

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**  
**Jednotné odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Obec Dolní Kalná (IČO 00277762)**  
**Dolní Kalná, Slemeno**

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Dolní Kalná	00277762	Dolní Kalná 178	54374 Dolní Kalná	právnícká

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Dolní Kalná	00277762	Dolní Kalná 178	54374 Dolní Kalná	právnícká

**III. Vlastník**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Dolní Kalná	00277762	Dolní Kalná 178	54374 Dolní Kalná	právnícká

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**  
**Jednotné odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Obec Dolní Kalná (IČO 00277762)**  
**Dolní Kalná, Slemeno**

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
5215-629278-00277762-1/1-00277762	Dolní Kalná - vodovod
5215-629278-00277762-1/2-00277762	Dolní Kalná - výtlačný řad do VDJ
5215-629278-00277762-2/1-00277762	Dolní Kalná - vrt DK 1
5215-629278-00277762-2/2-00277762	Dolní Kalná - koupaliště
5215-629278-00277762-3/1-00277762	Dolní Kalná - kanalizace Kalenský potok
5215-629278-00277762-3/2-00277762	Dolní Kalná - kanalizace Olešnice
5215-629278-00277762-3/3-00277762	Dolní Kalná - kanalizace obecní budovy
5215-629278-00277762-4/1-00277762	ČOV u čp 7,153,178
5215-750450-00277762-1/1-00277762	Dolní Kalná - vodovod Slemeno
5215-750450-00277762-1/2-00277762	Dolní Kalná - výtlačný řad Slemeno
5215-750450-00277762-2/1-00277762	Slemeno šachtová studna

Vypracoval: Petr Hanuš  
Kontroloval: Bc Magda Cermanová  
Schválil: Tomáš Navrátil

Telefon: 605155390  
E-mail: petr.hanus@krvak-hbranna.cz  
Datum: 29.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dolní Kalná (IČO 00277762)  
Dolní Kalná, Slemeno

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.630000	0.170000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.520622	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	35.018577	14.154161

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dolní Kalná (IČO 00277762)  
Dolní Kalná, Slemeno

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.112793	0.111000	0.001793	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.052088	0.061000	-0.008912			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000173	0.000000	0.000173	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.060532	0.050000	0.010532	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.121418	0.110000	0.011418	0.032143	0.038000	-0.005857
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.121418	0.110000	0.011418	0.032143	0.038000	-0.005857
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.062920	0.063000	-0.000080	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.062920	0.063000	-0.000080	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.392515	0.680000	-0.287485	0.066122	0.175000	-0.108878
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.265335	0.269185	-0.003850	0.060655	0.000000	0.060655
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.115889	0.360815	-0.244926	0.000000	0.170000	-0.170000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.011291	0.050000	-0.038709	0.005467	0.005000	0.000467
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.150580	0.125000	0.025580	0.074744	0.050000	0.024744
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.150580	0.125000	0.025580	0.074744	0.050000	0.024744
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.007454	0.010000	-0.002546	0.000689	0.000000	0.000689
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.847680	1.099000	-0.251320	0.173698	0.263000	-0.089302
A	Počet pracovníků	osob	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.023305	0.023000	0.000305			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.022713	0.020500	0.002213			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.005693	0.006000	-0.000307
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.004808	0.004000	0.000808
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.006851	0.006000	0.000851
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	36.37	47.78	30.51	43.83
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.847680	1.099000	0.173698	0.263000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.119568	-0.379605	-0.173698	-0.263000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-14.11	-34.54	-100.00	-100.00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.119568	-0.379605	-0.173698	-0.263000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.728112	0.719395	0.000000	0.000000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.023305	0.023000	0.005693	0.006000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	31.24	31.27	0.00	0.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	34.99	35.02	0.00	0.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	47.05	47.78	49.72	43.83
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	-0.119568		0.000000	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.062055	0.062055	0.000000	0.000000
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	8.52	8.63	0.00	0.00
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.666057	0.657340	0.000000	0.000000
24.a	Z toho ÚVN a vyrovnávací položky	mil.Kč	0.775435	1.004200	0.000000	0.000000
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.109378	-0.346860	0.000000	0.000000
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	28.58	28.58	0.00	0.00
26.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12.0 % DPH	Kč/m3	32.01	32.01	0.00	0.00
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a	a	a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		1259.00		0.00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		30216.00		0.00

Vypracoval: Petr Hanuš  
Kontroloval: Bc Magda Cermanová  
Schválil: Tomáš Navrátil

Telefon: 605155390  
E-mail: petr.hanus@krvak-hbranna.cz  
Datum: 29.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Kalná (IČO 00277762)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Kalná, Slemeno

Tabulka č. 6

Kalkulace průměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	35.018577	35.890000	14.154161	14.050000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.171591	0.175861	0.069355	0.068845
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	35.018577	35.890000	14.154161	14.050000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.322171	0.330188	0.130218	0.129260
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.493762	0.506049	0.199574	0.198105
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	-2.476738	-14.474833	-24.378637	-39.815667
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku	mil.Kč	-0.061761	-0.356226	-0.148503	-0.255617
Celkový průměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.493762	0.506049	0.199574	0.198105
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.119568	-0.379605	0.000000	-0.263000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dolní Kalná (IČO 00277762)  
Dolní Kalná, Slemeno

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	10.080000	0.480000
		Čerpání	mil.Kč	1.476192	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.520622	0.170000
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.109378	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.115889	0.000000