

Obec Drahelčice

K rukám starostky obce

prostřednictvím datové schránky obce

V Drahelčicích dne 28.2.2021

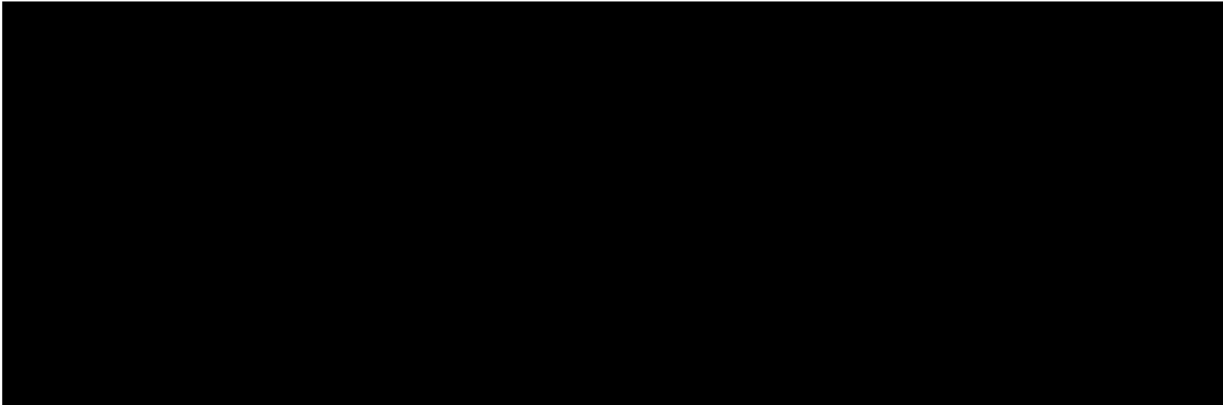
Věc: Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění

Na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, žádám o poskytnutí kopií všech zápisů z jednání, která proběhla v období od 1.1.2020 do 28.2.2021 mezi obcí Drahelčice a/nebo územně plánovací komisí či stavební komisí obce Drahelčice a:

- a) Rudná Development 1 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,
- b) Rudná Development 2 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,
- c) Rudná Development 3 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,
- d) F & S Rudná s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1.

Dále žádám o poskytnutí dopisu o porozumění jednání ze dne 21. 10. 2020 zaslaného obci Drahelčice F & S Rudná s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1 dne 26.10.2020 datovou schránkou.

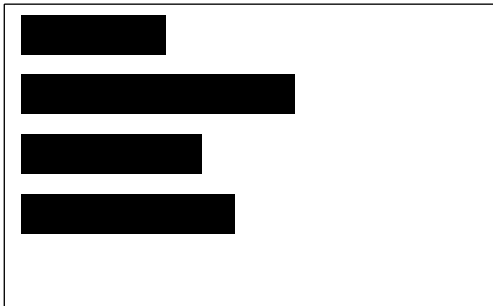
Dále žádám o poskytnutí elektronické verze návrhu smlouvy, který vypracovala obec Drahelčice a zaslala ho developerovi, kterou má být obcí vyplacena developerem částka 20 milionů Kč nebo 100 000 Kč za dům, jak uvedla starostka Ing. Petra Ďuranová na zasedání zastupitelstva dne 17.2.2021.





Obec Drahelčice

Na Návsi 25, 252 19 Drahelčice



Naše značka: OUDRA 0210/2021/PDU

Vyřizuje: Ing. Petra Ďuranová

Drahelčice, dne 15.3.2021

Vaše značka:

Telefon: 604 759 537

ROZHODNUTÍ

Obec Drahelčice jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), rozhodl o žádosti o poskytnutí informace podle zákona žadatelky [REDAKCE], doručené obci dne 28.2.2021 ve znění:

Na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, žádám o poskytnutí kopií všech zápisů z jednání, která proběhla v období od 1.1.2020 do 28.2.2021 mezi obcí Drahelčice a/nebo územně plánovací komisí či stavební komisí obce Drahelčice a:

- a) Rudná Development 1 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,*
- b) Rudná Development 2 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,*
- c) Rudná Development 3 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,*
- d) F & S Rudná s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1.*

Dále žádám o poskytnutí dopisu o porozumění jednání ze dne 21. 10. 2020 zaslání obci Drahelčice F & S Rudná s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1 dne 26.10.2020 datovou schránkou.

Dále žádám o poskytnutí elektronické verze návrhu smlouvy, který vypracovala obec Drahelčice a zaslala ho developerovi, kterou má být obcí vyplacena developerem částka 20 milionů Kč nebo 100 000 Kč za dům, jak uvedla starostka Ing. Petra Ďuranová na zasedání zastupitelstva dne 17.2.2021.

Žádost o informaci se podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona odmítá.

Odůvodnění:

Žádost o informace – o poskytnutí kopií všech zápisů z jednání, která proběhla v období od 1.1.2020 do 28.2.2021 mezi obcí Drahelčice a/nebo územně plánovací komisí či stavební komisí obce Drahelčice a:

- a) Rudná Development 1 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,
- b) Rudná Development 2 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,
- c) Rudná Development 3 s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1,
- d) F & S Rudná s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 11800 Praha 1 se odmítá v souladu s § 3 odst. 3 zákona, protože tato informace neexistuje, není nikde zaznamenána. **Povinný subjekt by musel tuto novou informaci vytvořit.**



Obec Drahelčice

Na Návsi 25, 252 19 Drahelčice

Dále povinný subjekt žadatele upozorňuje, že informací se dle zákona § 3 odst. 3 považuje jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě, nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního.

K poskytnutí dopisu o porozumění jednání ze dne 21. 10. 2020 zasláno obci Drahelčice F & S Rudná s.r.o., sídlem Loretánské náměstí 109/3, 118 00 Praha 1 dne 26.10.2020 datovou schránkou povinný subjekt sděluje, že se jedná výhradně o pracovní dokument, který je podkladem pro vypracování smlouvy. Jedná se o dokument, jenž je názorem developera a shrnuje jeho vlastní pohled na jednání s obcí. Obec mu tento dokument nikdy neodsouhlasila, naopak se vyjádřila tak, že tento dokument pouze přijala. Odesílatel dopisu se ptá na názor povinného subjektu, tedy tento dokument není informací dle § 2 odst. 4 zákona. Z toho vyplývá, že poskytnutí informace neúplné, neověřené a správním orgánem neautorizované v předepsané formě by naopak šlo proti účelu zákona. Vzhledem k výše uvedenému na tuto část žádosti povinný subjekt pohlíží tak, že odmítnutí této části žádosti je aplikací § 2 odst. 4 zákona. Blíže k tomu též rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 5. 2009 č. j. As 68/2008-60. Dále povinný subjekt sděluje, že tato informace nevznikla za použití veřejných prostředků, proto tuto část žádosti odmítá i v souladu s § 11 odst. 2 písm. a) zákona. V souladu s § 82 odst. 2 písm. b) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., sděluje povinný subjekt, že na finálním návrhu pro zastupitele se pracuje a jakmile bude hotov, bude předán zastupitelstvu ke schválení.

K poskytnutí elektronické verze návrhu smlouvy, který vypracovala obec Drahelčice a zaslala jej developerovi, povinný subjekt sděluje, že se stále jedná výhradně o pracovní dokument, který není finálním dokumentem, jenž bude předložen zastupitelstvu obce ke schválení. Z toho vyplývá, že poskytnutí informace neúplné, neověřené a správním orgánem neautorizované v předepsané formě by naopak šlo proti účelu zákona. V současné době stále probíhá připomínkování pracovní verze smlouvy obou zúčastněných stran. Vzhledem k výše uvedenému na tuto část žádosti povinný subjekt pohlíží tak, že odmítnutí této části žádosti je aplikací § 2 odst. 4 zákona. Blíže k tomu též rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 5. 2009 č. j. As 68/2008-60. V souladu s § 82 odst. 2 písm. b) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., sděluje povinný subjekt, že na finálním návrhu pro zastupitele se pracuje a jakmile bude hotov, bude předán zastupitelstvu ke schválení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze dle § 16 odst. 1 zákona, a v souladu s § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání. Odvolání se podává k povinnému subjektu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje.

Ing. Petra Ďuranová, starostka obce