

VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU č. 1/2023

Obec Hodonín zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích v platném znění, záměr

pronájem pozemků ve vlastnictví obce

Obec Hodonín zveřejňuje záměr pronajmout následující pozemky ve vlastnictví obce Hodonín,
a to

- pozemek parc. č. 157/3 – ostatní plocha o výměře 853 m²
- pozemek parc. č. 157/14 – ostatní plocha o výměře 4526 m²
- pozemek parc. č. 157/16 – ostatní plocha o výměře 492 m²
- pozemek parc. č. 489/2 – ostatní plocha o výměře 170 m²
- pozemek parc. č. St. 173 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 84 m²
- pozemek parc. č. 148/8 – trvalý travní porost o výměře 533 m²
- pozemek parc. č. 148/41 – trvalý travní porost o výměře 861 m²

vše v k.ú. Hodonín u Kunštátu, obci Hodonín, jak jsou tyto nemovité věci zapsány v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště na
LV č. 1.

Obec Hodonín hodlá jako vlastník uvedených pozemků tyto pozemky pronajmout třetímu
subjektu. Pro poskytnutí těchto pozemků do užívání na základě nájemní smlouvy jsou
stanoveny následující podmínky:

- pozemky budou užívány výlučně za účelem provozování sportovně rekreačního
(lyžařského) areálu, a to počínaje dnem **1. 1. 2024**;
- nájemní vztah bude uzavřen na dobu určitou 5 let;
- požadovaná výše nájemného bude činit minimálně **13 000 Kč** ročně (s inflační doložkou);
- žadatel musí prokázat, že je oprávněn provozovat sportovně rekreační (lyžařský) areál a je
schopen zajistit jeho provoz, a to předložením potřebného živnostenského oprávnění a dále
předložením podnikatelského plánu obsahujícího popis personálního i materiálního
zajištění provozu (dokumenty je zapotřebí předložit současně se žádostí o poskytnutí
pozemků do dočasného užívání – pronájmu)

Přílohou záměru je výřez katastrální mapy zobrazující dotčené pozemky.

Zájemci mohou v termínu do **20. 11. 2023 v 17:00** podat na Obecním úřadě v Hodoníně svoji
žádost o přenechání těchto pozemků do nájmu.

Pozemky budou poskytnuty do dočasného užívání – pronájmu žadateli, který v termínu pro
podávání žádostí podá řádnou a včasnou písemnou žádost o poskytnutí pozemků do dočasného
užívání – pronájmu. Hodnotícími kritérii je výše nabídnutého nájemného a úplnost a kvalita
předloženého podnikatelského plánu. V případě, že uvedená kritéria budou shodně splněna
několika zájemci, rozhoduje o poskytnutí pozemků do dočasného užívání konkrétnímu žadateli
zastupitelstvo obce.

Obálku obsahující žádost o pronájem pozemků označte „Pronájem pozemků – Nabídka“.

Vyvěšeno dne 3. 11. 2023

Sejmuto dne

Mgr. Vít Hořínek

starosta obce

OBEC HODONÍN
679 71 LYSICE
IČO: 00637271

