



# Rada města Hostinné

## P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 68. schůze Rady města Hostinné,  
konané dne 18.03.2025

---

1076/68/RM/2025 **Schválení programu schůze 68. RM**

### **I. Rada města Hostinné schvaluje**

program 68. schůze:

1. Schválení programu 68. schůze RM
  2. Veřejná zakázka na poskytnutí služeb TDS a koordinátora BOZP pro stavbu "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném"
  3. Veřejná zakázka "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném" - uzavření SoD
  4. Uzavření SoPPS a omezení užívání nemovitosti na pozemku p. č. 1394 v k. ú. Hostinné (cyklostezka Chotěvice, Amerika – Hostinné, 1. etapa)
  5. Uzavření dodatku - změna v osobě nájemce Smlouvy o nájmu č. 90/3613, ev. č. 197/2016
  6. Pronájem bytu č. 7 v čp. 56 - přidělení
  7. Různé
- 

1077/68/RM/2025 **Veřejná zakázka na poskytnutí služeb TDS a koordinátora BOZP pro stavbu "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném"**

### **I. Rada města Hostinné schvaluje**

výjimku dle čl. 9 odst. 1 směrnice č. 2/2015, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, při výběru poskytovatele služeb TDS a koordinátora BOZP pro stavbu "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném", s tím, že při výběru poskytovatele nebudou užita ustanovení této směrnice.

### **II. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování služeb se společností Tecnoart s.r.o., se sídlem Veverkova 1218/13, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO 17118727, na zajištění TDS a koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném", za cenu zajištění TDS 892.000 Kč, za cenu zajištění koordinátora BOZP 288.000 Kč, po dobu výstavby v délce 16 měsíců, a dle návrhu smlouvy, který je přílohou.

---

1078/68/RM/2025 **Veřejná zakázka "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném" - uzavření SoD**

### **I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo, jejímž předmětem jsou stavební práce v rámci zakázky "Domov pro seniory ve Sluneční ulici v Hostinném", se společností Willemitt s. r. o., se sídlem Blato 13, Mikulovice, IČO 27487016, s nabídkovou cenou 100.511.013 Kč bez DPH, a to za podmínek uvedených v připojeném návrhu smlouvy.

---

1079/68/RM/2025 **Uzavření SoPPS a omezení užívání nemovitosti na pozemku p. č. 1394 v k. ú. Hostinné (cyklostezka Chotěvice, Amerika – Hostinné, 1. etapa)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, s právem hospodařit pro Správu silnic Královéhradeckého kraje, se sídlem Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO 70947996, spočívající ve vybudování sjezdu na pozemek p. č. 1345/2, který se bude nacházet na pozemku p. č. 1394, vše v k. ú. Hostinné, a to za jednorázovou peněžitou náhradu ve výši 1.210 Kč včetně DPH, dle návrhu smlouvy, který je přílohou.

---

1080/68/RM/2025 **Uzavření dodatku - změna v osobě nájemce Smlouvy o nájmu č. 90/3613, ev. č. 197/2016**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 90/3613, ev. č. 197/2016, (pronájem nebytového prostoru v I. NP v budově čp. 19, ul. Náměstí, náležející pozemku p. č. st. 25/1 v k. ú. a obci Hostinné, o výměře 74,30 m<sup>2</sup>, a to za účelem provozování prodejny zdravé výživy) spočívající ve změně osoby nájemce, a to z [REDACTED], s místem podnikání [REDACTED] IČO 72950471 na [REDACTED], s místem podnikání [REDACTED], IČO 08808449, a to od 01.04.2025.

---

1081/68/RM/2025 **Pronájem bytu č. 7 v čp. 56 - přidělení**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy s organizací Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, se sídlem Procházkova 818, 541 01 Trutnov, IČO 00195201, na byt č. 7 v bytovém domě v ul. Dolní brána 56 v Hostinném, s platností od 01.04.2025 do 31.03.2028 za měsíční nájemné ve výši 120 Kč/m<sup>2</sup>.

---

---

Ing. Dagmar Sahánková  
starostka

---

Petr Bartoš  
místostarosta