



# Rada města Hostinné

## P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 56. schůze Rady města Hostinné,  
konané dne 19.11.2024

---

928/56/RM/2024 **Schválení programu schůze 56. RM**

### I. Rada města Hostinné schvaluje

program 56. schůze:

1. Schválení programu 56. schůze RM
  2. Zápisy z komisí
  3. Rozpočtové opatření č. 9/2024
  4. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025
  5. Příspěvková organizace TSH - změna závazného ukazatele odpisy
  6. Souhlas zřizovatele - TSH - vyřazení majetku
  7. Uzavření kupní smlouvy - malotraktor KIOTI
  8. Žádost o dotaci - Oblastní charita Trutnov na rok 2025
  9. Prodloužení platnosti nájemních smluv na byty od 01.12.2024 a zvýšení nájemného u bytů
  10. Přidělení bytu v DPS (J.A.)
  11. Snížení nájemného - čp. 442 (Lékárna ROSA s. r. o. )
  12. Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 099/3613, ev. č. 604/2016 (D. C.)
  13. Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 42/3613, ev. č. 289/2015 (J. P.)
  14. Zveřejnění záměru - pronájem nebytového prostoru č. 103 (za čp. 143)
  15. Zveřejnění záměru - pronájem nebytového prostoru č. 101 (za čp. 143)
  16. Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek (prodej pozemků - Dobrá mysl)
  17. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (ČEZ - ul. K. Čapka)
  18. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a smlouvy o právu provést stavbu - p. č. 306/20 a 306/16 (FVE Flamberg)
  19. Uzavření dodatku č. 11 ke Smlouvě o odstraňování, využívání a dopravě odpadů
  20. Dohoda o spolupráci - Krabice od bot 2024
  21. Odměny ředitelům příspěvkových organizací
  22. Zveřejnění záměru - pronájem bytu č. 7 v čp. 56, ul. Dolní brána
  23. Přidělení sociálního bytu čp. 867/10
  24. Žádost o neinvestiční dotaci na restaurování barokních varhan na rok 2025 - Římskokatolická farnost - děkanství Hostinné
  25. Pověření starostky a místostarosty k poskytování drobných darů
  26. Různé
- 

929/56/RM/2024 **Zápisy z komisí**

### I. Rada města Hostinné bere na vědomí

zápis č. 5 z komise pro regeneraci města.

## **II. Rada města Hostinné bere na vědomí**

zápis č. 5 ze školské, zdravotní a sociální komise.

---

### **930/56/RM/2024 Rozpočtové opatření č. 9/2024**

#### **I. Rada města Hostinné schvaluje**

v souladu s usnesením č. 130/9/ZM/2015/5 rozpočtové opatření č. 9/2024 v členění dle tříd ve výši příjmů celkem 133.551.659,23 Kč a výdajů celkem 157.705.252,60 Kč; schodek rozpočtu bude kryt přebytkem z roku 2023.

---

### **931/56/RM/2024 Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025**

#### **I. Rada města Hostinné doporučuje**

zastupitelstvu města schválit pro rok 2025 pravidla rozpočtového provizoria stanovená směrnicí č. 6/2018.

---

### **932/56/RM/2024 Příspěvková organizace TSH - změna závazného ukazatele odpisy**

#### **I. Rada města Hostinné schvaluje**

navýšení plánu účetních odpisů pro rok 2024 příspěvkové organizaci Technické služby města Hostinné, p. o., Deymova 208, 543 71 Hostinné, IČO 86652222, z 927.949 Kč na 1.034.779 Kč

#### **II. Rada města Hostinné souhlasí**

s ponecháním navýšení účetních odpisů v částce 106.830 Kč příspěvkové organizaci Technické služby města Hostinné, p. o., Deymova 208, 543 71 Hostinné, IČO 86652222, ve fondu investic.

---

### **933/56/RM/2024 Souhlas zřizovatele - TSH - vyřazení majetku**

#### **I. Rada města Hostinné souhlasí**

s vyřazením opotřebovaného, zastaralého a nefunkčního majetku, který už nemůže sloužit ke svému účelu, uvedeného v příloze, který má ve svém vlastnictví příspěvková organizace Technické služby města Hostinné, p.o., Deymova 208, 543 71 Hostinné, IČO 86652222, v celkové pořizovací hodnotě 57.494,39 Kč.

---

### **934/56/RM/2024 Uzavření kupní smlouvy - malotraktor KIOTI**

#### **I. Rada města Hostinné bere na vědomí**

uzavření kupní smlouvy s firmou AGROTIP – Široký s.r.o., Dolní Radechová 8, 549 11, IČO 25921355, na nákup komunální techniky – malotraktor zn. KIOTI, v hodnotě 785.290 Kč s DPH.

---

### **935/56/RM/2024 Žádost o dotaci - Oblastní charita Trutnov na rok 2025**

#### **I. Rada města Hostinné doporučuje**

poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné na rok 2025 a uzavření veřejnoprávní smlouvy s organizací Oblastní charita Trutnov, se sídlem Dřevařská 332, 541 03 Trutnov, IČO 43465439, ve výši

600.000 Kč na celoroční činnost Charitativní pečovatelské služby Hostinné.

---

**936/56/RM/2024 Prodloužení platnosti nájemních smluv na byty od 01.12.2024 a zvýšení nájemného u bytů**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření dodatků k nájemním smlouvám na byty, jejichž předmětem je prodloužení platnosti smluv od 01.12.2024 na dobu určitou a navýšení nájemného, a to dle přiloženého návrhu.

**II. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 156, ul. Hostivínská, 543 71 Hostinné, s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], na dobu určitou s platností od 01.12.2024 do 28.02.2025 za měsíční nájemné ve výši 93,60 Kč/m<sup>2</sup>.

---

**937/56/RM/2024 Přidělení bytu v DPS (J.A.)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], na byt č. 126, v domě s pečovatelskou službou - Penzion Domov, Labská fortna 230, 543 71 Hostinné, na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.05.2025, za měsíční nájemné 93,60 Kč/m<sup>2</sup>.

---

**938/56/RM/2024 Snížení nájemného - čp. 442 (Lékárna ROSA s. r. o. )**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

jednorázovou slevu na nájemném ve výši 4.578 Kč u nájemní smlouvy č. 100/3613, ev. č. 607/2016, uzavřené se společností Lékárna Rosa s.r.o., se sídlem Dolní brána 43, 543 71 Hostinné, 543 71 Hostinné, IČO 25950479.

---

**939/56/RM/2024 Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 099/3613, ev. č. 604/2016 (D. C.)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření dohody o ukončení účinnosti Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 099/3613, ev. č. 604/2016, s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], s místem podnikání [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], IČO 49923269, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru v II. NP o výměře 132,44 m<sup>2</sup> v budově čp. 24, ul. Náměstí, náležející pozemku p. č. st. 32/1 v k. ú. a obci Hostinné, a to ke dni 30.11.2024.

---

**940/56/RM/2024 Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 42/3613, ev. č. 289/2015 (J. P.)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření dohody o ukončení účinnosti Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 42/3613, ev. č. 289/2015, s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru - garáže bez čp., jenž je součástí pozemku p. č. st. 129/1 v k. ú. a obci Hostinné, o celkové výměře 28 m<sup>2</sup>, a to ke dni 31.01.2025.

---

941/56/RM/2024 **Zveřejnění záměru - pronájem nebytového prostoru č. 103 (za čp. 143)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

zveřejnění záměru města pronajmout nebytový prostor č. 103 za domem čp. 143, ul. Horská, Hostinné, jenž je součástí pozemku p. č. st. 174 v k. ú. a obci Hostinné, o výměře 19 m<sup>2</sup>.

---

942/56/RM/2024 **Zveřejnění záměru - pronájem nebytového prostoru č. 101 (za čp. 143)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

zveřejnění záměru města pronajmout nebytový prostor č. 101 za domem čp. 143, ul. Horská, Hostinné, jenž je součástí pozemku p. č. st. 174 v k. ú. a obci Hostinné, o výměře 16,46 m<sup>2</sup>.

---

943/56/RM/2024 **Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek (prodej pozemků - Dobrá mysl)**

**I. Rada města Hostinné jmenuje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na základě zveřejněného záměru č. 51/2024 ve složení: Aleš Pírek, Radomíra Nossková, Ing. Monika Vacková, Mgr. Jakub Huspek a Mgr. Kateřina Hromádková.

**II. Rada města Hostinné jmenuje**

za náhradníky členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na základě zveřejněného záměru č. 51/2024: Petra Bartoše, Miroslava Šmída, Ing. Janu Čechovou, Alenu Vaňkovou a Ing. Marii Zemanovou.

---

944/56/RM/2024 **Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (ČEZ - ul. K. Čapka)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření úplatné smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích p. č. 245/4 a 930/4, oba v k. ú. a obci Hostinné, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených pozemcích, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost města výkon těchto práv strpět, za úplatu 2.000 Kč bez DPH.

---

945/56/RM/2024 **Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a smlouvy o právu provést stavbu - p. č. 306/20 a 306/16 (FVE Flamberg)**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 306/20 a 306/16, oba v k. ú. a obci Hostinné, se společností FVE Flamberg s.r.o., IČO 17958121, se sídlem Slévárenská 467, 54371 Hostinné, v rámci stavby: "FVE FLAMBERG, HOSTINNÉ - 998,88 kWp", za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, který je přílohou.

---

946/56/RM/2024 **Uzavření dodatku č. 11 ke Smlouvě o odstraňování, využívání a dopravě odpadů**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření dodatku č. 11 ke Smlouvě ev. č. 7/2008 uzavřené se společností TRANSPORT Trutnov s.r.o., se sídlem V Aleji 131, 541 01 Trutnov - Bojiště, IČO 62063588, spočívající v navýšení ceny služby, dle návrhu dodatku, který je přílohou.

---

947/56/RM/2024 **Dohoda o spolupráci - Krabice od bot 2024**

**I. Rada města Hostinné souhlasí**

s uzavřením dohody o spolupráci v rámci sbírky "Krabice od bot 2024" mezi Diakonií Českobratrské církve evangelické, se sídlem Belgická 22, 120 00 Praha 2, IČO 45242704, a městem Hostinné, se sídlem Náměstí 69, 543 71 Hostinné, IČO 00277908.

---

948/56/RM/2024 **Schválení podání žádosti o dotaci**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

podání žádosti Mateřské školy Hostinné o dotaci z Operačního programu Jan Amos Komenský, č. výzvy 02\_24\_034 – Šablony pro MŠ a ZŠ II, na projekt Šablony II OP JAK - MŠ Hostinné.

---

949/56/RM/2024 **Schválení podání žádosti o dotaci**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

Mateřské škole Hostinné použití rezervního fondu na předfinancování projektu Šablony II OP JAK - MŠ Hostinné.

---

950/56/RM/2024 **Zveřejnění záměru - pronájem bytu č. 7 v čp. 56, ul. Dolní brána**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

zveřejnění záměru na pronájem bytu č. 7 v čp. 56, ul. Dolní brána, 543 71 Hostinné, o velikosti 2+kk (60,40 m<sup>2</sup>), za minimální měsíční nájemné ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>.

---

951/56/RM/2024 **Přidělení sociálního bytu čp. 867/10**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy s [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], na byt č. 10 v bytovém domě v ul. Pod Strání 867 v Hostinném, s platností od 01.12.2024 do 30.11.2026 za nájemné ve výši 109,66 Kč/m<sup>2</sup>.

---

952/56/RM/2024 **Přidělení sociálního bytu čp. 867/10**

**I. Rada města Hostinné schvaluje**

uzavření dohody o ukončení smlouvy o ubytování s [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], na pokoj č. [REDACTED] v bytovém domě v ulici [REDACTED], 543 71 Hostinné, k 30.11.2024.

---

953/56/RM/2024 **Žádost o neinvestiční dotaci na restaurování barokních varhan na rok 2025 - Římskokatolická farnost - děkanství Hostinné**

**I. Rada města Hostinné doporučuje**

zastupitelstvu města poskytnout neinvestiční dotaci ve výši 100.000 Kč z rozpočtu města Hostinné na rok 2025 a uzavřít veřejnoprávní smlouvu s organizací Římskokatolická farnost - děkanství Hostinné, Horní brána 3, 543 71 Hostinné, IČO 43465242, na spolufinancování etapy restaurování pozitivu, hracího stolu

a vzduchového hospodářství barokních varhan Františka Pavla Horáka v děkanském kostele Nejsvětější Trojice v Hostinném.

---

954/56/RM/2024 **Pověření starostky a místostarosty k poskytování drobných darů**

**I. Rada města Hostinné pověřuje**

starostku schvalováním finančních či věcných darů v jednotlivých případech do výše hodnoty 2.000 Kč v souhrnné výši 30.000 Kč/rok.

---

955/56/RM/2024 **Pověření starostky a místostarosty k poskytování drobných darů**

**I. Rada města Hostinné pověřuje**

místostarostu schvalováním finančních či věcných darů v jednotlivých případech do výše hodnoty 2.000 Kč v souhrnné výši 30.000 Kč/rok.

---

---

Ing. Dagmar Sahánková  
starostka

---

Petr Bartoš  
místostarosta