



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolní Kalná (dále jako ZO) č. 1/2025,
konaného dne 19. března 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti
obecního úřadu v Dolní Kalné**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Schůzi zahájil starosta obce v 18.05 hodin přivítáním přítomných členů zastupitelstva obce a hostů.

Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Kalná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.3.2025 do 19.3.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta obce konstatoval, že zápis z veřejného zasedání ze dne 19.12.2024 byl řádně ověřen určenými ověřovateli zápisu a nebyla k němu vznesena žádná námitka. Zápis ze zasedání ze 19.12.2024 je také během tohoto zasedání k nahlédnutí přímo v zasedací místnosti OÚ. Originál zápisu je uložen v kanceláři OÚ a občané do něho mohou nahlédnout..

Výpis všech usnesení byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Dolní Kalná, současně byl zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze, starosta Tomáš Navrátil, dále dle presenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (Zákon č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, § 92 odst. 3).

Přítomni: Tomáš Navrátil, Ing. Petr Straka, Ing. Jan Malinský, Bc. Miroslav Fejt, Vojtěch Klůz, Lucie Kuříková, Jan Pelikán, Jiří Drahoňovský.

Omluven: David Sobotka

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu veřejného zasedání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce (Příloha č. 1) a doplněného o další body jednání.

PROGRAM:

- Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce na rok 2025
- Rozpočtové opatření č. 8/2024
- Rozpočtová opatření č. 1/2025
- Výběrového řízení - „Vodovod a splašková kanalizace Dolní Kalná – DTI Nad Lomem“
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028823
- Smlouva o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
- Záměr prodeje obecního majetku – p.p.č. 1363/2 o výměře 229 m² v k. ú. Dolní Kalná
- Záměr odkupu části p.p.č. 371 a p.p.č. 369 v k.ú. Dolní Kalná za účelem prodloužení místní komunikace a zřízení manipulační plochy
- Nabídka účasti na společných nákupech energií prostřednictvím PXE
- Posouzení možnosti koupě objektu č.p. 39 firmy HORAVA za účelem přestavby na sociální byty



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74

Tel.: 499 448 222

- Prodloužení záměru pronájmu nebytových prostor obce č.p. 36 – bývalý fotoateliér
- Rekonstrukce zdravotního střediska za účelem zřízení veterinární ordinace a vybudování ČOV
- Vybudování manipulační plochy a prodloužení místní komunikace u č.p. 113
- Revitalizace obecní nádrže ve Slemeně
- Investice v Autokempu
- Stavby a opravy obecního majetku
- Ostatní aktuální informace, diskuse a závěr

Starosta obce se dotázal, jestli má někdo k programu připomínky, nebo zda chce někdo nějaký bod do programu schůze doplnit. Žádné další návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ze dne 19.12.2024 provedl místostarosta starosta obce ing. Petr Straka. Konstatoval, že přijatá usnesení z minulého zasedání jsou splněna, nebo se řeší.

1) Starosta navrhl zastupitelům schválit program jednání.

Návrh na usnesení č. 1/1/2025: ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce Dolní Kalná 2/2024 v souladu se zveřejněnou pozvánkou

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č.1/1/2025 bylo přijato.

2) Do návrhové komise byli navrženi: Lucie Kuříková, Jan Malínský, Petr Straka

ověřovateli zápisu: Miroslav Fejt, Vojtěch Klůz

zapisovatelkou: Lada Stránská

Návrh usnesení č. 2/1/2024: ZO schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Lucie Kuříková, Jan Malínský, Petr Straka

ověřovatele zápisu: Miroslav Fejt, Vojtěch Klůz

zapisovatelku: Ladu Stránskou

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/1/2025 bylo přijato.

3) Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2025:

Linka bezpečí, žádá o 5 000,- Kč

Návrh usnesení: č. 3/1/2025: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2025 na podporu Linky bezpečí ve výši 5 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/1/2025 bylo přijato.

Zdravotní klaun, žádá příspěvek dle možností obce

Návrh usnesení: č. 4/1/2025: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2025 na podporu Zdravotního klauna ve výši 5 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 4/1/2025 bylo přijato.



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

OFS Trutnov, žádá o 5-10 000,- Kč

Návrh usnesení: č. 5/1/2025: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2025 na podporu mládežnických výběrů OFS Trutnov ve výši 5 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 5/1/2025 bylo přijato.

Aneta Řeháčková, žádá o příspěvek na akci „OTVÍRÁK“ ve výši 10 000,- Kč

Návrh usnesení: č. 6/1/2025: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2025 Anetě Řeháčkové na podporu dvoudenní akce „OTVÍRÁK“ na koupališti ve výši 10 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 6/1/2025 bylo přijato.

4) Účetní obce paní Jiřina Kalenská seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8/2024

Návrh usnesení č. 7/1/2025: ZO schvaluje rozpočtové opatření číslo 8/2024

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 7/1/2025 bylo přijato.

5) Účetní obce paní Jiřina Kalenská seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 1/2025

Návrh usnesení č. 8/1/2025: ZO schvaluje rozpočtové opatření číslo 1/2025

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 8/1/2025 bylo přijato.

6) Starosta obce seznámil zastupitele s výběrovým řízením - „Vodovod a splašková kanalizace Dolní Kalná – DTI Nad Lomem“

Návrh usnesení č. 9/1/2025: ZO schvaluje SoD s vítěznou firmou ZTV Dolní Kalná T4 + Z&D stavby na částku 14 214 186,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu jejím podpisem

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 9/1/2025 bylo přijato.

7) Starosta obce seznámil zastupitele se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028823

Návrh usnesení č. 10/1/2025: ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou Signalbau Přerov a.s. o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028823

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/1/2025 bylo přijato.

8) Starosta obce seznámil zastupitele se Smlouvou o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu

Návrh usnesení č. 11/1/2025: ZO schvaluje uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s firmou TEXTIL eco a.s. Praha

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 11/1/2025 bylo přijato.

9) Záměr prodeje obecního majetku – p.p.č. 1363/2 o výměře 229 m² v k. ú. Dolní Kalná
Obec tento pozemek nevyužívá, je to propojka mezi silnicí a potokem

Návrh usnesení č. 12/1/2025: ZO neschvaluje záměr prodeje obecního majetku – p.p.č. 1363/2 o výměře 229 m² v k. ú. Dolní Kalná a pověřuje starostu zjištěním všech okolností



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

využitelnosti dotčeného pozemku s tím, že schválení/neschválení záměru se přesouvá na příští jednání zastupitelstva

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 12/1/2025 bylo přijato.

10) Záměr odkupu části p.p.č. 371 a p.p.č. 369 v k.ú. Dolní Kalná za účelem prodloužení místní komunikace a zřízení manipulační plochy

Odkup pozemků za účelem prodloužení komunikace až k lávce přes potok a zřízením manipulační plochy, cena minimální, spíše dar

Návrh usnesení č. 13/1/2025: ZO schvaluje záměr odkupu části p.p.č. 371 a p.p.č. 369 v k.ú. Dolní Kalná za účelem prodloužení místní komunikace a zřízení manipulační plochy a pověřuje starostu jednáním o ceně

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 13/1/2025 bylo přijato.

11) Nabídka účasti na společných nákupech energií prostřednictvím PXE

Po dohodě s energetikem města Vrchlabí panem Knobem není tato nabídka pro obec výhodná

Návrh usnesení č. 14/1/2025: ZO neschvaluje nabídku účasti obce Dolní Kalná na společných nákupech energií prostřednictvím PXE

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 14/1/2025 bylo přijato.

12) Posouzení možnosti koupě objektu č.p. 39 firmy HORAVA za účelem přestavby na sociální byty, nutno posoudit všechny aspekty – vysokou prodejní cenu, neočekávanou a nepřipravenou investici a hlavně velmi přísné dotační podmínky na sociální bydlení.

Návrh usnesení č. 15/1/2025: ZO neschvaluje koupi č.p. 39 firmy HORAVA za účelem přestavby na sociální byty

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 15/1/2025 bylo přijato.

13) Prodloužení záměru pronájmu nebytových prostor obce č.p. 36 – bývalý fotoateliér
Vzhledem k dosavadnímu nezájmu bude záměr prodloužen do 30. května 2025

Návrh usnesení č. 16/1/2025: ZO schvaluje prodloužení záměru pronájmu nebytových prostor obce č.p. 36 – bývalý fotoateliér do 30. května 2025

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 16/1/2025 bylo přijato.

14) Investice v autokempu – pořízení nového oplocení a minigolfu

Předložena cenová nabídka na pořízení minigolfu v hodnotě 180 000,- Kč vč. DPH, dále

předložena cenová nabídka na oplocení areálu u potoka v hodnotě 116 000,- Kč vč. DPH,

Návrh usnesení č. 17/1/2025: ZO schvaluje pořízení minigolfu v hodnotě 180 000,- Kč vč. DPH a oplocení areálu u potoka v hodnotě 116 000,- Kč vč. DPH

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 17/1/2025 bylo přijato.

15) Stavby a opravy obecního majetku

- **Rekonstrukce zdravotního střediska za účelem zřízení veterinární ordinace a vybudování ČOV**

Dodělavá se miniprojektová dokumentace, je očištěný pískovec, v pondělí



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

24. března 2025 proběhne koordinační schůzka ohledně postupu dalších prací, zahájení dalších prací na přelomu března a dubna 2025. Do konce léta 2026 by mělo být komplet hotovo a na podzim by mohla paní veterinářka ordinaci otevřít
- **Vybudování manipulační plochy a prodloužení místní komunikace u č.p. 113**
Dělá se miniprojektová dokumentace, je předjednáno stavební řízení, musí se dořešit odkup pozemků, předpokládaný termín realizace do konce června 2025
 - **Revitalizace obecní nádrže ve Slemeně**
Starosta seznámil zastupitele se záměrem zhotovit projekt na revitalizaci bývalého slemenského koupaliště
 - **Další investice v Autokempu**
Vykácení smrků za fotbalovými brankami (na základě posudku dendrologa) – místo nich výsadba habrového živého plotu, dodělání ochranných sítí, vykácení stromů v okolí potoka (Povodí Labe) – výše zmíněný nový drátěný plot, bude se opravovat i plot kolem ČS Brabeník.
Čištění koupaliště proběhne 4. dubna 2025 díky místním hasičům, následně proběhne oprava dna malého bazénu plus další již drobnější úpravy a opravy. Pokud se bude realizovat nový chodník kolem koupaliště a nové vstupy do koupaliště, tak až po sezoně, teď na jaře by se to nestihlo
 - **Rekonstrukce hasičárny**
Běží stavební řízení, dodělává se prováděcí projektová dokumentace, 30. dubna bude žádat firma Profesionálové o dotaci, pokud vše dobře dopadne, tak ke konci roku 2025 bude vše připraveno k zahájení stavby, předpokládaná realizace stavby jaro-léto 2026
 - **Neobdržení dotace z NSA do investic v autokempu, podána nová dotace na Královéhradecký kraj**
Skončili jsme na 246 místě z celkových cca 450 projektů, podpořili pouze 145 projektů, „zaváhali“ jsme o 22 minut, výsledek krajské dotace budeme znát cca koncem dubna 2025
 - **Rekonstrukce Farské cesty** – proběhne do letních měsíců, dohodnuto s p. Stříbrným a p. Brožem
 - **Záložna č.p. 130** – v druhé polovině roku 2025 budeme znát výsledek žádosti, podpora 50% uznatelných nákladů, v případě úspěšnosti žádosti nutnost realizace do konce roku 2026
 - **Prostranství před č.p. 177** – nutnost zpevnění povrchu, není to sice celé naše plocha, ale obec se na tom podílet, bydlí tam naši občané, nutná spoluúčast vlastníka pozemku, rodiny Köplových – předběžně jsme domluveni 50 na 50, odhad nákladů 20 000,- Kč (obec by to tedy stálo 10 000,- Kč)

16) Ostatní aktuální informace

- **DOOR-TO-DOOR** – zatím jsme nepokročili, stále zvažujeme výhody a nevýhody, místostarosta doporučuje zavést, nyní je potřeba zvýšit počet kontejnerů a „naučit“ lidi odpad mačkat (zmenšovat jeho objem)
- **Příprava vydání dalšího čísla KALENSKA** – první číslo v letošním roce bude občanům rozneseno v pátek 16. května, uzávěrka bude ve středu 23. dubna



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74

Tel.: 499 448 222

- **Návštěva starosty v obci Vápenná** – starosta informoval o návštěvě v této povodňemi postižené obci, vyjádřeno velké poděkování našim hasičům za pomoc při likvidaci následků povodní
- **Zimní údržba, úklid kamínků** – vyjádřena velká spokojenost s panem Milošem Bartoněm ze Studence, který vše zajišťuje
- **Zájezd seniorů do Lán 27.5.2025** – zajištěno, na popud samotných seniorů, organizačně aktivní zejména Líba Dědková, za což jí patří velké poděkování. Do ř. dubna připravit letáček a informaci o zájezdu dostat mezi seniory
- **Jednání na KRNAP ohledně pochodu na Sněžku** – uskutečnilo se v pondělí 17.3.2025, za obec se zúčastnil starosta Tomáš Navrátil, za TJ Sokol Jiří Drahoňovský, Tomáš Novák a Jiřina Kalenská. Jednání bylo velmi vstřícné a padly v něm tři návrhy dalšího pokračování pochodu na Sněžku. TJ Sokol zaujme k předloženým návrhům stanovisko. U příležitosti jubilejního 50. ročníku pochodu na Sněžku (2026) bude zhotovena socha turisty jdoucí na Sněžku, z dubového dřeva, představa umístění je do parčíku pod poštou. Zastupitel M. Fejt požaduje zapojení veřejnosti, neboť se jedná o veřejný prostor.
- **Vandalismus** – v kempu sprejerství (policie zjistila na základě kamer. systému pachatele), uřezání řetězů v autokempu a na manipulační ploše
- **Setkání s novým hejtmánem a radou Královéhradeckého kraje Petrem Koletou v Trutnově** – starosta informoval o přátelském přijetí, setkání mělo spíše seznamovací charakter
- **Setkání s ministrem školství Mikulášem Bekem v Hradci Králové** – starosta informoval o monologu pana ministra o výhodách přechodu nepedagogických pracovníků pod obec, na diskuzi zbyl pouze minimální prostor
- **Směrové tabule** - Vojtěch Klůz připraví návrh umístění (směrovky např. zdravotní středisko, obecní úřad, pošta, sokolovna, základní škola, obřadní síň apod.), projdeme společně v terénu a pokusíme se získat dotaci
- **Audit hospodaření obce 26.3.2025 ing. Julie Kultová** – paní Kultová tento audit provede naposledy, odchází do důchodu, letos výrazně zdražila, v příštím roce si pravděpodobně zajistíme audit zdarma přes krajský úřad

17) diskuse

- p. Horák požádal o prořezání lípy u pomníků ve Slemeně, doporučuje nechat pouze jeden hlavní kmen
- p. Horák se dotazoval na opravu zatrubnění na potoce za bývalým slemenským koupalištěm, které je zcela nefunkční
- p. Horák upozornil na díru v místní komunikaci u č.p. 11 ve Slemeně
- p. Horák se dotazoval, jak bude řešeno odkanalizování nové zástavby Nad Lomem
- p. Jiříčková znovu vyjádřila svůj nesouhlas s realizací terénních úprav proti vodě u budoucí manipulační plochy u č.p. 113 v Dolní Kalné
- p. Janeček informoval o dřívější využitelnosti garáže na zdravotním středisku a o příjezdu k ní, dále se dotazoval na sociální zařízení pro nově vznikající veterinární ordinaci a propojitelnost veterinární ordinace s ostatními prostory zdravotního střediska
- p. Jaroš upozornil na havarijní a ostudný stav betonových podezdívek pod dřevěnými chatičkami v autokempu



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74
Tel.: 499 448 222

18) závěr

Na závěr starosta obce poděkoval všem zastupitelům i občanům za účast a ve 20.32 hodin veřejné zasedání zastupitelstva ukončil.

V Dolní Kalné,
dne 19. 3. 2025

Zapsala: Lada Stránská

Ověřil: Miroslav Fejt

Vojtěch Klůz

.....
Tomáš Navrátil – starosta

.....
ing. Petr Straka - místostarosta