

# ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 10/2025

## Obec Drahelčice

**datum: 4. 8. 2025, čas: 19:00 - neanonymizovaná verze zápisu**

### Úvodní prezenze:

Přítomni: (8) Ing. Petra Ďuranová, Ing. Michal Ježek, Irena Moulisová, Ondřej Palivec, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Ing. Michal Šimek, Gabriela Zdvihalová

Omluveni: (1) Ing. Barbora Vejvodová

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté: 10 občanů

Zapisovatel/ka: Irena Moulisová

Předsedající: Ing. Petra Ďuranová

Přítomno je 8 z 9 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 04.08.2025 v 19:08:03**

### **1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:09:20 (zvuk. záznam 0:01:07 - 0:01:27)*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Jan Ruda, Ondřej Palivec

Diskuze zahájena v 19:09:20

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

#### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## Návrh byl přijat

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:09:40*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:09:54 (zvuk. záznam 0:01:41 - 0:02:28)*

### **Program jednání**

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Námitky proti zápisu z 26.6.2025
4. Dočasné řešení povrchu v ulici Tichá a Krátká
5. Rozpočtové opatření č. 5/2025
6. Žádost Krajské správy a údržby silnic
7. Revokace usnesení - žádost o bezúplatný převod pozemků
8. Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce
9. Informace k výstavbě svazkové základní školy
10. Náměstí v lokalitě Malé Růže
11. Interpelace
12. Diskuse

Diskuze zahájena v 19:09:54

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

V 19:10:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 13 - Přijetí grantů v rámci Vafo projektů 2025
- doplňuje se bod č. 14 - Přijetí daru
- doplňuje se bod č. 15 - Parkovací stání v ulici U Studánky

### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-88-10/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED (4. 8. 2025)**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:10:41*

## **3. Námitky proti zápisu z 26.6.2025 (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:10:52 (zvuk. záznam 0:02:39 - 0:03:39)*

### **Důvodová zpráva:**

Žádné námítky proti zápisu z minulého zasedání nebyly podány.

Diskuze zahájena v 19:10:52

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

V 19:11:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že žádné námítky proti zápisu z 26. 6. 2025 nebyly podány a tím se považuje zápis ze zasedání zastupitelstva 26. 6. 2025 za schválený.

### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-89-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:11:52*

## **4. Dočasné řešení povrchu v ulici Tichá a Krátká (bod číslo 4)**

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:39:23 (zvuk. záznam 0:31:10 - 0:32:09)*

### **Důvodová zpráva:**

Z důvodu současného stavu komunikace Tichá a Krátká bylo navrženo dočasné řešení současného povrchu komunikace. Bude stržen stávající povrch včetně jeho likvidace. Jedna vrstva bude provedena recyklací za studena, bude provedena výšková úprava hrnků (cca 17 domů - voda a kanalizace) a pokládka ACO 11 R35 v tl. 50mm.

Tato oprava je dočasná a neobsahuje řešení dešťové kanalizace, které bude součástí budoucí komplexní rekonstrukce celé lokality Maxe Knížete. Cílem současného zásahu je zamezit zhoršování stavu vozovky, snížit prašnost a zajistit bezpečný a plynulý průjezd vozidel i v nepříznivém počasí.

Obec obdržela celkem 3 nabídky.

Nejnižší nabídka byla o společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO:48035599 za celkovou cenu 1.254.051,96 Kč bez DPH

Diskuze zahájena v 19:39:23

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

V 19:40:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce souhlasí s cenovou nabídkou na opravu havarijního stavu povrchu komunikace Tichá a Krátká od společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO:48035599 za celkovou cenu 1.254.051,96 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo s tím, že s tímto řešením musí písemně souhlasit majitelé nemovitostí v ulici Krátká a v ulici Tichá nad parčíkem (nad močálem).

#### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-90-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:40:22*

### **5. Rozpočtové opatření č. 4/2025 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:40:40 (zvuk. záznam 0:32:27 - 0:35:29)*

#### **Důvodová zpráva:**

V navrženém rozpočtovém opatření je reflektována především úprava v oblasti oprav komunikací ( Tichá, Krátká), dále pak na příjmové straně v oblasti daní, a na výdajové úprava v rámci kulturních akcí.

Diskuze zahájena v 19:40:40

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

V 19:43:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025.

#### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-91-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:42*

## **6. Žádost Krajské správy a údržby silnic (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:44:00 (zvuk. záznam 0:35:47 - 0:38:16)*

Diskuze zahájena v 19:44:00

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

### **Informace z průběhu jednání:**

Starostka uvedla, že jak už dříve informovala, KSÚS nás oslovila, že si po vybudování obchvatu budeme muset vzít do správy stávající úsek II/101 v katastru obce. Zatím je čas to schvalovat, ale chce si před převzetím vymínit, že komunikace bude opravena, aby vydržela nějaký čas bez výmolů a ROPID neměl problém s autobusy.

**Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 6 - Žádost Krajské správy a údržby silnic na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:46:29*

## **7. Revokace usnesení - žádost o bezúplatný převod pozemků (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:46:44 (zvuk. záznam 0:38:31 - 0:42:31)*

### **Důvodová zpráva:**

V usnesení č.UZ-64-7/25 byla chybně uvedena celková výměra pozemku parc.38/7 (6956m2) a nově vznikajícího pozemku parc. č.38/8. Pozemek parc.č. 38/7 bude nově rozdělen na dva pozemky a to 38/7 (3599 m2) a 38/8 (3357 m2) - viz geometrická plán č.829-78/2023. Obec bude žádat o bezúplatný převod pozemku parc.č.38/8 o celkové výměře 3357m2 od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha-Žižkov.

Dále bude žádat o pozemek parc.č. 190/2 o celkové výměře 665m2 od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha-Žižkov.

Pověřuje starostku zajištěním podání žádosti na Státní pozemkový úřad.

Diskuze zahájena v 19:46:44

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

V 19:50:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení UZ-64-7/25 a UZ-165-11/23 a dále zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku č. par. 38/8 (nové vzniklé z č. par. 38/7) a č. par. 190/2 v k. ú Drahelčice - dle územního plánu - zeleň parková.

### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-92-10/25 a bylo jím revokováno usnesení UZ-64-7/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 8. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:50:44*

## **8. Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:50:54 (zvuk. záznam 0:42:41 - 0:45:07)*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o další výpůjčku kontejnerové školy, stejně tak jako v minulých dvou letech. Tato smlouva je povinnou smlouvou k navýšení kapacity v rámci školského rejstříku.

Diskuze zahájena v 19:50:54

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

V 19:53:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce mezi obcí Drahelčice a Základní školou a mateřskou školou Na Statku, š. p. o.

### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-93-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:53:20*

## **9. Informace k výstavbě svazkové základní školy (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:53:41 (zvuk. záznam 0:45:28 - 0:51:47)*

### **Důvodová zpráva:**

Jsou odevzdány nabídky na generálního zhotovitele svazkové základní školy. Probíhá hodnocení. Až na jednu nabídku jsou všechny pod předpokládanou hodnotou.

Předpokládáme, že vyhodnotíme na začátku srpna. Poté bude 15 denní lhůta pro podání

námitek. Poté budeme žádat o úprava dotace, pokud vše proběhne v pořádku. Cíl je začít stavět co nejdříve.

Diskuze zahájena v 19:53:41

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

**Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 9 - Informace k výstavbě svazkové základní školy na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:00:00*

## **10. Náměstí v lokalitě Malé Růže (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:00:14 (zvuk. záznam 0:52:01 - 0:53:08)*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o plochu č. par. 114/78, bylo by vhodné toto místo pojmenovat náměstím. Návrh je pojmenovat tuto plochu jako Náměstí sv. Ludmily, protože na Ludmilu slavíme posvěcení, ale jedná se o patronku českých zemí a letos slavíme výročí 1 100 let od přenesení jejich ostatků z Tetína do Baziliky sv. Jiří na Pražský hrad.

Diskuze zahájena ve 20:00:14

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

Ve 20:01:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce schvaluje pojmenování místa č. par. 114/78 v k.ú. Drahelčice Náměstí sv. Ludmily.

### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-94-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:01:21*

## **11. Interpelace (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:01:29 (zvuk. záznam 0:53:16 - 0:53:28)*

Diskuze zahájena ve 20:01:29

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

**Informace z průběhu jednání:**

Interpelace nebyla.

**Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 11 - *Interpelace* na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:01:41*

## **12. Diskuse (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:02:03 (zvuk. záznam 0:53:50 - 0:57:42)*

### **Důvodová zpráva:**

Informace k projektům - realizace a zásobním projektů

Informace k pravomocnému rozsudku - náhrada škody za změnu územního plánu - nebyla soudem společnosti přiznána a žalobce se neodvolal, tedy rozsudek je pravomocný

Informace k žalobě na 1. změnu územního plánu Drahelčice - krajský soud tuto žalobu odmítl

Informace k akcím a pozvánka na akce

Diskuze zahájena ve 20:02:03

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

### **Informace z průběhu jednání:**

Starostka uvedla, že máme ve výstavbě semafor, měl by být hotov do konce srpna, pozvala zastupitele na koncert Fr. Nedvěda, který bude 15.8. , 6.9. budou mít hasiči Loučení s prázdninami a 21.9. bude posvícení. V červenci proběhly dvě úspěšné akce, letní párty a letní kino.

-

**Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 12 - *Diskuse* na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:05:55*

## **13. Přijetí grantů v rámci Vafo projektů 2025 (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:06:21 (zvuk. záznam 0:58:08 - 0:58:44)*

### **Důvodová zpráva:**

V květnu 2025 jsme podávali i na základně usnesení zastupitelstva obce dvě žádosti do Vafo Projektů 2025, a sice na realizaci nových vrat do hasičské zbrojnice - žádali jsme 100 000 Kč a pak na nákup IT vybavení pro základní školu, kde jsme žádali cca 198 tis Kč. Byli jsme vybráni s tím, že nám částku na vrata upraví na 90 000 Kč a na IT vybavení na 170 000 Kč. Doporučuji granty přijmout, obě akce jsou již v běhu a každý finanční příspěvek je dobrý.

Diskuze zahájena ve 20:06:21

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

Ve 20:06:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce přijímá oba finanční příspěvky od společnosti VAFO PRAHA, s.r.o.,



IČ: 614 99 587, a to ve výši 90 000 Kč na realizaci vrat do hasičské zbrojnice a ve výši 170 000 Kč na IT vybavení pro základní školu.

#### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-95-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová  
termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:06:57*

### **14. Přijetí daru (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:07:14 (zvuk. záznam 0:59:01 - 1:00:40)*

#### **Důvodová zpráva:**

Dostali jsme účelový dar ve výši 150 000 Kč na IT vybavení pro základní školu. Měli bychom toto přijmout. Je to od společnosti Prague Bread Company s. r. o., , IČ: 06112099. Tento dar už máme na svém účtu. Je doporučeno tento dar přijmout.

Diskuze zahájena ve 20:07:14

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

Ve 20:08:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce přijímá dar ve výši 150 000 Kč od společnosti Prague Bread Company s. r. o., , IČ: 06112099 na IT vybavení pro základní školu.

#### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-96-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová  
termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:08:53*

### **15. Parkovací stání v ulici U Studánky (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:09:53 (zvuk. záznam 1:01:40 - 1:11:39)*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o parkovací místa do lokality U Studánky pro provozovnu foodtrucku. Jsou umístěna do lokality ulice U Studánky. Zde nejsou žádná parkovací místa, v rámci plánu není úplně jasné, zda to mají být vyhrazená parkovací místa. V případě, že budeme souhlasit, tak za podmínky, že realizaci zajistí na své náklady výhradně žadatel a bude je i opakovaně opravovat.

Diskuze zahájena ve 20:09:53

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Petra Ďuranová

### **Informace z průběhu jednání:**

Zastupitelé diskutovali o zamýšleném umístění parkovacích stání, avšak konstatovali, že nemají dost informací k rozhodnutí.

Ve 20:19:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Ďuranová

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se zřízením vyhrazených parkovacích míst v lokalitě U Studánky dle zasláního plánu a pověřuje starostku obce o doplnění žádosti o přesnou specifikaci záměru foodtrucku.

### Hlasování

pro: (8) Irena Moulisová , Ing. Petra Ďuranová , Ing. Michal Ježek , Gabriela Zdvihalová , Zdeněk Procházka , Ondřej Palivec , Ing. Michal Šimek , Jan Ruda

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-97-10/25**

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 18. 8. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:19:52*

**Jednání ukončeno 04.08.2025 ve 20:20:02**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 13. 8. 2025 18:28

**Ondřej Palivec, v.r.**

---

2) 18. 8. 2025 18:11

**Jan Ruda, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

---

místostarosta(ka):

---

## **DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE**

uzavřená podle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

(dále jen „**občanský zákoník**“)

mezi

### **Obcí Drahelčice**

IČO: 00233200

se sídlem Na Návsí 25, 252 19 Drahelčice

zastoupeným starostou Ing. Petrou Ďuranovou

(dále též jako „**Obec**“)

a

### **ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA NA STATKU, školská právnická osoba**

IČO: 10 966 331

se sídlem Na Návsí 5, 252 19 Drahelčice

zastoupenou ředitelkou Ing. Bc. Markétou Hobzkovou

(dále též jako „**Škola**“)

### **Článek I. Preambule**

1. Obec jako půjčitel a Škola (s tehdejším názvem MATEŘSKÁ ŠKOLA NA STATKU, školská právnická osoba) jako vypůjčitel dne 21. 7. 2021 uzavřely smlouvu o výpůjčce (dále jen „**Smlouva**“) na část nemovitého majetku ve vlastnictví Obce Drahelčice a dále jednotlivé kusy movitého majetku popsané v příloze č. 1 Smlouvy.
2. Smluvní strany dále konstatují, že dne 19. 5. 2022 uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým Obec přenechala Škole do bezúplatného užívání další movité věci popsané v příloze č. 1 dodatku č. 1.
3. Smluvní strany konstatují, že dne 13.9.2023 uzavřely dodatek č. 2 ke Smlouvě, kterým obec přenechala Škole do bezúplatného užívání Stavbu (jak je definovaná níže v tomto dodatku č. 2) na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Obcí jako nájemcem a společností ALGECO s.r.o. se sídlem Olšík 586, IČ: 255 20 334, jako pronajímatelem dne 3. 7. 2023. Na základě čl. 2 nájemní smlouvy je Obec oprávněna předat Stavbu coby předmět nájmu k užívání (jakýmkoliv právním titulem) Škole a/nebo osobě zřízené Obcí.
4. Smluvní strany konstatují, že dne 13.9.2024 uzavřely dodatek č. 3 ke Smlouvě, kterým obec přenechala Škole do bezúplatného užívání Stavbu (jak je definovaná níže v tomto dodatku č. 3) na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Obcí jako nájemcem a společností ALGECO s.r.o. se sídlem Olšík 586, IČ: 255 20 334, jako pronajímatelem dne 3

. 7. 2023. Na základě čl. 2 nájemní smlouvy je Obec oprávněna předat Stavbu coby předmět nájmu k užívání (jakýmkoliv právním titulem) Škole a/nebo osobě zřízené Obcí.

5. Smluvní strany konstatují, že dne 6. 2. 2025 uzavřely dodatek č. 4, kterým obec přenechala škole do bezúplatného užívání provedené podle kolaudačního souhlasu Městského úřadu Rudná, stavebního úřadu, záměr – stavební povolení spis. Zn. 07937/23/Ji, č. j. 00074/24/MUR/Su/DJi ze dne 3.1.2024, nabytí právní moci 2.2.2024, jedná se o jednopodlažní modulovou kontejnerovou sestavu – 1. oddělení mateřské školy s kapacitou 24 dětí vč. zázemí. Kolaudační rozhodnutí ze dne 17.1.2025, záměr Z/2024/81979.
6. Obec má v užívání Stavbu (jak je definovaná níže v tomto dodatku č. 5) na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Obcí jako nájemcem a společností ALGECO s.r.o. se sídlem Olšík 586, IČ: 255 20 334, jako pronajímatelem dne 16.7.2025. Na základě čl. 4 nájemní smlouvy je Obec oprávněna předat Stavbu coby předmět nájmu k užívání (jakýmkoliv právním titulem) Škole a/nebo osobě zřízené Obcí.
7. Obec má v úmyslu předat Škole Stavbu k bezplatnému užívání za účelem provozování činností školské právnické osoby a Škola má v úmyslu Stavbu přijmout, pročež smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 5.

## **Článek II. – Předmět dodatku č. 5**

1. Obec tímto dodatkem č. 5 přenechává do bezúplatného užívání dočasnou modulární stavbu základní školy, Drahelčice, nacházející se na pozemku parc. č. 38/2 a 1162 v katastrálním území Drahelčice, provedené podle kolaudačního souhlasu Městského úřadu Rudná, stavebního úřadu, záměr č. Z/2025/36457, č.j. R/2025/53048/3 ze dne 25. 4. 2025 (dále jen „**Stavba**“). Stavba se sestává z:
  - obytného kontejneru typu IN26 (2,5x6m), 18 ks;
  - chodbového kontejneru typu FT25 (2,5x5m), 6 ks;
  - sanitárního kontejneru typu INS3 (2,5x6m), 2ks;
  - sanitárního kontejneru typu XNS5, 1 ks,

## **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Jelikož je Stavba Obci poskytnuta do užívání nájemní smlouvou uzavřenou Obcí jako nájemcem a společností ALGECO s.r.o. jako pronajímatelem, dojde ke skončení výpůjčky v rozsahu Stavby kromě případů uvedených v čl. IV Smlouvy také v okamžiku, kdy dojde ke skončení nájmu dle nájemní smlouvy na Stavbu uzavřené mezi Obcí a ALGECO s.r.o. V takovém případě nejpozději k tomuto dni Škola vyklidí a vrátí Stavbu Obci v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O dni, ke kterému dojde ke skončení nájmu je Obec povinna Školu informovat bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozví.
2. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech vyhotoveních (2x Obec, 1x Škola), z nichž každá má platnost originálu.
3. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4. Ostatní záležitosti uvedené ve Smlouvě, kterých se nedotýká tento dodatek č. 5, zůstávají v platnosti.
5. O uzavření této tohoto dodatku č. 5 rozhodlo zastupitelstvo Obce dne 4.8.2025 usnesením č. usnesení UZ-93-10/25.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 5 před podpisem řádně přečetly, že je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

V Drahelčicích dne 5.8.2025

**Obec**

**Škola**

.....

Ing. Petra Ďuranová, starostka

.....

Ing. Bc. Markéta Hobzková, ředitelka