

Městský úřad Holýšov

stavební odbor

náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov

Spis. zn.: StO/101/2023/Va
Č.j.: MUHOL/2806/2023
Vyřizuje: Naděžda Valešová
Tel.: 379 412 613
E-mail: valesova@mestoholysov.cz
Datum: 20.6.2023

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

ve zjednodušeném územním řízení veřejnou vyhláškou

Petr Volena, IČO 75127181, Štichov č.p. 12, 345 62 Holýšov,
kterého zastupuje

Elektro H + H, s.r.o., IČO 25241371, Rokycanská č.p. 61/173, 312 00 Plzeň 12

(dále jen "žadatel") podal dne 24.5.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Holýšov, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holýšov, stavební odbor, úřední dny Po a St 8:00 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

Úřední deska obce Bukovec

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Bukovec – výstavba optické infrastruktury

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1/1, 12/1, 16/1, 16/2, 17, 19, 22/2, 24, 26, 27, 30/2, 31/1, 31/2, 38, 41, 42, 51, 56, 61, 67, 68, 69, 71, 73, 83/1, 88, 90, 127/2, 130, 154, 8, 65, 29, 2/1, 2/2, 3/1, 4, 5, 6, 64, 40, 46 a parc. č. 3/3, 3/4, 5, 7/6, 15/1, 15/4, 34/1, 34/4, 37, 38/1, 39/1, 40, 44/1, 46, 49/1, 91/1, 91/20, 93/2, 93/5, 93/7, 93/22, 93/38, 93/39, 336/25, 336/33, 336/40, 336/46, 336/47, 338, 339/1, 339/2, 362/1, 362/2, 362/4, 362/13, 362/15, 362/16, 362/17, 377/1, 377/2, 377/4, 378/3, 378/5, 393/7, 554/3, 554/5, 558/1, 558/2, 559/1, 898/13, 898/19, 898/21, 998/1, 1028/12, 1335/1, 1335/2, 1335/3, 1335/5, 1335/7, 1337/1, 1338, 1339, 1347/3, 1347/5, 1357/2, 1361, 1371/1, 1371/3, 1388/1, 1388/4, 898/4, 41 a 90/1 v katastrálním území Bukovec u Horšovského Týna.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Stavba trvalá, liniová, k účelu napojení nových uživatelů k optické datové síti v obci Bukovec.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v k.ú. Bukovec u Horšovského Týna, v zastavěném území obce.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o zemní kabelové rozvody v celkové délce hlavní trasy 1367 m. Délka přípojek 4262 m, délka napájecího vodiče 60 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby nebo pozemky.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí a v souladu s projektovou dokumentací ve stupni DÚR zpracovanou společností ELEKTRO H+H, s.r.o., IČ 25241371, zodpovědným projektantem Robertem Hrnčářem, ČKAIT 0202352, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb. Č. zakázky ELHH – 22072 z 2/2023.
2. Případné změny tras vedení optické sítě je žadatel povinen předem projednat se stavebním úřadem a vlastníky pozemku.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen nechat vytyčit všechny sítě technické infrastruktury dotčené stavbou.
4. Stavebník je povinen v souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR Praha a umožnit provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
5. Podmínky dotčených orgánů a správců sítí:
Městský úřad Stod, odbor životního prostředí – závazné stanovisko č.j. 1120/23/OŽP/Str ze dne 20.6.2023 a Povodí Vltavy s.p. – zn. PVL-26081/2023/340/Kor, PVL-5299/2023/SP ze dne 11.4.2023
 - Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).
 - Během provádění stavebních prací budou stavba a staveniště zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál bude zajištěn proti odplavení.
 - Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v blízkosti vodního toku.
 - Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 - Trasa uložení kabelu bude označena signalizačními tyčemi na obou březích vodního toku.
 - Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno správci vodního toku – p. Václav Opat, tel.: 724212364, vaclav.opat@pvl.cz.

Městský úřad Stod – stanovisko č.j. 572/23/OV ze dne 29.3.2023

- Před vydáním územního rozhodnutí předloží žadatel zdejšímu úřadu souhlas vodoprávního úřadu dle ust. § 17 vodního zákona.
- V rámci stavebních prací bude stavebník postupovat tak, aby nedošlo k poškození nebo ničení dřevin rostoucích v obvodu nebo blízkosti staveniště, zajistit jejich ochranu před mechanickým poškozením v rozsahu uvedeném v normě ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- Je nutno skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popř. i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a zajistit jejich hospodárné využití – tj. kulturní vrstvu půdy při zahrnování trasy opět využít jako svrchní vrstvu.
- Zemědělskou půdu dotčenou stavebními pracemi uvést do původního stavu.
- Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c)

bod 3 zákona o pozemních komunikacích o povolení zvláštního užívání dotčených silnic a v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o přechodnou úpravu provozu na pozemní komunikaci.

SÚSPK p.o. – zn. 10506/23/SUSPK-D ze dne 3.4.2023:

- Investor uzavře se SÚS PK smlouvu o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS PK na uložení zemních optických kabelů do komunikace III/19346 a II/19352 a do pozemků v majetkové správě SÚS PK.
- Křížení se silnicí III/19346 a II/19352 bude provedeno celkem 7x protlakem bez zásahu do asfaltového povrchu, podélně bude zemní optický kabel umístěn v mělkém příkopu a v zeleném pásu co nejblíže k sousedním pozemkům. V místě uložení kabelu v příkopu bude hloubka uložení min. 0,8 m.
- Při stavbě budou respektovány stávající inženýrské sítě.

Budou dodrženy další podmínky těchto správců inženýrských sítí:

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – vyjádření zn. 001133412625 ze dne 19.4.2023

CETIN a.s., Praha – vyjádření č.j. 114034/23 ze dne 4.5.2023

6. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.
7. Stavbu lze v souladu s § 119 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí po předchozím předložení náležitých zkoušek a měření vč. geodetického zaměření skutečně provedených prací.
8. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen po dobu 15 dnů na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Výhrady dotčených orgánů nebo námítky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce. Přípomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Výhrady, námítky nebo připomínky se podávají u zdejšího stavebního úřadu. Pokud v uvedené lhůtě výhrady, námítky nebo připomínky nebudou uplatněny, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedeně. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání plnou moc.



Naděžda Valešová
referentka stavebního odboru

Příloha:

Situační výkres – navržený stav

Tento návrh výroku rozhodnutí bude vyvěšen na úřední desce 15 dní.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí návrhu výroku rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Elektro H + H, s.r.o., IDDS: zth3kqg

sídlo: Rokycanská č.p. 61/173, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12

Účastníci řízení dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, § 144 odst. 6 a § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou):

Václav Belšán, IDDS: 4pfertt

trvalý pobyt: Bukovec č.p. 3, 345 62 Holýšov

Petra Bromová, Bukovec č.p. 34, 345 62 Holýšov

Jan Bubla, IDDS: 88s5p8w

trvalý pobyt: Bukovec č.p. 17, 345 62 Holýšov

Ing. Pavel Bůžek, Bukovec č.p. 44, 345 62 Holýšov

Hana Bůžková, Bukovec č.p. 44, 345 62 Holýšov

Jan Čížek, Bukovec č.p. 50, 345 62 Holýšov

Jana Čížková, Bukovec č.p. 50, 345 62 Holýšov

Josef Drudík, Bukovec č.p. 2, 345 62 Holýšov

Zdeňka Drudíková, Bukovec č.p. 2, 345 62 Holýšov

Jitka Fejtová, IDDS: zg55xtv

trvalý pobyt: Bukovec č.p. 53, 345 62 Holýšov

Pavel Fiala, Bukovec č.p. 26, 345 62 Holýšov

Daniela Fialová, Masarykova č.p. 394, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Kateřina Fialová, Bukovec č.p. 26, 345 62 Holýšov

Jiří Hána, Bukovec č.p. 25, 345 62 Holýšov

Linda Hánová, Bukovec č.p. 25, 345 62 Holýšov

Petra Hosnedlová, Bukovec č.p. 6, 345 62 Holýšov

Petr Huml, IDDS: 9zufrqm

trvalý pobyt: Bukovec č.p. 58, 345 62 Holýšov

Hana Humlová, Bukovec č.p. 58, 345 62 Holýšov

Stanislav Cheníček, Bukovec č.p. 45, 345 62 Holýšov

Karel Chlubna, Bukovec č.p. 18, 345 62 Holýšov

Alena Chlubnová, Bukovec č.p. 18, 345 62 Holýšov

Jiřina Junová, Bukovec č.p. 12, 345 62 Holýšov

Václav Kaas, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov

Ludmila Kaasová, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov

Daniel Kozák, IDDS: u3gz5g9

trvalý pobyt: Bušín č.p. 74, 789 62 Olšany u Šumperka

Ing. Anna Kozáková, IDDS: bgwz5gj

trvalý pobyt: Dr. Březiny č.p. 786, 789 61 Bludov

Mgr. Filip Kuthejl, Bukovec č.p. 56, 345 62 Holýšov

Martin Madaj, Bukovec č.p. 27, 345 62 Holýšov

Hynek Malár, Husova třída č.p. 415, 345 62 Holýšov

Viliam Malár, Klenčí pod Čerchovem č.p. 291, 345 34 Klenčí pod Čerchovem
Iveta Němcová, Bukovec č.p. 10, 345 62 Holýšov
Zdeněk Němec, Bukovec č.p. 10, 345 62 Holýšov
Marie Nováková, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov
Monika Novohradská, Bukovec č.p. 23, 345 62 Holýšov
Jaroslav Pavlík, Bukovec č.p. 8, 345 62 Holýšov
Česlava Pavlíková, Bukovec č.p. 8, 345 62 Holýšov
Petr Pícha, Karla Čapka č.p. 183, Malé Předměstí, 346 01 Horšovský Týn
RNDr. Bedřich Pola, Šeříková č.p. 564/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
RNDr. Bedřich Pola, Šeříková č.p. 564/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
PharmDr. Ludmila Polová, Šeříková č.p. 564/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
PharmDr. Ludmila Polová, Šeříková č.p. 564/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
Mgr. Jaroslava Řehořová, Krašovská č.p. 1730/18, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Ludmila Sladká, Bukovec č.p. 27, 345 62 Holýšov
Martin Strejc, Bukovec č.p. 49, 345 62 Holýšov
Bc. Mgr. Jana Strejcová, Kyjevská č.p. 1373/7, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Zdeněk Šetlík, Bukovec č.p. 41, 345 62 Holýšov
Josef Šporer, Bukovec č.p. 4, 345 62 Holýšov
Jana Švajková, Bukovec č.p. 34, 345 62 Holýšov
Jiří Tanko, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov
Marie Tanková, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov
Petr Vachtl, Bukovec č.p. 16, 345 62 Holýšov
Jiří Voráč, Čechovice č.e. 4, 345 62 Holýšov
Hana Voráčková, Bukovec č.p. 55, 345 62 Holýšov
Jan Weis, Bukovec č.p. 46, 345 62 Holýšov
Anna Weisová, Bukovec č.p. 46, 345 62 Holýšov
MUDr. Mgr. Drahomíra Weisová, Bolevecká č.p. 1409/6, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Zdeněk Zvoč, Všekary č.p. 57, 345 62 Holýšov
Ladislav Ženíšek, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov
Jana Ženíšková, Bukovec č.p. 14, 345 62 Holýšov
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
 sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
HOPREAL s.r.o., IDDS: 3peeb3p
 sídlo: Jeseniova č.p. 2852, Žižkov, 130 00 Praha 3
Obec Bukovec, IDDS: yqpb3f6
 sídlo: Bukovec č.p. 33, 345 62 Holýšov
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
 sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
 sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
ZEAS Puclice a.s., IDDS: ncng4ra
 sídlo: Puclice č.p. 99, 345 61 Staňkov

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Stod, Odbor správní a dopravní, IDDS: u4abzrc
 sídlo: Sokolská č.p. 566, 333 01 Stod
Městský úřad Stod, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: u4abzrc
 sídlo: nám. ČSA č.p. 294, 333 01 Stod
Městský úřad Stod, odbor životního prostředí, IDDS: u4abzrc
 sídlo: nám. ČSA č.p. 294, 333 01 Stod
Policie ČR, KŘPPK, ÚO Domažlice, DI, IDDS: 5ixai69

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOLÝŠOV
stavební odbor

