



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

Odbor stavební úřad

oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Naše čj.: SMBK 18385/2018/SÚ/Ře
MBK 49353/2018

Vyřizuje: Ing.arch. Zita Řehůrková
Tel.: 516 775 712
E-mail: rehurkova@blansko.cz

Datum: 20.12.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na Úřední desce na MěÚ Blansko, nám. Svobody 3 a na Úřední desce obce Habrůvka. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

OBEC HABRŮVKA

HABRŮVKA č. 72

679 05 KŘTINY

IČ: 006372220, TEL.: 516 439 449

ID: 8rma2b 9

21. 12. 2018

21. 12. 2018

OZNÁMENÍ

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Odboru Stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst.1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též "stavební zákon") v platném znění, který vede podle §52 stavebního zákona a §172 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) řízení o vydání změn Územního plánu Habrůvka, označených Ha1, Ha2, Ha3, Ha4, Ha5 a Ha7 (dále Návrhy změn), oznamuje veřejnou vyhláškou konání veřejného projednání o návrzích těchto změn. Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno.

Veřejné projednání se uskuteční v úterý 22.01.2019 v 15h. v zasedací místnosti Obecního úřadu (budova staré školy I. patro) v obci Habrůvka, za účasti zpracovatele Ing. arch. Karla Bařinky, který provede odborný výklad.

Přehled změn:

Ha1 – rozšíření veřejné zeleně

Ha2 – rozšíření veřejné zeleně a návrh místní komunikace

Ha3 – prověření uspořádání ploch

Ha4 – víceúčelové kulturní centrum

Ha5 – změna trasy části koridoru veřejné splaškové kanalizace TKk

Ha7 – úpravy územního plánu z podnětu pořizovatele

Poznámka: Součástí dokumentace projednávaných změn je i aktualizace zastavěného území a uvedení ÚP Habrůvka do souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje. Pořizování změny označené Ha6 bylo dočasně přerušeno.

Návrhy změn byly zpracovány na základě pokynů pro zpracování Návrhů změn, které byly součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Habrůvka schválené usnesením č. 5 přijatým Zastupitelstvem obce Habrůvka dne 24.10.2017. Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno. Návrhy změn neobsahují prvky náležející regulačnímu plánu.

Upravené a posouzené Návrhy změn se podle ustanovení §52, odst. 1, stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou. S dokumentací Návrhů změn je možné se seznámit na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Stavebního úřadu MěÚ Blansko, Náměstí Republiky 1, Blansko, na Obecním úřadu Habrůvka, a dále na webových stránkách obce Habrůvka <http://www.habruvka.cz/> a na webových stránkách města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/meu/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/581569> (odkaz „projednává se“).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a obec Habrůvka přizval Pořizovatel jednotlivě. Úpravy v dokumentaci změn, které vyplynuly ze společného jednání, jsou zvýrazněny červenou barvou.

Ing. arch. Jiří Kouřil v.r.
vedoucí odd. ÚP a RR SÚ MěÚ Blansko

Obdrží:

1. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
2. Obec Habrůvka

K vyvěšení na úředních deskách obce Habrůvka a města Blansko a způsobem umožňující dálkový přístup pod názvem:

Oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn Územního plánu Habrůvka, označených jako Ha1, Ha2, Ha3, Ha4, Ha5 a Ha7.