



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolní Kalná (dále jako ZO) č. 2/2025,
konaného dne 26. června 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti
obecního úřadu v Dolní Kalné**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Schůzi zahájil starosta obce v 18.05 hodin přivítáním přítomných členů zastupitelstva obce a hostů.

Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Kalná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.6.2025 do 26.6.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta obce konstatoval, že zápis z veřejného zasedání ze dne 19.3.2025 byl řádně ověřen určenými ověřovateli zápisu a nebyla k němu vznesena žádná námitka. Zápis ze zasedání ze dne 19.3.2025 je také během tohoto zasedání k nahlédnutí přímo v zasedací místnosti OÚ. Originál zápisu je uložen v kanceláři OÚ a občané do něho mohou nahlédnout..

Výpis všech usnesení byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Dolní Kalná, současně byl zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze, starosta Tomáš Navrátil, dále dle presenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (Zákon č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, § 92 odst. 3).

Přítomni: Tomáš Navrátil, Ing. Petr Straka, Ing. Jan Malinský (přišel v 18.55), Bc. Miroslav Fejt (přišel v 18.55), Vojtěch Klůz, Lucie Kuříková, Jan Pelikán.

Omluven: Jiří Drahoňovský (dovolená), David Sobotka (pracovní povinnosti)

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu veřejného zasedání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce (Příloha č. 1) a doplněného o další body jednání.

Program dle pozvánky:

- Schválení Závěrečného účtu obce za rok 2024
- Schválení Účetní závěrky obce za rok 2024 včetně hospodářského výsledku obce za rok 2024
- Schválení účetní závěrky PO ZŠ a MŠ Dolní Kalná za rok 2024
- Schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Dolní Kalná za rok 2024 a jeho přerozdělení
- Rozpočtová změna č. 2/2025 a 3/2025
- Schválení přezkumu hospodaření obce za r. 2024
- Schválení zadání přezkumu hospodaření obce za rok 2025 Královéhradeckým krajem
- Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce na rok 2025
- Přijetí dotace od KHK „Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu Královéhradeckého kraje - 25CRG08“
- Ponížení dotace „Výzva JSDH_V3_2025: Přístavba a stavební úpravy č. p. 178 Dolní Kalná – požární zbrojnice“
- Záměr prodeje obecního majetku – p.p.č. 1363/2 o výměře 229 m² v k. ú. Dolní Kalná
- Rekonstrukce zdravotního střediska za účelem zřízení veterinární ordinace a vybudování ČOV



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

- Výstavba vodovodu a kanalizace – zástavba Nad Lomem
- Stavby a opravy obecního majetku
- Ostatní aktuální informace, diskuse a závěr

Doplňené body programu:

- Kupní cena pozemku pod budoucí manipulační plochou a prodlouženou místní komunikací
- Transformace DSO SOHL na SO SOHL
- Finanční dar od FK Dolní Kalná z.s.
- Pronájem nebytových prostor v č.p. 36 – bývalý fotoateliér
- Finanční příspěvky pro trenéry, cvičitele a vedoucí pracující ve spolcích s mládeží

Starosta obce se dotázal, jestli má někdo k programu připomínky, nebo zda chce někdo nějaký bod do programu schůze doplnit. Žádné další návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ze dne 19.3.2025 provedl místostarosta starosta obce ing. Petr Straka. Konstatoval, že přijatá usnesení z minulého zasedání jsou splněna, nebo se řeší.

1) Starosta navrhl zastupitelům schválit program jednání.

Návrh na usnesení č. 1/2/2025: ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce Dolní Kalná 2/2024 v souladu se zveřejněnou pozvánkou

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2/2025 bylo přijato.

2) Do návrhové komise byli navrženi: Lucie Kuříková, Vojtěch Klůz, Petr Straka

ověřovateli zápisu: Lucie Kuříková, Jan Pelikán

zapisovatelkou: Lada Stránská

Návrh usnesení č. 2/2/2024: ZO schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Lucie Kuříková, Vojtěch Klůz, Petr Straka

ověřovatele zápisu: Lucie Kuříková, Jan Pelikán

zapisovatelku: Ladu Stránskou

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2/2025 bylo přijato.

3) Účetní obce Jiřina Kalenská seznámila zastupitele se závěrečným účtem obce Dolní Kalná za rok 2024

Návrh usnesení: č. 3/2/2025: ZO schvaluje závěrečný účet obce Dolní Kalná za rok 2024

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2/2025 bylo přijato.

4) Účetní obce Jiřina Kalenská seznámila zastupitele s Účetní závěrkou obce Dolní Kalná za rok 2024 včetně hospodářského výsledku obce Dolní Kalná za rok 2024

Návrh usnesení: č. 4/2/2025: ZO schvaluje Účetní závěrku obce Dolní Kalná za rok 2024 včetně hospodářského výsledku obce Dolní Kalná za rok 2024

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 4/2/2025 bylo přijato.



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

5) Účetní obce Jiřina Kalenská seznámila zastupitele s Účetní závěrkou PO ZŠ a MŠ Dolní Kalná za rok 2024

Návrh usnesení: č. 5/2/2025: ZO schvaluje Účetní závěrku PO ZŠ a MŠ Dolní Kalná za rok 2024

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 5/2/2025 bylo přijato.

6) Účetní obce Jiřina Kalenská seznámila zastupitele s hospodářským výsledkem ZŠ a MŠ Dolní Kalná za rok 2024 a jeho přerozdělením

Návrh usnesení: č. 6/2/2025: ZO schvaluje hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Dolní Kalná za rok 2024 a jeho přerozdělení

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 6/2/2025 bylo přijato.

7) Účetní obce Jiřina Kalenská seznámila zastupitele s rozpočtovou změnou č. 2/2025 a 3/2025, obě rozpočtové změny jsou přílohou tohoto zápisu

Návrh usnesení: č. 7/2/2025: ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2025 a 3/2025

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 7/2/2025 bylo přijato.

8) Starosta obce seznámil zastupitele s výsledkem přezkumu hospodaření obce Dolní Kalná za rok 2024

Audit obce udělala ještě paní ing. Kultová, už ale opravdu končí, jde do důchodu, musíme si sehnat někoho jiného. Tentokrát se audit neobešel bez závad, většina z nich je drobného účetního charakteru, některé jsou ale účetně závažnější a paní Kultová již je řešila s Královéhradeckým krajem. Musíme se poučit, realizovat doporučená opatření, aby to nemělo vliv na např. přidělování dotací.

Návrh usnesení: č. 8/2/2025: ZO schvaluje přezkum hospodaření obce Dolní Kalná za rok 2024

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 8/2/2025 bylo přijato.

9) Starosta obce seznámil zastupitele se zadáním přezkumu hospodaření obce Dolní Kalná za rok 2025 Královéhradeckým krajem

Audit obce za rok 2025 jsme objednali po dohodě s paní účetní u Královéhradeckého kraje, možná je přísnější, než jsme byli zvyklí u paní ing. Kultové, ale v naší situaci je to dobře, navíc tento audit je zcela zdarma, kdežto paní Kultové jsme zaplatili za poslední audit 48 400,- Kč. Dnes již jsme obdrželi informaci, že úředníci z Hradce se k nám chystají již 20. a 21. srpna

Návrh usnesení: č. 9/2/2025: ZO schvaluje zadání přezkumu hospodaření obce Dolní Kalná za rok 2025 Královéhradeckým krajem

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 9/2/2025 bylo přijato.

10) Starosta obce seznámil zastupitele s žádostmi o příspěvky z rozpočtu obce na rok 2025 Podpora BabyBoxu v Trutnově – návrh na finanční dar 5000,- Kč

Podpora pouti – příspěvek TJ Sokol (drahé kapely, tisk dobových fotografií) 15 000,- Kč, případná další podpora na základě skutečných nákladů na příštím zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení: č. 10/2/2025: ZO schvaluje příspěvek na Baby Box v Trutnově ve výši 5 000,- Kč a příspěvek TJ Sokol na zajištění pouti ve výši 15 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2/2025 bylo přijato.



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

11) Starosta obce znovu seznámil zastupitele se záměrem prodeje obecního majetku – p.p.č. 1363/2 o výměře 229 m² v k. ú. Dolní Kalná

Vzhledem k tomu, že se na tomto pozemku nachází šachta obecní kanalizace a je to jediný přístup k potoku, bylo by žádoucí pozemek ponechat ve vlastnictví obce, případně pokud by k prodeji došlo, tak přístup k potoku a k šachtě obecní kanalizace ošetřit na katastru nemovitostí věcným břemenem

Návrh usnesení: č. 11/2/2025: ZO neschvaluje záměr prodeje obecního majetku – p.p.č. 1363/2 o výměře 229 m² v k. ú. Dolní Kalná a pověřuje starostu obce k dalšímu jednání se zájemcem o tento pozemek

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 11/2/2025 bylo přijato.

12) Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem transformace DSO SOHL na SO SOHL Transformace DSO na SO otevírá spoustu možností....

Disponují unikátními pravomocemi či působnostmi – obligatorní (koordinace veřejných služeb a rozvoj území, plánovací dokument), fakultativní (sdílený úředník, zaměstnanec, pedagog, nepedagog.....). Představují nástroj pro možné kompetence stanovené jednotlivými složkovými zákony.

Návrh usnesení č. 12/2/2025: ZO souhlasí se záměrem transformace Dobrovolného svazku obcí Horní Labe na Společenství obcí Horní Labe, jehož zákonným předpokladem je zúžení počtu členů o obce nacházející se mimo území ORP Vrchlabí, tedy o obce Dolní Olešnice, Horní Olešnice, Chotěvice a Nemojov.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 12/2/2025 bylo přijato.

13) Starosta obce seznámil zastupitele se dvěma příchozími žádostmi na pronájem nebytových prostor obce v č.p. 36 – bývalý fotoateliér

Pronájem bývalého fotoateliéru – dvě žádosti, p.Cílerová minipekárna s prodejem (velké hygienické nároky), p. Rolfová péče o tělo, nehtová modeláž a SPA manikúra (nepodporují současné nájemníce kadeřnictví)

Návrh usnesení č. 13/2/2025: ZO neschvaluje pronájem nebytových prostor v č.p. 36 ani jednomu žadateli a pověřuje starostu k prodloužení záměru pronájmu do 1.9.2025 s tím, že budou prověřeny finanční a stavebně-hygienické podmínky provozování činnosti stávajících žadatelů

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 13/2/2025 bylo přijato.

14) Starosta obce seznámil zastupitele s finančními příspěvky pro trenéry, cvičitele a vedoucí v jednotlivých spolcích, kteří pracují s mládeží

Starosta seznámil zastupitele s požadavkem na vytvoření pracovní skupiny, která bude mít za úkol rozdělení finančních příspěvků na podporu jednotlivých trenérů, cvičitelů a vedoucích pracujících s mládeží. Musí se připravit „klíč“, podle kterého budou jednotlivé příspěvky vyplaceny. Pracovní skupina by měla být alespoň tříčlenná. Všechny spolky, které se starají o výchovu mládeže, obdržely od starosty e-mail s formulářem, na jehož základě budou příspěvky vyplaceny. Termín pro odevzdání formulářů za 1. pololetí 2025 je 5. července 2025, za 2. pololetí 2025 5. leden 2026 (podpora bude vyplácena 2x ročně)

Návrh usnesení č. 14/2/2025: ZO schvaluje pracovní skupinu ve složení: Tomáš Navrátil, Miroslav Fejt a Jan Malínský a ukládá:

1. pracovní skupině vytvořit „klíč“, podle kterého se budou příspěvky na základě vyplněných formulářů vyplácet
2. starostovi a účetní obce připravit formu vyplácení

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 14/2/2025 bylo přijato.



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

15) Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 40 za účelem poskytování veterinárních služeb

Návrh usnesení č. 15/2/2025: ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 40 za účelem zřízení veterinární ordinace

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 15/2/2025 bylo přijato.

16) Přijetí dotace od KHK „Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu Královéhradeckého kraje - 25CRG08“

Rozpočet ve výši 2 429 363,- Kč, dotace 960 tisíc, investice do autokempu (automatické zavlažování fotbalového hřiště, ochranné sítě za bránami a na dětském hřišti, umělé osvětlení na polovině tréninkového hřiště, mobilní startovací základna pro hasiče, sklad pro hasiče), ČOV na zdrav. středisku, obratiště a chodníky na hřbitově, vše se musí realizovat a hlavně proučtovat do konce listopadu 2025

Návrh usnesení č. 16/2/2025: ZO schvaluje přijetí dotace od KHK „Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu Královéhradeckého kraje - 25CRG08“ ve výši 960 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 16/2/2025 bylo přijato.

17) Přijetí finančního daru od FK Dolní Kalná z.s. ve výši 200 000,- Kč na pořízení automatického závlahového systému na hlavním fotbalovém hřišti v autokempu.

Výbor FK Dolní Kalná se na svém jednání dne 26.5.2025 rozhodl darovat obci Dolní Kalná ze svých finančních zdrojů částku 200 000,- Kč na pořízení automatické závlahy, jelikož o závlahu již dlouhodobě usiloval a finanční prostředky na spoluúčast měl rezervované. Obci Dolní Kalná výbor FK děkuje, je to další krok ke zlepšení podmínek pro výchovu sportovců všech věkových kategorií z Dolní Kalné a okolí

Návrh usnesení č. 17/2/2025: ZO schvaluje přijetí finančního daru od FK Dolní Kalná z.s. na pořízení automatického závlahového systému na fotbalovém hřišti v autokempu a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 17/2/2025 bylo přijato.

18) Odkup pozemku ve vlastnictví p. Bartoše za účelem zřízení manipulační plochy a prodloužení místní komunikace. Cena za 1 m2 je stanovena na 10,- Kč. Jedná se o p.p.č. 369/2 (109 m2) a p.p.č.371/2 (8m2), celková cena 1 170,- Kč

Návrh usnesení č. 18/2/2025: ZO schvaluje odkup pozemku ve vlastnictví p. Bartoše za účelem zřízení manipulační plochy a prodloužení místní komunikace za cenu 10,- Kč za 1 m2 a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 18/2/2025 bylo přijato.

19) Stavby a opravy obecního majetku

- Rekonstrukce zdravotního střediska za účelem zřízení veterinární ordinace a vybudování ČOV

Úspěšně pokračuje, v současné době se dělá venkovní kanalizace, instalují septiky a dodělává se dlažba, v příštím týdnu nastoupí sádkartónář. Představa je, že do konce července by mělo být stavebně vše hotovo, ordinace se dovybaví nábytkem a dalšími



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74

Tel.: 499 448 222

zařízeními a od září by mohla být v provozu.

- Výstavba vodovodu a kanalizace – zástavba Nad Lomem
Kanalizace je hotová zhruba z poloviny, vodovod začínají dělat zítra. Do konce července, nejdéle půlky srpna bude hotovo. Provedena kamerová zkouška stávající kanalizace, vše je bez závad
- Oprava Farské cesty
Cena 204 tisíc vč. DPH, souběžně s ní opravena cesta v kempu a rozšířeno parkoviště u hlavního vstupu AHOJ. 30 tisíci na opravu přispějí církevní lesy, v jednání je ještě příspěvek od Kalenské zemědělské a.s., která cestu rovněž využívá
- Oprava prostranství před č.p. 177
Nový povrch z asfaltového recyklátu, cena cca 37 tisíc včetně DPH, platba půl napůl s Köplovými (majitelé č.p. 9)
- Manipulační plocha a prodloužení místní komunikace u Bartošů č.p. 113
probíhá zdoluhavý odkup pozemku a stavební řízení, realizace během léta 2025
- Investice v autokempu
Oprava dna dětského bazénu, pořízení minigolfu a nerezové skluzavky, prořezání nebezpečných stromů – osik, oprava plotu u Brabeníku + zhotoven nový plot lemující potok. Přípravu na sezonu zbrzdilo počasí, dlouho bylo velmi chladno (ranní mrazíky)
- Komunikace v zástavbě Nad Lomem
Je hotový projekt, stavební povolení, čeká nás výběrové řízení na dodavatele stavby, jedná se o zakázku menšího rozsahu do 9 milionu bez DPH, kterou si můžeme sami administrovat, není potřeba schvalovat zastupitelstvem řízení

20) Ostatní aktuální informace

- Dotace KHK – Revitalizace veřejné infrastruktury autokempu v Dolní Kalné, žádost 25CRG08-0032 z programu Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu Královéhradeckého kraje
Herní prvky do vody a na dětské hřiště, výlevka pro karavany, minigolf (posoudit s Petrem Strakou) – obdrželi jsme zamítavé stanovisko a z dotace jsme byli vyřazeni, alokace byla vyčerpána a dostalo se pouze na bodově výše ohodnocené projekty
- Ponižení dotace „Výzva JSDH_V3_2025: Přístavba a stavební úpravy č. p. 178 Dolní Kalná – požární zbrojnice“
byla nám snížena dotace o cca 1 milion, důvodem bylo vyřazení přístřešku pro DA z uznatelných nákladů. Pokusíme se o reakci, již máme s paní Mrázkovou předjednaný záměr, který nám GŘHZS odsouhlasilo a přijdeme „pouze“ o cca 300 tisíc
- Hasiči soutěž o pohár starosty – příspěvek 5 000,- Kč na základě žádosti, v pravomoci starosty
- Kalenský přespolák – příspěvek 9 900,- Kč (100,- Kč na jednoho závodníka do 18 let), v pravomoci starosty. Velmi dobrá sportovní a společenská akce, velká účast závodníků, skvělá organizace, menší návštěvnost místních občanů, kteří by se přišli podívat a vytvořili závodníkům diváckou kulisu
- Výlet seniorů do Lán – vydařil se, bylo 57 lidí, 39 z Dolní Kalné, zbytek z okolních obcí
- Zastupitel Vojtěch Klůz zpracoval plán umístění informativních cedulek po obci, pošle ho e-mailem, ať se k tomu každý vyjádří, doplní ho a případně upraví



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

- Pout' – obcí zajištěn odpolední program (sokolníci z Libáně, fotbalový žonglér D.Zdržálek), zbytek je v režii TJ Sokol
 - Pořízení nové promítačky do zasedačky – z důvodu plánované rekonstrukce budovy prozatím zvolena varianta opravy té stávající za cenu cca 2 000,- Kč
 - Pořízení nového počítače do knihovny – posouzení a doporučení p.Dědka a p.Žahourka
 - Oprava malé věžičky na kostele, po odkrytí plechování zjištěna větší shnilost trámů, než se původně předpokládalo, vyšší finanční náklady, církev se pokusí získat ze svých zdrojů, je ale pravděpodobnost, že nás osloví o dofinancování. Pod oplechováním se našel dopis z poslední opravy z roku 1970, bude zveřejněn v dalším vydání Kalenska a opět uložen ve věžičce
 - Oprava křižovatky ve Slemeně 21.7.-8.9.2025, provoz řízen semaforem, bez uzavírk
 - Instalace zrcadla na výjezdu z Farské cesty na Rynk a u vrátnice AHOJ v Autokempu
- **21) diskuse**
- M.Fejt – doporučuje uvažovat o zábranách na Farské cestě a na Staré cestě do Slemena, aby tam nemohli projíždět automobily, motocykly a čtyřkolky
 - J.Malínský – poděkoval za příspěvky pro TJ Sokol (Kalenský přespolák, Pout')
 - M.Fejt – doporučuje umístění informativních cedulek ke kontejnerům na odpad
 - J.Malínský – navrhuje vysázení lip i na druhé straně Farské cesty (blíže k potoku)
 - V.Klůz – představil svůj návrh informativních

22) závěr

Na závěr starosta obce poděkoval všem zastupitelům i občanům za účast a ve 20.00 hodin veřejné zasedání zastupitelstva ukončil.

V Dolní Kalné,
dne 26. 6. 2025

Zapsala: Lada Stránská

Ověřil: Lucie Kuříková



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

Jan Pelikán

.....
Tomáš Navrátil – starosta

.....
ing. Petr Straka - místostarosta