



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74  
Tel.: 499 448 222

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dolní Kalná (dále jako ZO) č. 1/2024,  
konaného dne 26. března 202 od 18.00 hodin v zasedací místnosti  
obecního úřadu v Dolní Kalné**

---

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Schůzi zahájil starosta obce v 18.05 hodin přivítáním přítomných členů zastupitelstva obce a hostů.

Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Kalná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.3.2024 do 26.3.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta obce konstatoval, že zápis z veřejného zasedání ze dne 20.12.2024 byl řádně ověřen určenými ověřovateli zápisu a nebyla k němu vznesena žádná námitka. Zápis ze zasedání ze 20.12.202 je také během tohoto zasedání k nahlédnutí přímo v zasedací místnosti OÚ. Originál zápisu je uložen v kanceláři OÚ a občané do něho mohou nahlédnout..

Výpis všech usnesení byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Dolní Kalná, současně byl zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze, starosta Tomáš Navrátil, dále dle presenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je všech 9 členů zastupitelstva (Jan Pelikán se dostavil v 18.28), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (Zákon č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, § 92 odst. 3).

**Přítomni:** Tomáš Navrátil, Ing. Petr Straka, Ing. Jan Malinský, Bc. Miroslav Fejt, Vojtěch Klůz, Jan Pelikán (dostavil se v 19.28), Lucie Kuříková, Jiří Drahoňovský, David Sobotka

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu veřejného zasedání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce (Příloha č. 1) a doplněného o další body jednání.

**PROGRAM:**

- Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce na rok 2024
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů
- Smlouva o horizontální spolupráci pro digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje
- Rozpočtová opatření č. 1/2024
- Audit hospodaření obce za rok 2023
- Studie na rekonstrukci a přístavbu hasičárny
- Rekonstrukce č. p 177
- Stavby a opravy obecního majetku
- Ostatní aktuální informace, diskuse a závěr



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74  
Tel.: 499 448 222

Starosta obce se dotázal, jestli má někdo k programu připomínky, nebo zda chce někdo nějaký bod do programu schůze doplnit. Žádné další návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání ze dne 26.9.2023 provedl místostarosta starosta obce ing. Petr Straka. Konstatoval, že přijatá usnesení z minulého zasedání jsou splněna, nebo se řeší.

1) Starosta navrhl zastupitelům schválit program jednání.

**Návrh na usnesení č. 1/1/2024:** ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce Dolní Kalná 1/2024 v souladu se zveřejněnou pozvánkou

**Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 1/1/2024 bylo přijato.**

2) Do návrhové komise byli navrženi:

ověřovateli zápisu: Miroslav Fejt, David Sobotka

zapisovatelkou: Lada Stránská

návrhová komise: Petr Straka, Lucie Kuříková, Vojtěch Klůz

**Návrh usnesení č. 2/1/2024:** ZO schvaluje

ověřovatele zápisu: Miroslav Fejt, David Sobotka

zapisovatelku: Ladu Stránskou

návrhovou komisi ve složení: Petr Straka, Lucie Kuříková, Vojtěch Klůz

**Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 2/1/2024 bylo přijato.**

3) Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu Zdravotního klauna

**Návrh usnesení: č. 3/1/2024:** ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu Zdravotního klauna ve výši 5 000,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 3/1/2024 bylo přijato.**

4) Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu mládežnických výběrů OFS Trutnov

**Návrh usnesení: č. 4/1/2024:** ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu mládežnických výběrů OFS Trutnov ve výši 5 000,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 4/1/2024 bylo přijato.**

5) Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu Linky bezpečí

**Návrh usnesení: č. 5/1/2024:** ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu Linky bezpečí ve výši 5 000,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 1, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 5/1/2024 bylo přijato.**

6) Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu Jana Strnádky na účast na mistrovství Evropy v kulturistice ve Španělsku

**Návrh usnesení: č. 6/1/2024:** ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu Jana Strnádky na účast na mistrovství Evropy v kulturistice ve Španělsku ve výši 5 000,- Kč



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74  
Tel.: 499 448 222

**Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 6/1/2024 bylo přijato.**

7) Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí Terezy Kuříkové o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na podporu pořádání zábavného odpoledne pro děti s Míšou Růžickovou

**Návrh usnesení: č. 7/1/2024:** ZO schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 Tereze Kuříkové na podporu pořádání zábavného odpoledne pro děti s Míšou Růžickovou ve výši 2 000,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 2, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 7/1/2024 bylo přijato.**

8) Starosta obce seznámil zastupitele s veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb, uzavřenou s Městskou knihovnou Trutnov

**Návrh usnesení: č. 8/1/2024:** ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb

**Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 8/1/2024 bylo přijato.**

9) Starosta obce seznámil zastupitele se smlouvou o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitálně technickou mapu Královéhradeckého kraje

**Návrh usnesení: č. 9/1/2024:** ZO schvaluje uzavření smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitálně technickou mapu Královéhradeckého kraje

**Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 9/1/2024 bylo přijato.**

10) Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 1/2024 (příloha č. 2 tohoto zápisu)

**Návrh usnesení: č. 10/1/2024:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024 dle přílohy č. 2

**Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 10/1/2024 bylo přijato.**

11) Starosta obce seznámil zastupitele s dotací ve výši 120 000,- Kč, kterou obec obdržela z Královéhradeckého kraje na opravu havarijního stavu podlahy zubní ordinace na zdravotním středisku

**Návrh usnesení: č. 11/1/2024:** ZO schvaluje dotací ve výši 120 000,- Kč, kterou obec obdržela z Královéhradeckého kraje na opravu havarijního stavu podlahy zubní ordinace na zdravotním středisku

**Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 11/1/2024 bylo přijato.**

12) Starosta obce seznámil zastupitele s výsledky auditu hospodaření obce za rok 2023, který zpracovala auditorka ing. Julie Kultová, audit neshledal žádné závady v hospodaření obce, drobné nesrovnalosti byly odstraněny v průběhu kontroly

**Návrh usnesení: č. 12/1/2024:** ZO schvaluje audit hospodaření obce za rok 2023 zpracovaný auditorkou ing. Julií Kultovou

**Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 12/1/2024 bylo přijato.**



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74

Tel.: 499 448 222

**13)** Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí ZŠ a MŠ Dolní Kalná o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce Dolní Kalná na r. 2024 na výměnu podlahové krytiny v družině ZŠ Dolní Kalná, která již je velmi opotřebovaná a v hygienicky nevyhovujícím stavu

**Návrh usnesení: č. 13/1/2024:** ZO schvaluje poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce Dolní Kalná na rok 2024 ve výši 90 000,- Kč na výměnu podlahové krytiny v družině ZŠ Dolní Kalná

**Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.**

**Usnesení č. 13/1/2024 bylo přijato.**

**14) Studie na rekonstrukci a přístavbu hasičárny** – starosta obce podal aktuální informace o pokračujících pracích na přípravách rekonstrukce a přístavby hasičárny. Po dohodě s hasiči zpracovává projektantka p. Trýznová novou studii, na které panuje všeobecná shoda a pozitivní posouzení je i od HZS Hradec Králové. Kompletní studie včetně rozpočtu je podmínkou, abychom mohli v létě požádat o dotaci. Starosta již vstoupil do kontaktu s firmou Profesionálové, která pro nás bude dotaci zajišťovat.

Co se týče podoby budoucí hasičárny a postupu rekonstrukce, tak v podstatě celá akce se nechá rozdělit na několik částí. Tou první bude rekonstrukce stávajících garáží. V té pravé, blíže k úřadu, a v kanceláři velitele (za garáží) přijde snížit podlahu, také stávající příčka mezi garážemi a mezi garáží a kanceláří přijde vybourat, v podstatě v celém prostoru bude zachováno jen komínové těleso, to odstranit nelze. Do snížené garáže budou namontována nová vrata s dveřmi, které ale již budou bezprahové, tedy daleko komfortnější, než ty stávající. Z jižní strany budovy (tam, co je dnes rezatá plechová garáž) přijde přistavět jednopodlažní objekt, ve kterém budou šatny, toalety, umývárna, sušárna a sklad. Tato přístavba bude propojena se stávající budovou dvěma prostupy, a sice jeden vstup bude ze stávajícího okna kanceláře velitele a druhý bude probourán z levé garáže (LIAZ). Vše musí ještě posoudit hygiena a požární bezpečnostní technik, k malým úpravám ale ještě pravděpodobně dojde. Třetí částí rekonstrukce bude úprava stávajících prostor v patře, v podstatě zasedačka zůstane nedotčena a vedlejší klubovna přijde rozdělit na dvě části, tou menší bude kuchyňka a tou druhou, malinko větší, místnost pro velitele, do které bude vstup ze zasedací místnosti. WC v patře zůstanou nedotčeny. Co se týče doplňků, tak vedle venkovní stěny budovy směrem k Malínským bude umístěn kovový sušák na hadice a pod přístavbou směrem k ČOV bude ještě zpevněná plocha, možná i zastřešená (ale tak, aby se pod střechou nechalo projet traktorem či BONETTIM na školní zahradu), kde si budou moci hasiči skladovat různé tréninkové pomůcky apod.

**ZO bere na vědomí** informaci starosty o pokračujících pracích na přípravách rekonstrukce a přístavby hasičárny.

**15) Rekonstrukce č. p. 177** – starosta obce podal informaci o přípravách rekonstrukce bytovky č. p. 177, smlouvy se stavebními firmami jsou podepsány, rekonstrukce bude zahájena v polovině května 2024 a ukončena do konce září 2024. Proběhla koordinační schůzka s vedením stavebních firem, nájemníci jsou o všem informováni prostřednictvím letáčku. Nad rámec sjednaných prací ještě starosta zajistí nové připojení elektřiny, stávající kabel ze sloupu bude uložen do země.

**ZO bere na vědomí** informaci starosty ohledně rekonstrukce č. p. 177

## **16) Stavby a opravy obecního majetku**

**Rekonstrukce Pošty partner** - Na začátku roku proběhla v přízemí budovy pošty č. p. 36 rekonstrukce Pošty partner a z nevyužitých bývalých balíkovny České pošty bylo rozšířeno kadeřnictví, kde vznikla pedikúra. Byla to sice dlouhodobě plánovaná, ale z hlediska realizace samotné velmi rychlá akce, která sice omezila provoz Pošty partner i kadeřnictví



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74

Tel.: 499 448 222

na nezbytně nutnou dobu několika dní, ale povedla se. Pod křídla obce spadla oprava vnitřních prostor obou místností, výstavba nové příčky s dveřmi, nové rozvody vody, elektřiny a odpadů, byla položena nová podlahová krytina a celý prostor vymalován. Česká pošta dodala, namontovala a zaplatila nový nábytek. Ještě opravíme u vstupu do budovy plot a pokusíme se dotáhnout do úspěšného konce jednání o úpravě parčíku, kde plánujeme další parkovací plochy, ty nám velmi chybí. Velké poděkování patří všem, kteří se na rekonstrukci podíleli, technickým pracovníkem počínaje, řemeslníky pokračujíc a paní uklízečkou konče. Stejně tak kadeřnici paní Kateřina Dresslerová, která upravila a zvelebila okolí pošty, teď už to tam vypadá moc hezky. A spokojen je i pan Steinz, což je záruka, že našim občanům bude poskytovat ty nejlepší služby.

**Rekonstrukce podlahy v zubní ordinaci** – Výměna podlahy byla plánována již na listopad minulého roku, z důvodu instalace jiného křesla, než pan doktor původně zamýšlel, se však posunula až na únor roku letošního. Vše začalo demontáží několik desetiletí starého zubařského křesla, které už dosloužilo. Po jeho odborné demontáži se zjistilo, že z něho vytékala voda, která sákla do podlahy, která se poté propadala, bobtnala a plesnivěla. Tyto části přišly komplet vytrhat, stejně tak byla demontovaná celá dřevotřísková vrstva podlahy. Musely se upravit a zpevnit nosné podlahové trámy, stavebně upravit jejich uložení, natáhnout nový odpad, rozvody vody a elektřiny. Teprve poté se nechalo vše zakrýt, položit nové OSB desky a na ně podlahová krytina – zátěžové lino. Na závěr odborná firma namontovala nové zubařské křeslo (nebylo úplně nové – několik let ho používala zubní lékařka ve Dvoře Králové). Následně došlo k výmalbě celé ordinace a zpětné montáži nábytku. Když už se mělo pustit vše do ostrého provozu, tak se zjistilo, že odpady ve sklepech jsou totálně ucpané, vzhledem k tomu, že šlo o desítky let staré ocelové trubky, musely se komplet vyřezat a nahradit novými, již novodurovými. I zde bych poděkoval všem, kteří se na pracích v tak krátkém termínu podíleli. Moc mě samozřejmě těší přístup Královéhradeckého kraje, který nám na opravu podlahy poskytl 120 tisícovou dotaci, což pokryje zhruba 90% všech nákladů. Na závěr přeji panu doktorovi Jůzovi, aby se ve zrekonstruované ordinaci cítil co nejlépe a spokojeni byli i jeho pacienti.

**Modernizace v autokempu** – Letos opravíme bazén trochu netradičně a rozsáhleji, část bazénu, která je nad vodou, tak obrousíme, napustíme speciálním adhezním můstkem, použijeme kvalitní flexibilní lepidlo, perlinku a následně povrch, po dokonalém vyžrání, natřeme barvou. Pokud tato oprava „uspěje“, tak opravy v následujících letech již budou jen minimální a kolem bazénu bychom udělali nový chodník ze zámkové dlažby. Připravujeme také rozšíření využití nejen pro rekreanty, ale i pro místní návštěvníky, zejména děti. Řešíme instalaci vzduchové trampolíny, což je velmi moderní a bezpečný prvek, který děti milují, ladíme detaily z hlediska velikosti, umístění trampolíny a její barevnosti. Vedle trampolíny by vzniklo ještě hřiště na pétanque. A nabízí se nám ještě možnost pořídit vodní polštář, což je atrakce pro nejmenší děti, která je rovněž velmi žádaná. Do prostoru asfaltových kurtů bychom rádi umístili minigolf, to by bylo pro starší návštěvníky, když zrovna není ideální počasí na koupání. Za převlékárny bychom rádi pořídili rovněž pingpongový stůl, ten je také mezi návštěvníky velmi dotazován. Do prostor parkoviště jsme pořídili nový plechový sklad, buňka „MANDL“ již byla daleko za hranicí životnosti, rozpadala se a dělala našemu areálu spíše ostudu. Po téměř ročním čekání došlo také na odfrézování pařezů podél silnice v prostoru před chatkami. Důležitou akcí, kterou budeme realizovat ve spolupráci z ČEZ, je posílení rozvodů elektřiny z trafostanice, neboť nároky na její spotřebu rostou a nemůžeme si dovolit, aby kemp při přetížení sítě vypadal a návštěvníci a kiosky byli bez proudu. Zaměřit se chceme také na parkování cyklistů, po areálu bychom rozmístili další stojany na kola, řešit chceme také třídění odpadu a jeho likvidaci, v tom máme v současné době velké rezervy. Drobné modernizace se dočkají i další objekty.





Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74  
Tel.: 499 448 222

**Veřejné osvětlení** – starosta informoval zastupitele o možnostech rekonstrukce VO, zakoupení nových LED žárovek a LED svítidel, v roce 2024 proběhne rekonstrukce v celkové výši 100-120 tisíc korun.

**FVE na budově OÚ a fotbalových kabin** – starosta informoval o nabídce firmy HEXAGON ohledně možnosti instalace FVE na obecních budovách (škola, školka, obecní úřad, fotbalové kabiny).

**Rekonstrukce signalizace vody ve Slemeně** – starosta zastupitele informoval o řešení nové signalizace vodovodu ve Slemeně, která ke konci roku 2023 přestala fungovat. Vzhledem k tomu, že se jednalo o mechanické zařízení, pravděpodobně již bylo po více jak dvacetiletém provozu za hranicí své životnosti. Čerpadla v čerpací stanici se tak musela pouštět ručně a to je stav, který je nejen velmi nekomfortní, ale hlavně nespolehlivý. Požádali jsme tedy pana Ondřeje Chlupáče, aby i ve Slemeně udělal stejnou signalizaci, kterou máme v Dolní Kalné a která funguje. Nyní již vše funguje ve zkušebním provozu a zatím velmi dobře.

**Zástavba nad Lomem** – starosta obce informoval zastupitele o finalizaci projektové dokumentace zástavby až do stadia stavebního povolení, poukázal na zdržení díky stanoviskům policie a ŘSD, díky kterým se musí dokumentace upravovat a doplňovat.

**Příprava rekonstrukce knihovny** – starosta zastupitele informoval, že bude zahájena koncem měsíce června, vše je nyní potřeba doladit s knihovnicí p. Fejtovou, připravit a zajistit jednotlivé dodavatele.

**OZ bere na vědomí** informace starosty o stavbách a opravách obecního majetku.

## **17) Ostatní aktuální informace, diskuse a závěr**

Starosta obce zastupitele informoval o koncertu Michaela Charváta, který se konal v sobotu 23. března 2024 za účasti 135 návštěvníků v sokolovně a velmi se vydařil, o snížení počtu vydávání časopisu Kalensko ze čtyř výtisků ročně na tři, o schůzce s nájemkyní kiosku na koupališti Anetou Řeháčkovou a o plánovaném výletu pro seniory do Chlumce nad Cidlinou a Kladrub nad Labem, který se uskuteční ve středu 29.5.2024

Dále starosta obce informoval o nacenění plánované výměny oken na zdravotním středisku, o opravě plotu před vstupem na poštu (požádal zastupitele Miroslava Fejta o vyřezání náletových dřevin a úklid celého prostoru) a o spokojenosti s využitím manipulační plochy na bioodpad, kde se plně využívá čelní nakladač.

V diskuzi vystoupil zastupitel Miroslav Fejt s dotazem, jestli by nešla opravit Farská cesta a zadní cesta do Slemena (odvodnění, šterkový povrch) – starosta odpověděl, že to prověří a posoudí s členem technické komise Davidem Sobotkou, snahou ale bude, aby obě cesty zůstaly co nejvíce přírodní, tedy s travnatým povrchem, i z hlediska údržby (sečení). Dále se přítomní občané dotazovali, kdy bude renovován parčík pod poštou – starosta odpověděl, že jednání s vlastníkem pozemku jsou velmi problematická a bez jejího písemného souhlasu (podpisu smlouvy) se nedá nic realizovat.

P. Devátá se dotazovala, jestli se ještě počítá se zástavbou nad Farskou cestou – starosta odpověděl, že ano, nejprve se ale musí odkoupit od církve pozemky, poté vše projekčně připravit, získat stavební povolení a následně se nechá stavět, je to proces, který bude trvat třeba pět let, takže pokud by se tam nechalo stavět v cca roce 2030, byl by to velký úspěch.



Obec Dolní Kalná, Dolní Kalná č. p. 178, PSČ 543 74  
Tel.: 499 448 222

Dále se přítomní občané dotazovali, jaký je zájem o stavební parcely Nad Lomem – starosta odpověděl, že se musí udělat revize žádostí, neboť ne každý, kdo zde žádost má, ještě chce stavět (již třeba má postaveno jinde).

**OZ bere na vědomí** informace starosty o ostatních aktuálních informacích a podnětech plynoucích z diskuse

Na závěr starosta poděkoval všem zastupitelům i občanům za účast a v 19.45 veřejné zasedání zastupitelstva ukončil.

---

V Dolní Kalné,  
dne 26. 3. 2024

Zapsala: Lada Stránská .....

Ověřil: Miroslav Fejt .....

David Sobotka .....

.....  
Tomáš Navrátil – starosta

.....  
ing. Petr Straka - místostarosta