



Obec Drahelčice

Na Návsi 25, Drahelčice, 25219

tel: 604759537, e-mail: info@drahelcice-obec.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2024

Obec Drahelčice

datum: 9. 1. 2024, čas: 19:00 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (9) Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Ing. Michal Ježek, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora Vejvodová, Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: občané 3, zástupce investora 1

Předsedající: Ing. Petra Ďuranová

Přítomno je 9 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 09.01.2024 v 19:09:18

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:11:37 (zvuk. záznam 0:02:09 - 0:03:02)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ondřej Palivec, Gabriela Odlasová

Diskuze zahájena v 19:11:37

Hlasování

pro: (9) Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek, Irena Moulisová, Ing. Barbora Vejvodová, Ing. Petra Ďuranová, Ing. Michal Ježek, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:12:30

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:12:48 (zvuk. záznam 0:03:20 - 0:04:21)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Námitky proti zápisu z 19.10.2023
4. Zpráva z fyzických inventur
5. Informace k žalobě na územní plán
6. Přistoupení k Národní síti zdravých měst
7. Vize obce do konce roku 2026
8. Rozpočtové opatření č.10/2023
9. Změna jednacího řádu zastupitelstva obce
10. Koncepce vzdělávání v obci Drahelčice
11. Interpelace
12. Diskuze

Diskuze zahájena v 19:12:48

V 19:13:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 13 - Záměr do otevřené 4. výzvy na Dopravu

Hlasování

pro: (9) Irena Moulisová, Ing. Barbora Vejvodová, Ing. Michal Ježek, Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek, Ing. Petra Ďuranová, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:13:49

3. Námitky proti zápisu z 19.12.2023 (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:13:57 (zvuk. záznam 0:04:29 - 0:05:58)

Diskuze zahájena v 19:13:57

V 19:15:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že žádné námitky proti zápisu z 19. 12. 2023 nebyly podány a tím se považuje zápis ze zasedání zastupitelstva obce 19. 12. 2023 za schválený.

Hlasování

pro: (9) Ondřej Palivec, Ing. Michal Ježek, Ing. Barbora Vejvodová, Irena Moulisová, Ing. Michal Šimek, Ing. Petra Ďuranová,
Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:15:26

4. Zpráva z fyzických inventur (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:15:37 (zvuk. záznam 0:06:09 - 0:08:49)

Důvodová zpráva:

Byla předložena zpráva z fyzických inventur. Dochází k vyřazování věcí na základě opotřebování nebo mylného zařazení na počátku loňského roku. Dále došlo k úpravě projektů tak, aby se dala snadněji provádět právě inventarizace ale i zařazení do majetku.

Diskuze zahájena v 19:15:37

V 19:17:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu z fyzických inventur za rok 2023.
--

Hlasování

pro: (9) Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Ing. Michal Ježek, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora
Vejvodová, Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:18:17

5. Informace k žalobě na územní plán (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:18:34 (zvuk. záznam 0:09:06 - 0:12:41)

Důvodová zpráva:

Krajský soud rozhodl o žalobě společnosti Tera Properties a. s., na jejich pozemky v rámci našeho nového územního plánu. Část žaloby byla uznána za oprávněnou (část pro VS v oblasti za lípou) a část byla zamítnuta (plocha pro bydlení). Po diskusi jak s zhotovitelkou nového územního plánu tak i s naší advokátní kanceláří jsme dospěli k tomu, že rozsudek je velmi kvalitní a pochybení v odůvodnění námitek na obchodní jednotku se doopravdy ze strany pořizovatele stalo.

Tedy kasační stížnost nebudeme podávat. Je otázkou, zda ji nepodá navrhovatel.

I když nebude rozsudek pravomocný, jsme povinni začít projednávat změnu územního plánu na dané ploše, protože to bude tzv. bílá plocha bez určení. Kasační stížnost nemá odkladný účinek.

Dále v souvislosti s podanou žádostí o odkup pozemku 38/7 od České republiky jsme byli upozorněni SPÚ, že cena za m2 může být mezi 3 500 Kč až 10 000 Kč. tedy tato částka vzhledem k výměře pro nás není akceptovatelná. Je zde možnost toto změnit na veřejnou zeleň a tento pozemek získat bezúplatně. Tuto změnu navrhuje začlenit do druhé změny. Dále nás opětovně oslovila společnost Tera Properties s tím, že by chtěla schůzku, kde by nás seznámili se svými rozvojovými plány. Starostka navrhla postupovat v souladu se zákonem, tedy si mohou požádat o změnu funkčního využití s tím, že bude následně vyhodnocena.

Proto na dalších zasedání bychom měli schválit pořízení druhé změny územního plánu.

Diskuze zahájena v 19:18:34

V 19:21:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace podané k žalobě na územní plán a schvaluje, že v rámci druhé změny územního plánu bude postupovat v souladu se zákonem a odmítá osobní schůzku s Tera Properties.

Hlasování

pro: (9) Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek, Ing. Barbora Vejvodová, Ing. Michal Ježek, Irena Moulisová, Ing. Petra Ďuranová, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:22:09

6. Přistoupení k Národní síti zdravých měst (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:22:22 (zvuk. záznam 0:12:54 - 0:19:16)

Důvodová zpráva:

Jedná se o platformu, která řeší komunitní život, zapojení občanů do rozhodování, řeší se životní prostředí, bezpečnost, komunitní energie. Pro naši obec je členství bezplatné. Je zde možnost zkusit členství i na zkoušku jednoho roku. Je možnost zde sdílet příklady z dobré praxe. <https://www.zdravamesta.cz/cz/clenstvi-nszm>

Diskuze zahájena v 19:22:22

V 19:28:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání přihlášky a tím i členství v Národní síti zdravých měst ČR.

Hlasování

pro: (9) Ing. Michal Ježek, Ing. Michal Šimek, Ondřej Palivec, Irena Moulisová, Ing. Barbora Vejvodová, Ing. Petra Ďuranová, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:28:44

7. Vize obce do konce roku 2026 (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:28:53 (zvuk. záznam 0:19:25 - 0:37:29)

Důvodová zpráva:

Vzhledem k tomu, že jsme postupovali a navazovali na projekty z minulých let i zastupitelstev, máme zpracovaný rozvojový dokument obce, bylo by vhodné mít zpracovanou jednodušší formu ve formě vize obce, která je snadněji předávána občanům. Proto jsem si ji dovolila zpracovat na základě i minulých jednání.

Diskuze zahájena v 19:28:53

V 19:46:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo bere na vědomí přípravu vize obce.

Hlasování

pro: (9) Ondřej Palivec, Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Ing. Michal Ježek, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora Vejvodová, Ing. Michal Šimek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:46:57

8. Rozpočtové opatření č.10/2023 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:47:22 (zvuk. záznam 0:37:54 - 0:42:50)

Důvodová zpráva:

Bylo provedeno rozpočtové opatření č. 10, které bylo v rámci schváleného usnesení v kompetenci starostky obce. Celkově je rozpočtové opatření plusové o cca 200 000 Kč. Plnění rozpočtu je dále ve výkazu FIN. Jsme v přebytku cca 8 mil Kč a to vše za realizace provizorní školy, plateb za projektové dokumentace, příspěvky do DSO na administraci veřejných zakázek atp. Co je velmi pozitivní je to, že výdaje byly významně nižší než příjmy, ale hlavně to, že větší polovina výdajů jsou výdaje kapitálové. Tedy investujeme do rozvoje obce. V rámci běžných výdajů jsou velkou položkou platy a odvody, opravy a udržování a nákup drobného majetku. Dále pak i výdaje na podporu kultury, sportu a spolků.

Diskuze zahájena v 19:47:22

V 19:52:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2023.

Hlasování

pro: (9) Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Ing. Michal Ježek, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora Vejvodová, Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:52:18

9. Změna jednacího řádu zastupitelstva obce (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:52:28 (zvuk. záznam 0:43:00 - 0:44:20)

Důvodová zpráva:

Jedná se o úpravu v jednacím řádu obce v souvislosti se změnou zákona o obcích, především v prodloužení lhůty pro vypracování a schválení zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Diskuze zahájena v 19:52:28

V 19:53:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje novelizaci jednacího řádu zastupitelstva obce.

Hlasování

pro: (9) Ing. Michal Ježek, Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora Vejvodová, Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:53:48

10. Koncepce vzdělávání v obci Drahelčice (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:04 (zvuk. záznam 0:45:36 - 0:55:35)

Důvodová zpráva:

Obec i její zástupci by si v rámci analytické části zpracování Koncepce vzdělávání měli ujasnit, jak vlastně vzdělání vnímají, co od něj očekávají, s jakými články mohou počítat, kdo bude např. jednotlivé partnery propojovat atp.

Proto je tu úkol, abychom se na to podívali samostatně.

Tedy zpracování tzv. mapy vzdělávání v naší obci, kdo se na ní podílí a jak se vzájemně ovlivní.

Dovolila jsem si udělat zatím jen nástřel, na základě diskuse doplníme. Je to jeden z prvních materiálů pro analytickou část koncepce vzdělávání.

Diskuze zahájena v 19:55:04

V 20:04:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k tzv. Mapě vzdělávání v obci Drahelčice a ukládá si úkol tuto mapu dofinalizovat.

Hlasování

pro: (9) Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Ing. Michal Ježek, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora Vejvodová, Ondřej Palivec, Ing. Michal Šimek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:03

11. Interpelace (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:05:14 (zvuk. záznam 0:55:46 - 0:55:50)

Důvodová zpráva:

Interpelace nebyla.

Diskuze zahájena v 20:05:14

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:18

12. Diskuse (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:05:34 (zvuk. záznam 0:56:06 - 1:07:34)

Důvodová zpráva:

Starostka pozvala přítomné na hasičský ples.

Diskuze zahájena v 20:05:34

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:17:02

13. Záměr do otevřené 4. výzvy na Dopravu (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Petra Ďuranová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:17:29 (zvuk. záznam 1:08:01 - 1:09:38)

Důvodová zpráva:

MAS Jihozápad otevřela 4. výzvu k předkládání projektových záměrů "MAS JIHOZÁPAD - IROP - DOPRAVA" ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 60 "Doprava - SC 5.1 (CLLD)". Je možné žádat o maximální částku 1,5 mil Kč. Nyní se zpracovává PD, pro účely záměru je dostačující to, že na tom pracujeme. Při následném podání žádosti, tj. do června 2024 bychom měli mít už územní souhlas či obdobné povolení. Cena semaforu je cca 800 tis Kč, tedy je vhodné o dotaci požádat.

Diskuze zahájena v 20:17:29

V 20:18:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Ďuranová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání záměru do 4. výzvy MAS JIHOZÁPAD - IROP - DOPRAVA" ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 60 "Doprava - SC 5.1 (CLLD)" na semafor u mateřské školy.

Hlasování

pro: (9) Ondřej Palivec, Ing. Michal Ježek, Ing. Petra Ďuranová, Irena Moulisová, Zdeněk Procházka, Jan Ruda, Gabriela Odlasová, Ing. Barbora Vejvodová, Ing. Michal Šimek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Ďuranová

termín: 23. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:19:06

Jednání ukončeno 09.01.2024 v 20:31:31

Ověřeno ověřovateli:

1) 16. 1. 2024 09:58

Gabriela Odlasová, v.r.

2) 16. 1. 2024 09:58

Ondřej Palivec, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
