

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název díla:	Odůvodnění územního plánu Dolní Kalná
Stupeň – fáze:	Návrh
Objednatel:	Obec Dolní Kalná Dolní Kalná, č.p. 178, 54374 Dolní Kalná
Zhotovitel:	SAUL s.r.o. U Domoviny 491/1, 460 01, Liberec 4
Číslo smlouvy zhotovitele:	031/2005
Číslo smlouvy objednatele:	
Datum zhotovení:	29.1.2010

AUTORSKÝ KOLEKTIV

Vedoucí projektant	Ing. arch. Vladislav Hron
Zodpovědný projektant, urbanismus	Ing. Jan Musil
Historický vývoj, památková péče	Ing. Lucie Ježková
Životní prostředí, přírodní podmínky, nerostné suroviny	Mgr. Pavel Kučírek
Hospodářská základna – průmyslová výroba	Ing. Lucie Ježková
Občanské vybavení	Ing. Lucie Ježková
Rekreace, cestovní ruch	Ing. Lucie Ježková
Ochrana přírody a krajiny, ÚSES	Ing. Jan Hromek
ZPF, PUPFL, zemědělství, lesnictví	
Dopravní infrastruktura a dopravní systémy	Ing. Ladislav Křenek
Demografie	RNDr. Václav Poštolka
Technická infrastruktura – vodní hospodářství	Ing. Jaroslav Vávra
Technická infrastruktura – energetika, informační systémy	Ing. Boleslav Jagiello
Bezpečnost	RNDr. Zdeněk Kadlas
Grafické práce	Zuzana Němcová, Romana Svobodová
Terénní průzkumy	Ing. Jan Musil, Romana Svobodová, Helena Brandová
Fotodokumentace	Ing. Jan Musil, Ing. Lucie Ježková

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Kapitola		Strana
A	Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	3
B	Údaje o splnění zadání a pokynů pro zpracování návrhu	4
B.1	Údaje o splnění zadání	4
B.2	Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu	6
C	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	7
C.1	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a potřeby vymezení zastavitelných ploch	7
C.2	Vyhodnocení souladu koncepce rozvoje území obce s cíli územního plánování a požadavky na ochranu hodnot v území	9
C.3	Limity využití území	12
C.4	Odůvodnění koncepce veřejné infrastruktury	16
C.4.1	Dopravní infrastruktura	16
C.4.2	Technická infrastruktura	18
C.4.3	Občanské vybavení veřejné infrastruktury	24
C.4.4	Veřejná prostranství	25
C.4.5	Civilní ochrana	26
C.4.6	Odpady	29
C.5	Odůvodnění koncepce uspořádání krajiny	30
C.6	Odůvodnění podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	42
C.7	Odůvodnění vymezení VPS a VPO	46
C.8	Odůvodnění vymezení ploch a koridorů územních rezerv	48
D	Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	50
E	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL	51
E.1	Přehled záborových lokalit	51
E.2	Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na ZPF	54
E.3	Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na PUPFL	57
F	Údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	58
G	Přílohy	59

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Číslo	Název výkresu	Měřítko
5	Koordinační výkres	1:5 000
6	Výkres širších vztahů	1:50 000
7	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000

A VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

A.1 VYHODNOCENÍ SOULADU S PÚR, ÚPD VYDANOU KRAJEM A DALŠÍMI STRATEGICKÝMI ROZVOJOVÝMI DOKUMENTY

A.1.1 POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z PÚR

Politika územního rozvoje České republiky (PÚR) byla schválena 20. července 2009 usnesením vlády ČR č. 929. Územní plán obce Dolní Kalná je v souladu s požadavky a prioritami Politiky územního rozvoje ČR. Zvláštní požadavky na území obce Dolní Kalná z PÚR ČR nevyplývají.

A.1.2 POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚP VELKÉHO ÚZEMNÍHO CELKU

A.1.2.1 ÚP VÚC TRUTNOVSKO – NÁCHODSKO

Vodní nádrž Vestřev – respektováno, zakomponováno do ÚP formou územní rezervy.

Nová trasa silnice I/16 – respektováno, zakomponováno do ÚP formou územní rezervy.

Nová trasa silnice II/295 – respektováno, zakomponováno do ÚP formou územní rezervy.

TU VKP 13 (zoologická lokalita s výskytem mihule potoční) – respektováno (pro ÚP představuje limit).

Bodový sesuv č. 4318 – respektováno (pro ÚP představuje limit).

A.1.3 POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE STRATEGICKÝCH ROZVOJOVÝCH DOKUMENTŮ

A.1.3.1 STRATEGIE ROZVOJE MIKROREGIONU HORNÍ LABE

Z tohoto dokumentu nevyplývají žádné konkrétní požadavky pro ÚP Dolní Kalná.

A.1.3.2 DALŠÍ ROZVOJOVÉ DOKUMENTY NA ÚROVNI ČR, KRÁLOVEHRADECKÉHO KRAJE A NUTS II SEVEROVÝCHOD

Z těchto dokumentů nevyplývají žádné konkrétní požadavky pro ÚP Dolní Kalná.

B ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ A POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

B.1 ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

B.1.1 ÚDAJE O ZADÁNÍ

Zpracování územního plánu (dále jen ÚP) obce Dolní Kalná bylo zadáno obcí Dolní Kalná společnosti SAUL s.r.o. Liberec smlouvou o dílo č. 015/2003. Na základě Zadání, zpracovaného pořizovatelem Lubomírem Vlachem ve spolupráci s pověřeným zastupitelem Josefem Klimentou, které bylo v srpnu 2007 schváleno zastupitelstvem obce Dolní Kalná, je zpracován koncept ÚP Dolní Kalná.

Předmětem je vypracování územního plánu obce Dolní Kalná pro celé správní území obce (katastrální území Dolní Kalná a Slemeno v Podkrkonoší) s podrobnostmi a náležitostmi stanovenými novým stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a vyhláškami č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 Sb.

Hlavním cílem pořízení územního plánu je získání závazného územně plánovacího dokumentu, jehož pomocí bude možno zásadně usměrňovat územní rozvoj obce Dolní Kalná při očekávaných dílčích úpravách cca po 4 letech.

Cílem řešení územního plánu je dosáhnout při naplnění výchozích kvantitativních a kvalitativních podmínek žádoucích proporcí dílčích funkčních prvků, zejména obytných, výrobních, rekreačních a přírodních území a jejich provázanosti na kostru dopravy a technického vybavení.

B.1.2 ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

- a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- c) Požadavky na rozvoj území obce jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny) jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy) jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány.
- k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány. Zadání ÚP Dolní Kalná nepožaduje vymezení těchto ploch a koridorů.

- l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány. Zadání ÚP Dolní Kalná nepožaduje vymezení těchto ploch a koridorů.
- m) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány. Vyhodnocení vlivů ÚP Dolní Kalná na udržitelný rozvoj území není požadováno.
- n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant je v ÚP Dolní Kalná respektován. Je zpracován koncept ÚP Dolní Kalná.
- o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení jsou v ÚP Dolní Kalná respektovány. Pro zvýšení přehlednosti a čitelnosti byl hlavní výkres grafické části územního plánu rozdělen do dvou výkresů:
 - Hlavní výkres 1: 5 000
 - Hlavní výkres – technická infrastruktura 1: 5 000

B.2 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

B.1.1 ÚDAJE O POKYNECH PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

Pokyny pro zpracování návrhu územního plánu obce Dolní Kalná byly zpracovány v září 2008 zástupcem pořizovatele, panem Lubomírem Vlachem (ZOZ 611311222) ve spolupráci s pověřeným zastupitelem panem Josefem Klimentou, starostou obce Dolní Kalná.

Pokyny pro zpracování návrhu územního plánu obce Dolní Kalná byly schváleny zastupitelstvem obce Dolní Kalná usnesením číslo 9/5-08 ze dne 23.9.2008.

B.1.2 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

- a) Byla vypuštěna lokalita N11D.
- b) Byla vypuštěna lokalita Z10C
- c) Byly upraveny regulativy některých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s požadavky Krajského úřadu Královehradeckého kraje. Jedná se o plochy zemědělské, plochy přírodní – nelesní a plochy smíšené nezastavěného území.
- d) V kapitole F.2.1 byly upraveny regulativy tak, aby maximální počet podlaží u žádné zastavitelné plochy nebyl vyšší než 3.
- e) Byla odstraněna tisková chyba v označení ploch občanského vybavení – hřbitovy (OH).
- f) Mezi limity využití území bylo přidáno vymezené záplavové území Kalenského potoka, zároveň byla tomuto novému limitu přizpůsobena koncepce ÚP (úprava některých navržených ploch).
- g) Odstavec D.1.7. „Hluk z dopravy“ byl doplněn o následující větu: „V případě nesplnění hlukových limitů pro obtěžování hlukem ze silniční dopravy nebudou u nově navržených ploch protihluková opatření hrazena z prostředků RSD ČR“.
- h) Do podmínek podmíněně přípustného využití plochy občanského vybavení – komerční Z8A bylo doplněno: „Situování objektů (vyžadující v případě zasažení nepříznivými vlivy z dopravy jejich řešení) v rámci využití lokality musí být v souladu s přípustnými hygienickými limity, které by již nevyžadovalo dodatečné vynaložení finančních prostředků. V případě nesplnění hlukových limitů pro obtěžování hlukem ze silniční dopravy nebudou protihluková opatření hrazena z prostředků RSD ČR“.
- i) Byly doplněny nové lokality pro bydlení individuální - venkovské na pozemcích p.č. 115/1, 115/3, 115/6, 115/7 v k.ú. Slemeno v Podkrkonoší, mimo navrženou plochu biokoridoru. U pozemku 117/3, k.ú. Slemeno v Podkrkonoší mimo navrženou plochu biokoridoru a pouze po ochranné pásce el. vedení 35kV.

C KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

C.1 VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

C.1.1 VYMEZENÍ A VNITŘNÍ ČLENĚNÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území územního plánu Dolní Kalná zahrnuje celé správní území obce Dolní Kalná o celkové výměře 968 ha, které tvoří dvě katastrální území uvedená v následující tabulce:

Tab.: C.1.1.a Názvy a číselné kódy katastrálních území

Katastrální území	Číselný kód katastrálního území
Dolní Kalná	629278
Slemeno v Podkrkonoší	750450

Zdroj: ČÚZK

C.1.2 ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Obec Dolní Kalná má schválené zastavěné území vymezené samostatným postupem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. z roku 2007. Toto zastavěné území bylo spolu s intravilánem z roku 1966 použito jako podklad pro vymezení zastavěného území v ÚP. Zastavěné území, které vymezuje ÚP k datu 15.5.2008 bylo lokálně upraveno dle terénních průzkumů zpracovatele ÚP v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.

C.1.3 VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Vzhledem k tomu, že do zastavěného území se dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb. zahrnují mimo jiné pozemky intravilánu, který byl na území obce Dolní Kalná vymezen velice široce, např. do intravilánu náleží i louky přilehlé k historickým zemědělským usedlostem, dnes plochám bydlení venkovského apod., nelze říci, že by celé zastavěné území bylo účelně využito zastavěnými plochami a ani by nebylo smysluplné rozšiřovat zástavbu na tyto plochy, které jsou často obtížně přístupné a nebo se na nich vyskytují jiné územní limity. Proto na těchto plochách, které jsou dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb. součástí zastavěného území obce územní plán vymezuje nezastavěné a nezastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití a urbanizaci, tj. zastavitelné plochy usměrňuje a lokalizuje do území k tomuto vhodná jak z pohledu obce, tak i z pohledu dotčených orgánů a platných limitů využití území, i když tato území leží mimo zastavěné území obce.

C.1.4 VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

C.1.4.1 PLOCHY PRO BYDLENÍ

V demografickém vývoji obce se začínají projevovat nové tendence směřující k postupnému oživení obytné funkce venkovských sídel v zázemí velkých měst s dostatečnou nabídkou pracovních příležitostí. A to i přes visící Damoklov meč v podobě vodní nádrže Vestřev.

Podle webových stránek obce se v září roku 2006 uvádí 630 trvale bydlících obyvatel, což představuje mírný přírůstek obyvatel po roce 2001. Podle údajů příslušného stavebního úřadu se zde za období 2001 – 2006 dokončilo 19 nových bytů a dalších 14 nových bytů je rozestavěných. V období 1981 – 2001 se v obci dokončilo a obydlelo 41 bytů. Podle odborného odhadu obecního úřadu se po roce 2001 k trvalému bydlení přihlásilo 21 do té doby uživatelů domů využívaných pro druhé bydlení. O atraktivitě obce pro bydlení svědčí i počet 17 zájemců / žadatelů o výstavbu RD.

Při sčítání v roce 2001 vycházela průměrná velikost bytové domácnosti v obci na 2,79 obyvatel na byt, resp. 0,98 obyvatel na obytnou místnost. Při předpokládaném poklesu míry zalidnění na 0,80 obyvatel na obytnou místnost a tedy na 2,32 obyvatel na byt lze očekávat výhledové snížení počtu trvale bydlících obyvatel ve stávajícím a rozestavěném bytovém fondu – pokud by nedošlo k další nové výstavbě – na 590 trvale bydlících obyvatel. Z toho také vyplývá, že pro variantu zachování stávajícího počtu obyvatel by bylo potřebné reprodukci bytového fondu získat dalších nejméně 10 nových bytů.

Na výhledovou velikost 660 trvale bydlících obyvatel by měl nový územní plán obce vytvářet podmínky pro realizaci minimálně 30 nových bytů (kromě v současné době zahájených nebo rozestavěných).

Územní plán navrhuje plochy pro cca 71 rodinných domů, což představuje bydlení pro cca 170 obyvatel (včetně tzv. ostatních uživatelů území). Nadhodnocený návrh ploch pro bydlení obsahuje nabídku ploch pro uspokojení poptávky v konkurenci okolních sídel, případný nárůst počtu obyvatel nad předpokládané hodnoty i zvyšování standardu bydlení.

C.2 VYHODNOCENÍ SOULADU KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE S CÍLI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU HODNOT V ÚZEMÍ

C.2.1 VYHODNOCENÍ SOULADU KONCEPCE S CÍLI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Územní plán obce Dolní Kalná vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Územní plán obce Dolní Kalná zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tímto účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Územní plán obce Dolní Kalná koordinuje veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizuje ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Územní plán obce Dolní Kalná ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Územní plán obce Dolní Kalná v nezastavěném území připouští v souladu s jeho charakterem umístování staveb, zařízení a jiných opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky pro jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.

Územní plán obce Dolní Kalná na nezastavitelných pozemcích umožňuje výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

C.2.2 VYHODNOCENÍ SOULADU KONCEPCE S POŽADAVKY NA OCHRANU HODNOT ÚZEMÍ

C.2.2.1 CIVILIZAČNÍ HODNOTY

PAMÁTKOVÁ OCHRANA

Na území obce Dolní Kalná se nachází řada historicky cenných objektů, které byly dle Zákona o státní památkové péči 20/1987 Sb., prohlášeny za kulturní památky a zapsány do Ústředního seznamu nemovitých a movitých kulturních památek. Výpis ze seznamu je dále uveden v tabulce.

Tab. C.2.2.1.a Seznam nemovitých kulturních památek

číslo rejstříku	popis památky	sídlo
40267 / 6-3455	kostel sv. Václava	Dolní Kalná
16478 / 6-5123	hřbitov, z toho jen: hrob Rudoarmějce	Dolní Kalná
20296 / 6-5140	pomník obětem I. a II. světové války	Dolní Kalná
100420	čp.1 fara	Dolní Kalná

Zdroj: www.pupce.cz

Mimo výše uvedených nemovitých kulturních památek (zapsaných do Ústředního seznamu nemovitých a kulturních památek) se na území obce nachází ještě další pozoruhodné památky.

Územní plán tyto objekty zachovává a chrání.

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

Urbanistická struktura centra obce zůstává zachována, pouze je vhodně doplněna o některé navržené zastavitelné plochy.

Zástavba v lokalitě U panenky Marie II umístěná severozápadně od kostela ve vyvýšené poloze a její vliv na panorama obce byla prověřena Studií parcelace obytné zóny v Dolní Kalné, kterou vypracoval Ing. arch. František Pospíšil – Ateliér Urbis v listopadu 2005 a která sloužila jako podklad pro vymezení návrhových ploch v ÚP. Bohužel tato studie nemohla být plně respektována a návrh musel být v rozporu s ní a zároveň v rozporu s původními požadavky obce Dolní Kalná upraven z důvodu požadavků uplatněných k návrhu ÚP (při projednávání konceptu vzneseny nebyly !) Bc. Martou Žídkovou BcA. z Odboru regionálního rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Vrchlabí (stanovisko č.j. RR-ŽP/11735/2009).

Další lokality navržených zastavitelných ploch jsou umístěny v polohách, kde neovlivní celkové panorama obce ani pohledově nebudou konkurovat zdejším historickým stavebním dominantám.

SÍŤ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Viz kapitoly C.4.1 a C.4.2.

C.2.2.2 PŘÍRODNÍ HODNOTY

STAV – REKAPITULACE

PLOCHY A LOKALITY V PŘEDMĚTECH ZÁJMŮ OBECNÉ OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY

Významné krajinné prvky (VKP) „ze zákona“ (dle § 3 zákona č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny): veškeré zdejší lesy, vodní plochy (toky) přírodního charakteru, rybníky a údolní nivy.

Registrované významné krajinné prvky (dle § 6 zákona): zoologická lokalita potok Bukovina (mezi obcemi Bukovina a Dolní Kalná) se zaznamenaným výskytem mihule potoční (Lampetra planeri), v k.ú. Dolní Kalná, na části p.č. 1491/1.

Územní systém ekologické stability, tvořený zde jednotlivými vymezenými prvky regionálního i místního významu (viz kap. C.5.3).

Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů:

Dle veškerých poskytnutých podkladů nebyly v řešeném území provedeny bližší průzkumy, výskyt těchto druhů (dle příloh vyhlášky č. 395/1992 Sb.), lze však odůvodněně předpokládat zejména v nivách místních vodotečí, či na některých zdejších extenzivně využívaných svažitéch loukách.

Pozn.: Dle názoru zpracovatele ÚP není nutné plošně provádět příslušná vyhodnocení, která jsou značně finančně náročná (objednatel Obec), která by byla neadekvátní potřebám rozvoje obce. Navíc i v tomto území proběhlo terénní mapování NATURA 2000 (viz archiv orgánů ochrany přírody), kdy území je z hlediska pokrytí těmito informacemi dostatečně vybaveno. Jakékoliv trvalé změny využívání pozemků však podléhají nejen územnímu a stavebnímu řízení, ale i schválení místně příslušnými orgány ochrany přírody – v odůvodněných případech je možné provést náležité botanické a zoologické průzkumy, a na základě výsledků učinit náležitá eliminační opatření.

Předchozí stupně ÚP neodhalily v řešeném území významnější výskyt invazních a nepůvodních druhů rostlin, který by svým aktuálním stavem vyžadoval nutnost sanace.

Přechodně chráněné plochy: v řešeném území se tyto plochy nevyskytují.

Vyhodnocení krajinářských hodnot – viz kapitola C.5.

PLOCHY A LOKALITY V PŘEDMĚTU ZÁJMŮ ZVLÁŠTNÍ OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY

Zvláště chráněná území: v řešeném území není evidována žádná kategorie této zvláštní ochrany.

Památné stromy: v řešeném území není evidován jejich výskyt (dle ústředního seznamu AOPK ČR), ani při terénním šetření předchozího stupně ÚP nebyl vytipován prvek zasluhující tuto „vyšší“ ochranu.

PLOCHY A LOKALITY V PŘEDMĚTU ZÁJMŮ MEZINÁRODNÍ OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (SOUSTAVA „NATURA 2000“)

K datu zpracovávání tohoto stupně ÚP není v řešeném území vymezeno území dle směrnice Rady Evropských společenství č. 92/43/EEC „o ochraně přírodních stanovišť“ ani „ptačí oblast“.

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHŮ

Existence výše uvedených přírodních hodnot je v návrzích ÚP respektována.

Vymezení vzrostlé zeleně vhodné k registraci v kategorii významný krajinný prvek (dle § 6 zákona č. 114/92 Sb.) je odůvodněno její zachovalostí, mohutným vzrůstem, kvalitou, perspektivností i místně krajinnou dominantností:

- prostor božích muk se 4 ks **jírovce maďalu**, v k.ú. Dolní Kalná na p.č. 1019 (ostatní plocha/neplodná půda, vlastník Obec Dolní Kalná), pod korunami stromů stolek s lavičkami, prostor pečlivě udržovaný, navštěvovaný,
- udržovaná boží muka (rok 1839) s dominantními, vitálními a pravidelnými 2 ks **jírovce maďalu** (středního výčetního obvodu cca 250 cm), na mírném návrší v otevřené poloze okolní orné půdy (triangulační bod) v k.ú. Slemeno v Podkrkonoší cca v místě styku parcel číslo 325/3 (orná půda, Ing. Zdeněk Kobr, Praha), 331/2 (orná půda, vlastník Jaroslav Srna, Hostinné) a 331/13 (orná půda, Vladimír Korda, Slemeno).

Návrh na údržbu nezemědělských i zemědělských pozemků tvořících údolní nivy okolí vodotečí (VKP ze zákona) je zdůvodněn snahou o zachování a navýšení druhové diverzity, a pro zamezení devastace zdejších biotopů a ekosystémů postupující sukcesí.

C.3 LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Limity využití území omezují, vylučují, případně podmiňují umísťování staveb a jiné využití území včetně různých opatření v území. Limity určují nepřekročitelnou hranici, hodnotu, nebo rozpětí pro využití a uspořádání předmětného území za účelem zajištění funkčnosti jeho systémů, bezpečnosti, ochrany přírody a zdravého životního prostředí.

Při řešení územního plánu jsou respektována ustanovení obecně závazných právních předpisů a norem, jsou dodržena všechna ochranná a bezpečnostní pásma, pokud se řešeného území dotýkají. Tyto limity vycházející z právních předpisů a správních rozhodnutí (vstupní limity) jsou zachyceny v grafické části Odůvodnění ÚP v Koordinačním výkrese.

Limity, které stanoví územně plánovací dokumentace jsou další omezení, která nevyplývají z právních předpisů či správních rozhodnutí, avšak ze schválené koncepce ÚP (výstupní limity) jsou zakresleny v grafické části Odůvodnění ÚP v Koordinačním výkrese.

C.3.1 OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

Limity využití území představují historicky cenné objekty, které byly dle zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., prohlášeny za kulturní památky a zapsány do Ústředního seznamu nemovitých a movitých kulturních památek. Výpis ze seznamu je dále uveden v tabulce.

Tab. C.3.1.a Seznam nemovitých kulturních památek v obci Dolní Kalná

číslo rejstříku	popis památky	sídlo
40267 / 6-3455	kostel sv. Václava	Dolní Kalná
16478 / 6-5123	hřbitov, z toho jen: hrob Rudoarmějce	Dolní Kalná
20296 / 6-5140	pomník obětem I. a II. světové války	Dolní Kalná
100420	čp.1 fara	Dolní Kalná

Zdroj: www.npu.cz

C.3.2 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Významné krajinné prvky

- VKP „ex lege“ (tj. dle § 3 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny), k nimž obecně patří „lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy“, z nichž v podmínkách řešeného území sem lze řadit veškeré lesy, vodní plochy (toky) přírodního charakteru, rybníky a údolní nivy
- registrovaný VKP dle § 6 uvedeného zákona – zoologická lokalita potok Bukovina (mezi obcemi Bukovina a Dolní Kalná) se zaznamenaným výskytem mihule potoční (*Lampetra planeri*), v k.ú. Dolní Kalná, na části p.č. 1491/1.

Územní systém ekologické stability

- všechny stávající skladebné prvky ÚSES lokální i regionální dle § 4 zákona č. 114/92 Sb.

C.3.3 OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ A TOKŮ

Ochranné pásmo vodního zdroje Slemeno

Okolo vodního zdroje je navrženo ochranné pásmo, které není vyhlášeno. Územní řízení na vyhlášení ochranného pásmo vodního zdroje je možné provést.

Ochranné pásmo vodního zdroje Rovně

Okolo vodního zdroje je navrženo ochranné pásmo, které není vyhlášeno. Územní řízení na vyhlášení ochranného pásmo je nemožné provést a to vzhledem k negativnímu stanovisku vlastníka dotčených pozemků, kde se nachází vodní zdroj.

Ochranné pásmo vodního zdroje Koupaliště

Okolo vodního zdroje je navrženo ochranné pásmo, které není vyhlášeno. Územní řízení na vyhlášení ochranného pásmo vodního zdroje je možné provést.

Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV)

Řešené území není součástí žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Jižně od řešeného území leží hranice CHOPAV Východočeská křída.

Výkon správy vodních toků

Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky, užívat pozemků sousedících s korytem toku. U významných vodních toků, v případě řešeného území se jedná o tok Kalenský potok, bude ponechán manipulační prostor v šířce nejvýše do 8,0 m od břehové čáry, u ostatních vodních toků nejvýše v šířce do 6,0 m od břehové čáry. Na správu vodních toků a nádrží se vztahují ustanovení Zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon).

C.3.4 OCHRANA PŮDNÍHO FONDU

Zemědělský půdní fond

Zemědělské půdy s I. a II. třídou ochrany jsou územním limitem pro změny využívání území (dle vyhlášky MZe č. 546/2002Sb, kdy výjimkou jsou záměry realizace veřejně prospěšných, zejména liniových staveb, realizace navržených prvků ÚSES, některá opatření navyšujících ekologickou stabilitu území (př. zalesňování vytipovaných pozemků, zakládání remízů ve scelených nadměrných honech orné půdy, apod.) podléhající příslušnému povolovacímu řízení a schvalovacímu procesu (důvodem je trvalá změna druhu dotčeného pozemku a způsob jeho využití – oproti pěstování energetických plodin a rychle rostoucích dřevin).

Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti – meliorace

Dle podkladů Zemědělské vodohospodářské správy (Oblast povodí Labe Hradec Králové, pracoviště Trutnov, z 12.12.2005) jsou v řešeném území evidovány lokality s provedenými melioračními opatřeními drenážního odvodnění a evidované recipienty (lokalizace viz příslušná mapová příloha), jejichž realizace je datována roky 1959, 1960, 1962, 1965, 1967 a 1971 – vzhledem k těmto časovým údajům se jejich teoretická funkčnost (obecně 40 let) blíží nebo je již za svým zenitem.

C.3.5 POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Územním limitem je obecně existence lesních porostů (VKP dle § 3 ze zákona č. 114/1992 Sb.) a ochranné pásmo 50 m od okraje lesa (či šířka dvojnásobné střední výšky mytného věku). Hospodaření a využívání PUPFL je dostatečně regulováno Lesními hospodářskými plány a osnovami, koncipované již se zásadami a podmínkami ochrany přírody a dalších předpisů.

C.3.6 NEROSTNÉ SUROVINY

Ochrana ložisek nerostných surovin je zabezpečena právními předpisy (zákon č. 366/2000 Sb.- geologický zákon, zákon 44/1988, zákon č. 439/1992 Sb. – horní zákon a předpisy souvisejícími), vyhlášenými chráněnými ložiskovými územími (CHLÚ) a dobývacími prostory (DP).

Dle vyjádření MŽP Praha: č.j. 550/899/OVSS-VI/05/Mor, nejsou v řešeném území evidována ložiska nerostných surovin a nebylo zde stanoveno chráněné ložiskové území.

Na řešeném území nejsou dle registru a databáze ložisek nerostných surovin žádná bilanční ani nebilanční výhradní či nevýhradní ložiska. Řešené území nepokrývá žádný stupeň ložiskové ochrany (dobývací prostor nebo CHLÚ). Nevyskytují se zde žádné prognózní zdroje či perspektivní akumulace nerostných surovin pro budoucí využití.

C.3.7 OCHRANNÁ PÁSMA SILNIČNÍ SÍTĚ, LANOVÝCH DRAH A DOPRAVNÍ VYBAVENOSTI

Ochranné pásmo silnice mimo zastavěné území nebo území určené k souvislému zastavění je podle zákona o pozemních komunikacích 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upraveno svislými rovinami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti:

- 50 m od osy komunikace u silnice I. třídy
- 15 m od osy komunikace u silnice II. třídy
- 15 m od osy komunikace u silnice III. třídy

Ochranné pásmo dráhy je dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách vymezeno svislou plochou ve vzdálenosti 10 m od osy nosného lana u lanových drah.

C.3.8 OCHRANNÁ PÁSMA VODOVODNÍCH ŘADŮ A KANALIZAČNÍCH STOK

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen ochranná pásma), která jsou stanovena zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m

V případě umístění stoky nebo přípojky v obtížných podmínkách je možné projednat zvětšení ochranného pásma s vlastníkem dotčeného pozemku.

Pásmo ochrany prostředí činí dle TNV 75 6011 u:

- čerpací stanice s výpočtovou kapacitou do 500 m³/den 5,0 m,
- čistírny odpadních vod 50,0 m.

C.3.9 OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTROROZVODNÝCH ZAŘÍZENÍ

Pro bezporuchový provoz energetických zařízení je nutné dodržovat jejich ochranná pásma. U zařízení pro rozvod elektrické energie se posuzují v současné době ochranná pásma dvojím způsobem.

Podle Vládního nařízení č. 80/1957 z 30.12.1957 a Vyhlášky MPE č. 153/1961 z 11.12.1961 jsou ochranná pásma u stávajících zařízení vybudovaných do konce roku 2000 vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí u venkovního vedení od krajního vodiče na každou stranu:

- 15 m u venkovního vedení VVN do 110 kV včetně
- 10 m u venkovního vedení VN nad 1 kV a do 35 kV včetně
- 7 m u venkovního vedení VN nad 1 kV a do 35 kV včetně v lesních průsecích
- 1 m u kabelových vedení bez ohledu na druh a napětí od krajního kabelu na každou stranu
- 10 m od stožárových trafostanic VN/NN

Podle Energetického zákona č. 91/2005 Sb. jsou ochranná pásma u nově navržených zařízení vybudovaných po konci roku 2000 vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí u venkovního vedení od krajního vodiče na každou stranu:

- 7 m u venkovního vedení VN nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace
- 4 m po jedné straně základů podpěrných bodů nadzemního vedení v lesních průsecích
- 2 m u venkovního vedení VN nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče s izolací základní
- 1 m pro závěsná kabelová vedení VN nad 1 kV do 35 kV včetně
- 1 m od krajního kabelu u podzemních kabelových vedení do 110 kV včetně
- 7 m u stožárových trafostanic s převodem napětí z úrovně 1 kV – 52 kV na úroveň NN
- 2 m u kompaktních zděných stanic s převodem napětí z úrovně 1 kV – 52 kV na úroveň NN

C.3.10 OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ

Zákon o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb. v §102 stanoví ochranné pásmo pro podzemní telekomunikační síť:

- 1,5 m po stranách krajního vedení

Podle Zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb. §103 vznikají ochranná pásma nadzemních zařízení a radiových směrových spojů dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí vydaného v souladu se Zákonem č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů. České radiokomunikace požadují předkládat k posouzení projektovou dokumentaci nových staveb či přestaveb nadzemních objektů v bezprostřední blízkosti průběhu radioreléových tras, zejména k prošetření otázky možného střetu s jejich chráněnými paprsky a k eventuálnímu stanovení podmínek pro stavby či stavební činnost v daných lokalitách.

C.3.11 OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

Dle zákona 254/2001 Sb. (dále jen vodního zákona) – povodněmi se rozumí přechodné výrazné zvýšení hladiny vodních toků nebo jiných povrchových vod, při kterém voda již zaplavuje území mimo koryto vodního toku a může způsobit škody. Povodní je i stav, kdy voda může způsobit škody tím, že z určitého území nemůže dočasně přirozeným způsobem odtékat nebo její odtok je nedostatečný, případně dochází k zaplavení území při soustředěném odtoku srážkových vod.

Pro ochranu území před záplavami jsou stanovena záplavová území vodních toků, což jsou administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Jejich rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad.

Řešeným územím protéká Kalenský potok, do kterého se vlévá potok Olešnice přitékající z obce Čistá a do ní se vlévá Bukovinský potok přitékající z Bukoviny u Čisté. Do těchto toků se vlévají i další bezejmenné přítoky.

V řešeném území bylo v roce 2008 vymezeno záplavové území Kalenského potoka včetně aktivní zóny. Toto záplavové území však nebylo oficiálně stanoveno vodoprávním úřadem. Vzhledem k tomu, že se jedná o významný limit využití území vyplývající z vlastností území, je toto vymezené záplavové území (Q100 a aktivní zóna) zakresleno v koordinačním výkrese.

V době dokončování prací na návrhu ÚP nebylo Odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dokončeno řízení, jehož cílem je stanovení záplavového území vodního toku Kalenský potok, ř. km 0,00 (soutok s Labem) – 16,00 (Horní Kalná).

Na některé stávající i navržené zastavěné a zastavitelné plochy může zasahovat vymezené záplavové území, u zastavitelných ploch se jedná zejména o případy, kdy tyto plochy mohou sloužit své funkci, přičemž stavby mohou být umístěny mimo vymezené záplavové území. Při umísťování staveb v území je třeba respektovat záplavové území a řídit se vodním zákonem.

C.3.12 ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Obec Dolní Kalná má schválené zastavěné území vymezené samostatným postupem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. z roku 2007, které představuje stávající územní limit. ÚP vymezuje k datu 15.5.2008 nové zastavěné území, které po schválení nahradí stávající zastavěné území a stane se územním limitem.

C.4 ODŮVODNĚNÍ KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

C.4.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

C.4.1.1 ZÁKLADNÍ SILNIČNÍ SÍŤ

Silnice I/16

Návrhová kategorie silnice I/16 S 9,5/70 je v souladu s výhledovou kategorizací dálniční a silniční sítě do roku 2030 pro Liberecký kraj dle programu Ředitelství silnic a dálnic ČR. Ve směru na obec Čistá u Horek je trasa napojena na zpracovávanou obchvatovou trasu přeložky silnice I/16 (fy Valbek Liberec). Jednostranný chodník podél průtahu obcí (mezi křižovatkami se silnicemi III/2932 a III/32553) se navrhuje z důvodů vyšší intenzity pěšího provozu a potřebného zvýšení bezpečnosti a ochrany chodců. Rozšíření vozovky v prostoru autobusových zastávek o zálivy pro vozidla sleduje zvýšení celkové bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Nevyhovující stávající směrové i výškové napojení silnice III/32553 je návrhově řešeno úpravami křižovatky i kontaktních úseků vozovek silnic (odbočovací pruh vlevo, změna úhlu napojení os silnic, poloměry křižovatkových oblouků).

Doporučuje se upravit polohu dopravního značení definujícího začátek a konec obce dle výkresu č. 5 – Koordinační výkres.

Ve vazbě na územní požadavky vodní nádrže Vestřev se v rámci územní rezervy navrhuje přeložky silnic I/16, II/295 (včetně mimoúrovňové křižovatky) v severním segmentu vymezeného území obce.

Silnice III/2932

Návrhová kategorie S 6,5/50 vychází ze stávajícího šířkového uspořádání tělesa silnice, intenzit dopravy a dopravního významu (širší vztahy, obsluha území) komunikace. Lokální komunikační závady, především v nevyhovujících šířkových a směrových poměrech, musejí být odstraňovány ve vztahu k normovým parametrům návrhové kategorie. Jednostranný chodník v úseku od křižovatky se silnicí I/16 ke sportovní rekreačnímu areálu Na koupališti se navrhuje z důvodů vyšší intenzity pěšího provozu a potřebného zvýšení bezpečnosti a ochrany chodců.

Navrhuje se upravit polohu dopravního značení definujícího začátek a konec obce dle výkresu č. 5 – Koordinační výkres.

Silnice III/2952

Návrhová kategorie S 6,5/50 vychází ze stávajícího šířkového uspořádání tělesa silnice, intenzit dopravy a dopravního významu (širší vztahy, obsluha území) komunikace. Lokální komunikační závady, především v nevyhovujících šířkových a směrových poměrech, musejí být odstraňovány ve vztahu k normovým parametrům návrhové kategorie.

Silnice III/32553

Návrhová kategorie S 7,5/60 vychází ze stávajícího šířkového uspořádání tělesa silnice, intenzit dopravy a dopravního významu (širší vztahy, obsluha území) komunikace. Nevyhovující stávající směrové i výškové napojení na silnici I/16 je návrhově řešeno úpravami křižovatky i kontaktních úseků vozovek silnic (odbočovací pruh vlevo, změna úhlu napojení os silnic, poloměry křižovatkových oblouků). Navrhované křižovatky účelových komunikací k zemědělskému areálu Slemeno jsou vymezeny v místech nesnižujících bezpečnost silničního provozu, s dostatečnými rozhledovými podmínkami a navazujícími logickými přístupy do areálu. Lokální komunikační závady, především v nevyhovujících šířkových a směrových poměrech, musejí být odstraňovány ve vztahu k normovým parametrům návrhové kategorie.

Doporučuje se upravit polohu dopravního značení definujícího začátek a konec obce dle výkresu č. 5 – Koordinační výkres.

C.4.1.2 MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Návrhové kategorie místních komunikací vycházejí ze stávajícího šířkového uspořádání komunikací, dopravního významu nově navrhovaných obsluhovaných lokalit nebo předpokládaných intenzit dopravy. Většinou se jedná o přístupové komunikace s šířkou vozovky minimálně 5,50 m a jednostranným chodníkem šířky 1,50 m. Jedná se o zpřístupnění sportovně rekreačního lyžařského areálu Káraně, lokality bydlení U Panenky Marie II, obytné zástavby U Panenky Marie II, lokality bydlení Pod Slémětem, lokality bydlení Nad Lomem, lokality bydlení Slemeno nebo zemědělského areálu Slemeno. Navrhovaná plocha pro obratiště pro nákladní automobil U Panenky Marie II řeší možnost bezpečného otáčení vozidel ve slepém úseku pozemní komunikace. Lokální komunikační závady, především v nevyhovujících šířkových a směrových poměrech, musejí být odstraňovány ve vztahu k normovým parametrům návrhové kategorie.

C.4.1.3 AUTOBUSOVÁ DOPRAVA

Stávající plocha stanoviště BUS v centru obce je neuspořádaná ve vztahu k režimu provozu, stání vozidel nebo segregovanému pěšímu přístupu ke stanovištím linek a proto je navrhováno její přeřešení. Rozšíření vozovky v prostoru autobusových zastávek zvýší celkovou bezpečnost a plynulost silničního provozu. Rozvoj veřejné autobusové přepravy je zásadně vázán na dotační politiku a podmínky mezi Krajským úřadem, Obecním úřadem a provozovatelem.

C.4.1.4 DOPRAVA V KLIDU

Z důvodů potřeb obce pro pořádání jednorázových společenských, sportovních a kulturních akcí je vymezena víceúčelová plocha v centrální části při silnici I/16.

Odstavné plochy v centru obce Kalná i v části Slemeno jsou kapacitně nevyhovující a stavebně neuspořádané, proto je navrhováno jejich rozšíření a uspořádání dle normových parametrů pro odstavné a parkovací plochy.

C.4.1.5 PĚŠÍ, TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY

Jednostranné chodníky podél průtahů silnic I/16 (mezi křižovatkami se silnicemi III/2932 a III/32553), III/2932 (od křižovatky se silnicí I/16 ke sportovně rekreačnímu areálu Na koupališti) nebo při místní komunikaci do lokality bydlení U Panenky Marie II, se navrhuje z důvodů vyšších intenzit pěšího provozu a potřebného zvýšení bezpečnosti a ochrany chodců. V rámci řešení pěší dopravy v obytné zóně U Panenky Marie II se navrhuje segregovaná pěší spojka.

Ve vazbě na širší vztahy ve vedení cyklotras se navrhuje, z důvodů absence tohoto propojení, prodloužení cyklotras na Slemeno a Hostinné. Pro zvýšení atraktivity turistiky a cyklistické dopravy je nezbytné zkvalitňovat zázemí a celkový servis pro turisty a cykloturisty.

Na kříženích pěších, turistických a cykloturistických tras s automobilovým provozem je nutno organizačními nebo stavebně-technickými opatřeními zvyšovat celkovou bezpečnost.

C.4.1.6 LANOVÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ, BĚŽECKÉ A SJEZDOVÉ TRATĚ

Ve vazbě na zvýšení atraktivity obce i vhodné terénní a klimatické podmínky jsou navrhována 2 lanová dopravní zařízení o délkách 570 a 650 m (LA1 a LA2) v rámci areálu Káraně na Paldusův kopec s návazností koridoru zimního sjezdového lyžování a běžeckého okruhu Na Rovních.

C.4.1.7 HLUK Z DOPRAVY

V souladu se omezováním nepříznivých dopadů hluku z dopravy jsou navrhována urbanistická, dopravně-organizační a technická opatření:

- vedení rezervního koridoru silnice I/16 mimo zastavěné území obce
- vhodné urbanistické řešení ploch na území obce
- uspořádání komunikační sítě
- situování takových objektů u komunikace, jejichž funkce nevyžaduje protihlukovou ochranu
- ochranná zeleň
- změna účelu budov
- ochrana vnitřního prostředí objektů

C.4.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

C.4.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

C.4.2.1.1 VODNÍ NÁDRŽE

Na Slemenském potoce existuje stávající protipožární betonová nádrž, která je v současné době v desolátním stavu. Stěny jsou popraskané a zčásti hrozí zborcením. Nádrž je umístěna po pravé straně Slemenského potoka a byla napájena pomocí kanálu. Územní plán zachovává tuto vodní plochu.

Územní plán navrhuje na území obce dvě plochy pro vodní nádrže.

Na Slemenském potoce (plocha N10B) se jedná o soustavu vodních nádrží sloužících zejména pro zvýšení retenčních schopností území a zvýšení jeho ekologické stability. Nádrže mohou být využity i pro chov ryb a rekreaci. Doporučuje se vysázet u nově zřízených vodních nádrží břehové porosty s místně původními dřevinami. Toto území není v současné době smysluplně využito, nachází se zde bývalé koupaliště a plocha, která kdysi pravděpodobně sloužila individuální rekreaci a dnes určitě není ozdobou obce. Dále samozřejmě zemědělské a lesní pozemky a plochy krajinné zeleně a komunikací. S využitím této plochy souvisejí dvě asanace stávajících nemovitostí, které jsou ve špatném technickém stavu, jedná se o provozní objekt koupaliště a zahradní domek.

Na vodním toku Čistá je navržena vodní nádrž (plocha N7B), která leží záměrně v blízkosti nově navrženého sjezdového areálu a bude sloužit jako zásobárna vody pro technické zasněžování sjezdových tratí a samozřejmě pro zvýšení retenčních schopností území. Doporučuje se vysázet u nově zřízených vodních nádrží břehové porosty s místně původními dřevinami. V současné době je toto území využito jako zemědělská plocha a plocha vodní.

C.4.2.1.2 ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

STAV

Délka stávajícího vodovodu – 11 838 m

SPOTŘEBIŠTĚ SLEMENO

- nejvýše položený objekt = 384 m n.m.
- nejnižší položený objekt = 362 m n.m.

Vodní zdroj Slemeno

- studna umístěná v dolní části osady Slemeno
- kvalita vody – vyhovuje ČSN
- vydatnost – 0,3 l/s, max 0,5 l/s
- Qd-p = 25,9 m³/den
- Qd-max = 43,2 m³/den
- Územní řízení na vyhlášení ochranného pásma je možné provést. Citlivou oblastí spadající do II. – OP (vnější) se jeví areál zemědělské farmy a také fakt, že stávající zdroj ve Slemenu se nachází mezi stávající zástavbou. Výhledově se hlavně po stránce udržení přijatelné kvality jeví tento zdroj jako méně perspektivní.

Stávající zásobovací pásmo Slemeno:

- potřeba (maximální denní):
 - trvale bydlící: $90 \cdot 150 \cdot 1,5 = 20,3 \text{ m}^3/\text{den}$; výhledově +15% = 23,3
 - rekreace: $25 \cdot 150 \cdot 1,5 = 5,6 \text{ m}^3/\text{s}$
 - celkem 28,9 m³/den
- Stávající zdroj i při minimální vydatnosti takřka zajišťuje potřebu pitné vody pro spotřebiště Slemeno (28,9 – 25,9 = 3,0).
- Stávající vodojem 60 m³ Slemeno bezpečně zajišťuje potřebnou akumulaci i pro maximální denní potřebu vody pro spotřebiště Slemeno se značnou rezervou.
- Vzhledem k těmto faktům je možné připojit na stávající vodovod Slemeno další nemovitosti v Dolní Kalné.

SPOTŘEBIŠTĚ DOLNÍ KALNÁ

- nejvýše položený objekt = 388,00 m n.m.
- nejníže položený objekt = 368,00 m n.m.

Vodní zdroj „Rovně“

- vodní zdroj umístěný v dolní části obce
- kvalita vody – vyhovuje ČSN
- vydatnost – 1,5 l/s (max 3,0 l/s)
- Qd-p = 129,6 m³/den
- Qd-max = 259,2 m³/den
- Územní řízení na vyhlášení ochranného pásma je nemožné provést a to vzhledem k negativnímu stanoviska vlastníka dotčených pozemků, kde se nachází vodní zdroj. Výhledově se jeví tento zdroj jako neakceptovatelný pro další využití.

Vodní zdroj „Koupaliště“

- vodní zdroj umístěný v horní části obce směr Bukovina
- kvalita vody – vyhovuje ČSN
- vydatnost – 0,6 l/s (max 1,0 l/s)
- Qd-p = 51,8 m³/den
- Qd-max = 86,4 m³/den
- Územní řízení na vyhlášení ochranného pásma je možné provést. Vodní zdroj má vhodnou polohu vzhledem ke stávající zástavbě.

Celková vydatnost vodních zdrojů Rovně a Koupaliště = 181,4 m³/den (max 345,6 m³/den).

Stávající zásobovací pásmo Dolní Kalná:

- potřeba (maximální denní):
 - trvale bydlící: $540 \cdot 150 \cdot 1,5 = 121,5 \text{ m}^3/\text{den}$; výhledově +25% = 30,4 m³/den
 - rekreace (výhledově +15%): $100 \cdot 150 \cdot 1,5 = 22,5 \text{ m}^3/\text{s}$
- Trvale bydlící a rekreace celkem = 174,4 m³/den

Ostatní (penziony, AUTOCAMP, TAKATA, restaurace, technická vybavenost)

- celkem 83,1 m³/den + 10% výhled = 91,4 m³/den

Celkem 174,4 + 91,4 = 265,8 m³/den

Stávající zdroje i při průměrné vydatnosti zajišťují potřebu pitné vody pro spotřebiště.

Stávající vodojem 100 m³ Dolní Kalná nezajišťuje potřebnou akumulaci pro maximální denní potřebu vody pro spotřebiště a činí $100/266 = 37\%$ z maximální denní potřeby.

Vzhledem k tomuto faktu bude třeba provést další vodojem v Dolní Kalné v lokalitě U Panenky Marie a to o objemu 2x50 m³. Potom bude činit akumulace $200/266$ což je 75% z maximální denní potřeby.

Vodní zdroje:

- Stávající vydatnost:
 - Rovně = 129,6 m³/den
 - Koupaliště = 51,8 m³/den
- zdroje celkem – 181,4 m³/den (současný stav)
- zdroje celkem po odečtení ROVNĚ = 51,8 m³/den
- potřeba celkem (se započtením nové zástavby atd.) = 265,8 m³/den

Výpočet vydatnosti nového zdroje v případě zachování stávajících zásobních pásem: $265,8 - 51,8 = 214,0 \text{ m}^3/\text{den} = 2,47 \text{ l/s}$

Výpočet vydatnosti nového vodního zdroje v případě že bude část Dolní Kalné napojeno na tlakové zásobní pásmo I. (Slemeno):

- Upravená potřeba bude činit:
 - obyvatelstvo – $15 \cdot 4 = 60 \cdot 150 \cdot 1,5 = 13500 \text{ l/den} = 13,5 \text{ m}^3/\text{den}$
 - penzion – $435 \cdot 10 \cdot 1,5 = 6525 \text{ m}^3/\text{den} = 6,53 \text{ m}^3/\text{den}$
 - restaurace – $220 \cdot 1 \cdot 1,5 = 330 \text{ l/s} = 0,33 \text{ m}^3/\text{den}$
- upravená potřeba = $265,8 - (13,5 + 6,53 + 0,33) = 245,4 \text{ m}^3/\text{den}$
- vydatnost – $245,4 - 51,8 = 193,6 \text{ m}^3/\text{den} = 2,2 \text{ l/s}$

Pro Dolní Kalnou bude nutné zajištění nového zdroje o vydatnosti 2,5 l/s.

NÁVRH**ZDROJE VODY**

Navrhuje se zajištění dalších zdrojů podzemní vody o vydatnosti minimálně 2,5 l/s, jako nejvhodnější se jeví vrtaná studna. V současné době probíhá v obci hydrogeologický průzkum na vytipovaných lokalitách. Na těchto lokalitách jsou zakresleny navržené vodní zdroje, aby jejich realizace byla územně připravena.

AKUMULACE PITNÉ VODY – VODOJEMY

Navrhuje se zřízení nového dvoukomorového zemního vodojemu s manipulační komorou o objemu minimálně $2 \times 50 \text{ m}^3$ na kótě 432/429,5 m n.m. (plocha Z1L). Návrh tlakových pásem viz níže.

ROZVODNÁ VODOVODNÍ SÍŤ

Navrhují se nové úseky vodovodní sítě, které budou zásobovat navržené zastavitelné plochy. Tyto nové úseky vodovodního potrubí budou napojeny na stávající vodovodní síť.

Navrhuje se propojení rozvodné vodovodní sítě Dolní Kalná a rozvodné vodovodní sítě Slemeno.

Navrhují se nové úseky vodovodní sítě pro napojení navržených vodních zdrojů.

Celková délka navržené vodovodní sítě DN80 -100 činí DN80-100 činí 2,7 km.

Rozvodná vodovodní síť bude rozdělena do tří tlakových pásem:

Tlakové pásmo I. (stávající) – vodojem 60 m^3 Slemeno 408/405 m n.m.

Vodojem (stávající) bude sloužit pro zásobení celého sídla Slemeno pitnou vodou (jako doposud) a dále pro část obce Dolní Kalná a to podél silnice I/16 v Dolní Kalné od č.p. 99 po č.p. 29 (nová část spotřebiště). V tlakovém zásobovacím pásmu I. vzroste počet napojených nemovitostí oproti současnému stavu o 15 rodinných domů a jeden penzion a jednu restauraci.

Tlakové pásmo II. (stávající) – vodojem $2 \times 50 \text{ m}^3$ Dolní Kalná 425/422,5 m n.m.

Vodojem (stávající) bude sloužit pro zásobení části obce Dolní Kalná a také pro fy TAKATA, rekreační areál Na koupališti a plánovanou novou zástavu po levé straně Kalenského potoka. V tlakovém zásobovacím pásmu II. se zmenší část spotřebiště s počtem 15 nemovitostí, které budou zásobovány z tlakového zásobovacího pásma I. a o část spotřebiště, které bude zásobováno z vodojemu III. tlakové pásmo.

Tlakové pásmo III. (nové) – vodojem $2 \times 50 \text{ m}^3$ Dolní Kalná „U Panny Marie“

Vodojem $2 \times 50 \text{ m}^3$ bude sloužit pro zásobení stávající zástavby po pravé straně Kalenského potoka včetně oblasti mezi obcí Dolní Kalná a Horní Kalná a dále bude zásobovat stávající zástavbu nad kostelem a dále novou plánovanou zástavbu po levé straně Bukovinského potoka.

KAPACITY NAVRŽENÝCH PLOCH

číslo plochy	Navržené využití (plocha s rozdílným způsobem využití)	Přibližný počet RD	EO/RD	CELKEM EO	Q-spec [l/EO/den]	Qd [l/den]	kd	Qd-max [m³/den]
Z1A	Plochy bydlení – venkovské (BV)	4	4	16	150	2400	1,5	3,6
Z1B	Plochy bydlení – venkovské (BV)	11	4	44	150	6600	1,5	9,9
Z1C	Plochy bydlení – venkovské (BV)	1	4	4	150	600	1,5	0,9
Z1D	Plochy bydlení – venkovské (BV)	8	4	32	150	4800	1,5	7,2
Z1E	Plochy bydlení – venkovské (BV)	2	4	8	150	1200	1,5	1,8
Z2A	Plochy bydlení – venkovské (BV)	6	4	24	150	3600	1,5	5,4
Z2B	Plochy bydlení – venkovské (BV)	6	4	24	150	3600	1,5	5,4
Z3A	Plochy bydlení – venkovské (BV)	8	4	32	150	4800	1,5	7,2
Z3B	Plochy bydlení – venkovské (BV)	6	4	24	150	3600	1,5	5,4
Z3C	Plochy bydlení – venkovské (BV)	0	4	0	150	0	1,5	0
Z3D	Plochy bydlení – venkovské (BV)	1	4	4	150	600	1,5	0,9
Z3E	Plochy bydlení – venkovské (BV)	2	4	8	150	1200	1,5	1,8
Z3H	Plochy bydlení – venkovské (BV)	2	4	8	150	1200	1,5	1,8
Z3I	Plochy bydlení – venkovské (BV)	1	4	4	150	600	1,5	0,9
Z4A	Plochy bydlení – venkovské (BV)	4	4	16	150	2400	1,5	3,6
Z4B	Plochy bydlení – venkovské (BV)	4	4	16	150	2400	1,5	3,6
Z4C	Plochy bydlení – venkovské (BV)	5	4	20	150	3000	1,5	4,5
Z4D	Plochy bydlení – venkovské (BV)	6	4	24	150	3600	1,5	5,4
Z4F	Plochy bydlení – venkovské (BV)	3	4	12	150	1800	1,5	2,7
Z4G	Plochy bydlení – venkovské (BV)	1	4	4	150	600	1,5	0,9
Z5A	Plochy smíšené obytné – centrální (SC)	-	-	15	150	2250	1,5	3,38
Z5B	Plochy smíšené obytné – centrální (SC)	-	-	30	150	4500	1,5	6,75
P5C	Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)	-	-	10	150	1500	1,5	2,25
Z6A	Plochy rekreace – hromadné (RH)	-	12	60	112	6720	1,5	10,08

C.4.2.1.3 KANALIZACE**STAV**

V současné době jsou odpadní splaškové vody likvidovány buď pomocí septiků a dalšího stupně dočišťování se zaústěním do místních recipientů, nebo vsakovány do vod podzemních.

Oddílná kanalizace existuje pouze u nové zástavby v lokalitě u Panenky Marie.

Další úseky jsou kombinací dešťové kanalizace a splaškové kanalizace a jejich stavební stav není dobrý. Trasu kanalizace lze mnohdy těžko určit vzhledem k tomu že na její trase jsou zakryty poklopy.

Současná kanalizace bude použita po provedení oddílné splaškové kanalizace pro odvádění dešťových odpadních z komunikací, manipulačních ploch a podobně a vody z této kanalizace budou neškodně odvedeny do příslušného recipientu.

NÁVRH

KANALIZAČNÍ SÍŤ

Navrhuje se oddílná kanalizační soustava na odvedení splaškových odpadních vod, která bude ukončena čistírnou odpadních vod. Trasy kanalizačních stok budou vedeny v údolích podél potoků a podél komunikací a v tělesech místních komunikací. Kanalizační stoky budou převážně gravitační. Některé úseky budou řešeny jako tlaková kanalizace s čerpacími stanicemi splaškových odpadních vod.

Doporučené parametry:

- Čerpací stanice OV budou opatřeny čerpadly s mělníči nečistot.
- Kanalizační potrubí gravitačních stok bude provedeno z plastů DN250-300.
- Kanalizační potrubí tlakové bude provedeno z plastů DN80.

Základní rozměry nové kanalizace:

- nové stoky gravitace celkem: 13,9 km
- nové stoky tlakové celkem: 0,59 km

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

Umístění čistírny odpadních vod je navrženo v katastru Slemeno v Podkrkonoší (plocha Z10A).

Čistírna odpadních vod je navržena jako mechanicko-biologická na 700 EO a bude ji tvořit sestava 4 zakrytých nádrží s jemnobublinou aktivací a dosazováním a s jednou uskladňovací nádrží. Odpadní voda bude vtékat do usazovací části ČOV. Zde budou zachyceny sedimentující a plovoucí nečistoty. V prostoru aktivací části ČOV je mechanicky předčištěná voda biologicky dočištěna. V dosazovací části ČOV dojde k sedimentaci vytvořených kalových vloček a následně k odtoku vyčištěné vody. Zahuštěný kal se ze spodní části dosazovací nádrže vrací automaticky zpět do aktivace. Část aktivovaného kalu z aktivace jako přebytečný kal bude odtahován do kalové (uskladňovací) nádrže.

Vzhledem k velikosti ČOV není uvažováno s úplnou kalovou koncovkou. Přebytečný kal bude likvidován na některé z blízkých a větších ČOV. Přitoky budou kolísat dle ročních období a dle obsazení jednotlivých rekreačních objektů a penzionů.

Čistírna odpadních vod bude stavebně i technicky přizpůsobena parametrům vymezeného záplavového území Kalenského potoka.

Odpadní splaškové vody z nemovitostí, které se nacházejí ve vzdálenějších lokalitách (kam by nebylo ekonomické budování kanalizačních stok) budou likvidovány buď pomocí žump s vyvážením na ČOV (rekreační objekty), nebo dále pomocí septiků a biofiltru se vsakem, nebo se zaústěním do vodoteče.

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Pro odvedení povrchových dešťových odpadních vod z komunikací a manipulačních ploch z dotčeného území budou sloužit stávající stoky jako doposud s tím, že splaškové vody ze stávající kanalizace budou převedeny do nové splaškové kanalizace. Dešťové vody budou zasakovány, v případech, kdy to nebude možné budou odváděny do vodotečí. To z důvodu pomalejšího odtoku dešťových vod z území a tím snížení rizika povodní.

C.4.2.2 ENERGETIKA A SPOJE

KOMPLEXNÍ POHLED NA ENERGETIKU ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Při zpracování kapitoly vycházel projektant z posouzení stávajícího stavu a podkladů, které poskytli správci jednotlivých zařízení a zástupci státní správy. Vytápění stávajících objektů je řešeno z lokálních zdrojů na bázi tuhých paliv, propan-butanu, elektrické energie a LTO. Do budoucna uvažovat o postupném rozšíření biomasy, elektrické energie, tepelných čerpadel, solárního ohřevu TUV a také stavbě větrné elektrárny.

Provozovatelem elektrické soustavy je společnost ČEZ Distribuce, a.s. Elektrické rozvody nutno připravit na zvýšení soudobého odběru o 1,3 MW.

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Z venkovního vedení 35 kV je připojeno devět stávajících stožárových trafostanic 35/0,4 kV.

Tab. č. C.4.2.2.a Přehled stávajících trafostanic

číslo (dle VČE)	výkon kVA	název	majitel, provedení
452	630	Dolní Kalná PETRI-PARTS	cizí, věžová
TS 607	250	Dolní Kalná u JZD	ČEZ, BTS III sloup.
TS 614	250	Dolní Kalná	ČEZ, BTS III sloup.
TS 715	100	Dolní Kalná koupaliště	cizí, PTS do 400 kVA
TS 763	160	Dolní Kalná u kostela	ČEZ, PTS do 400 kVA
TS 956	160	Dolní Kalná ZD	cizí, BTS II do 400 kVA
TS 1001	100	Dolní Kalná za Velvetou	ČEZ, PTS do 400 kVA
TS 477	160	Slemeno	ČEZ, městská
TS 474	100	Slemeno JZD	cizí, PTS do 400 kVA

Zdroj: VČE

Pro napájení nových rozvojových lokalit bude potřeba vybudovat čtyři nové trafostanice a posílit čtyři stávající. Úpravy se budou odvíjet od žádostí odběratelů na připojení k distribuční soustavě nebo zvýšení rezervovaného příkonu v souladu s Energetickým zákonem č. 91/2005 Sb. a Vyhláškou ERÚ č. 51/2006 Sb. Rozvody NN nejsou předmětem územního plánu. Pro lepší využití lokality Z8A bude přeloženo přívodní vedení 35 kV k trafostanici TS1001. Nově navržené trafostanice TN1 – 4 budou připojeny z rozvodů 35 kV. V lokalitě Z6A u koupaliště bude postaveno 12 chat s elektrickým vytápěním pro zimní provoz. Chatky budou připojeny z trafostanice TS715, jedná se o velkoodběr.

SPOJE

Telekomunikace

Provozovatelem veřejné telekomunikační sítě v řešeném území je společnost Telefónica O2, a.s. Na území se vyskytují metalické i dálkové optické kabely.

Radiokomunikace

Řešeným územím procházení radiové směrové spoje, které provozují následující společnosti:

České radiokomunikace, a.s.:

- RS Zvičina – BTS Vrchlabí, Fügnerova 50
- RS Zvičina – Městský úřad Vrchlabí, Krkonošská 8
- RS Zvičina – TV, BTS Medvědin

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice:

- provozuje směrový spoj, který neovlivní běžnou stavební činnost

T-mobile Czech republic, a.s.:

- základnová stanice Krkonoše Kalná, 50°32'05", 15°38'13"
- MW spoje ve výšce 90 – 100 m nad úrovní terénu

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.:

- základnová stanice TUDKL se souřadnicemi x=1003845,45, y=649735,92 JTSK
- nad územím probíhají RR spoje

Vodafone Czech Republic, a.s.:

- tři MW spoje ze základnové stanice SECUH Čistá u Horek

C.4.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

C.4.3.1 PLOCHY PRO OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

Stávající zařízení občanského vybavení – veřejné infrastruktury jsou zařazena převážně do ploch občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV). Nová zařízení tohoto charakteru je obvykle vhodné situovat a koncentrovat do dobře dostupného centra obce, kde jsou pro ně připraveny následující plochy:

- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)
- plochy občanského vybavení – komerční (OK)
- plochy smíšené obytné – centrální (SC)

Drobná zařízení místního významu lze umisťovat v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití i na plochách určených pro bydlení.

C.4.3.2 ŠKOLSTVÍ

V obci funguje mateřská škola a I. stupeň školy základní.

V roce 2003/2004 navštěvovalo MŠ ve dvou odděleních celkem 38 dětí (optimální kapacita 40 dětí).

Do místní základní školy (pouze nižší stupeň) chodilo v roce 2003/2004 celkem 40 dětí, z toho 3 dojížděly z jiné obce (optimální kapacita je 50 dětí).

Především další existence společné mateřské a základní školy bude záviset na dalším vývoji počtu obyvatel. V posledních letech roste počet dětí docházejících do mateřské školy, ale přesto existuje riziko „podlimitních stavů“. Výhodou by měla být přítomnost závodu Takata Petri Parts s převážně ženskou zaměstnaností, jež by se mohla a měla projevit na odvrácení takového rizika „dovozem“ dětí do mateřské i základní školy I. stupně v obci Dolní Kalná z jiných obcí.

Do úplné základní, střední a ostatních škol (umělecké) dojíždí studenti do Hostinného, Vrchlabí nebo jinam podle svobodné volby. Dopravní dostupnost těchto vyšších typů škol je vcelku dobrá. Dle SLDB 2001 denně vyjíždí 53 žáků mimo obec.

C.4.3.3 ZDRAVOTNICTVÍ

Základní zdravotní lékařská péče je k dispozici ve zdravotním středisku přímo v Dolní Kalné (obvodní lékař, stomatologická ordinace). Vyšší zdravotní a odborná lékařská péče včetně nemocnice je k dispozici ve Vrchlabí, Jilemnici a v Trutnově.

Rychlá záchranná pomoc je zajišťována z Vrchlabí a Trutnova, lékařské zařízení je v Hostinném a ve Vrchlabí a zubní pohotovost se nachází v Hostinném, Vrchlabí a v Trutnově.

C.4.3.4 SOCIÁLNÍ PÉČE

Nejbližší domov důchodců je ve Vrchlabí, DPS a rehabilitační zařízení v Hostinném a ve Vrchlabí.

Záměrem obce je rozšíření poskytovaných zdravotních a sociálních služeb pro starší občany, nebyly však pro tento záměr požadovány návrhové plochy. Tyto aktivity je možno realizovat na jiných plochách s rozdílným způsobem využití (viz ÚP).

C.4.3.5 KULTURA

Veřejná knihovna je k dispozici v budově Obecního úřadu.

Menší zasedací místnost pro shromažďování se nachází na Obecním úřadě a v části obce Slemeno.

Ze spolků v Dolní Kalné působí divadelní kroužek (loutkové divadlo), Junák, Myslivecké sdružení BOR Dolní Kalná, Sbor dobrovolných hasičů, fotbalový klub FK Dolní Kalná a TJ Sokol Dolní Kalná, který v místní sokolovně pořádá různé kulturní a sportovní akce (různé poutě, sjezd rodáků atd.).

Do divadla obyvatelé Dolní Kalné mají nejbližší do Nové Paky a Trutnova, nejbližší kino je v Hostinném, Vrchlabí a v Nové Pace. A za dalšími kulturními akcemi obyvatelé dojíždějí např. do měst Vrchlabí a Hostinné.

C.4.3.6 SPRÁVA

Obecní úřad funguje na stabilizované ploše spolu s hasičskou zbrojnicí. Záměrem obce je přestěhovat Obecní úřad do objektu bývalé záložny (po jeho důkladné rekonstrukci) na připravené ploše P5C. Další nároky na plochy pro správní objekty nejsou známy.

C.4.3.7 SPORT A REKREACE

V obci funguje sokolovna na stabilizované ploše občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV).

V souladu se Zadáním ÚP Dolní Kalná a s dlouhodobými záměry obce územní plán připravuje plochy pro rozšíření aktivit v této oblasti. Jedná se o rozšíření ploch pro sportovně rekreační areál Na koupališti – plocha Z6A pro rozšíření a zkvalitnění ubytovacích kapacit chatkového areálu, plocha Z6B pak pouze napravně historický pozůstatek, kdy do areálu zasahuje cípek lesa, který komplikuje jeho využití a modernizaci.

Další rozvojovou aktivitou obce je lyžařský sjezdový areál Káraně, který územní plán plošně připravuje. Jedná se o plochu rekreace – hromadné (RH) Z7A, na které by mělo vyrůst veškeré nutné zázemí areálu včetně služeb pro lyžaře, dále pak dvě lanová dopravní zařízení (lanovky nebo vleky) LA1 a LA2 včetně navazujícího koridoru pro zimní sjezdové lyžování, ve kterém budou zřízeny sjezdové tratě. V návaznosti na tento areál a lanová dopravní zařízení je na náhorní plošině Paldusova kopce navržen lyžařský běžecký okruh a vyhlídková věž, která může nabídnout vyjímečné výhledy na obec Dolní Kalná i na vzdálenější horizonty Krkonoš.

Drobné plochy pro sportovně rekreační aktivity jsou stabilizovány v rámci ploch veřejných prostranství – komunikace (PK), ploch veřejných prostranství – zeleň (PZ), ploch bydlení – hromadné (BH) a ploch bydlení – venkovské (BV).

C.4.3.8 OSTATNÍ

V souladu se Zadáním ÚP jsou vymezeny plochy, na kterých je možné řešit zlepšení zásobování obyvatel základními potravinami a další základní služby (pošta, banka apod.). Jsou to plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV), plochy občanského vybavení – komerční (OK) a plochy smíšené obytné – centrální (SC).

Drobné nerušící provozovny sloužící pro místní obyvatele mohou v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vznikat i na plochách bydlení – hromadné (BH) a na plochách bydlení – venkovské (BV).

C.4.4 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Za veřejná prostranství jsou v souladu s §34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích považována všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. V ÚP je kostra veřejných prostranství tvořena zejména plochami veřejných prostranství – komunikace (PK), které v sobě zahrnují komunikace místní obslužné, komunikace ostatní i komunikace pěší, dále pak plochami veřejných prostranství – zeleň, které představují zejména plochy vhodné pro parkové úpravy. Veřejná prostranství již existují a mohou i v budoucnu vznikat dle místních podmínek na jiných plochách s rozdílným způsobem využití, neboť vznik veřejných prostranství je pro obec žádoucí.

C.4.5 CIVILNÍ OCHRANA

C.4.5.1 OCHRANA ÚZEMÍ PŘED PRŮCHODEM PRŮLOMOVÉ VLNY VZNIKLÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ

Významným vodním tokem je Kalenský potok, který tvoří páteřní tok a protéká řešeným územím od severozápadu a dále od soutoku s vodním tokem Čistá pokračuje východním směrem k místní části Slemeno. Zástavba podél vodních toků je řídká a rozptýlená ve volné krajině. Záplavové území není stanoveno na žádném vodním toku v řešeném území.

V době dokončování prací na návrhu ÚP nebylo dokončeno Odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královehradeckého kraje řízení, jehož cílem je stanovení záplavového území vodního toku Kalenský potok, ř. km 0,00 (soutok s Labem) – 16,00 (Horní Kalná). Vymezené záplavové území je zakresleno ve výkrese č. 5 – Koordinační výkres a v návrzích ÚP je přiměřeně respektováno.

V obci jsou vodní nádrže – na Bukovinském potoce koupaliště Dolní Kalná a rybníky v prostoru místní části Slemeno (Slemenský a Horákův). V povodí vodních toků protékajících řešeným územím neleží žádné vodní dílo, které by mohlo představovat ohrožení území obce Dolní Kalná.

Obec nemá zpracovaný Povodňový plán. Ze zápisu z povodňové prohlídky toku Kalenského potoka v k.ú. obcí Horní Kalná a Dolní Kalná ze dne 24.11.2005 vyplývá, že na území obce Dolní Kalná nebyly shledány žádné závažné závady z pohledu povodní.

Všeobecně lze konstatovat, že dle zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění je zakázáno ukládat na březích a jejich okolí předměty, které mohou být při vyšších vodních stavech splaveny do vodního toku.

Závěrem možno konstatovat, že není nutná zvláštní ochrana řešeného území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

C.4.5.2 ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Charakter stávající výroby a skladů a zařízení jiného určení nevyvolává potřebu stanovení havarijních zón ani stanovení míst pro vyvezení nebezpečných látek mimo zastavěná nebo zastavitelná území obce.

Potenciálním nebezpečím veterinární nákazy jsou zemědělské areály firmy Kalenská zemědělská a.s. (chov prasat, dobytka). Nejsou stanovena pásma hygienické ochrany pro tyto areály. Potencionálním nebezpečím je i průjezd kamionů s nebezpečným nákladem po silnici I/16.

Podle havarijního plánu Královehradeckého kraje je Dolní Kalná zařazena do působnosti profesionálního Hasičského záchranného sboru – požární stanice Vrchlabí s dojezdem cca 20 min. V záloze zůstávají požární stanice HZS Hostinné, Nová Paka, Trutnov, Jilemnice, a okolní jednotky SDH.

V obci funguje jednotka sboru dobrovolných hasičů.

C.4.5.3 UKRYTÍ OBYVATELSTVA V DŮSLEDKU MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI

V řešeném území nejsou žádné stálé úkryty CO. S novou výstavbou se nepočítá.

Obecně jsou vytipovány sklepní úkryty v domech, do kterých se sejdou okolní obyvatelé, kteří tuto možnost nemají. Jedná se o úkryty improvizované – IÚ, které svépomocně mohou být upravovány podle Metodické příručky MV-Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR – HZS. V nově stavěných a rekonstruovaných domech a objektech vybavenosti by bylo vhodné pamatovat na vyčlenění vhodných prostor pro potřeby ukrytí obyvatel, a to v odpovídajících doběhových vzdálenostech cca 300 m od místa ukrytí nebo 5 minut chůze.

Územní požadavky z hlediska ukrytí obyvatelstva nejsou.

V Havarijním plánu Královehradeckého kraje jsou evidována místa pro ukrytí obyvatel v improvizovaných úkrytech CO a jejich kapacity. V nových domech již při stavebním řízení nutno pamatovat na vyčlenění vhodných prostor pro IÚ.

C.4.5.4 EVAKUACE OBYVATELSTVA A JEHO UBYTOVÁNÍ

Charakter řešeného území, průmyslový potenciál a velikost osídlení nedává předpoklad pro plošnou hromadnou katastrofu, která by si vyžádala okamžité zajištění a soustředění velkého množství evakuovaných osob.

V případě naléhavé potřeby lze ke krátkodobé evakuaci osob postižených mimořádnou událostí využít objekty, které jsou ve správě obce:

- mateřská a základní škola se sokolovnou
- obecní úřad

Zdravotní zabezpečení mohou zajistit obvodní lékaři ve zdravotním středisku v Dolní Kalné. Pohotovostní služba v obci není. Záchranou službu zajišťuje nemocnice ve Vrchlabí.

C.4.5.5 SKLADOVÁNÍ MATERIÁLU CO A HUMANITÁRNÍ POMOCI

Na území obce nejsou umístěny sklady CO. Podle nové celostátní organizace budou prostředky CO prostřednictvím HZS, územního odboru, dodávány z centrálního skladu podle vzniklé potřeby obce.

Se zřízením humanitární základny se v řešeném území nepočítá. V případě potřeby si starosta vyžádá dodání potřebné pomoci prostřednictvím KOPIS – Krajské operační a informační středisko HZS.

Výdejní sklad v obci bude určen podle potřeby v některém z obecních objektů.

C.4.5.6 VYVEZENÍ A USKLADNĚNÍ NEBEZPEČNÝCH LÁTEK MIMO SOUČASNĚ ZASTAVĚNÁ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ OBCE

Převládající využití území je neslučitelné s jakoukoliv průmyslovou činností ohrožující životní prostředí.

Stávající hlavní podniky jsou se zaměřením na automobilový průmysl – Takata Petri Parts s.r.o. a zemědělskou výrobu – Kalenská zemědělská a.s. s provozy, kde nedochází k podstatnému narušování životního prostředí. Nepočítá se s žádným vyvážením nebezpečných látek mimo území obce.

C.4.5.7 ZÁCHRANNÉ, LIKVIDAČNÍ A OBNOVOVACÍ PRÁCE PRO ODSTRANĚNÍ NEBO SNÍŽENÍ ŠKODLIVÝCH ÚČINKŮ KONTAMINACE, VZNIKLYCH PŘI MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI

Odpovědnost za provedení souboru opatření vedoucích k obnově lokality dotčené mimořádnou událostí do úrovně přírodního a přirozeného standardu přísluší dle zákona č. 39/2000 Sb., o IZS a o změně některých zákonů, § 24, odst. 2, písm. g) a h) právnické a podnikající fyzické osobě, u které došlo k havárii. Ta je povinna zabezpečit asanační práce podle pokynů správních úřadů nebo obcí a zabezpečit zneškodnění odpadů, které vznikly v důsledku havárie i v důsledku její likvidace.

V případě, že není znám původce mimořádné události, odpovídá za provedení asanace ten, kdo provádí likvidaci mimořádné události (orgán státu nebo územního celku např. správce vodního toku).

Podle zákona č. 239/2000 Sb. o Integrovaném záchranném systému zajišťuje HZS koordinovaný postup složek podle §4 zákona do systému začleněných a to včetně zařízení bez právní subjektivity.

Vyhlášení stavu nebezpečí na celém území je všeobecná výstraha dávaná akusticky sirénou s následnou tísňovou informací z místních nebo hromadných informačních prostředků.

Z územního hlediska nutno zachovat tyto zdroje požární vody:

- hydrantová síť veřejných vodovodů
- kalenský potok s možnými místy odběru pro těžkou požární techniku
- vodní nádrže (koupaliště využitelné jen sezonně)

Tyto zdroje (s výjimkou hydrantové sítě) nesplňují příslušné požární normy (z hlediska míst na čerpání vody, kvality přístupových komunikací apod.).

Odvoz trosek a nekontaminovaných sutí lze provést na povolené skládky inertních materiálů, ostatní a nebezpečné odpady do příslušných zařízení v okolí podle charakteru odpadu:

Nejvýznamnější zařízení pro odstraňování odpadů v blízkosti řešeného území jsou:

- spalovny odpadů:
 - Oblastní nemocnice Trutnov a.s., Gorkého 77, 541 21 Trutnov
- skládky odpadů:
 - Lodín (Hradec Králové) – nebezpečný odpad (A. S. A., provozovna Lodín spol. s r.o.)
 - Dolní Branná (Trutnov) – ostatní odpad – kategorie 5.4. (Krkonošská skládková společnost s.r.o.)
 - Rtyň v Podkrkonoší (Trutnov) – ostatní odpad – kategorie 5.4. (Skládka Pod Haldou s.r.o.)
 - Kryblice (Trutnov) – ostatní odpad – kategorie 5.4. (Společnost Horní Labe a.s.)

Kategorie skládek odpadu:

- kategorie 5.4: skládky, které přijímají více než 10 t denně nebo mají celkovou kapacitu větší než 25 000 t, s výjimkou skládek inertního odpadu

Nakládání s uhynulými zvířaty je řešeno příslušnými útvary Státní veterinární správy ČR (Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, Inspektorát Trutnov a Veterinární hygienické středisko Vrchlabí) ve spolupráci s Veterinárním asanačním ústavem. Nejbližší zařízení jsou v Žichlínce u Lanškrouna a v Ralsku – Borečku.

Služby pohřebnictví zajišťuje např. Pohřební služba Mašek (Dobrovského 214, Vrchlabí) a další firmy v okolí. Nejbližší krematoria jsou v Semilech a v Jaroměři.

Materiál pro záchranné práce, jakož i dopravní prostředky a mechanismy, zajistí obecní úřad ve spolupráci s místními firmami.

C.4.5.8 OCHRANA PŘED VLIVY NEBEZPEČNÝCH LÁTEK SKLADOVANÝCH V ÚZEMÍ

V řešeném území se nevyskytují ohrožující nebezpečné látky a není proto nutné řešit ochranu před jejich vlivy.

C.4.5.9 NOUZOVÉ ZÁSOBOVÁNÍ OBYVATELSTVA VODOU A ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Zásobování vodou je řešeno dvěma samostatnými místními veřejnými vodovodními systémy. Stávající vodní zdroje kryjí potřebu vody. Do výhledu bude potřeba vybudovat nové vodní zdroje pro krytí nárůstu potřeby pitné vody. Obec Dolní Kalná nemá vlastní náhradní zdroje pitné vody. Nouzové zásobování obyvatelstva pitnou vodou (15 l/os.den) by bylo řešeno jejím dovozem:

- v případě místní havárie bude pitná voda dovážena z nejbližšího veřejného vodovodu s kapacitními zdroji, tj. z města Hostinné.
- v případě havárie postihující rozsáhlejší území bude náhradním zdrojem pitné vody vrtaná studna Lipka na katastru města Hostinné.

V obou případech budou pro nouzové zásobení využívány i domovní studny, pokud v nich bude zdravotně nezávadná voda, a to i v omezené kapacitě.

Zásobování užitkovou vodou bude řešeno podle havarijní situace – odběrem z individuálních zdrojů, odběrem z vodotečí, příp. dodávkou užitkové vody vodovodním rozvodem.

Územím prochází vedení VVN 110 kV. V řešeném území je rozvod VN 35 kV. Rozvody jsou sloupové. Nouzové zásobování je řešeno provozním řádem správce sítě.

C.4.6 ODPADY

Systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Kalná je stanoven obecně závaznou vyhláškou č. 1/2002 ze dne 17.12.2002.

Oficiální skládka na území obce není. Na území obce není zařízení na zneškodňování nebezpečných odpadů. Nebezpečné i ostatní odpady jsou odváženy a předávány oprávněným osobám a firmám sídlícím mimo řešené území k dalšímu využití či zneškodnění.

Nakládání s odpady obce Dolní kalná bude i v budoucnu přizpůsobeno schválenému Plánu odpadového hospodářství Královehradeckého kraje.

C.5 ODŮVODNĚNÍ KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

C.5.1 ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU CELKOVÉ KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Krajinu řešeného území tvoří základní krajinné prostory:

- Zastavěné části obce vyskytující se historicky v liniích v okolí místních vodotečí, část Dolní Kalná je situovaná v centru řešeného území ve směru SZ-JV a Z-V, a část Slemeno je situované při JV okraji území. Tyto části jsou (kromě svých center s relativně sevřenější zástavbou) tvořené většinou rozvolněnou zástavbou venkovského typu podél silničních komunikací v okolních plochách zahrad, luk i ovocných sadů většinou v drobné soukromé držbě. K dominantním pozitivním prvkům této části (kromě některých historických stavebních objektů) patří veškeré vodoteče a prvky vzrostlé nelesní zeleně. Ke krajinářsky negativním prvkům patří některé výrobní provozy mezi hlavní silnicí Nová Paka – Trutnov, které nejsou dosud dostatečně pohledově odcloněny ochrannou zelení z míst osídlení či z hlavní silnice.
- Zemědělské pozemky na přilehlých svazích (Z, V i S expozice), většinou ukázkově hospodářsky využívané, tvořené ornou půdou, loukami a pastvinami, většinou soustředěných v rozumných scelených honech. K pozitivním prvkům této části krajiny patří drobné izolované lesy, remízy a linie nelesní zeleně, včetně množství vzrostlé zeleně solitérní, v neposlední řadě i intenzita využívání zemědělských pozemků bez enormního výskytu ladem ležící půdy (včetně pohybu v krajině díky výskytu zde chovaného skotu). K dalším těmto prvkům této části území patří i množství božích muk (datovány 1770, 1819...), kdy však pouze dvě disponují prvky nelesní zeleně, vč. stolků a laviček (doporučeno zde k registraci jako VKP dle § 6 zákona č. 114/92 Sb.). K negativním rysům patří absence prvků vyšší zeleně v některých otevřených horizontech orné půdy a pastvin, hlavně však množství likvidovaných polních cest patrně i s dávnou doprovodnou zelení (viz údaje katastrální mapy při porovnání s aktuálním stavem), ale i areály zemědělské živočišné výroby situované v okraji zástavby obce (jejich nepřilíživě udržované objekty i pozemky, skládkování organických odpadů, zápach...) s absencí ochranné zeleně.
- Zdejší lesy (s naprostou převahou stanovištně nepůvodních SM monokultur) se vyskytují většinou v podobě středně velkých komplexů (s určitým podílem roztroušených drobných izolovaných lesíků v okolní zemědělské půdě) přecházejících vně řešeného území (hranice jsou většinou pouze administrativní), a téměř vždy na prudších svazích.

Ke krajinářsky negativním jevům zde patří oba stožáry mobilní telefonní sítě (další situován v sousedícím území, pohledově patrný i z Dolní Kalné), které jsou situovány v krajinně hodnotných partiích a které naprosto nerespektují dnešní požadavky na jejich technické řešení. Bližší charakteristiky – viz průzkumy a rozborů ÚP.

Z hlediska hodnoty jednotlivých krajinných typů (kód krajinného typu: kritérium osídlení, využití, reliéf) je zdejší krajina řazena mezi tzv. **běžné“ krajinné typy:**

- **3M2** (vrcholně středověká sídelní krajina Hercynica, lesozemědělská krajina, krajina vrchoviny Hercynica), v SV okrajích řešeného území tvořící svažité partie SV expozice pestré mozaiky drobných lesů, pozemků TTP i orné půdy,
- **5M2** (pozdně středověká krajina Hercynica, lesozemědělská krajina, krajina vrchoviny Hercynica), tvořící většinu řešeného území, zahrnující pestrou druhovou mozaiku zemědělských a lesních pozemků, vč. zástavby obce, vodních ploch a toků a ostatních ploch.

Krajina řešeného území je dle kritéria „využití“ tvořena **lesozemědělskou krajinou (M)**, tvořenou zde krajinnými typy 3M2 a 5M2. Lesozemědělská krajina je pestrou mozaikou ploch velmi rozdílného charakteru – je tvořena drobnými lesy až jejich středně velkými komplexy v okolní zemědělské půdě, zahrnuje i zástavbu obce a části zdejších sídel. Sestává z veškerých vymezených ploch nezastavěných a nezastavitelných, kdy pro přírodní charakter jsou zde určující zejména veškeré plochy nezastavitelné.

K místním krajinářsky významným strukturám patří i veškerá vzrostlá zeleň, která tvoří charakteristické místní dominantní prvky v krajině. Součástí této kategorie jsou i náletové struktury na evidovaných tzv. ostatních plochách, či na dlouhodobě nevyužívaných zemědělských pozemcích. K optickým doplňkům nelesní zeleně patří i některé plochy a linie ovocných dřevin.

Pro vyhodnocení krajinářských hodnot řešeného území byl využit m.j. i **koeficient ekologické stability** (KES) stanovený dle evidence katastru nemovitostí katastrálních území – výsledkem výpočtu pro celé řešené území obce je „**typ krajiny harmonické**“ (blíže – viz průzkumy a rozborů ÚP).

C.5.2 ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH KRAJINY A JEHO ZMĚNY

C.5.2.1 RÁMCOVÉ ZÁSADY OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU DLE JEDNOTEK KRAJINNÉHO USPOŘÁDÁNÍ

Dle obecných zásad ochrany krajinného rázu („Hodnocení a ochrana krajinného rázu – Lőw a spol.“) je jeho ochrana diferencovaná dle jednotlivých vymezených krajinných typů, avšak vzhledem k jednotnému typu **lesozemědělské krajiny** se jedná o shodné zásady pro celé řešené území. Řešené území tvoří matici pestré mozaiky různorodých druhů pozemků – pozemků zemědělských vesměs střední až drobnější držby s převahou TTP, drobných lesů, plošně významnější nelesní zeleně, ale i urbanizované části obce a sídel. K základním principům uchování krajinného rázu tohoto typu patří nepřipustění budování objemově i investičně náročných objektů a akcí vymykajících se dochovaným harmonickým vztahům, avšak s neomezováním volnosti architektonického ztvárnění jednotlivých objektů v rámci závazných předpisů (pro investory s jednoznačně vymezenými podmínkami) a s podporou postupné i fragmentární realizace výstavby s dochovaným měřítkem krajiny a sídel.

C.5.2.2 PROSTUPNOST KRAJINY

Prostupnost krajiny je nutná pro zajištění přímého komunikačního propojení sídel v krajině, pro zajištění hospodárného využívání a údržby dílčích částí krajiny, ale i pro zachování vztahu obyvatel ke krajinnému prostředí bez ohledu na vlastnické vztahy.

C.5.2.3 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Zpracovatel ÚP při terénním šetření neodhalil lokality potencionálně erozně ohrožené – pro eliminaci případných erozních jevů zejména na orné půdě (hlavně při pěstování kukuřice či brambor ve svažitějších partiích) je zde spíše zemědělským hospodářem nutné dodržování technologické kázně.

C.5.2.4 ODŮVODNĚNÍ NÁVRHŮ

Návrhy na založení aleje podél účelové polní cesty (viz výše), a realizace navrženého úseku biokoridoru D k založení, jsou cíleny mj. pro optické rozčlenění těchto otevřených, intenzivně využívaných zemědělských pozemků. Návrh na zakládání ochranné zeleně s hygienickou funkcí při obvodech současných či navrhovaných výrobních, zemědělských a skladových areálů vyplývá z poslání této kategorie zeleně, zároveň realizací dojde k pohledovému odclonění těchto mnohdy krajinářsky nevábných zařízení.

Návrhy na ochranu pohledově exponovaných prostorů spočívají ve snaze minimalizace zásahů do dominantních krajinářských znaků (místních hřebenů, lesnatých strání...), tj. ve svažitých a pohledově exponovaných terénech lesních porostů uvážlivé zasahování obnovnými prvky, neumísťování prvků, které naruší charakteristické vztahy, měřítko, funkci a využití těchto pohledově prostorů zejména ve směru od obce a silniční komunikace.

Ochrana niv vodotečí a příbřežních společenstev, členitosti okrajů lesních porostů a ochrana lučních enkláv, je kromě krajinářských aspektů odůvodněna i zájmy ochrany přírody (uchování a navýšení biodiverzity, místní ekologické stability a funkčnosti prvků ÚSES...).

Pozn. Průzkumy a rozborů ÚP předběžně navrhoval pokus o sjednocení telekomunikačních stožárů do jediného, či náhradu za zařízení pohledově snesitelná (v EU již naprosto běžná praxe) – realizace však není v kompetenci obce, může ji však iniciovat.

C.5.3 VYMEZENÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

C.5.3.1 POUŽITÉ PODKLADY

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES, systém, součást tzv. obecné ochrany přírody) je v řešeném území řešen v následujících podkladových dokumentacích:

- Územně technické podklady nadregionálního a regionálního ÚSES (ÚTP NR a R ÚSES), MMR a MŽP ČR, 1996 – Společnost pro životní prostředí Brno,
- Generel místních ÚSES k.ú. Dolní Kalná a Slemeno v Podkrkonoší (dále Generel) – Atelier sadové a krajinné tvorby Pardubice, Baladová a Kuklová, 1996 (podklad: archiv MěÚ Trutnov).

Označení prvků systému v řešeném území je provedeno vlastní posloupnou řadou (koresponduje s údaji v grafické části ÚP). Vymezený systém doznal oproti řešení Generelu MÚSES několik změn, vč. změn označení prvků systému:

- bylo vymezeno nové biocentrum (6) v trase původního biokoridoru D (v předchozím stupni ÚP) – důvodem je značné překročení délky původního biokoridoru,
- hranice jednotlivých prvků byly v detailech upřesněny dle výsledků terénního šetření a dle katastru nemovitostí a jednotek prostorového rozdělení lesa platného LHP,
- ÚP se již nezabývá původně vymezenými interakčními prvky – důvodem je jejich absence v platné legislativě (zákon o ochraně přírody a krajiny, i stavební zákon).

Systém je jednoznačně vymezený dle aktuální situace v terénu, a upřesněný na stav katastru nemovitostí, je konečný s tím, že biogeografický význam jednotlivých prvků je určen a aktualizován ze základního podkladu vyššího významu (ÚTP NR a R ÚSES), prvky systému na lesních pozemcích jsou lokalizovány dle jednotek prostorového rozdělení lesa dosud platných LHO a LHP. Některé prvky systému jsou nefunkční či funkční částečně (viz tabulky prvků), kdy je tento stav řešen konkrétními návrhy.

C.5.3.2 SNÍMEK TABULEK PRVKŮ SYSTÉMU V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

V následujících tabulkách prvků jsou uvedeny údaje nutné pro identifikaci prvku a stručné relevantní údaje uzpůsobené potřebám územního plánování (identifikace prvku dle LHP je uvedena pouze u biocenter, a to z důvodu orientace při realizaci níže uvedených návrhů – bližší údaje viz použitá podkladová dokumentace, uvedené druhy pozemků jsou určeny z aktuálních digitalizovaných map katastru nemovitostí). Součástí níže uvedených tabulek nejsou údaje o doporučeném rámcovém obnovném cíli dle SLT – dřevinné složení pro obnovu lesa z jakýchkoliv důvodů je specifikováno v předchozím stupni ÚP, přesná specifikace budiž předmětem odborné projektové přípravy v rámci lesnického hospodářského plánování.

BIOCENTRA:

1-RC 1646 (v řešeném území část)

označení dle	- ÚTP NR a R ÚSES: RC 1646 , - v Generelu neřešeno
biogeografický význam, název	regionální, „Prosečné“
způsob vymezení, funkčnost prvku	hranice prvku v řešené části území převzaty z ideového řešení ÚTP NR a R ÚSES, upřesněny dle mapy KN a jednotek prostorového rozdělení lesa platného LHP
výměra prvku (zjištěno z digitální mapy KN)	38196 m ² (v části řešeného území)
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	lesní pozemky, ostatní plocha
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Většinou lesní porosty nepůvodní dřevinné skladby s naprostou převahou SM (dřeviny přirozené skladby pouze jako vtroušené, místy i jako příměs). Věkově v různé fázi obnovy, od kultur po zralé kmenoviny, součástí prvku (lesních pozemků) je i linie bezlesí vrchního elektrického vedení VN.
návrh ÚP	postupná obnova na přirozenou dřevinnou skladbu dle SLT

2 (v řešeném území část)

označení dle	Generelu: 28
biogeografický význam, název	místní, „Slemenó“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Umístění prvku převzato dle ideového řešení Generelu, hranice upřesněny dle aktuálního stavu v terénu a dle katastru nemovitostí, z původní plochy vyloučeny partie s aktuální ornou půdou.
výměra prvku v řešeném území (zjištěno z digitální mapy KN)	72825 m ² (v části řešeného území)
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	vodní plocha (tok i plocha), louky a pastviny, ostatní plochy, lesní pozemek
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Níva Kalenského potoka tvořená: - využívanými travními plochami přírodě blízké druhové skladby (většinou nivní poloha), - původním mlýnským rybníkem rekreačně využívaným pro sportovní rybaření a s úseky nesouvislých břehových porostů (OL, BŘ, VR...), s travnatými břehy, zejména při S okraji s orobincem, rákosem, skřípinou..., - úsekem Kalenského potoka a přítoku s přirozeně meandrujícím korytem a se zapojeným různověkým porostem OL, VR, KL, JS, BŘ, TP, TR, JL, STR, při okrajích místy neudržovaný ruderální travní porost, - lesní porost s nepůvodní dřevinnou skladbou.
návrh ÚP	V lesním porostu při budoucí obnově dodržení obnovného cíle dle SLT. Dodržení současných způsobů využívání dotčených pozemků, zabránění případného zornění a skládkování odpadků. Ochrana dřevin břehových porostů, budoucí výchovný zásah. Pozn.: předchozí návrhy Generelu nebyly samozřejmě realizovány.

3

označení dle	Generelu: 26
biogeografický význam, název	Místní, „Soutok I.“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Umístění prvku převzato dle ideového řešení Generelu, hranice upřesněny dle aktuálního stavu v terénu a dle katastru nemovitostí, z původní plochy vyloučeny partie s aktuální ornou půdou a pozemky stanovištně neodpovídající nivní poloze celé trasy tohoto systému.
výměra prvku (zjištěno z digitální mapy KN)	59358 m ²
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	vodní plocha (vodní tok), louky, zatravněná původní orná půda, ostatní plochy
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Vlhké louky na soutoku Kalenského potoka a Čisté. Květnaté udržované nivní louky (krvavec toten, jitrocel, kakost, řebříček, kopretina, kontryhel...), ohraničené toky se zapojenými vzrostlými břehovými porosty – VR, OL (šedá i lepkavá), JS, BŘ...
návrh ÚP	Dodržení současných způsobů využívání dotčených pozemků, zabránění případného zornění, zástavby a skládkování odpadků.

4

označení dle	Generelu: 25
biogeografický význam, název	místní, „Pod Autokempem Dolní Kalná“
způsob vymezení, funkčnost prvku	vymezený dle Generelu, upřesněn dle aktuálního stavu v terénu a parcelního členění, biocentrum v trase vodního toku Bukovinského potoka a v přilehlé nivě plně funkční, v mělké údolní partii intenzivně využívaných TTP funkční částečně (vč. lesního pozemku s nepůvodní dřevinnou skladbou s převahou SM)
výměra prvku (zjištěno z digitální mapy KN)	celková: 31657 m ² (z toho funkční část 13658 m ² , částečně funkční 17999 m ²).
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zařazení v KN	vodní plocha (vodní tok v korytě přirozeném), trvalé travní porosty, lesní pozemek, ostatní plocha (neplodná půda)
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Druhově heterogenní plocha tvořená z větší části intenzivně využívanými travními porosty v mělké nivě vodoteče, částí trasy Bukovinského potoka (úsek registrovaného VKP) s oboustrannými břehovými porosty OL, JS, BŘ, JV, JL se středním patrem zmlazených dřevin a bezu černého, s většinou ruderalními porosty podél silnice a v mezerách nárostů dřevin (kopřiva, pcháč zelinný...). Součástí plochy BC je i drobný les s převahou nepůvodního SM.
návrh ÚP	<ul style="list-style-type: none"> - při budoucí obnově lesa změna dřevinné skladby dle daných stanovištních podmínek, - břehové porosty ponechat samovolnému vývoji, - nevyužívané „travní“ porosty s převahou ruderalních druhů extenzivně kosit, - snížit intenzitu využívání luk a pastvin v mělkém rovinatém údolí (p.č. 1118), opt. vyloučením pastvy v této nivní poloze

5 (v řešeném území část)

označení dle	v Generelu vymezeno, neoznačeno
biogeografický význam, název	místní, „název nezjištěn“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Umístění prvku převzato dle ideového řešení Generelu, hranice upřesněny dle aktuálního stavu v terénu a dle katastru nemovitostí a LHP, plocha prvku pokračuje vně řešeného území v obci Čistá u Horek (dle ÚP Čistá u Horek BC 24 část).
výměra prvku (zjištěno z digitální mapy KN)	7816 m ² (plocha prvku pokračuje na území obce Čistá u Horek)
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zařazení v KN	lesní pozemek, pastvina
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	<p>Rokle a prudký svah.</p> <p>V lesním porostu převaha nepůvodního SM v dozrávající kmenovině, s příměsí KL a LP zejména při okrajích lesa, místy s vtroušeným JS, ve středním patru místy podrost lísky a zmlazených dřevin (JS, KL), bohaté bylinné patro: maliník, mléčka zední, starček Fuchsův, mařinka vonná, šťavel kyselý, jaterník podléška, pstroček dvoulistý, čistec lesní, kopřiva dvoudomá, bršlice kozí noha, podběl šupinatý, vrání oko čtyřlístě...</p> <p>V partii charakteru bezlesí naprostá převaha kopřivy (stávaníště černé zvěře).</p>
návrh ÚP	<p>Při budoucí obnově lesa změna dřevinné skladby dle daných stanovištních podmínek.</p> <p>Travnatou partii ponechat samovolnému vývoji (svoji polohou neadekvátní jakémukoliv zásahu).</p>

6

označení dle	v Generelu neřešeno
biogeografický význam, název	místní, „V rokli“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Nově vymezené biocentrum v trase původního biokoridoru D z důvodu jeho nadměrné délky, pro vymezení využity lesní pozemky v trase.
výměra prvku (zjištěno z digitální mapy KN)	30366 m ²
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zařazení v KN	lesní pozemky, pastviny, orná půda (tč. char. lesa)
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	<p>Údolní partie občasné vodoteče a prudší přilehlý svah.</p> <p>V lesních porostech převaha nepůvodního SM v dozrávající kmenovině, s příměsí KL a LP, místy vtroušeným JS, v rokli vtr. OL, VR... evidované pastviny využívané extenzivně, na evidované orné půdě SM mlazina.</p>
návrh ÚP	<p>Při budoucí obnově lesa změna dřevinné skladby dle daných stanovištních podmínek.</p> <p>SM mlazina na evidované orné půdě je navržena k začlenění do PUPFL formou lokality N11E.</p>

BIOKORIDORY**A-RK 710 (v řešeném území dvě části)**

označení dle	- ÚTP NR a R ÚSES: RK 710 (v řešeném území 2 části) - Generelu 6-7 část
biogeografický význam, název	regionální, „Záseky“ (dle místního názvu)
způsob vymezení, funkčnost prvku	BK přes řešené území propojuje prvky ÚSES za jeho hranicemi. Vymezeno dle obou dokumentací, upřesněno dle mapy katastru nemovitostí a LHP, prvek v obou částech funkční (funkčnost na lesních pozemcích snížena vlivem nepůvodní dřevinné skladby).
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	lesní pozemky, ostatní plocha (neplodná půda), vodní plocha (vodní tok v korytě přirozeném nebo upraveném)
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	V SZ části tok Labe, v JV části okolí vodoteče tvořené nevyužívaným pásem většinou vlhkomilných bylinných společenstev, v obou částech prudký svah s kmenovinami nepůvodní dřevinné skladby s převahou SM, místy půdoochranného charakteru.
návrh ÚP	Při budoucí obnově změna dřevinné skladby dle obnovného cíle příslušných SLT. Pozn.: v řešeném území je prakticky nemožné vymezení vloženého místního biocentra v této regionální trase – tento případný deficit je nutné řešit v sousedícím území, kde existují dostatečně plošné kapacitní společenstva.

B (v řešeném území část)

označení dle	v Generelu vymezeno, neoznačeno, v S okraji řešeného území – část (dle Generelu propojující BC 22 s BC 6 vymezená v sousedícím území)
biogeografický význam, název	místní, název nezjištěn
způsob vymezení, funkčnost prvku	Převzato z Generelu, BK přes řešené území propojuje prvky ÚSES za jeho hranicemi.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	lesní pozemky, louka, ostatní plocha (jiná plocha)
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Svažité pozemky se S expozicí, trasa zahrnuje lesní pozemky s nepůvodní dřevinnou skladbou (převaha jehličnatých kmenovin – SM, MD, BO, dřeviny přirozené skladby pouze ojediněle v příměsích a vtroušeně), část náležitě využívané louky, a nálety BŘ a OS v okraji lesa na ostatní ploše.
návrh ÚP	Při budoucí obnově lesních porostů změna dřevinné skladby dle obnovného cíle příslušných SLT, obnovné prvky umisťovat pokud možno kolmo na směr trasy.

C (v řešeném území část)

označení dle	Generelu: 19 část
biogeografický význam, název	místní, název nezjištěn
způsob vymezení, funkčnost prvku	BK přes řešené území propojuje prvky ÚSES za jeho hranicemi. Vymezeno dle Generelu, upřesněno dle aktuálního stavu a dle katastru nemovitostí a LHP. Funkčnost snížena vlivem nepůvodní dřevinné skladby.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	lesní pozemky
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Úžlabí okolí drobného potoka, většinou nepůvodní SM porosty věkově v různé fázi obnovy (od mlazin po zralé kmenoviny).
návrh ÚP	Při budoucí obnově lesních porostů změna dřevinné skladby dle obnovného cíle příslušných SLT, obnovné prvky umisťovat pokud možno kolmo na směr trasy. Při výchovných zásazích podpora veškerých listnáčů v trase.

D

označení dle	Generelu: část 23
biogeografický význam, název	místní, „Houština“
způsob vymezení, funkčnost prvku	BK propojuje BC 6 a biocentru mimo řešené území. Trasa převzata z ideového řešení Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu, katastru nemovitostí a LHP. Biokoridor z hlediska funkčnosti sestává ze dvou částí: - část na současně i evidované orné půdě nefunkční a navržená k založení, - části funkční, vymezené na lesních pozemcích (funkčnost zde snížena vlivem nepůvodní dřevinné skladby). Pozn.: biokoridor je horní částí původního biokoridoru s nadměrnou délkou, po vymezení biocentra 6.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	lesní pozemky, travní porost louka, ostatní plocha, orná půda
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	SZ část funkční, tvořená lesními pozemky a loukou. Střední nefunkční část biokoridoru vymezena napříč intenzivně využívaně orné půdy (navržená k založení). JV část tvořené horní částí občasně vodoteče s lesními pozemky.
návrh ÚP	V rámci veřejně prospěšných opatření realizace navrženého úseku biokoridoru na současně orné půdě, opt. v založení travnatého pásu se skupinami vyšší víceetážové zeleně lesních dřevin a keřů (remízky), na základě vypracování odborné projektové dokumentace.

E

označení dle	Generelu: část 27
biogeografický význam, název	místní, „Olešnický potok“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Trasa převzata z Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu a dle KN.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	vodní plocha (zde vodní tok v korytě přirozeném), okolní pozemky TTP a ostatní plochy
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Úsek potoka v přirozeném meandrujícím korytě, s oboustrannými břehovými porosty OL, VR, BŘ, STŘ, keřů, okolí tvořeno udržovanými travnatými plochami, při potoku přírodě blízkého složení.
návrh ÚP	Ochrana břehových porostů, výchovné zásahy asanačního charakteru formou nahodilých těžeb.

F

označení dle	Generelu: část 24
biogeografický význam, název	místní, „Olešnický potok“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Trasa převzata z Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu a dle KN. Funkčnost snížena pro technické opevnění břehů, místy sevřenou okolní zástavbu a většinové absence příbřežních společenstev.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	Vodní plocha (zde vodní tok v korytě upraveném), okolí tvořené TTP.
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Úsek vodoteče (místy technicky opevněné břehy) protékající částí intravilánu s okolní zčásti sevřenou (obytnou i výrobní) i rozvolněnou obytnou zástavbou – z větší části tok postrádá vyvinutá břehová společenstva, která se zde vyskytují v pouhých fragmentech (OL, VR, JS, BŘ, STŘ..., většinou mladších věkových tříd, a to i přes Generelem navrhované opatření). Interakční funkci biokoridoru zčásti zajišťují i okolní využívané pozemky TTP a zahrady. Ve střední části biokoridoru postrádá minimální požadovanou šířku, kdy náprava je prakticky vyloučena pro okolní zástavbu a přilehlé komunikace.
návrh ÚP	Ochrana současných břehových porostů před likvidačními zásahy. V rámci veřejně prospěšných opatření doplnění úseků potoka s chybějícími břehovými porosty o linie OL, VR a JS nad břehovou čarou, na základě zpracování odborné projektové dokumentace.

G

označení dle	Generelu: část 24
biogeografický význam, název	místní, „Olešnický potok“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Trasa převzata z Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu a dle KN. Prvek plně funkční.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	Vodní plocha (zde vodní tok v korytě přirozeném), lesní pozemky, TTP, ostatní plochy
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Úsek místy přirozeně meandrujícího potoka s lemy břehových porostů OL, VR, BŘ, JS..., a s nárosty těchto dřevin v okolních lesních porostech.
návrh ÚP	Ochrana břehových porostů zejména podél areálu hřišť a autokempu.

H

označení dle	Generelu: část 24
biogeografický význam, název	místní, „Čistá“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Trasa převzata z Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu a dle KN. Prvek funkční, s výjimkou S části před zaústěním do Olešnického potoka.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	Vodní plocha (zde vodní tok v korytě přirozeném), ostatní plochy, TTP, zahrady (nepěstěné, s nárosty lesních dřevin), orná půda (aktuálního charakteru nevyužívaných TTP).
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Úsek potoka v přirozeném, zčásti meandrujícím korytě (v místě zaústění do BK F zčásti bez břehových porostů, křížení s veřejnou silnicí přemostěním), jižně od silnice s většinou oboustrannými břehovými porosty OL, VR, BŘ..., interakční funkci zajišťují i okolní pozemky charakteru nevyužívaných TTP, liniové vzrostlé prvky nelesní zeleně apod.
návrh ÚP	V rámci veřejně prospěšných opatření dosadba úseku od silnice k BK F o oboustranné linie břehových porostů (OL, VR, JS...), tzn. vytvořením prostoru v lokalitě Z8A, kdy tato zakládaná část biokoridoru bude naplňovat o ochranné funkce při obvodu budoucí komerční plochy občanské vybavenosti. Ochrana vzrostlých břehových porostů v trase, extenzivní využívání zanedbaného pásu nivní louky podél S okraje BK, nepřipustění opětného zornění či zástavby na p.č. 1136/3. Založení břehových porostů při obvodu navrhované vodní nádrže (lokalita N7B).

I

označení dle	V Generelu neoznačeno, v JZ okraji řešeného území – část
biogeografický význam, název	místní, „Pod Paldusovým kopcem“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Trasa převzata z Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu a dle KN. Biokoridor funkční částečně.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	TTP, orná půda (aktuálně zatravněná)
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Terénní mez a úžlabí při katastrální hranici, extenzivně využívaná část TTP, v J části linie nárostu vzrostlých BŘ, LP, OS, KL, JŘ, OL (šedé), s lískou a trnkou, ve středí části opět linie vzrostlých nárostů BŘ, VR, KL, JŘ, s trnkou, vrbou jívou a růží šípkovou, v trase solitérní BŘ a VR.
návrh ÚP	Ochrana prvků nelesní zeleně. Zamezení zpětného zornění části p.č. 1146/1 v trase BK.

J

označení dle	Generelu: část 23
biogeografický význam, název	místní, „Houština“
způsob vymezení, funkčnost prvku	Trasa převzata z ideového řešení Generelu, upřesněna dle aktuálního stavu v terénu, katastru nemovitostí a LHP. Biokoridor je mimo zástavbu obce vymezen podél drobné vodoteče, v zástavbě na části zahrady a v okrajích zástavby. Funkčnost BK je v zástavbě snížena. Pozn.: biokoridor je dolní částí původního biokoridoru s nadměrnou délkou, po vymezení biocentra 6.
současný charakter dotčených druhů pozemků dle zatřídění v KN	travní porosty luk, zahrady, vodní plochy (zde tok v korytu upraveném i přírodním), ostatní plochy
stručný popis aktuálního stavu (zjištění zpracovatele ÚP)	Vymezenou a upřesněnou trasu je nutno respektovat z nedostatku jiných praktických možností trasy. K navýšení funkčnosti povede i realizace vodní nádrže (záborová lokalita N10B).

Pozn.: Předchozí stupeň ÚP přebíral dle Generelu MÚSES situaci interakčních prvků – vzhledem k absenci IP v platném právním systému nejsou tyto údaje již předmětem ÚP, avšak tyto lokality jsou v návrzích plně respektovány.

C.5.3.3 VYHODNOCENÍ VYMEZENÍ A FUNKČNOSTI ÚSES

Vymezený systém je upřesněný na stav katastru nemovitostí (v tabulkách jednotlivých prvků uvedené druhy pozemků jsou určeny z aktuálních digitalizovaných map katastru nemovitostí, i s převzetím místy značných odchylek KN od skutečnosti), jednoznačně vymezený a konečný s tím, že lokalizace jednotlivých prvků vychází již jednak ze základního podkladu vyššího významu (ÚTP NR a R ÚSES), jednak jsou jednotlivé prvky na lesní půdě vymezeny dle jednotek prostorového rozdělení lesa dosud platných LHP.

Funkčnost jednotlivých prvků systému je rozdílná (uvedena výše v tabulkách prvků), kdy náprava místního negativního stavu je výše specifikovaná v jednotlivých návrzích opatření (na lesních pozemcích s nepůvodní dřevinnou skladbou je náprava stavu značně dlouhodobou záležitostí vzhledem k délce obmýtí, je plně v kompetenci lesního hospodáře dle návrhů LHP/LHO koncipovaných již dle podmínek orgánu ochrany přírody).

Jsou respektovány jednoznačné body propojení prvků systému na hranicích řešeného území. V řešeném území je vymezen prvek nefunkční a navržené k založení – část biokoridoru D na intenzivně využívané orné půdě.

C.5.3.4 ODŮVODNĚNÍ NÁVRHŮ

Dle předchozího stupně ÚP je pro obnovu LHP navrhována změna kategorií lesa tvořící biocentra ÚSES (v souladu s názory odborné členské základny autorizovaných projektantů ÚSES) – dle zákona č. 289/95 Sb., § 8, odst. 2., písm. f: přeřazení do kategorie lesů zvláštního určení – tj. lesů, u kterých veřejný zájem na zlepšení a ochraně životního prostředí nebo jiný oprávněný zájem na plnění mimoprodukčních funkcí lesa je nadřazen funkcím produkčním – lesy potřebné pro zachování biologické rozmanitosti (ÚSES, genové základny,...). Návrh je zdůvodněn potřebou odlišného způsobu lesnického hospodaření na plochách biocenter, s cílem zabezpečení funkčnosti prvků ÚSES. Podkladem pro tuto změnu budiž údaje ÚP.

Návrh na důsledné dodržování obnovných cílů v prvcích ÚSES vymezených na lesních pozemcích se týká zejména přechodného období platnosti LHP/LHO do doby realizace výše uvedeného návrhu (mj. i kontrolou orgánů ochrany přírody nad formulacemi navrhovaných opatření v obnovovaných LHP/LHO).

Návrh na náležité využívání skladebných částí ÚSES se týká zejména údržba údolních niv na nelesních pozemcích – důvodem je snaha o zachování, spíše však navýšení interakční funkce prvků.

Návrhy na založení či dotvoření prvků ÚSES vyplývá z nutnosti umožnění veškerých funkcí uvedených prvků – tyto návrhy jsou začleněny do tzv. veřejně prospěšných opatření.

C.5.4 ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Pozemky zemědělského půdního fondu tvoří vymezené tzv. plochy zemědělské (Z), v krajinářském členění tvořící součást typu krajiny lesozemědělské. Jsou určeny pro intenzivní obhospodařování zemědělské půdy pro zemědělskou rostlinnou i živočišnou prvovýrobu, a to bez ohledu na současnou intenzitu hospodářského využívání.

Dle členění katastru nemovitostí jsou tvořeny:

- ornou půdou (pozemky, na nichž se pravidelně pěstují obiloviny, okopaniny, pícniny, technické plodiny a jiné zemědělské plodiny, pozemky, které jsou dočasně zatravňovány, víceleté pícniny na orné půdě, pařeniště, skleníky a japy, pokud jsou na orné půdě),
- zahradami (pozemky, na kterých se trvale a převážně pěstuje zelenina, květiny a jiné zahradní plodiny zde zpravidla pro vlastní potřebu, pozemky souvisle osázené ovocnými stromy nebo ovocnými keři až do výměry 0,25 ha, které zpravidla tvoří souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami, školky ovocných nebo okrasných stromů, pařeniště, skleníky a japy, pokud nejsou na orné půdě),
- ovocnými sady (pozemky souvisle osázené ovocnými stromy nebo ovocnými keři o výměře nad 0,25 ha – v podmínkách řešeného území již místy při horní hranici fyzického věku a fruktifikace),
- trvalými travními porosty luk (pozemky porostlé travinami, u nichž hlavní výtěžek je píce, i když se nahodile spásají, nebo jsou za účelem zúrodnění rozorány),
- trvalými travními porosty pastvin (pozemky porostlé travinami, které jsou určeny k trvalému spásání, i když se nahodile sečou),
- součástí jsou i pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury, investiční prostředky vložené do půdy za účelem meliorací.

Výskyt nevyužívaných či již dlouhodobě opuštěných zemědělských pozemků je v řešeném území velmi ojedinělý – je způsoben spíše majetkoprávními vlivy (tyto pozemky se vyskytují v okolí křižovatky silnic v JZ části území oboustranně podél silnice Nová Paka – Trutnov).

Část zdejších půd byla v minulosti meliorována plošným drenážním odvodněním (vyhodnocení je provedeno v předchozím stupni ÚP).

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHŮ

Aktuální způsoby a intenzita využívání zemědělských pozemků je v řešeném území na vysoké úrovni, kdy není nutnost přijímat zvláštní opatření, a kdy obecným zájmem je udržení stavu (i z důvodu péče o krajinu).

Návrh na údržbu niv vodotečí (údolní niva = VKP ze zákona) je zdůvodněn nutností zachování jejich přírodního charakteru podporou přirozených druhů, omezením druhů nepůvodních a expanzních.

Návrh na eliminaci erozních jevů spočívá v podmínkách řešeného území spíše v dodržování technologické kázně (způsob obhospodařování a druhová struktura) v relativně svažitéjších a takto potencionálně ohrožených lokalitách.

Povolování pěstování biomasy a rychlerostoucích dřevin bude povolováno s ohledem na zájmy ochrany přírody a krajiny, vždy však zájemcem za doloženého zpracovávání a zužitkovávání (tyto druhy mají značné expanzní vlastnosti a existuje odůvodněná obava ze šíření těchto druhů do volné krajiny v případě zanedbání technologické kázně).

Návrhy urbanistického řešení respektují zdejší zemědělské hospodaření, ochranu zemědělských pozemků, a minimalizují zábory ZPF (vč. meliorovaných ploch).

C.5.5 POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Lesní pozemky (PUPFL) tvoří vymezené tzv. plochy lesní (L) a plochy přírodní – lesní (PL). V plochovém členění LHP/LHO jsou tvořeny tzv. porostní plochou a tzv. bezlesími. Funkce lesů jsou definovány v jejich kategorizaci, kde kromě hospodářských funkcí (i přes zdejší kategorii lesů hospodářských) plní lesy i další tzv. mimoprodukční funkce: ekologicko stabilizační, rekreační, půdoochranné, klimatické...

Hospodaření v lesích tvořících prvky ÚSES podléhá podmínkám kategorii této obecné ochrany přírody, se zaměřením především na ochranu před devastací a na maximální snahu o vytvoření a zachování přírodních ekosystémů, např.:

- v zastoupení dřevin se dle možností přiblížit přirozené skladbě,
- v zákazu introdukce a podporování cizích dřevin (výjimkou může být odůvodněně příměs modřínu),
- v časovém situování obmýtí a obnovní doby cílových dřevin na horní hranici modelu příslušného hospodářského souboru (při rekonstrukci i nižší),
- ve zjemnění forem hospodářského způsobu, s preferencí podrostního a výběrného, popř. násečných forem (v porostech se silně změněnou skladbou), při běžném hospodaření s vyloučením holosečí
- výchovu podle možností přizpůsobit stabilizační funkci (skladba, výstavba, struktura), s podporou věkové a prostorové diferenciací,
- v obnově uplatňovat postup přihlížející na zachování původnosti přírodního prostředí; maximálně uplatňovat clonné seče a přirozenou obnovu,
- s omezením těžké mechanizace, koncentrace výroby i chemizace,
- s přizpůsobením hospodaření výskytu ohrožených druhů rostlin a živočichů,
- s ponecháváním doupných stromů a vybraných jedinců až do jejich rozpadu...

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHŮ

Vymezené plochy lesní (L) zahrnují v katastru nemovitostí evidované tzv. lesní pozemky bez ohledu na jejich začlenění v LHP/LHO (v případě jejich začlenění jsou zde v plochovém členění tvořeny tzv. porostní plochou a bezlesími).

Návrh na změnu kategorizace lesů tvořících biocentra ÚSES je výše odůvodněn v kap. C5.3 ÚSES. Výčet částí lesa a identifikace dle LHP (identifikace se týká celých území biocenter):

biocentrum	aktuální lokalizace dle LHP/LHO (oddělení, porost)
1	349 E část, 454 A část, 454 B část
2	455 B
4	665 D
5	608 C část
6	37 B, E (opt. A v sousedícím území)

Návrh na změnu kategorizace částí lesů v okolí Autokempu Dolní Kalná ze současných hospodářských lesů přeřazením do kategorie lesů zvláštního určení (lesů příměstských a rekreačních) je odůvodněn nutností vytvoření podmínek pro rekreační využívání těchto lesů, kde tlak současného rekreačního využívání je značný.

Začlenění vytipovaných lokalit v katastru nemovitostí do kategorie lesní pozemek (jako PUPFL i do obnovovaných LHP/LHO): cílem návrhu je snaha o lesnické hospodaření a odborné pěstební zásahy v lokalitách, které aktuálním stavem naplňují definici vzrostlého lesa, a to jak cíleně založeného, tak i vzniklého z přirozené sukcese. Uvedené lokality jsou vybrány z velkého množství podobných struktur, kdy jedním kritériem výběru byla jejich dislokace v sousedství komplexů lesů, či krajinářská hodnota projevovaná druhovou, věkovou či prostorovou strukturou. V části ÚP Odůvodnění (E.2 – Vyhodnocení důsledků řešení na PUPFL) jsou návrhy kvantifikovány formou záborových níže uvedených lokalit:

lokalita	číslo parcely	druh pozemku a využití dle KN	vlastnické právo
----------	---------------	-------------------------------	------------------

k.ú. Dolní Kalná:

N11A	1202/1 část	TTP	Jaroslav Špetl, 54374 Dolní Kalná č.p. 20
N11C	1320/3 část	TTP	Hana Ekertová, 54374 Dolní Kalná č.p. 120
	1326/2 část		
N11I	510/4 část	TTP	Ing. Jan Krátký, 54374 Dolní Kalná č.p. 201
	510/5 část	TTP	Ferdinand Grossmann, 54374 Dolní Kalná
N11J	743/14	ostatní plocha, jiná plocha	Jiří Nosek, 51236 Horní Branná č.p. 426
N11K	743/15	ostatní plocha, jiná plocha	Ing. Věra Vítová, M. Kudeříkové č.p. 262, 54101 Trutnov – Dolní Předměstí
N11L	763/1 část	ostatní plocha, neplodná půda	- Marie Dyntrová, L. Zívra č.p. 1490, 50901 Nová Paka,, - Vladimíra Očenášová, Tatranská č.p. 30, Bánská Bystrica, - Zdeněk Tauchman, 54374 Dolní Kalná č.p. 157, - Hana Vaňková, 54374 Dolní Kalná č.p. 9, - Ing. Tatiana Zahradníková, K. F. Palmu č.p. 36, Rožumberok
N11M	923/5	TTP	Kalenský Karel a Věra, 54371 Horní Kalná č.p. 53
	944/27 část	orná půda	
N11N	936/4	TTP	Kalenský Karel a Věra, 54371 Horní Kalná č.p. 53

k.ú. Slemeno v Podkrkonoší:

N11E	164 část	orná půda	Jaruška Máslová, Sokolovská 187, č.p. 967, 19000 Praha – Libeň
N11F	295	ostatní plocha, jiná plocha	Vladimír Korda, 54374 Dolní Kalná – Slemeno č.p. 20
	301	ostatní plocha, neplodná půda	Kalenská zemědělská a.s. 54374 Dolní Kalná č.p. 150
N11G	318/4 část	orná půda	Ing. Zdeněk Kobr, Hlavní 147, č.p. 2731, 14100 Praha – Záběhlice
	318/6 část	orná půda	Jan Kalenský, 54371 Klášterská Lhota č.p. 19
N11H	348/1	TTP	Vladimír Korda, 54374 Dolní Kalná – Slemeno č.p. 20

Návrh na uvážlivé umísťování obnovných prvků v místech pohledově krajinných dominant je zdůvodněno snahou o ochranu krajinného rázu před necitlivými umělými zásahy do pohledových horizontů – zajištění je v kompetenci orgánů ochrany přírody promítnutím zásad do obnovovaných LHP/LHO.

C.6 ODŮVODNĚNÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

C.6.1 ZÁKLADNÍ PRINCIPY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Návrh ploch s rozdílným způsobem využití, jejich členění a podmínky využití jsou v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhlášek č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Některé kategorie ploch definované vyhláškou č. 501/2006 Sb. jsou dále podrobněji členěny.

C.6.2 KATEGORIE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V územním plánu jsou použity následující kategorie ploch s rozdílným způsobem využití:

C.6.2.1 ZASTAVĚNÉ, ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBY

PLOCHY BYDLENÍ – HROMADNÉ (BH)

Podkategorie ploch bydlení dle § 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY BYDLENÍ – VENKOVSKÉ (BV)

Podkategorie ploch bydlení dle § 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY REKREACE – HROMADNÉ (RH)

Podkategorie ploch rekreace dle § 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)

Podkategorie ploch občanského vybavení dle § 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Tyto plochy jsou součástí sítě veřejných prostranství na území obce.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – KOMERČNÍ (OK)

Podkategorie ploch občanského vybavení dle § 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY (OH)

Podkategorie ploch občanského vybavení dle § 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – KOMUNIKACE (PK)

Podkategorie ploch veřejných prostranství dle § 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – CENTRÁLNÍ (SC)

Kategorie ploch dle § 8 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

V územním plánu Dolní Kalné jsou tyto plochy vymezeny z důvodu územní podpory rozvoje centra obce tak, aby bylo možné na tyto plochy situovat širší spektrum činností od nerušící drobné výroby, podnikatelských aktivit přes různé druhy občanské vybavenosti až po bydlení.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ (DS)

Podkategorie ploch dopravní infrastruktury dle § 9 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – VYBAVENÍ (DV)

Podkategorie ploch dopravní infrastruktury dle § 9 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)

Kategorie ploch dle § 10 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – PRŮMYSLOVÉ A ŘEMESLNÉ (VS)

Podkategorie ploch výroby a skladování dle § 11 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ (ZL)

Podkategorie ploch výroby a skladování dle § 11 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – OBYTNÉ FARMY (OF)

Podkategorie ploch výroby a skladování dle § 11 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

C.6.2.2 NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ (PZ)**

Podkategorie ploch veřejných prostranství dle § 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Tyto plochy jsou součástí sítě veřejných prostranství na území obce.

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)

Kategorie ploch dle § 13 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

Kategorie ploch dle § 14 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Případné změny využití podléhají souhlasu a podmínkám orgánu ochrany přírody a krajiny, a jsou v případě trvalé změny druhu dotčeného pozemku realizovatelné na podkladu změny ÚPD. Pro případné snahy o pěstování biomasy či rychlerostoucích dřevin pro energetické účely je nutný souhlas orgánů státní správy, kde jednoznačnou podmínkou je i kritérium zužitkování těchto komodit (eliminace vzniku negativních pozůstatků těchto nepůvodních struktur s expanzními vlastnostmi v případě snah žadatele o získání dotací bez nutných zpracovatelských provozů). Za podmínky, že budou splněny všechny požadavky ochrany přírody a krajiny a nebude narušen krajinný ráz a ekologické funkce, jsou na zemědělsky využívaných plochách přípustné související stavby. Pro zajištění zájmů ochrany přírody a krajiny je nutné zejména obhospodařování již dlouhodobě opuštěné zemědělské půdy.

Územním limitem pro případné změny druhu pozemku jsou veškeré plochy vyšších tříd ochrany ZPF (třídy I. a II.). Údaje o zařazení zemědělských pozemků poskytují mapy BPEJ (viz příslušná mapová příloha), podrobnosti – viz předchozí stupeň ÚP. Výjimkou jsou záměry navrhovaných veřejně prospěšných (zejména liniových) staveb, některá opatření navyšující ekologickou stabilitu území (př. zakládání remízů ve scelených nadměrných honech orné půdy a doprovodné zeleně podél komunikací apod.) podléhající příslušnému povolovacímu řízení a schvalovacímu procesu (důvodem je trvalá změna druhu dotčeného pozemku a způsob jeho využití).

Vynětí ze ZPF může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF.

PLOCHY LESNÍ (L)

Kategorie ploch dle § 15 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Případné změny využití lesních pozemků (projevené odnětím pozemků plnění funkcí lesa) podléhá obecně následujícím podmínkám lesního zákona (č.289/95 Sb.):

- odnětí nebo omezení pro nové stavby pro rekreaci musí být dle §15 lesního zákona dle schválené územně plánovací dokumentace,
- o odnětí nebo omezení rozhoduje místně příslušný orgán státní správy lesů, odnětí je předmětem územního, či stavebního řízení,
- §20 lesního zákona vymezuje některé zakázané činnosti v lesích, s výjimkou některých činností, které vlastník lesa může povolit bez porušení práv jiných vlastníků lesa.

Lesní pozemky jsou dle zákonných norem jednoznačným územně-správním limitem pro případné snahy o jakoukoliv změnu jejich využívání i druhu, a to bez ohledu na vlastnické vztahy a na jejich kategorizaci. Hospodaření v lesích je řízeno platnými LHP/LHO, kdy při lesnickém hospodaření se nejedná o změnu druhu pozemku a jeho využívání.

Dle §14, odst.2 zákona č.289/95 Sb., o lesích ... je umísťování staveb 50 m od okraje lesa nevhodné, ve vzdálenosti střední výšky přilehlého lesa v mýtném věku je nepřipustné. Výjimečné nedodržení těchto zásad podléhá souhlasu orgánu státní správy lesů.

Orgánem státní správy lesů jsou dle lesního zákona krajské úřady a ministerstva:

- krajské úřady z hlediska dotčené lesní půdy mj. rozhodují o souhlasu k návrhům ÚPD, o souhlasu k vydání územního rozhodnutí navrhovanými změnami dotčených lesních pozemků, o odnětí, či omezení využívání, o dočasném omezení nebo vyloučení vstupu do lesa, o povolení výjimky ze zákazu některých činností v lese, o stanovení podmínek ke konání organizovaných nebo hromadných sportovních akcí v lese, o ukládání pokut, o uložení opatření k odstranění zjištěných nedostatků...
- ministerstvo zemědělství, jako ústřední orgán státní správy lesů dle §49 lesního zákona, mj. rozhoduje o zásazích do lesů ochranných a zvláštního určení, a k ÚPD všech stupňů, pokud umísťuje rekreační a sportovní stavby na PUPFL, vydává souhlas k nakládání se státními lesy, vyjadřuje se k návrhům tras celostátních a tranzitních liniových staveb, rozhoduje o sporech o místní příslušnost orgánů státní správy lesů.

PLOCHY PŘÍRODNÍ – LESNÍ (PL)

Podkategorie ploch přírodních dle § 16 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Rozdělení ploch přírodních na podkategorie lesní a nelesní je provedeno z důvodu nutnosti upřesnění regulativů způsobu využití.

Plochy přírodní se vymezují za účelem zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny při respektování zásad udržitelného rozvoje.

Je-li třeba památné stromy zabezpečit před škodlivými vlivy z okolí, vymezí pro ně orgán ochrany přírody, který je vyhlásil, ochranné pásmo, ve kterém lze stanovené činnosti a zásahy provádět jen s předchozím souhlasem orgánu ochrany přírody. Pokud tak neučiní, má každý strom základní ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro památný strom škodlivá činnost, například výstavba, terénní úpravy, odvodňování, chemizace.

Do územních limitů dle uvedeného zákona patří i další výše neuvedené skutečnosti, které jsou předmětem vymezení orgánů ochrany přírody a krajiny a vyplývají z ustanovení zákona č.114/92 Sb. v novelizovaných verzích, kdy při změně hospodaření a využívání půdního fondu, a při trvalé i dočasné změně způsobu a využívání pozemků, je tedy nutno respektovat další ustanovení tohoto zákona a požadavků orgánů ochrany přírody.

Tyto plochy jsou v oblasti jednoznačných zájmů ochrany přírody a krajiny, kdy pro případné změny jejich využití je nutný souhlas místně příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny.

Pozn.: Dle ustanovení zákona č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny, §3, písm.a), §4,59,60 a 61 jsou územním limitem i plochy a linie skladebných prvků ÚSES – biocentra a biokoridory (bez ohledu na jejich biogeografický význam). V některých případech se jedná i o významový překryv ploch a lokalit s ochranou dle jiných ustanovení zákona o ochraně přírody i zákonů jiných – př. biocentrum vymezené na lesním pozemku dle VKP ze zákona, apod., orgánem ochrany přírody pro území v užívání VLS, s.p. je MŽP ČR.

PLOCHY PŘÍRODNÍ – NELESNÍ (PN)

Podkategorie ploch přírodních dle § 16 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Rozdělení ploch přírodních na podkategorie lesní a nelesní je provedeno z důvodu nutnosti upřesnění regulativů způsobu využití.

Je-li třeba památné stromy zabezpečit před škodlivými vlivy z okolí, vymezí pro ně orgán ochrany přírody, který je vyhlásil, ochranné pásmo, ve kterém lze stanovené činnosti a zásahy

provádět jen s předchozím souhlasem orgánu ochrany přírody. Pokud tak neučiní, má každý strom základní ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro památný strom škodlivá činnost, například výstavba, terénní úpravy, odvodňování, chemizace.

Do územních limitů dle uvedeného zákona patří i další výše neuvedené skutečnosti, které jsou předmětem vymezení orgánů ochrany přírody a krajiny a vyplývají z ustanovení zákona č.114/92 Sb. v novelizovaných verzích, kdy při změně hospodaření a využívání půdního fondu, a při trvalé i dočasné změně způsobu a využívání pozemků, je tedy nutno respektovat další ustanovení tohoto zákona a požadavků orgánů ochrany přírody.

Tyto plochy jsou v oblasti jednoznačných zájmů ochrany přírody a krajiny, kdy pro případné změny jejich využití je nutný souhlas místně příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny.

Vynětí ze ZPF může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF.

Pozn.: Dle ustanovení zákona č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny, §3, písm.a), §4,59,60 a 61 jsou územním limitem i plochy a linie skladebných prvků ÚSES – biocentra a biokoridory (bez ohledu na jejich biogeografický význam). V některých případech se jedná i o významový překryv ploch a lokalit s ochranou dle jiných ustanovení zákona o ochraně přírody i zákonů jiných – př. biocentrum vymezené na lesním pozemku dle VKP ze zákona, apod., orgánem ochrany přírody pro území v užívání VLS, s.p. je MŽP ČR.

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (S)

Kategorie ploch dle § 17 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Je vymezena zejména pro krajinnou nelesní zeleň a upevnění její ekologickostabilizační pozice v krajině.

Do těchto ploch jsou v podmínkách řešeného území zahrnuty plochy přírodních a přírodě blízkých nelesních ekosystémů, zejména prvky nelesní zeleně (plošné, liniové i solitérní) apod. Součástí těchto ploch jsou i návrhy směřující k řešení současného nevyhovujícího stavu využívání některých pozemků – týkají se současných zemědělských pozemků či ostatních ploch, které jsou řešeny formou návrhů změn (jedná se o plochy charakteru vzrostlého lesa navrhované k začlenění do PUPFL).

Vynětí ze ZPF může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF.

C.6.3 KORIDORY ZVLÁŠTNÍCH ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

Koridory zvláštních územních podmínek jsou v územním plánu vymezeny pro zajištění podmínek a povolení specifických činností v území, pro které není účelné vymezovat samostatné plochy s rozdílným způsobem využití, protože vymezené plochy s rozdílným způsobem využití v těchto koridorech mohou fungovat, pouze s některými omezeními nebo upraveným režimem.

Koridor zimního sjezdového lyžování je určen pro zajištění podmínek pro bezpečný pohyb lyžařů při sněhové pokrývce, v období bez sněhové pokrývky tyto plochy slouží svému, účelu, např. zemědělskému hospodaření. Omezeny jsou plochy lesní, které by měly získat statut bezlesí. V tomto koridoru je možné zřídit technická zařízení sloužící ke zvýšení bezpečnosti lyžařů, eliminaci střetů s jinými dopravními trasami a k úpravě sjezdových tratí včetně zařízení pro umělé zasněžování a osvětlení sjezdových tratí.

Koridor lanových dopravních zařízení je určen pro výstavbu a provoz lanových dopravních zařízení určených pro dopravu osob v celoročním provozu, např. lanovky, vleky, na jiných plochách s rozdílným způsobem využití.

Koridor potenciálně vhodný pro výstavbu větrných elektráren je určen pro možnost výstavby větrných elektráren a nutných souvisejících provozních staveb. Plochy, které nebudou nutně využity pro výstavbu budou sloužit svému, např. hospodářskému, účelu. Vhodnost tohoto koridoru pro výstavbu větrných elektráren byla prověřena pouze z územněplánovacího hlediska na základě dostupných podkladů, vhodnost je třeba dále prověřit z hlediska větrných podmínek, posouzení vlivu na životní prostředí a dalších technických, přírodních a právních podmínek.

C.7 ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ VPS A VPO

C.7.1 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Realizace navržených změn využití řešeného území v jednotlivých lokalitách bude prováděna na základě vypořádání s vlastníky dotčených pozemků a objektů (odkoupení, společné podnikání apod.). Návrh koncepce usiluje o co nejmenší zásah do stabilizovaných fondů. Přesto se nelze z důvodu optimalizace ekonomie využití území a napravení předchozího nekonceptního vývoje území, zejména v oblasti dopravní obsluhy a technické infrastruktury, vyhnout minimálním demolicím a záborům soukromých pozemků pro veřejné účely. Z tohoto důvodu jsou některé pro obec významné návrhové plochy, zejména dopravní trasy zasahující okrajově velký počet malých pozemků, zařazeny do kategorie veřejně prospěšných staveb (VPS) a veřejně prospěšných opatření (VPO).

Pozemky, stavby a práva k nim potřebné pro uskutečnění těchto VPS a VPO lze vyvlastnit podle stavebního zákona nebo práva omezit rozhodnutím stavebního úřadu, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

Po schválení ÚP formou „opatření obecné povahy“ se stane jeho závaznou součástí výčet VPS a VPO, které jsou zakresleny ve výkresu č.4 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací grafické části ÚP.

Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření jsou v ÚP rozděleny na VPS a VPO, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

- veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury,
- veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury,
- veřejně prospěšná opatření – snižování ohrožení území povodněmi a jinými přírodními katastrofami,
- veřejně prospěšná opatření – zvyšování retenčních schopností území,
- veřejně prospěšná opatření – založení prvků ÚSES
- veřejně prospěšná opatření – ochrana archeologického dědictví
- stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu
- asanace – ozdravění území

a VPS a VPO, pro které lze uplatnit předkupní právo:

- veřejně prospěšné stavby občanského vybavení.

Územní plán navrhuje VPS a VPO, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, nikoliv však VPS a VPO, pro která lze uplatnit předkupní právo (kromě VPS a VPO, pro která lze uplatnit předkupní právo ze zákona – veřejná prostranství).

VPS PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

VPS pro dopravní infrastrukturu se týkají především úprav silnice I/16 směřujících ke zvýšení bezpečnosti chodců zbudováním jednostranného chodníku (D5), ke zvýšení bezpečnosti provozu zbudováním zálivů BUS (D4, D8, D9), úpravou křižovatky se silnicí III/35253 (D7), úpravou nevyhovujícího a nepřehledného směrového oblouku (D6) a dále ke kompatibilitě s novou trasou silnice I/16 připravovanou na území Libereckého kraje – „obchvat Horky“ (D1).

Dále jsou navržena dvě VPO pro zvýšení bezpečnosti chodců zbudováním chodníku při silnici III/2932 směrem ke sportovní rekreačnímu areálu Na koupališti (D2, D3).

VPS PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

V oblasti zásobování obyvatel pitnou vodou je navržena VPS pro výstavbu vodojemu nad lokalitou U Panenky Marie II (V4), kde se předpokládá vytvoření nového tlakového pásma pro možnost zásobování navržených lokalit. Vzhledem k nedostatečné vydatnosti stávajících vodních zdrojů jsou na základě předběžného hydrogeologického průzkumu pořízeného obcí v roce 2008 vymezeny dvě lokality pro umístění vodních zdrojů na území obce, které jsou zařazeny jako VPS. Dále jsou vymezeny tři části navržených vodovodních řadů, které napojují vodojem, vodní zdroje a propojují vodovodní systémy Dolní Kalné a Slemena, jako VPS. Jsou to úseky, které leží mimo síť pozemních komunikací.

V obci je nově navržen systém odvádění a likvidace splaškových odpadních vod, pro něž se vymezují následující VPS. Čistírna odpadních vod (K22), 3x čerpací stanice odpadních vod (K23, K24, K25) a několik úseků kanalizačních řadů gravitačních i výtlačných, které vzhledem k výškovým poměrům nemohou vést v síti pozemních komunikací (K1 – K21).

V oblasti energetiky se vymezují VPS pro trafostanice zásobující navržené zastavitelné plochy dostatečnou kapacitou elektrické energie (E1, E3, E4, E5) a vrchní vedení napájející trafostanici (E2).

VPO PRO ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚSES

Navrhují se VPO pro založení prvků ÚSES (UK3) a pro založení porostů a změny režimu využívání vymezených prvků ÚSES tak, aby byla zajištěna jejich funkčnost (UC1, UK1, UK2). Podrobnosti o VPO pro založení prvků ÚSES jsou uvedeny v kapitole C.5.3.

C.8 ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

Na území obce jsou vymezeny pouze územní rezervy vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace nebo z požadavků Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Jedná se o dva okruhy územních rezerv, a to plochy pro vodní nádrž Vestřev a koridory pro silnice I/16, II/295 a související křižovatky.

Polohy vymezených územních rezerv je třeba dát k dispozici okolním obcím, aby měly možnost na ně navázat při zpracovávání svých územně plánovacích dokumentací.

C.8.1 ÚZEMNÍ REZERVY – PLOCHY

Územní rezervy UR 1A, UR 1B a UR 1C

Jsou určeny pro vodní nádrž Vestřev.

Jsou vymezeny v nadřazené územně plánovací dokumentaci ÚPN VÚC Trutnovsko – Náchodsko jako výhledový záměr, pro který platí územní hájení. Zároveň vymezeno platným Směrným vodohospodářským plánem ČSR, Vodní nádrže, publikace č. 34, Praha, prosinec 1988.

Vymezení dotčeného území v měřítku územního plánu bylo provedeno Geogézií Krkonoše a.s. na základě výškopisu ZABAGED.

C.8.2 ÚZEMNÍ REZERVY – KORIDORY

Územní rezervy UR 2A a UR 2B

Jsou určeny pro silnici I/16.

Vyplývají ze Studie dopravní infrastruktury Královéhradeckého kraje (aktualizace 2007). Do územního plánu Dolní Kalná jsou zaneseny na základě požadavku Zadání ÚP Dolní Kalná, které reagovalo na vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství Královéhradeckého kraje (vyjádření č. 8830/DS/07/MT ze dne 25.6.2007).

Trasa západní části UR 2A je zkoordinována s novou trasou silnice I/16 na území Libereckého kraje tak, aby umožňovala budoucí bezproblémové napojení. K tomuto bylo použito podkladů ŘSD Liberec. Trasy UR 2A a UR 2B jsou upraveny v měřítku územního plánu tak, aby byl minimalizován jejich negativní dopad na území obce Dolní Kalná a zejména jeho urbanizovanou část při zachování potřebných parametrů budoucí silnice. Křížení se silnicí III/2952 a urbanizovaným územím v jejím okolí se doporučuje překonat přemostěním, a to i vzhledem ke kompatibilitě s územní rezervou UR 1A pro vodní nádrž Vestřev.

Územní rezerva UR 2C

Je určena pro křižovatku silnic I/16 x III/2952.

Územní rezerva je navržena projektantem v návaznosti na UR 2A pro umožnění budoucího napojení silnice III/2952 na budoucí silnici I/16. Toto je důležité pro dobré dopravní napojení celé obce Dolní Kalná na silnici I. třídy.

Územní rezerva UR 2D

Je určena pro křižovatku silnic I/16 x III/32553.

Územní rezerva je navržena projektantem v návaznosti na UR 2B pro umožnění budoucího napojení silnice III/32553 na budoucí silnici I/16. Toto je důležité pro dobré dopravní napojení sídla Slemeno na silnici I. třídy. Dle terénní konfigurace je doporučeno vést silnici I/16 v tomto místě v zářezu pod silnicí III/32553.

Územní rezervy UR 3

Je určena pro silnici II/295.

Vyplývá ze Studie dopravní infrastruktury Královehradeckého kraje (aktualizace 2007). Do územního plánu Dolní Kalné je zanesena na základě požadavku Zadání ÚP Dolní Kalná, které reagovalo na vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství Královehradeckého kraje (vyjádření č. 8830/DS/07/MT ze dne 25.6.2007).

Trasa UR 3 je upravena v měřítku územního plánu tak, aby byl minimalizován její negativní dopad na území obce Dolní Kalná při zachování potřebných parametrů budoucí silnice.

D INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

V Zadání ÚP Dolní Kalná nebylo vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území požadováno.

E VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL

E.1 PŘEHLED ZÁBOROVÝCH LOKALIT

Lokality, určené návrhy urbanistického řešení území k záborům půdního fondu (tzn. ke změně druhu pozemku, či ke způsobu jeho využití) jsou průběžným označením graficky znázorněny v příslušné mapové příloze. Záměry nevyžadující uvedené podmínky zde nejsou dále uvedeny – jedná se zejména o zkvalitnění či úpravy současných zařízení a pozemků, bez plošných požadavků na uvedené změny (tyto zde dále neuvedené lokality se svým funkčním zařazením mohou vymykat i uvedenému výčtu – viz ostatní části dokumentace).

Záměry na zemědělské půdě jsou tzv. „zábory zemědělského půdního fondu“, ostatní záměry týkající se změny využití a druhu pozemku se nacházejí na nezemědělské půdě (tyto nejsou záborům ve výše uvedeném pojetí, avšak pro úplnost jsou uvedeny v následujících bilancích).

Záměry urbanistického řešení se ve třech lokalitách týkají záborů lesních pozemků, kdy pro eliminaci jsou následně uvedeny návrhy.

Veškeré údaje o plochách byly zjištěny z digitalizovaného mapového podkladu katastrální mapy, jsou uvedeny zaokrouhleně v [m²]. Veškeré lokality se nacházejí v k.ú. Dolní Kalná a Slemeno v Podkrkonoší.

Příslušnost jednotlivých lokalit do „současného zastavěného území obce“ byla určena opět z digitalizovaného základního mapového podkladu map katastru nemovitostí. Veškeré údaje vyhodnocení jsou převzaty z evidovaného stavu dle údajů katastru nemovitostí, nikoliv dle současného druhu a způsobu využívání dotčených pozemků (v řešeném území existuje místy nesoulad evidovaného stavu katastru nemovitostí se skutečností – v závěru kapitoly některé uvedené souhrnné statistické údaje jsou tedy z pohledu současného stavu a aktuálních způsobů využívání pozemků poněkud zkresleny).

Zařazení lokalit v plochách s rozdílným způsobem využití

zastoupené lokality (bez ohledu na etapizaci, uvedeny pouze lokality vyžadující změnu druhu pozemku = předmět vyhodnocení záborů)	stručná charakteristika převažujícího budoucího funkčního využití
Návrh ploch zastavitelných (Z)	
Z1A, Z1B, Z1C, Z1D, Z1E, Z2A, Z2B, Z3A, Z3B, Z3C, Z3D, Z3E, Z3H, Z3I, Z4A, Z4B, Z4C, Z4D, Z4f, Z4G	plochy bydlení – venkovské (BV)
Z5A, Z5B	plochy smíšené obytné – centrální (SC)
Z8A	plocha občanského vybavení – komerční (OK)
Z6A, Z6B, Z7A	plochy rekreace – hromadné (RH)
Z6C, Z8B, Z9A, Z9D, Z9E	plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Z9B, Z9C, Z9F, Z9G	plochy dopravní infrastruktury – vybavení (DV)
Z1F, Z1G, Z1H, Z1I, Z1J, Z1K, Z2C, Z3F, Z3G, Z4E, Z7C, Z10D	plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1L, Z10A	plochy technické infrastruktury (TI)
Návrh ploch přestavby (P)	
P5C	plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)
Návrh ploch nezastavitelných (N)	
N7B, N10B	plochy vodní a vodohospodářské (V)
N11A, N11C, N11E, N11F, N11G, N11H, N11I, N11J, N11K, N11L, N11M, N11N	plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N12A, N12B	plochy smíšené nezastavěného území (S) – založení aleje
N1M	plochy veřejných prostranství - zeleň (PZ)

Seznam záborových lokalit, funkční využití, etapizace▪ **plochy zastavitelné (Z):**

lokalita	plochy s rozdílným způsobem využití (bližší popis viz ostatní části ÚP)
Z1A	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z1B	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z1C	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z1D	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z1E	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z1F	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1G	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1H	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1I	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1J	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1K	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z1L	Plochy technické infrastruktury (TI)
Z2A	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z2B	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z2C	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z3A	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z3B	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z3C	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z3D	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z3E	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z3F	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z3G	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z3H	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z3I	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z4A	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z4B	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z4C	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z4D	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z4E	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z4F	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z4G	Plochy bydlení – venkovské (BV)
Z5A	Plochy smíšené obytné – centrální (SC)
Z5B	Plochy smíšené obytné – centrální (SC)
Z6A	Plochy rekreace – hromadné (RH)
Z6B	Plochy rekreace – hromadné (RH)
Z6C	Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Z7A	Plochy rekreace – hromadné (RH)
Z7C	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)
Z8A	Plochy občanského vybavení – komerční (OK)
Z8B	Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Z9A	Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Z9B	Plochy dopravní infrastruktury – vybavení (DV)

lokalita	plochy s rozdílným způsobem využití (bližší popis viz ostatní části ÚP)
Z9C	Plochy dopravní infrastruktury – vybavení (DV)
Z9D	Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Z9E	Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Z9F	Plochy dopravní infrastruktury – vybavení (DV)
Z9G	Plochy dopravní infrastruktury – vybavení (DV)
Z10A	Plochy technické infrastruktury (TI)
Z10D	Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)

▪ **plochy přestavby (P):**

lokalita	plochy s rozdílným způsobem využití (bližší popis viz ostatní části ÚP)
P5C	Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

▪ **plochy systému sídelní a krajinné zeleně (N):**

lokalita	plochy s rozdílným způsobem využití (bližší popis viz ostatní části ÚP)
N1M	Plochy veřejných prostranství - zeleň (PZ)
N7B	Plochy vodní a vodohospodářské (V)
N10B	Plochy vodní a vodohospodářské (V)
N11A	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11C	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11E	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11F	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11G	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11H	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11I	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11J	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11K	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11L	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11M	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N11N	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N12A	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL
N12B	Plochy lesní (L) – vhodné k začlenění do PUPFL

E.2 VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF

E.2.1 PŘEHLED STRUKTURY ZÁBOROVÝCH LOKALIT DLE ZÁKLADNÍCH DRUHŮ POZEMKŮ

Lokality jsou následně řazeny dle číselné posloupnosti.

E.2.1.1 PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)

lokalita	celková výměra [m ²]	ZPF celkem [m ²]	z toho			NZP celkem [m ²]	z toho PUPFL [m ²]	ZÚ [m ²]	ochrana ZPF	
			orná půda [m ²]	zahrady, ov. sady [m ²]	TTP [m ²]				I.+II. třída [m ²]	III.-V. třída [m ²]
Z1A	3368	3368	0	0	3368	0	0	0	0	3368
Z1B	15220	15183	9291	0	5892	37	0	221	0	15183
Z1C	1966	1966	0	0	1966	0	0	0	0	1966
Z1D	9942	9942	0	0	9942	0	0	0	0	9942
Z1E	2317	2317	0	0	2317	0	0	0	0	2317
Z1F	3561	3561	104	0	3457	0	0	0	0	3561
Z1G	2083	2083	0	0	2083	0	0	0	0	2083
Z1H	191	191	0	0	191	0	0	0	0	191
Z1I	322	243	243	0	0	79	0	65	0	243
Z1J	1034	1034	875	0	159	0	0	0	0	1034
Z1K	2567	1921	0	0	1921	646	0	0	1639	282
Z1L	838	838	0	0	838	0	0	0	0	838
Z2A	8569	8569	0	0	8569	0	0	1506	0	8569
Z2B	10563	10563	0	0	10563	0	0	0	3695	6868
Z2C	6630	4977	0	275	4702	1653	0	3308	1818	3159
Z3A	16247	15704	0	0	15704	543	0	2183	12334	3370
Z3B	10354	7265	0	0	7265	3089	0	2805	751	6514
Z3C	488	488	0	0	488	0	0	488	488	0
Z3D	1191	1191	0	0	1191	0	0	1191	1191	0
Z3E	3927	3927	0	0	3927	0	0	3927	3927	0
Z3F	7418	4197	0	52	4145	3221	0	5395	2308	1889
Z3G	199	73	0	73	0	126	0	199	73	0
Z3H	4648	4584	0	0	4584	64	0	4648	4584	0
Z3I	804	804	0	0	804	0	0	267	686	118
Z4A	8080	8080	0	0	8080	0	0	0	0	8080
Z4B	8510	8510	8510	0	0	0	0	0	0	8510
Z4C	11885	11885	11885	0	0	0	0	0	0	11885
Z4D	9725	9725	0	0	9725	0	0	0	3770	5955
Z4E	13344	5391	1186	0	4205	7953	0	4025	3431	1960
Z4F	5198	5198	0	0	5198	0	0	0	0	5198
Z4G	1706	1706	0	1706	0	0	0	1706	0	1706
Z5A	2378	2047	0	0	2047	331	0	2378	2047	0
Z5B	5690	5690	0	0	5690	0	0	5690	5690	0
Z6A	6297	0	0	0	0	6297	6297	0	0	0
Z6B	329	0	0	0	0	329	329	329	0	0
Z6C	961	17	0	0	17	944	924	0	17	0
Z7A	13545	13135	6357	0	6778	410	0	1114	8620	4515
Z7C	5030	3961	2394	0	1567	1069	0	3752	3702	259
Z8A	4462	4462	4462	0	0	0	0	0	4462	0

lokalita	celková výměra [m ²]	ZPF celkem [m ²]	z toho			NZP celkem [m ²]	z toho PUPFL [m ²]	ZÚ [m ²]	ochrana ZPF	
			orná půda [m ²]	zahrady, ov. sady [m ²]	TTP [m ²]				I.+II. třída [m ²]	III.-V. třída [m ²]
Z8B	254	221	131	0	90	33	0	0	221	0
Z9A	16540	12523	0	0	12523	4017	0	0	68	12455
Z9B	146	0	0	0	0	146	0	146	0	0
Z9C	5180	5180	0	0	5180	0	0	5180	5075	105
Z9D	1079	537	0	0	537	542	0	612	537	0
Z9E	2682	1713	0	0	1713	969	0	969	0	1713
Z9F	156	156	0	0	156	0	0	156	0	156
Z9G	147	147	0	0	147	0	0	147	0	147
Z10A	1610	1610	0	0	1610	0	0	0	1610	0
Z10D	1142	1001	876	0	125	141	0	141	1001	0
celkem Z	240523	207884	46314	2106	159464	32639	7550	52548	73745	134139

E.2.1.2 PLOCHY PŘESTAVBY (P)

lokalita	celková výměra [m ²]	ZPF celkem [m ²]	z toho			NZP celkem [m ²]	z toho PUPFL [m ²]	ZÚ [m ²]	ochrana ZPF	
			orná půda [m ²]	zahrady, ov. sady [m ²]	TTP [m ²]				I.+II. třída [m ²]	III.-V. třída [m ²]
P5C	1492	1019	0	1019	0	473	0	1492	0	1019
celkem P	1492	1019	0	1019	0	473	0	1492	0	1019

E.2.1.3 PLOCHY NEZASTAVITELNÉ (N)

lokalita	celková výměra [m ²]	ZPF celkem [m ²]	z toho			NZP celkem [m ²]	z toho PUPFL [m ²]	ZÚ [m ²]	ochrana ZPF	
			orná půda [m ²]	zahrady, ov. sady [m ²]	TTP [m ²]				I.+II. třída [m ²]	III.-V. třída [m ²]
N1M	2184	2184	0	0	2184	0	0	0	0	2184
N7B	5020	4226	944	0	3282	794	0	5020	4226	0
N10B	26338	17511	1742	1204	14565	8827	274	1511	0	17511
N11A	2046	2046	0	0	2046	0	0	0	0	2046
N11C	1880	1880	0	0	1880	0	0	0	0	1880
N11E	1372	1372	1372	0	0	0	0	0	0	1372
N11F	1028	0	0	0	0	1028	0	0	0	0
N11G	3209	3209	3209	0	0	0	0	0	67	3142
N11H	4304	4304	0	0	4304	0	0	0	0	4304
N11I	1383	1383	0	0	1383	0	0	0	0	1383
N11J	1239	0	0	0	0	1239	0	0	0	0
N11K	1401	0	0	0	0	1401	0	0	0	0
N11L	1580	0	0	0	0	1580	0	0	0	0
N11M	7555	7555	503	0	7052	0	0	0	0	7555
N11N	773	773	0	0	773	0	0	0	0	773
N12A	5507	5507	5507	0	0	0	0	0	51	5456
N12B	1854	1854	1854	0	0	0	0	0	916	938
celkem N	68673	53804	15131	1204	37469	14869	274	6531	5260	48544

Pozn.: Ochrana pozemků ZPF vyplývající z vyhodnocení (i ze zákonných norem) je často velmi iluzorní vzhledem ke stavu katastru nemovitostí, resp. místy k nesouladu aktuálních druhů pozemků s jejich evidenčním zařazením. V katastru nemovitostí jsou často v zemědělských pozemcích evidovány již jiné druhy pozemků vymykající se zemědělskému využívání, a to současně i potenciálně. I přes tyto skutečnosti je tento limitující prvek v návrzích urbanistického řešení patřičně zohledněn.

V tabulce uvedené údaje o ochraně ZPF se týkají pouze zemědělských pozemků dle KN.

E.2.2 ZÁBORY MELIOROVANÝCH POZEMKŮ S PROVEDENÝM DRENÁŽNÍM ODVODNĚNÍM

Záměry urbanistického řešení se týkají i částí tří uvedených lokalit s provedenými melioračními opatřeními drenážního odvodnění. Vzhledem k datu realizace (dle různých podkladů 1962, či 1967) a teoretické funkčnosti 40 let lze předpokládat, že toto zařízení je již za zenitem své funkčnosti, a že tento limit je prakticky pouze administrativním.

lokalita	výměra dotčené meliorované plochy (ZPF)	rok realizace
Z3A	5 034 m ²	1962 (1967)
Z3F	141 m ²	
Z3I	13 m ²	
Celkem Z	5 188 m ²	

E.2.3 SOUHRNNÉ A STATISTICKÉ ÚDAJE PLOŠNÝCH POŽADAVKŮ NÁVRHŮ URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ I. ETAPY NÁVRHŮ

E.2.3.1 REKAPITULACE DLE STRUKTURY ZÁKLADNÍCH DRUHŮ POZEMKŮ

	celková výměra m ²	ZPF celkem m ²	z toho m ²			NZP celkem m ²	z toho PUPFL m ²	ZÚ m ²	ochrana ZPF m ²	
			orná půda	zahrady, ov. sady	TTP				I.+II. třída	III.-V. třída
celkem Z	240523	207884	46314	2106	159464	32639	7550	52548	73745	134139
celkem P	1492	1019	0	1019	0	473	0	1492	0	1019
celkem N	68673	53804	15131	1204	37469	14869	274	6531	5260	48544
celkem ř.ú.	310688	262707	61445	4329	196933	47981	7824	60571	79005	183702

E.2.3.2 SOUHRNNÉ STATISTICKÉ ÚDAJE ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

CELKEM ZÁBORY	310688 m²	tj. 100,00 %	tj. 3,20 % z Σ výměry řeš. území
---------------	-----------------------------	--------------	----------------------------------

– z toho v současně zastavěném území	60571 m ²	19,60 %	0,60 %
– z toho mimo zastavěné území	250117 m ²	80,40 %	2,60 %

– plochy záborů na zemědělské půdě Σ	262707 m ²	84,60 %	2,70 %
– plochy na nezemědělské půdě	47981 m ²	15,40 %	0,50 %

Celková plocha záborů na ZPF	262707 m ²	tj. 100,00 %	tj. 2,70 % z Σ výměry řeš.ú.	tj. 3,60 % z Σ výměry ZPF	
– z toho orná půda	61445 m ²	23,35 %	0,65 %	0,85 %	tj. 1,40 % z Σ orné půdy
– z toho zahrady a ovocné sady	4329 m ²	1,70 %	0,05 %	0,05 %	tj. 1,95 % z Σ sadů, zahrad
– z toho TTP, tj. louky a pastviny	196933 m ²	74,95 %	2,00 %	2,70 %	tj. 7,35 % z Σ výměry TTP

– z toho záborů ZPF dle agregovaných tříd ochrany ZPF					
– I.+II. třída			79005 m ²	30,05 %	
– III. až V. třída			183702 m ²	69,95 %	

– z toho záborů na meliorovaných plochách drenážním odvodněním	5 188 m ²	tj. 0,65 % z Σ výměry meliorovaných ploch
--	----------------------	---

Pozn.: Bližší údaje viz sumáře jednotlivých kapitol.

E.3 VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA PUPFL

E.3.1 ODŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ LESNÍCH POZEMKŮ

Záměry urbanistického řešení formulované v jednotlivých záborových lokalitách se zčásti týkají i lesních pozemků, tzn. že dochází k jejich záboru.

Z6A: celková plocha záboru = 6297 m², budoucí součást areálu autokempu (dle LHP 36 L 5, 9a část), zařazeno v plochách rekreace hromadné (RH), vhodné k přeřazení v KN do tzv. ostatních ploch (ostatní veřejná zeleň),

Z6B: celková plocha záboru = 329 m², budoucí součást areálu autokempu (nezačleněno v LHP), zařazeno v plochách rekreace hromadné (RH), vhodné k přeřazení v KN do tzv. ostatních ploch (ostatní veřejná zeleň),

Z6C: celková plocha záboru = 924 m², budoucí chodník podél současné silnice, zařazeno v plochách dopravní infrastruktury silniční (DS),

N10B: celková plocha záboru = 274 m², budoucí vodní nádrž, zařazeno v plochách vodních a vodohospodářských (V).

E.3.2 VÝČET VYMEZENÝCH LOKALIT VHODNÝCH K ZAČLENĚNÍ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ DO KATEGORIE LESNÍ POZEMEK (PUPFL, LHP/LHO)

Návrhy urbanistického řešení záborů PUPFL eliminují vymezením lokalit současného charakteru lesa vhodných k zařazení do PUPFL, důvodem je i snaha uvedení těchto dosud neřešených skutečností do souladu s katastrem nemovitostí.

Aktuální charakteristika uvedených lokalit – odůvodnění:

N11A: BO a MD mlazina

N11C: SM tyčovina

N11E: SM mlazina (na ploše BC 6)

N11F: odrůstající SM kultura

N11G: oplocená BK kultura

N11H: SM tyčovina

N11I: SM mlazina

N11J: SM tyčovina

N11K: SM tyčovina

N11L: slabá SM kmenovina (vtr. BŘ, OS)

N11M: skupinovitě různověké i smíšené tyčkoviny až tyčoviny

N11N: SM mlazina

Pozn.: Lokalizace těchto návrhů je konkretizací doporučení předchozího stupně ÚP Průzkumů a rozborů, vyplývá z výsledků terénního šetření zpracovatele ÚP. Jejich identifikace dle katastru nemovitostí je uvedena v kap. Odůvodnění C.5.5.

F ÚDAJE O POČTU LISTŮ ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

F.1 TEXTOVÁ ČÁST

Počet číslovaných stran textové části odůvodnění územního plánu včetně příloh je 61.

F.2 GRAFICKÁ ČÁST

Počet výkresů grafické části odůvodnění územního plánu je 3.

Tab.: J.2 – Přehled výkresů grafické části územního plánu

číslo výkresu	název výkresu	rozměry výkresu [mm]	měřítko
5	Koordinační výkres	1188 x 980	1: 5 000
6	Výkres širších vztahů	420 x 594	1: 50 000
7	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1188 x 980	1: 5 000

G PŘÍLOHY

G.1 SEZNAM ZKRATEK

Všeobecně používané zkratky

BD	bytový dům
BP	bezpečnostní pásmo
ČD	České dráhy
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
ČÚZK	Český ústav zeměměřičský a katastrální
DPS	dům s pečovatelskou službou
EU	Evropská unie
GIS	geografický informační systém
KPZ	krajinná památková zóna
KN	katastr nemovitostí
k.ú.	katastrální území
MěÚ	městský úřad
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MO	Ministerstvo obrany
Mze	Ministerstvo zemědělství
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NKP	nemovitá kulturní památka
NPÚ	Národní památkový ústav
NUTS	Nomenclature of Units for Territorial Statistics - Statistické územní jednotky EU
OP	ochranné pásmo
OPR	obec s rozšířenou působností
OÚ	obecní úřad
POP	pásmo ochrany prostředí
PRURÚ	podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
ROB	rozvojová oblast
ROS	rozvojová osa
PÚR	politika územního rozvoje
RD	rodinný dům
RURÚ	rozbor udržitelného rozvoje území
ŘSD	Ředitelství silnic a dálnic
ŘÚ, ř.ú.	řešené území
SLDB	Sčítání lidí, domů a bytů
SRN	Spolková republika Německo
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚPO	územní plán obce
ÚPNSÚ	územní plán sídelního útvaru
ÚPSÚ	územní plán sídelního útvaru
ÚPD	územně plánovací dokumentace
URÚ	udržitelný rozvoj území
ÚTP	územně technické podklady
VPS	veřejně prospěšná stavba
VPO	veřejně prospěšné opatření
VÚ	vojenský útvar
VÚC	velký územní celek
ZÚ	zastavěné území
ZÚR	zásady územního rozvoje

Zkratky z oblasti technické infrastruktury

ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČOV	čistírna odpadních vod
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
PRVKÚK	program rozvoje vodovodů a kanalizací pro území kraje
ČS	čerpací stanice
SčVK	Severočeské vodovody a kanalizace
SPA	stupeň povodňové aktivity
STL	středotlaký
SVS	Severočeská vodárenská společnost
ÚV	úpravna vody
VDJ	vodojem
VN	vysoké napětí
VTL	vysokotlaký
VVN	velmi vysoké napětí

Zkratky z oblasti ochrany přírody a krajiny a půdního fondu

AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
BC	biocentrum
BK	biokoridor
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČÚZK	Český úřad zeměměřičský a kartografický
EVL	Evropsky významná lokalita
HPJ	hlavní půdní jednotka
CHKO	Chráněná krajinná oblast
KES	koeficient ekologické stability
KN	Katastr nemovitostí (digitalizovaná mapová příloha, web)
KOP	Krajská koncepce ochrany přírody a krajiny Libereckého kraje
KRNAP	Krkonošský národní park
LČR, s.p.	Lesy České republiky, státní podnik
LHO	Lesní hospodářská osnova
LHP	Lesní hospodářský plán
MÚSES	místní územní systém ekologické stability
MZe ČR	Ministerstvo zemědělství České republiky
m-ZCHÚ	maloplošné zvláště chráněné území
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí České republiky
NZP	nezemědělská půda
OPRL	Oblastní plán rozvoje lesů
PLO	Přírodní lesní oblast
PO	Ptačí oblast
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
RC	biocentrum regionálního biogeografického významu
RK	biokoridor regionálního biogeografického významu
slt	soubor lesních typů
TTP	trvalé travní porosty luk a pastvin
ÚHÚL	Ústav pro hospodářskou úpravu lesů
ÚSES	Územní systém ekologické stability
ÚSOP	Ústřední seznam ochrany přírody
ÚTP NR ÚSES	Územně technické podklady nadregionálního ÚSES
ÚTP R ÚSES	Územně technické podklady regionálního ÚSES
VKP	významný krajinný prvek
V-ZCHÚ	velkoplošné zvláště chráněné území
ZCHÚ	zvláště chráněné území dle zákona č. 114/92 Sb.
ZPF	zemědělský půdní fond
ZVHS	zemědělská vodohospodářská správa

Druhovéd specifikace dřevin

SM	smrk ztepilý
JD	jedle bělokorá
DG	douglaska tisolistá
BO	borovice lesní
BOČ	borovice černá
VJ	borovice vejmutovka
DB	dub, rod
BK	buk lesní
BKČ	buk lesní červenolistý
HB	habr lesní
LP	lípa, rod
JV	javor mlč
KL	javor klen
JS	jasan ztepilý
JL	jilm, rod
BŘ	bříza, rod
JŘ	jeřáb obecný
TP	topol, rod
TPČ	topol černý
OS	topol osika
OL	olše, rod
VR	vrba, rod
AK	trnovník akát
OR	orešák, rod
KŠ	jírovec maďal
JB	jabloň
HR	hrušeň
ŠV	švestka, slivoň
TŘ	třešeň

Směry

S	sever
SV	severovýchod
V	východ
JV	jihovýchod
J	jih
JZ	jihozápad
Z	západ
SZ	severozápad