

Odbor výstavby a územního plánování

Sp. zn.: SMBO 9782/2022/ STAV/Ax.
Č. j.: DMBO 2134/2024/STAV dle rozdělovníku
Vyřizuje: Ing. Eva Axmanová
Tel.: 516 488 739
E-mail: eva.axmanova@boskovice.cz
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Datum: 11.1.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

O NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU KUNŠTÁT

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizuje „Změnu č. 3 Územního plánu (dále jen Změna č. 3 ÚP) Kunštát“.

Změna č. 3 ÚP Kunštát je pořizována zkráceným postupem dle §55a a §55b stavebního zákona. Zastupitelstvo města Kunštát rozhodlo o pořízení Změny č. 3 ÚP Kunštát a o jejím obsahu na 36. zasedání, konaném dne 23.6. 2022.

Pořizovatel oznamuje podle § 55b odst. 2) stavebního zákona a §172 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

zahájení řízení o Změně č. 3 ÚP Kunštát a konání veřejného projednání.

Veřejné projednání o návrhu Změny č. 3 ÚP Kunštát s odborným výkladem se uskuteční

V pondělí 4. března 2024 od 15⁰⁰ hod.

v zasedací místnosti Městského úřadu Kunštát.

Návrh Změny č. 3 ÚP Kunštát je k nahlédnutí (po celou dobu vyvěšení tohoto oznámení a v průběhu lhůt stanovených pro podání stanovisek, námitek a připomínek) na Městském úřadu Boskovice – odboru výstavby a územního plánování, zejména v úřední dny (pondělí a středa 8⁰⁰–17⁰⁰ hodin) v jiné pracovní dny dle domluvy na tel. čísle 516 488 739 a na Městském úřadu Kunštát, zejména v úřední dny (pondělí 8⁰⁰–11³⁰, 12³⁰–17⁰⁰, středa 8⁰⁰–11³⁰, 12³⁰–17⁰⁰).

V souladu s ustanovením § 172 odst. 2 a 3 správního řádu je toto oznámení vyvěšeno na webových stránkách města Boskovice (www.boskovice.cz) v sekci „Úřad a instituce – Úřední deska“ a na webových stránkách města Kunštát (<http://www.kunstat-mesto.cz/>) v rubrice „Úřední deska“. Samotný návrh Změny č. 3 ÚP Kunštát včetně odůvodnění, je k nahlédnutí rovněž na webových stránkách města Boskovice v sekci „Úřad a instituce – Městský úřad – Územní plánování – Územní plány a územní studie – Rozpracované“.

Změna č. 3 ÚP Kunštát bude vydána formou opatření obecné povahy. Obsahuje aktualizaci zastavěného území a dílčí změny Z 3.1, Z 3.2, Z 3.3, Z 3.4, Z 3.5, Z 3.6 a Z 3.8 (navržená změna Z3.7. nebyla ZM schválena).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání

- může každý uplatnit své připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje,
- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti proti návrhu Změny č. 3 ÚP Kunštát podat námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje,
- uplatní dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námitky adresujte na Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice.

Zároveň s tímto oznámením pořizovatel předává návrh Změny č. 3 ÚP Kunštát Krajskému úřadu Jihomoravského kraje pro posouzení dle § 55b odst. 4 stavebního zákona.

Ing. Tomáš Měkota

vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník (na dodejky):

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu (zajistí předání příslušným dotčeným odborům)
2. Město Kunštát

Sousední obce:

3. Obec Drnovice
4. Obec Voděřady
5. Obec Sebranice
6. Obec Nýrov
7. Obec Makov
8. Obec Petrov
9. Obec Bedřichov
10. Obec Tasovice
11. Obec Zbraslavec
12. Obec Rozseč nad Kunštátem
13. Obec Kunice
14. Obec Černovice
15. Obec Lhota u Lysic
16. Město Letovice

Dotčené orgány:

17. Městský úřad Boskovice - Odbor tvorby a ochrany životního prostředí
18. Městský úřad Boskovice - Odbor výstavby a ÚP, Orgán státní památkové péče
19. Městský úřad Boskovice - Odbor dopravy
20. Krajská hygienická stanice JMK, územní pracoviště Blansko
21. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko
22. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
23. Úřad pro civilní letectví ČR, Praha
24. Sekce ekonomická a majetková MO, odbor ochrany územních zájmů, Brno
25. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, pracoviště Brno
26. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, pracoviště Brno
27. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Praha
28. Ministerstvo dopravy, Praha
29. Státní veterinární správa SVS pro Jihomoravský kraj, pracoviště Blansko

Oprávnění investoři:

30. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
31. Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
32. VAS, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
33. EG.D,a.s. Lidická 1873/36, 659 44 Brno
34. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Na vědomí:

35. Urbanistické středisko Brno, spol. s.r.o. – projektant
36. Stavební odbor Městského úřadu Kunštát