

Podmínky připojování staveb na veřejnou kanalizační síť města Rudná a obce Drahelčice.

Město Rudná a společnost Technické služby Rudná a.s. vydávají toto společné vyjádření k možnosti připojení investičních (developerských) projektů na veřejnou kanalizaci a čistírnu odpadních vod ve městě Rudná a obci Drahelčice od termínu 1. 1. 2022.

Z důvodu vyčerpané kapacity čistírny odpadních vod Rudná (dále jen „ČOV“), které bylo zjištěno na základě provedeného měření při zpracovávání „Studie vyhodnocení stávajícího stavu ČOV Rudná“ (ke stažení na webu města Rudná), kterou pro vlastníka ČOV vypracovala odborná společnost Sewaco s.r.o. v roce 2021, neumožňuje provozovatel ČOV společnost Technické služby Rudná a.s. v souladu s vlastníkem ČOV – městem Rudná, připojování nových developerských projektů (vč. samostatných vlastníků nemovitostí vzešlých z developerských projektů) na veřejnou kanalizaci ve městě Rudná a obci Drahelčice. Tento současný zákaz připojování nových developerských projektů na veřejnou kanalizaci ve městě Rudná a obci Drahelčice, bude platný do doby provedení zkapacitnění a modernizace ČOV Rudná (dále jen „rekonstrukce“).

Provedení rekonstrukce ČOV Rudná je plánována v těchto termínech:

- inženýring a projektová činnost rekonstrukce ČOV	06/2022–12/2023
- dotační řízení + výběrové řízení na zhotovitele stavby	01/2024–04/2024
- výstavba rekonstrukce ČOV	05/2024–07/2025
- zkušební provoz a kolaudace	08/2025–12/2025

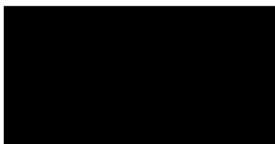
Pozn. Plánované termíny provádění rekonstrukce ČOV Rudná jsou závislé na vydání potřebných rozhodnutí dotčených správních orgánů a na dalších právních skutečnostech.

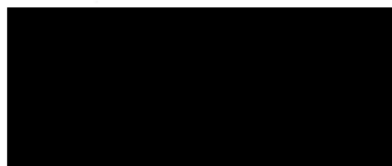
Výše uvedená omezení připojování staveb na veřejnou kanalizaci ve městě Rudná a obci Drahelčice se netýkají připojování samostatných nemovitostí soukromých vlastníků (fyzických osob) určených k trvalému bydlení v již zastavěném intravilánu, tj. v zastavěném území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 3. 10. 2019) města Rudná – viz příloha č. 1 a v zastavěném území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 1. 4. 2018) obce Drahelčice – viz příloha č. 2 a již dříve projednaných a zasmulvněných developerských projektů (do konce roku 2021). Omezení se také netýká staveb občanské vybavenosti prováděné samotným městem Rudná nebo obcí Drahelčice.

V Rudné dne


Za město Rudná


Za společnost Technické služby Rudná a.s.

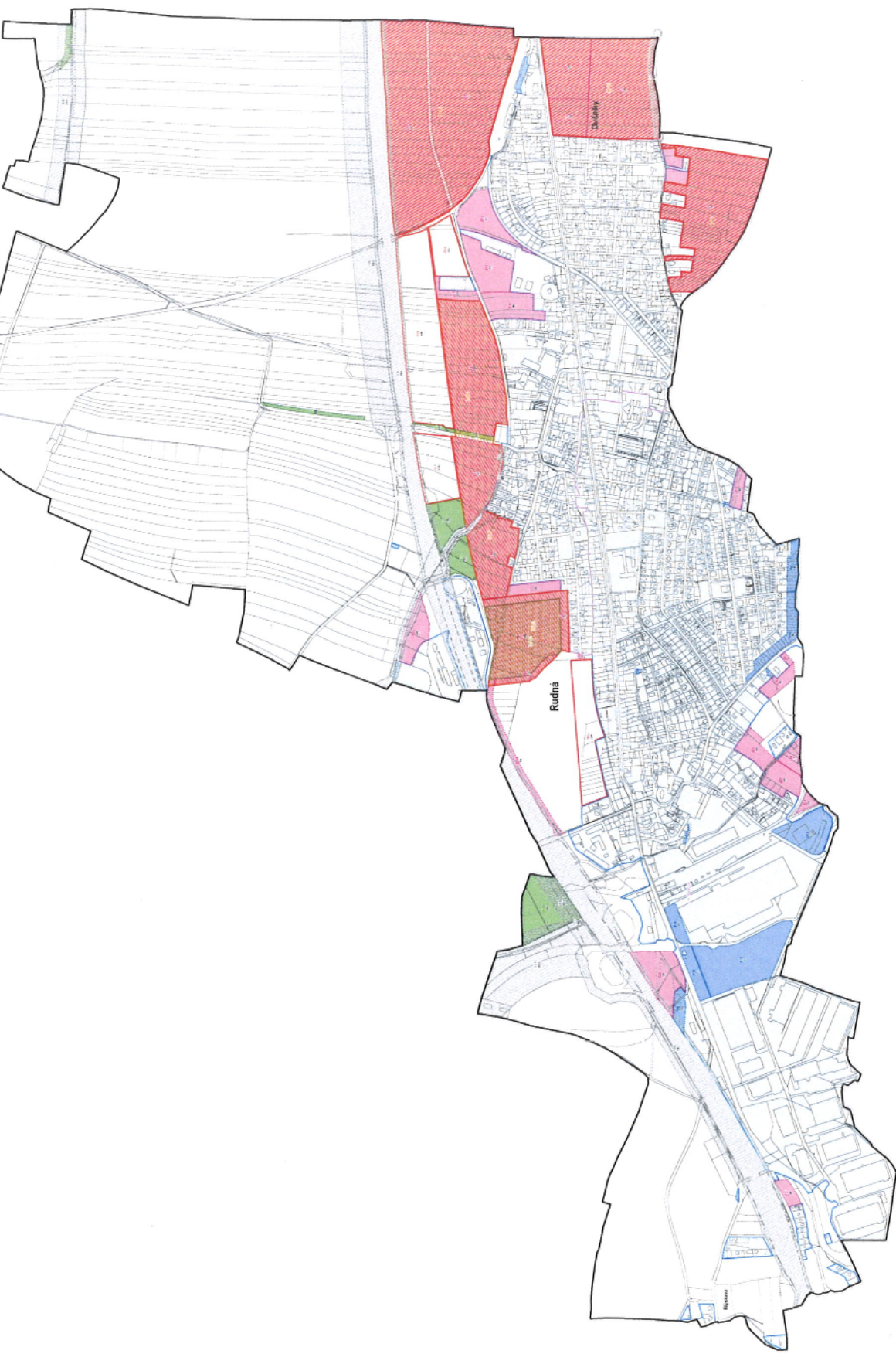




JEDY INFORMATIVE
 PRÁVNÍ MAPA ÚZEMÍ
 Město: Mladá Boleslav
 Datum: 2022-2023
 1. Vydání: 1.0

JEDY ZÁKLADNÍ SCHVÁZENÉ
 STAVITELNOST
 OBRÁZKOVÝ SCHVÁZENÝ ÚZEMNÍ PLÁN

LEGENDA
 Zelená: Zelená územní rezervace
 Modrá: Vodní plochy
 Červená: Zastavěná území
 Žlutá: Využití pro bydlení
 Oranžová: Využití pro občanské vybavení
 Fialová: Využití pro kulturu a sportovní aktivity
 Světle modrá: Využití pro rekreaci
 Tmavě modrá: Využití pro průmysl a logistiku
 Šedá: Využití pro dopravní infrastrukturu



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
 Územní plán je účinný od 1.1.2023
 Územní plán je schválený
 Územní plán je v platnosti

ÚZEMNÍ PLÁN RUDNÁ
 NÁVRH PRO DRUHÉ OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
 VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLEŘENÍ ÚZEMÍ

LEGENDA
 Zelená: Zelená územní rezervace
 Modrá: Vodní plochy
 Červená: Zastavěná území
 Žlutá: Využití pro bydlení
 Oranžová: Využití pro občanské vybavení
 Fialová: Využití pro kulturu a sportovní aktivity
 Světle modrá: Využití pro rekreaci
 Tmavě modrá: Využití pro průmysl a logistiku
 Šedá: Využití pro dopravní infrastrukturu

LEGENDA
 Zelená: Zelená územní rezervace
 Modrá: Vodní plochy
 Červená: Zastavěná území
 Žlutá: Využití pro bydlení
 Oranžová: Využití pro občanské vybavení
 Fialová: Využití pro kulturu a sportovní aktivity
 Světle modrá: Využití pro rekreaci
 Tmavě modrá: Využití pro průmysl a logistiku
 Šedá: Využití pro dopravní infrastrukturu

LEGENDA

HRANICE



K.Ú.
ÚPRAVČICE
(773 247)

K.Ú.
ÚPONICE
(773 247)

K.Ú.
DUŠNÍKY U RUDNÉ
(743 313)

K.Ú.
HOLEČICE
(743 321)

K.Ú.
CHRUSTENICE
(624 400)

K.Ú.
NENÁČOVICE
(703 354)

DRAHELČICE
531 146

Katastrální území
DRAHELČICE
631 531

Záměr o účinnosti
 Územní plán Drahelčice je v souladu s územním plánem ČR a s územním plánem Středočeského území, který je schválen Ústředním úřadem pro územní plánování.
 Územní plán Drahelčice je v souladu s územním plánem Středočeského území, který je schválen Ústředním úřadem pro územní plánování.
 Územní plán Drahelčice je v souladu s územním plánem Středočeského území, který je schválen Ústředním úřadem pro územní plánování.

DRAHELČICE
 ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
 1 3000 1:300