



HABRŮVKA

LEGENDA

stav	návrh
Plochy s rozdílným způsobem využití	
PLOCHY BYDLENÍ	
Blv	bydlení individuální - venkovského charakteru
PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI	
OZ	základní
OS	sport
OSA	sport - specifický
PLOCHY VÝROBY	
VA	výroba a sklady v areálech
PLOCHY SMÍŠENÉ	
SV	smíšené výrobní
SOV	smíšené občanské vybavenosti
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
ZN	náměstí
ZV	veřejná zeleň
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ	
ZZ	drobná držba v zastavěném území
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
DS	Silniční doprava - silnice III.řf.
DM	- místní komunikace
DU	- účelová komunikace
OP	- pěší komunikace
DP	- dopravní plochy
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
TV	vodní hospodářství - vodovod (vodojem)
TK	vodní hospodářství - kanalizace (ČOV)
TP	energetika - plyn (regulační stanice)
TE	energetika - elektro (trafostanice)
TT	telekomunikace - telefon (zařízení tel. operátora)
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	
ZO	orná půda
ZL	trvalý travní porost
ZS	sady
ZD	zahrady, sady, orná půda v drobné držbě
PLOCHY LESNÍ - plochy určené pro plnění funkcí lesa (PUPFL)	
LH	lesy hospodářské
LZ	lesy zvláštního určení
LX	lesy specifické
PLOCHY PŘÍRODNÍ	
PZ	CHKO (I.zóna) a ZCHÚ
PB	ÚSES - biocentrum
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
KP	krajinná zeleň
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
VT	vodní plochy a toky - trvalé; občasné; povrchové odvodnění
WP	- podzemní
PP	protierozní opatření
PLOCHY SPECIFICKÉ	
BW	brownfields

POZNÁMKA I.:
Celé katastrální území je migračně významné území z hlediska ochrany přírody a je v ochranném pásmu radaru.

POZNÁMKA II.:
Ochranná pásma vedení technické infrastruktury, které mají OP takové, že by nebyla vzhledem k podrobnosti výstupu (1:5000) čitelná, nebyla zakreslena a jsou pouze uvedena v textové části - II. Odvodnění, kapitola 7.1. Limity využití území. Zároveň sítí - rozvodny v obci - jsou pro přehlednost zakresleny ve výkresech:

4a. Technická infrastruktura - vodní hospodářství, M 1:2000
4b. Technická infrastruktura - energetika, M 1:2000
Stejně tak nebyla zakreslena vzdálenost v okolí toku:
- 15m od vzdálené paty ochranné hráze - zákaz výstavby bez souhlasu správce toku.

Limity využití území

HYGIENICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA	
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo ČOV - návrh
TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA	
	ochranné pásmo nadzemního el. vedení VN 22kV 2 x 10m od kraj. vodiče ~ 23m; 2 x 7m ~ 16m
	ochranné pásmo VTL plynovodu - 2 x 4m; bezpečnostní pásmo 2 x 15m; RS OP 4m
	telekomunikační kabel (OP 2 x 1,5m)
	ochranné pásmo elekt. komunik. zařízení (základ. stanice GSM) - 30m
	radioreleová trasa
	ochranné pásmo komunikačního vedení (AČR- VUUS)
	ochranné pásmo dopravní - silnice III.řf. - 15m od osy vozovky
	provozní pásmo vodního toku - Křtiny potok 8m; ostatní 6m
	záplavové území Q100 - aktivní zóna

Další limity využití území

	hranice CHKO Moravský kras
	I. zóna CHKO
	II. zóna CHKO
	III. zóna CHKO
	zvláště chráněné území (NPR, PR)
	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
	OP ZCHÚ
	OP lesa - 50m od okraje

Další vlivy v území

	odvodněné plochy
	poddolované území
	rozhledový trojúhelník
	průjezdni úsek komunikace
	průjezdni úsek komunikace - návrh

Informační údaje

	hranice povodí
	autobusová zastávka
	cyklotrasa
	cyklotrasa - návrh

Hodnoty v území

	dominanta
	nemovitá památka zapsaná do seznamu
	architektonicky cenný objekt
	historická stopa návsi

Územní systém ekolog. stability - hierarchie

	nadregionální biocentrum
--	--------------------------

stav návrh

Koncepce technické infrastruktury

NADRAŽENÁ SOUSTAVA	
	čistírna odpadních vod
	čerpač. stanice splaškové kanalizace
	výtlak splaškové kanalizace
	vodojem
	přívod vody do obce
	regulační stanice plynu
	VTL přívaděč plynu
	trafostanice
	elektrické vedení VN nadzemní; na zrušení
	elektrické vedení VN kabelové; K - kabelosvod
	telekomunikační kabel
	radioreleová trasa
	základnová stanice GSM
	vodní zdroj; studánka

	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území
	hranice zastavěných ploch
	přestavbové území
	plochy k prověření územní studií
	asanace

NÁVRH PLOCH

PLOCHY BYDLENÍ
plochy pro bydlení individuální
B1a, B1b, B2a, B2b, B2c, B3a, B3b, B4

PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
OV2 - základní vybavenost
OV1, OV3 - sport

PLOCHY SMÍŠENÉ
S1 - smíšená občanská vybavenost
S2 - smíšená výrobní

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV1 - veřejná zeleň

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
ZB1, ZB2 - drobná držba v zastavěném území

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
MK1 - MK4 - místní komunikace
UK1 - UK14 - účelové komunikace
PK1 - pěší komunikace
D1 - parkoviště

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
T1a - ČOV
T1b - čerpač. stanice
T2 - trafostanice

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
Z1 - Z8 - zatravnění

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
P1a, P1b, P1c, P1d - protierozní opatření

Pozicované: MěÚ Blansko		Obec, katastrální území: Habrůvka		LÓW & spol., s.r.o.	
Akce:		ÚZEMNÍ PLÁN		Stavba, plochy a prvky pro krajinnou a estetickou úpravu území	
		HABRŮVKA		Výnos 110, 61 01 010	
		Odvodnění		Zodpovědný projektant: Ing. arch. Chroboková, Ing. Štěrbová, V. Marek, Dr. Hartl, Ing. Vysoužil	
Výkres č.:		Název výkresu:		Digit. zpracoval: M. Hřivnáč	
II.		Koordinační výkres		Číslo zadání: 11 - 019	
		výřez zastavěného území		Datum: 2/2012	
				Měřítko: 1:2 000	

Územní plán byl podpořen z rozpočtu Jihočeského kraje.

