



Rada města Hostinné

PŘEHLED USNESENÍ

z 58. schůze Rady města Hostinné,
konané dne 10.12.2024

960/58/RM/2024 **Schválení programu schůze 58. RM**

I. Rada města Hostinné schvaluje

program 58. schůze:

1. Schválení programu 58. schůze RM
 2. Zápis z komise
 3. Rozpočtové opatření č. 11/2024
 4. Souhlas zřizovatele - TSH - vyřazení majetku
 5. Příspěvková organizace TSH - změna závazných ukazatelů
 6. Žádost J. B. o finanční podporu
 7. Smlouva o výpůjčce - malotraktor
 8. Prodloužení platnosti nájemních smluv na byty od 01.01.2025 a zvýšení nájemného u bytů
 9. Pronájem bytu č. 7 v čp. 56 - přidělení
 10. Uzavření nájemní smlouvy - pronájem nebytového prostoru č. 101 (za čp. 143)
 11. Uzavření smlouvy - pronájem nebytového prostoru č. 103 (za čp. 143)
 12. Uzavření dodatku č. 5 k pachtovní smlouvě č. 2131/195 - zúžení pachtu (Farma Basařovi s.r.o.)
 13. Uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 2131/157 - zúžení nájmu (J. B.)
 14. Smlouva o zajištění realizace audiovizuální prezentace města v roce 2025
 15. Veřejná zakázka "Výměna a repase oken a dveří budov čp. 31 a 32 v Hostinném" - výzva
 16. MŠ - změna organizační struktury
 17. Termíny konání RM v roce 2025
 18. Zveřejnění záměru - pronájem pozemku p. č. 13/4 (za Labským mlýnem)
 19. Žádost o dar - E.N. a M.H.
 20. Změna nařízení města č. 5/2016
 21. Různé
-

961/58/RM/2024 **Zápis z komise**

I. Rada města Hostinné bere na vědomí

zápis č. 4 z kulturní komise.

962/58/RM/2024 **Rozpočtové opatření č. 11/2024**

I. Rada města Hostinné schvaluje

v souladu s usnesením č. 130/9/ZM/2015/5 rozpočtové opatření č. 11/2024 v členění dle tříd ve výši příjmů celkem 130.481.127,23 Kč a výdajů celkem 154.621.048,60 Kč; schodek rozpočtu bude kryt přebytkem z roku 2023.

963/58/RM/2024 **Souhlas zřizovatele - TSH - vyřazení majetku**

I. Rada města Hostinné souhlasí

s vyřazením opotřebovaného, zastaralého a nefunkčního majetku, který už nemůže sloužit ke svému účelu, uvedeného v příloze, který má ve svém vlastnictví příspěvková organizace Technické služby města Hostinné, p.o., Deymova 208, 543 71 Hostinné, IČO 86652222, v celkové pořizovací hodnotě 251.559 Kč.

964/58/RM/2024 **Příspěvková organizace TSH - změna závazných ukazatelů**

I. Rada města Hostinné schvaluje

příspěvkové organizaci Technické služby města Hostinné, p. o., Deymova 208, 543 71 Hostinné, IČO 86652222, změnu závazných ukazatelů, dle předloženého návrhu.

965/58/RM/2024 **Žádost J. B. o finanční podporu**

I. Rada města Hostinné neschvaluje

poskytnutí finanční podpory [REDACTED], [REDACTED], IČO 86952609.

966/58/RM/2024 **Smlouva o výpůjčce - malotraktor**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, jejímž předmětem je výpůjčka malotraktoru vč. příslušenství, s organizací Technické služby města Hostinné, p. o., se sídlem Deymova 208, 543 71 Hostinné, IČO 86652222, na dobu určitou, platnou ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami po dobu udržitelnosti projektu, min. 5 let od data převedení dotace na účet příjemce.

967/58/RM/2024 **Prodloužení platnosti nájemních smluv na byty od 01.01.2025 a zvýšení nájemného u bytů**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření dodatků k nájemním smlouvám na byty, jejichž předmětem je prodloužení platnosti smluv od 01.01.2025 na dobu určitou a navýšení nájemného, a to dle přiloženého návrhu.

968/58/RM/2024 **Pronájem bytu č. 7 v čp. 56**

I. Rada města Hostinné neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v čp. 56, ul. Dolní brána, 543 71 Hostinné, z důvodu ponechání bytu pro žadatele se strategicky významnou pracovní pozicí.

969/58/RM/2024 **Uzavření nájemní smlouvy - pronájem nebytového prostoru č. 101 (za čp. 143)**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], s místem podnikání [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], IČO 42181585, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru č. 101 za domem čp. 143, ul. Horská, 543 71 Hostinné, jenž je součástí pozemku p. č. st. 174 v k. ú. a obci Hostinné, o výměře 16,46 m², za nájemné ve výši 14.400 Kč/rok, a to za účelem užívání jako skladový prostor.

970/58/RM/2024 **Uzavření smlouvy - pronájem nebytového prostoru č. 103 (za čp. 143)**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], s místem podnikání [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], IČO 42181585, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru č. 103 za domem čp. 143, ul. Horská, 543 71 Hostinné, jenž je součástí pozemku p. č. st. 174 v k. ú. a obci Hostinné, o výměře 19 m², za nájemné ve výši 16.800 Kč/rok, a to za účelem užívání jako skladový prostor.

971/58/RM/2024 **Uzavření dodatku č. 5 k pachtovní smlouvě č. 2131/195 - zúžení pachtu (Farma Basařovi s.r.o.)**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření dodatku č. 5 k Pachtovní smlouvě č. 2131/195, uzavřené dne 20.04.2016, se společností Farma Basařovi s.r.o., se sídlem Prosečné 53, 543 73 Prosečné, IČO 28784227, spočívajícím v zúžení předmětu pachtu o 348 m² a snížení pachtovného na částku 11.939 Kč ročně, s platností od 01.01.2025.

972/58/RM/2024 **Uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 2131/157 - zúžení nájmu (J. B.)**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření dodatku č. 5 k Nájemní smlouvě č. 2131/157, uzavřené dne 09.12.2009, s [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], spočívajícím v zúžení předmětu nájmu o 3158 m² a snížení nájemného na částku 43.511 Kč ročně, s platností od 01.01.2025.

973/58/RM/2024 **Smlouva o zajištění realizace audiovizuální prezentace města v roce 2025**

I. Rada města Hostinné schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci audiovizuální prezentace města Hostinné na rok 2025 se spolkem VTV komunitní televize, z. s., se sídlem Libonice 95, 508 01 Hořice, IČO 08825882, dle směrnice č. 2/2015, o zadávání zakázek malého rozsahu, čl. 9 odst. 1, za cenu 25.000 Kč bez DPH/měsíc.

974/58/RM/2024 **Veřejná zakázka "Výměna a repase oken a dveří budov čp. 31 a 32 v Hostinném" - výzva**

I. Rada města Hostinné schvaluje

výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Výměna a repase oken a dveří budov čp. 31 a 32 v Hostinném".

II. Rada města Hostinné schvaluje

oslovit společnosti dle návrhu, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky.

III. Rada města Hostinné jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky "Výměna a repase oken a dveří budov čp. 31 a 32 v Hostinném" ve složení Ing. Monika Vacková, Jiří Bederka a Svatava Kozáková.

IV. Rada města Hostinné jmenuje

náhradníky členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky "Výměna a repase oken a dveří budov čp. 31 a 32 v Hostinném" Šárku Benákovou, Ing. Marii Zemanovou a Petra Bartoše.

975/58/RM/2024 MŠ - změna organizační struktury

I. Rada města Hostinné schvaluje

organizační strukturu Mateřské školy Hostinné, Tyršovy sady 676, 543 71 Hostinné, IČO 75016672.

976/58/RM/2024 Termíny konání RM v roce 2025

I. Rada města Hostinné bere na vědomí

termíny konání schůzí RM v roce 2025: 21.01., 04.02., 11.02., 04.03., 25.03., 15.04., 06.05., 27.05., 17.06., 08.07., 29.07., 19.08., 09.09., 30.09., 21.10., 11.11., 02.12. a 16.12., nestanoví-li starostka jinak.

977/58/RM/2024 Zveřejnění záměru - pronájem pozemku p. č. 13/4 (za Labským mlýnem)

I. Rada města Hostinné schvaluje

zveřejnění záměru města disponovat nemovitým majetkem - pronajmout pozemek p. č. 13/4 o výměře 439 m² v k. ú. a obci Hostinné společnosti TECHTEX s.r.o., se sídlem Nad Rokoskou 2361/2a, 182 00 Praha 8, IČO 25927329, k využití plochy v souvislosti s nájmem části budovy bez čp./če., umístěné na sousedním pozemku p. č. st. 129/1.

978/58/RM/2024 Žádost o dar - E.N. a M.H.

I. Rada města Hostinné schvaluje

poskytnutí daru z rozpočtu města na rok 2024 bytem , ve výši 5.000 Kč.

979/58/RM/2024 Žádost o dar - E.N. a M.H.

I. Rada města Hostinné schvaluje

poskytnutí daru z rozpočtu města na rok 2024 bytem , ve výši 5.000 Kč.

980/58/RM/2024 Změna nařízení města č. 5/2016

I. Rada města Hostinné vydává

nařízení města, kterým se mění nařízení města č. 5/2016, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a chodníků v zimním období a vymezení úseků chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje schůdnost.

Ing. Dagmar Sahánková
starostka

Petr Bartoš
místostarosta