



ZÁPIS č. 2/2016

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Drnovice konaného dne 23. 5. 2016
v zasedací místnosti obecního úřadu Drnovice.

Starosta obce Mgr. Petr Ducháček zahájil zasedání Zastupitelstva obce Drnovice (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 19.00 hodin a všechny přítomné zastupitele i ostatní občany v sále, kterých bylo celkem 18, přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva obce byla zveřejněna na úřední desce obce i na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Petr Ducháček, Ivan Mihálek, Milan Šamšula, František Slavíček, Ing. Marek Kupka, Jan Řezník

Omluveni: Bohumil Tenora

Zapisovatelkou byla jmenována Anna Trubáková. Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Ivan Mihálek a Jan Řezník, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 13/2016

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Ivana Mihálka a Jana Řezníka.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se



Navržený program:

1. Rozpočtová opatření
2. Aktualizace programu rozvoje obce
3. Vyhlášení výběrové řízení – svoz odpadů
4. Projekt – Protipovodňová opatření a digitalizace obecního rozhlasu
5. Financování sociálních služeb
6. Veřejnoprávní smlouva s městem Boskovice na působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací
7. Smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvě na IS
8. Kupní smlouvy na části pozemků v lokalitách: U Kapličky (za fabrikou), Šípalka, V Kruzích (u zahrádek)
9. Směna pozemků 252/42 a 252/47 za podíl v pozemku 3092/17
10. Smlouva s JMK o dotaci na opravu hasičské zbrojnice
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – přeložka telefonního kabelu
12. Věcná břemena
13. Podpora neziskových subjektů v obci - dotace
14. Návrh na zbudování napojení cyklostezky Lysice-Drnovice do obce (žleb)
15. Petice občanů proti zákazu zastavení v ulici před školou
16. Smlouva o úvěru
17. Zpráva o činnosti komisi
18. Určení zastupujícího místostarosty obce dle § 104 zákona o obcích
19. Různé

Usnesení č. 14/2016

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** navržený program zasedání.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

1. Rozpočtová opatření

Navrhovatel: Mgr. Petr Ducháček

Zpracovala: Anna Trubáková

Rozpočtové opatření č. 2/2016



Toto rozpočtové opatření obsahuje následující změny ve schváleném rozpočtu:

- Přijímá do rozpočtu částka 164,300,- Kč s UZ 104113013 a 104513013 dle uzavřené smlouvy na veřejně prospěšné pracovníky doporučené a dotované z Úřadu práce, současně se zařazuje do výdajů.
- Přijímá do svého rozpočtu přeplatek za spotřebu plynu ve výši 83.400,- Kč a vratku dotace poskytnuté organizaci TJ SOKOL v částce 23.600,- Kč
- Zvyšuje se § 2219 o 100.000,- Kč – stavby cyklostezky. Zvyšuje se § 3119 o 150.000,- příprava na rozšíření mateřské školy, dále se zvyšuje § 2310 – pitná voda o 110.000,- Kč
- RO dále řeší přesuny mezi § a položkami dle potřeby účetní jednotky.

..V tomto rozpočtovém opatření je zapojeno financování.

Příjmová část se zvyšuje o 271.300,00 Kč

Výdajová část se zvyšuje o 562.300,00 Kč

Financování 291.000,00 Kč

Rozpočtové opatření provedl: Mgr. Petr Ducháček, starosta obce

V Drnovicích dne 29.2.2016

Rozpočtové opatření č. 3/2016

Toto rozpočtové opatření obsahuje následující změny ve schváleném rozpočtu:

- Přijímá do rozpočtu částka 280.000,- Kč s UZ 104113013 a 104513013 dle uzavřené smlouvy na veřejně prospěšné pracovníky doporučené a dotované z Úřadu práce, současně se zařazuje do výdajů.
- Zvyšuje položku 1122 daň právnických osob za obec o 60.000,- Kč
- Zvyšuje se § 2219 o 100.000,- Kč – stavby cyklostezky.
- Zvyšuje se § 3119 ZŠ a MŠ o 200.000,-, dále se z položky 5331- příspěvek na činnost školy přesouvá 115.000,- Kč na položku 6351 investiční příspěvek – vybudování klimatizace do tříd
- zařazuje se § 6399 pol 5362 daň PO za obec ve výši 159.100,- Kč.
- RO dále řeší přesuny mezi § a položkami dle potřeby účetní jednotky.

..V tomto rozpočtovém opatření je zapojeno financování.



Obec Drnovice

Drnovice 102, PSČ: 679 76

Příjmová část se zvyšuje o	342.700,00 Kč
Výdajová část se zvyšuje o	733.300,00 Kč
Financování	390.600,00 Kč

Rozpočtové opatření provedl: Mgr. Petr Ducháček, starosta obce

V Drnovicích dne 1. 12.2015

Rozpočtové opatření č. 4/2016

Toto rozpočtové opatření obsahuje následující změny ve schváleném rozpočtu:

- Zvyšuje příjem u položky 1111 daň z příjmu fyz.osob o 302.000,00 Kč
- Zvyšuje položku 1211 DPH o 515.000,00 Kč
- Zvyšuje se § 3639 o 500.000,00 Kč – příprava na vybudování nových stav. obvodů
- Zvyšuje se § 5512 o 300.000,- - zamýšlená oprava hasičské zbrojnice
- RO dále řeší přesuny mezi § a položkami dle potřeby účetní jednotky.

..V tomto rozpočtovém opatření není zapojeno financování.

Příjmová část se zvyšuje o 817.000,00 Kč

Výdajová část se zvyšuje o 817.000,00 Kč

Rozpočtové opatření provedl: Mgr. Petr Ducháček, starosta obce

V Drnovicích dne 1.4.2016

Usnesení č. 15/2016

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtová opatření č. 2/2016, č. 3/2016 a č. 4/2016 v předloženém znění.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se



2. Aktualizace Programu rozvoje obce do roku 2020

Navrhovatel: Mgr. Petr Ducháček

Aktualizace programu rozvoje navazuje na dokument schválený v minulém roce, který určuje priority rozvoje obce. Na základě tohoto plánu probíhá zpracování příslušných projektových záměrů a jejich následné předložení zastupitelstvu k dalšímu rozhodnutí.

Příprava nových stavebních míst

Příprava nových stavebních míst na pozemcích obce má prioritu. Výhodou je, že vzniklé stavební parcely mohou být nabídnuty všem občanům a dále obec může náklady rozpočítat do ceny stavebních míst.

Obec se dále bude věnovat přípravě stavebních míst, určených územím plánem, v lokalitách, kde jsou pozemky v soukromém vlastnictví. Náklady na vodovod a kanalizaci vlastníci pozemků uhradí formou poplatku.

Priority

1. lokalita U Křížku (20 RD)
2. lokalita K Lysicím (2 RD)
3. lokalita Třešně (3+1 RD)
4. lokalita U Kapličky II. – za fabrikou (15 RD)

Místní komunikace a chodníky

Kvalita místních komunikací je tradičním problémem ve většině obcí. Řešení jsou různá a samozřejmě i různě finančně náročná.

Priority

Generální oprava komunikací

1. ulice První pomoci
2. k průmyslové zóně

Nové komunikace

1. Ján
2. U Kapličky II. – za fabrikou

Chodníky

1. napojení cyklostezky do Žlebu
2. chodník na Skalické
3. nový chodník u silnice II. třídy (Lysice – Kunštát)

**Mimo priority**

Šípalka, Most u Pešků, K vepřínu

Rekonstrukce lidového domu

Na celou budovu byl vyhotoven odborný stavebně technologický průzkum, který jasně určil priority budoucích investic. Tou nejnaléhavější je výměna střešní krytiny a stropu nad podiem. Dále bude nutné udělat nové elektrorozvody a izolace. Jednou z etap rekonstrukce bude i oprava vestibulu.

Oprava střechy a stropu se očekává v částkách nad deset milionů. Musíme hledat další finanční zdroje. Je možnost získat dotace z EU na nové školky a technické učebny, které by v podkroví mohly vzniknout.

Intenzifikace ČOV

Stávající ČOV je na hranici živostnosti i kapacity. Nová ČOV by měla zajistit čištění vod pro až 1500 obyvatel. Jsou možné dvě varianty realizace.

1. intenzifikace ČOV Drnovice – náklady z rozpočtu obce cca 15 milionů Kč
2. společná ČOV v Lysicích – náklady z rozpočtu obce 10 milionů Kč

Cyklostezka do Zbraslavce

Propojení Drnovic se sousedními obcemi lze realizovat formou cyklostezek. Spojení s Lysicemi se již podařilo. Další propojení by mělo vzniknout s obcí Zbraslavec. Trasa by měla měřit 1,2 km a stavba by měla vzniknout ve spolupráci s obcí Zbraslavec.

Diskuse k bodu:

Jan Řezník - navrhuje ponechat Šípalku mezi prioritami

Ivan Mihálek - navrhuje rozdělit Šípalku na dvě části

Ivan Mihálek – navrhuje ponechat ČOV samostatně pouze pro Drnovice

Jan Řezník – ČOV samostatně pouze pro Drnovice

Usnesení č. 16/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** aktualizaci Programu rozvoje obce Drnovice v předloženém znění.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se



3. Vyhlášení výběrového řízení – svoz odpadů

Důvodová zpráva

Starosta předložil zastupitelům návrh příkazní smlouvy na výkon zadavatelské, konzultační a poradenské činnosti na výběr nového dodavatele na svoz odpadů v obci Drnovice, které probíhalo společně s obcí Voděřady a městysem Lysice. Starosta doporučuje zúčastnit se výběrového řízení. Administrace bude stát 40 tisíc korun a obce se podělí o náklady.

Příkazní smlouva tvoří přílohu zápisu.

Usnesení č. 17/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy na výkon zadavatelské, konzultační a poradenské činnosti na výběrové řízení na výběr dodavatele na odvoz odpadů a **pověřuje** starosty obce jejím podpisem.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

4. Projekt – Protipovodňová opatření a digitalizace obecního rozhlasu

Navrhovatel: Petr Ducháček

Starosta seznámil zastupitelstvo s výběrovým řízením na projekt protipovodňových opatření.

Výběrové řízení již proběhlo dle níže uvedené zadávací dokumentace. Obec dostala tři téměř stejné nabídky. Nejnížší nabídku podala firma EMPEMONT s.r.o..

Název zakázky:

„Protipovodňová opatření obce Drnovice“

Veřejná zakázka dle předmětu: Veřejná zakázka na dodávky

Veřejná zakázka dle limitu: Zakázka malého rozsahu

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1.389.000,- Kč

Tato zakázka bude financována z Fondu soudržnosti EU a národních veřejných zdrojů.



Obec Drnovice

Drnovice 102, PSČ: 679 76

Zadavatel: Obec Drnovice
 Adresa: Drnovice 102, 679 76 Drnovice
 IČ: 00280151
 Osoba pověřená jednat za zadavatele: Mgr. Petr Ducháček, starosta
 Telefon: +420 516 472 204
 E-mail: obec@drnovice.cz
 Pověřená osoba: ENVIPARTNER, s.r.o.
 Brno, Vídeňská 55, PSČ 639 00
 IČ: 28358589
 Kontaktní osoba pro výběrové řízení: JUDr. Radomír Salvét
 Telefon: + 420 604 479 431
 E-mail: salvet@envipartner.cz

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace protipovodňových opatření formou dodávky a montáže varovného a informačního systému a jeho napojení do Jednotného systému varování a informování a dodávky a montáže lokálního výstražného systému pro obec Drnovice. Realizací předmětu veřejné zakázky dojde ke zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany. Jednotlivé složky dodávky a požadavky na její fungování jsou popsány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Součástí zadávací dokumentace je rovněž podrobný položkový rozpočet a obchodní podmínky. Dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky musí postupovat v souladu se zákonnými normami upravující danou problematiku.

Dodávkou se rozumí úplné a bezvadné provedení všech montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení předmětu veřejné zakázky, včetně zkušebního provozu a proškolení pracovníků zadavatele s obsluhou a údržbou.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název	CPV
Systémy pro veřejný rozhlas	48952000-6
Prevence záplav	45246400-7



2. O zaslání kompletní zadávací dokumentace je možno požádat osobu pověřenou činnostmi zadavatele na emailové adrese: salvet@envipartner.cz, tel. 604 479 431. Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na úřední desce a profilu zadavatele.
3. Místo a lhůta pro podání nabídek
 - a) Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou na adrese Obec Drnovice, Drnovice 102, 679 76 Drnovice, v pracovních dnech od 9.00 do 15.00 hod., v den podání nabídek do 16 hod.
 - b) Lhůta pro podání nabídek končí dne **23.3.2016 v 16 hod.**
 - c) Otevírání obálek se uskuteční dne 23.3.2016 v 16 hod. na adrese sídla zadavatele.
4. Požadavky na kvalifikaci

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí dle § 50 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších podkladů (dále jen „zákon“):

 - a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona;
 - b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona;
 - c) předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c);
 - d) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

Podrobná specifikace požadavků na kvalifikaci je uvedena v zadávací dokumentaci.
5. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
6. Nabídky musí být podány v českém jazyce. Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.
7. Nejedná se o zadávací řízení dle Zákona o veřejných zakázkách.

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: Protipovodňová opatření obce Drnovice

Zadavatel zakázky: Obec Drnovice



Obec Drnovice

Drnovice 102, PSČ: 679 76

adresa: Drnovice 102, 679 76 Drnovice

IČ: 00280151

Statutární zástupce: Mgr. Petr Ducháček, starosta

Veřejná zakázka

podle předmětu: Veřejná zakázka na dodávku

Forma zadávacího řízení: Zakázka malého rozsahu

Seznam podaných nabídek

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	IČ uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	ELMIK s.r.o.	04506677	17.3.2016	10:40
2.	ELSPET s.r.o.	63489996	18.3.2016	10:19
3.	EMPEMONT s.r.o.	27772179	21.3.2016	10:50

Členové komise pro posouzení a hodnocení nabídek hlasováním zvolili předsedu a místopředsedu komise. Předsedou byl zvolen pan Ivan Mihálek, místopředsedkyní byla zvolena paní Anna Trubáková.

2. Výsledek posouzení nabídek

Hodnotící komise v návaznosti na jednání komise pro otevírání nabídek posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že všechny nabídky splnily vymezené podmínky.

**a) Posouzení nabídek**

Nabídky uchazečů nejsou v rozporu s platnými právními předpisy

b) Splnění zadávacích podmínek

Hodnotící komise konstatovala, že uchazeči splnili zadávací podmínky. Hodnotící komise konstatovala, že všichni uchazeči předložili v nabídce podepsanou smlouvou o dílo a doložili čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona.

c) Nejasnosti v nabídce

Hodnotící komise neshledala v nabídkách uchazečů nejasnosti vyžadující si písemné vysvětlení nabídky.

d) Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise posoudila nabídkové ceny uchazečů ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a předpokládané hodnotě. Hodnotící komise konstatovala, že nabídkové ceny uchazečů nejsou mimořádně nízké.

3. Seznam nabídek, které byly v průběhu zadávacího řízení vyřazeny

Nejsou.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium nejnížší nabídkové ceny.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Hodnocení kritéria Nabídková cena

Nabídka uchazeče obsahovala níže uvedenou nabídkovou cenu:

Uchazeč

Celková cena bez DPH



ELMIK s.r.o. 1.391.661,- Kč

ELSPET s.r.o. 1.387.545,- Kč

EMPEMONT s.r.o. 1.376.340,- Kč

5. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Pořadí nabídek je stanoveno podle kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Celková cena bez DPH
1.	EMPEMONT s.r.o.	1.376.340,- Kč
2.	ELSPET s.r.o.	1.387.545,- Kč
3.	ELMIK s.r.o.	1.391.661,- Kč

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby jako nejvhodnější nabídku určil nabídku uchazeče **EMPEMONT s.r.o.**, která obsahuje nejnížší nabídkovou cenu. Žádný z členů hodnotící komise neměl na posouzení a hodnocení nabídek odlišný názor.

6. Složení hodnotící komise a podpisy přítomných členů

Jméno a příjmení členů
hodnotící komise



Anna Trubáková
Ivan Mihálek
Miroslava Mihulová

7. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	23.3.2016
------------------------------------	-----------

Digitální povodňový plán

Dále byla předložena smlouva na zpracování digitálního povodňového plánu s firmou ENVIPARTNER, s.r.o. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele, zpracovat pro objednatele digitální povodňový plán (dále jen „dPP“), tzn. elektronické zpracování textové, datové a grafické části povodňového plánu a vzájemné provázání těchto částí. Povodňový plán bude zpracován dle platné legislativy a v souladu s platnou odvětvovou normou upravující tuto problematiku.

Předmět smlouvy zahrnuje:

- zajištění a aktualizaci podkladových dat
- vytvoření textové části dPP
- vytvoření grafické části dPP
- naplnění databází dPP
- vytvoření mapového projektu
- vytvoření všech nezbytných příloh
- publikování dPP
- testování a vyhodnocení funkčnosti povodňového plánu



- proškolení uživatelů povodňového plánu

Cena 110.000 Kč + DPH. Dotace 85 %.

Usnesení č. 18/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** výběrové řízení na výběr dodavatele protipovodňových opatření a digitální povodňový plán a **pověřuje** starosty obce podpisem smluv s dodavateli.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

5. Financování sociálních služeb

Navrhovatel: Petr Ducháček

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na poskytování sociálních služeb.

Financování sociálních služeb je v ČR nastaveno jako vícezdrojové. Největší podíl nese státní rozpočet. Další financování jde z krajského rozpočtu a z rozpočtu obcí. Dle schválených Pravidel řízení o přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro rok 2016 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb je spolufinancování ze strany obcí požadováno v následující podobě:

Služby sociální prevence: 20% z nákladů služby

služby odborného sociálního poradenství: 5% z nákladů služby

služby sociální péče (bez pečovatelské služby): 8% z nákladů služby

pečovatelská služba: 20% z nákladů služby

Pro rok 2016 byla pro ORP Boskovice přijata strategie spolufinancování sociálních služeb:

Služby sociální prevence a odborného sociálního poradenství, které jsou zařazeny do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2016, paušálním přepočtem dle počtu obyvatel v území (pro Drnovice to byla částka 17.471,- Kč, kterou zastupitelstvo obce schválilo koncem loňského roku)

Nadregionální služby (služby sídlící mimo okres Blansko, které buď zajíždí do našeho regionu k obyvatelům našeho ORP nebo klienti dojíždějí za službou. Ve většině případů jsou to služby rané péče – poskytované rodinám s dítětem se zdravotním postižením, služba se poskytuje do 7 let věku dítěte) a služby sociální péče (sem patří například pečovatelská služba, odlehčovací služba, stacionáře pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení) si budou spolufinancování z obcí vyjednávat individuálně podle obecní působnosti klientů,



kterým jsou služby poskytování (obyvatelé Drnovic nevyužívají žádné nadregionální služby. Ze služeb sociální péče je jedním občanem naší obce využívána služba týdenního stacionáře Betany Boskovice pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kde byl podíl na 1 klienta spočítán na **částku 22.545,- Kč** a jedním občanem pečovatelská služba Oblastní ho spolku Českého červeného kříže, kde podíl na klienta činí **částku 6.944,- Kč**).

Usnesení č. 19/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **s c h v a l u j e** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Drnovice na poskytování sociálních služeb s Diecézní charitou Brno, oblastní charita Blansko a **p o v ě ř u j e** starosty obce jejím podpisem.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. Veřejnoprávní smlouva s městem Boskovice na působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací

Navrhovatel: Petr Ducháček

Podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, budou orgány Města Boskovice vykonávat namísto orgánů Obce Drnovice v jejím správním obvodu přenesenou působnost - **působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací** dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších. Na základě této smlouvy budou orgány Města Boskovice místně příslušnými správními orgány v řízeních pro správní obvod Obce Drnovice.

Veřejnoprávní smlouva

uzavřená dle § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů



Čl. I

Smluvní strany

1.
Obec Drnovice
navenek zastoupená starostou obce Mgr. Petrem Ducháčkem
se sídlem: Drnovice 102, 679 76 Drnovice, Jihomoravský kraj
IČ: 00280151
příslušná do správního obvodu obce s rozšířenou působností: Boskovice (dále jen „Obec Drnovice“)

a

2.
Město Boskovice
navenek zastoupené starostkou města Bc. Hanou Nedomovou
se sídlem: Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, Jihomoravský kraj
IČ: 00279978
příslušná do správního obvodu obce s rozšířenou působností: Boskovice (dále jen „Město Boskovice“)

na základě usnesení Zastupitelstva obce Drnovice ze dne 23.5.2016 a Rady města Boskovice ze dne 24.5.2016 se rozhodly uzavřít tuto veřejnoprávní smlouvu (dále jen „smlouva“).

II.

Předmět smlouvy

1.
Podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, budou orgány Města Boskovice vykonávat namísto orgánů Obce Drnovice v jejím správním obvodu přenesenou působnost - **působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací** dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2.
Na základě této smlouvy budou orgány Města Boskovice místně příslušnými správními orgány v řízeních pro správní obvod Obce Drnovice.

3.
Výnos správních poplatků a případných pokut uložených Městským úřadem Boskovice při plnění této smlouvy je příjmem rozpočtu Města Boskovice.

4.
Město Boskovice vede po dobu platnosti této smlouvy veškerou spisovou službu související s výkonem činností podle čl. II této smlouvy.



5.

Město Boskovice se zavazuje vykonávat činnosti dle čl. II této smlouvy bezplatně.

III.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu, po kterou bude obecní úřad Obce Drnovice speciálním stavebním úřadem ve věcech místních komunikací dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději však do 31.12.2016.

IV.

Závěrečná ustanovení

1.

Smlouva je uzavřena dnem, kdy rozhodnutí příslušného krajského úřadu o udělení souhlasu k uzavření této smlouvy nabude právní moci.

2.

Tuto smlouvu je možno změnit pouze písemnou dohodou smluvních stran se souhlasem příslušného krajského úřadu.

3.

Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách svých obecních úřadů nejméně po dobu 15 dnů.

4.

Smluvní strany vyvěsí po dobu platnosti této smlouvy na svých úředních deskách sdělení o uzavření této smlouvy a jejím předmětu.

5.

Přílohu k této smlouvě tvoří usnesení Zastupitelstva obce Drnovice a usnesení Rady města Boskovice o souhlasu s uzavřením této smlouvy.

6.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, přičemž jeden výtisk obdrží Obec Drnovice, jeden výtisk obdrží Město Boskovice a jeden výtisk spolu s přílohou a se žádostí o souhlas s uzavřením smlouvy obdrží příslušný krajský úřad.

V Drnovicích dne

V Boskovicích dne

Mgr. Petr Ducháček

Bc. Hana Nedomová



starosta Obce Drnovice

starostka Města Boskovic

Usnesení č. 20/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Boskovic podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, aby orgány Města Boskovic vykonávaly namísto orgánů Obce Drnovice v jejím správním obvodu přenesenou působnost - **působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací** dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

7. Smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvě na IS

Navrhovatel: Petr Ducháček

Stavebník, Bohuslav Řezník, navrhuje obci odprodat inženýrské sítě, které vybudoval k 6 stavebním parcelám, které má v soukromém vlastnictví.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže specifikovanými smluvními stranami:

Obec Drnovice

IČ: 00 28 01 51

se sídlem: Drnovice č. p. 102,

679 76 Drnovice

zastoupena starostou obce:

Mgr. Petr Ducháček

(dále též jen „budoucí kupující“)

a

Ing. Bohuslav Řezník, Ph.D.

nar. 10. 08. 1983

trv. bytem: Drnovice 13,

679 76 Drnovice



(dále též jen „stavebník“)

Úvodní prohlášení smluvních stran

Stavebník je mimo jiné vlastníkem pozemků parc. č. 106/1, 252/40, 252/41, 2380/5 a 3272/9, katastrální území Drnovice, obec Drnovice, zapsané na listu vlastnictví č. 847, vedeného u Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice (dále též jen „pozemky“).

Stavebník má v souladu s územně plánovací dokumentací zájem na výše specifikovaných pozemcích vystavět několik rodinných domů – ať již sám, či za tímto účelem pozemky převést na třetí osoby.

Pro nově budované rodinné domy vybuduje stavebník inženýrské sítě, a to přesně prodloužení hlavního řádu a vedlejší větve kanalizace a vodovodu (dále též společně jen „inženýrské sítě“). Situační výkres z projektové dokumentace pro stavbu inženýrských sítí určené k územnímu řízení je přílohou této smlouvy.

Předmět smlouvy o smlouvě budoucí

Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí je umožnit stavebníkovi výstavbu inženýrských sítí a to i na pozemcích ve vlastnictví budoucího kupujícího, jejich připojení na současnou síť a závazek budoucího kupujícího uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k inženýrským sítím ze stavebníka na budoucího kupujícího.

Budoucí kupující souhlasí s tím, že stavebník provede nutné stavební práce na pozemcích ve vlastnictví budoucího kupujícího, sestávající se především v uložení prodloužení hlavního řádu inženýrských sítí do místní komunikace a jejich napojení na současnou síť.

Budoucí kupující se zavazuje se stavebníkem uzavřít kupní smlouvu na inženýrské sítě do dvou měsíců od kolaudace těchto inženýrských sítí.

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za inženýrské sítě bude činit celkem 159.032,- Kč (slovy: sto padesát devět tisíc třicet dva korun českých) a bude splatná do 14 dní od podpisu smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že stavebník bude oprávněn bezplatně připojit k inženýrským sítím všechny nemovitosti budované na pozemcích, a to bez časového omezení, k čemuž mu budoucí kupující dává výslovný souhlas platný i pro všechna příslušná správní řízení.

Budoucí kupující se zavazuje po převodu vlastnického práva k inženýrským sítím tyto provozovat a udržívat na vlastní náklady.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany společně prohlašují, že k této smlouvě o smlouvě budoucí neexistují žádné vedlejší dohody.

Dle dohody smluvních stran lze tuto smlouvu o smlouvě budoucí měnit jen písemnými dodatky.

Smluvní strany společně prohlašují, že tuto smlouvu o smlouvě budoucí uzavřely na základě svobodné vůle, nikoliv za nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své podpisy.



Obec Drnovice, Drnovice č.p. 102, 679 76 Drnovice

zastoupena starostou obce: Mgr. Petr Ducháček

budoucí nabyvatel

Ing. Bohuslav Řezník, Ph.D.

stavebník

Usnesení č. 21/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na koupi „prodloužení hlavního řádu a vedlejší větve kanalizace a vodovodu“ (dále též společně jen „inženýrské sítě“) vedoucí k 6-ti stavebním parcelám, které vyplývají ze smlouvy o smlouvě budoucí, která tvoří součást zápisu, mezi obcí Drnovice a panem Bohuslavem Řezníkem.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

(Jan Řezník se vzdal možnosti hlasování)

8. Nákup pozemků

Obec má záměr výkupu pozemků za účelem stavby cyklostezky do Zbraslavce. Při stavebním řízení se na základě požadavků Policie ČR vyskytla potřeba koupě dalších pozemků. Jedná se o pozemky v „Kruzích“ od pana Adámka, Vlacha, bratrů Setníčkových a pana Musila. Návrh trasy tvoří přílohu zápisu. Je navržena cena 150,-Kč/m²

Usnesení č. 22/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice schvaluje nákup cca 133 m² z parcely 3278/1, cca 62 m² z parcely p. č. 3277, cca 53 m² z parcely p. č. 3276/1 a cca 242 m² z parcely p. č. 3271/1 za cenu 150 Kč/m².

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

„Za fabrikou“ probíhá parcelace, v lokalitě Z14 – dle územního plánu, bude nutné vykoupit následující pozemky. Zde je navržena cena 100,-Kč/m²



Vlastník	Pozemek p.č.	Výměra celého pozemku	Výměra dotčené části zahrnuté do lokality Z14	Podíl vlastníků na celkové výměře řešeného území	cena 100 Kč
Obec Drnovice	3356	2484	2484	81,95%	
Žemlová Jana	3141	4604	86	2,84%	8 600 Kč
Klon Vlastimil a Klonová Stanislava	3140/2	1087	24	0,79%	2 400 Kč
Vichta Petr	3140/1	4146	91	3,00%	9 100 Kč
Kazda Josef a Kazdová Ludmila	3139/1	3320	81	2,67%	8 100 Kč
Dokonal Libor	3138/2	1001	26	0,86%	2 600 Kč
Dokonal Libor	3138/1	3392	96	3,17%	9 600 Kč
Kupková Irena	3138/3	3382	102	3,37%	10 200 Kč
Dokonal Rudolf	3138/5	853	32	1,06%	3 200 Kč
Dokonal Rudolf	3138/6	500	9	0,30%	900 Kč
Celkem výměra		24769	3031	100,00%	54 700 Kč

Pozn. Výměry pozemků jsou uvedeny v m²

Vlastník	Pozemek p.č.	Výměra celého pozemku	Výměra dotčené části zahrnuté do lokality Z12	Podíl vlastníků na celkové výměře řešeného území	cena 100 Kč
Obec Drnovice	3356	2484	2484	76,57%	
Paděrová Zdenka	3134/4	1623	46	1,42%	4 600 Kč
Kubíček Tomáš	3134/13	3129	91	2,81%	9 100 Kč
Kopeček Josef Bc.	3134/61	1581	42	1,29%	4 200 Kč
KOVO-Kopeček s.r.o.	3134/60	1727	47	1,45%	4 700 Kč
Šenekl Otakar Ing.	3134/59	2952	82	2,53%	8 200 Kč
Fučíková Zdeňka	3134/58	3065	85	2,62%	8 500 Kč
Bárta Miroslav a Bártová Hana	3134/24	2068	135	4,16%	13 500 Kč
Dvořáček Roman	3134/57	1444	43	1,33%	4 300 Kč
Dvořáček Roman	3151/8	388	21	0,65%	2 100 Kč
Dvořáček Roman	3151/2	414	8	0,25%	800 Kč
Trapl Bohumil	3151/3	1230	49	1,51%	4 900 Kč
Trapl Bohumil	3151/4	916	45	1,39%	4 500 Kč
Trapl Bohumil	3151/5	966	66	2,03%	6 600 Kč
Trapl Bohumil	3151/6	934	78	2,40%	7 800 Kč
Trapl Bohumil	3151/7	827	157	4,84%	15 700 Kč
Obec Drnovice	3354	1554	1554	47,90%	
Celkem výměra		27302	3244	100,00%	99 500 Kč



Pozn. Výměry pozemků jsou uvedeny v m²

Marek Kupka podotkl, že bude nutné vykoupit pozemky i v „horní“ části lokality, tj. od pana Libiše, Růžičky, Neumana, kteří již v této části mají postavené rodinné domy. Starosta obce uvedl, že dotyční již byli osloveni, ale zájem o prodej nemají do chvíle, než jim obec před jejich soukromé pozemky slíbí stavbu plnohodnotné ulice s širokou silnicí a chodníkem.

Usnesení č. 23/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** nákup části parcel v lokalitách Z14 a Z 12 (dle Územním plánu) a které jsou nutné pro vytvoření stavebního obvodu, za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Šípalka – současná cesta vede po soukromých pozemcích. Z důvodu budování cyklostezky, úpravy komunikace a zeleného pásu pro případné IS, je nutné vykoupit pás přilehlý k současné komunikaci. Se všemi vlastníky již bylo jednáno, všichni s prodejem části pozemků souhlasí, jsou již připraveny kupní smlouvy. Je navržena cena 100,-Kč/m².

Usnesení č. 24/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** nákup částí parcel přilehlých ke komunikaci Šípalka za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

9. Směna pozemků 252/42, 252/46 a 252/47 za podíl v pozemku 3092/17

Navrhovatel: Petr Ducháček

Starosta předložil zastupitelstvu záměr směny pozemků p.č. 252/42 ve vlastnictví paní Františky Zachovalové a paní Hany Pavelkové a p.č. 252/47 ve vlastnictví paní Hany Pavelkové a paní Evy Žabkové. Obec zamýšlí uvedené pozemky směnit za podíl, který vlastní u parcely p.č. 3092/17 (7/25). Všechny pozemky jsou v k.ú. Drnovice. Směna bude bez doplatku. Náklady na směnu zaplatí obec. Zastupitelstvo bere informaci o vyvěšení záměru na vědomí.

Záměr byl vyvěšen na úředních deskách úřadu.



Usnesení č. 25/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** směnu pozemků p.č. 252/42 a 252/47 v soukromém vlastnictví za část 7/25 pozemku p.č. 3092/17 ve vlastnictví obce Drnovice. Směna bude bez doplatku.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Smlouva s JMK o dotaci na opravu hasičské zbrojnice

Navrhovatel: Petr Ducháček

Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení přijetí a podpis smlouvy s JMK na dotace na opravu hasičské zbrojnice č. 036341/16/OKH. Dotace bude poskytnuta ve výši 300.000 Kč. Na rekonstrukci hasičské zbrojnice je zpracován projekt, který je přílohou zápisu. Celkové náklady budou asi 500.000 Kč.

Usnesení č. 26/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** přijetí a podpis smlouvy s JMK na poskytnutí dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice, smlouva č. 036341/16/OKH.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – přeložka telefonního kabelu

Navrhovatel: Petr Ducháček

Z důvodu budování cyklostezky Drnovice – Zbraslavce je nutné provést přeložku Nadzemního vedení telekomunikační sítě na p.č. 3297/12 a p.č. 3297/5 v k.ú. Drnovice.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bude realizovat stavbu pod označením **16010-034446 VPIC Drnovice - Zbraslavce_cyklostezka** (dále jen „Stavba“) v jejímž rámci bude na Pozemcích umístěno nadzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě a jednoduchý patkový tf. sloup umístěný na Pozemku parc. č. 3297/5 (společně dále jen „Nadzemní komunikační vedení“).

Předpokládaná poloha umístění Nadzemního komunikačního vedení na Pozemcích je vyznačena v kopii katastrální mapy, **která je přílohou**. Skutečná poloha umístění



Nadzemního komunikačního vedení na Pozemcích bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemcích. Na základě skutečné polohy umístění Nadzemního komunikačního vedení na Pozemcích bude vyhotoven geometrický plán, kterým budou vyznačeny části Pozemků, k níž bude právo odpovídající služebnosti dle této smlouvy zřízeno (dále jen „Geometrický plán“). Části Pozemků, k nimž bude právo odpovídající služebnosti dle této smlouvy zřízeno, bude po umístění Stavby na Pozemcích vyznačena v Geometrickém plánu v následujícím rozsahu:

- v šířce 0,25 m na každou stranu od osy nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě umístěného na Pozemcích a v délce tohoto vedení na Pozemcích, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemků.

Usnesení č. 27/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** přijetí a podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na přeložku Nadzemního telekomunikačního vedení na p.č. 3297/12 a 3297/5 a pověřuje starosty obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

12. Věcná břemena

Navrhovatel: Petr Ducháček

Věcné břemeno na pozemky p.č. 2342/1, 1310/1, 3385/11, 4817/1, 4817/2, 3070/2 a 3346 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění na přípojku NN k novostavbě rodinného domu **Jana Slezáka** – smlouva o budoucí smlouvě a zřízení věcného břemene č. 1030029838/001.

Věcné břemeno na pozemky p.č. 9, 12/19 a 12/27 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění, pro přípojku **NN Panský dvůr** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029625/001.

Věcné břemeno na pozemek p.č. 1764/1 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN ke stavbě Drnovice, **DP Zemánek** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030027902/002.

Věcné břemeno k p.č. 3297/1, 3134/56, 3134/14, 3187/13, 3187/10 v k.ú. Drnovice pro vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění pro staveb u Drnovice, **kabel NN Borek** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029184/003

Věcné břemeno vyplývající ze smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330035785/001 na stavbu „Drnovice, **kabel NN Kvintová, Pavlíková**, rozsah věcného břemene je vymezen GP č. 727-5618/2015.

Věcné břemeno na pozemky p.č. 3263/1, 3263/5, 3263/3, 3291/6 a 3364 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění pro přípojku NN pro lokalitu Drnovice, **lok 6**



RD U horního mlýna – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029493/001

Věcné břemeno – zřízení služebnosti na uložení kabelového vedení NN dle GP č. 732-49/2016 ze dne 21.4.2016 k tíži pozemku p.č. 3291/6, 3291/38 a p.č. 3364 v k.ú. Drnovice (**Vlach Josef, č.p. 24**), Pro obec nebudou z tohoto věcného břemena – služebnosti vyplývat žádné povinnosti a závazky.

Věcné břemeno – zřízení služebnosti na pozemku p.č. 3364 na uložení vypouštěcího potrubí, tak jak je vyznačeno v GP č. 662,221-1351/2014 ze dne 22.1.2016 (**Vlach Josef, Drnovice 24**) Pro obec nebudou z tohoto věcného břemena -služebnosti vyplývat žádné povinnosti a závazky.

Usnesení č.28/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje následující:**

Věcné břemeno na pozemky p.č. 2342/1, 1310/1, 3385/11, 4817/1, 4817/2, 3070/2 a 3346 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění na přípojku NN k novostavbě rodinného domu **Jana Slezáka** – smlouva o budoucí smlouvě a zřízení věcného břemene č. 1030029838/001.

Věcné břemeno na pozemky p.č. 9, 12/19 a 12/27 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění, pro přípojku **NN Panský dvůr** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029625/001.

Věcné břemeno na pozemek p.č. 1764/1 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN ke stavbě Drnovice, **DP Zemánek** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030027902/002.

Věcné břemeno k p.č. 3297/1, 3134/56, 3134/14, 3187/13, 3187/10 v k.ú. Drnovice pro vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění pro staveb u Drnovice, **kabel NN Borek** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029184/003

Věcné břemeno vyplývající ze smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330035785/001 na stavbu „Drnovice, **kabel NN Kvintová, Pavlíková**, rozsah věcného břemene je vymezen GP č. 727-5618/2015.

Věcné břemeno na pozemky p.č. 3263/1, 3263/5, 3263/3, 3291/6 a 3364 v k.ú. Drnovice na vybudování kabelu NN, skříně NN a uzemnění pro přípojku NN pro lokalitu Drnovice, **lok 6 RD U horního mlýna** – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029493/001

Věcné břemeno – zřízení služebnosti na uložení kabelového vedení NN dle GP č. 732-49/2016 ze dne 21.4.2016 k tíži pozemku p.č. 3291/6, 3291/38 a p.č. 3364 v k.ú. Drnovice



(**Vlach Josef, č.p. 24**), Pro obec nebudou z tohoto věcného břemena – služebnosti vyplývat žádné povinnosti a závazky.

Věcné břemeno – zřízení služebnosti na pozemku p.č. 3364 na uložení vypouštěcího potrubí, tak jak je vyznačeno v GP č. 662,221-1351/2014 ze dne 22.1.2016 (**Vlach Josef, Drnovice 24**) Pro obec nebudou z tohoto věcného břemena -služebnosti vyplývat žádné povinnosti a závazky.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 1 zdržel se (Řezník Jan)

13. Podpora neziskových subjektů v obci - dotace

Navrhovatel: Petr Ducháček

A – Údržba a provoz areálů

Účel, na který mohou být peněžní prostředky poskytnuty

- a) Náklady za vodné, stočné, plyn, elektřinu nebo pojistné nemovitostí.
- b) Odměny správcům.
- c) Drobné neinvestiční opravy charakteru údržby do výše 5 000 Kč.

Důvody podpory stanoveného účelu

Zajištění údržby a provozu nemovitostí na území obce, které slouží k činnosti spolků.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na podporu stanoveného účelu

Dle výzvy.

Okruh způsobilých žadatelů

Spolky působící na území obce Drnovice, okres Blansko.

Lhůta pro podání žádosti

Dle výzvy.



Kritéria pro hodnocení žádosti

- a) Spoluúčast v procentech
- b) Využití majetku obcí nebo její rozpočtovou organizací nebo jiným spolkem působícím na území obce

Lhůtu pro rozhodnutí o žádosti

Dle výzvy.

Podmínky pro poskytnutí dotace

1. Poskytnuté dotace se vztahují na projekty, které jsou či budou realizovány na území obce Drnovice, jejichž realizace je či bude pro obec Drnovice přínosem v období do 1.1. do 31.12. roku v níž je dotace poskytnuta.
2. Žádost musí být předložena na předepsaném formuláři.
3. Žádost musí obsahovat tyto přílohy
 - a. Stanovy organizace (V případě fyzické osoby popis veřejně prospěšné činnosti.). Pokud byly stanovy předloženy v minulém roce a nedošlo od té doby k jejich změně, tak postačí čestné prohlášení, že nedošlo ke změně stanov.
 - b. Doklad o volbě statutárního zástupce (V případě fyzické osoby čestné prohlášení zástupce o vedení skupiny zabývající se veřejně prospěšnou činností.). Pokud byl doklad doložen již v minulém roce a nedošlo od té doby ke změně, tak postačí čestné prohlášení, že nedošlo ke změně statutárního zástupce.
 - c. Položkový rozpočet
4. Kopie vyúčtování energií za předešlý rok
5. Žadatel musí doložit spoluúčast na uznatelných nákladech ve výši 25 %.
6. Dotace je poskytování do maximální výše 150 000 Kč.
7. O dotaci může žádat jedna organizace v daném roce pouze jedenkrát.
8. Žádost může zahrnovat náklady více nemovitostí patřící jedné organizaci.



B – Volnočasové aktivity dětí a mládeže

Účel, na který mohou být peněžní prostředky poskytnuty

- a) Náklady bezprostředně spojené s aktivitami dětí do 18 let a mládeže do 26 let.
- b) Cestovné spojené s dopravou účastníků do místa konání akce.
- c) Pomůcky pro provozování činnosti (dresy, míče, hokejky, výtvarné potřeby...).

Důvody podpory stanoveného účelu

Podpora celoroční činnosti v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže. Udržování pravidelných, dlouhodobých aktivit jako jsou sezónní tréninky, účast v mistrovských soutěžích, pravidelné zkoušky, kroužky apod.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na podporu stanoveného účelu

Dle výzvy.

Okruh způsobilých žadatelů

Spolky působící na území obce Drnovice, okres Blansko.

Lhůta pro podání žádosti

Dle výzvy.

Kritéria pro hodnocení žádosti

- c) Počet dětí do 18 let.
- d) Počet mládeže do 26 let.
- e) Počet oddílů, různorodost aktivit.
- f) Spolupráce na akcích obce.
- g) Prezentace činnosti v informačních zdrojích obce.
- h) Vyúčtování případné dotace za předchozí rok.

Lhůtu pro rozhodnutí o žádosti

Dle výzvy.

Podmínky pro poskytnutí dotace

1. Poskytnuté dotace se vztahují na projekty, které jsou či budou realizovány na území obce Drnovice, jejichž realizace je či bude pro obec Drnovice přínosem v období od 1.1. do 31.12. roku v níž je dotace poskytnuta.



2. Žádost musí být předložena na předepsaném formuláři.
3. Žádost musí obsahovat tyto přílohy
 - a. Stanovy organizace (V případě fyzické osoby popis veřejně prospěšné činnosti.). Pokud byly stanovy předloženy v minulém roce a nedošlo od té doby k jejich změně, tak postačí čestné prohlášení, že nedošlo ke změně stanov.
 - b. Doklad o volbě statutárního zástupce (V případě fyzické osoby čestné prohlášení zástupce o vedení skupiny zabývající se veřejně prospěšnou činností.). Pokud byl doklad doložen již v minulém roce a nedošlo od té doby ke změně, tak postačí čestné prohlášení, že nedošlo ke změně statutárního zástupce.
 - c. Položkový rozpočet
4. Žadatel musí doložit spoluúčast na uznatelných nákladech ve výši 10 %.
5. Žadatel musí doložit pravidelnou činnost formou harmonogramu aktivit (např. rozpis tréninků, mistrovských utkání, harmonogram kroužků apod.)
6. Dotace je poskytování do maximální výše 65 000 Kč.
7. O dotaci může žádat jedna organizace v daném roce pouze jedenkrát.
8. Cestovné nesmí činit více jak 20 % z celkových nákladů.
9. Pro potřeby hodnocení doloží žadatel následující:
 - a. jmenný seznam členské základny do 18 let, v případě studentů do 26 let. (jméno, adresa a rok narození¹).
 - b. pokud má žadatel více oddílů, doloží seznam těchto oddílů, resp. týmů (např. jeden sport může mít více oddílů – st. a ml.)
 - c. bodový výčet aktivit

¹ údaje budou využity pouze pro potřeby hodnocení žádosti



C – Pořádání veřejných akcí

Účel, na který mohou být peněžní prostředky poskytnuty

- a) Náklady bezprostředně spojené s pořádáním sportovních, kulturních, vzdělávacích a dalších společenských akcí (slavnosti, divadla, přednášky, besídky, sportovní turnaje...)

Důvody podpory stanoveného účelu

Podpora pořádání sportovních, kulturních, vzdělávacích a dalších společenských akcí v obci Drnovice.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na podporu stanoveného účelu

Dle výzvy.

Okruh způsobilých žadatelů

Spolky působící na území obce Drnovice, okres Blansko.

Lhůta pro podání žádosti

Dle výzvy.

Kritéria pro hodnocení žádosti

- i) Spoluúčast v procentech.
- j) Obnova tradic.
- k) Akce pro mládež.
- l) Spolupráce více subjektů (spolků).

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

Dle výzvy.

Podmínky pro poskytnutí dotace

1. Akce musí být veřejně přístupná.
2. Poskytnuté dotace se vztahují na akce, které jsou či budou realizovány na území obce Drnovice a v období do 1.1. do 31.12. roku v níž je dotace poskytnuta.
3. Žádost musí být předložena na předepsaném formuláři.
4. Žádost musí obsahovat položkový rozpočet.



5. Žadatel musí doložit spoluúčast na uznatelných nákladech ve výši 10 %.
6. Dotace je poskytování do maximální výše 30 000 Kč.
7. O dotaci může žádat jeden subjekt v daném roce vícekrát.

Dotační výzva 1/2016**Podpora neziskových subjektů v obci Drnovice**

Obec Drnovice poskytuje finanční prostředky spolkům, neziskovým organizacím a sdružením působících na území obce. Prostředky jsou poskytovány formou dotací. Jedná se o individuální účelové dotace s jasně stanoveným cílem a vymezeným předmětem podpory.

Dotace jsou členěny na několik samostatných titulů, jejichž struktura je vedena snahou o efektivní a cílené využívání veřejných prostředků ve prospěch práce s mládeží a také zkvalitnění podmínek společenského života v obci.

Konkrétní účelová podpora vycházející z dotačních titulů rovněž zajistí transparentnost při rozdělování a samotném užití dotace. Tím bude zajištěna i veřejná kontrola obecních financí přerozdělených mezi obecní spolky k vykonávání jejich činnosti.

Vyhlašovatel:

Obec Drnovice

Oblasti podpory

A Údržba a provoz areálů

B Volnočasové aktivity dětí a mládeže

C Pořádání veřejných akcí

	A	B	C
Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na podporu stanoveného účelu	120.000,-	130.000,-	50.000,-
Lhůta pro podání žádosti	10. 6. 2016 do 14.00 hod.	10. 6. 2016 do 14.00 hod.	10. 6. 2016 do 14.00 hod.
Lhůtu pro rozhodnutí o žádosti	13. 6. 2016	13. 6. 2016	13. 6. 2016

Místo a způsob podání žádosti

Žádosti budou přijímány písemně na podatelně OÚ (kancelář OÚ) nebo elektronicky datovou schránkou.



Usnesení č. 29/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** vypsání dotačního programu na poskytování dotací pro organizace v roce 2016.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Žádosti o zproštění povinnosti hradit poplatek za využití lidového domu si podaly:

ČZS Drnovice – výroční schůze 250,- Kč

TJ Sokol – košť moravských vín 1400,- Kč

COOP Jednota Drnovice – výroční schůze 370,- Kč

MS ČČK – výroční schůze 240,- Kč

Usnesení č. 30/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** prominutí hradit poplatky za využití lidového domu :

ČZS Drnovice – výroční schůze 250,- Kč

TJ Sokol – košť moravských vín 1400,- Kč

COOP Jednota Drnovice – výroční schůze 370,- Kč

MS ČČK – výroční schůze 240,- Kč

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Zastupitelstvo obce Drnovice rozhodlo o poskytnutí daru TJ SOKOL Drnovice, oddílu kopané na pořízení nových sítí na fotbalovém hřišti a pořízení nových stožárů.

Sítě v ceně 32.813,- Kč

Stožáry v ceně 32.615,- Kč

Usnesení č. 31/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** poskytnutí daru organizaci TJ SOKOL Drnovice, oddílu kopané, a to zakoupení nových sítí k fotbalovému hřišti v ceně 32.813,- Kč a pořízení nových stožárů v ceně 32.615,- Kč.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se



14. Návrh na zbudování napojení cyklostezky Lysice-Drnovice do obce (Žleb)

Navrhovatel: Petr Ducháček

Zastupitelstvo zvažuje napojení již vybudované cyklostezky Drnovice – Lysice do obce jejím prodloužením do části obce Žleb. Položkový rozpočet vyčíslil náklady na 384.000,- Kč. Jedná se asi o 100 m. Nabízí se varianta počkat do příštího roku a podat žádost o dotaci na vybudování prodloužení.

Diskuse k bodu:

Alena Štěpánková, požaduje zákaz vjezdu po dosavadní komunikaci do Žleba, požaduje osadit zahrazovacím sloupkem, zasílala písemně

Ludmila Sedláčková, rovněž požaduje zákaz vjezdu do Žleba z této strany

Jan Řezník, je pro osazení dopravní značky zákaz vjezdu

František Slaviček, rovněž doporučuje řešit dopravním značením

Zastupitelstvo se shodlo na závěru, že se prodloužení cyklostezky vybuduje ještě letos.

Usnesení č. 32/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** vybudování napojení cyklostezky Drnovice – Lysice do části obce Žleb ještě v letošním roce.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

15. Petice občanů proti zákazu zastavení v ulici před školkou

Navrhovatel: Petr Ducháček

Obec Drnovice obdržela prostřednictvím pana Jana Pavla, Drnovice č.p. 18, zástupce petičního výboru, petici za

1) zrušení zákazu zastavení (osadit značku zákaz stání) v ulici u základní školy



2) vybudování nových parkovacích míst v blízkosti domů v ulici u ZŠ a MŠ Drnovice

Petici podepsalo 10 drnovických občanů a 4 občané z okolních obcí.

Byla zpracována studie na vybudování nových parkovacích míst v této části obce. Jedná se o velmi nákladnou stavbu. V této studii je navrženo asi 15 parkovacích míst. Vzhledem k tomu, že se zde nachází zatrubněný potok, musela by být provedena přeložka elektrického vedení, vybudovány nové přípojky do domů, chodník by musel být vybudován těsně pod okny domů po obou stranách ulice.

Josef Borek, dotaz jak se má dostat domů když platí zákaz zastavení a on potřebuje otevřít vrata, které má cca 1 m od silnice? Pracuje jako řidič a má obavy o ztrátu bodů.

Starosta obce: Jedná se o nebezpečný a nepřehledný úsek komunikace, což je fakt, který je znám již dlouho. I přes mnohé výzvy občané tento úsek využívali k parkování (už to samo bylo v rozporu se zákonem, protože ulice je příliš úzká, aby tam mohla parkovat auta). Bylo podáno několik oficiálních stížností od dvou autobusových společností, základní školy, od rodičů, odpadové firmy, správy a údržby silnice a dalších občanů. V neposlední řadě docházelo k ohrožení bezpečnosti dětí ze základní a mateřské školy, přes zaparkované automobily byl špatný výhled apod.

Josef Kopeček, požaduje změnu značení na zákaz stání.

Starosta obce: Zákaz zastavení by patrně ani nebyl možný kvůli nedostatečné šířce komunikace. Ani policie jej nedoporučila. Pokud občan na silnici zastaví pouze kvůli otevření vrat, aby mohl zajet do dvora domu, policie ho nebude pokutovat.

Josef Borek, požaduje dát výjimku.

Starosta obce: u dopravní značky zákaz zastavení není možné dát výjimku.

Marek Kupka, navrhuje požádat o změnu dopravního značení na zákaz stání.

Jan Řezník, navrhuje kontaktovat policii s žádostí o častější dohlídku nad tímto místem.

Ivan Mihálek, velká část veřejnosti si naopak uvolnění silnice od zaparkovaných aut chválí. Je to bezpečnější pro děti.

Josef Borek, navrhuje umístit před školu zábradlí.

Starosta obce navrhuje řešení, tři parkovací místa před školou osadit značkou zákaz stání a používat je jako místo pro odstavení vozidla pro čas, který je třeba pro otevření vrat do domů. Na tento návrh občané nereagovali.

Petr Pernica, dát značku zákaz zastavení do směru od Voděrad, pro směr do Voděrad osadit značku zákaz stání.

Marek Kupka, je pro podporu petice.



Usnesení č. 33/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **pověřuje** starostu vybudováním projektu na technické řešení celého úseku.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Usnesení č. 34/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** zavedení dopravního omezení zákaz stání v ulici před základní školou.

Hlasování: 2 pro – 3 proti – 1 zdržel se

Usnesení nebylo schváleno.

16. Smlouva o úvěru

Navrhovatel: Petr Ducháček

Byla oslovena Komerční banka s žádostí o nabídku úrokových sazeb pro uzavření úvěrové smlouvy na pokrytí nákladů na nákup pozemků k vybudování nového stavebního obvodu v obci. Jedná se cca o 5,000,000,- Kč – KB navrhuje úrokovou sazbu 0,89%

Česká spořitelna, a.s., nabízí za stejných podmínek úrokovou sazbu ve výši 0,48%.

Usnesení č. 35/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** uzavření Smlouvy o úvěru č. 0422632489 na úhradu financování koupě nemovitostí (pozemky p. č. 3255/1, p. č. 3255/6, p. č. st. 245) s Českou spořitelnou, a.s. a dále Smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/0422632489 s Českou spořitelnou, a.s. Zastupitelstvo obce Drnovice **pověřuje** starostu obce podpisem těchto smluv.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

17. Zpráva o činnosti komisí

Činnost Komise pro rozvoj obce

Období: 1. 1. 2016 – 22. 5. 2016

Předseda komise: Milan Šamšula


Řízení realizace „lapáku“ u ČOV

- návrh postupu výstavby
- zajištění prefabrikovaných dílů
- výběr zhotovitele
- technický dozor

Řešení požadavku a reklamace nájemníka v garsonce

- objednávka a instalace sporáku
- řešení netěsnosti oken

Stížnosti nájemníků nad domem služeb

- zajištění opravy stropů

Nová parkovací místa

- vyměření ploch
- propočet materiálu
- výběr zhotovitele

Chodník Skalická

- způsob řešení
- konzultace s občany

Zimní údržba
Čištění rybníku
Setkání členů komise nad koncepcí rozvoje obce – viz zápis
Činnost Komise pro společenský rozvoj obce

Březen 2016:

- Velikonoční jarmark
- Zpravodaj obce 01/2016
- Vítání občánků



Duben 2016:

- Uklid'me svět, uklid'me Česko – zapojilo se cca 65 členů – 16.4.
- Stavění máje – příprava, komunikace Dušan
- Květinová výzdoba obce – pan Fojt, posun realizace až po mrazech
- ČSČK – organizace konference s MUDr. Janem Trnou, gastroenterolog

Květen 2016:

- Divadlo – paní Colombová zasahuje – 15.5.2016
- Květinová výzdoba obce - realizace
- Čištění rybníka 14.5.2016
- Divadlo – děti, Simona Trubáková
- Pout' – muzika na Molech
- Zpravodaj k věži
- 1.6.2016 v 18:00 další setkání kulturní komise

Zastupitelstvo obce bere zprávy komisí na vědomí.

18. Určení zastupujícího místostarosty obce dle §104 zákona o obcích

Navrhovatel: Petr Ducháček

Na základě kontroly provedené kontrolním výborem musí zastupitelstvo obce jmenovat zastupujícího místostarosty.

Dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 104 starostu zastupuje místostarosta. Zastupitelstvo obce může zvolit více místostarostů a svěřit jim některé úkoly. Místostarosta, kterého určí zastupitelstvo obce, zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci § 73 a § 79 odst. L.

Starosta spolu s místostarostou podepisuje právní předpisy obce.

Starosta obce navrhuje jako zastupujícího místostarostu Ivana Mihálka.

.Usnesení č. 36/2016:

Zastupitelstvo obce Drnovice **schvaluje** jako zastupujícího místostarosty obce Drnovice pana **Ivana Mihálka**.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 1 zdržel se (Kupka Marek)



19. Různé

Radim Pavel, zda nejde po obci rozmístit kontejnery na posečenou travu

Milan Šamšula, momentálně je porucha na autě rozvázejícím kontejnery, dokud nebude odstraněna, budu kontejnery rozmístěny provizorně, je třeba, aby se občané chovali ukázněně a do kontejnerů ukládali pouze posečenou travu

Radim Pavel, zda je možná změna v době, kdy je otevřen „sběrný dvůr“ pro občany (pouze 1x za 14 dnů v sobotu je nedostačující)

František Slavíček, je nedostatek obecních zaměstnanců

Pavel Zachoval, vznesl dotaz co se děje s obecními studnami

Starosta, v současné době dochází k vystrojení zkušebního vrtu, tak aby se mohl trvale používat. Je povolen odběr 2,5l/s. Voděrady mají stejné prameniště jako Drnovice. Řešily se dvě varianty, zda se budou na vrtu Voděrady finančně podílet, nebo zda budou Drnovice samostatné. Byla vybrána možnost samostatně. Voděradům se tak přebytky vody prodávají, ale až po pokrytí spotřeby obce Drnovice.

Pavel Zachoval, proč se neobnoví studna v Kruzích

Starosta, tam je problém s vodojemem, VAS, a.s., už s ním nepočítá

Ivan Mihálek, v budoucnu se budou dotovat nádrže na užitkovou vodu

Starosta obce osloví VAS, a.s., s dotazem na případné přezkoumání problému.

Petr Pernice, poděkoval zastupitelstvu za poskytnutý dar - sítě a stožáry u fotbalového hřiště. Vznesl dotaz jak, se projednávají žádosti o dotace, zda jde o dotaci na celé období (rok)? Proč nemohou být dotace vyhlášeny již na konci roku. Organizace by si tak mohly vytvořit výhled na činnost podle přidělených peněz, mohly by zpracovat dlouhodobé plány.

Starosta obce, to by neměl být problém vyhlásit dotace již na konci roku.



Starosta obce po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva ve 22.10 hodin ukončil.


Mgr. Petr Ducháček

starosta obce

Ověřovatelé zápisu:


Ivan Mihálek


Jan Rezník