



**KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**  
**Odbor analýz, podpory řízení a kontroly**  
**oddělení přezkumu hospodaření obcí**

46128/2023/KHK



KUKHK-31164/EK/2022

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření  
města Hostinné, IČ: 00277908  
za rok 2022**

**Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 05.09.2022 - 08.09.2022
- 17.04.2023 - 20.04.2023

na základě písemné žádosti města Hostinné v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 19.07.2022 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání:** Město Hostinné  
Náměstí 69  
543 71 Hostinné

**Zástupci za Město:**

starostka - Ing. Dagmar Sahánková  
tajemnice - Ing. Jana Čechová  
vedoucí odboru rozpočtu a financování - Ing. Štěpánka Musilová  
účetní - Eva Nedomlelová

**Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:  
Ing. Vendula Hynková
- kontroloři:  
Ing. Monika Kliková  
Ivana Marková  
Nad'a Naglová

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb.  
vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 22.06.2022**

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 20.04.2023.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

Při přezkoumání hospodaření města Hostinné byly přezkoumány následující písemnosti:

### **Rozpočtová opatření**

Čerpání rozpočtu je městem řádně sledováno a kontrolováno, případné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními schválenými radou nebo zastupitelstvem města. Do doby dílčího přezkoumání bylo provedeno 9 změn, a to rozpočtovými opatřeními. Rozpočtová opatření jsou číslována a řádně chronologicky evidována. Rozpočtová opatření jsou řádně v souladu se zákonem vyvěšena na elektronické úřední desce a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Dále město schválilo rozpočtové změny č. 10-18, jejich zveřejnění bylo ověřeno na elektronické úřední desce a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

### **Pravidla rozpočtového provizoria**

Do doby schválení rozpočtu se řídilo rozpočtové hospodaření města pravidly rozpočtového provizoria schválenými zastupitelstvem města dne 06.12.2021. Rozpočtové provizorium bylo po schválení v zastupitelstvu města zveřejněno v souladu se zákonem.

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Město předložilo střednědobý výhled rozpočtu sestavený na období 2023-2027, schválený v zastupitelstvu města dne 28.02.2022. Střednědobý výhled rozpočtu byl po schválení v zastupitelstvu města zveřejněn v souladu se zákonem. Návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn od 11.02.2022 do zveřejnění schváleného střednědobého výhledu rozpočtu.

### **Návrh rozpočtu**

Návrh rozpočtu na rok 2022 byl před schválením vhodným způsobem po dobu stanovenou zákonem zveřejněn na úřední desce města i elektronicky od 11.02.2022 do zveřejnění schváleného rozpočtu. Současně s návrhem rozpočtu na rok 2022 byla zveřejněna informace o schváleném rozpočtu a skutečném plnění rozpočtu za předcházející rok.

### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

Po schválení rozpočtu oznámilo město dne 01.03.2022 písemně svým zřízeným příspěvkovým organizacím výši závazného ukazatele - neinvestičního příspěvku na provoz.

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet města na rok 2022 byl schválen v zastupitelstvu města dne 28.02.2022 jako schodkový ve výši příjmů 118,516.503 Kč a výdajů 134,716.214 Kč. Schodek rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření minulých let ve výši 16,199.711 Kč. Do financování jsou zahrnuty splátky úvěru. Schválený rozpočet byl zveřejněn na stránkách města v zákonem stanoveném termínu.

Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením.

### **Závěrečný účet**

Závěrečný účet včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2021 byl projednán a schválen v zastupitelstvu města dne 27.06.2022 a uzavřen vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením města bez výhrad. Před projednáním byl závěrečný účet v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

v platném znění, zveřejněn na fyzické úřední desce i elektronické desce od 10.06.2022 do zveřejnění schváleného závěrečného účtu.

Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem zveřejněn na elektronické úřední desce a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Na zasedání zastupitelstva města dne 27.06.2022 byla schválena účetní závěrka města za rok 2021 jako samostatný bod jednání.

Účetní závěrky zřízených příspěvkových organizací za rok 2021 byly schváleny radou města dne 03.05.2022 jako samostatné body jednání.

### **Odměňování členů zastupitelstva**

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva za období leden až prosinec 2022. Kontrolou bylo ověřeno, že odměny byly stanoveny i vypláceny v souladu s Nařízením vlády č. 318/2017 Sb.

### **Účetní doklad**

Byly kontrolovány následující doklady:

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod):

910015 ze dne 28.02.2022  
310058 ze dne 07.03.2022  
500030 ze dne 09.05.2022  
611728 ze dne 10.05.2022  
910076 ze dne 23.05.2022  
500007 ze dne 14.02.2022  
206334 ze dne 03.03.2022  
310117 ze dne 06.05.2022  
207079 ze dne 06.05.2022  
310130 ze dne 19.05.2022  
207081 ze dne 19.05.2022  
310131 ze dne 20.05.2022  
207082 ze dne 20.05.2022  
500031 ze dne 25.05.2022  
208577 ze dne 01.08.2022  
500058 ze dne 31.08.2022  
500008 ze dne 02.02.2022  
500015 ze dne 21.03.2022

Smlouvy nájemní:

206379 ze dne 08.03.2022  
310061 ze dne 10.03.2022  
207384 ze dne 10.05.2022  
310131 ze dne 20.05.2022  
207433 ze dne 27.05.2022  
611901 ze dne 08.06.2022

Smlouvy o věcných břemenech:

112914 ze dne 18.01.2022

310027 ze dne 01.02.2022

Darovací smlouvy:

310099 ze dne 19.04.2022

310173 ze dne 07.07.2022

Smlouvy k přijatým dotacím:

360029 ze dne 27.06.2022

360020 ze dne 10.05.2022

360032 ze dne 08.07.2022

360006 ze dne 25.02.2022

910051 ze dne 21.02.2022

910094 ze dne 31.05.2022

360023 ze dne 30.05.2022

Smlouvy k poskytnutým dotacím:

310156 ze dne 17.06.2022

310141 ze dne 02.06.2022

310109 ze dne 28.04.2022

310020 ze dne 24.01.2022

310139 ze dne 31.05.2022

Dále byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc duben a listopad 2022. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, řádně dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventovány byly řádně všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla řádně vyhotovena. Vzhledem k tomu, že ověřovatelé neměli možnost zúčastnit se provádění inventarizace u hmotného majetku obce, nemohou se vyjádřit k možnosti vzniku inventárních rozdílů v této oblasti.

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

Ke kontrole byl předložen výkaz FIN 2-12 M sestavený k 30.06.2022 a 31.12.2022.

### **Příloha rozvahy**

Ke kontrole byla předložena Příloha účetní závěrky k 31.12.2022, kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

### **Kniha odeslaných faktur**

Kniha odeslaných faktur je vedena v elektronické podobě.

### **Kniha došlých faktur**

Knihy došlých faktur jsou vedeny v elektronické podobě.

### **Výkaz zisku a ztráty**

Kontrolován byl výkaz k 30.06.2022 a 31.12.2022. Kontrolou vazby na výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu FIN 2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

### **Rozvaha**

Kontrolována byla rozvaha k 30.06.2022 a 31.12.2022, nedostatky zjištěny nebyly, skutečnosti zachycené v zůstatcích jednotlivých účtů jsou v souladu s jejich obsahovým určením. Kontrolou ročních obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy. Rovněž kontrolou účtu peněžního fondu v porovnání se zdrojem jeho krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny disproporce, o fondu účetní jednotky bylo účtováno správně.

### **Faktura**

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a listopad 2022.

### **Bankovní výpis**

Město vede tyto běžné účty na účtu 231:

- u ČS, č.ú. 30031-1303699319/0800 (výpis při pohybu), k 30.04. a k 30.11.2022 nulový zůstatek
- u ČS, č.ú. 1303699319/0800, výpisy č. 105-110, 268-292
- u ČNB, č.ú. 94-1821601/0710, výpisy č. 14-17, 52-60
- u ČSOB, č.ú. 236336766/0300, výpis č. 4, 11
- u ČSOB, č.ú. 236443705/0300, výpis č. 4, 12
- u ČS, č.ú. 101306391/0800, výpis č. 4 a 11

Město vede tento běžný účet na účtu 236:

- u ČS, č.ú. 107-1303699319/0800 (sociální fond), výpis č. 4, 11

Město vede tento běžný účet na účtu 241:

- u ČS, č.ú. 1300757309/0800 - (hospodářská činnost), výpis č. 78-82, 259-268

Město vede termínovaný vklad na účtu 244:

- u ČSOB, č.ú. 302534980/0300, výpisy č. 4, 45-48
- u ČSOB, č.ú. 310290971/0300, výpis č. 5

Město vede tento běžný účet na účtu 245:

- u ČS, č.ú. 6015-1303699319/0800, výpis č. 4, 11
- u ČS, č.ú. 20036-1303699319/0800 (výpis při pohybu), výpis č. 4, 8

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány výše uvedené bankovní výpisy za měsíc duben a listopad.

Součet zůstatků bankovních účtů dle bankovních výpisů k 31.12.2022 souhlasí se zůstatky účtů 231, 236, 241, 244, 245 a 451 vykázanými v Rozvaze, sestavené ke stejným datům.

### **Pokladní kniha (deník)**

Pokladní knihy jsou vedeny elektronicky.

Byla provedena namátková fyzická kontrola pokladní hotovosti:

261 0230 - Pokladna Czechpoint - fyzický stav pokladny k 07.09.2022 12:10 hod. ve výši 90,- Kč souhlasí s pokladní knihou

261 0240 - Pokladna Matrika - fyzický stav pokladny k 07.09.2022 12:15 hod. ve výši 490,- Kč souhlasí s pokladní knihou

### **Pokladní doklad**

Při přezkoumání byly za období květen namátkově kontrolovány následující doklady:

- hlavní činnosti:

KP-2022-P10-00001444 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001445 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001446 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001447 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001448 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001449 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001450 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001451 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001452 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001453 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001454 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001455 ze dne 25.05.2022

KP-2022-P10-00001489 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001490 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001491 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001492 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001493 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001501 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001503 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P10-00001504 ze dne 31.05.2022

- hospodářské činnosti

KP-2022-P20-0000394 ze dne 26.05.2022

KP-2022-P20-0000395 ze dne 26.05.2022

KP-2022-P20-0000396 ze dne 27.05.2022

KP-2022-P20-0000397 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000398 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000399 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000400 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000401 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000402 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000403 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000404 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000405 ze dne 30.05.2022

KP-2022-P20-0000406 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P20-0000407 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P20-0000408 ze dne 31.05.2022

KP-2022-P20-0000409 ze dne 31.05.2022

Dále byly kontrolovány pokladní doklady hlavní a hospodářské činnosti včetně jejich náležitostí za období listopad 2022 v návaznosti na pokladní knihy, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

### **Darovací smlouvy**

Darovací smlouva č. ev. 131/2022, č. ag. 5/2022 uzavřená s Klubem českých turistů, odbor Hostinné, dne 25.03.2022. Na základě této smlouvy město uhradilo ze svého rozpočtu finanční dar ve výši 5.000,- Kč. Rada města schválila poskytnutí daru a uzavření smlouvy dne 01.03.2022. Dar byl účtován na vrub účtu 572.

Darovací smlouva č. ev. 267/2022, č. ag. 13/2022 uzavřená s fyzickou osobou dne 22.06.2022. Na základě této smlouvy město uhradilo ze svého rozpočtu finanční dar ve výši 15.000,- Kč. Rada města schválila poskytnutí daru a uzavření smlouvy dne 24.05.2022. Dar byl účtován na vrub účtu 572.

Darovací smlouva č. ev. 395/2022, č. ag. 3/2022 uzavřená s fyzickou osobou dne 13.12.2022. Na základě této smlouvy město obdrželo finanční dar ve výši 10.000,- Kč. Rada města schválila přijetí daru dne 29.11.2022. Dar byl účtován ve prospěch účtu 672.

Darovací smlouva č. ev. 363/2022 uzavřená s fyzickými osobami dne 12.10.2022. Na základě této smlouvy město obdrželo finanční dar ve výši 30.000,- Kč jako příspěvek na vybudování stavby "Obnova a prodloužení jednotné stoky Město Hostinné - park u autobusového terminálu na pozemku p. č. 813/1 v k. ú. Hostinné". Rada města schválila přijetí daru dne 20.09.2022, dar byl účtován ve prospěch účtu 403.

### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

Město Hostinné v roce 2022 uzavřelo např. následující smlouvy:

- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné č. ev. 211/2022, č. ag. 9/2022, oboustranně podepsanou dne 20.05.2022, příjemce dotace Oblastní charita Červený Kostelec, středisko CHPS Hostinné. Dotace ve výši 453.000,- Kč byla poskytnuta na podporu činnosti charitativní pečovatelské služby v roce 2022 na základě posouzení individuální žádosti ze dne 28.02.2022. Termín realizace projektu je stanoven na období od 01.01.2022 do 30.09.2022. Závěrečná zpráva o realizaci projektu a vyúčtování dotace musí být městu předloženy do 31.12.2022. Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí této dotace dne 02.05.2022. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna na úřední elektronické desce města dne 06.06.2022. Dotace byla vyplacena dne 17.06.2022 a byla účtována ve prospěch účtu 373 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Vyúčtování předloženo 01.11.2022, k 31.12.2022 byl o hodnotu dotace navýšen zůstatek účtu 572 prostřednictvím účtu 389,

- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné č. ev. 189/2022, č. ag. 8/2022, oboustranně podepsanou dne 20.05.2022, příjemce dotace Římskokatolická farnost – děkanství Hostinné. Dotace ve výši 10.000,- Kč byla poskytnuta na odměny účinkujících na benefičních koncertech na podporu restaurování varhan, individuální žádost byla předložena dne 18.02.2022. Termín realizace projektu je stanoven na období od 01.01.2022 do 31.12.2022. Závěrečná zpráva o realizaci projektu a vyúčtování dotace musí být městu předloženy do 31.01.2023. Rada města schválila poskytnutí této dotace dne 12.04.2022. Dotace byla vyplacena dne 02.06.2022 a byla účtována ve prospěch účtu 373 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Předloženo vyúčtování ze dne 23.01.2023, dotace byla zúčtována na vrub účtu 572,

- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné č. ev. 124/2022, č. ag. 3/2022, oboustranně podepsanou dne 04.04.2022, příjemce dotace Junák - český skaut, středisko Dobráček Hostinné, z. s. Neinvestiční dotace ve výši 65.000,- Kč byla poskytnuta na vybavení skautského domu, táborové vybavení, pronájem ubytovacích zařízení a pronájem tábořišť, individuální žádost byla předložena dne 27.01.2022. Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí této dotace dne 28.02.2022. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna na úřední elektronické desce města dne 06.04.2022. Doba realizace projektu stanovena na období od 01.01.2022 do 30.11.2022. Závěrečná zpráva o realizaci projektu a vyúčtování dotace musí být městu předloženy do 15.12.2022. Dotace byla vyplacena dne 28.04.2022 a byla účtována ve prospěch účtu 373 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Na základě kontroly předloženého vyúčtování byla dotace zúčtována na vrub účtu 572,

- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné č. ev. 1/2022, č. ag. 1/2022, oboustranně podepsanou dne 12.01.2022, příjemce dotace TJ Tatran Hostinné, spolek. Dotace ve výši 341.000,- Kč byla poskytnuta za účelem podpory organizované sportovní činnosti mládeže TJ Tatran Hostinné v roce 2022. Dotace byla poskytnuta na základě posouzení individuální žádosti ze dne 01.11.2021. Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí této dotace dne 06.12.2021. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna na úřední elektronické desce města dne 12.01.2022. Dne 11.05.2022 město uzavřelo s příjemcem dodatek č. 1 výše uvedené smlouvy. Předmětem dodatku je navýšení dotace o částku 1,059.000,- Kč. Zastupitelstvo města projednalo žádost ze dne 22.02.2022 a dne 02.05.2022 uzavření dodatku schválilo. Dodatek veřejnoprávní smlouvy byl zveřejněn na úřední elektronické desce města dne 11.05.2022. Závěrečná zpráva o realizaci projektu a vyúčtování dotace musí být městu předloženy do 31.03.2023. K 30.06.2022 byla vyplacena část dotace ve výši 871.000,- Kč, zbylá část dotace ve výši 529.000,- Kč byla vyplacena dne 15.09.2022, dotace byla účtována ve prospěch účtu 373 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Vyúčtování bylo předloženo dne 15.02.2022, k 31.12.2022 byl zůstatek účtu 572 o hodnotu dotace navýšen prostřednictvím účtu 389,

- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hostinné č. ev. 358/2022, č. ag. 19/2022, oboustranně podepsanou dne 12.10.2022, příjemce dotace SH ČMS SDH Hostinné, pobočný spolek. Dotace ve výši 150.000,- Kč byla poskytnuta na dostavbu hasičského areálu s cvičnou věží, individuální žádost byla předložena dne 15.06.2022. Termín realizace projektu je stanoven na období od 01.01.2022 do 31.12.2022. Závěrečná zpráva o realizaci projektu a vyúčtování dotace musí být městu předloženy do 31.01.2023. Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí této dotace dne 19.09.2022. Veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna na úřední elektronické desce města dne 13.10.2022. Dotace byla vyplacena dne 24.10.2022 a byla účtována ve prospěch účtu 373 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Předloženo vyúčtování ze dne 23.01.2023, dotace byla zúčtována na vrub účtu 572.

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

Město předložilo Kupní smlouvu ev. č. 432/1S/2021 uzavřenou s fyzickými osobami, podepsanou dne 22.02.2022. Touto smlouvou město kupuje pozemek parc. č. 1344/2 o výměře 56 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 1344/3 o výměře 5 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Hostinné (GP č. 1563-153/2020) za kupní cenu v celkové výši 6.100,- Kč. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 09.05.2022. Platba byla provedena dne 07.03.2022. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 20.09.2021.



Město předložilo Kupní smlouvu č. 1001932254 uzavřenou s Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, podepsanou dne 12.09.2022. Touto smlouvou město kupuje pozemek parc. č. 1331/6 o výměře 1152 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za kupní cenu ve výši 286.860,- Kč. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 21.09.2022. Platba byla provedena dne 07.09.2022. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 29.08.2022.

Město předložilo Kupní smlouvu č. 1002932254 uzavřenou s Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, podepsanou dne 12.09.2022. Touto smlouvou město kupuje pozemek parc. č. 182/7 o výměře 695 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za kupní cenu ve výši 311.080,- Kč. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 21.09.2022. Platba byla provedena dne 07.0.2022. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 29.08.2022.

Město předložilo Kupní smlouvu spojenou se zřízením zákazu zcizení ev. č. 111/1S/2022 uzavřenou s fyzickými osobami, podepsanou dne 28.03.2022. Touto smlouvou město prodává pozemek parc. č. 634/21 o výměře 840 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za kupní cenu ve výši 1,054.500,- Kč. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 25.05.2022. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 40/21 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 07.12.2021 do 07.02.2022. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 28.02.2022.

Město předložilo Kupní smlouvu spojenou se zřízením zákazu zcizení ev. č. 200/1S/2021 uzavřenou s fyzickými osobami, podepsanou dne 27.05.2022. Touto smlouvou město prodává pozemek parc. č. 634/38 o výměře 1446 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za kupní cenu ve výši 1,811.118,- Kč. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 01.08.2022. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 8/22 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 02.03.2022 do 04.04.2022. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 02.05.2022.

Město předložilo Kupní smlouvu spojenou se zřízením zákazu zcizení ev. č. 354/1S/2022 uzavřenou s fyzickými osobami, podepsanou dne 21.09.2022. Touto smlouvou město prodává pozemek parc. č. 634/32 o výměře 888 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za kupní cenu ve výši 1,686.000,- Kč. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 07.11.2022. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 31/22 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 28.06.2022 do 22.08.2022. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 19.09.2022.

Město předložilo Darovací smlouvu číslo stavby: 36507 uzavřenou s příspěvkovou organizací Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, podepsanou dne 20.01.2022. Touto smlouvou město bezúplatně převádí pozemek parc. č. 1436/2 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné, účetní hodnota 217,- Kč. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 31/2021 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 23.09.2021 do 09.10.2021. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 06.12.2021. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 02.02.2022.

Město předložilo Darovací smlouvu uzavřenou s fyzickými osobami, podepsanou dne 14.03.2022. Touto smlouvou město bezúplatně získává díl o výměře 12 m<sup>2</sup> oddělený z pozemku parc. č. 1034/1 (GP 1579-291/2020) v k.ú. Hostinné, který bude scelen s pozemkem obdarovaného parc. č. 1034/3 o výměře 27 m<sup>2</sup>, nová výměra 39 m<sup>2</sup>. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 17.05.2021. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 21.03.2022.

Město předložilo Darovací smlouvu číslo uzavřenou s Královéhradeckým krajem, podepsanou dne 12.09.2022. Touto smlouvou město bezúplatně získává pozemek parc. č. 930/32 o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/33 o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/34 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/35 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/36 o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/37 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/38 o výměře 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/39 o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 930/40 o výměře 3 m<sup>2</sup> a parc. č. 930/41 o výměře 3 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Hostinné, účetní hodnota 5.194,- Kč. ZM schválilo tento majetkový úkon dne 06.12.2021. Návrh na vklad do KN byl učiněn dne 15.09.2022.

### **Smlouvy nájemní**

Město předložilo Nájemní smlouvu ev. č. 127/1S/2022 uzavřenou s fyzickou osobou, podepsanou dne 10.03.2022. Touto smlouvou město přenechává k užívání pozemek parc. č. St. 1730 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné. Nájem se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.04.2022, výše nájmu činí 255,- Kč/rok, nájemné za rok 2022, tj. od 01.04.2022 do 31.12.2022 ve výši 192,- Kč. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 4/2022 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 09.02.2022 do 25.02.2022. RM schválila uzavření nájemní smlouvy dne 01.03.2022. Nájemné na rok 2022 bylo uhrazeno dne 10.03.2022.

Město předložilo Pachtovní smlouvu ev. č. 208/S/2022 uzavřenou s fyzickou osobou, podepsanou dne 10.05.2022. Touto smlouvou město přenechává k užívání pozemek parc. č. 94/1 o výměře 744 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za účelem zřízení zahrádky. Pacht se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne 20.05.2022, výše pachtovného činí 5.952,- Kč/rok, pachtovné za rok 2022, tj. od 20.05.2022 do 31.12.2022 ve výši 3.685,- Kč. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 15/2022 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 13.04.2022 do 29.04.2022. RM schválila uzavření pachtovní smlouvy dne 03.05.2022. Pachtovné na rok 2022 bylo uhrazeno dne 20.05.2022.

Město předložilo Pachtovní smlouvu č. 319/2131, ev. č. 235/S/2022 uzavřenou s fyzickou osobou, podepsanou dne 27.05.2022. Touto smlouvou město přenechává k užívání pozemek parc. č. 504 o výměře 1238 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostinné za účelem zřízení zahrádky a údržby pozemku. Pacht se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.06.2022, výše pachtovného činí 3.714,- Kč/rok, pachtovné za rok 2022, tj. od 01.06.2022 do 31.12.2022 ve výši 2.178,- Kč. Záměr města disponovat nemovitým majetkem č. 20/2022 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední i elektronické desce města od 04.05.2022 do 20.05.2022. RM schválilo uzavření pachtovní smlouvy dne 24.05.2022. Pachtovné na rok 2022 bylo uhrazeno dne 08.06.2022.

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

Rozpočtové příjmy města byly v roce 2022 posíleny např. o následující položky:

- účelová dotace ze státního rozpočtu na výdaje voleb do zastupitelstva obce a Parlamentu ČR ve výši 148.000,- Kč (ÚZ 98187). Město vykážalo způsobilé výdaje ve výši 153.199,- Kč, o tuto hodnotu byl navýšen zůstatek účtu 672,
- účelová dotace ze státního rozpočtu na výdaje voleb Prezidenta ČR ve výši 52.600,- Kč (ÚZ 98008). Město dotaci nevyužilo, k 31.12.2022 je dotace vedena na účtu 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery,

- dotace na základě rozhodnutí č.j. MV-199645-5/PO-IZS-2022 ze dne 02.12.2022 ve výši 111.102,- Kč (ÚZ 14004) na výdaje jednotky SDH. K 31.12.2022 byl zůstatek účtu 672 navýšen o částku 109.902,- Kč, nevyužitá část dotace ve výši 1.200,- Kč je vedena na účtu 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery,

- finanční příspěvek ze státního rozpočtu, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 07.06.2022. Příspěvek ve výši 10.000,- Kč (ÚZ 29031) je určen na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku, příspěvek ve výši 116.157,- Kč (ÚZ 29015) je určen na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích a příspěvek ve výši 67.731,- Kč (ÚZ 29029) je určen na ochranu lesa. Příspěvky byly účtovány ve prospěch účtu 672,

- finanční příspěvek ze státního rozpočtu, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 31.5.2022. Příspěvek ve výši 112.413,- Kč (ÚZ 29031) je určen na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku a příspěvek ve výši 24.483,- Kč (ÚZ 29015) je určen na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích. Příspěvky byly účtovány ve prospěch účtu 672,

- finanční příspěvek ze státního rozpočtu, který byl poskytnut na základě Rozhodnutí KÚ KHK ze dne 02.06.2022. Příspěvek ve výši 83.955,- Kč (ÚZ 29015) je určen na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích, byl účtován ve prospěch účtu 672,

- dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje dle Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK v režimu de minimis č. 22CRG04-0023 ze dne 06.06.2022. Neinvestiční dotace ve výši 33.000,- Kč byla poskytnuta na projekt "Tajemné město ve středověku a atraktivní Hostinné dnes“. Doba realizace projektu je stanovena na období 01.01.2022 do 31.12.2022. Procentuální podíl dotace na uznatelných výdajích vynaložených na realizaci projektu nesmí přesáhnout 70 %. Závěrečnou zprávu o realizaci projektu je povinen příjemce dotace předložit do 31.12.2022. Dotace byla připsána na účet města dne 27.06.2022, byla vedena na účtu 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Město projekt realizovalo, poskytovatel závěrečnou zprávu o realizaci projektu akceptoval, dotace byla zúčtována ve prospěch účtu 672,

- dotace ve výši 345.608,- Kč (ÚZ 13015), poskytnutá na základě rozhodnutí MPSV č.j. MPSV-2022/68674-227/1 ze dne 10.05.2022, na výkon sociální práce. Dotace byla připsána na účet města dne 10.05.2022 a byla vedena na účtu 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. K 31.12.2022 byla dotace zúčtována ve prospěch účtu 672,

- dotace od MV ČR GR HZS na základě Rozhodnutí č. j. MV-112687-3/PO-IZS-2022 ze dne 29.06.2022. Dotace na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce v kategorii JPO II ve výši 150.000,- Kč (ÚZ 14004) byla připsána na účet města dne 08.07.2022 a byla vedena na účtu 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery, následně byla zúčtována ve prospěch účtu 672,

- dotace ze státního rozpočtu prostřednictvím úřadu práce z OP Zaměstnanost ve výši 300.734,- Kč (ÚZ 13013). Příjem dotace byl účtován ve prospěch účtu 672,

- dotace ze státního rozpočtu na základě rozhodnutí MMR identifikační číslo 117D03O002515 (datum tisku 10.09.2020). Dotace v celkové výši 1,298.377,53 Kč je určena

na financování projektu „Venkovní učebna na parc. č. 1412 a 506 k. ú. Hostinné“. Celková výše potřeb projektu činí 1,366.713,19 Kč, poskytovatel stanovil termín realizace akce do 31.12.2021, termín financování akce do 30.06.2022 a termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 31.12.2022, typ financování ex post. Město projekt v roce 2021 dokončilo, dne 25.02.2022 byla na účet města připsána neinvestiční část dotace ve výši 286.069,16 Kč (ÚZ 17016) i investiční část dotace ve výši 1,012.308,36 Kč (ÚZ 17969), dotace byla zúčtována,

- dotace ze státního rozpočtu na základě rozhodnutí ministerstva vnitra o poskytnutí dotace (změna) identifikační číslo JSDH-V1-2021-00178 ze dne 07.04.2022. Dotace ve výši 2,500.000,- Kč je určena k financování projektu „FZŠ – Hostinné – Cisternová automobilová stříkačka“. Souhrn investičních potřeb činí 7,983.580,- Kč, poskytovatel stanovil termín realizace projektu do 30.06.2022, termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 30.09.2022, typ financování ex ante. Dotace byla připsána na účet města dne 30.05.2022 (ÚZ 14502) a byla vedena na účtu 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Město projekt realizovalo, na základě Závěrečného vyhodnocení projektu byla dotace byla zúčtována ve prospěch účtu 403,

- dotace ze státního rozpočtu na základě rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. MK 46727/2022 OPP ze dne 04.08.2022. Město obdrželo účelovou dotaci ve výši 665.000,- Kč (ÚZ 34054) z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 na obnovu nemovité kulturní památky – ohradní zdi na p.p.č. 179 a 201/9. Dotace byla vedena na účtu 374, k 31.12.2022 byla zúčtována ve prospěch účtu 672,

- dotace ze státního rozpočtu na základě rozhodnutí MMR identifikační číslo 117D03O003621 (datum tisku 11.05.2022). Dotace v celkové výši 1,020.784,04 je určena na financování projektu „ZŠ Karla Klíče – cvičná kuchyň“. Celková výše potřeb projektu činí 1,074.509,52 Kč, poskytovatel stanovil termín realizace akce do 30.09.2022 a termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 30.09.2023, typ financování ex post. Město projekt v roce 2022 dokončilo, dne 01.12.2022 byla na účet města připsána neinvestiční část dotace ve výši 201.687,85 Kč (ÚZ 17016) i investiční část dotace ve výši 819.096,19 Kč (ÚZ 17969), jsou vedeny na účtu 374. Prostřednictvím účtu 388 byl navýšen zůstatek účtu 672 o částku 201.687,85 Kč a zůstatek účtu 403 o částku 819.096,19 Kč,

- dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje dle Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK č. 22RRD01-0004 ze dne 31.08.2022. Investiční dotace ve výši 1,000.000,- Kč byla poskytnuta na projekt "Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Hostinné". Doba realizace projektu je stanovena na období 01.01.2022 do 30.11.2023. Procentuální podíl dotace na uznatelných výdajích vynaložených na realizaci projektu nesmí přesáhnout 12,53 %. Závěrečnou zprávu o realizaci projektu je povinen příjemce dotace předložit do 31.12.2023. Dotace byla připsána na účet města dne 07.09.2022 a je vedena na účtu 472 – Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery. Město projekt v roce 2022 realizovalo, zůstatek účtu 403 byl o hodnotu dotace navýšen prostřednictvím účtu 388.

Z r. 2021:

- dotace ze státního rozpočtu na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) identifikační číslo 117D8220H6010 vydaném MMR (datum tisku 04.06.2021). Město obdrží investiční dotaci ve výši 4,755.990,- Kč na financování projektu „Město Hostinné -

rekonstrukce víceúčelového hřiště na pozemku p. č. 819/7“. Poskytovatel stanovil termín realizace projektu do 31.08.2022, termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení projektu do 31.12.2022, typ financování ex ante. Město projekt v roce částečně realizovalo, ale neobdrželo žádnou část dotace. K 31.12.2021 byl o částku 109.229,70 Kč navýšen zůstatek účtu 403 prostřednictvím účtu 388. Město projekt v roce 2022 projekt dokončilo a obdrželo celou dotaci ve výši 4,755.990,- Kč (UZ 17508). Byla předložena Zpráva pro závěrečné vyhodnocení akce ze dne 22.11.2022. Zůstatek účtu 403 by navýšen o částku 4,646.760,03 Kč. Dotace na byla zúčtována,

- dotace ze státního rozpočtu na základě Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace identifikační číslo 117D03O003014 vydané MMR (datum tisku 26.03.2021). Město obdrží účelovou dotaci v celkové výši 1,425.000,- Kč ( z toho neinvestiční část ve výši 190.000,- Kč a investiční část ve výši 1,235.000,- Kč) na financování projektu „Vybavení do odborných učeben a zajištění bezbariérovosti školského zařízení v Hostinném“. Poskytovatel stanovil termín realizace projektu do 31.12.2022, termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení projektu do 31.12.2023, typ financování ex post. Město projekt v roce částečně realizovalo, ale neobdrželo žádnou část dotace. K 31.12.2021 byl o částku 129.022,35 Kč navýšen zůstatek účtu 403 a o částku 114.084,55 Kč zůstatek účtu 672, oba prostřednictvím účtu 388. V roce 2022 město projekt dokončilo, ale neobdrželo žádnou část dotace. K 31.12.2022 byl prostřednictvím účtu 388 o částku 75.915,45 Kč navýšen zůstatek účtu 672 a o částku 1,105.977,65 Kč navýšen zůstatek účtu 403,

- dotace z rozpočtu KHK dle Smlouvy č. 21RRDU2-0006 ze dne 14.06.2021. Investiční dotace ve výši 4,000.000,- Kč je určena na projekt "Labská stezka č. 2: Podjezd železniční trati v úseku Hostinné - Vestřev". Doba realizace projektu je stanovena na období 01.01.2021 do 30.11.2023. Procentuální podíl dotace na uznatelných výdajích vynaložených na realizaci projektu nesmí přesáhnout 17,42 %. Závěrečnou zprávu o realizaci projektu je povinen příjemce dotace předložit do 30.12.2023. Dotace byla připsána na účet města dne 25.06.2021, je vedena na účtu 472. V roce 2021 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje, v roce 2022 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje.

z r. 2018:

- dotace od MŽP dle Rozhodnutí č. 115D315040182 ze dne 5.6.2018. Neinvestiční dotace ve výši 1,943.542,74 Kč je určena na projekt "Revitalizace zeleně 1. a 2. etapa - sídliště v Hostinném". Realizace projektu byla stanovena do 31.12.2019. Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce bylo stanoveno do 31.03.2020. Město neobdrželo k 31.08.2018 žádnou část dotace. Dotace je vedena na účtu 955. Při konečném přezkoumání hospodaření roku 2018 bylo předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) ze dne 15.06.2018, kterým se mění termín realizace projektu do 31.05.2022 a termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 31.08.2022. Dle předloženého Rozhodnutí se jedná o neinvestiční dotaci. Město v roce 2018 uvedenou dotaci ještě neobdrželo, účtovalo dohad ve výši 1,826.262,81 Kč, tzn. ve výši uskutečněných způsobilých výdajů. V roce 2019 město předložilo Zjednodušenou žádost o platbu ze dne 28.02.2019 a dne 25.03.2019 obdrželo na účet částku 1,826.262,81 Kč. Příjem dotace byl účtován ve prospěch účtu 472. K 31.12.2019 je dotace vedena na účtu 472 - Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery. Zůstatek účtu 672 byl prostřednictvím účtu 388 v roce 2019 navýšen o částku 17.159,26 Kč a v roce 2020 o částku 100.120,67 Kč. Dosud neuhrazená část dotace ve výši 117.279,93 Kč je vedena na účtu 955. V roce 2021 město neobdrželo žádnou část dotace. Dle ZVA skutečná výše dotace činí 1,937.627,65 Kč, dne 24.03.2022 město obdrželo doplatek dotace ve výši 111.364,74 Kč (UZ 15011). Dotace byla zúčtována,

z roku 2017

- investiční dotace z rozpočtu KHK dle Smlouvy č. 17RRD05-0012 ze dne 19.10.2017 ve výši 521.000,- Kč na projekt "Labská stezka č. 2: úsek Hostinné - Klášterská Lhota". Procentuální podíl dotace na celkových uznatelných výdajích vynaložených na realizaci projektu nesmí přesáhnout 86,47 %. Závěrečnou zprávu o realizaci projektu je povinen příjemce dotace předložit do 30.12.2019. Dotace byla připsána na účet města dne 27.10.2017, je vedena na účtu 374, ale správně by měla být vedena na účtu 472. K 31.12.2018 byl navýšen zůstatek účtu 403 o částku 296.667,80 Kč prostřednictvím účtu 388, dotace je vedena na účtu 472. Dne 14.11.2019 byl uzavřen Dodatek č. 1 ke Smlouvě, na základě kterého došlo ke změně doby realizace projektu na období od 01.01.2017 do 31.05.2021. Závěrečná zpráva o realizaci projektu musí být předložena do 30.06.2021. K 31.12.2019 je dotace vedena na účtu 472, účet 403 byl prostřednictvím účtu 388 navýšen o částku 33.316,50 Kč. V roce 2020 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje. Dne 31.05.2021 byl uzavřen Dodatek č. 2 ke Smlouvě, na základě kterého došlo ke změně doby realizace projektu na období od 01.01.2021 do 30.06.2022. Závěrečná zpráva o realizaci projektu musí být předložena do 30.07.2022. V roce 2021 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje. Dne 24.05.2022 byl uzavřen Dodatek č. 3 ke Smlouvě, na základě kterého došlo ke změně doby realizace projektu na období od 01.01.2021 do 30.06.2023. Závěrečná zpráva o realizaci projektu musí být předložena do 30.07.2023. V roce 2022 městu nevznikly žádné způsobilé výdaje.

### **Smlouvy o věcných břemenech**

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ev. č. 469/1S/2021 uzavřenou s obchodní společností Labský mlýn a.s., podepsanou dne 18.01.2022. Jedná se o úplatné věcné břemeno - služebnost stezky a cesty = 3.527,- Kč včetně DPH (jednorázově), které spočívá v právu průchodu a průjezdu přes služební pozemek parc. č. 1446 v k.ú. Hostinné za účelem zajištění nezbytně nutného přístupu - obsluhy MVE. Rozsah věcného břemene je vymezen v GP č. 1592-89/2021. Návrh na vklad byl učiněn dne 05.05.2022. RM schválila uzavření smlouvy dne 14.12.2021.

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

"Modernizace stávajícího kina čp. 139 - projekční práce"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí RM č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a v souladu s § 6 a § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost Projektový ateliér DAVID s. r. o. s nabídkovou cenou 1,466.600,- Kč bez DPH. Smlouva o dílo byla podepsána dne 28.06.2022, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, dne 28.06.2022. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. V roce 2022 bylo plněno ze smlouvy ve výši 220.000,- Kč bez DPH.

"Hostinné – oprava ohradní zdi v Parku smíření 2. část – I. etapa"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí RM č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost MM Hallinto s. r. o. s nabídkovou cenou 2.505.563,11 Kč bez DPH. Smlouva o dílo

byla podepsána dne 12.05.2022, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, dne 16.05.2022. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Dne 12.05.2022 byl uzavřen dodatek č.1 SOD, kterým byl specifikován rozsah prací provedených v roce 2022, dne 26.9.2022 byl uzavřen dodatek č. 2 SOD, na základě kterého došlo k navýšení ceny díla na částku 2,653.707,- Kč bez DPH a změně rozsahu prací provedených v roce 2022. Oba dodatky byly zveřejněny v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění. V roce 2022 bylo uhrazeno plnění ze smlouvy ve výši 1,550.377,67 Kč bez DPH.

„Cvičná kuchyňka ZŠ K. Klíče, ul. B. Němcové v Hostinném – vybavení nábytkem“

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí RM č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost Hilbert Interiéry s. r. o. s nabídkovou cenou 412.860,- Kč bez DPH. Kupní smlouva byla podepsána dne 07.06.2022, kupní cena souhlasí s nabídkovou cenou. Dne 20.09.2022 byl uzavřen Dodatek č. 1, na základě kterého se mění kupní cena bez DPH na částku 422.595,- Kč. Cena uvedená v kupní smlouvě souhlasí s fakturovanou i skutečně hrazenou cenou.

„Demolice stavby na st. p. č. 535 k. ú. Hostinné“

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí RM č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nejvhodnější nabídku podala obchodní společnost STAVANT CZ s. r. o. s nabídkovou cenou 1,739.055,67 Kč bez DPH. Smlouva o dílo byla podepsána dne 05.04.2022, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, dne 11.04.2022. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Dne 29.06.2022 byl uzavřen dodatek č.1 SOD, na základě kterého došlo k navýšení ceny díla na částku 1,806.334,67,- Kč bez DPH. Dodatek SOD byl zveřejněn v registru smluv dne 29.06.2022. Cena uvedená v SOD souhlasí s fakturovanou i skutečně hrazenou cenou.

„Obnova technické infrastruktury v lokalitě Podháj, Hostinné – vodovod Podháj“

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí RM č. 2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada města dne 28.06.2022 schválila pro zadání této zakázky výjimku dle čl. 9 odst. 1 výše uvedené směrnice – zakázka zadána bez výběrového řízení zhotoviteli zemních prací stavby rekonstrukce plynovodu z důvodu finanční úspory na výkopových pracích prováděných v součinnosti s dodavatelem stavby plynovodu a dále z důvodu snížení environmentální zátěže obyvatel lokality. Smlouva o dílo uzavřena s obchodní společností RULF Nová Paka s. r. o. dne 13.07.2022, v registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, dne 03.08.2022. Cena ve Smlouvě o dílo ve výši 2,047.756,24 bez DPH souhlasí s nabídkovou cenou, s fakturovanou i skutečně hrazenou cenou.

### **Výsledky kontrol zřízených organizací**

1) Základní škola Karla Klíče, Hostinné, IČ: 43462448 - město vykonalo veřejnosprávní kontrolu na základě vydaného Pověření ke kontrole ze dne 11.05.2022, vedoucí a člen kontrolní skupiny byl ustanoven, podepsáno starostkou města, předmět veřejnosprávní kontroly v pověření uveden. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly byl vyhotoven 27.06.2022, kontrola zahájena dne 24.05.2022, protokol obsahuje povinné náležitosti, je podepsán a v protokolu uvedeno poučení o možnosti uplatnit námitky proti kontrolnímu zjištění;

2) Mateřská škola Hostinné, IČ: 75016672 - město vykonalo veřejnosprávní kontrolu na základě vydaného Pověření ke kontrole ze dne 11.05.2022 (§ 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále též i ZOK), vedoucí a člen kontrolní skupiny ustanoven, podepsáno starostkou města, předmět veřejnosprávní kontroly v pověření uveden; Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly vyhotoven 27.06.2022, kontrola zahájena dne 11.05.2022 na základě plánu kontrol, protokol obsahuje povinné náležitosti dle ustanovení § 12 ZOK, protokol podepsán; v protokolu uvedeno poučení o možnosti uplatnit námitky proti kontrolnímu zjištění;

3) Technické služby města Hostinné, p.o. IČ: 86652222 - město vykonalo veřejnosprávní kontrolu na základě vydaného Pověření ke kontrole ze dne 03.08.2022 (§ 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále též i ZOK), vedoucí kontrolní skupiny ustanoven, přizvána osoba na základě ustanovení § 6 ZOK, podepsáno starostkou města, předmět veřejnosprávní kontroly v pověření uveden; Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly vyhotoven 12.09.2022, kontrola zahájena dne 02.09.2022, protokol obsahuje povinné náležitosti dle ustanovení § 12 ZOK, protokol podepsán; v protokolu uvedeno poučení o možnosti uplatnit námitky proti kontrolnímu zjištění;

4) Základní umělecká škola Labská fortna Hostinné, IČ: 67440703 - město vykonalo veřejnosprávní kontrolu na základě vydaného Pověření ke kontrole ze dne 07.11.2022 (§ 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále též i ZOK), vedoucí a členové kontrolní skupiny ustanoveni, podepsáno starostkou města, předmět veřejnosprávní kontroly v pověření uveden; Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly vyhotoven 15.11.2022, kontrola zahájena dne 15.11.2022, protokol obsahuje povinné náležitosti dle ustanovení § 12 ZOK, protokol podepsán; v protokolu uvedeno poučení o možnosti uplatnit námitky proti kontrolnímu zjištění.

### **Zápisy z jednání rady včetně usnesení**

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání rady města.

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva města.

### **Vnitřní předpis a směrnice**

Město předložilo Směrnici Rady města Hostinné č. 1/2022 o nakládání s finančními prostředky opatrovanců, schválenou radou města dne 12.04.2022, účinnou od 14.04.2022.



Město předložilo Směrnici Rady města Hostinné č. 4/2022 o pravidlech při pronájmu bytů v bytových domech a pokojů v ubytovně. Směrnice byla schválena radou města dne 11.10.2022, její aktualizaci schválila rada města ze dne 08.11.2022. Směrnice nabývá účinnosti dnem 12.10.2022. Ministerstvo vnitra směrnici posoudilo a dne 07.11.2022 vydalo sdělení, že v předložené směrnici neshledává skutečnosti, které by zakládaly na možnou diskriminaci nebo by jinak byly v rozporu se zákonem.

Město předložilo Směrnici Rady města Hostinné č. 5/2022 o zásadách pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou - Penzion Domov v Hostinném. Směrnice byla schválena radou města dne 11.10.2022, nabývá účinnosti dnem 12.10.2022. Ministerstvo vnitra směrnici posoudilo a dne 07.11.2022 vydalo sdělení, že v předložené směrnici neshledává skutečnosti, které by zakládaly na možnou diskriminaci nebo by jinak byly v rozporu se zákonem.

## **B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření města Hostinné

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

při dílčím přezkoumání

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## D. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření města Hostinné za rok 2022

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

### II. Při přezkoumání hospodaření města Hostinné za rok 2022

se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

### III. Při přezkoumání hospodaření - města Hostinné - za rok 2022

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	5,52 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	12,24 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,34 %

### IV. Ověření poměru dluhu města Hostinné k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ověřili jsme poměr dluhu města Hostinné k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost jsme provedli výběrovým způsobem tak, abychom získali přiměřenou jistotu, k vyslovení následujícího závěru. Z předložených podkladů vyplývá, že dluh nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výpočet poměru dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Zprávy.

ÚSC prohlašuje, že účetní výkazy předložené jako podklad pro ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky jsou definitivní, úplné a správné a nebudou již měněny.

### V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 20.04.2023

Podpisy kontrolorů:

Ing. Vendula Hynková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání .....

Ing. Monika Kliková .....

Ivana Marková .....

Nad'a Naglová .....

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Hostinné byl projednán dne 20.04.2023, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 22 stran – předán do datové schránky územního celku.

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení statutárního zástupce nevložil žádné peněžité či nepeněžité vklady do právnických osob, neručil za závazky jiných osob, neuzavřel směnnou, zástavní smlouvu, smlouvu o sdružení peněžních prostředků a majetkových hodnot, smlouvu o úvěru ani nehospodařil s jinými cizími zdroji, nepořídil ani neprodal žádný finanční majetek.

### **Poučení:**

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., **povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků** uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a **podat o tom písemnou informaci** přezkoumávajícímu orgánu, **a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy** spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., **povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.**

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. **pokuta do výše 50.000,- Kč.**

### **Rozdělovník:**

1. Město Hostinné
2. Královéhradecký kraj

### **KONTAKTY:**

Ing. Vendula Hynková	727 873 835	vhynkova@kr-kralovehradecky.cz
Ing. Monika Kliková	725 574 382	mklikova@kr-kralovehradecky.cz
Ivana Marková	725 301 866	imarkova@kr-kralovehradecky.cz
Nad'a Naglová	736 521 912	nnaglova@kr-kralovehradecky.cz

## Příloha č.1

### Vzorec výpočtu ověření poměru dluhu města Hostinné k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Název účtu	SU	
Krátkodobé úvěry	281	0,00 Kč
Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00 Kč
Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00 Kč
Směnky k úhradě	322	0,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00 Kč
Dlouhodobé úvěry	451	60 472 755,84 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00 Kč
Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00 Kč
Dluh Celkem		60 472 755,84 Kč

Příjem v roce 2022	133 073 248,00 Kč
Příjem v roce 2021	103 426 287,00 Kč
Příjem v roce 2020	102 607 155,00 Kč
Příjem v roce 2019	90 470 335,00 Kč
Příjmy celkem	429 577 025,00 Kč

Průměr příjmů za čtyři roky	107 394 256,25 Kč
-----------------------------	-------------------

Podíl dluhu k příjmům za 4 roky	56,31%
---------------------------------	--------

60% z průměru příjmů za 4 roky	64 436 553,75 Kč
--------------------------------	------------------

Překročení v částce	0,00 Kč
Překročení v procentech	0%