



## ZÁPIS č. 4/2016

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Drnovice konaného dne 24.10.2016  
v zasedací místnosti obecního úřadu Drnovice.

Starosta obce Mgr. Petr Ducháček zahájil zasedání Zastupitelstva obce Drnovice (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 19.00 hodin a všechny přítomné zastupitele i ostatní občany v sále, kterých bylo celkem 8, přivítal.

### Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla zveřejněna na úřední desce obce i na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni:** Mgr. Petr Ducháček, Ivan Mihálek, Milan Šamšula, Ing. Marek Kupka, Jan Řezník

Zapisovatelkou byla jmenována Anna Trubáková. Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Milan Šamšula a Jan Řezník, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

### Usnesení č. 49/2016

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Milana Šamšulu a Jana Řezníka.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**



**NAVRŽENÝ PROGRAM:**

1. Rozpočtová opatření
2. Řešení čištění odpadních vod
3. Smlouva o právu stavby s firmou EON
4. Záměr směny pozemku
5. Přijetí daru za umístění v soutěži Vesnice roku 2016
6. Smlouva o příspěvku na financování sociálních služeb
7. Kontrola příspěvkové organizace
8. Dotace na podporu neziskových subjektů v obci
9. Příprava projektu – rekonstrukce a nástavba budovy mateřské školy
10. Záměr rekonstrukce – bytový dům Gebauerovo
11. Různé

Starosta obce navrhuje provést změny v navrženém programu, a to:

bod 11 – zařadit: Žádost o půjčku od příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Drnovice.

Bod 3 – oprava bodu č. 3 – Smlouva o věcném břemenu s firmou EON

**Usnesení č. 50/2016**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** navržený program zasedání včetně provedených změn.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **1. Rozpočtová opatření**

### **Rozpočtové opatření č. 6/2016**

Toto rozpočtové opatření obsahuje následující změny ve schváleném rozpočtu:

- Přijímá do rozpočtu částka 56.000,- Kč s UZ 104113013 a 104513013 dle uzavřené smlouvy na veřejně prospěšné pracovníky doporučené a dotované z Úřadu práce, současně se zařazuje do výdajů.
- Zvyšuje položku 1334 odvody za odnětí zemědělské půdy o 191.000,- Kč
- Zvyšuje se § 2219 o 356.000,- Kč – stavby cyklostezky.
- RO dále řeší přesuny mezi § a položkami dle potřeby účetní jednotky.

..V tomto rozpočtovém opatření není zapojeno financování.



Příjmová část se zvyšuje o 247.100,00 Kč

Výdajová část se zvyšuje o 247.100,00 Kč

Rozpočtové opatření provedl: Mgr. Petr Ducháček, starosta obce

V Drnovicích dne 1.6.2016

### **Rozpočtové opatření č. 7/2016**

Toto rozpočtové opatření obsahuje následující změny ve schváleném rozpočtu:

- Přijímá do rozpočtu částku 211.400,- Kč s UZ 104113013 a 104513013 dle uzavřené smlouvy na veřejně prospěšné pracovníky doporučené a dotované z Úřadu práce, současně se zařazuje do výdajů.
- Přijímá do rozpočtu dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice s UZ 551 ve výši 300.000,00 Kč
- Přijímá do rozpočtu částku za prodej PD ve výši 1.340.000,00 Kč
- Zapojuje do rozpočtu položku na doplacení částky za nákup pozemků určených k zástavbě rod. domů ve výši 1.320.000,00 Kč
- Zvyšuje položku 2321 ČOV o 105.000,00 Kč
- Zvyšuje se § 2219 o 200.000,- Kč
- RO dále řeší přesuny mezi § a položkami dle potřeby účetní jednotky.

..V tomto rozpočtovém opatření je zapojeno financování.

Příjmová část se zvyšuje o 511.400,00 Kč

Výdajová část se zvyšuje o 2.131.800,00 Kč

Financování 280.400,00 Kč

Financování - podílové listy 1.340.000,00 Kč

Rozpočtové opatření provedl: Mgr. Petr Ducháček, starosta obce

V Drnovicích dne 1.7.2016

### **Rozpočtové opatření č. 8/2016**

Toto rozpočtové opatření obsahuje následující změny ve schváleném rozpočtu:





- Přijímá do rozpočtu dotaci na volby s UZ 98193 ve výši 27.000,00 Kč, zároveň je zapojuje do výdajů
- Zvyšuje položku 2119 příjem za věcná břemena o 6.000,00 Kč
- Zvyšuje položku 1121 daň z příjmu právnických osob o 215.600,00 Kč
- RO dále řeší přesuny mezi § a položkami dle potřeby účetní jednotky.

..V tomto rozpočtovém opatření je zapojeno financování.

Příjmová část se zvyšuje o 248.600,00 Kč

Výdajová část se zvyšuje o 248.600,00 Kč

Rozpočtové opatření provedl: Mgr. Petr Ducháček, starosta obce

V Drnovicích dne 1.9.2016

### **Usnesení č. 51/2016**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** rozpočtová opatření č. 6/2016, 7/2016 a 8/2016 v předloženém znění.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **2. Řešení čištění odpadních vod**

Starosta obce seznámil přítomné se současným stavem ČOV. Kapacita současné čistírny odpadních vod v obci je již naplněna. Je nutné hledat řešení.

Starosta informoval o dopisu od správce vodovodu a kanalizace – Vodárenské a.s.:

*ČOV byla uvedena do zkušebního provozu r. 2004. Kapacita ČOV byla naprojektována a vybudována na 1200 EO (ekvivalentních obyvatel). Dle naší provozní evidence je na kanalizaci a ČOV napojeno 1238 obyvatel, k této hodnotě je nutno započítat občanskou vybavenost a ostatní producenty odpadních vod.*

*Kanalizace v obci je jednotná, což v kombinaci se stávajícím látkovým zatížením na nátoky na ČOV znamená celkové přetížení ČOV.*

*ČOV byla projektována a vybudována podle starší legislativy, která nepožadovala tak přísné limity na vyčištěnou odpadní vodu, jak požaduje aktuální platná legislativa. Další zpřísnění legislativy se připravuje.*



*Zatížení ČOV je na hranici toho, co je schopna kompenzovat ČOV zásahy technologa, úsilím obsluhy a zvýšenou spotřebou energie. Hydraulicky je ČOV přetěžována vlivem popsanych nedostatků kanalizace.*

*V r.2015 jsme provedli kompletní výměnu aeračních elementů, což znamenalo zlepšení čistícího efektu a zvýšení stability ČOV.*

*Popsané problémy způsobily, že **ČOV Drnovice nemá volnou kapacitu** pro další rozvoj obce, resp. pro napojování dalších producentů odpadních vod.*

*Pokud nebude zpomalen vývoj zatížení ČOV, akutně hrozí kolaps čistícího procesu. Abychom této situaci jako zodpovědný provozovatel zabránili, nebudeme do budoucna vydávat souhlas s napojením dalších odpadních vod na kanalizaci a ČOV. Již vydané souhlasy zůstávají v platnosti.*

*Doposud byly vydány souhlasy pro napojení těchto rozvojových lokalit:*

*1/ lokalita u Černého křížku – předpoklad 19 RD*

*2/ lokalita Třešně – 7 RD*

*Dále byly vydány individuální souhlasy pro individuální investory, z nichž někteří ještě s výstavbou nezapočali.*

**Nové souhlasy již vydávány nebudou.**

*Jedná se např. o lokalitu „U kapličky“ a případné další připravované lokality. Souhlasy k rekonstrukcím nemovitostí, které nemají za důsledek navýšení znečištění, budou samozřejmě vydávány i nadále.*

*Řešením situace je zahájit proces přípravy intenzifikace ČOV Drnovice s dimenzováním pro veškerý plánovaný rozvoj Drnovic.*

*Je nám líto, že je situaci nutno řešit až takto extrémním opatřením, které může znamenat omezení rozvoje Vaší obce.*

#### **Diskuse k bodu:**

Mihálek Ivan – je pro společnou čistírnu odpadních vod s okolními obcemi v Lysicích.

Řezník Jan – je pro samostatnou ČOV v Drnovicích

Kupka Marek – po společném jednání s VAS a okolními obcemi, vidí velká rizika do budoucna ve společné čistírně – navrhuje samostatnou čistírnu pro Drnovice. Za 10 let budeme mít možná stejné problémy jako nyní i když bychom měli společnou ČOV v Lysicích. V dnešní době se velmi rychle mění technologie, stále se zpříšňují předpisy apod.





Ducháček Petr - náklady na vybudování společné i samostatné ČOV by byly asi na stejné úrovni, o problematiku se zajímá již delší dobu, po konzultacích se starosty obcí, kde již společné čistírny fungují, ho tito starostové od společné čistírny spíše odrazují. Přesto se přiklání ke společnému řešení, protože odborné argumenty převažují. Nyní nás stojí provoz (včetně odpisů) ČOV asi 1 mil. Kč ročně. Obec čistírnu dotuje z vlastních zdrojů. Byly osloveny obce Zbraslavce, Kunice a Lhota u Lysic – tyto obce zatím o společné ČOV v Lysicích neuvažují.

Šamšula Milan - je pro samostatnou ČOV pro Drnovice

### Usnesení č. 52/2016

Zastupitelstvo obce **schvaluje** společný projekt na vybudování ČOV v Lysicích.

**Hlasování: 2 pro – 3 proti – 0 zdržel se**

**Usnesení nebylo schváleno.**

## 3. Smlouva o věcném břemenu - Slezák

**Navrhovatel: Mgr. Petr Ducháček**

Jedná se o přípojku na připojení elektřiny k novostavbě domu pana Jana Slezáka.

### SMLOUVA č.: 1030029838/005

#### o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

*uzavřená podle §§ 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění*

Obec Drnovice

sídlo: Drnovice č.p. 102, 679 76 Drnovice

IČ: 00280151

DIČ:

Zastoupena: Mgr. Petr Ducháček, starosta

vlastnický podíl: 1/1

**(dále jen „Budoucí povinný“)**

na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka B 1772

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 279426120297/0100



z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 15066,

zastoupena dvěma pověřenými zaměstnanci:

**Jiří Jančík**, Senior technik rozvoje a výstavby

a **Arnošt Petržela**, Technik výstavby a obnovy DS

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

na straně druhé

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

#### ČLÁNEK I. - ÚVODNÍ USTANOVENÍ:

1. Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí.

Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany Budoucí oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.

2. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. **3093/3**, v katastrálním území **Drnovice**,

obec Drnovice, okres Blansko (dále jen „Zatížená nemovitost“). Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální

pracoviště Boskovice eviduje Zatíženou nemovitost na LV č. **1** pro katastrální území Drnovice.

2/3 PV-1030029838/005/ELI

3. Budoucí oprávněná bude realizovat na Zatížené nemovitosti stavbu s názvem „**Drnovice, kabel NN Slezák**“ (dále

jen „stavba“). Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

#### ČLÁNEK II. - PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do **12** měsíců od dokončení - resp.

převzetí dokončené stavby Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele (datum podpisu protokolu o převzetí stavby)

uzavřít podle §§ 25 odst. 4 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon v platném znění a §§1257 a násl. zákona č.

89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou osobní služebností energetického vedení zřízenou ve prospěch Budoucí oprávněné jako PDS.

2. Budoucí oprávněná se zavazuje vyzvat před uplynutím lhůty sjednané v odstavci 1 tohoto článku Budoucího povinného k uzavření smlouvy a v rámci této výzvy mu předložit i návrh konečné smlouvy na zřízení věcného břemene. Výzva k uzavření smlouvy bude odeslána nejpozději jeden měsíc před uplynutím sjednané lhůty.

3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční

soustavy - **kabel NN, uzemnění** na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem

její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

4. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

5. Budoucí oprávněná se zavazuje na své náklady zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o

zřízení věcného břemene včetně návrhu na zahájení vkladového řízení, podání návrhu na příslušný katastrální





úřad včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.

### **ČLÁNEK III. - PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI SMLOUVY:**

1. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
2. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši **500,-- Kč bez DPH** (slovy: pětset korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.
3. Jednorázová náhrada bude Budoucímu povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem

splatnosti min. 21 dnů vystavené Budoucím povinným do 30 dnů od doručení oznámení o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle konečné smlouvy (doručení změnového listu vlastnictví) na adresu fakturační společnosti

Budoucí oprávněné.

4. Budoucí povinný bere na vědomí, že distribuční soustava, která bude umístěna na Zatížené nemovitosti, bude chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

5. Budoucí oprávněná je povinna doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením

data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu Budoucího povinného ode dne podání na katastrální úřadě. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod..

### **ČLÁNEK IV. – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li ke změně vlastníka Zatížené nemovitosti, je nutné práva a povinnosti z této budoucí smlouvy postoupit na nového nabyvatele Zatížené nemovitosti. Postoupení smlouvy bude provedeno v souladu s ustanoveními §§1895 a násl. občanského zákoníku a budoucí povinný se zavazuje řádné postoupení zajistit, nového nabyvatele písemně zavázat touto smlouvou a informovat o této skutečnosti Budoucí oprávněnou. V případě porušení této povinnosti odpovídá původní vlastník za způsobenou škodu.

### **ČLÁNEK V. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

3/3 PV-1030029838/005/ELI

1. Budoucí povinný jako vlastník pozemku dotčeného stavbou a účastník územního řízení současně touto smlouvou uděluje souhlas s provedením stavby uvedené v čl. I odst. 3 této smlouvy ve smyslu požadavku zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zároveň dává souhlas s vydáním příslušného stavebního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) Budoucí oprávněné, popř. jí pověřených třetích osob na zatížený pozemek v souvislosti s realizací stavby. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.

3. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

4. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud zatížená nemovitost nebude energetickým zařízením dotčena, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí budoucímu povinnému.

5. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.

6. Smlouva je vyhotovena v (ve) 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Budoucí oprávněná – E.ON obdrží 3 její vyhotovení. Zbýlá jsou určena pro Budoucího povinného.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

8. Tato smlouva byla schválena usnesením rady – zastupitelstva obce – města č.: ze dne: .

**Příloha č.1.:** Situační snímek plánovaného umístění distribuční soustavy – nedílná součást smlouvy.





V (ve): ....., dne: ..... V (ve): ....., dne: .....

Budoucí povinný: Budoucí oprávněná:

**E.ON Distribuce, a.s.**

zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.

**Obec Drnovice**

**Mgr. Petr Ducháček, starosta**

**Jiří Jančík**

Senior technik rozvoje a výstavby

### **Usnesení č. 53/2016:**

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** smlouvu č.: 1030029838/005 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E-on.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **4. Záměr směny pozemků**

**Navrhovatel: Petr Ducháček**

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh vyvěšení záměru na směnu pozemku v částečném vlastnictví obce za pozemek ve vlastnictví firmy ZEAS Lysice, a.s..

Jedná se o 7/25 z parcely č. 3090/4 a 7/25 z parcely 3132/24 – obě části v k.ú. Drnovice a ve vlastnictví Obce Drnovice, tyto části pozemků navrhuje směniti za p.č. 252/19 v k.ú. Drnovice a ve vlastnictví firmy ZEAS, a.s. Lysice.

Zastupitelstvo nemá námítky k vyvěšení záměru na provedení této směny.

Starosta obce informoval, že obec bude nabízet k prodeji cca 25 stavebních parcel. Ještě není vydané stavební povolení. Proběhne zveřejnění minimální ceny. Na formuláři si občan vybere pozemek, o který bude mít zájem. Pokud by o jednotlivé pozemky bylo více zájemců, bude zastupitelstvo obce řešit podle stanovených kritérií. Cena je odhadcem stanovena na 950,- Kč/m<sup>2</sup>. Na pozemky se bude vztahovat DPH, tzn. konečná cena bude o cca 15% vyšší.

## **5. Přijetí daru za umístění v soutěži Vesnice roku 2016**

**Navrhovatel: Petr Ducháček**

Obec Drnovice obdržela ocenění v této soutěži, a to Oranžovou stuhu.

Z Programu obnovy a rozvoje venkova Drnovice dostanou 600.000,- Kč.



Z Jihomoravského kraje, zastoupeného RNDr. Ivetou Macurovou, vedoucí odd. rozvoje venkova a zemědělství, odbor životního prostředí, Krajský úřad Jihomoravského kraje, obdrží obec 145.000,00 Kč

## Podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2017 – dotační titul č. 1

Finanční odměny za jednotlivá ocenění jsou následující:

**Bílá, Modrá, Oranžová stuha** **600 tis. Kč**

**Oranžová stuha České republiky roku 2016** **300 tis. Kč**

(celkem tedy 900 tis. Kč za krajské a celostátní umístění – Obec Větrkovice)

**Oranžová stuha České republiky roku 2016, 2. místo** **200 tis. Kč**

(celkem tedy 800 tis. Kč za krajské a celostátní umístění – Obec Rudimov)

**Oranžová stuha České republiky roku 2016, 3. místo** **100 tis. Kč**

(celkem tedy 700 tis. Kč za krajské a celostátní umístění – Obec Dolní Újezd)

**Zlatá stuha** **1 mil. Kč**

**3. místo v celostátním kole** **800 tis. Kč**

(tj. celkem za Zlatou a 3. místo 1 800 000,- Kč – Obec Kozojídky)

**2. místo v celostátním kole** **900 tis. Kč**

(tj. celkem za Zlatou a 2. místo 1 900 000,- Kč – Obec Prysk)

**1. místo v celostátním kole** **1 mil. Kč**

(tj. celkem za Zlatou a 1. místo 2 000 000,- Kč – Obec Kašava)

- **dotace může tvořit max. 80% z celkových nákladů akce (zároveň jsou výše uvedené částky maximální),**

- je požadována minimálně 20% spoluúčast

### příklad:

- abych mohla podat žádost o dotaci v celkové výši 600 tis. Kč, pak celkové náklady akce musí být minimálně 750 tis. Kč
- abych mohla podat žádost o dotaci v celkové výši 1 mil. Kč, pak celkové náklady akce musí být minimálně 1 250 tis. Kč
- v případě, že celkové náklady akce budou např. 500 tis. Kč, pak dle Zásad programu má žadatel možnost si požádat o dotaci ve výši max. 400 tis. Kč





## UPOZORNĚNÍ:

!!! Dotace je poskytována **pouze na obecní majetek (s výjimkou bytového fondu)** – dokládá se LV (bez zástavy, věcného břemene,.....**žádné omezení vlastnického práva!!!**)

!!! Dotace může být poskytnuta na akce, které ještě nebyly započaté.

!!! Dotace může být poskytnuta na jednotlivé etapy – samostatné účtování, předchozí etapa musí být dokončena (předávací protokol, protokol o užívání,...).

!!! V případě, že při podání ještě nemáte potřebné stavební povolení, pak k žádosti doložíte doklad, že o něj máte zažádáno.

## UZNATELNÉ NÁKLADY

!!! Uznatelné náklady jsou ty, které vznikly **PO PODÁNÍ žádosti a nejdříve od 1. 1. 2017.**

!!! Uznatelné náklady jsou, ty, které souvisí s realizací akce (NE s její přípravou, tj. neuznatelné náklady jsou náklady na projektovou dokumentaci, na manažera apod.).

Číslo smlouvy:040849/16/OŽP

## DAROVACÍ SMLOUVA

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

zastoupený:	hejtmanem Jihomoravského kraje
sídlo:	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ:	70888337
DIČ:	CZ70888337
kontaktní osoba:	RNDr. Iveta Macurová, vedoucí odd. rozvoje venkova a zemědělství, odbor životního prostředí, Krajský úřad Jihomoravského kraje
tel.:	541 652 353
e-mail:	<a href="mailto:macurova.iveta@kr-jihomoravsky.cz">macurova.iveta@kr-jihomoravsky.cz</a>
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.



dotační výdajový účet: 35-1416620267/0100

(dále jen „dárce“)

a

## 2. obec Drnovice

zastoupená: Mgr. Petrem Ducháčkem, starostou

sídlo: Drnovice č. 102, 679 76

IČ: 00280151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

č.ú.: 1361861329/0800

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

## DAROVACÍ SMLOUVU

### Článek 1. Předmět smlouvy

1. Na základě této darovací smlouvy se dárce zavazuje přenechat obdarovanému finanční dar ve výši 145.000 Kč (slovy: stočtyřicetpěttisíc korun českých) a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Finanční dar bude převeden z bankovního účtu dárce na bankovní účet obdarovaného uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů od podpisu této smlouvy.
3. Dárce předává finanční dar obdarovanému jako **ocenění dosaženého výsledku v rámci krajského kola soutěže Vesnice roku 2016 v Programu obnovy venkova:**  
Oranžová stuha za spolupráci obce a zemědělského subjektu,  
Diplom za příkladnou péči o historickou zástavbu obce





## **Článek 2.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

### **Doložka podle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

O poskytnutí daru rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. b) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na svém 28. zasedání konaném dne 22.09.2016 usnesením č. 2860/16/Z28

(dárce)

Je několik návrhů na použití dotace:

- Vybudování skateparku
- Lanové centru
- Areál pro mladé hasiče
- Rekonstrukce zahradnictví
- Počítače pro školu

### **Usnesení č. 54/2016**

Zastupitelstvo obce Drnovice **s c h v a l u j e** předloženou smlouvu č.040849/16/OŽP s Jihomoravským krajem, kterou přijímá do svého rozpočtu částku ve výši 145.000,00 Kč.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**



## **6. Smlouva o příspěvku na financování sociálních služeb**

**Navrhovatel: Petr Ducháček**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení smlouvu o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2017. Tato smlouva se podepisuje každý rok.

### **Usnesení č. 55/2016**

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** předloženou smlouvu o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2017.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **7. Kontrola příspěvkové organizace.**

Starosta obce Drnovice oznámil zastupitelstvu, že je nutné provést kontrolu v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Drnovice.

### **Usnesení č. 56/2016**

Zastupitelstvo obce Drnovice **ukládá** starostovi obce zajistit společně s kontrolním výborem provedení kontroly hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Drnovice, a to nejpozději do 31. 12. 2016.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **8. Dotace na podporu neziskových subjektů v obci**

Starosta obce navrhuje podpořit neziskové organizace v obci pro rok 2017 formou individuálních dotací. Budou připraveny na příští zasedání zastupitelstva obce.





Obec Drnovice poskytuje finanční prostředky spolkům, neziskovým organizacím a sdružením působících na území obce. Prostředky jsou poskytovány formou individuálních dotací. Jedná se o individuální účelové dotace s jasně stanoveným cílem a vymezeným předmětem podpory.

Dotace budou členěny na několik samostatných titulů, jejichž struktura je vedena snahou o efektivní a cílené využívání veřejných prostředků ve prospěch práce s mládeží a také zkvalitnění podmínek společenského života v obci.

Dotace budou individuálně rozdělovány na základně daných oblastí podpory, což zajistí transparentnost při rozdělování a samotném užití dotace. Tím bude zajištěna i veřejná kontrola obecních financí přerozdělených mezi obecní spolky k vykonávání jejich činnosti.

I. Vyhlášovatel:

Obec Drnovice

II. Oblasti podpory

A. Údržba a provoz areálů

B. Volnočasové aktivity dětí a mládeže

C. Pořádání veřejných akcí

## **9. Příprava projektu – rekonstrukce a nástavba budovy mateřské školy**

Obec obdržela dotaci 18.886.601 Kč na projekt rekonstrukce a rozšíření budovy naší mateřské školy. Jedná se o jednu z největších staveb, která se u nás za poslední dobu realizuje. Po dokončení projektu dojde k navýšení kapacity a hlavně k výraznému zvýšení komfortu dětí, které školku navštěvují. Celkové náklady stavby dle prováděcí dokumentace jsou necelých 20 milionů korun. Oproti žádosti o dotaci došlo k navýšení asi o dva miliony korun, přičemž předpokládáme, že v rámci výběrového řízení dojde ke snížení částky.

Výběrové řízení potrvá asi 5 měsíců.

Zastupitelé obdrželi veškeré podklady k prostudování.

Pro administraci výběrového řízení byla na základě průzkumu trhu vybrána firma Advokátní kancelář Dostál&Sorokáč.

Hlavními body zadávací dokumentace jsou:

- složení jistoty 290.000 Kč



- roční obrat 28.000.000 Kč
- tři referenční zakázky v minimálně hodnotě 10.000.000 Kč

Smlouva o dílo dále počítá s dodržováním přesného harmonogramu, aby nedošlo ke zpoždění prací. Další důležitou částí smlouvy je zařízení staveniště i organizace stavby, aby nedošlo k poničení zahrady, stávajícího zateplení a při pracích na nástavbě k narušení výuky v přízemí.

### **Usnesení č. 57/2016**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** zadávací dokumentaci veřejné zakázky a návrh smlouvy o dílo pro projekt „Mateřská škola Drnovice – stavební úpravy, přístavba, nástavba“.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **10. Záměr rekonstrukce – bytový dům Gebauerovo**

Starosta obce seznámil zastupitele s možností získat dotaci na vybudování bytového domu pro sociální bydlení, kteréžto je definováno poměrně široce. K tomuto záměru je vhodný obecní dům č. p. 320, který již dlouhodobě vyžaduje rekonstrukci. Díky projektu tak bude moci budovu opravit a zároveň vzniknou 4 nové byty (se stávajícím tedy celkem 5). Projekt počítá se zrušením stávajících nebytových prostor.

Na tuto rekonstrukci je možné získat až 90 % dotace, maximálně však 27.500 Kč na jeden čtvereční metr obytné plochy.

Dušan Zimula – Dotaz, zda je obec povinna zajistit pro občany sociální bydlení? Odpověděl starosta: zatím tato povinnost ze zákona nevyplývá, nicméně parlament o tom jedná. Je dobré se připravit.

Náklady na zpracování projektu:

- Stavební projekt: cca 150.000 Kč
- Dotační management: cca 50.000 Kč

### **Usnesení č. 58/2016**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** projekt Bytový dům Gebauerovo a podání žádosti o dotaci na jeho financování.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**





## **11. Návratná finanční výpomoc příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Drnovice**

Základní škola a Mateřská škola Drnovice požádaly obec Drnovice o poskytnutí návratné finanční výpomoci 50 000,00 Kč na předfinancování provozních výdajů projektu výzvy č. 02 16 022 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – šablony pro MŠ a ZŠ I.

### **Usnesení č. 59/2016**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Drnovice ve výši 50 000,00 Kč na předfinancování provozních výdajů projektu výzvy č. 02 16 022 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – šablony pro MŠ a ZŠ I.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

## **12. Různé**

Jaroslav Sedláček st vznesl oficiální stížnost na velký zápach od vepřína, který provozuje firma Zeas Lysice. V provozu jsou zastaralé technologie, které zápach nijak neomezují, tento „smrad“ velmi obtěžuje občany žijící v blízkosti vepřína. Žádá obec, aby byla provedena opatření k omezení zápachu.

Lubomír Ducháček souhlasí s připomínkou a k žádosti o omezení zápachu se připojuje.

Starosta obce: bude nutné oslovit odbor životního prostředí MěU Boskovice s žádostí o posouzení situace.

### **Usnesení č. 60/2016**

Zastupitelstvo obce **p o v ě ř u j e** místostarostu obce Ivana Mihálka řešením stížnosti na zápach z vepřína formou podání podnětu příslušným orgánům.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**



Provoz těžkou mechanizací centrem obce již firma Zeas Lysice omezila.

Jaroslav Sedláček st.: v komunikaci k vepřínu je nutné provést několik vysprávek, aby nedocházelo k většímu poškození komunikace. Starosta pověřuje odstraněním tohoto problému Milan Šamšulu.

Rekonstrukce chodníku před školou, kde došlo k prasknutí několika překlenovacích panelů. V současné době se opravuje, pokládají se nové panely. Opravou je pověřen Milan Šamšula. V souvislosti s opravou chodníku vznikne i jedno nové parkovací místo.

## Usnesení č. 61/2016

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr opravy chodníku před školou a vybudování zpevněné plochy před domem č. p. 58.

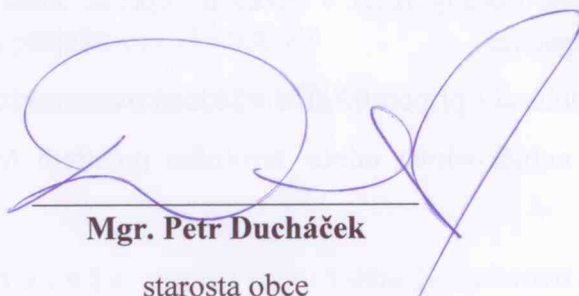
**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se**

Dušan Zimula opět upozornil na nevyhovující stav mostů před Úmoří.

Starosta obce: předběžně se uvažuje o stavbě lávce pro pěší přes Úmoří. Zatím je pouze ve výhledu.

Michal Smutný, dotaz, kdy bude fungovat mobilní rozhlas?

Starosta obce po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva ve 20.20 hodin ukončil.



**Mgr. Petr Ducháček**  
starosta obce





ZÁPIS E. 4/2016

**Ověřovatelé zápisu:**

**Milan Šamšula**

**Jan Řezník**