prodej pozemkové parcely č. 634/22 o výměře 724 m² v k. ú. Hostinné za kupní cenu 1,151.511,- Kč vč. DPH. Zákaz zcizení se zřizuje bezplatně, a to jako právo věcné. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 20.06.2024 do 16.08.2024, zastupitelstvem města schváleno dne 09.09.2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 07.10.2024. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku města bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Město uzavřelo dne 04.12.2024 Směnnou smlouvu s fyzickou osobou. Město směnilo pozemky p. č. 326/14 o výměře 27 m², p. č. 328/1 o výměře 850 m² a p. č. 328/2 o výměře 194 m² za pozemek p. č. 326/15 o výměře 13 m² s doplatkem ve prospěch města ve výši 41.600,- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 04.06.2024 do 20.06.2024, zastupitelstvem města schváleno dne 24.06.2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 13.12.2024. O směně pozemků bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Smlouvy nájemní

Město, jako propachtovatel, předložilo Pachtovní smlouvu ev. č. 148/1S/2024 uzavřenou s fyzickými osobami dne 28.05.2024. Město touto smlouvou přenechává pachtýři do užívání část pozemku parc. č. 306/2 o výměře 255 m² (z celkové výměry 1316 m²) v k. ú. Hostinné za účelem provozování zahrady. Pachtovní smlouva uzavřena na dobu neurčitou, a to od 01.06.2024, pachtovné stanoveno ve výši 2.550,- Kč/rok. Záměr pachtu byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední desce města i způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to od 24.08.2024 do 10.05.2024. Rada města schválila uzavření smlouvy dne 14.05.2024.

Dne 03.06.2024 schválila rada města pronájem části pozemku p. č. 32/1 o výměře 16 m² (z celkové výměry 527 m²) a pozemku p. č. 920/1 o výměře 10 m² (z celkové výměry 417

m2) v k. ú. Hostinné k dočasnému užívání. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou za cenu 5.200,- Kč za kalendářní rok. Při pronájmu delším než jeden rok může být nájemné upraveno o míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok. Záměr pronájmu zveřejněn od 15.05.2024 do 31.05.2024. Nájemní smlouva ev. č. 184/1S/2024 ze dne 04.06.2024 ke kontrole předložena.

Dne 25.06.2024 schválila rada města pronájem části pozemku p. č. 174/2 o výměře 6 m2 (z celkové výměry 935 m2) v k. ú. Hostinné k dočasnému užívání. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou za cenu 1.200,- Kč za kalendářní rok. Při pronájmu delším než jeden rok může být nájemné upraveno o míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok. Záměr pronájmu zveřejněn od 04.06.2024 do 20.06.2024. Nájemní smlouva ev. č. 198/1S/2024 ze dne 01.07.2024 ke kontrole předložena.

Dne 17.09.2024 schválila rada města pronájem části pozemků p. č. 1336/1, 1336/2, 1336/3 v celkové výměře 34 m2, vše v k.ú. Hostinné za účelem umístění staveniště a provádění výkopových prací. Smlouva ze dne 18.09.2024 je uzavřena na dobu určitou s účinností od 18.09.2024 do 30.10.2024. Nájemné činí 5.307 Kč včetně DPH. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 23.08.2024 do 10.09.2024.

Město, jako propachtovatel, předložilo Pachtovní smlouvu ev. č. 273/1S/2024, uzavřenou s fyzickými osobami dne 30.09.2024. Město touto smlouvou přenechává pachtýři do užívání pozemek parc. č. 304/6 o výměře 79 m2 v k. ú. Hostinné za účelem provozování zahrady. Pachtovní smlouva uzavřena na dobu neurčitou, a to od 01.10.2024, pachtovné stanoveno ve výši 790 Kč/rok. Záměr pachtu byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední desce města i způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to od 23.08.2024 do 10.09.2024. Rada města schválila uzavření smlouvy dne 17.09.2024.

Smlouvy o věcných břemenech

Město, jako strana povinná, uzavřelo Smlouvu o zřízení věcného břemene dne 06.02.2024 s firmou GasNet, s.r.o. zastoupenou na základě plné moci s GasNet služby, s.r.o., za účelem práva zřídit, provozovat a opravovat plynárenské zařízení na pozemcích p. č. 167, 182/7, 196/3, 197/1 a 948/3 v k. ú. Hostinné. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně ve výši 26.453,50 Kč vč. DPH, uhrazeno dne 15.04.2024. Majetkový úkon schválila rada města dne 12.12.2023, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí ze dne 26.02.2024.

Město, jako strana povinná, uzavřelo dne 30.05.2024 Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2007515/VB/1 Hostinné náhrada trafostanice TU _0076 s firmou ČEZ Distribuce, a. s. Služebnost se zřizuje za účelem práva oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržívat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci na pozemcích p. č. 775/3, 903/10 a 1002/1 v k. ú. Hostinné. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně ve výši 14.807,98 Kč vč. DPH, uhrazeno dne 26.08.2024. Majetkový úkon schválila rada města dne 23.04.2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 04.06.2024.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Příjmy rozpočtu města byly k 30.06.2024 posíleny o zálohu účelové dotace na výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Evropského Parlamentu ve výši 148.000,- Kč (ÚZ 98348). O přijetí zálohy na dotaci je řádně účtováno. Město využilo část dotace ve výši 110.353,40 Kč, o tuto hodnotu byly navýšeny výnosy z transferů. Nevyužitá část dotace ve výši

37.646,60 Kč je k 31.12.2024 vedena přijaté záloze na transfery a byla vrácena v rámci finančního vypořádání.

Příjmy rozpočtu města byly v roce 2024 dále posíleny o následující dotace:

Prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje o zálohu účelové dotace na výdaje spojené se společnými volbami do Senátu a zastupitelstev krajů ve výši 146.000,- Kč (ÚZ 98193). Město využilo část dotace ve výši 112.372,- Kč, o tuto hodnotu byly navýšeny výnosy z transferů. Nevyužitá část dotace ve výši 33.628,- Kč je k 31.12.2024 vedena přijaté záloze na transfery a byla vrácena v rámci finančního vypořádání.

Město obdrželo finanční příspěvek, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 05.08.2024. Příspěvek ve výši 40.771,- Kč (ÚZ 29014) je určen na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku, příspěvek ve výši 52.052,- Kč (ÚZ 29015) je určen na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích a příspěvek ve výši 62.215,- Kč (ÚZ 29029) je určen na ochranu lesa. O příspěvku bylo řádně účtováno.

Město obdrželo finanční příspěvek, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 05.08.2024. Příspěvek ve výši 66.044,- Kč (ÚZ 29015) je určen na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích a příspěvek ve výši 60.356,- Kč (ÚZ 29029) je určen na ochranu lesa. O příspěvku bylo řádně účtováno.

Město obdrželo finanční příspěvek, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 05.08.2024. Příspěvek ve výši 370.395,- Kč (ÚZ 29014) je určen na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku. O příspěvku bylo řádně účtováno.

Město obdrželo finanční příspěvek, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 05.08.2024. Příspěvek ve výši 93.748,- Kč (ÚZ 29519) je určen vyhotovení lesních hospodářských plánů za podmínky poskytnutí dat v digitální formě pro potřeby státní správy. O příspěvku bylo řádně účtováno.

Město obdrželo neinvestiční dotaci ve výši 277.390,- Kč (ÚZ 13015) na výkon sociální práce, poskytnutou na základě rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí č. j. MPSV-2024/140056-261/1 ze dne 27.06.2024. O dotaci bylo řádně účtováno, výnosy z transferů byly navýšeny.

Město obdrželo na základě rozhodnutí Ministerstva průmyslu a obchodu čj. MPO 58433/2024 neinvestiční dotaci ve výši 450.000,- Kč (ÚZ 22023) na projekt "Místní energetická koncepce města Hostinné", typ financování ex ante, termín realizace stanoven do 31.12.2024, termín pro předložení podkladů pro závěrečné vyhodnocení akce stanoven do 31.01.2025. Město projekt realizovalo, k 31.12.2024 je dotace vedena na přijaté záloze na transfery, výnosy města byly o hodnotu dotace navýšeny prostřednictvím dohadné položky aktivní.

Předložena Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 24RGI02-0214 ze dne 15.08.2024. Investiční dotace ve výši 80.000.000,- Kč je určena na úhradu výdajů na přestavbu a přístavbu objektu Sluneční čp. 377 v Hostinném na zařízení pobytových služeb sociální péče provozovaných dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Smluvně stanovena doba realizace na období od 01.10.2024 do 30.09.2026 a termín pro předložení závěrečné zprávy do 31.12.2026. V roce 2024 městu nevznikly žádné

způsobilé výdaje a obdrželo dotaci ve výši 5,000.000,- Kč. K 31.12.2024 je přijatá dotace vedena na dlouhodobé záloze na transfery.

Ministerstvo pro místní rozvoj vydalo dne 18.04.2024 rozhodnutí o poskytnutí dotace. Investiční dotace ve výši 179.515,60 Kč (ÚZ 17526) je určena na projekt "144_Hostinné_IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků 4". Město projekt realizovalo a dne 14.10.2024 odeslalo poskytovateli závěrečnou zprávu o realizaci, poskytovatel projekt finančně ukončil, od 26.11.2024 začalo období udržitelnosti. O hodnotu dotace byl navýšen zůstatek účtu Transfery na pořízení dlouhodobého majetku.

Město obdrželo na základě rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. MK 70450/2024 OPP ze dne 10.09.2024 účelovou dotaci ve výši 1,075.000,- Kč (ÚZ 34054) z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 pro poskytování příspěvků na obnovu nemovitých kulturních památek na území příjemce dotace. O hodnotu dotace byly navýšeny výnosy z transferů.

Z roku 2021:

Dotace z rozpočtu KHK dle Smlouvy č. 21RRDU2-0006 ze dne 14.06.2021. Investiční dotace ve výši 4,000.000,- Kč je určena na projekt "Labská stezka č. 2: Podjezd železniční trati v úseku Hostinné - Vestřev". Doba realizace projektu je stanovena na období 01.01.2021 do 30.11.2023. Procentuální podíl dotace na uznatelných výdajích vynaložených na realizaci projektu nesmí přesáhnout 17,42 %. Závěrečnou zprávu o realizaci projektu je povinen příjemce dotace předložit do 30.12.2023. Dotace byla připsána na účet města dne 25.06.2021, je vedena na účtu dlouhodobých záloh na transfery. V roce 2021 a 2022 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje.

Dne 25.11.2023 byl uzavřen dodatek č. 1, kterým se mění doba realizace na období od 01.01.2021 do 30.11.2025. V letech 2023 a 2024 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje.

Z roku 2023:

Ministerstvo pro místní rozvoj vydalo rozhodnutí o poskytnutí dotace ident. číslo 117D8220A9266, na základě kterého obdrží městu investiční dotaci v max. výši 4,181.946,- Kč na financování projektu "Obnova místní komunikace v ul. B .Němcové a část ul. Sídliště - Hostinné". Poskytovatel stanovil následující podmínky: termín realizace do 31.08.2024, termín předložení dokumentace pro závěrečné vyhodnocení akce do 31.12.2024, typ financování ex ante. Město v roce 2023 projekt částečně realizovalo, ale neobdrželo žádnou část dotace. K 31.12.2023 byl navýšen zůstatek účtu transferu na pořízení dlouhodobého majetku prostřednictvím dohadné položky aktivní o částku 1.753.845,27 Kč.

Dne 25.10.2024 vydal poskytovatel změnu rozhodnutí, na základě které se mění výše dotace na částku 3,797.834,- Kč a termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 28.02.2025. Město projekt v roce 2024 dokončilo a obdrželo dotaci ve výši 3,797.834,- Kč (ÚZ 17508). K 31.12.2024 je dotace vedena na krátkodobé přijaté záloze na transfery. Zůstatek účtu transferu na pořízení hmotného majetku je o hodnotu dotace navýšen prostřednictvím dohadné položky aktivní.

Město uzavřelo dne 24.05.2023 Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 23RRDU2-0012. Dotace ve výši 3,409.000,- Kč je určena na realizaci projektu "Labská cyklostezka č. 2 - úsek Chotěvice Amerika - Hostinné - realizace". Byl ujednán termín pro vyúčtování dotace do 30.11.2025 a termín pro předložení závěrečné zprávy do 30.12.2025. Dotace byla připsána na účet města.

V letech 2023 a 2024 městu nevznikly žádné způsobilé náklady v souvislosti s touto dotací. O dotaci je řádně účtováno.

Město obdrželo na základě rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ident. číslo 117D063000214 ze dne 13.05.2023 investiční dotaci na realizaci projektu "2022 - 19 (18) TI Hostinné" ve výši 2,700.000,- Kč (ÚZ 17977). Poskytovatel stanovil následující podmínky: termín realizace do 11.11.2022, termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení do 29.02.2024, typ financování ex ante. O hodnotu dotace byl k 31.12.2023 navýšen zůstatek účtu transferů na pořízení dlouhodobého majetku prostřednictvím dohadné položky aktivní.

Dne 11.05.2024 vydal poskytovatel závěrečné vyhodnocení akce, dotace byla zúčtována.

Dokumentace k veřejným zakázkám

„Výměna výplní stavebních otvorů budovy čp. 56 do ul. Hradební v Hostinném"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí Rady města Hostinné č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v aktuálním znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost OKNA JUHA, s.r.o., s nabídkovou cenou 712.324, Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 28.02.2024, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dne 11.03.2024. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou i s fakturovanou částkou.

"Stavební úpravy bytu v 2. NP, Hostinné čp. 143, ul. Horská"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí Rady města Hostinné č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v aktuálním znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost Bořek - stavební firma s.r.o. s nabídkovou cenou 1,905.671,06 Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 12.08.2024, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dne 12.08.2024. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Ke dni 31.12.2024 nebylo plněno ze smlouvy.

"Hostinné - oprava mlatové cesty v areálu Františkánského kláštera na pozemku p.č. 178/2 a st.č. 212 v k.ú. Hostinné"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí Rady města Hostinné č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v aktuálním znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost MM Hallinto s.r.o. s nabídkovou cenou 733.173,48 Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 25.04.2024, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dne 26.04.2024. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou i fakturovanou cenou. Skutečně uhrazená výše ceny byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Zápisy z jednání rady včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání rady města včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva města včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Město provedlo kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky dle Zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace Technické služby Hostinné za období roku 2023. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 23.09.2024. Dle předloženého protokolu byly zjištěny nedostatky, které budou odstraněny opatřením k nápravě.

Město provedlo kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky dle Zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace Základní školy Karla Klíče Hostinné za období roku 2023. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 28.06.2024. Dle předloženého protokolu nebyly zjištěny nedostatky.

Město provedlo kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky dle Zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace Základní umělecká škola Hostinné za období roku 2023. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 26.07.2024. Dle předloženého protokolu byly zjištěny nedostatky, všechna kontrolní zjištění byla řešena formou doporučení.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření města Hostinné

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které mají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.).

byly zjištěny nedostatky, spočívající (bod 1. až 6.) (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

- ❖ Právní předpis: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- § 219 odst. 1 - Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.
 - ÚSC uzavřel dne 21.09.2023 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo. V registru smluv byl dodatek zveřejněn dne 23.10.2023 a na profilu zadavatele dne 26.10.2023.

- Město přijalo opatření k nápravě chyby, odpovědné pracovnice byly proškoleny. Namátkovou kontrolou při dílčím přezkoumání hospodaření bylo ověřeno, že smlouvy jsou v registru smluv zveřejňovány včas. (napraveno)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření města Hostinné za rok 2024

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření města Hostinné za rok 2024

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - města Hostinné - za rok 2024

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

| | |
|---|---------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 4,16 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 13,01 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

IV. Ověření poměru dluhu města Hostinné k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2024

| | |
|--|---------|
| Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky | 36,88 % |
| Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč | --- |
| Částka představující 5% snížení dluhu v Kč | --- |

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 30.04.2025

Podpisy kontrolorů:

Ing. Vendula Hynková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Irena Dědková

Ivana Marková

Nad'a Naglová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Hostinné byl projednán dne 30.04.2025, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 15 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Město Hostinné
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

| | | |
|----------------------|-------------|--|
| Ing. Vendula Hynková | 727 873 835 | vhynkova@khk.cz |
| Ing. Irena Dědková | 727 883 526 | idedkova@khk.cz |
| Ivana Marková | 725 301 866 | imarkova@khk.cz |
| Nad'a Naglová | 736 521 912 | nnaglova@khk.cz |