

P ÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady region soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00277908
Název: M sto Hostinné

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2022

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Nám stí 69
obec Hostinné
PSC, pošta 54371

Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00277908
právní forma Územn samosprávný celek
z ízovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám stí 69
obec Hostinné
PSC, pošta 54371

Kontaktní údaje

telefon 499404736
fax
e-mail financni.vedouci@muhostinne.cz

P edm t podnikání

hlavní innost výkon ve ejné správě
vedlejší innost
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. Dagmar Sahánková

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Ing. Št pánka Musilová

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nep etržitého trvání innosti ve smyslu ustanovení §7 odst.3 zákona . 563/1999. Ke dni sestavení ú etní záv rky není známa žádná skute nost, která by ji omezovala nebo ji zabra ovala v této innosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Nedošlo k v tším zm nám právních p edpis .
Ú etní postupy organizace se oproti p edchozímu období nem ní.
Rozpo tová skladba se nov ídí vyhláškou . 412/2021 Sb., a pokynem MF R.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka používá tyto ú etní postupy:

- zp sob ú tování zásob
- postupy ú tování opravných položek až k datu 31.12. daného ú etního období
- m sí ní odpisy majetku
- ú tování sociálního fondu prost ednictví ú tu 419
- e) hranice významnosti je pro vybrané ú etní postupy definována ástkou 260.000 K (ocen ní RH majetku ur eného k prodeji, opravy náklad a výnos minulých ú etních období atd.)

Ú etní metody, které ú etní jednotka používá, vycházejí ze zákona . 563/1991 Sb., o ú etnictví, ve zn ní pozd jších p edpis , vyhlášky

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Íslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		32 801 280,47	31 211 782,25
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 984 728,42	1 656 636,46
3.	Vyazené pohledávky	905	1 522 729,78	1 655 409,30
4.	Vyazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	29 293 822,27	27 899 736,49
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé		1 100 000,00	6 755 990,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z podfinancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z podfinancování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transfer	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transfer	915		6 755 990,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transfer	916	1 100 000,00	
P.III.	Podmíněné pohledávky z dovolu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dovolu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dovolu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dovolu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dovolu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dovolu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dovolu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		4 632 887,00	10 881 386,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931	1 051 501,00	
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	3 533 416,00	10 833 416,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních	948	47 970,00	47 970,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé		1 812 969,69	5 132 212,02
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z podfinancování transfer	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z podfinancování transfer	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transfer	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transfer	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transfer	955	1 812 969,69	5 132 212,02
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transfer	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z dovolu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dovolu užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dovolu užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dovolu užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dovolu užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			

1.	Krátkodobé podmín né závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmín né závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmín né závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmín né závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmín né závazky z p íjatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmín né závazky z p íjatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmín né závazky vyplývající z právních p edpis a další	978		
8.	Dlouhodobé podmín né závazky vyplývající z právních p edpis a další	979		
9.	Krátkodobé podmín né závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmín né závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmín né závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmín né závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmín né závazky ze soudních spor , správních ízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmín né závazky ze soudních spor , správních ízení a	986		
P.VIII. Ostatní podmín ná aktiva a ostatní podmín ná pasiva a				
1.	Ostatní krátkodobá podmín ná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmín ná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmín ná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmín ná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací ú et k podrozvahovým ú t m	999	38 147 137,16	53 981 370,27

A.5	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------------	--

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
-------------	---

K 31.12. neexistují skute nosti, které by významným zp sobem m nily pohled na finan ní situaci ú etní jednotky.

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)
-------------	---

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)
-------------	---

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ÍSLO A TEXT)	
	TEXT	CISLO

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmenné jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transfer na pořízení DM za běžné ú etní období	10 071 834,14	2 547 444,99
C.2.	Snížení stavu transfer na pořízení DM ve v čné a asové souvislosti	3 099 500,65	2 906 354,41

D.1.	Počet jednotlivých v čí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)	
	TEXT	CISLO

Ú etní jednotka má v ú etní evidenci 2 ks sbírky muzejní povahy ocen ěné ve výši 1,00 K dle § 25 odst.1 písm. k) zákona o ú etnictví 2,00

D.2.	Celková vým ěra lesních pozemk ů s lesním porostem (ÍSLO)	
	TEXT	CISLO

2 343 652,00

D.3.	Výše ocen ění celkové vým ěry lesních pozemk ů s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO)	
	TEXT	CISLO

133 588 164,00

D.4.	Vým ěra lesních pozemk ů s lesním porostem ocen ěným jiným zp ůsobem (ÍSLO)	
	TEXT	CISLO

0,00

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT
	CISLO

0,00

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT
	CISLO

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ÍSLO A TEXT)
	TEXT
	CISLO

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	částka
B.III.17.	Pokladní zůstatek H = 34.049,-- HO = 0,--.	34 049,00
C.II.6.	Nesoulad účtu 236 s účtem 419 o převody uskutečněné v lednu 2023 - přidáno na SF za 12/2022 K 57.134,16 a převod ze SF na stravenky za 12/2022 K 40.950,--.	16 184,16
D.II.1.	účet 451 - obsahuje dlouhodobý výpůjčený na financování investičních akcí - splatnost do roku 2031	60 472 755,84
D.II.4.	účet 455 - obsahuje finanční prostředky přijaté od nájemníků k zajištění nájemného, jedná se o cizí prostředky zachycené na účtu 245.	555 868,00

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	částka

E.3.	Doplňující informace k položkám pohledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	částka

E.4.	Doplňující informace k položkám p ehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	částka

F.g. Ostatní fondy

Položka		B ĚŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
G.I.	Poáte ní stav fondu k 1. 1.	99 274,76
G.II.	Tvorba fondu	758 607,56
1.	P ebytky hospoda ení z minulých let	758 607,56
2.	P íjmy b ěžného roku, které nejsou ur eny k využití v b ěžném roce	
3.	P evody prost edk z rozpo tu b ěhem roku do ú elových pen ěžních fond	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	erpání fondu	671 994,00
G.IV.	Kone ný stav fondu	185 888,32

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	950 628 610,23	292 106 486,20	658 522 124,03	603 054 308,64
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	161 547 437,48	57 674 832,29	103 872 605,19	104 832 401,48
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	207 039 819,33	73 270 265,18	133 769 554,15	131 921 899,51
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	90 193 175,56	24 055 176,15	66 137 999,41	67 898 312,41
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	104 540 415,09	21 733 233,30	82 807 181,79	80 730 019,63
G.5.	Jiné inženýrské sít	226 952 422,16	89 200 998,24	137 751 423,92	140 070 197,89
G.6.	Ostatní stavby	160 355 340,61	26 171 981,04	134 183 359,57	77 601 477,72

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	97 528 565,21		97 528 565,21	97 548 242,20
H.1.	Stavební pozemky	5 820 381,11		5 820 381,11	6 009 000,11
H.2.	Lesní pozemky	57 771 471,88		57 771 471,88	57 771 471,88
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	9 665 190,15		9 665 190,15	9 654 194,85
H.4.	Zastav ná plocha	19 002 296,59		19 002 296,59	18 864 546,88
H.5.	Ostatní pozemky	5 269 225,48		5 269 225,48	5 249 028,48

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z pecen ní reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z pecen ní reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z pecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z pecen ní reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecen ní reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z pecen ní reálnou hodnotou	10 713 072,31	2 216 711,99
J.1.	Výnosy z pecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64	10 713 072,31	2 216 711,99
J.2.	Ostatní výnosy z pecen ní reálnou hodnotou		